

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 12.12.2013

Názov materiálu: **NÁVRH NA ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTÍ V LOKALITE
A. TRAJAN A NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENÁ**

Obsah materiálu: Dôvodová správa
Geometrický plán č. 3/2013
Grafická príloha

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní:

A/ Zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast.pl. o výmere 858m², parcela č. 10124/6 zast.pl. o výmere 1479m², parcela č. 10127/4 zast.pl. o výmere 91m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475m² a parcela č. 10133/6 zast.pl. o výmere 261m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, IČO:36219835, zapísaných v LV č. 5563 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119m², parcela č. 10121/5 zast.pl. o výmere 1773m² a parcela č. 10138/4 ost.plocha o výmere 1272m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ktorý je zdôvodnený ako osobitný zreteľ – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods.9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať.

- **schvaľuje**
- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

B/ Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vlastníka stavby – sklad s.č. 2863 podľa LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany, Mesto Piešťany, užívať pozemok na ktorom je stavba postavená, a to pozemok registra "C", novovytvorená parcela č. 10127/4 zast.plocha o výmere 91m², podľa geom.plánu č. 3/2013, v prospech Mesta Piešťany ako oprávneného z vecného bremena a TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, IČO:36219835, ako povinného z vecného bremena, ako vecné právo, bezodplatne.

- **schvaľuje**
- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:

Uznesenie č. 166/2013

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na opätovné prerokovanie materiálu – návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany a podľa geom. plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast.pl. o výmere 858 m², parcela č. 10124/6 zast. pl. o výmere 1479 m², parcela č. 10127/4 zast. pl. o výmere 91 m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475 m² a parcela č. 10133/6 zast. pl. o výmere 261 m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, IČO: 36219835, zapísaných v LV č. 5563 pre k. ú. Piešťany a podľa geom. plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119 m², parcela č. 10121/5 zast.pl. o výmere 1773 m² a parcela č. 10138/4 ost. plocha o výmere 1272 m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ktorý je zdôvodnený ako osobitný zreteľ – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať ***schváliť***.

B/ Odporúča

návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany a podľa geom. plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast. pl. o výmere 858 m², parcela č. 10124/6 zast.pl. o výmere 1479 m², parcela č. 10127/4 zast. pl. o výmere 91 m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475 m² a parcela č. 10133/6 zast.pl. o výmere 261 m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, IČO: 36219835, zapísaných v LV č. 5563 pre k. ú. Piešťany a podľa geom. plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119 m², parcela č. 10121/5 zast. pl. o výmere 1773 m² a parcela č. 10138/4 ost. plocha o výmere 1272 m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ktorý je zdôvodnený ako osobitný zreteľ – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať ***schváliť***.

C/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vlastníka stavby – sklad s. č. 2863 podľa LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, Mesto Piešťany, užívať pozemok na ktorom je stavba postavená, a to pozemok registra "C", novovytvorená parcela č. 10127/4 zast. plocha o výmere 91 m², podľa geom. plánu č. 3/2013, v prospech Mesta Piešťany ako oprávneného z vecného bremena a TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava, IČO: 36219835, ako povinného z vecného bremena, ako vecné právo, bezodplatne ***schváliť***.

Stanoviská komisií MsZ:

Stanovisko Finančno-podnikateľskej komisie MsZ Piešťany:

Uznesenie č. 122/2013

Komisia odporúča:

A/ Návrh na opätovné prerokovanie materiálu – návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast.pl. o výmere 858m², parcela č. 10124/6 zast.pl. o výmere 1479m², parcela č. 10127/4 zast.pl. o výmere 91m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475m² a parcela č. 10133/6 zast.pl. o výmere 261m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., zapísaných v LV č. 5563 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119m², parcela č. 10121/5 zast.pl. o výmere 1773m² a parcela č. 10138/4 ost. plocha o výmere 1272m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods.9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať **schváliť**,

B/ Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast.pl. o výmere 858m², parcela č. 10124/6 zast.pl. o výmere 1479m², parcela č. 10127/4 zast.pl. o výmere 91m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475m² a parcela č. 10133/6 zast.pl. o výmere 261m², za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., zapísaných v LV č. 5563 pre k.ú. Piešťany a podľa geom.plánu č. 3/2013 ako pozemky registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119m², parcela č. 10121/5 zast.pl. o výmere 1773m² a parcela č. 10138/4 ost.plocha o výmere 1272m², ako dôvod hodný osobitného zreteľa – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods.9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať **schváliť**,

C/ Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vlastníka stavby – sklad s.č. 2863 podľa LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany, Mesto Piešťany, užívať pozemok na ktorom je stavba postavená, a to pozemok registra "C", novovytvorená parcela č. 10127/4 zast.plocha o výmere 91m², podľa geom.plánu č. 3/2013, v prospech Mesta Piešťany ako oprávneného z vecného bremena a TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., ako povinného z vecného bremena, ako vecné právo, bezodplatne **schváliť**.

Stanovisko Legislatívno-právnej komisie MsZ Piešťany:

Uznesenie č. 102/2013

A/ Komisia odporúča návrh na opätovné prerokovanie materiálu-návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Piešťany za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., IČO 36219835, v znení obsahu uvedenom v návrhu na uznesenie **schváliť**.

B/ Komisia odporúča predložený návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Piešťany za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., IČO 36219835 v znení obsahu uvedenom v návrhu na uznesenie, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany **schváliť**.

C/ Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena v znení obsahu uvedenom v návrhu na uznesenie ako vecné právo, bezodplatne **schváliť**.

Spracovateľ: Mgr. Tomáš Borovský, vedúci Referátu právneho MsÚ Piešťany

Predkladateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany

Spracované dňa 02.12.2013

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom nehnuteľností zapísaných v LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany ako pozemok parcela registra „C“ č. 10120/1 ostatná plocha o výmere 972m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10123/1 zast. plochy a nádvoría o výmere 3840m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10124/1 zast. plochy a nádvoría o výmere 3018m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10127 zast. plochy a nádvoría o výmere 336m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10128/1 zast. plochy a nádvoría o výmere 475m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10133/1 zast. plochy a nádvoría o výmere 389m² v celosti, pozemok parcela registra „C“ č. 10119/4 zast. plochy a nádvoría o výmere 796m² v celosti a stavba – sklad s.č. 2863 na pozemku parcele č. 10127 v celosti.

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany (ďalej len "MsZ") svojim uznesením č. 120/2012/D, zo dňa 27.09.2012, "odporučilo rokovať o možnej zámene pozemkov v danej lokalite so spoločnosťou TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

V zmysle prijatého uznesenia bol v spolupráci s jeho navrhovateľom vypracovaný návrh geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý vymedzoval rozsah zámeny pozemkov vo vlastníctve Mesta Piešťany za pozemky vo vlastníctve spoločnosti TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o. Tento návrh bol zástupcovi spoločnosti TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o. predložený na rokovaní, uskutočnenom v kancelárii primátora mesta, ktorý s návrhom súhlasil s podmienkou rovnosti výmery zamieňaných častí pozemkov s tým, že zmluvné strany si nebudú medzi sebou nič doplácať. V zmysle tejto dohody bol vypracovaný geometrický plán č. 3/2013 na oddelenie pozemkov a ich zámenu (v prílohe).

Predmetom schvaľovania MsZ boli uznesenia svojím obsahom rovnaké, ako predkladané uznesenia pod písmenom A/ a B/.

Uznesením č. 79/2013, zo dňa 06.06.2013, MsZ tento návrh na zámenu neschválilo.

Uznesením MsR č. 121/2013 zo dňa 16.09.2013, Mestská rada mesta Piešťany odporučila stiahnuť z rokovania predkladaný materiál, predmetom ktorého bol návrh na predaj týchto nehnuteľností obchodnou verejnou súťažou a opätovne predložiť návrh zámeny pozemkov na základe odporúčania komisií MsR.

Uznesenie Finančno-podnikateľskej komisie MsZ Piešťany, zo dňa 10.09.2013, č. 90/2013: *Komisia neodporúča návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v lokalite A. Trajan schváliť.*

Uznesenie Legislatívno-právnej komisie MsZ Piešťany, zo dňa 11.09.2013, č. 66/2013: *Komisia odporúča opätovne rokovať o zámene pozemkov.*

Uznesením č. 166/2013 zo dňa 26.11.2013, Mestská rada mesta Piešťany odporúča opätovné prerokovanie materiálu, o ktorom už mestské zastupiteľstvo rokovalo a hlasovalo dňa 06.06.2013.

Nakoľko nedošlo k zmene žiadnej skutočnosti, návrhy na uznesenia predkladané pod písmenom A/ a B/ sú totožnými návrhmi, ktoré boli predložené na rokovanie MsZ dňa 6.6.2013, ktoré ho svojim uznesením č. 79/2013 neschválilo.

Návrh uznesenia pod písmenom A/ obsahuje zámenu nehnuteľností v zmysle priloženého geometrického plánu.

Realizáciou navrhovanej zámeny sa Mesto Piešťany stane vlastníkom nehnuteľností podľa geom.plánu č. 3/2013, novovytvorených pozemkov registra "C" parcela č. 10120/5 ostatná pl. o výmere 119m², parcela č. 10121/5 zast.pl. o výmere 1773m² a parcela č. 10138/4 ost.plocha o výmere 1272m², (celkom o výmere 3164m²) a spoločnosť TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., nadobudne do vlastníctva nehnuteľnosti podľa geom.plánu č. 3/2013 ako novovytvorené pozemky registra "C" parcela č. 10123/8 zast.pl. o výmere 858m², parcela č. 10124/6 zast.pl. o výmere 1479m², parcela č. 10127/4 zast.pl. o výmere 91m², parcela č. 10128/1 zast.pl. o výmere 475m² a parcela č. 10133/6 zast.pl. o výmere 261m² (celkom o výmere 3164m²).

Hodnota predmetných nehnuteľností bola zistená znaleckým posudkom znalca Ing. Pavla Janíka, č. 9/2013, zo dňa 9.5.2013. Jednotková hodnota pozemkov predstavuje sumu 60,24 EUR/m², čo pri totožných výmerách zamieňaných nehnuteľností predstavuje sumu 190 599,36 EUR (60,24 x 3164).

Realizáciou zámeny nehnuteľností v navrhovanom rozsahu, sa mesto Piešťany nestane vlastníkom pozemku pod existujúcim prechodom spájajúcim Bratislavskú cestu resp. lokalitu A.Trajan a lokalitu Floreát a tento pozemok zostane naďalej vo vlastníctve spoločnosti TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o. (viď. geometrický plán a snímka lokality).

Zároveň poukazujeme na skutočnosť, že k pozemku pod existujúcim prechodom, ktorý nie je stavbou, nevzniká vo verejnom záujme právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, podľa ustanovení zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pozemky parcela č. 10123/1 zast.plocha o výmere 2982m², parcela č. 10124/1 zast.plocha o výmere 1539m², parcela č. 10127/3 zast.plocha o výmere 245m² a parcela č. 10133/1 zast.plocha o výmere 128m², nie sú predmetom zámeny a ich hodnota predstavuje sumu 306 350,04 EUR (vrátane stavby s.č.2863 na pozemku p.č. 10127/3 a 10127/4).

Návrh na zámenu nehnuteľností predkladáme ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ktorý je zdôvodnený ako osobitný zreteľ – zámena majetku mesta podľa čl. VI. ods.9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať.

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetom zámeny má byť aj pozemok parcela č. 10127/4 zast.plocha o výmere 91m² na ktorom sa t.č. nachádza stavba – sklad s.č. 2863 vo vlastníctve Mesta Piešťany, je potrebné vzťah k pozemku, ktorého vlastníkom sa má stať spoločnosť TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o. riešiť formou vecného bremena resp. dohodou o užívaní pozemku. V záujme vyššej právnej istoty sme zvolili formu vecného bremena, ktoré je definované v návrhu na uznesenie pod písmenom B/.

Stanovisko referátu územnej správy:

Pozemky parc.č. 10123/8 o výmere 858 m², parc.č. 10124/6 o výmere 1479 m², parc.č. 10127/4 o výmere 91 m², parc.č. 10128/1 o výmere 475 m² a parc.č. 10133/6 o výmere

261 m² (celková výmera 3164 m² - všetky vo vlastníctve Mesta Piešťany) sú podľa Územného plánu mesta Piešťany súčasťou územia, funkčne určeného ako *plochy občianskej vybavenosti*.

Pozemky parc.č. 10120/5 o výmere 119 m², parc.č. 10121/5 o výmere 1773 m² a parc.č. 10138/4 o výmere 1272 m² (celková výmera 3164 m² - všetky vo vlastníctve spoločnosti TAX AUDIT Slovensko s.r.o.) sú podľa Územného plánu mesta Piešťany súčasťou územia, funkčne určeného ako *plochy občianskej vybavenosti* a sčasti ako *plochy základného komunikačného systému*. Predmetné parcely vytvárajú pás o šírke cca 14 m. V rámci spracovaného Generelu dopravy mesta Piešťany je cez tento pás, t.j. cez parcely č. 10120/5, 10121/5 a 10138/4 výhľadovo uvažované s novou trasou komunikácie funkčnej triedy B3 – MZ, ktorá prepojí Bratislavskú cestu (sídliisko A.Trajan) s lokalitou Floreát (s vyústením na parkovisku pri zimnom štadióne).

S prihliadnutím na vyššie uvedené skutočnosti s požadovanou zámenou pozemkov parc.č. 10120/5, 10121/5 a 10138/4 o celkovej výmere 3164 m² (vo vlastníctve spoločnosti TAX AUDIT Slovensko s.r.o. Trnava) za pozemky parc.č. 10123/8, 10124/6, 10127/4, 10128/1 a 10133/6 o celkovej výmere 3164 m² (vo vlastníctve Mesta Piešťany) **s ú h l a s í m e**.

Stanovisko referátu majetku mesta:

RMM nedoporučuje zámenu pozemkov uskutočniť, nakoľko ponúknuté pozemky nie sú z hľadiska kvality rovnocenné.

Stanovisko referátu životného prostredia:

K zámene pozemkov z pohľadu kompetencií RŽP nemáme námietky.

Stanovisko referátu financií:

Z pohľadu finančného nemáme voči uvažovanej zámene pripomienky, zámena je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p..Upozorňujeme na postupy účtovania platné pre obce, § 23 ods. 7 kde je stanovené, že pri zámene dlhodobého majetku sa primerane postupuje ako pri účtovaní kúpy a predaja. Rozdiel medzi reálnou hodnotou nadobudnutého majetku a účtovnou hodnotou odovzdaného majetku sa účtuje podľa charakteru tohto rozdielu. preto je potrebné pri zámene pozemkov zadať vypracovanie znaleckého posudku na pozemok, ktorý mesto bude nadobúdať. Pozemky, ktoré by mesto vyradilo zámenou zo svojho účtovníctva sú v majetku mesta vedené v nasledovných vstupných cenách:

p.č. 10123/8 vo výmere 858 m² vstupná cena 26,55 €/m²

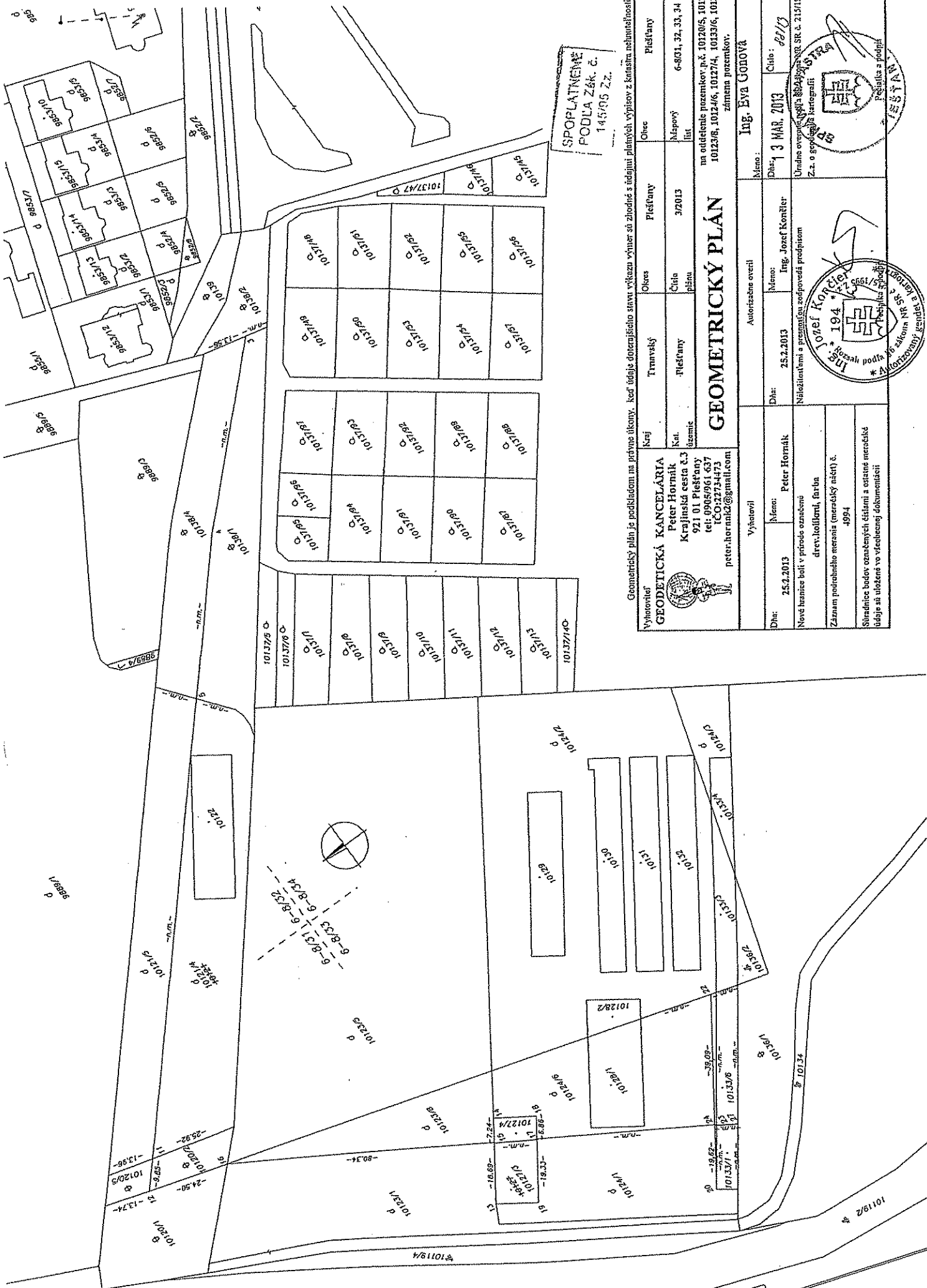
p.č. 10124/6 vo výmere 1479m² vstupná cena 26,55 €/m²

p.č. 10127/4 vo výmere 91m² vstupná cena 26,55 €/m²

p.č. 10128/1 vo výmere 475m² vstupná cena 26,55 €/m²

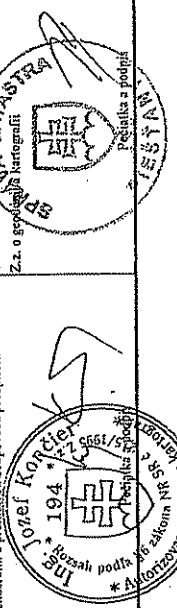
p.č. 10133/6 vo výmere 261 m² vstupná cena 26,55 €/m².

Zároveň uvádzame, že spoločnosť TAX AUDIT s.r.o. má svoje daňové a poplatkové záväzky voči mestu Piešťany vyrovnané.



Geometrický plán je podkladom na právne účinky, keď táto je doterajším stavu výkazu výmeru sa zhoduje s údajmi platných výpisov z knižnice nehnuteľností.

Vyhoviteľ		Kraj		Okres		Prieštory		Prieštory	
GEODETICKÁ KANCELÁRIA		Peter Hornák		Krajinská cesta č.3		921 01 Prieštory		6-831, 32, 33, 34	
tel: 0965/961 637		ICO: 2723473		peter.hornak2@gmail.com		Ing. Eva GONOVA		Ing. Jozef KONČER	
Dňa: 25.2.2013		Meno: Peter Hornák		Dňa: 25.2.2013		Meno: Ing. Jozef Končér		Dňa: 3 MAR. 2013	
Nové hranice boli v prírode označené		drev: tolikmi, farba		Náležitosťami a prenosom zodpovedá predpisom		Z.z. o geodézii a kartografii		Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (merateľský náčrt) č.		4994		Ing. Jozef Končér		194		Ing. Jozef Končér	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné merateľské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii									



Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.v.	Parcely											ha	m2		
LV	Pk	KN	ha	m2											
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5563		10120/2		355	ostatná plocha						10120/2	236		ostatná plocha 37	doterajší
											10120/5	119		ostatná plocha 37	Mesto Piešťany
5563		10121		3945	zastav. plocha						10121/4	2172		zastav. plocha 18	doterajší
											10121/5	1773		zastav. plocha 18	Mesto Piešťany
5563		10138/1		2734	ostatná plocha						10138/1	1462		ostatná plocha 37	doterajší
											10138/4	1272		ostatná plocha 37	Mesto Piešťany
5700		10123/1		3840	zastav. plocha						10123/1	2982		zastav. plocha 18	doterajší
											10123/8	858		zastav. plocha 18	TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
5700		10124/1		3018	zastav. plocha						10124/1	1539		zastav. plocha 18	doterajší
											10124/6	1479		zastav. plocha 18	TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
5700		10127		336	zastav. plocha						10127/3	245		zastav. plocha 17	doterajší
												20			
											10127/4	91		zastav. plocha 17	TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
												20			
5700		10128/1		475	zastav. plocha						10128/1	475		zastav. plocha 17	TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
												20			
5700		10133/1		389	zastav. plocha						10133/1	128		zastav. plocha 17	doterajší
												20			
											10133/6	261		zastav. plocha 17	TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
												20			
Spolu :				1	5092							1	5092		

Legenda:

Kód spôsobu využívania

17 - Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok na ktorom je dvor

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód druhu stavby

20 - Iná budova

9

