

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 24. 11. 2011

**Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ Z ROKOVANIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY KONANÉHO  
DŇA 20. 10. 2011**

**Materiál obsahuje:**

- plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 20. 10. 2011
- stanovisko hlavného kontrolóra mesta
- návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 87/2011, písm A/
- interpelácie poslancov MsZ
- pripomienky a dopyty obyvateľov obce

**Návrh na uznesenie:** Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Zrušenie uznesenia MsZ č. 87/2011, písm. A/

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

B/ „Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 20. 10. 2011“

- berie na vedomie

**Spracovateľ:** RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

**Predkladateľ:** RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

*pantoni*  
*pantoni*



**Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta  
Piešťany konaného dňa 20. 10. 2011**

138/2011

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 22.  
09. 2011

metstské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ berie na vedomie

„Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa  
22. 09. 2011“

Zodpovedný **RNDr. Denisa Bartošová** Splnené

Plnenie:

*Plnenie uznesení vzali poslanci MsZ na vedomie.*

139/2011

**Návrh nájmu – Futbalový štadión Kuzmányho ul. v Piešťanoch a riešenie súvisiacich**

**právnych vzťahov**  
metstské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

procedurálny návrh ukončiť diskusiu a pristúpiť k hlasovaniu o jednotlivých návrhoch na  
uznesenia.

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Zrealizované v súlade s prijatým uznesením.*

B/ schvaľuje

doplnenie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a nájomcom Telovýchovná  
jednota Družba Piešťany, o.z. v článku V. o bod 13 v nasledovnom znení: „Nájomca je  
oprávnený bezplatne užívať atletickú dráhu a atletický sektor v súlade s čl. II. bod 16  
Zmluvy o nájme medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou P.F.K., a.s., Dopravná 19,  
921 01 Piešťany, IČO 46230963.“

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie: **Mgr. Eva Kresánková**

*Nájomná zmluva bola doplnená v zmysle schválených uznesení a obojstranne  
podpísaná zmluvnými stranami.*

C/ schvaľuje

upraviť v článku II. v bode 6 sumu na 11 100 € + DPH ročne.  
Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Bez nároku na plnenie.*

D/ schvaľuje

doplnenie čl. II bod 9 Zmluvy o nájme futbalového štadióna medzi Mestom Piešťany a  
P. F. K., a.s. Piešťany nasledovne: „Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet nájmu proti  
živelným pohromám minimálne vo výške obstarávacej ceny t. j. 1 487 628,60 €  
najneskôr do 30 dní po podpise zmluvy a od dátumu 31. 12. 2012 navýši poistnú  
hodnotu 1 487 628,60 € o sumu 495 805,49 €. Celková suma poistnej hodnoty bude 1  
983 434,09 € a bude trvať až do skončenia Zmluvy o nájme. V prípade nedodržania  
platnej poistnej zmluvy nájomcom počas platnosti Nájomnej zmluvy, bude sa to  
považovať za podstatné porušenie Zmluvy o nájme a dávať možnosť prenajímateľovi  
od zmluvy odstúpiť. Prenajímateľ zaväzuje nájomcu, že v Zmluve o poistení  
futbalového štadióna súhlasí s tým, že poisťovňa bude informovať prenajímateľa v  
prípade nedodržania poistnej zmluvy nájomcom.“  
Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Bez nároku na plnenie.*

E/ schvaľuje

zrušenie uznesení MsZ č. 121/2011/C,D,F.

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Na základe prijatého uznesenia neboli predmetné uznesenia zapracované do zmluvy.*

**F/ schvaľuje**

Zmluvu o nájme, medzi Mestom Piešťany a spol. P. F. K., a. s., IČO 46230963, so sídlom Dopravná 19, 921 01 Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:**

*Zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami a následne zverejnená.*

**G/ schvaľuje**

Zmluvu o nájme, medzi Mestom Piešťany a Telovýchovnou jednotou DRUŽBA PIEŠŤANY, o. z., IČO 00892424, so sídlom Kuzmányho 15, 921 01 Piešťany, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany □ s pripomienkami poslancov.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:** **Mgr. Eva Kresánková**

*Zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami a následne zverejnená.*

**H/ schvaľuje**

vypracovať Protokol o odňatí správy majetku mesta Službám mesta Piešťany, p. o., predmetom ktorého bude ukončenie správy majetku mesta v nadväznosti na bod F/ a G/.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:**

*Protokol bol podpísaný oboma stranami a následne zverejnený.*

**CH/ schvaľuje**

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 0850605 v znení dodatkov medzi Mestom Piešťany a Prvým futbalovým klubom Piešťany.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:**

*Dohoda o ukončení zmluvy bola podpísaná oboma zmluvnými stranami a následne zverejnená.*

**I/ schvaľuje**

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 2-39-350/2002 v znení dodatkov medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Piešťanským futbalovým klubom, o. z.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:**

*Dohoda bola podpísaná oboma zmluvnými stranami.*

**J/ schvaľuje**

vypracovať Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme hnuteľných vecí č. 2-23-350/2009 medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Prvým futbalovým klubom Piešťany, o. z.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:**

*Dohoda bola podpísaná oboma zmluvnými stranami.*

**K/ schvaľuje**

vypracovať Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2-22-350/2002 v znení dodatkov a Nájomnej zmluvy č. 329999 v znení dodatkov medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Telovýchovnou jednotou DRUŽBA PIEŠŤANY, o. z. □

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

**Plnenie:** **Mgr. Eva Kresánková**

*Dohoda bola podpísaná oboma zmluvnými stranami.*

L/ schvaľuje

vypracovať Dohody o ukončení bezodplatného poskytovania služieb na Futbalovom štadióne v Piešťanoch medzi Službami mesta Piešťany, p. o. a Gymnáziom v Piešťanoch, Hotelovou akadémiou L. Wintera v Piešťanoch, Strednou priemyselnou školou elektrotechnickou v Piešťanoch, Základnou školou E. F. Scherera v Piešťanoch a Slovenskou asociáciou športu na školách, o. z.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Dohody boli podpísané zmluvnými stranami.*

M/ schvaľuje

Dozornú radu P. F. K., a. s. doplniť o dvoch poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany a to :

Bc. Michal Hynek  
PhDr. Jozef Malík.

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

*Uznesenie zapracované do zmluvy o nájme medzi mestom a P.F.K. a.s. Údaje poslancov boli zaslané nájomcovi k vykonaniu zápisu v obchodnom registri.*

140/2011

**Návrh na prevod vlastníctva pozemku lokalita Radlinského, pre MVDr. Tomáš Schuster**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6124/3 k. ú. Piešťany o výmere 18 m<sup>2</sup>, zast. pl., vytvorená Geometrickým plánom č. 40-34/2011 na oddelenie pozemku p. č. 6124/3, vyhotovil Ing. Juraj Brna, GP overený dňa 28.9.2011 pod číslom 507/11 a to oddelením z parcely č. 6124/1 k. ú. Piešťany zapísanej vo vlastníctve Mesta Piešťany na LV č. 5700 ako parcela registra C o výmere 9026 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, pre MVDr. Tomáš Schuster do vlastníctva 1/1, trvale bytom Tulsá č. 26, 010 08 Žilina, za kúpnu cenu 197,44 eur/m<sup>2</sup> a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov.

Zodpovedný: **Mgr. Monika Mackovjaková** V plnení

Plnenie:

*Na základe uznesenia bola spracovaná kúpna zmluva, ktorá bude po zaplatení celej kúpnej ceny kupujúcim predložená predávajúcim príslušnému katastru nehnuteľností.*

141/2011

**Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Bodona pre CHIRANA-DENTAL, s.r.o. a návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 2880805 medzi Mestom Piešťany a EQUIS INVEST CONSULTING spol. s r. o.**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, pozemku parcely registra „C“ č. 1505/126 zast. plocha o výmere 316 m<sup>2</sup> podľa geom. plánu č. 40-44/2011 oddelená z pozemku p. č. 1505/5 zast. plochy o výmere 3596 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v prospech CHIRANA-DENTAL, s.r.o., Vrbovská cesta 17, 921 01 Piešťany, IČO: 36 222 089, zast. konateľom Ing. Miroslavom Nerádom, do jej vlastníctva, za kúpnu cenu 52,65 eur/m<sup>2</sup>, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VI. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany s podmienkou, aby do ustanovení kúpnej zmluvy bola uvedená povinnosť kupujúceho zrealizovať sadové úpravy v zmysle odporúčania referátu životného prostredia do 12 mesiacov, od právoplatného povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pod sankciou pokuty v prípade nezrealizovania sadových úprav kupujúcim, vo výške polovice kúpnej ceny.

Zodpovedný: **Mgr. Tomáš Borovský** V plnení

Plnenie:

*Po podpísaní zmluvy kupujúcim, bude táto predložená na podpis p.primátorovi.*

141/2011

B/ schvaľuje

Dodatok č. 1 Nájomnej zmluvy č. 2880805, zo dňa 11.09.2008, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a EQUIS INVEST CONSULTING spol. s r.o., Ulica 29. augusta 28/D, 811 09 Bratislava, IČO: 35 701 285, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena rozsahu nájmu časti pozemkov p. č. 1505/1 zastavané plochy a nádvoria a p. č. 1505/5 zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu celkom o výmere 1934 m<sup>2</sup>, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad

hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský**

V plnení

Plnenie:

*Po podpísaní dodatku nájomcom, bude tento predložený na podpis p.primátorovi.*

142/2011

**Návrh na nájom pozemku pre Dušana Pacalaja, v lokalite nábrežie Ivana Krasku**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

nájom pozemku parcely registra „C“ č. 421 zast. plochy o výmere 19 m<sup>2</sup> zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a Dušanom Pacalajom, bytom Vážska č. 3568/33, 921 01 Piešťany, ako nájomcom, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský**

Splnené

Plnenie:

*Zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami, zverejnená a nadobudla účinnosť.*

143/2011

**Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzavretej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan s.r.o., v lokalite Vajanského ul.**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

Dodatok č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, zo dňa 11. 04. 2011, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a BD Vajan s.r.o., Kukučínova 13, Piešťany, IČO: 44 882 891, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena rozsahu nájmu časti pozemku parc. č. 8035/1 zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu celkom o výmere 229 m<sup>2</sup>, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský**

Splnené

Plnenie:

*Dodatok bol podpísaný oboma zmluvnými stranami, zverejnený, a nadobudol účinnosť.*

144/2011

**Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, uzavretej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, v lokalite Nábrežie Ivana Krasku**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

Dodatok č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, zo dňa 20. 12. 2007, uzavretej medzi Mestom Piešťany, ako prenajímateľom a Mgr. Zuzanou Višňovskou, bytom Športová ul. 3692/24, 921 01 Banka, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena doby nájmu pozemku parc. č. 441 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m<sup>2</sup>, na dobu určitú do 31. 12. 2015, za nájomné vo výške 0,44 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VII. ods.1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský**

V plnení

Plnenie:

*Po podpísaní dodatku nájomcom, bude tento predložený na podpis p.primátorovi.*

145/2011

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Lodenica pre Júliusa Kinčeka a manž. Dagmar Kinčekovú  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako pozemok parcela registra „C“ č. 10227/461 zast. plocha o výmere 4 m2 podľa geom. plánu č. 177-77/2011 na oddelenie pozemku parc. č. 10227/461, oddelený z pozemku parcely registra „C“ č. 10227/1 zast. plochy o výmere 18799 m2, zapísaného v LV č. 5700 pre k. ú. Piešťany, v prospech Júliusa Kinčeka a manž. Dagmar Kinčekovej, r. Matiasovej, bytom 831 01 Bratislava, Černicová 5, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 67,50 eur/m2, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zodpovedný **Mgr. Tomáš Borovský**

V plnení

Plnenie:

*Po podpísaní kúpnej zmluvy kupujúcimi, bude táto predložená na podpis p.primátorovi.*

146/2011

Návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o.  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

Dodatok č. 4 k Zmluve o výkone správy majetku č. 0260605 zo dňa 31. 12. 2005 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Bytovým podnikom Piešťany, s. r. o.

Zodpovedný **JUDr. Lívia Damboráková**

Splnené

Plnenie:

*Dodatok č.4 k zmluve bol podpísaný oboma zmluvnými stranami a následne zverejnený.*

147/2011

Návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a ZSE Distribúcia, a.s., lokalita Ružová ul. a Slnčná ul., Piešťany  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

zámenu pozemku kat. územie Piešťany novovytvorenej parc. č. 8235/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m2 oddelennej geometrickým plánom č. 115/2011 z parc. č. 8235/2 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1657 m2, parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva ZSE Distribúcia, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, zastúpená Západoslvenskou energetikou, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551

za pozemok parc. č. 8240 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m2, parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 131 ako vlastníctvo ZSE Distribúcia, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, do vlastníctva Mesta Piešťany, s podmienkou odstránenia stavby - trafostanice nachádzajúcej sa na tejto parcele a vybudovania voľnej asfaltovej plochy na pozemku po odstránení stavby na náklady ZSE Distribúcia, a. s. s tým, že zmluvné strany si navzájom nič nedopĺcajú.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

*Zmluva je v štádiu prípravy.*

148/2011

Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a. s., Bratislava lokalita ul. Ružová – ul. Veterná mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

AI schvaľuje

zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí cez pozemky zapísané v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ označené ako

- parc.č. 9188 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3048 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8931 - // - vo výmere 1723 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8848 - // - vo výmere 3938 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8880 - // - vo výmere 949 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8815/1 - // - vo výmere 1155 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8812/1 - // - vo výmere 1457 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8811 - // - vo výmere 2591 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8465 - // - vo výmere 7553 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8235/2 - // - vo výmere 1657 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8236 - // - vo výmere 1800 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8233 - // - vo výmere 443 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8202 - // - vo výmere 2383 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8180 - // - vo výmere 1354 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8114 ostatná plocha vo výmere 2223 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8121 - // - vo výmere 3862 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8111/1 - // - vo výmere 7626 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8112 - // - vo výmere 2154 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8105/4 - // - vo výmere 293 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8242 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4490 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 8241/1 - // - vo výmere 145 m<sup>2</sup>
- a pozemky zapísané v LV č. 10931 ako parcely registra „E“ označené ako
- parc.č. 5991/38 ostatné plochy vo výmere 3520 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 5990/135 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 5990/4 orná pôda vo výmere 30 m<sup>2</sup>
  - parc.č. 5994/22 orná pôda vo výmere 489 m<sup>2</sup>

v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 114/2011 v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená Západoslovenskou energetikou, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551 □ bezodplatne.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

Zmluva je v štádiu prípravy.

149/2011

Návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí v prospech oprávneného ZSE Distribúciu, a. s., Bratislava lokalita ul. Sadová - ul. Vodárenská, ul.

Kláštorská mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

AI schvaľuje

zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych sietí cez parc. č. 3297 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4977 m<sup>2</sup> a parc. č. 2270 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9923 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“, vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, v rozsahu vyznačeného v geom. pláne č. 139/2011 v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., ul. Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená Západoslovenskou energetikou, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551 □ bezodplatne.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

Zmluva o zriadení vecného bremena bude spracovaná po doložení originálov plných mocí štatutárnych zástupcov oprávneného.



150/2011

Návrh na nájom nebytových priestorov, lokalita Zavretý kút Piešťany pre FLOS - Slovakia,

n. o.  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

nájom časti objektu EKO ZRNKO súp. č. 4882/113 k. ú. Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700 a to: nebytového priestoru administratívna miestnosť č. 3 a spoločenská sála v dňoch pondelok až vo štvrtok v čase od 8.00 hod. – 13.00 hod. a v čase ďalších 2 hodín podľa dohody s ostatnými nájomcami, pre FLOS – Slovakia n.o., Janka Kráľa 28/50, Nová Dubnica, IČO 37923005, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 0,03 eur ročne a úhrady za plnenia poskytované s užívaním v sume 50,00 eur mesačne, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta čl. VII. ods. 1 písm. c) .

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

Splnené

Plnenie:

*Zmluva bola vyhotovená a obojstranne podpísaná zmluvnými stranami.*

B/ schvaľuje

zrušenie uznesenia MsZ č. 132/2011.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

Splnené

Plnenie:

*Uznesenie MsZ č. 132/2011 bolo zrušené v zmysle prijatého uznesenia MsZ.*

151/2011

Návrh na odkúpenie nehnuteľností Mestom Piešťany, lokalita Sad A. Kmeťa

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemkov parc. č. 5829/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 378 m<sup>2</sup> a parcela č. 7934/12 ostatné plochy vo výmere 42 m<sup>2</sup>, parcely registra „C“ kat. územie Piešťany zapísaných v LV č. 11145 ako vlastníctvo JUDr. Ivana Sýkoru, Trieda SNP 1532/32, Banská Bystrica do vlastníctva Mesta Piešťany, za kúpnu cenu 34 780,00 eur.

Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

Splnené

Plnenie:

*Žiadateľovi bolo písomne oznámené schválené uznesenie MsZ.*

152/2011

Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Ivana Poláčka, lokalita Nábr. I.

Krasku  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

návrh na uzavretie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 941098 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ing. Ivanom Poláčkom, ul. Vodárenská č. 98, Piešťany, ako nájomcom, uvedený v prílohe, predmetom ktorého je zmena doby nájmu parc. č. 412 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 0,44 eur/m<sup>2</sup>/rok a skončenie nájmu výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou a dohodou zmluvných strán, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. VII. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

*Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve č. 941098 bol vyhotovený a k dnešnému dňu je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.*

153/2011

**Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr. I. Krasku**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Františkom Vavrušom a manž. Danielou rod. Karabovou, Valová 22, Piešťany, ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti parc.č. 449/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m<sup>2</sup>, vytvorenej geom. plánom č. 18-90-29/2011 odčlenením z parc. č. 449/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 124 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, na dobu určitú do 31. 12. 2017, za nájomné vo výške 0,44 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

*Nájomná zmluva bola vyhotovená a k dnešnému dňu je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.*

---

154/2011

**Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencíkovú a manž., lokalita Nábr. I. Krasku**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Martou Fencíkovou a manž. Ing. Rudolfom Fencikom, Valová č. 12, Piešťany, ako nájomcami, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti parc. č. 400 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, kat. územie Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany podľa LV č. 5700, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

*Zmluva bola vyhotovená a k dnešnému dňu je v štádiu podpisovania zmluvnými stranami.*

---

155/2011

**Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita Kocurice**  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1380 m<sup>2</sup>, parcela registra „C“, stavby súp. č. 4182 na parc. č. 2, kat. územie Kocurice, vo vlastníctve Mesta Piešťany, so zložením finančnej zábezpeky vo výške 3 000,00 eur.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

Splnené

Plnenie:

*Podmienky verejnej obchodnej súťaže boli zverejnené na webovej stránke Mesta Piešťany, spolu s oznamom vyhlásenia VOS v regionálnych denníkoch a úradných tabuliach mesta Piešťany s odkazom na webovú stránku Mesta Piešťany.*

---

B/ schvaľuje

poverenie primátora Mesta Piešťany vymenovať členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov.

Zodpovedný **Mgr. Eva Kresánková**

V plnení

Plnenie:

*Primátor mesta vymenuje komisiu po ukončení lehoty na predkladanie súťažných návrhov.*

---

156/2011

Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností v lokalite Bratislavská cesta v Piešťanoch pre Mesto Piešťany od vlastníka Slovenská republika, v správe ústavu informácií a prognóz školstva

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve Slovenská republika – v správe Ústav informácií a prognóz školstva, Staré Grunty 52, 842 44 Bratislava, IČO 00039691 : parcela registra „C“ parc. č. 10122, zast. plochy a nádvorí vo výmere 517 m<sup>2</sup>, zapísaná v liste vlastníctva č. 3002, k. ú. Piešťany a dočasná stavba Domova mládeže Školského výpočtového strediska Piešťany súp. č. 4504 postavená na parc. 10122, k.ú. Piešťany, do vlastníctva Mesta Piešťany za kúpnu cenu 31 450 eur, za účelom potrieb mesta v rámci výkonu pôsobnosti v súlade s §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.  
Podľa výsledku hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

Zodpovedný: **JUDr. Lívia Damboráková** Splnené

Plnenie:

Výpis uznesenia bol dňa 3.11.2011 zaslaný.

157/2011

Správa o výsledkoch ukončených kontrol ÚHK ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2011  
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany  
A/ schvaľuje

poverenie hlavného kontrolóra vykonaním okamžitej kontroly fungovania CVČ Ahoj, kontroly podpísaných pracovných zmlúv a dohôd CVČ Ahoj, kontroly účtovníctva a účelnosti vynakladania finančných prostriedkov.

Zodpovedný: **Ing. Peter Konečný** V plnení

Plnenie:

So správou z kontroly bola dňa 10. 11. 2011 oboznámená p. riaditeľka CVČ. Zároveň bola požiadaná o písomné vyjadrenie ku kontrolným zisteniam uvedeným v správe.

B/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch ukončených kontrol útvaru hlavného kontrolóra ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2011.

Zodpovedný: **Ing. Peter Konečný** Splnené

Plnenie:

Správu o výsledkoch ukončených kontrol ÚHK ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2011 vzali poslanci MsZ na vedomie.



INTERNÝ LIST  RNDr. D.Bartošová Prednostka MsÚ	Vybavuje: Duračková	
	Č. j.	Dňa : 16.11.2011
	Príloha : 0	

**Vec : Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 87/2011, písm. A)**

Dňa 30.06.2011 prijalo MsZ uznesenie MsZ č. 87/2011, písm. A) ktorým schválilo ponúknuť vyradovaný majetok zo ZŠ Holubyho do odpredaja formou dražby.

Pod písmenom B) tohto uznesenia bolo schválené vyradenie a likvidácia majetku v členení dlhodobý hmotný majetok, drobný hmotný majetok, majetok v operatívno – technickej evidencii spolu v úhrnnej hodnote 20 520,45 €, ale v písm. A) nebolo z tohto majetku vyčlenené konkrétne, čo sa má predat' dražbou a čo nie. Z uvedeného vyplýva, že by sa dražbou mal predávať všetok majetok, teda aj majetok v operatívno – technickej evidencii, čo je majetok veľmi nízkej hodnoty.

Podľa § 7 ods. 1 zákona č. 527/2002 Z.z. v z.n.p. o dobrovoľných dražbách, navrhovateľom dobrovoľnej dražby je vlastník predmetu dražby, osoba, ktorá vykonáva záložné právo (ďalej len „záložný veriteľ“), alebo iná osoba, ktorá je oprávnená navrhnúť vykonanie dražby podľa osobitného zákona.

Z uvedeného vyplýva, že ZŠ Holubyho ako správca majetku mesta Piešťany nemôže byť navrhovateľom dražby. Majetok by sa musel odňať zo správy ZŠ Holubyho a dražbu by muselo vykonať mesto Piešťany.

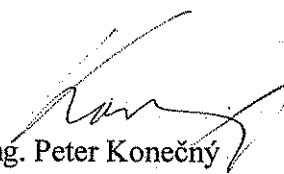
Po konzultácii s právnym oddelením MsÚ navrhujeme Uznesenie MsZ č. 87/2011 písm. A) zrušiť, pretože výdavky na uskutočnenie dražby by boli neadekvátne príjmom, získaným z tejto dražby.

Ing. Lucia Duračková  
ekonomický odbor

### **Stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Piešťany**

Po kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany predkladané k rokovaniu 9. zasadnutiu MsZ dňa 24. 11. 2011 konštatujem, že predkladané plnenie zodpovedá skutočnému stavu.

Piešťany, 16. 11. 2011



Ing. Peter Konečný  
hlavný kontrolór mesta



# MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

## Referát majetku mesta

č.j. 626/17 / 2011– Kv  
tel. č. 033 / 77 65 462

v Piešťanoch dňa 7.11.2011

PhDr. Jozef Malík  
Kláštorská 18  
921 01 Piešťany

Vec :

**Interpelácie a otázky poslancov - odpoveď**

Na 8. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva konaného dňa 20. októbra 2011 boli zaznamenané Vaše interpelácie, týkajúce sa:

1. odstránenie závary na živicovom chodníku pri Hudobnom pavilóne
2. prerastania buriny cez asfaltový koberec Kolokruhu
3. vypracovanie zoznamu už vypracovaných projektových dokumentácií na investičné akcie mesta

K uvedenému Vám dávame nasledovné stanovisko :

1. Chodník realizovaný pred Hudobným pavilónom je v záruke. Na dielo bola uplatnená reklamácia. Zástupca Referátu majetku mesta telefonicky kontaktoval dodávateľskú firmu. Presný termín odstránenia reklamácie dodávateľ stavby nevedel povedať, nakoľko oprava chodníka sa musí realizovať transparentnou dvojzložkovou živicom a k vytvrdnutiu živice je potrebná teplota nad 10 °C. Predpokladal opravu realizovať v 45 týždni.
2. Kolokruh bol realizovaný v dvoch časových obdobiach. Časť od Lodenice po vchodovú bránu do Povodia Váhu už nie je v záruke. Časť od Krajinského mosta po Lodenicu je v záruke. Rast expanzívnych burín a ich vrastanie do asfaltového koberca nie je vecou záruky, ale vecou údržby chodníka. Zamedzeniu vrastania expanzívnych burín do okraja chodníka je možné jedine realizovaním herbicídneho postreku. Tento postrek je nutné vykonávať dva krát do roka počas vegetačného rastu. Chodník Kolokruhu bol odovzdaný do správy Službám mesta Piešťany a je potrebné aby si SMP nárokovali v rozpočte čiastku potrebnú na realizovanie herbicídneho postreku.
3. Súpis vypracovaných projektových dokumentácií a zoznam stavieb na rok 2012 bude v návrhu Rozpočtu mesta Piešťany na rok 2012 a je taktiež prílohou tohto listu.

MESTO PIEŠŤANY  
Mestský úrad  
Nám. SNP č.3

921 45 PIEŠŤANY

RNDr. Denisa Bartošová  
prednostka MsÚ Piešťany

# Zoznam stavieb /r.p.717/ na rok 2012

Názov	Investičný náklad	Program	Pripravenosť
	Eurá		
<b>Reko MsK</b>	755 674	7. kultúra	PD 2007
<b>Kompostáreň</b>	2 266 670	9. životné prostredie	PD 2010
MsK interiér- úprava po reko	7 500		bez PD
<b>Kolonádový most reko</b>	1 600 000	2. majetok mesta	PD 2011
<b>Revitalizácia potoka Dubová- dokončenie, mobiliár</b>	160 000	9. životné prostredie	PD 2010
Rekonštrukcia MK Sládkovičova ul.		10. doprava	PD 2011
Realizácia park miest Štefánikova Vančo			bez PD
Spomalovač Brezová			bez PD
Plavecké centrum			PD pre ÚR 2010
Reko chodníka Nálepky PS od centra + zeleň			bez PD
Sídl. Bodona Parkovacie plochy + zeleň	175 000	10.doprava	PD 2004
Rekonštrukcia verejného osvetlenia	33 330	2. majetok mesta	bez PD
Rekonštrukcia mestského parku - Sad A. Kmeťa	1 020 000	9. životné prostredie	PD 2008
Stanovišťa na nádoby	6 666	9. životné prostredie	bez PD
Realizácia chodníkov, VO a vodovodu Bratislavský cint.	250 000	9. životné prostredie	bez PD
Detské dopravné ihrisko A.Trajan	433 333	6. školstvo	PD 2008
Rekonštrukcia Štefánikova ul.	3 595 138	10. doprava	PD 2007
Intenzifikácia parkovacích miest na sídlisku Valová	160 000	10. doprava	PD 2007
Chodník pod Párovcami	280 000	10. doprava	PD 2007
Komenského rozšírenie a napojenie na II/499	100 000	10. doprava	PD 2001
Komenského rozšírenie komunikácie	315 000	10. doprava	PD 2008
Cintorín Žilinská parkovisko	133 330	2. majetok mesta	PD 2008
Rekonštrukcia chodníkov Vajanského I.etapa	113 333	10. doprava	PD 2007
Prekládka citylightov	3 333	2. majetok mesta	bez PD
Sad J. Kráľa- chodníky	66 670	9. životné prostredie	PD 2002
Sadové úpravy a spevnené plochy Námestie SNP	105 000	9. životné prostredie	PD 2010
Vybudovanie chodníka a kanaliz.Mojmírova-Sadová	26 670	10. doprava	bez PD
Bodona- slepá ul. za bytovkou Čachtická	16 670	10. doprava	bez PD
Parkovacie miesta Čkalovova	43 000	10. doprava	PD 2008
Revitalizácia prírodného kina	1 600 000	7. kultúra	PD 2009
Prístrešok nad pódium Námestie Slobody	15 000	7. kultúra	PD 2004
Rekonštrukcia atletickej dráhy	730 000	8. šport	bez PD
Chodníky Kocurice II. etapa	133 000	10. doprava	PD 2002
Mojmírová garáže IS	100 000	10. doprava	PD 2001
Reko sociálky Vkus	3 500	2. majetok mesta	bez PD
Mojmírová slepá ulička	27 000	10. doprava	PD 2001
Úprava parkovacích plôch Teplická- Pentagon kotolňa	33 000	10. doprava	ideové riešenie
Reko ZŠ a MŠ	66 000	6.školstvo	bez PD
Reko detské ihrisko Komenského 2,4,6,8	4 300	2. majetok mesta	bez PD
Výmena svetelných návestidiel križovatka Bratislavská Krajinská	15 500	10. doprava	bez PD
Autobusové prístrešky - SZŠ,VÚRV		10. doprava	bez PD
Merač jazdnej rýchlosti Žilinská	2 700	10. doprava	bez PD
Nasvietenie prechodu Bratislavská Staničná		10. doprava	bez PD
Cyklotrasa Dopravná Sasinkova	375 000	10. doprava	PD 2006



# MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

č.j. / 2011– Ur  
tel. č. 033 / 77 65 462

v Piešťanoch  
4.11. 2011

PhDr. Mgr. Marián Dubovský  
Nálepková 1832 / 18  
921 01 Piešťany

**Vec :**

**Interpelácie a otázky poslancov - odpoveď**

Na 8. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva konaného dňa 20.10.2011 bola zaznamenaná Vaša interpelácia, týkajúca sa odstránenia súčasného stavu miestnej komunikácie ul. Kukučínova v Piešťanoch.

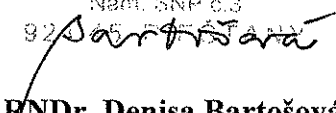
K uvedenému Vám dávame nasledovné stanovisko :

Dňa 2.11.2011 bola vykonaná tvaromiestna obhliadka ul. Kukučínova, na ktorej boli zistené viaceré lokálne prepadnutia, v ktorých sa hromadí dažďová voda. Tento stav cestného telesa je spôsobený nehomogénnosťou podkladových materiálov, ktorý si vyžaduje komplexnú opravu.

Z dôvodu zvýšenia bezpečnosti občanov pred ostriekaním dažďovou vodou autami, zahájili Služby mesta Piešťany v 44 týždni opravy niektorých prepadlín miestnej komunikácie a priľahlého chodníka na ulici Kukučínova.

MESTO PIEŠŤANY  
Mestský úrad  
Nám. SNP č.3

921 01 PIEŠŤANY

  
RNDr. Denisa Bartošová  
Prednostka MsÚ Piešťany





# MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č. j. Dopr./05486/22/2011  
Vybavuje: Palkechová B.

v Piešťanoch  
dňa 08.11.2011

Titl.,  
Mária Beňová  
Bernolákova 9  
921 01 Piešťany

Vec

## Odpoveď na interpeláciu.

Na Vašu interpeláciu prednesenú na 8.riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva, konanom dňa 20.októbra 2011, ohľadne vyznačenia cyklistických pruhov na chodníkoch popri ceste I/61 v Piešťanoch uvádzame nasledovnú odpoveď:

K problematike vyznačenia pruhov pre cyklistov na chodníku popri ceste I/61 Bratislavská – Žilinská uvádzame, že v rámci Územného generelu dopravy je riešená problematika cyklistov v rámci mesta Piešťany. V úseku popri ceste I/61 je navrhované riešenie cyklistov v súvislosti s komplexnou rekonštrukciou prieťahu cesty I/61 samostatným cyklistickým chodníkom. Vzhľadom na aktuálnu potrebu riešenia cyklistov v úseku cesty I/61 využívajúcich jestvujúce chodníky, na ktorú poukazujete, bude MsÚ – úsekom dopravy spracovaná analýza súčasného stavu s možnosťou vytvorenia cyklistických pruhov v rámci jestvujúcich chodníkov. Spracovaná analýza bude predložená do dotknutých komisií na prerokovanie.

MESTO PIEŠŤANY

Mestský úrad

Nám. SNP č.3

921 45 PIEŠŤANY

**RNDr. Denisa Bartošová**  
prednostka Mestského úradu Piešťany



# MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č. j. Dopř./05485/22/2011  
Vybavuje: Palkechová B.

v Piešťanoch  
dňa 08.11.2011

Titl.,  
Martin Valo  
Robotnícka 3226/43  
921 01 Piešťany

Vec

## Odpoveď na interpeláciu.

Na Vašu interpeláciu prednesenú na 8.riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva, konanom dňa 20.októbra 2011, ohľadne revízie dopravného značenia na mestských komunikáciách v meste Piešťany a parkovanie na Komenského ulici uvádzame nasledovnú odpoveď:

Osadenie dopravného značenia na miestnych komunikáciách v meste Piešťany sa realizuje na základe odsúhlasenia dopravného inšpektorátu a vydaného dopravného určenia na použitie dopravného značenia. Kontrola správnosti osadenia dopravného značenia je realizovaná dopravným inšpektorátom, ktorý v prípade nesprávneho dopravného značenia upozorní na závalu v osadení dopravného značenia. Konkrétne k prípadu osadenia dopravného značenia na ulici A.Dubčeka uvádzame, že na danej komunikácii boli v predchádzajúcom období povolené vyhradené parkovacie miesta pre zdravotne ťažko postihutých (ZŤP), ktoré boli označené vodorovným a zvislým dopravným značením. Pri realizácii vodorovného dopravného značenia, vyznačujúceho parkovacie miesta na celej komunikácii, došlo ku zoskupeniu vyhradených parkovacích miest pre ZŤP s tým, že zvislé dopravné značenie vyznačujúce tieto miesta v počte štyri bude osadené len na začiatku vyhradených parkovacích miest. Nakoľko jestvujúca dopravná značka vyznačujúca 4x vyhradené parkovacie miesta pre ZŤP nie je v súlade s platnou legislatívou je zabezpečená zmena tohto dopravného značenia.

V súvislosti s parkovaním vozidiel na ulici Komenského v lokalite detského ihriska situovaného za obytným domom uvádzame, že bol spracovaný návrh trvalého dopravného značenia. V zmysle tohto návrhu je na prístupovom chodníku k zadným vchodom k obytnému domu, kde sa nachádza aj detské ihrisko, riešené osadenie dopravnej značky B1 „Zákaz vjazdu všetkých vozidiel v oboch smeroch“. Tento návrh bol predložený v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. cestný zákon v znení zmien a doplnkov na schválenie Dopravnému inšpektorátu Trnava.

Následne po schválení dopravného značenia a vydaní dopravného určenia bude zabezpečené osadenie dopravného značenia. Zároveň z pozície RÚS – úseku dopravy budú v danej lokalite preverené ďalšie možnosti doplnenia parkovacích miest.

MESTO PIEŠŤANY  
Mestský úrad  
Nám. SNP č.3  
921 45 PIEŠŤANY

  
RNDr. Denisa Bartošová  
prednostka Mestského úradu Piešťany



# MESTO PIEŠŤANY

## Mestská polícia

MsP- 1075/2011 -Mi

Miloš Tamajka MBA  
Vodárenská 106,  
Piešťany

V Piešťanoch, dňa 11.11.2011

VEC


### Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

na Vašu interpeláciu z 8. riadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného dňa 20.10.2011 a po prešetrení uvedených skutočností Vám dávam nasledovné stanovisko:

Mestská polícia Piešťany v rámci obchádzkovej služby priebežne monitoruje a kontroluje priestory autobusových zastávok MHD. V prípade zistenia porušenia zákona hliadky MsP Piešťany uvedené skutočnosti riešia v zmysle priestupkového zákona.

S pozdravom

  
Ing. Mgr. Marcel Mihalik  
náčelník MsP Piešťany

MESTO PIEŠŤANY  
Mestská polícia  
2.

Kontaktná adresa:  
MESTO PIEŠŤANY  
Mestská polícia  
Nám.SNP č. 3  
921 01 Piešťany

Sídlo: Mestská polícia  
Teplická č. 103  
921 01 Piešťany

TEL: 033 77268 02  
033 77266 27  
FAX: 033 77266 27



# MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Č.j. 05451/2/22/2011-Ko

Vybavuje: Ing. arch. Vitková  
Ing. arch. Konečná  
Ing. Baranovič

V Piešťanoch  
dňa 8.11.2011

Ing. Vladimír Chovanec  
N. Teslu 4405/5  
921 01 Piešťany

**Vec: Odpoveď na dopyt a pripomienky**

K Vášmu dopytu a pripomienkam, predneseným dňa 20. 10. 2011 na 8. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany a týkajúcim sa Územného plánu mesta Piešťany a stanovenej funkčnej regulácie pre územie za železničnou traťou (konkrétne územia, ohraničeného cestou II/499, Vrbovskou cestou a železničnou traťou) a likvidácie biologicky rozložiteľného odpadu uvádzame nasledovné :

Územný plán mesta Piešťany je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá určuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Súčasťou ÚPN mesta Piešťany je aj návrh zásad funkčnej a priestorovej regulácie, stanovenej pre jednotlivé polyfunkčné a monofunkčné plochy, ktorých ohraničenie je zrejmé z výkresu č.7 „Funkčné využitie plôch mesta“. V rámci tohto návrhu je okrem dominantnej funkčnej náplne presne určená aj vhodná a prípustná funkčná náplň pre konkrétne funkčné plochy, zohľadnená aj vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Piešťany, ktorým sa vymedzuje záväzná časť ÚPN mesta Piešťany (VZN č.3/1998 v znení novely č. 4/2005, č. 5/2007, č. 9/2007, č. 2/2011).

V prípade plôch výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb s dominantnou funkciou nezávadných prevádzok výrobných služieb všetkých druhov, skladovacích plôch a skladov sú za vhodné využitie - popri uvedených nezávadných prevádzkach - považované obchodné, administratívne a správne budovy, služobné byty, odstavné miesta a garáže slúžiace potrebe funkčného využitia, nevyhnutné plochy technického vybavenia, príslušné komunikácie pešie, cyklistické, automobilové, zeleň líniová a plošná. Medzi prípustné funkcie v území patria čerpacie stanice pohonných hmôt, nákupné centrá, zariadenia kultúrne, sociálne, zdravotnícke a športové.

Nie všetky prevádzky, situované v záujmovom území, sú čisto výrobného charakteru, ale svoje miesto tu majú aj areály skladovacie, veľkosklady, drobná výroba, obchodné zariadenia i nákupné centrá. Takéto funkčné využitie považujeme najmä s prihliadnutím na existujúce – pôvodné plochy bývania, ktoré sa nachádzajú v rámci tohto územia, za prijateľné a vhodnejšie. Súčasťou predmetného územia sú zároveň výhľadové plochy, určené pre nové plochy výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb, ktoré môžu vzniknúť na základe reprofilácie jestvujúcich areálov a plôch, využívaných ku dnešnému dňu pre iné účely.

Z uvedeného vyplýva, že funkčné využívanie záujmového územia v lokalite za železničnou traťou nie je v rozpore so schváleným Územným plánom mesta Piešťany.

K problematike zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov a kompostárne uvádzame nasledovné :

Mesto Piešťany v záujme správneho nakladania s odpadmi v zmysle zákona č. 223/2001 o odpadoch v znení neskorších predpisov pristúpilo k riešeniu zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov, pochádzajúcich z údržby verejnej zelene a z údržby záhrad fyzických osôb. V zmysle uznesení Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany č. 227/2004 a č. 104/2005 boli spracované tri varianty riešenia zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov, z ktorých bolo uznesením č. 169/2005 schválené pripraviť vybudovanie vlastnej kompostárne.

Podľa Územného plánu mesta Piešťany je budovanie zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov prípustné len v zónach priemyselnej výroby alebo poľnohospodárskej výroby. Mestský úrad pri hľadaní vhodnej lokality vo vyššie uvedených areáloch oslovilo Poľnohospodárske družstvo, Trnavskú vodárenskú spoločnosť, Slovenské centrum poľnohospodárskeho výskumu a Slovenský vodohospodársky podnik, v ktorých vlastníctve sa nachádzajú takéto parcely. Všetky odpovede boli negatívne a oslovené subjekty odmietli spoluprácu s Mestom Piešťany čo sa týka pozemku i prípadnej ďalšej spolupráce. V ďalšej etape hľadania vhodného pozemku sa preverili pozemky mesta v areáloch podľa Územného plánu mesta. V prevádzke mestského záhradníctva sa nachádza vhodná plocha, ktorá svojimi rozmermi vyhovuje boxovému typu kompostárne. Vybraná lokalita vyhovuje z pohľadu Územného plánu i z pohľadu prevádzky, pretože stredisko zelene a mestské záhradníctvo výsledný produkt využijú pre vlastné potreby. V boxoch – polo uzatvorených komorách v aeróbných podmienkach (za prístupu vzduchu) prebieha proces rýchlejší, je pod stálou kontrolou (teploty a vlhkosti), aby sa zamedzilo hnilobným procesom.

Vplyv stavby na životné prostredie bol hodnotený v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z... Odborne spôsobilé osoby spracovali zámer stavby, v ktorom boli podrobne spracované a posúdené vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia s výsledkami preukazujúcimi nevýznamný vplyv alebo málo významné vplyvy na jednotlivé zložky ŽP. Rozptylová štúdia bola vypracovaná v roku 2007 odborne spôsobilou osobou v rámci procesu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Závery a výsledky boli vyhodnotené Ministerstvom životného prostredia SR v záverečnom stanovisku. Zo záveru rozptylovej štúdie, vypracovanej pre „Kompostáreň pre mesto Piešťany“ vyplýva, že najvyššie hodnoty krátkodobej koncentrácie znečisťujúcich látok na hranici obytnej zóny v mieste najvyššieho vplyvu zdrojov znečistenia ovzdušia objektu budú po uvedení objektu do prevádzky veľmi nízke a pohybujú sa pod úrovňou požadovaných koncentrácií. Najvyššiu koncentráciu dosiahne sýrovodík, ale i tá sa bude pohybovať pod úrovňou hlboko pod limitnou hodnotou. Hranica zápašnosti u sýrovodíka 7,0 mg.m<sup>-3</sup> nie je prekročená ani v najbližšom okolí kompostárne (doc. RNDr. F. Heseck, CSc., X/2007).

Celý proces posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý zabezpečovalo a riadilo Ministerstvo životného prostredia SR v zmysle zákona č.24/2006 Z.z., bol ukončený záverečným stanoviskom, ktoré určilo 39 podmienok, za ktorých môže byť zámer realizovaný. Tieto podmienky sú záväzné pre Mesto Piešťany pri výstavbe i prevádzkovaní zariadenia a ich rešpektovaním sa bude predchádzať prípadnému zhoršeniu kvality životného prostredia v predmetnej lokalite. Všetky vyššie uvedené dokumenty, týkajúce sa procesu, boli verejnosti dostupné a sú stále k dispozícii k nahliadnutiu na Referáte životného prostredia MsÚ Piešťany.

MESTO PIEŠŤANY

Mestský úrad  
Nám. SNP č.3

921 45 PIEŠŤANY

*Denisa Bartošová*  
**RNDr. Denisa Bartošová**

prednostka Mestského úradu Piešťany

