

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany dňa 24.01.2022

Názov materiálu: NÁVRH NA UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY MEDZI ZÁKLADNOU ŠKOLOU F.E. SCHERERA V PIEŠŤANOCH A O.Z. PRIATELIA SPOLOČENSTVA CENACOLO

Materiál obsahuje: Dôvodovú správu
Žiadosť

Návrh na uznesenia: Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní odporúča:

A/ Zámer na nájom nebytových priestorov uzatvorením Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o.z. Priatelia spoločenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P.O.Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E.F.Scherera, súp. č. 4874, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

B/ Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o.z. Priatelia spoločenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P.O.Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E.F.Scherera, súp. č. 4874, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

Stanoviská komisií:

Stanovisko Komisie pre školstvo, mládež a kultúru :

KpŠMaK po prerokovaní odporúča

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o.z. Priatelia spoločenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P.O.Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E.F.Scherera, súp. č. 4874, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9, písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu **schváliť**

Stanovisko Komisie pre zdravotníctvo, sociálne veci a bývanie:

Komisia po prerokovaní Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Základnou Školou F.E. Scherera v Piešťanoch a OZ Priatelia spoločenstva Cenacolo v plnom znení odporúča **schváliť**

Stanovisko Komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:

Komisia po prerokovaní odporúča

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o.z. Priatelia spoločenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P.O.Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E.F.Scherera, súp. č. 4874, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu **schváliť**

Spracoval: Mgr. Sidónia Podhradská, riaditeľka ZŠ F. E. Scherera

Predkladá: Mgr. Sidónia Podhradská, riaditeľka ZŠ F. E. Scherera

V Piešťanoch, 19.01.2022

Dôvodová správa

Žiadame o schválenie návrhu na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o.z. Priatelia spolochenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P.O.Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k.ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E.F.Scherera, súp. č. 4874, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu. Na základe žiadosti o.z. Priatelia spolochenstva CENACOLO, ktorá nám bola doručená 10.01.2022. Miestnosť bude slúžiť ako miesto na odloženie stoličiek. Okrem toho bude s nájomcom uzatvorená zmluva na prenájom nebytových priestorov – veľká telocvičňa na 1 deň v mesiaci – v sobotu za účelom verejnoprospešnej činnosti. Na pravidelnú činnosť má nájomca prenajaté priestory mimo našej budovy, ktoré sú kapacitne nepostačujúce.

Priatel'ia spoloc'enstva Cenacolo obc'ianske zdru'zenie

Rastislavova 47
P.O.Box 34
921 01 Piešťany 1
Slovenská republika

www.cenacolo.sk



Základná škola F. E. Scherera
E. F. Scherera 40
Piešťany

V Piešťanoch dňa 10.01.2022

☎ : - 00421 905 416 011
@ : - cdv-slovakia@outlook.sk

Vec: žiadosť o prenájom priestorov
Vybavuje Ivan Mendl

OZ Priatel'ia spoloc'enstva Cenacolo si Vás dovoľuje požiadať o prenájom priestorov
v priestoroch ZŠ:

- miestnosť č. 256 (bývalý CO sklad) pri veľkej telocvični
 - veľkú telocvičňu 1 x mesačne (prvú sobotu v mesiaci) v čase od 10 hod do 18 hod.
- Suma za prenájom podľa osobitného zreteľa (verejnoprospešná činnosť)

MUDr. Ivan Mendl
štatutárny zástupca
OZ Priatel'ia spoloc'enstva Cenacolo