

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany dňa 31.1.2013

**Názov materiálu: NÁVRH NA PREVOD VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI
LOKALITA BODONA A NÁVRH PODMIENOK OBCHODNEJ
VEREJNEJ SÚŤAŽE NA PREVOD VLASTNÍCTVA
NEHNUTEĽNOSTI LOKALITA BODONA**

Obsah materiálu: Dôvodová správa
Podmienky obchodnej verejnej súťaže
Vzor kúpnej zmluvy
Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy zo dňa 09.11.2012
Zápisnica zo dňa 19.11.2012

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Výber najvhodnejšieho návrhu obchodnej verejnej súťaže podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 128/2012 zo dňa 27.9.2012, na prevod vlastníctva nehnuteľnosti uvedenom pod písm.B/ návrhu na uznesenie, doručeného v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže:
návrh Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany, zo dňa 9.11.2012

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

B/ Prevod vlastníctva nehnuteľnosti v kat. území Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parc.č. 1575/2 ostatná plocha, parcela registra „C“, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v prospech Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany, za kúpnu cenu 15 000,00 eur, v zmysle § 9a ods. 1 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VI. ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

C/ Odmietnutie predloženého návrhu a ukončenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže schválených uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 128/2012 písm. B) zo dňa 27.9.2012, bez výberu návrhu

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

D/ Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc.č. 1575/2 ostatné plochy vo výmere 6797 m², parcela registra "C", kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, so zložením finančnej zábezpeky vo výške eur, s kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

E/ Poverenie primátora mesta Piešťany na úkony nevyhnutne potrebné k realizácii predmetnej obchodnej súťaže, špecifikovanej v časti D/, a to najmä vymenovanie členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:

Uznesenie MsR č. 8/2013

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na odmietnutie predloženého návrhu a ukončenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle jej podmienok verejnej obchodnej súťaže schválených uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 128/2012 písm. B) zo dňa 27.9.2012, bez výberu návrhu ***schváliť***.

Prítomných : 5
Za : 5

B/ Odporúča

odkúpiť pozemok p. č. 1531/2 od Štefana Benku a predložiť materiál na MsZ ***schváliť***.

Prítomných : 5
Za : 5

Stanoviská komisií MsZ:

Stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie:

Komisia odporúča odpredaj predmetnej parcely č. 1575/2 vo výmere 6797 m² k. ú. Piešťany verejnou obchodnou súťažou ***neschváliť***.

Komisia odporúča urýchliť rokovanie s Ing. Benkom o odkúpení parcely č. 1531/2 vo výmere 60 m² súvisiacej s hore uvedenou predmetnou parcelou.

Stanovisko legislatívnoprávnej komisie:

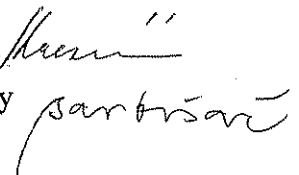
A/ Komisia návrh Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany, zo dňa 9.11.2012 ako návrh na výber najvhodnejšieho súťažného návrhu OVS podľa Uznesenia MsZ č. 128/2012 písm. B/ neodporúča ***schváliť***. B/ Komisia návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc.č.

1575/2 za kúpnu cenu 15 000,00 eur pre Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany, neodporúča schváliť.

Komisia neodporúča ďalšie vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj predmetného pozemku a odporúča zmenu územného plánu týkajúcu sa využitia predmetného pozemku tak, aby pozemok mohol byť odpredaný pre účely výstavby rodinných domov.

Spracovateľ: Mgr. Eva Kresánková , referát právny Mestského úradu Piešťany

Predkladateľ : RNDr. Denisa Bartošová, prednostka Mestského úradu Piešťany

Handwritten signatures of the legal referent and the mayor.

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parc.č. 1575/2 ostatná plocha vo výmere 6797 m². Predmetná parcela sa nachádza v severnej časti územia Mesta Piešťany za novou výstavbou rodinných domov Bodona. Mestské zastupiteľstvo Mesta Piešťany schválilo na svojom 10. riadnom zasadnutí dňa 10.12.2009 **uznesenie č. 202/2009** v nasledovnom znení:

A/ Schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Piešťany, kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parc.č. 1575/2 ostatná plocha vo výmere 6797 m² na základe verejnej obchodnej súťaže.

Dôvodom pre schválenie odpredaja vyššie uvedenej parcely verejnou obchodnou súťažou je získanie finančných prostriedkov na odkúpenie pozemkov priľahlých k cintorínu na Žilinskej ceste pre účely rozšírenia tohto cintorína.

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 35/2010 zo dňa 11.3.2010 boli schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže, pričom kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy **bola najvyššia ponúknutá suma , pričom minimálna bola určená vo výške znaleckého posudku č. 107/2009 vo výške 371 000,00 eur.**

V termíne na podávanie súťažných návrhov nebol doručený žiaden návrh.

Dňa 02.9.2010 Uznesením č. 148/2010 Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva parcely č. 1575/2, v ktorých kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy **bola najvyššia ponúknutá kúpna cena.** V termíne na podávanie súťažných návrhov nebol doručený žiaden návrh.

Dňa 24.3.2011 uznesením MsZ č. 43/2011 boli schválené opätovne podmienky pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, s kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu **bola najvyššie ponúknutá kúpna cena.** Nebol však doručený žiaden návrh.

Dňa 30.6.2011 uznesením MsZ č. 106/2011 boli schválené podmienky pre vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, schválené bolo kritérium pre výber najvhodnejšieho návrhu **najvyššie ponúknutá kúpna cena.** Nebol opäť doručený žiadny návrh.

Dňa 27.9.2012 uznesením MsZ č. 128/2012 bol schválený prevod vlastníctva predmetnej parcely obchodnou verejnou súťažou a jej podmienky. Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bola schválená najvyššie ponúknutá kúpna cena.

V lehote na podávanie súťažných návrhov bol doručený dňa 9.11.2012 len jeden súťažný návrh od pána Jozefa Drahovského, bytom Sv. Štefana 4306/1, Piešťany . Komisia na vyhodnotenie ponúk vymenovaná primátorom mesta v súlade s uznesením MsZ mesta Piešťany č. 128/2012 písm. C/ dňa 19.11.2012 konštatovala, že doručený návrh obsahoval všetky náležitosti schválenej obchodnej verejnej súťaže a jej podmienok a odporučila návrh predložiť na rokovanie komisiám mestského zastupiteľstva, mestskej rade a mestskému zastupiteľstvu. Uvedený návrh obsahoval ponuku kúpnej ceny vo výške 15 000,00 eur.

Vzhľadom na vyššie uvedené predkladáme:

- V návrhu na uznesenie pod písm. A/ návrh na výber najvhodnejšieho návrhu obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľom v zmysle ust. § 286 Obchodného zákonníka.
- V prípade schválenia návrhu na uznesenie pod písm. A/, predkladáme pod písm. B/ návrh na prevod vlastníctva v prospech Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany, za kúpnu cenu 15 000,00 eur.

V prípade neschválenia návrhov na uznesenie pod bodom A/ a B/ predkladáme návrh na uznesenie pod písm. C/ návrh na odmietnutie predloženého návrhu a ukončenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle podmienok schválených uznesením MsZ č. 128/2012 písm. B). Týmto nie je dotknuté uznesenie č. 128/2012 v časti A/, ktorého predmetom je vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže ako formy predaja majetku.

S poukazom na uvedené, uznesenie pod písm. D/ obsahuje návrh na uznesenie nových podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva pozemku a v časti E/ poverenie primátora.

- Podľa znaleckého posudku č. 107/2009 zo dňa 23.10.2009 bola všeobecná hodnota parcely č. 1575/2 určená sumou 371 000, 00 eur.
- Podľa účtovnej evidencie Mesta Piešťany je vstupná hodnota parcely 66 814,31 eur.
- Podľa Metodiky pre určovanie cien pozemkov vo vlastníctve Mesta Piešťany je hodnota pozemku 536 793,07 eur.

MESTO PIEŠŤANY

vyhlasuje podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž

a vyzýva na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti v kat. území Piešťany za podmienok schválených uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany č. dňa

Vyhlasovateľ : Mesto Piešťany

Zast.: Ing. Remo Cicutto, primátor

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

IČO: 612 031

DIČ: 2020537893

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Predmet predaja na základe obchodnej verejnej súťaže:

Pozemok parc.č. 1575/2 ostatná plocha vo výmere 6797 m² kat. územie Piešťany, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností Správy katastra Piešťany v LV č. 5700, parcela registra "C", ako vlastníctvo Mesta Piešťany

Účel funkčného využitia predmetu predaja podľa Územného plánu mesta Piešťany:

Pozemok parc.č. 1575/2 je situovaný mimo zastavaného územia mesta – v jeho extraviláne. Podľa Územného plánu mesta Piešťany je súčasťou výhľadovej plochy občianskej vybavenosti pre ktorú je ako dominantné funkčné využitie stanovené využitie pre zariadenie obchodu, administratívy a ubytovania a cestovného ruchu. Medzi vhodnú funkčnú náplň v území patria odstavné miesta a garáže slúžiace potrebe funkčného využitia nevyhnutné plochy technického vybavenia, príslušné pešie, cyklistické a automobilové komunikácie a líniová a plošná zeleň. Prípustnou funkciou v území sú sprievodné funkcie k dominantnému funkčnému využitiu, ktoré svojím rozsahom, množstvom a prevádzkou nenarúšajú charakter územia.

Obsah návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy, na ktorom vyhlasovateľ trvá:

1. presné označenie súťažiacoho ako kupujúceho:
 - fyzická osoba: meno a priezvisko, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, rodné číslo, dátum narodenia
 - právnická osoba a fyzická osoba - podnikateľ : obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, údaj o zápise v registri, meno a priezvisko osoby (osôb) oprávnenej konať v mene súťažiacoho
2. predmet kúpy
3. číselné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny nehnuteľnosti

4. návrh musí byť datovaný, podpísaný fyzickou osobou, u právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov podpísaný osobou (osobami) oprávnenou (oprávnenými) konať v mene súťažiacoho s vyznačením odtlačku pečiatky u podnikateľov
5. záväzok súťažiacoho, že zaplatí kúpnu cenu pred podaním návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra Piešťany, najneskôr však do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, inak má vyhlasovateľ právo od zmluvy odstúpiť

Neoddeliteľnou súčasťou návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť:

- originál dokladu o zložení finančnej zábezpeky vo výške eur na účet vyhlasovateľa, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý
- originál aktuálneho výpisu z obchodného registra, prípadne iného registra, nie starší ako tri mesiace (predloží právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ)
- čestné prehlásenie súťažiacoho, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi
- písomný súhlas fyzickej osoby so spracovaním a zverejnením svojich osobných údajov v súvislosti s úkonmi a konaniami súvisiacimi s obchodnou verejnou súťažou

Spôsob a termín predkladania návrhov zmlúv:

1. Súťažné návrhy musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
2. Písomné súťažné návrhy spolu s požadovanými dokladmi, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou návrhu je potrebné doručiť na adresu „Mesto Piešťany, Mestský úrad Piešťany, Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „Súťaž: Pozemok – Bodona Sever“ s označením „Neotvárať“ do podateľne Mestského úradu Piešťany, Nám. SNP č. 3, Piešťany. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 7.3.2013 (v posledný deň lehoty do 14.00 hod.).
3. Súťažiaci je povinný na zadnej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoju úplnú adresu.
4. Súťažiaci môže predložený návrh na uzavretie kúpnej zmluvy odvolať iba do ukončenia lehoty pre predkladanie návrhov.
5. Súťažiaci môže meniť, dopĺňať a opravovať predložený návrh iba do ukončenia lehoty pre predkladanie návrhov.
6. Súťažiaci môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá súťažiaci viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.

Finančná zábezpeka:

1. Finančnú zábezpeku vo výške eur (slovom eur) zloží súťažiaci ako zábezpeku na účet vyhlasovateľa č.ú.: 5204374023/5600 vedeného v Prima banke Slovensko a.s. variabilný symbol : u podnikateľov IČO súťažiacoho, u fyzickej osoby rodné číslo súťažiacoho.

2. Nevybraným súťažiacim bude finančná zábezpeka vrátane vzniknutých úrokov vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia písomného oznámenia výsledku súťaže.

3. Víťazovi súťaže bude zaplatená finančná zábezpeka započítaná do kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnu cenou vybraného návrhu a zloženou finančnou zábezpekou) uhradí kupujúci najneskôr do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, ktorú bude víťaz súťaže podpisovať najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o schválení výsledku súťaže mestským zastupiteľstvom. Vzniknuté úroky zo zaplatenej finančnej zábezpeky vyhlasovateľ vráti víťazovi súťaže do 10-tich pracovných dní po obdržaní kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa.

Vyhodnotenie návrhov, termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

1. Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je **kúpna cena**. Pri rovnosti ponúkanej kúpnej ceny je rozhodujúci dátum a čas doručenia návrhu.

2. Návrh doručený po stanovenom termíne, ako aj návrh v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže nebude do súťaže zaradený.

3. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

4. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odoslaným najneskôr do 15 dní od schválenia výsledku súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany.

Ohliadka nehnuteľnosti:

Nehnuteľnosť si možno ohliadnuť v pracovných dňoch po predchádzajúcom telefonickom dohovore s referentom referátu právneho.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
- b) súťaž zrušiť

Ostatné podmienky:

Súťažiaci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.

Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

Informácie o nehnuteľnosti z hľadiska schváleného Územného plánu Mesta Piešťany budú poskytnuté záujemcom na referáte územnej správy Mestského úradu Piešťany, tel.č. 033/77654470, 033/7765473.

Ostatné informácie ohľadom podmienok verejnej obchodnej súťaže budú záujemcom poskytnuté na referáte právnom Mestského úradu Piešťany, tel.č. 033/7765360.

Súčasťou týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže je vzor návrhu kúpnej zmluvy.

Ing. Remo Cicutto
Primátor mesta Piešťany

K ú p n a z m l u v a

Č.

Predávajúci: **MESTO PIEŠŤANY**
Zast.: Ing. Remo Cicutto, primátor
Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany
IČO: 612 031
DIČ: 2020537893
Bank. spojenie : VÚB, a.s. Piešťany,
č. ú. 34028-212/0200, VS
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

(d'alej len „kupujući“)

L.

Mesto Piešťany ako predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Piešťany, zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra v Piešťanoch ako parcela registra „C“ v LV č. 5700 označená ako parc. č.1575/2 ostatné plochy o výmere 6797m².

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, a to parc. č.1575/2 ostatné plochy o výmere 6797 m², v k. ú. Piešťany, zapísaná v LV č.5700 ako parcela registra „C“.

Predaj uvedenej nehnuteľnosti bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta
 Piešťany č. dňa

III.

Kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť, popísanú v článku II. zmluvy, bola dohodnutá v sume eur (slovom). *(súťažiaci uvedie výšku navrhovanej kúpnej ceny uvedenej vo svojom návrhu)*

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí predávajúcemu nesplatenú časť kúpnej ceny, ktorá tvorí rozdiel medzi dohodnutou kúpnu cenou uvedenou v Čl. III. tejto zmluvy a zaplatenou zloženou finančnou zábezpekou, t.j. vo výškeeur (slovom), na účet uvedený v tejto zmluve s označením variabilného

symbolu, ktorým je číslo tejto zmluvy, pred podaním návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra Piešťany, najneskôr však do 60 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, inak má predávajúci právo od zmluvy odstúpiť.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti. Kupujúci vyhlasuje, že stav predávanej nehnuteľnosti je mu známy, a v tom stave ju nadobúda do svojho vlastníctva.

Vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vydaním právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správy katastra v Piešťanoch.

Počínajúc týmto dňom prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom predávanej nehnuteľnosti.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky spojené s podaním návrhu na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

V.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v ôsmich právne rovnocenných vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, z ktorých dve sú určené pre účely podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností Správy katastra Piešťany, tri vyhotovenia sú pre predávajúceho a tri vyhotovenia sú pre kupujúceho.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Piešťanoch dňa

V dňa

Predávajúci:

Kupujúci :

Mesto Piešťany
Ing. Remo Cicutto
primátor mesta Piešťany

.....

Jozef Drahovský, Sv. Štefana 4306/1, 92101 Piešťany

Mesto Piešťany
Mestský úrad Piešťany
Nám. SNP č. 3
92145 Piešťany

Piešťany, 09.11.2012.

Vec: Obchodná verejná súťaž – ponuka.

Dolupodpísaný Jozef Drahovský rodený Drahovský, bytom Sv. Štefana 4306/1, 92101 Piešťany, rodné číslo [redacted] týmto podávam návrh kúpnej ceny nehnuteľnosti pozemok parc.č. 1575/2 ostatná plocha vo výmere 6797 m2 kat. územie Piešťany, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností Správy katastra Piešťany v LV č. 5700, parcela registra "C", ako vlastníctvo Mesta Piešťany na základe oznámenia obchodnej verejnej súťaže z dňa 12.10.2012.

- návrh kúpnej ceny pre horeuvedený pozemok na BODONE: **15 000 EUR**

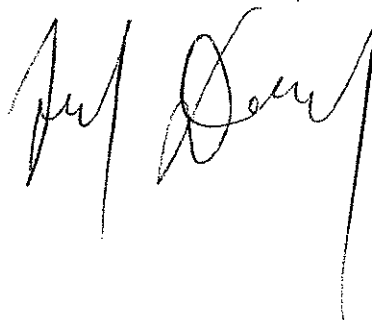
- ja dolupodpísaný Jozef Drahovský súhlasím so spracovaním a zverejnením svojich osobných údajov v súvislosti s úkonmi a konaniami súvisiacimi s obchodnou verejnou súťažou

- čestné vyhlásenie – ja dolupodpísaný Jozef Drahovský čestne vyhlasujem, že mám vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Piešťany

- záväzok – ja dolupodpísaný Jozef Drahovský sa zaväzujem, že zaplatím kúpnu cenu pred podaním návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností Správy katastra Piešťany, najneskôr však do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, inak má vyhlasovateľ právo od zmluvy odstúpiť

- tel. kontakt – [redacted]

- navrhovaný účel použitia – Vybudovanie športovo relaxačného centra s detským vodným parkom, parkovacími a garážovými miestami.



Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže podľa Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 128/2012 zo dňa 27.9.2012, predmetom ktorej je prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc.č. 1575/2 ostatné plochy vo výmere 6797 m² parcela registra „C“ kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo mesta Piešťany

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 128/2012 písm. B/ boli schválené podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľnosti parc.č. 1575/2 ostatné plochy vo výmere 6797 m², parcela registra „C“ kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany.

V zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov ust. § 9a ods. 2 a platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, Mesto Piešťany zverejnilo zámer predat' svoj majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke, v regionálnej tlači A.B. a Piešťanský týždeň a v celoslovenskom periodiku SME . Vzhľadom k tomu, že išlo o predaj majetku obchodnou verejnou súťažou, oznámenie v regionálnej tlači, na úradnej tabuli a v celoslovenskom periodiku obsahovalo aj miesto, kde boli zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Primátor mesta Piešťany v zmysle Uznesenia MsZ č. 128/2012 písm. C/ vymenoval komisiu na vyhodnotenie ponúk v zložení:

1. MUDr. Jozef Beňačka, PhD, predseda komisie
2. JUDr. Lívia Damboráková, členka komisie
3. Mgr. Eva Kresánková, členka komisie

Komisia zasadala dňa 19.11.2012 o 15.00 hod. v kancelárii č. 43 Mestského úradu Piešťany.

Komisia konštatovala, že v lehote stanovenej na predkladanie súťažných návrhov t.j. do 15.11.2012 bol doručený jeden súťažný návrh.

Komisia otvorila prijatú obálku, ktorá obsahovala súťažný návrh **Mgr. Jozefa Drahovského, Sv. Štefana 4306/1, Piešťany.**

Návrh obsahoval všetky náležitosti uvedené v podmienkach schválenej a vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, t.j. presné označenie súťažiacoho, predmet kúpy, číselné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny, návrh je datovaný, podpísaný, obsahuje záväzok súťažiacoho o zaplatení kúpnej ceny v zmysle podmienok. Návrh obsahuje čestné vyhlásenie o vysporiadaní všetkých záväzkov voči Mestu Piešťany a súhlas so spracovaním a zverejnením svojich osobných údajov v súvislosti s úkonmi a konaniami súvisiacimi s obchodnou verejnou súťažou.

Návrh obsahuje ponuku kúpnej ceny vo výške 15 000,00 eur.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnej ^{zmluvy} ~~ceny~~ je v zmysle schválených podmienok najvyššie ponúknutá kúpna cena.

Záver:

Komisia konštatuje, že vyššie uvedený návrh naplnil všetky obsahové náležitosti schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže a môže byť predložený ďalej na rokovanie komisiám mestského zastupiteľstva, mestskej rade a mestskému zastupiteľstvu.

Zapísala: Mgr. Eva Kresánková
členka komisie

Schválil: MUDr. Jozef Beňačka, PhD
predseda komisie

Zápisnicu si prečítali a s jej znením súhlasia:

MUDr. Jozef Beňačka, PhD

JUDr. Lívia Damboráková

Mgr. Eva Kresánková