

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 30.06.2011

Názov materiálu: NÁVRH ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
Č. 2-19-340/2011
MEDZI SMP, P.O. A POĽNOHOSPODÁRSKYM DRUŽSTVOM
ŠALGOVCE

Obsah materiálu:

- dôvodová správa
- žiadosť
- Návrh Zmluvy o nájme č. 2-19-340/2011

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní uzávierie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p. o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce za ročné nájomné vo výške,-€/m²/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, v zmysle čl. VII ods.1 písm. c)

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:
Uznesenie MsR č. 95/2011

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p.o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce za ročné nájomné vo výške 207,50 €/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák.č. 138/1991 Zb. v platnom znení a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, v zmysle č. VII ods. 1 písm. c) **schváliť**

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej:

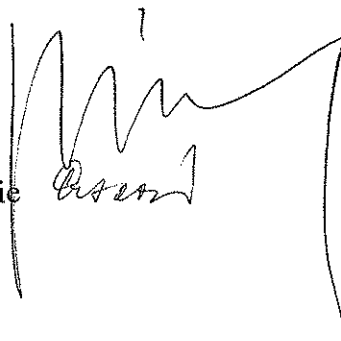
Uznesením č. 54/2011 komisia odporúča návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p.o. a PD Šalgovce v predloženom znení schváliť, pričom odporúča schváliť nájomné vo výške 26,56 eur/m²/rok.

Stanovisko Komisie finančnej a podnikateľskej:

Uznesením č. 75/2011 komisia odporúča návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p.o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce za ročné nájomné vo výške 26,56 €/rok + DPH ako dôvod hodný osobitného zreteľa **schváliť**.

Predkladateľ: Ing. Ernest Jančina, riaditeľ organizácie

Spracovateľ: JUDr. Anna Orsavová, právnik organizácie



Dôvodová správa k návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011

SMP, p.o. dostali žiadosť od Poľnohospodárskeho družstva Šalgovce, 956 06 Orešany 134 o nájom časti pozemku parc.č. 3355/1, zapísaný na LV č. 5700, k.ú. Piešťany o výmere 6,25 m².

Žiadateľ je vlastníkom stánku č. 11 umiestnenom na predmetnom pozemku a na základe súhlasu Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trnave mieni v ňom prevádzkovať automat na surové kravské mlieko.

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

Materiál predkladáme ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. v platnom znení a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v zmysle č. VII. s poukázaním na to, že žiadateľ je vlastníkom stánku č. 11, ktorý je umiestnený na predmetnom pozemku.

Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, Orešany 134, 956 06 Šalgovce

Služby mesta Piešťany
Valová 1919/44

921 01 Piešťany

Naša značka:
VL/2011

Vybavuje:
Ing. Žák

Dátum:
27.05.2011

Vec

Žiadosť o prenájom pozemku

Žiadame Vás týmto o prenajatie pozemku pod predajným stánkom – unimobunkou - predaj mlieka – mliečny automat o rozlohe 8 m², na časti parcely číslo 3355/1 pri „Kocke“ od 01.07.2011.

S pozdravom

Poľnohospodárske družstvo
Šalgovce
Orešany 134, 956 06 Šalgovce
IČO: 00 205 737, IČ DPH: SK2020419555

Ing. Jozef Hertel
predseda predstavenstva

Eva Šišková
člen predstavenstva

IČO: 00205737, IČ DPH: SK2020419555, zapísané v OR OS Nitra, v oddieli Dr. vo vložke č. 220/N,
zastúpené: Ing. Jozef Hertel, predseda predstavenstva, Eva Šišková, člen predstavenstva

N á v r h

Zmluva o nájme

podľa ustanovenia §663 a nasl. Občianskeho zákonníka
č. 2-19-340/2011

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Služby mesta Piešťany, príspevková organizácia
Valová ul. Č. 1919/44, 921 39 Piešťany
zastúpený: Ing. Ernestom Jančinom, riaditeľom organizácie
IČO: 37 83 42 40
DIČ: 2020171450
IČ DPH: SK 2020171450
Bankové spojenie: Dexia banka, a. s., pobočka Piešťany
Číslo účtu: 5222483004/5600
Zapísaný v ŽR ObÚ v Piešťanoch, reg. č.: 204-10153
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134
Zastúpený: Ing. Jozef Hertel, predseda predstavenstva
IČO: 00 205 737
DIČ: 2020419555
IČ DPH: SK 2020419555
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, pobočka Piešťany
č. účtu: 6613350019/1111
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Dr, vl.č. 220/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. 2

Predmet nájmu

- 2.1 Mesto Piešťany je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Piešťany, zapísaných na LV č. 5700, č. 4074, č. 120, č. 4. a v k. ú. Kocúrice zapísaných na LV č. 600. Protokolom o zverení majetku mesta Piešťany do správy Služieb mesta Piešťany, p. o. zo dňa 15.7.2010, dáva mesto do správy uvedené nehnuteľnosti, nebytové priestory a hnutelné veci.
- 2.2 Prenajímateľ na základe tohto protokolu dáva do nájmu časť pozemku o výmere 6,25 m² pod stánok, ktorý je vo vlastníctve nájomcu, nachádzajúci sa v priestore pred obchodným domom AGE – KOCKA, na časti parcely č. 3355/1, zapísanej na LV č. 5700, k.ú. Piešťany..

Čl. 3

Účel nájmu

Účelom nájmu predmetu zmluvy je umiestnenie predajného stánku č. 11 a jeho užívanie v rozsahu živnostenského oprávnenia nájomcu reg. v Obch.registri OS Nitra, odd. Dr., vl.č. 220/N.

Čl. 4

Doba nájmu

- 4.1 Doba nájmu bola zmluvnými stranami dohodnutá na dobu **neurčitú**, a to odo dňa **01.08.2011** s výpovednou lehotou upravenou v čl. 7.
- 4.2 Zmluvné strany prehlasujú, že predmet nájmu je užívateľsky schopný a nájomca ho preberá na dohodnutý účel nájmu.

Čl. 5

Cena nájmu, splatnosť a spôsob úhrady

- 5.1 Výška úhrady za predmet zmluvy je určená MsZ mesta Piešťany a to sumou €/m²/rok ,t.j. výmera 6,25 m² x € = €/r + 20% DPH (..... €) = €.
- 5.2 **Ročné nájomné** za predmet nájmu je **splatné posledný deň prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka** v prospech bankového účtu prenajímateľa, ktorý je uvedený na prvej strane tejto zmluvy. Variabilným symbolom je číslo **21934011**. Dátum dodania je posledný deň prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Platby nájomného sa budú vykonávať v eurách.
- 5.3 Nájomné za obdobie od 01.08.2011 do 31.12.2011 je splatné do 31.08.2011 vo výške€.
- 5.4 Pri omeškaní nájomcu s úhradou nájomného, prenajímateľ je oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 6

Úhrada služieb spojených s nájmom

- 6.1 Úhrada za služby spojené s nájmom (napr. elektrická energia, vodné a stočné, dažďová voda, odvoz smetí, telefón ...) nie je zahrnutá v nájomnom a bude hradená osobitne, a to priamo dodávateľom týchto médií.
- 6.2 Nájomca sa zaväzuje, že sa po podpise tejto zmluvy prihlási u príslušných dodávateľov médií k ich odberu.

Čl. 7

Skončenie nájmu

- 7.1 Nájomný vzťah sa môže skončiť:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou,
 - c) jednostranným odstúpením.
- 7.2 Zmluvné strany si v súlade s ustanovením § 677 ods. 2 dohodli **trojmesačnú** výpovednú lehotu, ktorá sa bude počítat' od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane
- 7.3 Prenajímateľ je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy do 15 dní od písomného upozornenia nájomcu po zistení týchto skutočností:
- a) nájomca dal predmet zmluvy do nájmu inej osobe a to bez písomného súhlasu prenajímateľa,
 - b) nájomca uzavrie bez súhlasu prenajímateľa akékoľvek spoločenstvo s iným subjektom a predmet zmluvy použije ako nepeňažný vklad,
 - c) nájomca bude viac ako 30 dní v omeškaní so zaplatením úhrady za nájom alebo s úhradou služieb spojených s nájomom.
- 7.4 Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi predmet zmluvy nasledujúci deň po uplynutí výpovednej lehoty, resp. skončení nájmu. Počas tejto lehoty je povinný odstrániť z predmetu zmluvy všetky jeho hnutelné veci a predmet nájmu odovzdať v stave v akom ho prevzal. O predmete zmluvy sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu obe zmluvné strany a každá z nich dostane po jednom vyhotovení.
V prípade nesplnenia tejto povinnosti, uhradí nájomca prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% mesačného nájomného, a to za každý deň omeškania až do podpísania odovzdávacieho protokolu.
- 7.5 Ak ku dňu skončenia nájmu existujú nedoplatky nájomcu na nájomnom a nájomca do 15 dní po výzve prenajímateľa nedoplatok neuhradí, prenajímateľ je oprávnený využiť práva prenajímateľa vyplývajúce z § 672 Obč. zák.- záložné právo k hnutelným veciam nájomcu, a to až do výšky jeho nedoplatku.

Čl. 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ je povinný:

1. Prenechať nájomcovi za odplatu predmet nájmu, aby ho v dohodnutej dobe užíval a bral z neho úžitky.
2. Zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní predmetu zmluvy.

Nájomca je povinný:

1. Povinný užívať predmet nájmu primeraným spôsobom povahy a určenia predmetu nájmu. Povinnosti pre nájomcu vyplývajú aj zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z rozhodnutí orgánov verejnej správy.
2. Oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny týkajúce sa jeho adresy, obchodného mena, právnej formy a pod.

3. Dodržiavať na vlastné náklady všetky povinnosti vyplývajúce zo zákonov o požiarnej ochrane, o ochrane majetku, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Ďalej preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona o verejnom zdravotníctve ako aj z prevádzkovania vyhradených technických zariadení - ak také prevádzkuje. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre osoby, ktoré sa zdržiavajú v priestoroch predmetu nájmu.
4. Zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa nájmu, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením zmluvy a ďalších skutočnostiach, ktoré tvoria obchodné tajomstvo nájomcu.
5. Platiť nájomné riadne a včas.
6. Dodržiavať hygienické predpisy pri predaji tovarov.

Nájomca nie je oprávnený:

1. Vykonávať akékoľvek stavebné úpravy na predmete zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Dať predmet zmluvy alebo jeho časť do nájmu iným osobám bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Nájomca berie na vedomie, že:

1. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú tretím osobám v predmete nájmu.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli na predmete nájmu ako dôsledok vandalizmu tretích osôb.
3. Poistenie majetku, ktorý má nájomca umiestnený v predmete nájmu je jeho výlučnou záležitosťou a výlučným rozhodnutím so všetkými právnymi následkami.

Čl. 9

Zmluvná pokuta

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia niektorej zo zmluvných povinností nájomcu - uvedených v čl. 8 tejto zmluvy, prenajímateľovi vznikne právo na uplatnenie si zmluvnej pokuty voči nájomcovi vo výške 300 €.
Uložením pokuty nie je obmedzená možnosť výpovede, resp. odstúpenia od zmluvy.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný ďalej plniť všetky zmluvné povinnosti aj po zaplatení zmluvnej pokuty.

Čl. 10

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli len na písomných zmenách tejto zmluvy, a to formou dodatku.
- 10.2 Zmluva sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi SR.
- 10.3 Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná je dňom nasledujúcim po jej zverejnení, v zmysle ustanovenia §47a ods.1 Obč. zák. v plat. znení.
- 10.4 Nájomca dáva súhlas na zverejnenie zmluvy podľa ustanovenia § 47 a Obč. zák. v platnom znení.

- 10.5 Zmluva bola schválená uznesením MsZ v Piešťanoch č. zo dňa 30.06.2011.
- 10.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.
- 10.7 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov. V prípade zániku prenajímateľa bez právneho nástupcu, prechádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy na mesto Piešťany.
- 10.8 Zmluva je napísaná v 6 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane 4 vyhotovenia a nájomca dostane dve vyhotovenia.
- 10.9 Súčasťou zmluvy je Dohoda o platbách nájomného.

V Piešťanoch, dňa 01.06.2011

.....
Ing. Ernest Jančina
riaditeľ organizácie
(prenajímateľ)

.....
Ing. Jozef Hertel
predseda predstavenstva
(nájomca)

D o h o d a o platbách nájomného
*uzatvorená v zmysle ustanovenia § 71 ods. 3 písm. a)
zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení
k zmluve č.2-19-340/2011*

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Služby mesta Piešťany, p. o.**
Valová 1919/44, 921 37 Piešťany
zastúpená Ing. Ernestom Jančinom, riaditeľom organizácie
IČO: 37 83 42 40
DIČ: 2020171450
IČ DPH: SK 2020171450
bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s. pob. Piešťany
č. účtu: 5222483004/5600
zapísaný v ŽR ObÚ v Piešťanoch, reg. č.: 204-10153
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Pol'nohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134**
Zastúpený: Ing. Jozef Hertel, predseda predstavenstva
IČO: 00 205 737
DIČ: 2020419555
IČ DPH: SK 2020419555
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, pobočka Piešťany
č. účtu: 6613350019/1111
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Dr, vl.č. 220/N
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o platbách nájomného

Čl. 2
Predmet dohody

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet zmluvy, ktoré tvoria predmet zmluvy o nájme č. 2-19-340/2011 si nebudú ročne fakturovať.
- 2.2 **Ročné nájomné za predmety nájmu € je splatné posledný deň prvého mesiaca kalendárneho roka** v prospech bankového účtu prenajímateľa, ktorý je uvedený na prvej strane tejto zmluvy. Variabilným symbolom je číslo **21934011**. Dátum dodania je posledný deň prvého mesiaca kalendárneho roka. Platby nájomného sa budú vykonávať v eurách.
- 2.3 Nájomné za obdobie od 01.08.2011 – 31.12.2011 je splatné do 31.8.2011 vo výške Dátum dodania je 31. 8. 2011.
- 2.4 Dohoda o platbách nájomného je súčasťou zmluvy o nájme.

2.5 Dohoda je napísaná v 6 exemplároch, z ktorých prenajímateľ dostane po 4 vyhotovenia a nájomca po 2 vyhotovenia.

V Piešťanoch, dňa 01.06.2011

.....
Ing. Ernest Jančina
riaditeľ organizácie
prenajímateľ

.....
Ing. Jozef Hertel
predseda predstavenstva PD
(nájomca)

Kúpna Zmluva

Gabriela Szabová

925 22 Veľké Úľany, Leninova 257

IČO : 34244848

DIČ : 1030146315

(ďalej len ako „predávajúca“)

a

Poľnohospodárske družstvo Šalgovce

Orešany 134

956 06 Šalgovce

IČO : 00205737

DIČ : 2020419555

V zastúpení: konateľom Hertel Jozef, Šišková Eva zapísané OR, OS Nitra, odd. D.r.

Vložka č. 220/N

(ďalej len ako „kupujúci“)

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúca je výlučnou vlastníčkou predajného stánku unimobunka šesťhran v rozlohe 8 m² uložený na pozemku Mesta Piešťany na časti parcely č. 3355/1. Pozemok pod unimobunkou prenajíma Mesto Piešťany.
2. Predávajúca vlastníctvo nadobudla na základe Zmluvy o darovaní medzi darcom, ktorým bol jej otec Alojz Mikóczy a obdarovanou Gabrielou Szabovou, do jej výlučného vlastníctva uzatvorenou dňa 31.12.1995. Kópia darovacej zmluvy tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.
3. Kupujúci je so stavom predávanej unimobunky oboznámený, nakoľko do doby predaja mal predmet predaja v prenájme.

-1-

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je unimobunka šesťhran v rozlohe 8 m² uložený na pozemku Mesta Piešťany na časti parcely č. 3355/1.
2. Súčasťou unimobunky je jeho vnútorné vybavenie: vodovodné, kanalizačné a elektrické prípojky.

Článok 3

Obsah zmluvy

1. Predávajúca predáva v článku 2 tejto zmluvy uvedenú unimobunku kupujúcemu, ktorý predmet zmluvy bezvýhradne prijíma do svojho vlastníctva.
2. Kupujúci zaplatil predávajúcej zálohu v sume 600 EUR (slovom šesťsto EUR) z ceny dohodnutej v článku 4 tejto zmluvy pred podpisom tejto zmluvy.
3. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy podľa článku 2 po uhradení kúpnej ceny podľa článku 4 tejto zmluvy.

Článok 4

Cena

1. Dohodnutá kúpna cena je 3 000,- EUR (slovom tritisíc EUR).
2. Kupujúci uhradí rozdiel medzi kúpnu cenou a zaplacenou zálohou predávajúcej v sume ~~2 500 EUR~~ (slovom ~~dvetisícšesťsto EUR~~) v deň podpisu tejto zmluvy.
0729/19 2.100 EUR DVE TISÍC ŠESŤSTO

Článok 5

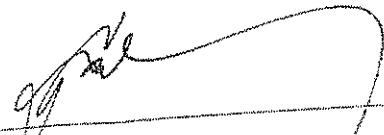
Záverečné ustanovenia


1. Strany tejto zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva je súhlasným, slobodným a vážnym prejavom ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nevýhodných podmienok a že s obsahom zmluvy po vzájomnej dohode súhlasia tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom.
2. Strany tejto zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by túto zmluvnú voľnosť obmedzovali.

3. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej Republiky.

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre kupujúceho a jeden pre predávajúcu.

Vo Veľkých Úľanoch dňa 6. júla 2010


predávajúca Gabriela Szabová


kupujúci Poľnohospodárske družstvo Šalgovce
konateľ ING. JOZEF HERTEL
Poľnohospodárske družstvo
Šalgovce
číslo 134, 956 04 Šalgovce
IČO: 36 236 717, IČ DPH: SK236717033

EVA ŠÍŠKOVÁ P.i.č. →



**Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Trnave
Limbová 6, P.O.BOX 1, PSČ 917 09**



RÚVZ/2010/01041/Da - HV

Trnava, 12.02.2010

Príloha: rozhodnutie o návrhu na uvedenie priestorov na umiestnenie automatu na surové kravské mlieko značky BRUNIMAT KS 650 v unimobunke č. 11 na trhovisku A. Hlinku v Piešťanoch do prevádzky, podľa § 6 ods. 3 písm. f) a § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 355/2007 Z. z. a § 46 a § 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov

ROZHODNUTIE

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave ako správny orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s Prílohou č. 1 zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“), vo veci návrhu účastníka konania Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134, IČO: 00 205 737, zo dňa 01.02.2010 na uvedenie priestorov na umiestnenie automatu na surové kravské mlieko značky BRUNIMAT KS 650 v unimobunke č. 11 na trhovisku A. Hlinku v Piešťanoch do prevádzky, podľa § 6 ods. 3 písm. f) a § 13 ods. 4 písm. a) zák. č. 355/2007 Z. z. a § 46 a § 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov /ďalej len „správny poriadok“, takto

rozhodol:

Žiadosť účastníka konania Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134, IČO: 00 205 737, zo dňa 01.02.2010 **sa vyhovuje** a s návrhom na uvedenie priestorov na umiestnenie automatu na surové kravské mlieko značky BRUNIMAT KS 650 v unimobunke č. 11 na trhovisku A. Hlinku v Piešťanoch do prevádzky **sa súhlasí**.

O d ô v o d n e n i e:

Účastník konania Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134, IČO: 00 205 737, podaním zo dňa 01.02.2010 požiadal o posúdenie návrhu na uvedenie priestorov na umiestnenie automatu na surové kravské mlieko v unimobunke č. 11 na trhovisku A. Hlinku v Piešťanoch do prevádzky.

Po preskúmaní žiadosti bolo zistené, že dávkovací automat na surové kravské mlieko je umiestnený v jestvujúcej unimobunke č. 11 na trhovisku A. Hlinku v Piešťanoch. Mliečny automat je umiestnený v časti unimobunky, automatické zariadenie je prístupné pre odberateľov z vonkajšieho priestoru. Údaje stanovené v rozhodnutí ÚVZ SR č. ZHHSR/6215/2009 zo dňa 20.08.2009, ktorým bol schválený automat BRUNIMAT KS 650 sú na automate uvedené v písomnej forme. Súčasťou podania je listinný doklad – potvrdenie o registrácii prevádzkarne potravinárskeho podniku pre potraviny živočíšneho pôvodu a jej činnosti.

Prevádzka bola posudzovaná podľa požiadaviek Výnosu MZ SR a MP SR č. 28167/2007 – OL, ktorým sa vydáva hlava PK SR, upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a Nariadenia EP a Rady (ES) č. 852/2004 z 29. apríla 2004 o hygiene potravín, preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

./.

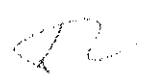
Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová č. 6, P. O. Box 1, 917 09 Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie sa doručí:

Poľnohospodárske družstvo Šalgovce, 956 06 Orešany 134

Na vedomie :

1. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Zavorská 11, 918 21 Trnava I
2. ÚVZ SR, P.O.BOX 45, Trnavská 52, 826 45 Bratislava


MUDr. Ľubica Kollárová
vymenovaná na zastupovanie
regionálneho hygienika

