

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 12.12.2024

Názov materiálu: NÁVRH NA PREVOD VLASTNÍCTVA POZEMKU OD SPOLOČNOSTI KOVO, s.r.o. PRE MESTO PIEŠŤANY

Materiál obsahuje: Dôvodovú správu
Geometrický plán
Koordinačná situácia

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 178/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² v kat. úz. Kocurice, ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 111/2024, úradne overeným dňa 30.09.2024 pod č. G₁-589/2024 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, z parcely č. 178/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanej v LV č. 704 vo vlastníctve KOVO, s.r.o., sídlom ul. Družby 77, Piešťany, IČO: 31 444 512, do vlastníctva Mesta Piešťany, sídlom Námestie SNP 1475/3, Piešťany, za účelom realizácie stavby „Predĺženie vetvy vodovodu a kanalizácie - Kocurice“, za kúpnu cenu 10 €, stanovenú dohodou zmluvných strán

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

Stanovisko Mestskej rady:

Uznesenie MsR č. 146/2024

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Návrh na prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 178/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² v kat. úz. Kocurice, ktorá bola odčlenená Geometrickým plánom č. 111/2024, úradne overeným dňa 30.09.2024 pod č. G₁-589/2024 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, z parcely č. 178/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 385 m², zapísanej v LV č. 704 vo vlastníctve KOVO, s. r. o., sídlom ul. Družby 77, Piešťany, IČO: 31 444 512, do vlastníctva Mesta Piešťany, sídlom Námestie SNP 1475/3, Piešťany, za účelom realizácie stavby „Predĺženie vetvy vodovodu a kanalizácie - Kocurice“, za kúpnu cenu 10 €, stanovenú dohodou zmluvných strán

schváliť.

Prítomných	:	6	
Za	:	6	(Ing. Babičová, Ing. Mgr. Bezák, MBA, PhDr. Cifra, M. Fiala, Mgr. Krupa, Mgr. Stachura)

Stanoviská komisíí:

Komisia pre legislatívu a právo:

Návrh na prevod vlastníctva pozemku od spoločnosti KOVO, s.r.o. pre Mesto Piešťany

- schváliť

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0

Komisia pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie:

Návrh na prevod vlastníctva pozemku od spoločnosti KOVO, s.r.o. pre Mesto Piešťany

- schváliť

Hlasovanie – za: 6; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasoval: 0

Spracoval: Mgr. Danica Reptová, Odbor právny

.....

Mgr. Daša Kollárová, Odbor právny

.....

Predkladá: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

.....

V Piešťanoch, 03.12.2024

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je stavebníkom stavby „Predĺženie vetvy vodovodu a kanalizácie - Kocurice“, na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Za účelom realizácie projektu mesto Piešťany majetkoprávne vyporiadava dotknuté pozemky v cudzom vlastníctve. Z dôvodu umiestnenia šachty je potrebné odkúpiť časť parcely vo vlastníctve spoločnosti KOVO, s.r.o., sídlom ul. Družby 77, Piešťany a to o výmere 10 m², odčlenených Geometrickým plánom č. 111/2024. Cena 1 €/m² bola stanovená dohodou zmluvných strán.

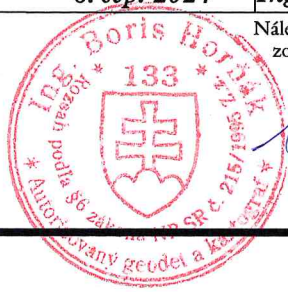
Vyjadrenia odborov:

Odbor ekonomiky a podnikania:

Z pohľadu finančného nemáme voči navrhovanému odkúpeniu parc. č. 178/4 o výmere 10m² za celkovú cenu 10 € námietky.

SPOPLATNENÉ
PODĽA ZÁKONA
č. 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ		Kraj	Trnavský	Okres	Piešťany	Obec	Piešťany
 Geo - HaJ, s.r.o. PIEŠŤANY, VAJANSKÉHO 1976/14 tel.: 033/7724888, 0905615124 0905 650005 e-mail: geohaj@geohaj.sk IČO: 36243175		Kat. územie	Kocurice	Číslo plánu	111 / 2024	Mapový list č.	Piešťany 8 - 8 / 42
GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na par. č. 97, 159/4, 178/1 a oddelenie pozemku p.č. 178/4</i>							
Vyhотовil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa :	Meno :	Dňa :	Meno :	Dňa :	Meno :		
6. sep. 2024	Ing. Boris Horňák	6. sep. 2024	Ing. Boris Horňák	30 -09- 2024	Ing. Eva Gonová		
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 297							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN.															
256		97	7542		vod.pl.	1			97	48	97	7542		vod.pl. 11	doterajší
704		159/4	26		zast.pl.						159/4	25		zast.pl. 22	detto
704		178/1	385		zast.pl.	2		178/1	1		178/1	376		zast.pl. 22	detto
						3		178/1	1						
											178/4	10		zast.pl. 22	Mesto Piešťany Námestie SNP 3 Piešťany
Spolu :			7953						50			7953			
Poznámka: Parcely na LV č. 704 zlúčené a znovu rozdelené.															
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva ochranného pásma na uloženie inžinierskych sietí (kanalizácie) na parcelách č. 97, 159/4, 178/1 v uvedených dieloch v prospech Mesta Piešťany.															
Poznámka: Výmera časti vecného bremena pod p.č. 159/4 je menšia ako 1 m2.															
Legenda : kód spôsobu využívania															
11 - vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)															
22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti															

158
r

98

49

#

159/1

Q
179/3

p 179/6

Kocurický kanál

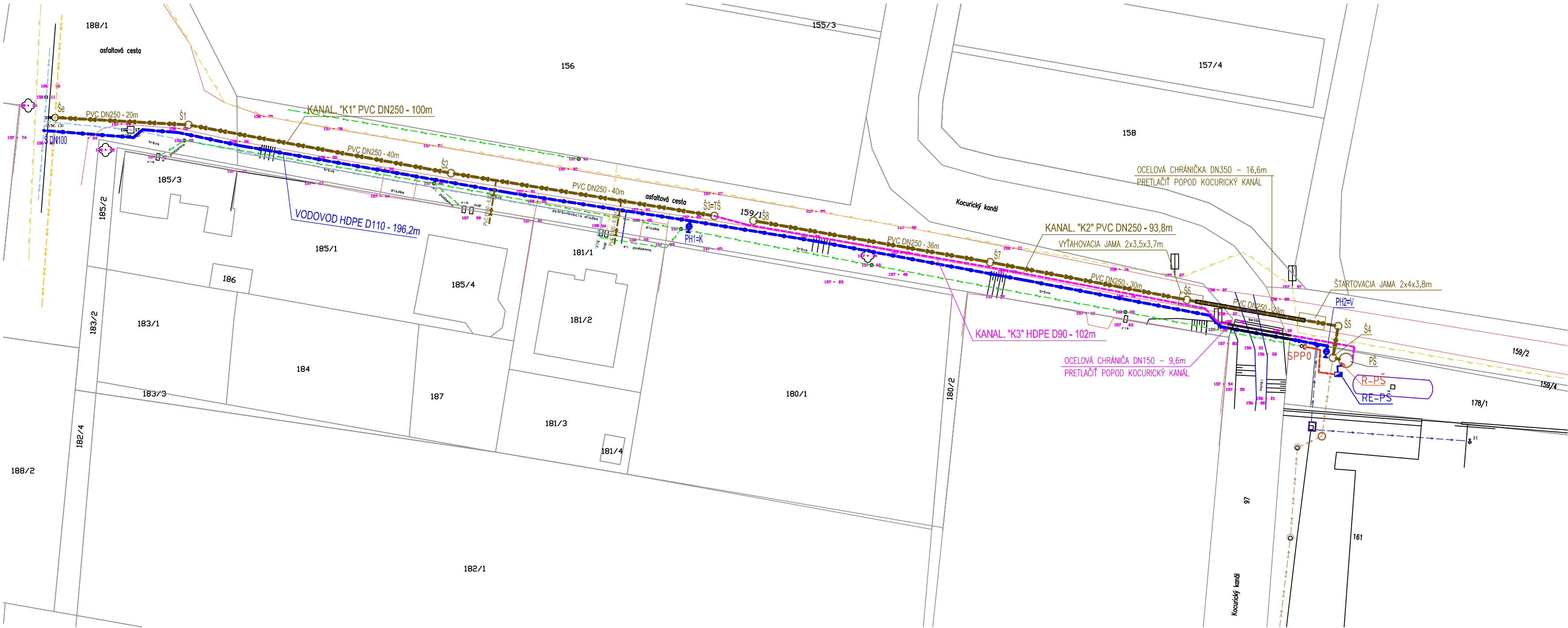
97

“A”

178/4

178/1

161



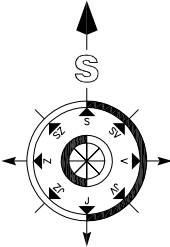
POZNÁMKY:

- PRED ZAČATÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČIŤ TRASY VŠETKÝCH PODZEMNÝCH VEDENÍ INŽINIERSKÝCH SIETÍ
- ZEMNÉ PRÁCE PRE PRIPOJKY, RESP. PREKLÁDKY V MIESTACH PREDPOKLADANÉHO VÝSKYTU SIETÍ REALIZOVAŤ RUČNE
- PRI SÚBEHU, RESP. KRIŽOVANÍ S PODZEMNÝMI VEDENIAMI INŽINIERSKÝCH SIETÍ DODRŽAŤ DOVOLENÉ VZÁJOMNÉ VZDIALENOSTI

- LEGENDA:
- JESTVUJÚCE INŽINIERSKÉ SIETE :
- ELEKTRICKÉ VEDENIE NN
 - STL PLYNOVOD
 - VEREJNÁ KANALIZÁCIA
 - VEREJNÝ VODOVOD DN 100, PE-100, SDR17

- NAVRHOVANÉ INŽINIERSKÉ SIETE :
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ - PVC-U
 - PLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA VÝTLAKOVÁ - HDPE
 - VEREJNÝ VODOVOD HDPE
 - KANALIZAČNÁ PRIPOJKA - PVC-U
 - VODOVODNÁ PRIPOJKA - HDPE
 - VEDENIE NN V ZEMI
 - PRIPOJKA NN VEDENÁ V ZEMI

- Š1-8 NAVRH. KANALIZAČNÁ ŠACHTA DN1000
- PŠ NAVRH. PREČERPÁVACIA ŠACHTA DN2000
- PH1-2 NAVRH. PODZEMNÉ HYDTANTY DN80
- Š NAVRH. PODZEMNÉ UZÁVERY + ZEMNÁ SÚPRAVA
- SPP0 POISTKOVÁ SKRIŇA NA STLPE VZDUŠNÉHO VEDEIA NN
- RE-PŠ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ PRE PREČERPÁVACIU ŠACHTU
- R-PŠ ROZVÁDZAČ PREČERPÁVACEJ ŠACHTY



02			
01			
Č.REV.	DÁTUM	POPIS	VYPRACOVAL
GENERÁLNY PROJEKTANT :		PROJEKTANT ČASTI PD :	PEČIATKA, PODPIS :
 office : Mlynská 5139 / 10, 921 01 Piešťany tel., gsm: +421 905 949 172 http://www.racen.sk, e-mail : daja@racen.sk spol. s r.o.			
HLAVNÝ PROJEKTANT :		Ing. D. HAVRENTOVÁ	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :		Ing. D. HAVRENTOVÁ	
VYPRACOVAL :		A. PETLÁK	
KONTROLOVAL :		Ing. D. HAVRENTOVÁ	
INVESTOR :	MESTO PIEŠŤANY, NÁM. SNP 1475/3		STUPEŇ : SP
STAVBA :	PREDĽŽENIE VETVY VEREJNÉHO VODOVODU A KANALIZÁCIE - KOCURICE PIEŠŤANY - KOCURICE, p.č. 188/1, 159/1, 97, 159/2, 155/4, 178/1		ČÍS. ZÁKAZKY : 23 - P - 22
			DÁTUM : 10 / 2022
			FORMÁT : 4 x A4
			MIERKA : 1 : 500
DIEL :	C - CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY		DÁTUM REV. :
OBSAH :	C2 - KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY		ČÍS. REVÍZIE : SADA ČÍSLO :
NÁZOV DIG. SÚBORU : C2_K-Sit_SP.dwg		ČÍSLO VÝKRESU : SP - C - 002	00.A 1

×



Podiel: 1/1

