

Číslo materiálu: **23**

**MESTO PIEŠŤANY**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 22.10.2020**

---

**Názov materiálu: NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MsZ č. 25/2020 A NÁVRH NA  
PREVOD VLASTNÍCTVA POZEMKU MEDZI SLOVENSKOU  
REPUBLIKOU ZASTÚPENEJ MINISTERSTVOM VNÚTRA A MESTOM  
PIEŠŤANY, LOKALITA KOCURICE**

**Obsah materiálu:** Dôvodová správa

**Návrh na uznesenie:** Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ zrušenie Uznesenia MsZ č. 25/2020

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

B/ prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, v podiele 1/1-ina, kat. územie Kocurice, zapísanej v LV č. 413 ako parcela registra „C“ par. č. 144 ostatná plocha vo výmere 11346 m<sup>2</sup>, ako prebytočného majetku štátu, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb vo vlastnom mene, na rozšírenie cintorína v k.ú. Kocurice a zriadenie parkovej zóny s prvkami detského ihriska a ihriska pre mladistvých na predmete kúpy, za kúpnu cenu vo výške 18600,00 EUR.

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

**Spracovala: Mgr. Lucia Boledovičová, odbor právny a klient. centra MsÚ Piešťany**  
**Predkladá: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany**

**Dátum vyhotovenia: 14. 10. 2020**

## **Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany**

### **Uznesenie MsR č. 119/2020**

#### **Hlasovanie k častiam „A – B“ en bloc:**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 25/2020

***schváliť.***

#### **B/ Odporúča**

návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, v podiele 1/1-ina, kat. územie Kocurice, zapísanej v LV č. 413 ako parcela registra „C“ par. č. 144 ostatná plocha vo výmere 11346 m<sup>2</sup>, ako prebytočného majetku štátu, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb vo vlastnom mene, na rozšírenie cintorína v k. ú. Kocurice a zriadenie parkovej zóny s prvkami detského ihriska a ihriska pre mladistvých na predmete kúpy, za kúpnu cenu vo výške 18600,00 EUR

***schváliť.***

Prítomných : 4

Za : 4 (Ing. Mgr. Bezák, Ing. Babičová, Mgr. Drahovský, Dott. Klapica)

#### **Stanovisko Komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:**

A/ Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 25/2020

**- schváliť**

**Hlasovanie : za 8, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 1**

B/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, v podiele 1/1-ina, kat. územie Kocurice, zapísanej v LV č. 413 ako parcela registra „C“ par. č. 144 ostatná plocha vo výmere 11346 m<sup>2</sup>, ako prebytočného majetku štátu, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb vo vlastnom mene, na rozšírenie cintorína v k.ú. Kocurice a zriadenie parkovej zóny s prvkami detského ihriska a ihriska pre mladistvých na predmete kúpy, **za kúpnu cenu vo výške 18 600,00 EUR.**

**- schváliť**

**Hlasovanie : za 8, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 1**

**Stanovisko Komisie pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie:**

A/ Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 25/2020

- schváliť

Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3

B/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, v podiele 1/1-ina, kat. územie Kocurice, zapísanej v LV č. 413 ako parcela registra „C“ par. č. 144 ostatná plocha vo výmere 11346 m<sup>2</sup>, ako prebytočného majetku štátu, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb vo vlastnom mene, na rozšírenie cintorína v k.ú. Kocurice a zriadenie parkovej zóny s prvkami detského ihriska a ihriska pre mladistvých na predmete kúpy, za kúpnu cenu vo výške 18600,00 EUR.

- schváliť

Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3

## **Dôvodová správa**

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky je vlastníkom pozemku v kat. území Kocurice zapísaného v katastri nehnuteľností v LV č. 413 ako parcela registra „C“ parc. č. 144 ostatná plocha vo výmere 11349 m<sup>2</sup>.

Dňa 8.3.2018 Mesto Piešťany písomne požiadalo Ministerstvo vnútra o odkúpenie parcely č. 144 do svojho vlastníctva. Na vedľajšej parcele č. 143/1, ktorá je vlastníctvom Mesta Piešťany sa nachádza miestny cintorín, ktorý bude nutné v budúcnosti rozšíriť. Jediná možnosť rozšírenia daného cintorína je na parc. č. 144. Odkupovanú parc. č. 144 chce Mesto Piešťany sčasti využiť na rozšírenie cintorína a zvyšnú časť za účelom zriadenia parkovej zóny s prvkami detského ihriska pre mladistvých.

Predmetný pozemok bol na základe rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu určený ako prebytočný majetok.

Materiál bol už predkladaný na schválenie do MsZ dňa 13. 02. 2020, kedy bol aj prevod danej nehnuteľnosti MsZ schválený, následne bola vyhotovená kúpna zmluva s číslom CPTT-ON-2020/002762-004, ktorá bola odoslaná k podpisu na Ministerstvo Vnútra Slovenskej republiky. Avšak medzičasom na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky došlo k zmene štatutárneho orgánu aj k následnému prečíslovaniu Kúpnej zmluvy na základe podnetu Ministerstva Finančí SR, čím neprišlo k podpísaniu už vyhotovenej kúpnej zmluvy zo strany predávajúceho.

Následne bola zaslaná Mestu Piešťany z Ministerstva vnútra SR kúpna zmluva s uvedením nového štatutárneho orgánu a so zadáním nového čísla kúpnej zmluvy č. CPTT-ON-2020/002762-010, z toho dôvodu je potrebné pôvodné uznesenie MsZ č. 25/2020 zrušiť a v uznesení neuvádzať číslo zmluvy.