

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 4.4.2013

**Názov materiálu: NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRÁVA
ULOŽENIA INŽINIERSKÝCH SIETÍ V PROSPECH
BARBORY KOVÁČOVEJ A MANŽ. RÓBERTA KOVÁČA**

Obsah materiálu: Dôvodová správa
Žiadosť
Geometrický plán č. 4/2013
Situácia

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) na parcele registra „C“ parc.č. 895/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 38 691 m² kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 4/2013 zo dňa 19.2.2013, v prospech vlastníkov parc.č. 239/3, t.č. vo vlastníctve Barbory Kováčovej rod. Mlynskej a manžela Róberta Kováča, ako vecné právo

- bezodplatne
- odplatne
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko mestskej rady:

Uznesenie MsR č. 47/2013

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) na parcele registra „C“ parc. č. 895/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 38 691 m² kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, v rozsahu vyznačenom Geometrickom pláne č. 4/2013 zo dňa 19. 2. 2013, v prospech vlastníkov parc. č. 239/3, t. č. vo vlastníctve Barbory Kováčovej rod. Mlynskej a manžela Róberta Kováča, ako vecné právo - *bezodplatne schváliť*.

Prítomných : 7
Za : 7

Stanoviská komisií MsZ:

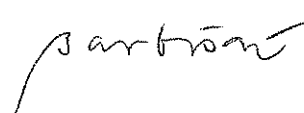
Stanovisko legislatívnoprávnej komisie:

Komisia odporúča predložený návrh na zriadenie vecného bremena v prospech vlastníkov parc.č. 239/3 t.č. vo vlastníctve Barbory Kováčovej rod. Mlynskej a manžela Róberta Kováča ako vecné právo bezodplatne schváliť.

Stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie:

Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) na parc. č. 895/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 38 691 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany v prospech vlastníkov parc. č. 239/3 Barbory Kováčovej a manž. Róberta Kováča bezodplatne **schváliť**.

Spracoval : Mgr. Eva Kresánková, referát právny 

Predkladá : RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany 

25.3.2013

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Piešťany parcely registra „C“ označenej ako parc.č. 895/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 691 m² zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany.

Dňa 28.2.2013 prijal Mestský úrad Piešťany žiadosť Barbory Kováčovej a manžela Róberta Kováča o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) cez parc.č. 895/1 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 4/2013.

Účelom zriadenia vecného bremena je právo uloženia vyššie uvedených sietí do pozemku parc.č. 895/1 v prospech vlastníkov parc.č. 239/3, ktorými sú žiadatelia a na ktorom chcú realizovať stavbu rodinného domu.

Vyjadrenie referátu územnej správy:

S požadovaným zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí (kanalizácie a vodovodu) podľa priloženej situácie, vzhľadom na potrebu napojenia pripravovaného zámeru výstavby rodinného domu na parc. č. 239/3, **s ú h l a s í m e.**

Vzhľadom na trasu uloženia sietí cez časť prístupovej komunikácie k pozemkom v danom uličnom rade ako aj cez prislúchajúci pás verejnej zelene, odporúčame doložiť vyjadrenie referátu majetku mesta a referátu ŽP.

Vyjadrenie referátu financií:

Z pohľadu finančného nemáme voči zriadeniu vecného bremena pripomienky, zriadenie je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. Uvádzame, že v daňovej evidencii mesta Piešťany je ako platiteľ miestnej dane z p.č. 239/3 evidovaná p. Mlynská Alena (ako pôvodný vlastník) a nie žiadatelia.

Vyjadrenie majetku mesta:

Referát majetku mesta nemá pripomienky k zriadeniu vecného bremena.

Vyjadrenie referátu životného prostredia:

So zriadením vecného bremena z pohľadu kompetencií RŽP súhlasíme za dodržania podmienok ochrany jestvujúcej zelene: pri vzrastlých stromoch budú výkopové práce realizované ručne vo vzdialenosti min. 2 m od kmeňa stromu (nie strojovo, ako alternatívu navrhujeme podtláčanie), aby nedošlo k poškodeniu koreňovej sústavy.

BARBORA, KOVAČOVA, A. HLINKU 53/49, PIEŠŤANY 92101
Meno, priezvisko, trvalý pobyt, telefónne číslo

Mestský úrad PIEŠŤANY	
Podacie číslo:	
Prijaté:	28.02.2013
Prílohy:	1
Vybavuje:	Číslo spisu:

Mesto Piešťany
Mestský úrad – referát právny
Nám. SNP č. 3
921 45 Piešťany

V Piešťanoch, dňa 28.2.2013

VEC: Žiadosť o zriadenie vecného bremena

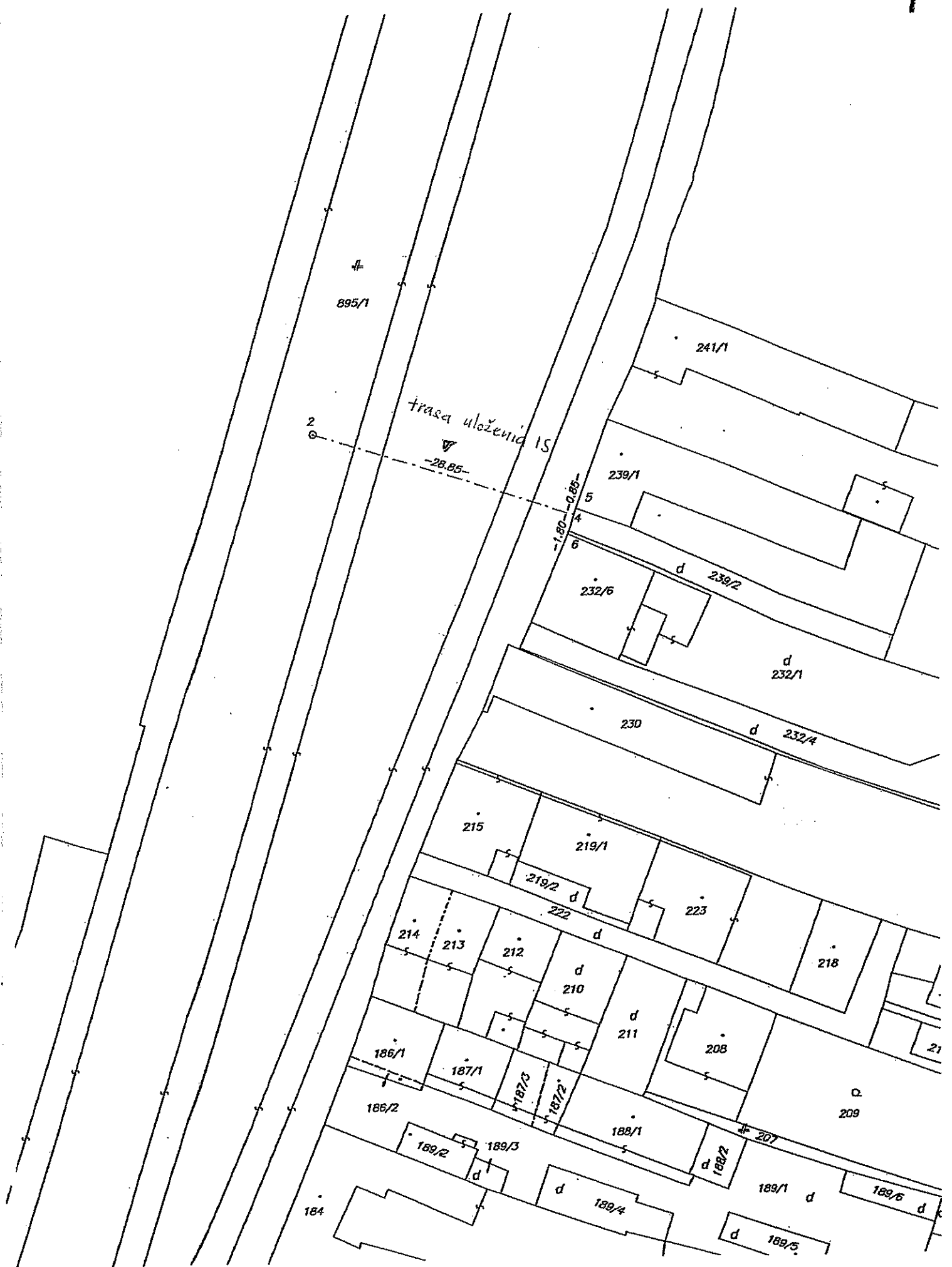
Dolupodpísaný (á) BARBORA KOVAČOVA, rodený (á) HLYNSKÁ
s manželkou (manželom) ROBERT KOVAČ, rodená (ý) KOVAČ
rodné číslo rod. číslo manžela, manželky
trvale bytom: A. HLINKU 53/49, 921 01 PIEŠŤANY

Žiadame o zriadenie vecného bremena za účelom VEDENIA KANALIZAČNÉHO
A VODOVODNÉHO PRIPŮJENIA ČEZ MESTSKÝ POZEMOK
na parc. č. 895/1, v kat. území PIEŠŤANY, ktorá je vo vlastníctve Mesta
Piešťany podľa priloženého geometrického plánu.

Žiadatelia prehlasujú, že súhlasia s použitím ich osobných údajov / rodné číslo, dátum narodenia, adresa / na
všetky úkony a konania súvisiace so zriadením vecného bremena.

Kováčová, Barbora
podpis žiadateľa /ov/

Prílohy: ☒ List vlastníctva žiadateľa / nie starší ako 3 mesiace /
☒ Geometrický plán s vyznačením vecného bremena
☒ Výpis zo živnostenského registra v prípade FO – živnostník



GKÚ Bratislava

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Piešťany

Obec: PIEŠŤANY

Katastrálne územie: Piešťany



A horizontal number line is shown with tick marks at intervals of 10. The labels are -20, 0, 20, 40, and 60. The word "METERS" is written below the line. A point is marked with a dot at 40.