

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 28.06.2012

Názov materiálu : STAV A POHYB MAJETKU MESTA PIEŠŤANY ZA ROK 2011

Materiál obsahuje :

- dôvodovú správu
- tabuľku + komentár

Návrh na uznesenie : Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní :

Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2011

- berie na vedomie

Stanovisko Mestskej rady
Uznesenie MsR č. 104/2012

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2011

Prítomných : 7

Za : 7

Stanoviská komisií MsZ:

Stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie:

Komisia stav a pohyb majetku mesta Piešťany berie na vedomie s pripomienkou predloženia
výročných správ o hospodárení za rok 2011 od spoločností Letisko, TAVOS, SLK a PRIMA
banka na najbližšie zasadnutie komisie.

Spracovateľ : Ing. Lucia Duračková, vedúca ekonomického odboru *Duračková*

Predkladateľ : RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ *Bartošová*

Dôvodová správa

V súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany predkladáme prehľad stavu majetku mesta Piešťany, jeho prírastkov a úbytkov v roku 2011 ako aj pohyb na podsúvahových účtoch, na ktorých je účtovaný majetok, ktorý je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany.

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2011

Účet	Stav k 01. 01. 2011	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2011
013 Software	121 280,69	3 001,20	0,00	124 281,89
018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok	99 707,19	1 651,00	2 343,78	99 014,41
019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	230 976,95	0,00	0,00	230 976,95
021 Stavby	14 142 760,67	1 113 941,92	2 079 234,63	13 177 467,96
022 Stroje, prístroje a zariadenia	1 391 738,26	28 428,46	685 643,84	734 522,88
023 Dopravné prostriedky	201 582,25	16 045,21	77 428,10	140 199,36
028 Drobný dlhodobý hmotný majetok	440 465,92	9 658,16	48 275,92	401 848,16
029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 534,54	0,00	0,00	4 534,54
031 Pozemky	32 687 959,47	351 852,81	120 651,95	32 919 160,33
032 Umelecké diela a zbierky	11 734,65	0,00	0,00	11 734,65
041 Obst. dlhod. nehmot. majetku	0,00	5 454,00	5 454,00	0,00
042 Obst. dlhod. hmot. majetku	2 651 018,90	3 148 966,81	1 544 013,76	4 255 971,95
052 Poskyt. pred. na DIHM	0,00	0,00	0,00	0,00
061 Pod. cenné papiere / BPP /	2 559 706,00	51 971,00	0,00	2 611 677,00
062 Pod. cenné papiere / Letisko /	4 643 050,15	0,00	187 958,25	4 455 091,90
063 Realizovateľné cenné papiere	12 450 579,02	0,00	0,00	12 450 579,02
069 Ost. dlhod. fin. maj	0,00	0,00	0,00	0,00
213 Ceniny	1 923,90	225 490,00	224 361,40	3 052,50
314 Poskyt. prev. preddávky	5 743,95	27 834,72	27 834,72	5 743,95
315 Ostatné pohľadávky	267 829,43	31 016,07	29 208,79	269 636,71
318 Pohl. - nedaňové príjmy obcí	2 588 830,88	2 525 680,42	2 412 872,69	2 701 638,61
319 Pohl. - daňové príjmy obcí	963 820,65	2 677 889,43	2 610 317,60	1 031 392,48
335 Pohľadávky voči zamestnancom	6 857,45	158 787,46	157 226,46	8 418,45
355 Zúčt. transf. rozp. obce a VUC	20 756 508,85	2 370 888,29	1 664 054,43	21 463 342,71
359 Zúčt. transf. medzi subj. verej. správy	0,00	101 763,00	101 763,00	0,00
378 Iné pohľadávky	343,20	131 693 508,50	131 693 851,20	0,50
Spolu	96 228 609,77	144 543 828,46	143 672 494,52	97 100 286,41

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2011 - podsúvahové účty

Účet	Stav k 01. 01. 2011	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2011
M s K S	2 616 358,23	484 578,66	53 512,52	3 047 424,37
M s knižnica	769 860,91	0,00	9 915,02	759 945,89
Služby mesta Piešťany	25 735 006,32	719 252,39	48 627,83	26 405 630,88
ZŠ Brezová	1 795 634,24	1 781 388,24	61 098,38	3 515 924,10
CVCĎ AHOJ	65 841,55	1 428,46	405,42	66 864,59
ZŠ Mojmirova	1 661 515,00	19 052,14	10 536,23	1 670 030,91
ZUŠ	437 257,02	16 061,33	0,00	453 318,35
ZŠ Scherera	4 417 535,42	16 151,71	17 914,80	4 415 772,33
ZŠ Holubyho	1 109 589,46	8 815,73	9 756,49	1 108 648,70
ZŠ Vajanského	578 370,36	5 299,15	3 862,41	579 807,10
MŠ Staničná	585 884,35	11 656,22	0,01	597 540,56
MŠ Ružová	441 090,20	5 479,28	0,00	446 569,48
MŠ Valová	961 089,30	38 681,02	13 603,73	986 166,59
MŠ 8. mája	754 438,00	37 498,68	11 161,51	780 775,17
Spolu	41 929 470,36	3 145 343,01	240 394,35	44 834 419,02

Prírastky a úbytky majetku mesta Piešťany za rok 2011

Spolu podsúvahové a majetkové účty	138 158 423,33	147 689 171,47	143 912 888,87	141 934 705,93
---	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

013 Software

013 Software	121 280,69	3 001,20	0,00	124 281,89
--------------	------------	----------	------	------------

Prírastky - licencia virtuálnej aukčnej siene na ďalšie obdobie

Úbytky - žiadny

018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok

018 DDNM	99 707,19	1 651,00	2 343,78	99 014,41
----------	-----------	----------	----------	-----------

Prírastky - trvalá licencia HUMAN, Terra Desktop, Windows 7 ks

Úbytky - vyradenie majetku likvidačnou komisiou (nehmotný majetok zastaralý a neupotrebitelný)

019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok

019 ODNM	230 976,95	0,00	0,00	230 976,95
----------	------------	------	------	------------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

021 Budovy, haly, stavby

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
Trieda - 1 / budovy /	11 974 507,98	361 130,34	1 464 687,50	10 870 950,82
Trieda - 2 / stavby /	2 168 252,69	752 811,58	614 547,13	2 306 517,14
Spolu	14 142 760,67	1 113 941,92	2 079 234,63	13 177 467,96

Trieda - 1

Prírastky - zaradenie MŠ 8.mája 2 - reko kotolne, reko Domu smútku Žilinská, nákup budovy Národného lesníckeho centra, spätný odkup budovy Hospicu Kocurice

Úbytky - protokolárne odovzdanie majetku do správy ZŠ Brezová, MŠ 8 mája 2, ZŠ Mojmírova, vyradenie majetku na základe predaja - Stánok pod lipou, autoškola Meštianska ulica, byt Brezová, Rázusova, Winterova

Trieda - 2

Prírastky - zaradenie do majetku stanovišť pre odpadové nádoby, zábran do zelene, verejné osvetlenie Lodenica, MK Lodenica, verejné osvetlenie OZ Sever, MK OZ Sever, parkovisko Valová, parkovisko Impako, detské ihrisko A. Trajan, chodník AD Cylinder, revitalizácia potoka Dubová, reko Hudobného pavilóna, nasvietenie prechodu pre chodcov pri OD Billa, odňatie futbalového štadióna zo správy SMP

Úbytky - protokolárne odovzdanie majetku do správy SMP

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

022 Stroje, prístroje, zariadenia, inventár

Trieda - 3 / stroje /	15 300,38	0,00	0,00	15 300,38
Trieda - 4 / prístroje /	332 821,43	0,00	293 870,35	38 951,08
Trieda - 5 / zariadenia /	567 653,06	19 179,46	128 547,68	458 284,84
Trieda - 7 / inventár /	475 963,39	9 249,00	263 225,81	221 986,58
Spolu	1 391 738,26	28 428,46	685 643,84	734 522,88

Trieda - 3

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

Trieda - 4

Prírastky - žiadne

Úbytky - prevod majetku do správy ZŠ Brezová

Trieda - 5

Prírastky - zakúpenie a zaradenie PC pre MsÚ, kamerového systému aj so serverom pre MsP

Úbytky - vyradenie majetku likvidačnou komisiou - MsÚ (TV Orava, písací stroj OPTIMA, monitor 2 ks, zálohový zdroj), protokolárny prevod majetku do správy MsKs - kino

Trieda - 7

Prírastky - súbor parkových lavičiek (6ks), nákup interiéru do Domu smútku na Žilinskej

Úbytky - protokolárne odovzdanie majetku do správy MsKs (kino - inventár), SMP (BMX rampa)

023 Dopr. prostriedky	201 582,25	16 045,21	77 428,10	140 199,36
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - bezodplatné nadobudnutie MV Lada Niva od Slovenskej republiky

Úbytky - vyradenie majetku likvidačnou komisiou - MV Dacia Logan, protokolárny prevod do správy SMP špeciálneho vozidla na zber KO

028 Drobný dlhodobý hmotný majetok

028 DDHM	440 465,92	9 658,16	48 275,92	401 848,16
----------	------------	----------	-----------	------------

Na tomto účte sa sledujú prírastky a úbytky majetku, ktorého hodnota sa pohybuje v rozpätí od 333,01€ do 1 700, 00€ a jeho doba použitia je dlhšia ako jeden rok

V rámci prírastkov je to nákup a zaradenie viazacieho stroja, 7 ks PC vrátane softveru, presuny medzi jednotlivými útvarmi mesta, vegetačná nádoba, postrekovač, prevzdušňovač pôdy, MsJ - nákup práčky

V prípade úbytkov sa jedná o majetok vyradený likvidačnou komisiou (majetok prebytočný, neupotrebitelný, odcudzený - MsP zábrany) a prevodom majetku do správy SMP (kompresor), MsKs (kino)

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok

029 ODHM	4 534,54	0,00	0,00	4 534,54
----------	----------	------	------	----------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

031 Pozemky

031 Pozemky	32 687 959,47	351 852,81	120 651,95	32 919 160,33
-------------	---------------	------------	------------	---------------

Prírastky - sú z dôvodu kúpy (pozemok odkúpený od Národného lesníckeho centra), zámeny, vypracovania geometrického plánu - majetkoprávne vysporiadanie (obnova právneho stavu), prevod pozemkov zo správy a delimitácia pozemkov od Slovenskej republiky

Úbytky - predstavujú predaj, zámenu pozemkov, zaradenie na základe vypracovaného geometrického plánu, ktorý stanovil vlastnícke právo k pozemkom

032 Umelecké diela

032 Umelecké diela	11 734,65	0,00	0,00	11 734,65
--------------------	-----------	------	------	-----------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

041 Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku

041 Obstaranie DNM	0,00	5 454,40	5 454,40	0,00
--------------------	------	----------	----------	------

Prírastky - nákup počítačových programov a operačných systémov

Úbytky - preúčtovanie na majetkový účet

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

042 Obstaranie DHM	2 651 018,90	3 148 966,81	1 544 013,76	4 255 971,95
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Na tomto účte je v rámci prírastkov zachytené zabezpečovanie investičných akcií a majetku kapitálového charakteru vo fáze realizácie. Po ukončení akcie je vypracovaný zaraďovací protokol, ktorý je podkladom pre zaradenie na majetkové účty a taktiež podkladom na odúčtovanie z tohto účtu (úbytky)

Prírastky - realizácia investičných akcií - reko riadenia svetelnej signalizácie Bratislavská - Krajinská, projektová dokumentácia k investičnej akcii kompostáreň (príprava pre grant), detské ihrisko na sídlisku A. Trajan, nákup budovy a pozemku od Národného lesníckeho centra, projektová dokumentácia na reko svetelnej signalizácie križovatky A. Hlinku-Žilinská, stanovišťa na odpadové nádoby, revitalizácia potoka Dubová, rekonštrukcia Domu smútku na Žilinskej, rekonštrukcia Mestskej knižnice, projektová dokumentácia na reko MK Hollého-Meštianska-Sládkovičova, rekonštrukcia ZŠ Holubyho-grant, rekonštrukcia ZŠ Brezová-grant, projektová dokumentácia pre Plavecké centrum - pokračovanie, projektová dokumentácia Kolonádový most -príprava pre grant, projektová dokumentácia a realizácia investičnej akcie parkovisko Impako, vybudovanie novej elokovanej triedy MŠ 8. mája 2 na ZŠ E.F.Scherera, reko kotolne na MŠ 8. mája 2, rekonštrukcia Teplickej ulice- grant, rekonštrukcia Kolonády Winterova, rekonštrukcia Hudobného pavilónu v Sade A. Kmeťa

Úbytky - budova Hospicu Kocurice (spätný odkup) budova, budova a pozemok Národné lesnícke centrum, nasvietenie prechodu pre chodcov pri OD Billa, verejné osvetlenie ORZ Lodenica, verejné osvetlenie OZ Sever, MK OZ Sever, parkovisko Valová, chodník AD Cylinder, stanovišťa na odpadové nádoby, revitalizácia potoka Dubová, reko Domu smútku Žilinská, ukončenie grantu reko ZŠ Brezová, reko Hudobného pavilónu, reko kotolne MŠ 8.mája 2. Ďalej je to zaradenie nakúpeného majetku, ktorý je charakterizovaný ako kapitálový (výpočtová technika, kamerový systém MsP).

052 Poskytnutie preddavkov na dlhodobý hmotný majetok

052 Predd. na DIHM	0,00	0,00	0,00	0,00
--------------------	------	------	------	------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

061 Podielové cenné papiere v obchodnej spoločnosti - BPP

061 PCP	2 559 706,00	51 971,00	0,00	2 611 677,00
---------	--------------	-----------	------	--------------

Prírastky - zúčtovanie precenenia podielu mesta v BPP s. r. o. k 31. 12. 2010 metódou VI v súlade so zákonom o účtovníctve.

Úbytky - žiadne

062 Podielové cenné papiere / Letisko /

062 PCP	4 643 050,15	0,00	187 958,25	4 455 091,90
---------	--------------	------	------------	--------------

Prírastky - žiadne

Úbytky - zúčtovanie precenenia podielu mesta v spoločnosti na reálnu hodnotu k 31. 12.2010 a k 31.12.2011 metódou vlastného imania v súlade so zákonom o účtovníctve.

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

063 Realizovateľné cenné papiere

063 RCP	12 484 975,56	0,00	0,00	12 484 975,56
---------	---------------	------	------	---------------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

069 Ostatný dlhodobý finančný majetok

069 ODFM	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	------	------	------	------

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

213 Ceniny

213 Ceniny	1 923,90	225 490,00	224 361,40	3 052,50
------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky a úbytky predstavujú nákup a výdaj stravných lístkov a kolkových známok v priebehu roka.

314 Poskytnuté prevádzkové preddavky

314 Poskyt. prev. predd.	5 734,95	27 834,72	27 834,72	5 734,95
--------------------------	----------	-----------	-----------	----------

Prírastky - predstavujú preddavkové platby pri zabezpečovaní účasti mesta na výstavách, zamestnancov na školeniach, preddavkové platby pri zabezpečovaní Zbierky zákonov, odbornej literatúry, periodík, inzercie a istina poštovného pre Slovenskú poštu. Na tomto účte sú zúčtované aj preddavky na služby exekútora.

Úbytky - predstavujú odúčtovanie záloh po predložení vyúčtovacích faktúr dodávateľmi.

315 Ostatné pohľadávky

315 Ostat. pohľadávky	267 829,43	31 016,07	29 208,79	269 636,71
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - predstavujú hodnotu odberateľských faktúr a dobropisov

Úbytky - predstavujú zníženie účtu ostatných pohľadávok úhradou.

318 Pohľadávky - nedaňové príjmy obcí

318 Pohľadávky	2 588 830,88	2 525 680,42	2 412 872,69	2 701 638,61
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú účtované predpisy kúpnych a nájomných zmlúv, poplatkov v zariadeniach sociálnych služieb, pokút, správnych poplatkov, poplatkov za znečistenie životného prostredia a náhrada za výrub drevín

Úbytky - predstavujú úhrady nedaňových pohľadávok

Účet	Stav k 01. 01. 11	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.11
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

319 Pohľadávky - daňové príjmy obcí

319 Pohľadávky	963 820,65	2 677 889,43	2 610 317,60	1 031 392,48
----------------	------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú predpisy za daň z nehnuteľnosti a miestne poplatky

Úbytky - predstavujú úhrady týchto daňových pohľadávok

335 Pohľadávky voči zamestnancom

335 Pohľadávky	6 857,45	158 787,46	157 226,46	8 418,45
----------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky - predstavujú zálohy na nákupy, služobné cesty, výdaj stravných lístkov a zostatok PHM v nádržiach

Úbytky - predstavujú zúčtovanie záloh, služobných ciest a úhrady stravných lístkov zamestnancami

355 Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku

355 Zúčt. transferov	20 756 508,85	2 370 888,29	1 664 054,43	21 463 342,71
----------------------	---------------	--------------	--------------	---------------

Prírastky - predstavujú nevyčerpané bežné transfery príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, kapitálové transfery poskytnuté z vlastných prostriedkov zriaďovateľa - mesta do týchto organizácií. Taktiež sú tu zúčtované prevody majetku mesta do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám či už v nadobúdacích alebo zostatkových cenách.

Úbytky - predstavujú odpisy majetku, ktorý je v správe rozpočtových a príspevkových organizácií

359 Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy

359 Zúčt. transferov	0,00	101 763,00	101 763,00	0,00
----------------------	------	------------	------------	------

Prírastky a úbytky :

a) finančné prostriedky z Trnavského samosprávneho kraja na krytie časti nákladov v zariadení sociálnych služieb DOMUM (ich použitie) a finančné prostriedky obdržané na 56. PHF

b) Mesto Piešťany, v súlade s platným VZN o poskytovaní dotácií, poskytlo finančné dotácie: Balneologickému múzeu, Národnému osvetovému centru - Domu umenia, Hotelovej akadémii A. Wintera, Strednej odbornej škole záhradníckej, NÚRCH. Dotácie boli príjemcami v súlade so spomenutým VZN zúčtované

c) finančné vysporiadanie za výrobu jedál a nápojov pre žiakov ZŠ Banka s Mestom Piešťany, ktoré je zriaďovateľom ZŠ Mojmirova, ktorá túto stravu zabezpečuje. Taktiež je tu naúčtovaná finančná výpomoc od ObÚ Pečeňady.

378 Iné pohľadávky

378 Iné pohľadávky	343,20	131 693 508,50	131 693 851,20	0,50
--------------------	--------	----------------	----------------	------

Prírastky - úložky finančných prostriedkov v bankách, pohľadávky súvisiace s aktivačnými prácami, predpis škôd spôsobených zamestnancami, predpis výšky platby za sprístupnenie informácií, BPP - podiel na zisku za rok 2010 (žiadosť o zaúčtovanie pohľadávky na základe zápisnice z 14.riadneho Valného zhromaždenia), SLK - dividendy za rok 2010 (žiadosť o vyplatenie dividend), mylná platba (ROEP), náhrada trov konania (AMO PLUS), pohľadávky voči poisťovni, úroky z omeškania

Úbytky - predstavujú ukončenie úložiek finančných prostriedkov v bankách a refundáciu výdavkov súvisiacich s aktivačnými prácami, úhrady za sprístupnenie informácií, úhrady splátok za spôsobené škody, BPP - úhrada podielu na zisku, SLK - úhrada dividend, vratka mylnej platby (ROEP).