

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 13. 12. 2012

Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ Z ROKOVANIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY KONANÉHO DŇA 15. 11. 2012

Materiál obsahuje:

- plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 15. 11. 2012
- stanovisko hlavného kontrolóra mesta
- prebiehajúce súdne spory mesta Piešťany
- zoznam schválených výrubov stromov v meste Piešťany
- interpelácie poslancov MsZ
- pripomienky obyvateľov mesta

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

„Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 15. 11. 2012“

- berie na vedomie

Spracovateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Predkladateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Bartošová
Bartošová

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 15. 11. 2012

156/2012

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 23.
10. 2012

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ berie na vedomie

„Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa
23. 10. 2012.“

Zodpovedný **RNDr. Denisa Bartošová** Splnené

Plnenie:

Plnenie uznesení z rokovania MsZ vzali poslanci MsZ na vedomie.

157/2012

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s.

Návrh Zmluvy o reklamnej spolupráci medzi Mestom Piešťany, P.F.K., a.s. a

Respect Slovakia, s.r.o.

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ ukladá

MsÚ rokovať s P.F.K., a.s., o Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 uzatvorenej
medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s., so zmenou v článku II. odstavce 4 podľa
odporúčania Mestskej rady bez začlenenia spoločnosti Respect Slovakia, s.r.o. do
zmluvného vzťahu a pripraviť nový materiál na najbližšie možné zasadnutie MsZ mesta
Piešťany. V Dodatku č. 1 nedodržanie nového termínu rekonštrukcie a prístavby
objektu stavby sankcionovať zmluvnou pokutou vo výške 100 000 €.

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** V plnení

Plnenie: **Mgr. Eva Kresáňková**

*Dňa 27.11.2012 sa uskutočnilo rokovanie s nájomcom P.F.K., a.s., ktorý sa vyjadril, že
sa musí ešte v tejto veci stretnúť so svojim partnerom a potom výsledok stretnutia
oznámi mestu.*

158/2012

Návrh na odňatie a prebytočnosť majetku z MŠ a návrh podmienok ponukového
konania na priamy predaj nehnuteľností, lokalita Zavretý kút

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľných vecí, účelovo určených podľa § 7a ods. 1 zák. č. 138/1991
Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako majetok slúžiaci na
výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi
bezprostredne súvisiace, a to na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva v
súlade s § 7a ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov o prebytočnosti nehnuteľných vecí zapísaných v LV č. 10099 pre k. ú.
Piešťany ako: pozemok parcela registra „C“ č. 3398/2 zast. plochy a nádvoria o výmere
43 m2 v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 3397 zast. plochy a nádvoria o výmere
60 m2 v celosti, a stavba – sklad s. č. 7695 na pozemku parcele č. 3397 v celosti.

Zodpovedný **Mgr. Monika Mackovjaková** Splnené

Plnenie:

V súlade s uznesením bol spracovaný písomný protokol.

B/ schvaľuje

vypracovanie Protokolu o odňatí správy majetku Mesta Piešťany zo správy Materskej
školy, IČO 37988531, so sídlom Staničná č. 2, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého
bude ukončenie správy v nadväznosti na bod A/ a C/, a to k majetku zapísanému v LV
č. 10099 pre k. ú. Piešťany ako: pozemok parcela registra „C“ č. 3398/2 zast. plochy a
nádvoria o výmere 43 m2 v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 3397 zast. plochy a
nádvoria o výmere 60 m2 v celosti, a stavba – sklad s. č. 7695 na pozemku parcele č.
3397 v celosti.

Zodpovedný **Mgr. Monika Mackovjaková** Splnené

Plnenie:

Písomný protokol bol podpísaný oboma stranami v súlade s uznesením.

C/ schvaľuje

podmienky ponukového konania na priamy predaj nehnuteľností zapísaných v LV č. 10099 pre k. ú. Piešťany ako pozemok parcela registra „C“ č. 3398/2 zast. plochy a nádvorí o výmere 43 m² v celosti - vytvorený Geometrickým plánom č. 17/2012 na oddelenie pozemku p. č. 3398/2 k. ú. Piešťany, vypracovaný Ing. Jozefom Končierom a úradne overeným Ing. Evou Gonovou dňa 20.4.2012 pod číslom 210/12, pozemok parcela registra „C“ č. 3397 zast. plochy a nádvorí o výmere 60 m² v celosti, a stavba – sklad s. č. 7695 na pozemku parcele č. 3397 v celosti, vo vlastníctve Mesta Piešťany, bez zloženia finančnej zábezpeky, pričom minimálna kúpna cena bude 12 200 eur.

Zodpovedný **Mgr. Monika Mackovjaková** Splnené

Plnenie:

Podmienky ponukového konania boli spracované v súlade s uznesením.

D/ schvaľuje

poverenie primátora mesta Piešťany na úkony nevyhnutne potrebné k realizácii predmetného ponukového konania priamym predajom, špecifikovaného v časti C/, a to najmä vymenovanie členov komisie pre vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov, vypracovanie návrhov inzerátov /zámer predat' majetok priamym predajom/.

Zodpovedný **Mgr. Monika Mackovjaková** V plnení

Plnenie:

Príprava podkladov v rámci priebehu ponukového konania priamym predajom je uskutočňovaná v súlade s uznesením.

E/ schvaľuje

finančné prostriedky získané odpredajom, viazať na potreby materských škôl.

Zodpovedný **Mgr. Monika Mackovjaková** V plnení

Plnenie:

Uznesenie bolo oznámené príslušným odborom MsÚ.

Návrh na zriadenie vecného bremena v k. ú. Piešťany v lokalite Sad A. Kmeť'a pre Ing. Juraj Kopányi a manž. Ing. Renata Kopányiová
 mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ neschvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrického kábla – VN prípojky) na pozemkoch registra C parc. č. 7898/4 ostatná plocha o výmere 3792 m², parc. č. 7898/5 zastavaná plocha vo výmere 1117 m², parc. č. 7899/1 zastavaná plocha vo výmere 1430 m² vo vlastníctve mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40-41/2012 na vyznačenie vecného bremena - práva uloženia el. kábla na p. č. 7898/4, 7898/5 a 7899/1, pre vlastníkov parc. č. 7899/2, Ing. Juraja Kopányiho a manž. Ing. Renatu Kopányiovú, ako vecné právo odplatne za 2 676,50 €.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **JUDr. Mária Escherová** Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie, poslanci MsZ uznesenie neschválili.

A1/ neschvaľuje

Procedurálny návrh:

stiahnuť materiál z rokovania MsZ.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **JUDr. Mária Escherová** Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie, poslanci MsZ uznesenie neschválili.

B/ schvaľuje

podmienky pre zriadenie vecného bremena nasledovne:

- ☐ pred výkopom vytýčiť trasu polievacieho vodovodu, v teréne vyznačiť trasu výkopu a prizvať zástupcu RŽP a SMP p. o. (prevádzkovateľa polievacieho vodovodu) na jej odsúhlasenie,
- ☐ uloženie prípojky realizovať v hĺbke 1,5 m,
- ☐ výkopy realizovať ručne tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňových systémov stromov a rozvodov polievacieho vodovodu,
- ☐ všetky záhony poškodené výstavbou obnoviť,
- ☐ trasu výkopu vedenú cez trávnatú plochu vyčistiť od stavebných zvyškov, zarovnať, zhutniť a následne zatrávniť,
- ☐ odovzdať územie zodpovednému pracovníkovi RŽP preberacím protokolom,
- ☐ pri všetkých prácach a úpravách, ktorými by mohli byť dotknuté dreviny musí byť dodržaná STN 83 70 10 – Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Zodpovedný: **JUDr. Mária Escherová**

V plnení

Plnenie:

Žiadateľ bol oboznámený so znením uznesenia.

C/ schvaľuje

podmienku zrealizovať prípojku do 30. 4. 2013.

Zodpovedný: **JUDr. Mária Escherová**

V plnení

Plnenie:

Žiadateľ bol oboznámený so znením uznesenia.

D/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrického kábla – VN prípojky) na pozemkoch registra C parc. č. 7898/4 ostatná plocha o výmere 3792 m², parc. č. 7898/5 zastavaná plocha vo výmere 1117 m², parc. č. 7899/1 zastavaná plocha vo výmere 1430 m² vo vlastníctve mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 40-41/2012 na vyznačenie vecného bremena - práva uloženia el. kábla na p. č. 7898/4, 7898/5 a 7899/1, pre vlastníkov parc. č. 7899/2, Ing. Juraja Kopányiho a manž. Ing. Renatu Kopányiovú, ako vecné právo bezodplatne s pripomienkami poslancov.

Zodpovedný: **JUDr. Mária Escherová**

V plnení

Plnenie:

Žiadateľ bol oboznámený so znením uznesenia.

160/2012

Návrh na uzavretie Dodatku č. 4 Nájomnej zmluvy č. 975111, medzi Mestom Piešťany a Pavol Maráček – EMPIRIA, v lokalite Teplická ul.

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ neschvaľuje

Dodatok č. 4 Nájomnej zmluvy č. 975111, zo dňa 18.9.1997, v znení jej dodatkov č. 1 – 3 uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a Pavlom Maráčekom – EMPIRIA, IČO: 17672520, miesto podnikania 921 01 Piešťany, Priemyselná 12, ako nájomcom, uvedený v prílohe, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa a to podľa čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný: **Mgr. Tomáš Borovský**

Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie, žiadateľ bol písomne oboznámený s výsledkom hlasovania MsZ.

161/2012

Návrh na nájom nehnuteľností pre Mestský kolkársky klub Piešťany, lokalita ul. Štúrova
Návrh na odňatie majetku zo správy Služieb mesta Piešťany, p. o. a ukončenie

nájmu
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

nájom nehnuteľností k. ú. Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako prenajímateľa zapísaných v LV č. 5700 ako parc. č. 5916 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 383 m², parcela registra „C“ a na nej postavenej stavby súp. č. 1152 (kolkáreň), parc. č. 5917/2 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 134 m², parcela registra „C“, vytvorená geometrickým plánom č. 122-90-17/2001, pre Mestský kolkársky klub Piešťany, so sídlom Štúrova 22/A, IČO 42290775, ako nájomcu, na dobu určitú 30 rokov, za nájomné vo výške 25,00 eur ročne s tým, že Mesto Piešťany ročne prispeje nájomcovi sumou do 5 000,00 eur ročne na náklady spojené s prevádzkou kolkárne (a to energie – voda, elektrina a plyn) a so záväzkom nájomcu preinvestovať finančné prostriedky v sume 30 000,00 eur (do roku 2016 sumu 10 000,00 eur – zastrešenie chodníka pri vstupe do kolkárne a 20 000,00 eur do roku 2020 – vybudovanie šatní) na údržbu a dostavbu budovy, pričom nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany - nájom nehnuteľného majetku mesta na športové účely pre záujmové združenie na neziskovú činnosť. □

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

Žiadateľom bolo písomne oznámené schválené uznesenie. Po odňatí majetku na základe Protokolu o odňatí majetku mesta Piešťany zo správy Služieb mesta Piešťany, p.o. bude k 1.1.2013 uzavretá nájomná zmluva medzi mestom Piešťany a žiadateľom.

B/ schvaľuje

odňatie nehnuteľného majetku parc. č. 5916 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 383 m², parcela registra „C“ a na nej postavenej stavby súp. č. 1152 (kolkáreň), parc. č. 5917/2 zastavané plochy a nádvorí vo výmere 161 m² parcela registra „C“ Službám mesta Piešťany, p. o.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

V súčasnosti prebieha realizácia predmetného uznesenia, t.j. bol vypracovaný Protokol o odňatí majetku Mesta zo SMP p.o., ktorý po podpísaní štatutárnym zástupcom mesta Piešťany bude predložený na podpis SMP p.o..

C/ schvaľuje

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 314015 v znení Dodatkov č. 1-3 uzatvorenej medzi Službami mesta Piešťany, p. o. ako prenajímateľom a TJ Družba Piešťany ako nájomcom k 31.12.2012.

Zodpovedný **Ing. Ernest Jančina**

Splnené

Plnenie:

SMP p.o. a TJ Družba Piešťany uzatvorili dňa 22. 10. 2012 dohodu o ukončení nájmu.

162/2012

Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre TEMPO KONDELA, s.r.o.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 0260505 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a TEMPO KONDELA, s.r.o., ul. Vojtaššáková 893, Tvrdošín, IČO 36 409154, ako nájomcom, predmetom ktorého je zmena: doby nájmu parc. č. 3551/1, v časti o výmere 6 m², na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, s tým, že nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle schváleného uznesenia bol vypracovaný Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 0260505, ktorý je v štádiu jeho podpisovania zmluvnými stranami.

163/2012

Návrh na nájom nehnuteľností pre S&A spol. s r. o., lokalita Pod Párovcami
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

nájom časti nehnuteľnosti k. ú. Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako prenajímateľa zapísanej v LV č. 5700 ako parc. č. 895/1 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 38 691 m², parcela registra „C“, v časti vo výmere 1 m² podľa priloženej situácie, pre spol. S&A spol. s r. o., so sídlom Komenského č. 8, Piešťany ako nájomcu, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 33,00 eur/m²/rok pričom nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany - nájom nehnuteľného majetku mesta pre účely označenia ambulancii v príslušnom obytnom dome.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresáňková**

Splnené

Plnenie:

V zmysle vyššie uvedeného uznesenia bola vypracovaná nájomná zmluva, ktorá bola podpísaná oboma zmluvnými stranami.

164/2012

Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Miroslava Slivanského a manželku Vieru Slivanskú

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 995031 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Miroslavom Slivanským, bytom A. Hlinku 61/107, Piešťany ako nájomcom, predmetom ktorého je doplnenie zmluvnej strany na strane nájomcu o manželku Vieru Slivanskú, zmena celkovej výmery parc. č. 5191/1 ostatná plocha, zmena doby nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, s tým, že nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresáňková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle schváleného uznesenia bol vypracovaný Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 995031, ktorý je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.

165/2012

Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy a Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ľuboša Guľu a manželku Júliu Guľovú, lokalita ul. Kalinčiakova

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ľubošom Guľom a manž. Júliou Guľovou, bytom ul. Royova 1655/14, Piešťany ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom parc. č. 6445 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 4 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok s tým, že nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom pozemku mesta pod existujúcou radovou alebo samostatne stojacou garážou, ktorý nie je možné previesť do vlastníctva žiadateľa (z hľadiska územného plánu, ochranné pásmo železníc, vód a podobne).

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresáňková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle schváleného uznesenia bola vypracovaná nájomná zmluva, ktorá je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.

165/2012

B/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 995224 predmetom ktorého bude nahradenie pôvodného nájomcu novým nájomcom Ľubošom Guľom a manželkou Júliou Guľovou s tým, že nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku na ktorom má nájomca postavenú garáž.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle schváleného uznesenia bol vypracovaný Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve č. 995224, ktorý je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.

166/2012

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Bardiovského Eduarda a Bardiovskú

Annu, lokalita Hurbanova ulica
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prevod vlastníctva parcely registra „E“ parc. č. 5251/101 orná pôda vo výmere 108 m², kat. územie Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 10931, a to Geometrickým plánom č. 40-31/2012 odčlenený diel 1 vo výmere 12 m² pričlenený k parc. č. 3697 a diel 2 vo výmere 96 m² pričlenený k parc. č. 3698 s tým, že pôvodná parc. č. 5251/101 zaniká, do bezpodielového spoluvlastníctva Eduarda Bardiovského a manželky Anny Bardiovskej, trvale bytom Ul. Dubová, 4983/14, Piešťany, za kúpnu cenu 131,62 eur/m² v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa - predaj pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

Žiadateľovi bolo písomne oznámené schválené uznesenie s tým, aby oznámil, či súhlasí s vypracovaním kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia.

167/2012

Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Katarínu Keherovú

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 4310705 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Katarínou Keherovou, bytom Školská ul. 5244/24, Piešťany, ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom parc. č. 8241/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² k. ú. Piešťany, ktorým sa menia: doba nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a výška nájmu na sumu 4,38 eur/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom pozemku mesta pod existujúcou radovou alebo samostatne stojacou garážou.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

V zmysle vyššie uvedeného uznesenia bol vypracovaný Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 4310705, ktorý je v súčasnosti v štádiu jeho podpisovania zmluvnými stranami.

168/2012

Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku

dňu 9. zasadnutia MsZ r. 2012

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta ku dňu 9. zasadnutia MsZ r. 2012.

Zodpovedný **Ing. Peter Konečný**

Splnené

Plnenie:

Správu o výsledkoch ukončených kontrol vzali poslanci MsZ na vedomie.

169/2012

Žiadosť o finančný príspevok z Fondu Malých Projektov pre projekt „Partnermi bez hraníc“
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ **schvaľuje**

predloženie žiadosti o finančný príspevok z Fondu Malých Projektov pre projekt:
„Partnermi bez hraníc“, ktorý je realizovaný žiadateľom – Mestom Piešťany.

Zodpovedný **Ing. Jana Hlaváčová** Splnené

Plnenie:

*Žiadosť o finančný príspevok bola predložená v termíne na Trenčianskom
samosprávnom kraji, ktorý je správcom fondu mikroprojektov.*

B/ schvaľuje

zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o finančný príspevok.

Zodpovedný **Ing. Jana Hlaváčová** Splnené

Plnenie:

*Žiadosť o finančný príspevok bola predložená v termíne na schválenie Trenčianskemu
samosprávnomu kraju, ktorý je správcom fondu mikroprojektov.*

C/ schvaľuje

spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt
t. j. vo výške 1 764,69 EUR vrátane DPH.

Zodpovedný **Ing. Jana Hlaváčová** Splnené

Plnenie:

Žiadosť o grant bola predložená na schválenie VÚC Trenčín v termíne.

170/2012

Rôzne
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ **poveruje**

MsÚ zistiť (napr. cez pracovníkov opatrovateľskej činnosti) predbežnú potrebu počtu
zariadení pre tiesňové volanie a zistené informácie spolu s návrhmi na možné
ekonomické krytie potreby poskytnúť poslancom.

Zodpovedný **PhDr. Silvia Mezovská** V plnení

Plnenie:

*Po získaní potrebných informácií a predpokladu ekonomických nákladov na službu
tiesňového volania, bude predložená informačná správa rokovaní MsZ*

171/2012

Rôzne
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ **neschvaľuje**

rokovať o návrhu poslanca MUDr. Jozefa Beňačku, PhD., ktorý nebol predložený
písomne. Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Remo Cicutto** Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie, uznesenie nebolo prijaté.

172/2012

Rôzne
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ **neschvaľuje**

rokovať o návrhu poslanca Ing. Juraja Brnu, ktorý nebol predložený písomne.
Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Ing. Remo Cicutto** Splnené

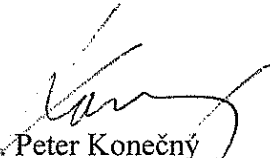
Plnenie:

Bez nároku na plnenie, uznesenie nebolo prijaté.

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Piešťany

Po kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany predkladané k rokovaniu 10. zasadnutiu MsZ dňa 13. 12. 2012 konštatujem, že predkladané plnenie zodpovedá skutočnému stavu.

Piešťany, 04. 12. 2012



Ing. Peter Konečný
hlavný kontrolór mesta

I. Prebiehajúce súdne spory mesta Piešťany

v zmysle uznesenia MsZ č. 20/2007 (stav k 22.11.2012)

1. Navrhovateľka: Oľga Ondrejková

Odporca: Mesto Piešťany (v II. rade)

Predmet sporu: o určenie neplatnosti právnych úkonov

Stav sporu: konanie prebieha na odvolacom súde, súd I. stupňa žalobu navrhovateľky zamietol, odvolací súd odvolanie navrhovateľky v časti o určenie neplatnosti právnych úkonov zamietol, v časti o určenie práva nájmu bytu prvostupňový rozsudok zrušil a vrátil súdu I. stupňa na ďalšie konanie a rozhodnutie

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

2. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: I. JUDr. Vladimír Šebo, II. JUDr. Eubomír Macejka

Predmet sporu: o určenie neplatnosti záväzku obsiahnutého v notárskej zápisnici

Stav sporu: súd I. stupňa návrhu vyhovel, vo veci bolo odporcom podané odvolanie, Krajský súd v Bratislave ako súd odvolací prvostupňový rozsudok zmenil tak, že návrh zamietol, v predmetnej veci bolo podané dovolanie na Najvyšší súd SR

Zastupovanie zabezpečuje: JUDr. Peter Bak, BBH Slovensko, s.r.o.

3. Navrhovateľka: Blažena Držíková

Odporca: Mesto Piešťany

Predmet sporu: o náhradu mzdy 949,47 euro s príslušenstvom

Stav sporu: súd I. stupňa návrhu čiastočne vyhovel, vo veci bolo podané navrhovateľkou i Mestom Piešťany odvolanie, vec je na odvolacom súde- Krajský súd Trnava, ktorý prvostupňový rozsudok zrušil a vrátil súdu prvého stupňa ďalšie konanie a rozhodnutie

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

4. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporcovia: I. Ing. Juraj Beržinec CSc., II. JUDr. Dušan Kubáni, správca konkurznej podstaty úpadcu „Komerčno- inžinierska organizácia, s.r.o.“, III. Slovensko- Moravské kovo, spol. s r.o., IV. STAPROS, s.r.o., V. ENERGOCLIMA spol. s r.o., VI. Pavol Jedlička, Jarmila Jedličková

Predmet sporu: o určenie vlastníctva

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa, súd I. stupňa rozhoduje o vstupe ďalšieho účastníka na strane odporcu do konania

Zastupovanie zabezpečoval: JUDr. Macejka, JUDr. Kvasnica- plnomocenstvo vypovedal 2.3.2004, v súčasnosti je vec na Referáte právnom MsÚ

5. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: I. Anna Trebichavská, II. Jozef Trebichavský

Predmet sporu: o určenie vlastníctva, o určenie neplatnosti právneho úkonu, o vypratanie nehnuteľnosti

Stav sporu: súd I. stupňa- Okresný súd Piešťany vydal v predmetnom konaní uznesenie o prerušení konania, Mesto Piešťany podalo voči uzneseniu o prerušení konania odvolanie, Krajský súd ako súd odvolací odvolanie zamietol a prvostupňové uznesenie potvrdil. Mesto Piešťany podalo proti Uzneseniu KS v Trnave dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky.

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

6. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: I. JUDr. Štefan Bartovic, II. Miluše Bartovicová, III. Mgr. Andrej Bartovic, IV. Katarína Bondrová, vedľ. úč. I. Ing. Lucius Javorský, Ing. Eva Javorská

Predmet sporu: o určenie vlastníctva, o určenie neplatnosti právneho úkonu, o vypratanie nehnuteľnosti

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa, odvolací súd právoplatne rozhodol o neprípustnosti vedľajších účastníkov, vedľ. úč. podali voči predmetnému uzneseniu dovolanie na Najvyšší súd SR, ktorý dovolanie ako neprípustné odmietol.

V spore o vypratanie nehnuteľnosti proti JUDr. Štefan Bartovic a spol. bol vyhlásený rozsudok v ktorom žalobu v časti určovacích výrokov o neplatnosť zmlúv a v časti určenia vlastníctva Mesta Piešťany, vypratania nehnuteľnosti a vrátenia si vzájomného plnenia podľa kúpnej zmluvy žalobu potvrdil.

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

7. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: I. Ing. Igor Bartoš , II. Ing. Igor Vojtko, III. Mária Vojtková, IV. Mgr. Ladislav Sárközy, V. Jana Sárközyová, VI. Rudolf Klbík, VII. K.V.S., a.s. Zvolen, VIII. Jana Bušová

Predmet sporu: o určenie vlastníctva, o určenie neplatnosti právneho úkonu, o vypratanie nehnuteľnosti

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

8. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: I. Ing. Otokar Macháček, II. Dagmar Macháčková, III. HAMMERL & HAMMERL, s.r.o

Predmet sporu: o určenie vlastníctva, o určenie neplatnosti právneho úkonu, o vypratanie nehnuteľnosti

Stav sporu: konanie prebiehalo na súde I. stupňa. Bol vynesенý rozsudok v ktorom žalobu v časti určovacích výrokov o neplatnosť zmlúv zamietol a v časti určenia vlastníctva Mesta Piešťany, vypratania nehnuteľnosti a vrátenia si vzájomného plnenia podľa kúpnej zmluvy žalobu potvrdil. Odporcovia podali odvolanie.

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

9. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporcovia: I. Ing. Vladimír Vydra, II. Ing. Ladislav Königstein CSc., III. Jozef Čajko

Predmet sporu: o určenie vlastníctva k nehnuteľnostiam

Stav sporu: konania prebieha na súde I. stupňa, v konaní bolo právoplatne vydané predbežného opatrenie v prospech navrhovateľa- obmedzenie nakladania s nehnuteľnosťami

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

10. Navrhovateľ: I. Ing. Vladimír Vydra, II. Ing. Ladislav Königstein CSc., III. Jozef Čajko

Odporca: Mesto Piešťany

Predmet sporu: o určenie vlastníctva k nehnuteľnostiam

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

11. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: Slovenská republika

Predmet sporu: o náhradu škody 899 225,36 euro s prísl. spôsobenú nezákonným rozhodnutím Okresného súdu Trnava o zamietnutí námietok proti exekúcií

Stav sporu: konanie prebieha na Okresnom súde Galanta- súde I. stupňa, ktorý konanie žalobu zamietol, Mesto Piešťan voči predmetnému rozsudku odvolanie

Zastupovanie zabezpečuje: JUDr. Peter Bak, BBH Slovensko, s.r.o.

12. Navrhovateľ: Magdaléna Čimová

Odporca: I. Služby mesta Piešťany, II. Mesto Piešťany

Predmet sporu: náhrada škody na zdraví v sume 1684,60 euro

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

13. Navrhovateľ: I. Ľubomír Dubovský, II. Iveta Ferancová, III. Jana Bublavá

Odporca: I. Mestský úrad Piešťany, II. Slovenská republika- Ministerstvo spravodlivosti SR

Predmet sporu: náhrada škody v sume 3 319 391,88 euro

Stav sporu: konanie prebieha na súde I. stupňa- Okresný súd Piešťany

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

14. Navrhovateľ: Ing. Imrich Gál

Odporca: Mesto Piešťany

Predmet sporu: o určenie neplatnosti uznesenia mestského zastupiteľstva o odvolaní z funkcie hlavného kontrolóra, o zaplatenie nemajetkove ujmy v peniazoch 60 000 eur

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

15. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: Ján Višňovský a Milada Višňovská

Predmet sporu : o zaplatenie s príslušenstvom

Stav sporu: vydaný platobný rozkaz OS Piešťany, ktorý dosiaľ nenadobudol právoplatnosť

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

16. Navrhovateľ: JUDr. Dušan Slanina – správca konkurznej podstaty úpadcu ROZVOJ, s.r.o. v konkurze

Odporca : v IV. rade Mesto Piešťany

Predmet sporu : o určenie neplatnosti právnych úkonov

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

Stav sporu : vo veci boli určené už dva termíny pojednávania, avšak neboli splnené procesné podmienky konania na strane iných odporcov a súd prvého stupňa nemohol vec prejednať v merite, pričom termín nového pojednávania bude účastníkom konania oboznámený až v priebehu roka 2013

17. Navrhovateľ : Štefan Krahulec

Odporca : Mesto Piešťany

Predmet sporu : o zaplatenie 13.132,38 eur s príslušenstvom z titulu náhrady škody za regulované nájomné

Stav sporu : na súde I. stupňa, avšak vo veci ešte nebol oboznámený termín pojednávania

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

18. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: Ivan Banič

Predmet sporu : o zaplatenie 900,- € s príslušenstvom

Stav sporu: vydaný Rozsudok OS Piešťany , ktorý dosiaľ nenadobudol právoplatnosť

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

19. Navrhovateľ: Mesto Piešťany

Odporca: Roman Stískal

Predmet sporu : o zaplatenie 442,81,- € s príslušenstvom

Stav sporu: vydaný platobný rozkaz OS Piešťany zrušený, pojednávanie vytýčené na 4.12.2012

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

II. Exekúcie v nadväznosti na právoplatne ukončené súdne spory mesta v zmysle uznesenia MsZ č. 20/2007

1. Povinný: Varačka Jozef FAM

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 663,87 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia uznesením OS Piešťany zastavená

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

2. Povinný : Ľubomír Behan

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 466,83 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha, istina bola zaslaná účet Mesta Piešťany

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

3. Povinný: Peter Richtárik

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 466,83 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

4. Povinný: Silvester Klčo

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 347,37 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

5. Povinní: I. Slavomír Šlauka, II. Mária Šlauková

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 237,53 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia skončená

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

6. Povinná: Dana LoPrete

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 1132,57 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

7. Povinní: I. Peter Galbavý, II. Zlata Galbavá

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 1178,64 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

8. Povinný: Silvia Hallonová

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 76,37 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

9. Povinný: Ing. Juraj Beržinec, CSc.

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 2 223 992,56 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

10. Povinný: Piešťanský motocyklový klub

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 560,54 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

11. Povinná: Gabriela Matúšová

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 253,33 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

12. Povinný: Slovenský zväz technických športov- ZO I. Piešťany

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie: 3490,54 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

13. Povinní: Pavol Horečný a manželka Jaroslava Horečná

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie : o zaplataenie 767,17 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie: exekúcia prebieha

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

14. Povinný : Slovenský zväz technických športov- ZO I. Piešťany

Oprávnený: Mesto Piešťany

Predmet exekúcie : o zaplataenie 4 321,85 euro s príslušenstvom

Stav exekúcie : podaný návrh na vykonanie exekúcie

Zastupovanie zabezpečuje: Referát právny MsÚ

V Piešťanoch, dňa 22.11.2012

Zostavil: Mgr. T. Borovský, vedúci Referátu právneho MsÚ

Plnenie uznesenia MsZ mesta Piešťany č.48/2007-A.

Informácia je spracovaná a predkladaná v zmysle uznesenia MsZ mesta Piešťany č.48/2007-A, podľa ktorého bude MsÚ štvrtročne predkladať informáciu o schválených výruboch stromov na verejných priestranstvách v meste Piešťany.

Predkladaný zoznam schválených výrubov stromov na verejných priestranstvách v meste Piešťany, ktoré nadobudli právoplatnosť v termíne od 1.9.2012 do 30.11.2012 je vypracovaný s uvedením žiadateľa, lokality, počtu povolených drevín, obvodov kmeňov povolených drevín, počtu udelenej náhradnej výsadby (finančnej náhrady), miesta realizácie náhradnej výsadby, termínu náhradnej výsadby a stručného dôvodu schválenia výrubu.

Výruby drevín povoľuje Mesto Piešťany ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 69) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení zákona č.416/2001 Z.z., na základe žiadosti, podľa §47 ods.3 a §48 ods. 1 zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v súlade s §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Zoznam schválených právoplatných výrubov stromov na verejných priestranstvách v meste Piešťany za obdobie od 1.9.2012 do 30.11.2012

p.č.	žiadateľ	lokalita	súhlas ks	obvod kmeňa	náhr.výsadba ks	miesto náhr. výsadby	termín	dôvod
1	Ladislav Vrábel	E.F.Scherera	2	87 a 60	12 kríkov	E.F.Scherera	31.5.2013	nevhodne umiestnené dreviny veľmi blízko bytového domu a zlý zdravotný stav drevín
2	Ing. Roman Lekavý	Valová	1	90	2 stromy	Valová	31.10.2013	nevhodne umiestnená drevina veľmi blízko bytového domu
3	Jana Andrejová	Vrbovská cesta	13	74,64,90,100, 72,108103,65, 70,112,29,38,27	3 stromov + 20 kríkov	Vrbovská cesta	31.5.2014	prehustený porast pred bytovým domom, nevyhovujúce hygienické podmienky v bytových priestoroch a ohrozujúci zdravotný stav drevín
4	Ema Čechová	Vrbovská cesta	15	35,55,40,110,8010 0,100,35,50, 80,90,70,105, 110 a 80	5 stromov + 20 kríkov	Vrbovská cesta	31.5.2014	prehustený porast pred bytovým domom, nevyhovujúce hygienické podmienky v bytových priestoroch a ohrozujúci zdravotný stav drevín
5	SMP p.o.	Hlboká, Veterná, Brezová, Kukorellího, Slniečna, Pod Pároveami	12	233, 182, 162, 110, 210, 115,245,200, 137,176,176,37	14 stromov + 30 tují	A.Trajana, A.Hlinku, Žilinská cesta	30.11.2013	stromy v nevyhovujúcom zdravotnom stave, ohrozujúce
6	SMP p.o.	Nálepková, Sad A.Kmeťa	11	215,255,57,240,10 6,160,195,155,257, 250,145	14 stromov	Sad. A.Kmeťa	30.11.2013	stromy v nevyhovujúcom zdravotnom stave, ohrozujúce

SLUŽBY MESTA PIEŠŤANY

príspevková organizácia

Valová ulica č. 1919/44, 921 39 Piešťany

IČO: 378 342 40

Mesto Piešťany	
Podané číslo: 25295	
Prijaté: 27. 11. 2012	
Prílohy:	Číslo spisu:
Vybavuje:	

Pani
Ing. Eva Wernerová
Vodárenská č. 96
921 01 Piešťany

Váš list / zo dňa

Naša značka

Vybavuje

Piešťany

0221/100/2012

26.11. 2012

Vec

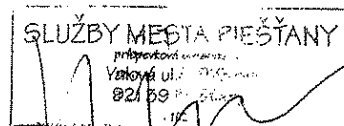
Interpelácie a otázky poslancov z 9. zasadnutia MZ mesta Piešťany, konaného dňa
15. 11. 2012

Vážená pani poslankyňa,

v archíve SMP, p. o. je projektová dokumentácia polievacieho vodovodu v časti mestského parku medzi Kolonádovým mostom a Hudobným pavilónom, ktorá rieši polievanie automatickými výsuvnými postrekovačmi na rozlohe cca 0,5 ha. Do tejto dokumentácie je možné nahliadnuť v pracovných dňom v čase 7,00 hod. – 15,00 hod. (p. Kováčová, 0902 899 068).

Vodovod v Sade A. Kmeťa je funkčný a počas nedostatku atmosférických zrážok je v prevádzke.

S pozdravom



Ing. Ernest Jančina
riaditeľ organizácie

Na vedomie

Mesto Piešťany

RNDr. Bartošová, prednostka

Nám SNP č. 3

921 45 Piešťany

Telefón: -033 / 79 141 03
-033/ 77 292 98

Fax: - 033 / 77 269 46

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
DRČ:
e-mail:

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s., PIEŠŤANY
5222482001 / 5600
SK 2020171450
paulovicová@sluzybymesta.sk



Mestský úrad Piešťany

Vážená pani
Ing. Eva Wernerová
Vodárenská 96
921 01 Piešťany

Vybavuje: Kancelária primátora
Tel.: 77 65 301

Piešťany 28. 11. 2012

Vec: Odpoveď na interpeláciu z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 15. novembra 2012.

Prípravy na oslavy 900. výročia prvej písomnej zmienky o Piešťanoch sa realizujú vo viacerých oblastiach. Na úrovni primátora prebehlo viacero rokovaní, kde boli rozdelené úlohy a stanovil sa termín hlavných osláv. Ich súčasťou bude:

- slávnostné zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 30. mája 2013 vo veľkej sále Domu umenia. Jeho súčasťou bude udeľovanie ocenení osobnostiam Piešťan a koncert
- Slávnostná prezentácia jednotlivých zväzkov Kroniky mesta Piešťany a sprístupnenie elektronickej podoby kroniky pre verejnosť
- Otvorenie letnej kúpeľnej sezóny 2013 dňa 1. júna 2013.

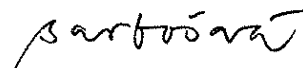
V tomto období je v procese schvaľovania logo jubilea (to bude predstavené verejnosti 1. januára 2013 na novoročnom koncerte), príprava tlačovín a propagačných materiálov k jubileu, pripravujú sa podklady k výstave o histórii samosprávy.

Komunikujeme s viacerými organizáciami, ktoré budú participovať na oslavách (sú to spoločenské organizácie, inštitúcie, podnikateľské subjekty) rôznymi formami (výstavy, publikácie, príležitostná pečiatka, výzdoba mesta, koncerty, súťaže, stretnutia, konferencie, workshopy, atď).

Mimoriadne dôležitá úloha, ktorá je tiež v tomto období aktuálna, pripravujú sa projekty – žiadosti o dotácie, granty na ministerstvo kultúry a iné inštitúcie k získaniu finančných prostriedkov na zabezpečenie osláv. Onedlho bude v tlači uverejnená výzva pre verejnosť na zasielanie návrhov na oceňovanie osobností histórie a súčasnosti Piešťan

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
PIEŠŤANY
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany
-1-


RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ



MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č.j. : RŽP- 44/36/12-Šk
Vybavuje: Ing. Škodná
B.Palkechová
Tel: 033/77 65 421, 77 65 472

V Piešťanoch
dňa 26.11.2012

Ing. Iveta Babičová
A.Trajan 4651/10
921 01 Piešťany

VEC : Interpelácia z 9. zasadnutia MsZ mesta Piešťany, konaného dňa 15.11.2012 - odpoveď.

Na Vašu Interpeláciu z 9. zasadnutia MsZ mesta Piešťany, konaného dňa 15.11.2012, Vám dáva Mestský úrad nasledovnú odpoveď :

Náhradnú výsadbu za výruby drevín určuje v správnom konaní Mesto Piešťany prostredníctvom Mestského úradu – referátu životného prostredia. Náhradná výsadba sa ukladá žiadateľovi vysadiť, ak je to možné, v lokalite miesta výrubu. Ak to možné nie je, po dohode so žiadateľom sa určí iná lokalita alebo iný spôsob realizácie náhradnej výsadby. Konkrétne umiestnenie výsadby ktorá sa realizuje na plochách verejnej zelene si občan odsúhlasí na Mestskom úrade – referáte životného prostredia.

Podľa § 48 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sú obce povinné viesť evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu. Mesto Piešťany eviduje pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu v Genereli zelene (2007).

Na Vážskej ulici bola podaná petícia občanov proti výrubu stromov, ktoré boli žiadané na výrub z dôvodu nadmerného tienenia bytových priestorov žiadateľky. V petícii spoluobyvatelia bytového domu žiadali podmieniť výrub stromov adekvátnou náhradnou výsadbou v mieste výrubu. Náhradnú výsadbu zrealizovala žiadateľka po vyznačení umiestnenia zodpovednou pracovníčkou referátu ŽP.

K problematike dodatkovej tabuľky na ulici Vážska v úseku pred Okresnou prokuratúrou uvádzame nasledovné:

Na ulici Vážka v úseku pred Okresnou prokuratúrou bola pod jestvujúci zákaz zastavenia osadená dodatková tabuľka E12 s textom „Platí v čase od 7.00 do 17.00 hod. okrem vozidiel Okresnej prokuratúry“. Doplnenie dodatkovej tabuľky o text „ platí v pracovných dňoch“, ktoré by umožnilo parkovanie obyvateľov mimo pracovných dní počas celého dňa bude zabezpečené v termíne do 30.11.2012.

MESTSKÝ ÚRAD
PIEŠŤANY
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany

S pozdravom


RNDr. Denisa Bartošová
Prednostka MsÚ



MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č. j. Dopř.5823/22/2012

Vybavuje: Palkechová B. *Palkechová*

v Piešťanoch

dňa 26.11.2012

Titl.,
PhDr.Mgr.Marián Dubovský
Nálepková 1832/18
921 01 Piešťany

Vec

Odpoveď na interpeláciu.

Na Vašu interpeláciu prednesenú na 9.riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 15.novembra 2012 ohľadne osadenia čakárne na zastávke nachádzajúcej sa na Bratislavskej ceste oproti čerpacej stanici v Piešťanoch uvádzame nasledovnú odpoveď:

Na osadenie čakárne v priestore autobusovej zastávky Bratislavská cesta, je vzhľadom na nedostatočné priestorové usporiadanie chodníka potrebné vybudovanie spevnenej plochy popri chodníku (medzi oplotením Strednej odbornej školy záhradníckej a chodníkom). Pozemok, na ktorom by bola vybudovaná spevnená plocha a osadenie čakárne je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy záhradníckej Piešťany.

Vo väzbe na uvedené je potrebné z majetkovoprávneho hľadiska problematiku riešiť nájomnou zmluvou medzi Mestom Piešťany a Trnavským samosprávnym krajom.

Následne po uzatvorení nájomnej zmluvy na pozemok, kde bude osadená čakareň a schválení finančných prostriedkov v rámci rozpočtu mesta na jej obstaranie bude zabezpečená samotná realizácia.

Z pozície Mestského úradu boli finančné prostriedky na realizáciu osadenia čakárne nárokované v rámci rozpočtu mesta. V návrhu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 sa položka „Autobusové prístrešky -SZŠ, VÚVR“ nachádza v zozname nezarađených investičných akcií r.p.717.

MESTSKÝ ÚRAD
PIEŠŤANY
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany

antová

RNDr.Denisa B a r t o š o v á
prednostka Mestského úradu Piešťany



MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č.j.: 26/11/2012

Vybavuje : Peter Stillhammer

Titl.

Ing. Hana Dupkaničová

Vrbovská cesta 2606/74

921 01 Piešťany

V Piešťanoch dňa 30.11.2012

Vec : Odpoveď na dopyt občana

Vážená p. Dupkaničová,

K Vášmu vystúpeniu na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 15.11.2012 podávam nasledovné vyjadrenie :

V prepise zvukovej nahrávky uvádzate, že som Vás informoval, že jódové tablety sa už nebudú vydávať, sú odložené v sklade. Pamätám si Vás i Vaše vystupovanie na MsÚ Piešťany, pretože Ste mi uvádzala údaje k výdaju profilaktík s ktorými som nesúhlasil, lebo sa nezakladali na pravde. Márne som sa snažil vysvetliť a dokumentovať Vám, že Mesto Piešťany postupovalo pri výdaji profilaktík v zmysle Usmernenia pre obce a mestá obvodu Piešťany zo dňa 3.10.2012 /ďalej len Usmernenie/. Tiež som Vám nepovedal, že Mesto Piešťany tablety už vydávať nebude. Je to v rozpore s vyššie citovaným Usmernením, ktoré som Vám vtedy opäť ukázal. Informoval som Vás, že zabezpečujem výdaj profilaktík už po tretí krát a v rokoch 2002 a 2007 Mesto Piešťany vydávalo tablety aj po ukončení výdaja. Že vždy máme predpísaným spôsobom uskladnenú značnú rezervu profilaktík pre kúpeľných hostí, návštevníkov mesta, novonarodených, prísťahovaných i tých občanov ktorí si svoje právo neuplatnili v určenom termíne. Od r. 2007 až doteraz ich máme uskladnené v množstve viac ako 25 tisíc balení a ich výdaj zabezpečíme v prípade nutnosti.

V prepise uvádzate Vaše dôvody prečo Ste nevedeli o distribúcii jodidu draselného. Ukázal som Vám predsa, kde všade to bolo inzerované, prezentované a v akom rozsahu. Tiež som Vám dokumentoval možnosť prevzatia tabliet aj pre rodinných príslušníkov, možnosti odovzdania tabliet vydaných v r. 2007. Argumentovala Ste mi, že Ste bola v zahraničí.

V Oznamoch k výdaju profilaktík vždy uvádzam obidve telefónne čísla na informácie k jódovej profilaxii. Má to svoj dôvod. Ak nie som v kancelárii, nemôžem odpovedať na pevnej linke, ale na mobilnom čísle som nepretržite. Od ukončenia výdaja, teda 2.11.2012 k dnešnému dňu som riešil štyri pripomienky občanov k výdaju. Dvaja občania : p.Potočková, p. Hrnčiar a dvaja čo sa nepredstavili. Jedna z nich Ste bola Vy. Uvádzate, že „nejaké informácie som poskytol telefonicky“. Som odborne spôsobilá osoba s platnými Osvedčeniami, teda poskytujem iba úplné informácie, ktoré viem zdokumentovať.

Vždy som k dispozícii na telefóne alebo vo svojej kancelárii a preto Vami uvádzané skutočnosti o mojej neustálej neprítomnosti sa nezakladajú na pravde.

S úctou

MESTSKÝ ÚRAD
PIEŠŤANY
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany
-1-



Peter Stillhammer

Referent BOZP, PO, CO , ÚO a preventívár Mesta



Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

Školská 19, 921 01 Piešťany

Vážení
nájomcovia garáží
v bytovom dome
Javorová 2878
921 01 Piešťany

Váš list, zo dňa

Naše číslo
1679/12/2012

Vybavuje

Piešťany
03.12.2012

Vážení nájomcovia garáží,

k Vášmu písomnému podaniu zo dňa 14.11.2012 a k následnému vystúpeniu niektorých nájomcov na zasadnutí Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany (ďalej MsZ), konaného dňa 15.11.2012, ktorým ste apelovali na Mesto Piešťany a MsZ o prehodnotenie výšky kúpnej ceny za predaj garáží a umožnenie jej zaplataenia v neskoršom termíne, Vám oznamujeme nasledovné:

Kúpna cena garáží bola stanovená v zmysle platného VZN Mesta Piešťany č. 15/2002 v znení noviel č. 21/2008 a 6/2012 znaleckým posudkom znalca z odboru oceňovania nehnuteľností, Ing. Róberta Golutza č. 049/2012, zo dňa 25.10.2012. V zmysle platných právnych predpisov nie je oprávnené ani Mesto Piešťany, ani naša obchodná spoločnosť kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom znížiť. Vzhľadom na zmenu právnych predpisov nie je možné ani porovnávať prevod garáží pred 15 rokmi a v súčasnosti. Napriek uvedenému, je našou snahou, aby v spolupráci s Mestom Piešťany bolo vyhovené Vašej požiadavke, týkajúcej sa termínu zaplataenia kúpnej ceny. Dohodli sme sa, že Vaše predkupné právo, ako nájomcov predmetných garáží zostane zachované do **31.03.2013**. Do tohto termínu je nutné podpísať kúpnu zmluvu a zaplatiť kúpnu cenu. Máme za to, že 5 mesiacov od oznámenia o možnosti predaja garáží nájomcom, je dostatočná doba na prípravu ich kúpy.

Zároveň Vám oznamujeme, že platné VZN Mesta Piešťany č. 15/2002 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch Mesta Piešťany, v znení novely č. 21/2008 a č. 6/2012 nepovoľuje zaplatiť kúpnu cenu za predaj garáží v splátkach.

S úctou

Ján Ballay
konateľ

Bytový podnik Piešťany, s.r.o.

Školská 19, 921 01 Piešťany
IČO: 36232700 IČ DPH: SK2020170031
Spoločnosť zaregistrovaná v obchodnom registri
Okresného súdu Trnava, vl.č. 11528/T, odd. Sro

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľ