

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 1.10.2015

Názov materiálu : NÁVRH NA URČENIE PREBYTOČNOSTI MAJETKU MESTA
PIEŠŤANY V SPRÁVE ZŠ F.E.SCHERERA

Materiál obsahuje :

Dôvodová správa
situácia – mapový podklad

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní:

návrh na určenie prebytočnosti majetku podľa § 7a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výlučnom vlastníctve mesta Piešťany v správe Základnej školy F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, Piešťany, a to nehnuteľností špecifikovaných ako pozemky zapísané na LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m², parc. č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m²

- schvaľuje

- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:

Uznesenie MsR č. 138/2015

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na určenie prebytočnosti majetku podľa § 7a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výlučnom vlastníctve mesta Piešťany v správe Základnej školy F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, Piešťany, a to nehnuteľností špecifikovaných ako pozemky zapísané na LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m², parc. č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m² **schváliť**.

Prítomných : 6

Za : 6

Stanoviská komisií:

Stanovisko Komisie pre financie a podnikanie MsZ Piešťany:

Uznesenie č. 76/2015

Komisia odporúča návrh na určenie prebytočnosti majetku podľa § 7a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výlučnom vlastníctve mesta Piešťany v správe Základnej školy F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, Piešťany, a to nehnuteľností špecifikovaných ako pozemky zapísané na LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m², parc. č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m² **schváliť**.

Spracovateľ: JUDr. Mária Escherová, referentka Referátu právneho MsÚ Piešťany

Predkladateľ: Ing. Dáša Reháková, prednostka MsÚ Piešťany

Dátum vyhotovenia: 23.9.2015

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktoré sú v správe Základnej školy, E.F.Scherera č.4874/40, Piešťany, IČO 35602651, špecifikovaných ako pozemky zapísané na LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoría o výmere 354 m², parc.č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoría o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 720-83/2013 vyhotoveným dňa 18.06.2013, úradne overeným dňa 12.06.2013. Uvedený geometrický plán bol vypracovaný z dôvodu zamerania stavby, ktorú mesto Piešťany realizovalo v roku 2013 s názvom – Parkovisko na sídlisku A. Trajana p.č. 10085, 10078/1 a 10078/4 v k.ú. Piešťany. Predmetom tejto investičnej akcie bolo vybudovanie obslužnej komunikácie s príslušnými parkovacími plochami v celkovom počte 60 parkovacích miest, pričom 2 miesta sú určené pre zdravotne postihnutých. V rámci stavebných prác sa zrealizovalo nové oplotenie areálu základnej a materskej škôlky v časti pri nových parkovacích plochách parkoviska, vybudoval sa nový chodník zo zámkovej dlažby, dažďová kanalizácia spolu s odlučovačom ropných látok, zaústená do jestvujúcej kanalizácie. Predmetom investičnej akcie boli aj sadové úpravy a rozšírenie plôch pre odpadové nádoby vrátane prestrešenia kovovou konštrukciou.

Po realizácii tejto investičnej akcie pozemky na ktorých je vybudovaná verejne prístupná komunikácia a parkoviská využíva priamo mesto Piešťany.

V zmysle §7a ods.2 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prebytočnosti nehnuteľnej veci na účely výchovno – vzdelávacieho procesu rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti predkladáme materiál za účelom, aby mestské zastupiteľstvo rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľnej veci - pozemkov zapísaných v LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoría o výmere 354 m², parc.č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoría o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m², pre výchovno – vzdelávací proces, a to podľa § 7a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov a tieto boli odňaté zo správy Základnej školy, F. E. Scherera 4874/40, Piešťany z dôvodu, že nie sú potrebné na účely základnej školy.

Odňatie správy majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Piešťany zo správy Základnej školy F. E.Scherera, podľa § 6a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa uskutoční na základe písomného protokolu. Podľa čl. IV. ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, v prípade, ak správca nevyužíva majetok mesta, ktorý mu bol zverený do správy, alebo ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh, môže mesto rozhodnutím primátora správcovi správu majetku mesta odňať.

Materiál je spracovaný na základe údajov a z podnetu Referátu majetku mesta MsÚ Piešťany.

Stanovisko referátu financií:

Z pohľadu finančného nemáme voči odňatiu uvedených pozemkov zo správy ZŠ E.F.Scherera pripomienky, odňatie je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

Vyjadrenie riaditeľky Základnej školy F.E.Scherera, E.F.Scherera 40, Piešťany

Súhlasím, aby mesto Piešťany pristúpilo k odňatiu pozemkov zapísaných na LV č. 9653 k. ú. Piešťany ako parcely registra C, parc. č. 10078/12 ostatné plochy o výmere 9 m², parc. č. 10078/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², parc. č. 10078/14 ostatné plochy o výmere 37 m², parc. č. 10078/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m², parc. č. 10078/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², parc. č. 10078/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m² a parc. č. 10078/18 ostatné plochy o výmere 6 m² z dôvodu, že ich škola nevyužíva na výchovno-vzdelávací proces a nie sú pre ňu upotrebitelné.

**NÁVRH NA URČENIE PREBYTOČNOSTI MAJETKU MESTA PIEŠŤANY
V SPRÁVE ZŠ F.E.SCHERERA**

