

MESTO PIEŠŤANY
Materiál na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany

**Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ Z ROKOVANIA MESTSKEJ RADY MESTA
PIEŠŤANY KONANÉHO DŇA 29.11.2021 A MIMORIADNEJ MESTSKEJ
RADY MESTA PIEŠŤANY KONANÉHO DŇA 9.12.2021
PLNENIE UZNESENÍ MESTSKEJ RADY ZA OBDOBIE JANUÁR –
DECEMBER 2021**

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- prílohu č. 1: Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 29.11.2021 a rokovania mimoriadnej Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 9.12.2021
- prílohu č. 2: Plnenie uznesení za obdobie január – december 2021

Návrh na uznesenia: Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

„Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 29.11.2021 a mimoriadnej Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 9.12.2021 a plnenie uznesení za obdobie január – december 2021, ktoré sú v plnení“

- berie na vedomie

Spracovala: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

.....

Predkladá: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

.....

V Piešťanoch, 17.01.2022

Dôvodová správa

V prílohe č. 1 predkladáme v súlade s Rokovacím poriadkom Mestskej rady mesta Piešťany plnenie uznesení mestskej rady, ktoré boli prijaté na 6.zasadnutí Mestskej rady mesta Piešťany dňa 29. novembra 2021 a na 3. mimoriadnom zasadnutí Mestskej rady mesta Piešťany dňa 9.12.2021.

Na základe kontroly plnenia uznesení prijatých Mestskou radou mesta Piešťany za obdobie január – december 2021 konštatujeme, že uznesenia mestskej rady sú splnené okrem uznesení, ktoré zostali v plnení a sú uvedené v prílohe č. 2.

Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 29.11.2021 a mimoriadnej Mestskej rady konaného dňa 9.12.2021

109/2021

Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 25.10.2021 a mimoriadnej Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 04.11.2021

mestská rada mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Plnenie uznesení z rokovania Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 25.10.2021 a mimoriadnej Mestskej rady mesta Piešťany konaného dňa 04.11.2021“.

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Plnenie uznesení z rokovaní MsR dňa 25.10.2021 a 4.11.2021 poslanci vzali na vedomie.

B/ odporúča

Prijaté uznesenie č. 95/2021 v znení:

„A/ Odporúča

výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Piešťany, postupu jeho obstarania a prerokovania, podľa § 25 stavebného zákona Okresným úradom Trnava, uvedený v prílohe č. 1

zobrať na vedomie „

z dôvodu zjavnej chyby prepisu opraviť na text uznesenia v správnom znení nasledovne:

A/ Odporúča

výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu mesta Piešťany, postupu jeho obstarania a prerokovania, podľa § 25 stavebného zákona Okresným úradom Trnava, uvedený v prílohe č. 1

zobrať na vedomie.

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Opravu textu prijatého uznesenia č. 95/2021 z dôvodu zjavnej chyby prepisu poslanci MsR odporučili schváliť.

C/ odporúča

Prijaté uznesenie č. 12/2021 v znení:

„A/ Odporúča

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami

Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa žiadosti označenej ako:

- parc. č. 3348/1, ostatná plocha vo výmere 5713 m², diel 1 vo výmere 76 m²,
- parc. č. 3349, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1867 m², diel 2 vo výmere 14 m²,
- parc. č. 3353/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10843 m², diel 3 vo výmere 3 m²,

striepť rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, distribučný káblový rozvod, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú

- odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne

schváliť“

z dôvodu zjavej chyby opraviť na text uznesenia v správnom znení nasledovne:

A/ Odporúča

Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami

Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa žiadosti označenej ako:

- parc. č. 3348/1, ostatná plocha vo výmere 5713 m², diel 1 vo výmere 76 m²,
- parc. č. 3349, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1867 m², diel 2 vo výmere 14 m²,
- parc. č. 3353/1, ostatná plocha vo výmere 10843 m², diel 3 vo výmere 241 m²,

striepť rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, distribučný káblový rozvod, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú

- odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne schváliť

schváliť.

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Opravu textu v prijatom uznesení č. 12/2021 z dôvodu zrejmej chyby prepisu do správneho tvaru poslanci odporučili schváliť.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Piešťany a centier voľného času zriadených na území iných obcí

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl a školských zariadení zriadených na území mesta Piešťany a centier voľného času zriadených na území iných obcí

schváliť.

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková

Splnené

Plnenie:

Materiál bol predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

111/2021

Návrh dodatku č. 8/2022 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

stiahnuť materiál návrh Dodatku č. 8/2022 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie z rokovania a pripraviť nový materiál na mesiac február 2022 schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Sidónia Podhradská

V plnení

Plnenie:

Materiál bol stiahnutý z rokovania a v prepracovanej forme bude predložený na rokovanie MsZ v mesiaci február 2022.

112/2021

Informácia o pracovnom materiáli Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR :

„Pilotný projekt voľnočasových poukazov“

mestská rada mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o pracovnom materiáli Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR : „Pilotný projekt voľnočasových poukazov,“ uvedený v prílohe č. 1.

Zodpovedný: PhDr. Jolana Podobová

Splnené

Plnenie:

Materiál „Pilotný projekt voľnočasových poukazov,“ MsR zobrala na vedomie a bol predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

113/2021

Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

zámenu materiálu na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany zo dňa 24.11.2021 za materiál zo dňa 26.11.2021 v písomnej a elektronickej forme z dôvodu ukončenia podnikateľskej činnosti schváliť.

Zodpovedný: Ing. Eva Fajmonová

Splnené

Plnenie:

Zámenu materiálu poslanci odporučili schváliť.

B/ odporúča

Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

V príjmovej časti celkom vo výške: 593 971,- €

Vo výdavkovej časti celkom vo výške: 593 971,- €

Transfer od zriaďovateľa vo výške: 381 843,- €

z toho bežný transfer vo výške: 381 843,- €

schváliť.

Zodpovedný: Ing. Eva Fajmonová

Splnené

Plnenie:

Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 v pozmenenom znení v súvislosti s ukončením podnikateľskej činnosti poslanci odporučili MsR schváliť a bude prerokovaný na MsZ dňa 9.12.2021.

114/2021

Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2022

- vo výdavkovej časti vo výške	764 179,-€
- v príjmovej časti vo výške	764 179,-€
- s transferom mesta vo výške	554 179,-€
z toho	
- bežný transfer mesta vo výške	543 679,-€
- kapitálový transfer mesta vo výške	10 500,-€
- kapitálový transfer štátu a EÚ	200 000,-€
- vlastný príjem	10 000,-€

schváliť.

Zodpovedný: Ing. Margita Galová

Splnené

Plnenie:

Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2022 poslanci odporučili schváliť a bude predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

115/2021

Návrh rozpočtu Služieb mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

„Návrh rozpočtu Služieb mesta Piešťany na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024“

- v celkovej výške	4 435 856 €	schváliť.
--------------------	-------------	-----------

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová

Splnené

Plnenie:

Poslanci MsR odporučili materiál schváliť. Materiál bol predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 09.12.2021.

Návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

Hlasovanie k častiam „A – I“ en bloc:

A/ Odporúča

Návrh programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2022

v príjmovej časti vo výške	33 054 056,28 €
a vo výdavkovej časti vo výške	33 043 648,30 €
schváliť.	

B/ Odporúča

Návrh viacročného programového rozpočtu mesta Piešťany na roky 2023, 2024

zobrať na vedomie.

C/ Odporúča

Návrh na použitie prostriedkov Rezervného fondu vo výške 1 245 513,86 € na investičné akcie schválené v rozpočte Mesta Piešťany na rok 2022

schváliť.

D/ Odporúča

Návrh na použitie prostriedkov Fondu rozvoja bývania v sume 162 091 € na investičné akcie schválené v rozpočte mesta Piešťany na rok 2022

schváliť.

E/ Odporúča

Návrh na použitie prostriedkov Rezervného fondu vo výške 674 253,44 € na splátky istín návratných zdrojov financovania v rozpočte mesta na rok 2022

schváliť.

F/ Odporúča

Návrh na viazanie rozpočtovaných kapitálových výdavkov na investičné akcie zaradené do programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2022 (ktorých krytie je plánované z predaja majetku) na plnenie kapitálových príjmov

schváliť.

G/ Odporúča

Návrh na dočerpanie prekleňovacieho úveru v sume 77 408,79 € na grantovú investičnú akciu Sadové úpravy Prednádražie, zaradenú do programového rozpočtu mesta na rok 2022

schváliť.

H/ Odporúča

Návrh na prijatie prekleňovacieho úveru v sume 532 019,68 € na investičné akcie odborné učebne ZŠ Holubyho, odborné učebne ZŠ Mojmirova, Rekonštrukcia atletickej dráhy, zaradené do programového rozpočtu mesta na rok 2022

schváliť.

I/ Odporúča

Návrh na prijatie dlhodobého úveru v sume 900 000 € na investičné akcie zaradené do programového rozpočtu mesta na rok 2022

schváliť.

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková

Splnené

Plnenie:

Materiál bol predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

117/2021

Návrh na nájom nebytového priestoru lokalita Kukučínova ul., Piešťany pre Asociáciu poskytovateľov sociálnych služieb a ošetrovateľskej starostlivosti DODS o. z.

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 14 a 14a o výmere 14,00 m² a 16,00 m² a alikvotne aj časti spoločných priestorov (chodby, WC) o výmere 6,09 m², nachádzajúcich sa v budove so súpisným číslom 1672 vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako prenajímateľa, zapísanej v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, pre nájomcu občianske združenie Asociácia poskytovateľov sociálnych služieb a ošetrovateľskej starostlivosti DODS o. z., IČO: 53449819, zast. Mgr. Zuzanou Šeminskou, za nájomné vo výške 1 eur, každoročne upravené o inflačný index, s úhradou služieb spojených s užívaním nebytových priestorov podľa skutočnej spotreby, na dobu neurčitú, odo dňa 01.01.2022, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako dôvod hodný osobitného zreteľa - v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom nehnuteľného majetku mesta na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, verejnoprospešné účely a športové účely, pre potreby občianskych združení a záujmových združení na neziskovú činnosť (napr. schôdze členskej základne) schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Martin Graus

Splnené

Plnenie:

Materiál bude predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

118/2021

Návrh na nájom nebytového priestoru lokalita Kukučínova ul., Piešťany pre OZ SOFISTICA

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov, miestnosť č. 28, 28a a 29 o výmere 15,75 m², 14,42 m² a 20,72 m² a alikvotne aj časti spoločných priestorov (chodby, WC) o výmere 10,37 m², nachádzajúcich sa v budove so súpisným číslom 1672 vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako prenajímateľa, zapísanej v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, pre nájomcu občianske združenie SOFISTICA IČO: 52545466, zast. Bc. Žofiou Szókeovou, za nájomné vo výške 1 eur, každoročne upravené o inflačný index, s úhradou služieb spojených s užívaním nebytových priestorov podľa skutočnej spotreby, na dobu neurčitú, odo dňa 01.01.2022, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako dôvod hodný osobitného zreteľa - v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – nájom nehnuteľného majetku mesta na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, verejnoprospešné účely a športové účely, pre potreby občianskych združení a záujmových združení na neziskovú činnosť (napr. schôdze členskej základne) schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Martin Graus

Splnené

Plnenie:

Materiál bude predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

119/2021

Návrh zmeny Nájomnej zmluvy č. 2091205 zo dňa 04.06.2012 – podnájom KIRA n. o.

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh zmeny čl. VI. ods. 3 Nájomnej zmluvy č. 2091205, zverejnenej dňa 05.06.2012 a uzatvorenej dňa 04.06.2012 nasledovne: OOCR REZORT PIEŠŤANY ako nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu (užívania) tretím osobám, avšak len za účelom - na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, verejnoprospešné účely a športové účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (napr. schôdze členskej základne); ako dôvod hodný osobitného zreteľa - podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) a čl. VII. ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v spojitosti s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Martin Graus

Splnené

Plnenie:

Materiál bude predložený na rokovanie MsZ dňa 09.12.2021.

120/2021

Zrušenie uznesenia MsZ č. 106/2021

Návrh riešenia zmluvných vzťahov v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia Dopravná ul.

V Piešťanoch“

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

Hlasovanie k častiam „A – D“ en bloc:

A/ Odporúča

návrh na zrušenie uznesenia MsZ č.106/2021 zo dňa 30.09.2021

schváliť.

B/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, Bratislava, 812 72, SR, IČO: 00151866, v podiele 1/1-ina, kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 5678 ako parcela registra „C“ č. 3623/24, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 33 m², do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 1475/3, 921 45 Piešťany, za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia Dopravná ulica v Piešťanoch“, za kúpnu cenu 580,00 Eur, stanovenú Znaleckým posudkom č. 49/2021

schváliť.

C/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemku novovytvorenej parc. registra „C“ č.3617/54, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 4 m², v kat. území Piešťany, oddelenej Geometrickým plánom č.122-78/2021 na oddelenie pozemku p.č.3617/54, úradne overeného dňa 29.10.2021 pod č.G1- 749/2021, z parcely registra „C“ č.3617/38, zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 299 m², v kat. území Piešťany, zapísanej na LV č.10863, vo vlastníctve Ľubomíra Reška, bytom Komenského 4534/14, 921 01 Piešťany, v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č.1475/3, 921 45 Piešťany, za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia Dopravná ulica v Piešťanoch“, za kúpnu cenu 70,00 Eur, stanovenú Znaleckým posudkom č. 53/2021

schváliť.

D/ Odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemkov, novovytvorenej parc. registra „C“ č.4153/31, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 25 m² a novovytvorenej parc. registra „C“ č.4153/32, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3 m², v kat. území Piešťany, oddelených Geometrickým plánom č.122-75/2021 na oddelenie pozemkov p.č.4153/31,4153/32, úradne overeného dňa 22.10.2021 pod č.G1-748/2021, z parcely registra „C“ č.4153/14, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1992 m², v kat. území Piešťany, zapísanej na LV č.12709, vo vlastníctve SAD Reality, s. r. o., Dopravná ul. 4872/7,92101 Piešťany, IČO: 48099627, v podiele 1/1-ina, do vlastníctva Mesta Piešťany, IČO: 00612031, so sídlom Nám. SNP č. 1475/3, 921 45 Piešťany, za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia Dopravná ulica v Piešťanoch“, za kúpnu cenu 490,00 Eur, stanovenú Znaleckým posudkom č. 54/2021

schváliť.

Zodpovedný: JUDr. Lívia Damboráková

Splnené

Plnenie:

Materiál predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

121/2021

Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Združením obcí Zelená cesta
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a Združením obcí Zelená cesta, IČO: 50911775, Hlavná ulica 247/107, 922 10 Trebatice ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1-ina, kat. územie Kocurice, zapísaných v LV č. 760 ako parcela registra „E“ a v LV č. 600 ako parcela registra „C“ v rozsahu Geometrického plánu č.176/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. E KN č.239/1, 675/1 a C KN č.329, 327/1, úradne overeného dňa 28.10.2021 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, pod č. G1-778/2021, a to na:

- parc. KN -E č.675/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7709 m², diel 4 o výmere 54 m²

- parc. KN-C č.329, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5726 m², diel 2 o výmere 390 m²

striepť zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (zemné káblové vedenie verejného osvetlenia a stožiare verejného osvetlenia), užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávneným z vecného bremena, ako vecné bremeno „in rem“

na dobu neurčitú

- bezodplatne schváliť.

Zodpovedný: JUDr. Lívia Damboráková

Splnené

Plnenie:

Materiál predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

122/2021

Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Andrejom Málíkom
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

Odporúča

návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a Andrejom Málíkom, Gaštanová 2901/16, 921 01 Piešťany ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1-ina, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, v rozsahu Geometrického plánu č.12/2020 na zriadenie vecného bremena na parc. č.8811 a 8465 C-KN, úradne overeného dňa 22.12.2020 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, pod č. G1-915/2020, a to na: - parc. KN-C č.8465, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7553 m², diel 1 o výmere 9 m²

- parc. KN-C č.8811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2591 m², diel 2 o výmere 85 m²

striepť zriadenie a uloženie inžinierskej siete (elektrická prípojka), užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy, jej odstránenie a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu za účelom výkonu povolených činností súvisiacich s užívaním inžinierskej siete oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“

na dobu neurčitú

- bezodplatne schváliť.

Zodpovedný: JUDr. Lívia Damboráková

Splnené

Plnenie:

Materiál predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

123/2021

Návrh Harmonogramu zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na 1. polrok 2022
mestská rada mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

„Harmonogram zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na 1. polrok 2022“

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Harmonogram zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na 1. polrok 2022 poslanci MsR vzali na vedomie.

124/2021

Návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Mesta Piešťany
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

na návrh primátora mesta Piešťan vymenovať za riaditeľku príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany Ing. Michaelu ŽAŽOVÚ v zmysle § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schváliť.

Zodpovedný: JUDr. Marcel Repáš

Splnené

Plnenie:

Materiál bol prerokovaný mestskou radou, poslanci odporúčili schváliť materiál na predloženie mestskému zastupiteľstvu dňa 9.12.2021.

126/2021

Návrh nájmu nebytových priestorov v správe MsKS pre Vysokú školu zdravotníctva a sociálnej práce sv.

Alžbety

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh nájmu nebytových priestorov špecifikovaných ako:

- plnej výmery (1/1 z výmery priestoru): vstup, foyer a foyer chodba 135,92 m², šatňa 10,26 m², bufet 8,56 m², WC ženy 10,40 m², WC muži 12,44 m², spoločenská miestnosť 90,32 m², kancelária 13,87 m²;
- s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kinosálou 1,81 m², chodba 5,71 m², chodba pred spoločenskou miestnosťou 1,27 m², vstupná hala 13,64 m², chodba pred kanceláriou (ľavá časť od schodov) 9,04 m², upratovačka 0,54 m², WC ženy 2,96 m², WC muži 2,92 m², nachádzajúcich sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Vysoká škola zdravotníctva a sociálnej práce sv. Alžbety, n. o. so sídlom Nám. 1. mája č. 1, Bratislava, SR, registrovaná na Krajskom úrade v Bratislave dňa 21.10.2002 pod č. OVVS-673/54/2002/NO, IČO: 31821979 (ďalej len „Nájomca“), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné vo výške 21.100,-eur/rok určenej znaleckým posudkom č. 58/2021 vyhotoveným dňa 07.12.2021 Ing. Ľubomírom Vajgelom za celý predmet nájmu; ako dôvod hodný osobitného zreteľa – nájom nebytových priestorov za účelom užívania na činnosť študijného oddelenia, na zabezpečenie vzdelávania vrátane prednáškovej činnosti, ako aj na ziskovú činnosť v zmysle § 15 Štatútu VŠ, podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov -schváliť s pripomienkami poslancov.

Zodpovedný: Diana Kizek Kiššová

Splnené

Plnenie:

Materiál bol predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

127/2021

Návrh na prevod vlastníctva pozemkov medzi Slovenskou republikou – správcom Železnice SR a Mestom Piešťany, lokalita Staničná ul. pri železničnej stanici

mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh na prevod vlastníctva pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501, v podiele 1/1-ina, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 4849 ako parcela registra „C“ č. 3621/2, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 206 m² a parcela registra „C“ č. 3621/11, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 564 m² do vlastníctva Mesta Piešťany, Nám. SNP č.1475/3, 921 45 Piešťany, IČO: 00612031 za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb alebo výstavby verejnoprospešných stavieb, za kúpnu cenu vo výške 100 000,00 EUR bez DPH schváliť.

Zodpovedný: JUDr. Lívia Damboráková

Splnené

Plnenie:

Materiál predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 9.12.2021.

128/2021

Návrh na spolufinancovanie projektu k žiadosti o dotáciu z Fondu na podporu športu
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

návrh na spolufinancovanie projektu: „Obnova športového areálu pri ZŠ Mojžírova v Piešťanoch“ vo výške 96 257,95 Eur schváliť.

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsR neschvaľuje!

Zodpovedný: Mgr. Jarmila Vilčeková Splnené

Plnenie:

Bez nároku na plnenie.

B/ odporúča

návrh na spolufinancovanie projektu: „Obnova športového areálu v Piešťanoch“ vo výške 160 722,14 Eur schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Jarmila Vilčeková Splnené

Plnenie:

Materiál bol predložený na rokovanie MsZ dňa 9.12.2021.

Plnenie uznesení Mestskej rady mesta Piešťany konanej za obdobie január - december 2021 a sú v plnení

111/2021

Návrh dodatku č. 8/2022 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie
mestská rada mesta Piešťany

A/ odporúča

stiahnuť materiál návrh Dodatku č. 8/2022 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie z rokovania a pripraviť nový materiál na mesiac február 2022
schváliť.

Zodpovedný: Mgr. Sidónia Podhradská

V plnení

Plnenie:

Materiál bol stiahnutý z rokovania a v prepracovanej forme bude predložený na rokovanie MsZ v mesiaci február 2022.
