

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 31. 01. 2013

Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ Z ROKOVANIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY KONANÉHO DŇA 13. 12. 2012 A Z ROKOVANÍ ZA OBDOBIE JANUÁR – NOVEMBER 2012

Materiál obsahuje:

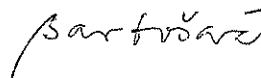
- plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 13. 12. 2012 a z rokovaní za obdobie január – november 2012
- stanovisko hlavného kontrolóra mesta
- interpelácie poslancov MsZ

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

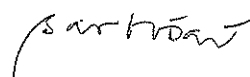
„Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 13. 12. 2012 a z rokovaní za obdobie január – november 2012“

- berie na vedomie

Spracovateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ



Predkladateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ



Dôvodová správa

V prílohe č. 1 predkladáme v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany plnenie všetkých uznesení mestského zastupiteľstva, ktoré boli prijaté na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 13. 12. 2012.

Na základe kontroly plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany za obdobie január – november 2012 konštatujeme, že uznesenia MsZ sú splnené okrem uznesení, ktoré zostali v plnení a sú uvedené v prílohe č. 2.

**Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta
Piešťany konaného dňa 13. 12. 2012**

Príloha č. 1

174/2012

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 15. 11. 2012

11. 2012
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ berie na vedomie

„Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 15. 11. 2012.“

Zodpovedný **RNDr. Denisa Bartošová** Splnené

Plnenie:

Plnenie uznesení vzali poslanci MsZ na vedomie.

175/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa
Všeobecne záväzného nariadenia mesta o dani za užívanie verejného priestranstva na
území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne
záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za užívanie verejného priestranstva na
území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008.

Zodpovedný **Beáta Palkechová** Splnené

Plnenie:

*Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne
záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za užívanie verejného priestranstva na
území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008 bolo zverejnené a nadobudlo
účinnosť 01.01.2013.*

176/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení výšky mesačného
príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠKD, CVČ a ŠJ
v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú
úhradu nákladov v materskej škole, základnej umeleckej škole, školskom klube detí,
centre voľného času a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany.

Zodpovedný **PaedDr. Elena Skovajsová** Splnené Termín: 19. 12. 2012

Plnenie:

*VZN č.9/2012 bolo po schválení MsZ zverejnené na webovej stránke mesta Piešťany a
zaslané ZŠ, MŠ, ZUŠ a CVČ.*

177/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje výška dotácie
na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského
zariadenia na rok 2013
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje výška dotácie na
žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na
rok 2013.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

*Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 15/2012 bolo zverejnené obvyklým
spôsobom dňa 18.12.2012 a nadobudlo platnosť dňa 01.01.2013.*

178/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani z nehnuteľností
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

znižit' o 50 % daň za nehnuteľnosť, ak mesačný príjem žiadateľa a osôb s ním
bývajúcich ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu,
neprevyšuje životné minimum.
Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 14. 12. 2012

Plnenie:

Podľa výsledku hlasovania návrh nebol zapracovaný do VZN.

B/ schvaľuje

v § 4 odsek a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty zmeniť pôvodných 0,60 % na 0,65 %.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 14. 12. 2012

Plnenie:

Podľa výsledku hlasovania MsZ návrh nebol zapracovaný do VZN

C/ schvaľuje

v § 6 odsek 1 písm. a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, zmeniť pôvodnú sadzbu 0,21 € na 0,30 € a v odseku 2 písm. e) a f) zmeniť pôvodnú sadzbu 3,50 € na 3,59 €.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 14. 12. 2012

Plnenie:

Podľa výsledku hlasovania MsZ návrh nebol zapracovaný do VZN

D/ schvaľuje

od roku 2013 pri príprave rozpočtu mestský úrad vždy vyčíslí možný finančný dopad zliav na daniach a poplatkoch pre občanov nad 65 rokov sociálne odkázaných, v prehľadnej tabuľke s vekovou stratifikáciou 65, 70, 75, 80 rokov.

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

V plnení

Termín: 30. 9. 2013

Plnenie:

Pri príprave rozpočtu v r. 2013 bude vyčíslený dopad zliav na daniach a poplatku pre občanov nad 65 rokov sociálne odkázaných, v tabuľke s vekovou stratifikáciou 65, 70, 75, 80 rokov

E/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o dani z nehnuteľností.

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 17. 12. 2012

Plnenie:

VZN bolo zverejnené a nadobudlo účinnosť dňa 1. 1. 2013.

179/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o miestnych daniach
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

v § 3 v odseku 2 pôvodnú sadzbu dane 1,10 eur na osobu a prenocovanie zmeniť na 1,00 eur.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 14. 12. 2012

Plnenie:

Podľa výsledku hlasovania MsZ nebol návrh zapracovaný do VZN

B/ schvaľuje

v § 2 v odseku 2 zmeniť dobu oslobodenia od dane z jedného roka na päť rokov pre vlastníka alebo držiteľa, ktorý nadobudol psa z útulku zvierat a predloží o tom potvrdenie.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 14. 12. 2012

Plnenie:

Podľa výsledku hlasovania nebol návrh zapracovaný do VZN.

C/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o miestnych daniach.

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 17. 12. 2012

Plnenie:

VZN bolo zverejnené a nadobudlo účinnosť dňa 1. 1. 2013.

180/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zodpovedný **Daniela Barabasová**

Splnené

Termín: 17. 12. 2011

Plnenie:

VZN bolo zverejnené a nadobudlo účinnosť dňa 1. 1. 2013.

181/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o podmienkach držania psov
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o podmienkach držania psov.

Zodpovedný **Ing. Ján Baranovič**

Splnené

Plnenie:

VZN bolo zverejnené a je účinné od 1.1.2013.

B/ schvaľuje

na základe Protestu prokurátora sp. zn. Pd 87/12 – 9 a podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 19/2007 o podmienkach držania psov v znení novely č. 26/2008 a VZN č. 14/2011, prijaté uznesením MsZ č. 233/2007, na ktorom sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany dňa 14.12.2007 na svojom 10. riadnom zasadnutí, v celom rozsahu zrušuje.

Zodpovedný **Ing. Ján Baranovič**

Splnené

Plnenie:

Staré VZN č. 19/2007 o podmienkach držania psov bolo nahradené novým VZN č. 8/2012.

182/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 10/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 10/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb. Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Petra Širillová**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie, poslanci MsZ VZN neschválili.

183/2012

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o nakladaní s nájomnými bytmi na Čachtickej ul. v Piešťanoch
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

v článku 6 odsek 3 vypustiť vetu „Taktó zostavené poradie uchádzačov o NB predloží RSV – referent pre bytovú oblasť na rokovanie MsR“ a v odseku 4 vypustiť „schváleného MsR.“

Zodpovedný **PhDr. Ema Žáčková**

Splnené

Plnenie:

VZN bolo upravené v zmysle prijatého uznesenia MsZ

183/2012

B/ schvaľuje

zmenu v prílohe č. 1 v článku I. odsek 3 písmena b) nasledovne: „žadateľ je chovancom alebo bývalým chovancom detského domova na území mesta Piešťany alebo s trvalým pobytom v meste Piešťany a jeho fyzický vek nepresahuje 30 rokov a preukázateľne žije alebo žil v detskom domove.“

Zodpovedný **PhDr. Ema Žáčková**

Splnené

Plnenie:

zmena bola zapracovaná do schváleného VZN

C/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o nakladaní s nájomnými bytmi na Čachtickej ul. v Piešťanoch s pripomienkami poslancov.

Zodpovedný **PhDr. Ema Žáčková**

Splnené

Plnenie:

Schválené VZN o nakladaní s nájomnými bytmi na Čachtickej ul. v Piešťanoch bolo zverejnené a nadobudlo účinnosť 1.1.2013

184/2012

Návrh rozpočtu SMP, p. o. Piešťany na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

rozpočet Služieb mesta Piešťany, p. o. na rok 2013

□ v príjmovej časti vo výške: □□2 760 949 €

□ vo výdavkovej časti vo výške: □2 760 949 €

□ a transfer vo výške: □□□1 975 232 €

s výhľadom na roky 2014 a 2015. □

Zodpovedný **Ing. Ernest Jančina**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

185/2012

Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2013 s výhľadom na roky 2014 a 2015
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

rozpočet Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2013

v príjmovej časti vo výške □□338 336 €

□ vo výdavkovej časti vo výške □338 336 €

□ s transferom v sume □□□294 225 €

a výhľad na roky 2014 a 2015.

Zodpovedný **Ing. Margita Galová**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

186/2012

Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2013
s výhľadom na roky 2014 a 2015
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

rozpočet Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2013

v príjmovej časti vo výške □□515 480 €

□ vo výdavkovej časti vo výške □515 480 €

□ s transferom v sume □□□262 895 €

a výhľad na roky 2014 a 2015.

Zodpovedný **Mgr. Marta Jurčová**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

187/2012

Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 a výhľad na roky 2014 a 2015

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

zriadenie jednej novej triedy MŠ na ZŠ E. F. Scherera zo 6. Programu: Školstvo,
položky 6.1.5 Rekonštrukcie školských budov (r. p. 700) vo výške 18 600 €.

Zodpovedný **Ing. Eva Pobjecká** V plnení

Plnenie:

V zmysle uznesenia MsZ budú realizované stavebné úpravy.

B/ schvaľuje

ušetriť z 1. Programu: Správa mesta 10 % výdavkov a z 3. Programu: Propagácia
mesta a cestovný ruch 10 % výdavkov.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Uznesenie bez nároku na plnenie.

C/ schvaľuje

zrušenie odmien členov MsZ a MsR a členov komisií. Túto sumu účelovo viazať v
rezervnom fonde.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Uznesenie bez nároku na plnenie.

D/ schvaľuje

zrušiť uznesenie o búraní VIII. ZŠ A. Trajana v celkovej sume 170 000 € a budovu
nutne zakonzervovať. Následne túto sumu investovať do zakúpenia polyfunkčného
nákladného vozidla určeného na zalievanie a zimnú údržbu (orientačná suma potrebná
na jeho zakúpenie je obdobná).

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Uznesenie bez nároku na plnenie.

E/ schvaľuje

zaradenie investičnej akcie Rekonštrukcia verejného osvetlenia v sume 262 941 € do
programu 2 – Majetok mesta Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 na
základe schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Schválené uznesenie bolo zapracované do Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.

F/ schvaľuje

zaradenie preklenovacieho úveru v sume 249 794 € a úveru na spolufinancovanie v
sume 13 147 € do príjmovej časti Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Schválené uznesenie bolo zapracované do Programového rozpočtu mesta na rok 2013.

G/ schvaľuje

zaradenie splátky preklenovacieho úveru v sume 249 794 € a splátky úveru na
spolufinancovanie v sume 13 147 € do výdavkovej časti Programového rozpočtu mesta
Piešťany na rok 2013.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Schválené uznesenie bolo zapracované do Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.

187/2012

H/ schvaľuje

zaradenie sumy nenávratného finančného príspevku v sume 249 794 € do príjmovej časti Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Schválené uznesenie bolo zapracované do Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.,

CH/ schvaľuje

Programový rozpočet mesta Piešťany na rok 2013
v príjmovej časti vo výške 21 470 758 €

vo výdavkovej časti vo výške 20 420 764 €.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Schválené uznesenie bolo zapracované do Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.

I/ schvaľuje

výhľad programového rozpočtu na roky 2014 a 2015.

Zodpovedný **Ing. Lucia Duračková** Splnené

Plnenie:

Uznesenie bez nároku na plnenie.

188/2012

Návrh na nájom časti pozemku pre Pavol Maráček – EMPIRIA, v lokalite

Priemyselná ul. v Piešťanoch
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

nájom časti pozemku parcely registra „C“ č. 3607/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5568 m² zapísaná LV č. 5700 v k. ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v časti o výmere 900 m² v rozsahu vyznačenom v prílohe pre Pavol Maráček – EMPIRIA, IČO: 17672520, miesto podnikania 921 01 Piešťany, Priemyselná 12, ako nájomcu, s výškou nájomného 1,00 eur/ročne, za účelom vybudovania 26 bezplatných parkovacích miest, na dobu nájmu 20 rokov, so záväzkom nájomcu, ku dňu uplynutia doby nájmu bezodplatne previesť tieto parkovacie miesta do vlastníctva Mesta Piešťany, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - nájom nehnuteľného majetku mesta na verejnoprospešné účely (Vybudované parkovacie miesta budú bezplatne využívané verejnosťou v celom rozsahu, počas celej doby nájmu. Prevádzkovanie, správu a údržbu 26 parkovacích bude počas celej doby nájmu vykonávať nájomca na vlastné náklady).

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský** V plnení

Plnenie:

Žiadateľ bol oboznámený s prijatým uznesením a bol mu doručený návrh nájomnej zmluvy na vyjadrenie.

189/2012

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Lodenica pre DUANT

INVEST, s. r. o.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

stiahnuť materiál z rokovania MsZ.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **JUDr. Mária Escherová** Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

B/ schvaľuje

Procedurálny návrh:

o vystúpení p. Jozef Gomolu.

Zodpovedný **JUDr. Mária Escherová** Splnené

Plnenie:

Vystúpenie bolo umožnené v súlade s rokovacím poriadkom.

189/2012

C/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Piešťany a to pozemku parcela registra „C“ parc. č. 10227/468 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m² vytvorenej geometrickým plánom č. 193/2012 na oddelenie pozemku parc. č. 10227/468, oddelením z parc. č. 10227/1 k. ú. Piešťany zapísanej vo vylučnom vlastníctve mesta Piešťany na LV 5700 ako parcela registra C zastavané plochy a nádvoria o výmere 18795 m², pre DUANT INVEST, s.r.o., IČO 36281352, so sídlom Františkánska 7, 917 01 Trnava, za kúpnu cenu 1,00 eur/m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spätné odkúpenie pozemku prevedeného omylom na mesto Piešťany.

Zodpovedný: **JUDr. Mária Escherová**

V plnení

Plnenie:

V súlade s uznesením bola spracovaná kúpna zmluva, ktorá bola predložená k podpisu zmluvnými stranami.

190/2012

Návrh na nájom nebytového priestoru na Kukučínovej ul. pre FCM (Forum for

Communication in Mediation), o. z.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ neschvaľuje

nájom nebytového priestoru, miestnosť č. 29 o výmere 20,42 m² a časť spoločných priestorov (chodby a WC) vo výmere nachádzajúcich sa v budove súp. č. 1672, or. č. 21 na Kukučínovej ulici v Piešťanoch vo vlastníctve Mesta Piešťany, FCM (Forum for Communication in Mediation), o. z., IČO: 42163030, so sídlom, Hlohovec, Fraňa Kráľa 38, ako nájomcu, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – na činnosť mediátorov pre výkon dohodnutej činnosti v oblasti mediácie – komplexné riešenie sporov a vzdelávania.

Zodpovedný: **Mgr. Eva Kresáňková**

Splnené

Plnenie:

Žiadateľovi FCM, o.z. bolo listom zo dňa 19.12.2012 oznámené predmetné uznesenie.

191/2012

Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Milana Švarca a Jelu

Švarcovú
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 0010805 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ing. Milanom Švarcom a manž. Jelou Švarcovou, ako nájomcami, trvale bytom Javorová s. č. 4255, Piešťany, predmetom ktorého bude zmena doby nájmu parc. č. 9914/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m² kat. územie Piešťany, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, zmena výšky nájmu na 1,06 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. VII. ods. 1 písm. c) – pozemok je súčasťou oplotenej dvorovej časti rod. domu súp. č. 4255 postaveného na parc. č. 9914/1.

Zodpovedný: **Mgr. Eva Kresáňková**

Splnené

Plnenie:

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 0010805 bol vypracovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami.

192/2012

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Ing. Vladimíra Kušniráka, lokalita

Mojmírova

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku parc. č. 3473 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², parcela registra „C“ vo vlastníctve Mesta Piešťany, podľa LV č. 5700, kat. územie Piešťany do vlastníctva Ing. Vladimíra Kušniráka, bytom E. F. Scherera 7799/36, Piešťany, za kúpnu cenu 78,97 eur/m², podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. VI. ods. 9 písm. b) - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný: **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

Kúpna zmluva bola vypracovaná a v súčasnosti je v štádiu predloženia na podpis kupujúcejmu.

193/2012

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Veroniku Ruskovú, lokalita Kocurice

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku parc. č. 188/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m², parcela registra „C“ vo vlastníctve Mesta Piešťany, podľa LV č. 600, kat. územie Kocurice do vlastníctva Veroniky Ruskovej, Ul. Družby č. 49, Kocurice, za kúpnu cenu 34,12 eur/m², podľa ust. § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. VI. ods. 9 písm. b) - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný: **Mgr. Eva Kresánková**

Splnené

Plnenie:

Kúpna zmluva bola podpísaná a bol podaný návrh na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.

194/2012

Skončenie funkčného obdobia hlavného kontrolóra a Návrh na vyhlásenie konania

voľby hlavného kontrolóra

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

skončenie funkčného obdobia hlavného kontrolóra Ing. Petra Konečného dňa 26. 3. 2013.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

B/ schvaľuje

vyhlásiť konanie voľby hlavného kontrolóra mesta Piešťany na deň 31. 1. 2013.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková**

Splnené

Plnenie:

Voľba bola vyhlásená v úradných tabuliach, na webovej stránke a v týždenníku A.B. Piešťany.

C/ schvaľuje

vyhlásiť deň konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli, webovej stránke mesta a v regionálnej tlači spolu s podmienkami pre uchádzačov na uvedenú funkciu.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková**

Splnené

Plnenie:

Voľba bola vyhlásená v úradných tabuliach, na webovej stránke a v týždenníku A.B. Piešťany aj s podmienkami.

194/2012

D/ schvaľuje

poverenie primátora mesta Piešťany vymenovať komisiu na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, ktorými sú životopis a profesijný životopis a požadovaných súčastí prihlášok – výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace a doklad o vzdelaní (ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie).

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

Primátor mesta vymenoval komisiu, ktorá zasadala dňa 18.1.2013 na MsÚ a posúdila náležitosti a súčasti prihlášok kandidátov, o čom spísala zápisnicu.

195/2012

Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 10. zasadnutia MsZ r. 2012

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ berie na vedomie

správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta ku dňu 10. zasadnutia MsZ r. 2012.

Zodpovedný: **Ing. Peter Konečný** Splnené

Plnenie:

Správu vzali poslanci MsZ na vedomie.

196/2012

Návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2013

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

zapracovať do internej smernice: „Pravidlá činnosti hlavného kontrolóra Mesta Piešťany a jeho kontrolného útvaru“ predkladanie vyjadrenia dotknutých kontrolovaných subjektov pre prerokovanie medzi poslancami MsZ.

Zodpovedný: **Ing. Peter Konečný** V plnení

Plnenie:

K rokovaniu komisií a MsR boli predložené nové Pravidlá činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany so zapracovaním predkladania vyjadrení dotknutých kontrolovaných subjektov. Jedna z komisií – komisia pre rozvoj mesta a následne aj MsR odporučili materiál stiahnuť z rokovania a dopracovať ho, konkrétne graficky rozlíšiť v texte predložených nových Pravidiel
- nové časti v zmysle platných zákonov
- nové časti, doplnené kontrolórom zo skúseností z praxe,
- ostatný (pôvodný text)

B/ schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2013.

Zodpovedný: **Ing. Peter Konečný** V plnení

Plnenie:

ÚHK mesta Piešťany bude vykonávať kontrolnú činnosť v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Plnenie uznesení z rokovaní mestských zastupiteľstiev za obdobie január - november 2012

Príloha č. 2

13/2012

Návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a ZSE Distribúcia, a.s.,
lokalita Ružová ul. a Slnčná ul., Piešťany a návrh na zrušenie uznesenia MsZ
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

zámenu pozemku kat. územie Piešťany novovytvorenej parc. č. 8235/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 115/2011 z parc. č. 8235/2 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1657 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, zastúpená Západoslovenskou energetikou, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551

za

pozemok parc. č. 8240 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 131 ako vlastníctvo ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, do vlastníctva Mesta Piešťany, s podmienkou odstránenia stavby - trafostanice nachádzajúcej sa na tejto parcele a vybudovania voľnej asfaltovej plochy na pozemku po odstránení stavby, na náklady ZSE Distribúcia, a.s.

s tým, že zmluvné strany si navzájom nič nedopĺňajú,
ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – záměna majetku mesta.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle schváleného uznesenia bola vypracovaná zámenná zmluva, ktorá bola podpísaná oboma zmluvnými stranami. Podmienka odstránenia stavby a vybudovania voľnej asfaltovej plochy zatiaľ splnená zo strany ZSE ešte nebola, nakoľko t.č. nie je vybudovaná ani nová TS.

91/2012

Informácia o plnení uznesenia MsZ č. 41/2012/D – financovanie Správy o hodnotení v rámci obstarávania Zmien a doplnkov ÚPN mesta žiadateľmi v lokalitách

Heinola, Vážsky ostrov, Malá vrbina
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
B/ schvaľuje

vypracovanie správy o hodnotení v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (posúdenie strategického dokumentu) s podmienkou, aby výdavky spojené s vypracovaním správy hradili žiadatelia o zmenu ÚPN v lokalitách Heinola a Vážsky ostrov a vlastníci riešených pozemkov v lokalite Malá vrbina v plnom rozsahu.

Zodpovedný **Ing. arch. Jana Vitková**

V plnení

Plnenie:

Na základe záverov z rokovaní s dotknutými žiadateľmi o zmenu ÚPN mesta Piešťany v lokalitách Vážsky ostrov a Heinola a vlastníkov riešených pozemkov v lokalite Malá vrbina boli vypracované Dohody o úhrade ceny za dielo "Správa o hodnotení strategického dokumentu ZaD ÚPN mesta Piešťany č. 10/2011", na základe ktorých mali byť následne iniciátormi uhradené adekvátne financie na účet Mesta Piešťany. Konečné uhradenie určených financií bolo ukončené v novembri 2012. Na základe splnenia určenej podmienky uhradenia súvisiacich financií iniciátormi predmetnej zmeny ÚPN bude na základe dodatku k zmluve o dielo na spracovanie ZaD ÚPN č. 10/2011 so spracovateľom - Ateliérom Olympia s.r.o. Bratislava zabezpečené vypracovanie správy o hodnotení. Vzhľadom na určenie vykonania prieskumov v riešených lokalitách počas ročných období je predpoklad ukončenia vypracovania správy o hodnotení až po 1. štvrtroku 2013.

104/2012

Predbežný súhlas k podaniu žiadosti Mesta Piešťany o dotáciu zo Slovenského zväzu ľadového hokeja pre výstavbu tréningovej haly
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
C/ ukladá

MsÚ pripraviť ďalšie informácie o podmienkach dotácie a výstavby tréningovej haly v lehote do 12 mesiacov.

Zodpovedný **RNDr. Denisa Bartošová**

V plnení

Plnenie:

MsÚ pripraví ďalšie informácie ak obdrží podmienky dotácie a výstavby tréningovej haly zo SZLH.

120/2012

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností a Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita A. Trajan
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
D/ odporúča

rokoval o možnej zámene pozemkov v danej lokalite so spoločnosťou TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zodpovedný **RNDr. Denisa Bartošová** V plnení

Plnenie: **Mgr. Tomáš Borovský**

Termín stretnutia so zástupcom spoločnosti TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o. na úrovni primátora mesta bol po dohode strán stanovený na 29.10.2012 v kanc.primátora mesta. Na základe uskutočneného stretnutia bol spoločnosti doručený návrh na zmenu nehnuteľnosti. Spoločnosť súhlasí so zámenou a po overení geometrického plánu v Katastri nehnuteľností bude materiál predložený na rokovanie MsZ.

128/2012

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti obchodnou verejnou súťažou
Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností lokalita Bodona
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
E/ ukladá

MsÚ pripraviť materiál týkajúci sa kúpy parcely 1531/2 a predložiť na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková** V plnení

Plnenie:

Prevod vlastníctva bude predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva až po vyrokovaní výšky kúpnej ceny s vlastníkom pozemku a po spracovaní materiálu s obsahom Návrh na odkúpenie parc.č. 1531/1 Mestom Piešťany v zmysle § 4 ods. 3 Rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva.

151/2012

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Pavla Moravčíka, lokalita Vodárenská
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku parc. č. 2794/2 záhrady 17 m² kat. územie Piešťany, parcela registra „C“ vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, do vlastníctva Pavla Moravčíka, trvale bytom Vodárenská 206/30, Piešťany, za kúpnu cenu 3,32 eur/m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková** V plnení

Plnenie:

žiadateľovi bolo písomne oznámené uznesenie MsZ č. 151/2012 s tým, aby oznámil, či súhlasí s výškou kúpnej ceny. Po oznámení súhlasu s výškou kúpnej ceny, referát právny pristúpi k vypracovaniu kúpnej zmluvy.

157/2012

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s.
Návrh Zmluvy o reklamnej spolupráci medzi Mestom Piešťany, P.F.K., a.s. a
Respect Slovakia, s.r.o.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ ukladá

MsÚ rokovať s P.F.K., a.s., o Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s., so zmenou v článku II. odstavce 4 podľa odporúčania Mestskej rady bez začlenenia spoločnosti Respect Slovakia, s.r.o. do zmluvného vzťahu a pripraviť nový materiál na najbližšie možné zasadnutie MsZ mesta Piešťany. V Dodatku č. 1 nedodržanie nového termínu rekonštrukcie a prístavby objektu stavby sankcionovať zmluvnou pokutou vo výške 100 000 €.

Zodpovedný: **JUDr. Livia Damboráková** V plnení

Plnenie: **Mgr. Eva Kresánková**

Dňa 27.11.2012 sa uskutočnilo rokovanie s nájomcom P.F.K., a.s., ktorý sa vyjadril, že sa musí ešte v tejto veci stretnúť so svojim partnerom a potom výsledok stretnutia oznámi mestu. V decembri 2012 oznámil, že trvá na predložennom návrhu a uzavretí zmluvy s Respect Slovakia s.r.o. Na základe tohto vyjadrenia mesto zaslalo návrh dodatku č. 1 v zmysle uznesenia MsZ. V prípade, že P. F. K. a. s. tento dodatok č. 1 nepodpíše, zmluvné strany budú postupovať podľa čl. 6, ods. 3 Zmluvy medzi Mestom Piešťany a P.F. K. a. s.

166/2012

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Bardiovského Eduarda a Bardiovskú

Annu, lokalita Hurbanova ulica
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva parcely registra „E“ parc. č. 5251/101 orná pôda vo výmere 108 m², kat. územie Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 10931, a to Geometrickým plánom č. 40-31/2012 oddelený diel 1 vo výmere 12 m² pričlenený k parc. č. 3697 a diel 2 vo výmere 96 m² pričlenený k parc. č. 3698 s tým, že pôvodná parc. č. 5251/101 zaniká, do bezpodielového spoluvlastníctva Eduarda Bardiovského a manželky Anny Bardiovskej, trvale bytom Ul. Dubová, 4983/14, Piešťany, za kúpnu cenu 131,62 eur/m² v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa - predaj pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Zodpovedný: **Mgr. Eva Kresánková** V plnení

Plnenie:

Žiadateľovi bolo písomne oznámené schválené uznesenie s tým, aby oznámil, či súhlasí s vypracovaním kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia.

170/2012

Rôzne
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ poveruje

MsÚ zistiť (napr. cez pracovníkov opatrovateľskej činnosti) predbežnú potrebu počtu zariadení pre tiesňové volanie a zistené informácie spolu s návrhmi na možné ekonomické krytie potreby poskytnúť poslancom.

Zodpovedný: **PhDr. Silvia Mezovská** V plnení


Plnenie:

*MsÚ rokovať o možnosti zabezpečenia služby a v súčasnosti preveruje záujem klientov o poskytnutie služby mobilného tiesňového volania.
Po získaní potrebných informácií bude predložená informačná správa na rokovanie MsZ.*

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Piešťany

Po kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany predkladané k rokovaniu 1. zasadnutiu MsZ dňa 31. 01. 2013 konštatujem, že predkladané plnenie zodpovedá skutočnému stavu.

Piešťany, 23. 01. 2013



Ing. Peter Konečný
hlavný kontrolór mesta



MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č.j. 806/22/2012

Vybavuje : Ing.arch. Vitková

V Piešťanoch

dňa 10.1.2013

Ing. Iveta Babičová
Adama Trajana č. 4651/10
921 01 Piešťany

V e c: Interpelácie a otázky poslancov – o d p o v e d'

Na základe Vašej interpelácie z 10. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 13.12.2012, uvádzame k Vašej otázke možnosti zjednosmernenia ulice M. Bela na sídlisku A. Trajan nasledovné:

V súvislosti s nepriaznivou situáciou parkovania na ulici M. Bela pristúpil MsÚ na základe schválených finančných prostriedkov v rozpočte mesta k realizácii parkoviska práve v najkritickejšej časti tejto komunikácie (za bytovým domom č. 4662). Parkovisko by malo poskytnúť 60 nových parkovacích miest, čím by malo dôjsť aj k eliminovaniu odstavovania vozidiel na ulici M. Bela v problémovej časti. V prípade, že by nepriaznivá situácia v prejazdnosti komunikácie pretrvávala, môže pristúpiť úsek dopravy k zabezpečeniu projektu zmeny organizácie dopravy po schválení adekvátneho finančného krytia v rozpočte mesta.

MESTSKÝ ÚRAD
PIEŠŤANY
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany
-1-

partička
RNDr. Denisa Bartošová
Prednostka MsÚ v Piešťanoch

