

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 05.03.2026

**Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ A INTERPELÁCIÍ Z ROKOVANIA
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY KONANÉHO
DŇA 18. DECEMBRA 2025 A PLNENIE
UZNESENÍ ZA OBDOBIE JANUÁR – DECEMBER 2025**

Materiál obsahuje:

- dôvodovú správu
- prílohu č. 1: „Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 18. decembra 2025“
- prílohu č. 2: „Plnenie uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany za obdobie január – december 2025“ v plnení
- Interpelácie poslancov
- Odpovede na interpelácie poslancov
- Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
- Odpovede na pripomienky a dopyty obyvateľov
- Správa o vymáhaní platieb od neplatičov – informácia – plnenie uznesenia MsZ č. 198/2022
- Plnenie uznesenia MsZ č. 114/2015

Návrh na uznesenie:

A/ Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

„Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 18. decembra 2025 a plnenie uznesení zo zasadnutí mestských zastupiteľstiev za obdobie január – december 2025 v plnení“

- berie na vedomie

Spracoval: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

V Piešťanoch dňa 24.02.2026

Dôvodová správa

V prílohe č. 1 predkladáme v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany plnenie uznesení mestského zastupiteľstva, ktoré boli prijaté na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 18. decembra 2025.

Na základe kontroly plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany dňa 18. decembra 2025 a uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany za obdobie január – december 2025 konštatujeme, že uznesenia mestského zastupiteľstva sú splnené okrem uznesení, ktoré zostali v plnení a sú uvedené v prílohách č. 1 a č. 2.

Súčasťou materiálu sú interpelácie poslancov, pripomienky a dopyty obyvateľov mesta, odpovede na interpelácie poslancov a pripomienky a dopyty obyvateľov a ostatné informácie v zmysle košielky.

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva konaného dňa 18.12.2025**143/2025****Otvorenie**

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

návrh programu 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany so zmenami:
presunúť v programe zasadnutia bod č. 14 (Informácia o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany) a
zaradiť ho ako bod č. 10, a to nasledovne:

1. Otvorenie
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľov zápisnice
Voľba návrhovej komisie
2. Pnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 06. novembra.2025
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov
4. Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2026 - 2032
5. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Jurajom Kizekom
6. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Pm dental s. r. o. a Západoslovenskou distribučnou, a. s.
7. Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena so spoločnosťou KRAJINSKÁ PN s. r. o.
8. Návrh na prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ulici Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch formou obchodnej verejnej súťaže
9. Návrh na odpustenie nájomného a vrátenie finančnej zábezpeky nájomcovi Jurajovi Románkovi ml. za obdobie od 01.07.2024 do 31.01.2026, z dôvodu nemožnosti užívania nebytového priestoru prenajatého nebytového priestoru podľa zmluvy 2/U/2024
10. Informácia o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany
11. Štatút jedálne Vila Jullianna
12. Voľba člena komisie MsZ
13. Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 8.zasadnutia MsZ r. 2025
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2026
15. Návrh Harmonogramu zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na I. polrok 2026
16. Informácia o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany č. 17/2025 účinného od 1.12.2025.
17. Rôzne
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

Zodpovedný:

Plnenie:**B/****určuje**

overovateľov zápisnice: Mgr. Ján Krupa

Mgr. Roman Chudý

zapisovateľa zápisnice: Ing. Zlatica Tapferová

Zodpovedný:

Plnenie:**C/****volí**

návrhovú komisiu:

Mgr. Ján Stachura
Ing. Tomáš Hudcovič
Ing. Iveta Babičová

Zodpovedný:

Plnenie:

144/2025

Plnenie uznesení a interpelácii z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 06. novembra 2025

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ ukladá

prípraviť zmenu rozpočtu mesta Piešťany a Služieb mesta Piešťany tak, aby audit SMP bol rozpočtovou položkou mesta Piešťany a zároveň opraviť v rozpočte mesta Piešťany pre rok 2026 daň z nehnuteľností na reálnu hodnotu - na najbližšom rokovaní MsZ, schvaľuje.

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková
Ing. Slavomír Faltus

V plnení

Plnenie:

Zmena rozpočtu SMP a mesta Piešťany, ktorá sa týka auditu SMP bude predložená na rokovanie MsZ dňa 05.03.2026.

Zreálnenie príjmu daní z nehnuteľností bude možné najskôr k 30.06.2026 po spracovaní Monitorovacej správy.

145/2025

Plnenie uznesení a interpelácii z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 06. novembra 2025

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ berie na vedomie

Plnenie uznesení a interpelácii z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 06. novembra 2025.

Zodpovedný: Ing. Martin Svorad

Splnené

Plnenie:

Plnenie uznesení a interpelácii z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 06. novembra 2025 poslanci MsZ vzali na vedomie.

146/2025

Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2026 – 2032

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

zaradenie zámeru pre vznik materiálu prioritizácie opráv komunikácií, manuál verejných priestorov.

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
Ing. Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2026 – 2032 vstúpila do platnosti 1.1.2026 spolu so zapracovanými pripomienkami poslancov.

147/2025

Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2026 – 2032

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

v programovej časti PHSR, str. 94 doplniť do časti 1. 3. 1. Vypracovanie a aktualizácia strategických dokumentov – Aktualizáciu koncepcie rozvoja školstva.

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
Ing. Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2026 – 2032 vstúpila do platnosti 1.1.2026 spolu so zapracovanými pripomienkami poslancov.

148/2025

Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2026 – 2032

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

v programovej časti PHSR, str. 97, do časti 5. 1. 1. - Modernizácia a rekonštrukcia MŠ a ZŠ doplniť slová výstavba, prípadne výstavba a prístavba školských zariadení.

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
Ing. Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

*aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2026 – 2032
vstúpila do platnosti 1.1.2026 spolu so zapracovanými pripomienkami poslancov.*

149/2025

Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2026 – 2032

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje s pripomienkou poslancov

Aktualizácie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2026 – 2032.

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
Ing. Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

*Aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2026 – 2032
vstúpila do platnosti 1.1.2026 spolu so zapracovanými pripomienkami poslancov.*

150/2025

Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Jurajom

Kizekom

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

s pripomienkou

Komisie pre Legislatívu a právo, ktorá odporúča, s ohľadom na skutočnosť, že VB bude zriadené na účely zriadenia a realizácie podnikateľského zámeru, aby VB bolo zriadené odplatne, za podmienok podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, vzťahujúcich sa na právnické osoby

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ parc. č. 3554/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1931 m² a parc. č. 3554/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1250 m² zapísaných na LV č. 13735, kat. úz. Piešťany, t. č. vo vlastníctve Juraja Kizeka, bytom Lietavská 8026/11, Piešťany ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, v kat. úz. Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ č. 3607/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5568 m² v rozsahu podľa priloženej architektonickej situácie strpieť právo prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí potrebných pre pripravovaný investičný projekt výstavby areálu požičovne náradia a stavebnej mechanizácie ako vecné bremeno „in rem“ na dobu neurčitú, bezodplatne ak Mestské zastupiteľstvo neurčí inak.

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

Splnené

Plnenie:

Zmluva podpísaná a zverejnená dňa 23.02.2026

151/2025

Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Pm dental s. r. o. a Západoslovenskou distribučnou, a. s.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou PM dental s. r. o., IČO: 53 268 881, sídlom Valová 4979/83, Piešťany ako žiadateľom a Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, v kat. úz, Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ č. 3626/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 530 m² v rozsahu Geometrického plánu č. 177-122/2025 zo dňa 20.08.2025, úradne overeného dňa 15.10.2025 pod č. G1-538/2025 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny na vyznačenie vecného bremena na parc. č. 3626/1, zastavaná plocha a nádvorie diel 1 o výmere 1 m²

striepť umiestnenie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia a právo vstupu, prechodu a prejazdu za týmto účelom a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m².

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

Príprava zmluvy

152/2025

Návrh na prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ulici Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch formou obchodnej verejnej súťaže
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

v súlade s 9aa ods. 1 a § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ul. Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch, zapísaného v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Piešťany, v LV č. 8349 pre obec a k. ú. Piešťany, spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Zodpovedný: Mgr. Naďa Rybáriková

Splnené

Plnenie:

Obchodná verejná súťaž na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa ul. Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch bola vyhlásená v zmysle schváleného uznesenia dňa 16. 01. 2026. V zmysle súťažných podmienok bola lehota na doručenie súťažného návrhu stanovená do 27. 02. 2026, nasledovať bude vymenovanie komisie a vyhodnotenie OVS. Úspešnému uchádzačovi bude do 06. 03. 2026 písomne oznámené prijatie jeho súťažného návrhu.

B/ schvaľuje

v súlade s 9 ods. 2, § 9a a §9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ul. Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch, zapísaného v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Piešťany, v LV č. 8349 pre obec a k. ú. Piešťany v znení priloženom v tomto materiáli.

Zodpovedný: Mgr. Naďa Rybáriková

Splnené

Plnenie:

Obchodná verejná súťaž na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa ul. Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch bola vyhlásená v zmysle schváleného uznesenia dňa 16. 01. 2026. V zmysle súťažných podmienok bola lehota na doručenie súťažného návrhu stanovená do 27. 02. 2026, nasledovať bude vymenovanie komisie a vyhodnotenie OVS. Úspešnému uchádzačovi bude do 06. 03. 2026 písomne oznámené prijatie jeho súťažného návrhu.

152/2025

C/ schvaľuje

splnomocnenie primátora mesta Piešťany na vymenovanie členov komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení: predseda a dvaja členovia komisie.

Zodpovedný: Mgr. Naďa Rybáriková

Plnenie:

Obchodná verejná súťaž na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa ul. Námestie slobody 1714/2 v Piešťanoch bola vyhlásená v zmysle schváleného uznesenia dňa 16. 01. 2026. V zmysle súťažných podmienok bola lehota na doručenie súťažného návrhu stanovená do 27. 02. 2026, nasledovať bude vymenovanie komisie a vyhodnotenie OVS. Úspešnému uchádzačovi bude do 06. 03. 2026 písomne oznámené prijatie jeho súťažného návrhu.

153/2025

Návrh na odpustenie nájomného a vrátenie finančnej zábezpeky nájomcovi Jurajovi Románkovi ml. za obdobie od 01.07.2024 do 31.01.2026, z dôvodu nemožnosti užívania nebytového priestoru podľa zmluvy č. 2/U/2024

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

odpustenie nájomného za obdobie od 01.07.2024 do 31.01.2026 v celkovej sume 48 920,84 € a zároveň vrátenie finančnej zábezpeky vo výške 2 530,04 € nájomcovi Jurajovi Románkovi ml., IČO: 34 217 461, so sídlom Vážska 3567/23, Piešťany, z dôvodu, že počas uvedeného obdobia nedošlo k faktickému naplneniu predmetu nájmu v zmysle článku II. a III. zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 2/U/2024, a to

- v období od 01.07.2024 do 31.10.2025 z dôvodu objektívnej nespôsobilosti nebytového priestoru na dohodnuté užívanie, spôsobenej havarijným technickým stavom fasády bytového domu a následnými stavebnými prácami na jej odstránenie, ktoré znemožňovali bezpečné a zákonné užívanie nebytového priestoru nájomcom, bez jeho zavinenia;
- v období od 01.11.2025 do 31.01.2026 z dôvodu ukončenia nájomného vzťahu výpoveďou zo dňa 06.10.2025, kedy nájomca v súlade so zmluvou riadne oznámil ukončenie nájmu a nebytový priestor odovzdal, pričom počas výpovednej lehoty ho ani fakticky neužíva a nečerpá žiadne plnenia.

Zodpovedný: Mgr. Naďa Rybáriková

Splnené

Plnenie:

uznesenie je splnené

154/2025

Informácia o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
JUDr. Michaela Bernátová
Mgr. Monika Mackovjaková
Mgr. Danica Reptová
Ing Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

MsZ vzalo informáciu na vedomie.

B/ schvaľuje

odporúča podať žiadosť o finančný príspevok z Fondu na podporu športu (program: Športová infraštruktúra národného významu) príspevkovou organizáciou Služby mesta Piešťany zriadenou na základe kompetencie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany podľa § 11 ods. 4 písm. l) a v spojitosti s jeho písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov za účelom zámeru Národné tréningové centrum plaveckých športov Martiny Moravcovej v Piešťanoch a bez zbytočného odkladu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Mgr. Peter Jančovič

Splnené

Plnenie:

Odporúčanie podať žiadosť o finančný príspevok vzaté na vedomie.

154/2025

C/ schvaľuje

pripraviť vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti zámeru Národné tréningové centrum plaveckých športov Martiny Moravcovej v Piešťanoch Mestským úradom Piešťany a jej bezodplatné poskytnutie Službám mesta Piešťany za účelom kompletizácie žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Ing. Jana Hlaváčová
Mgr. Peter Jančovič
Marta Ladická
Ing Miloš Štepita

V plnení

Plnenie:

Štúdia uskutočniteľnosti je využívaná v predinvestičnej etape realizácie projektu. Cieľom jej spracovania je posúdiť projektový investičný zámer zo všetkých možných hľadísk (predovšetkým z technického, ekonomického a environmentálneho), identifikovať potenciálne alternatívy riešenia projektu, zhodnotiť ich uskutočniteľnosť a vytvoriť tak kvalifikovaný podklad pre rozhodovanie o výbere najoptimálnejšej alternatívy riešenia projektu. Služby mesta Piešťany boli zriadené na správu a údržbu majetku zverného protokolárne do správy. Nedisponujeme odbornými zamestnancami na vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti.

D/ schvaľuje

pripraviť verejné obstarávanie zhotoviteľa stavebnej realizácie Národné tréningové centrum plaveckých športov Martiny Moravcovej v Piešťanoch súčinnosťou Služieb mesta Piešťany a Mestského úradu Piešťany za účelom kompletizácie žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Mgr. Peter Jančovič
JUDr. Erika Studená
Ingrid Ličková

V plnení

Plnenie:

Služby mesta Piešťany nedisponujú osobou, tzv. odborným garantom, ktorý je spôsobilý realizovať nadlimitné zákazky v súlade so zákonom o VO. JUDr. Studená je právnikom organizácie. Aby bolo verejné obstarávanie SMP realizované v súlade so zákonom vykonala dňa 19.3.2024 skúšku na Úrade verejného obstarávania, na základe čoho bola zapísaná do zoznamu registrovaných osôb, ktoré sú oprávnené vykonávať podlimitné zákazky /t.j. tovary a služby do 220.999,99 Eur bez DPH a stavebné práce do 5.537.999,99 Eur bez DPH/ a tieto aj realizuje. Nedisponujeme finančným krytím na zabezpečenie tejto činnosti dodávateľským spôsobom.

155/2025

Štatút Jedáleň Vila Julianna
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Štatút Jedáleň Vila Julianna.

Zodpovedný: Mgr. Lenka Čavojská, MBA

Splnené

Plnenie:

Štatút Jedáleň Vila Julianna bol schválený podľa predloženého materiálu.

156/2025

Voľba člena komisie MsZ
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Člena Komisie pre školstvo a mládež

1.Mgr. Jozef Drabant.

Zodpovedný: Mgr. Ján Krupa

Splnené

Plnenie:

MsZ po prerokovaní Mgr. Jozefa Drabanta volí za člena KŠaM.

157/2025

Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2025
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2025.

Zodpovedný: Ing. Stanislav Mikuš

Splnené

Plnenie:

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 8. zasadnutia MsZ r. 2025 poslanci vzali na vedomie.

158/2025

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2026

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

„Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2026“.

Zodpovedný: Ing. Stanislav Mikuš

Splnené

Plnenie:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany na I. polrok 2026 poslanci vzali na vedomie.

159/2025

Návrh Harmonogramu zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na I. polrok 2026

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

„Harmonogram zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na I. polrok 2026“.

Zodpovedný: Ing. Martin Svorad

Splnené

Plnenie:

Harmonogram zasadnutí mestských rád, mestských zastupiteľstiev a komisií mestského zastupiteľstva mesta Piešťany na I. polrok 2026 poslanci MsZ vzali na vedomie.

160/2025

Informácia o vydaní nového organizačného poriadku

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany č. 17/2025 účinného od 01.12.2025.

Zodpovedný: Ing. Martin Svorad

Splnené

Plnenie:

Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany č. 17/2025 účinného od 01.12.2025 poslanci MsZ vzali na vedomie.

161/2025

Rôzne – Informácia o Samosprávnej odpadovej spoločnosti

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o Samosprávnej odpadovej spoločnosti.

Zodpovedný: Zuzana Jakubisová
Mgr. Božena Lehutová

Splnené

Plnenie:

MsZ zobralo na vedomie informáciu o S.O.S. bez pripomienok

162/2025

Rôzne – Výročná správa o činnosti Mládežníckeho parlamentu mesta Piešťany za roky 2024 a 2025
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti Mládežníckeho parlamentu za roky 2024/25.

Zodpovedný: Mgr. Jaroslava Nováková, PhD.

Splnené

Termín: 14. 1. 2026

Plnenie:

Výročnú správu MMPMP za roky 2024/25 vzali poslanci MsZ na vedomie.

Plnenie uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany za obdobie január - december 2025 v plnení

3/2025

Návrh na vysporiadanie pozemkov určených na realizáciu projektu „Integrované parkovisko Piešťany“ mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Hlasovanie k častiam „A – B“ en bloc:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zmeniť text „ pred uplynutím 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu“ na text:

„ pred uplynutím 20 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu“

B/ Schvaľuje

zmeniť text „vo výške nájomného 33 468,62 EUR ročne, ktoré je s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti možné znížiť na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na sumu nájomného vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro)

na text:

„vo výške nájomného 33 468,62 EUR ročne, ktoré s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti MsZ znižuje na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na sumu nájomného vo výške 1,00 EUR/rok (slovom: jedno euro/rok).

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Medzi mestom Piešťany a nájomcom prebiehajú rokovania o obsahu nájomnej zmluvy.

4/2025

Návrh na vysporiadanie pozemkov určených na realizáciu projektu „Integrované parkovisko Piešťany“ mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

predložiť poslancom MsZ zoznam parciel vo vlastníctve TTSK s grafickou prílohou, ktoré sú užívané mestom Piešťany, resp. sú užívané verejnosťou.

Zodpovedný: Mgr. Jozef Hířovský

V plnení

Mgr. Danica Reptová

Plnenie:

Uznesenie bolo poslancom MsZ odslané emailom dňa 20.02.2025.

5/2025

Návrh na vysporiadanie pozemkov určených na realizáciu projektu „Integrované parkovisko Piešťany“ mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

aby MsÚ pokračoval v rokovaní s TTSK o zámene pozemkov pod plánovaným integrovaným parkoviskom.

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Návrh na vysporiadanie pozemkov určených na realizáciu projektu „Integrované parkovisko Piešťany“
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Zámer na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Trnavským samosprávnym krajom, so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, ako nájomcom predmetom ktorej bude nájom nehnuteľných a súvisiacich hnutelných vecí vo vlastníctve Mesta Piešťany v k. ú. Piešťany:

- a) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 12204/9 – orná pôda, o výmere 2590 m²;
- b) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1598/3 – ostatná plocha, o výmere 4748 m²; evidované na LV č. 10931,
- c) stavba - Parkovisko pri Letisku Žilinská NZ SMP, inv. číslo: 2212112112/238 zapísané na karte majetku (ďalej ako „Nehnuteľnosti“),

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, ktorú však nie je možné vypovedať pred uplynutím 20 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu (v zmysle uznesenia MsZ č. 3/A/2025) v zmysle podmienok Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu Slovensko 2021-2027, a to spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa čl. VI. ods. 6 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a s prípadnou zľavou z nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného:

-nájom majetku na výlučne účel, ktorým bude jeho užívanie na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta, v takom prípade je možné znížiť nájomné na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu; špecifikovaným nasledovne:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je záujem mesta na vybudovaní záchytného parkoviska, obnove, rozšírení a sfunkčnení existujúceho parkoviska v katastri mesta Piešťany, ktoré bude slúžiť ako záchytné parkovisko pri ceste I. triedy v smere od Trenčína a v blízkosti diaľnice D1, zníženie intenzity automobilov na komunikáciách, zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie, konkrétne zníženie hlukovej záťaže, vibrácií a prašnosti, odľahčenie mestskej dopravnej infraštruktúry, odbremenenie centrálnej mestskej zóny a zvýšeniu prepravy cestujúcej verejnosti prostredníctvom MHD/VHD a cyklistickej dopravy. Všeobecne akceptovateľným verejnoprospešným účelom je plnenie základnej úlohy mesta pri výkone samosprávy – zabezpečovanie verejnej dopravy, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce pri výkone samosprávy, a to:

- (i) vybudovanie záchytného parkoviska, a to konkrétne vybudovanie 200 parkovacích miest pre osobné automobily a autobusy, obnova, rozšírenie a sfunkčnenie existujúceho parkoviska v katastri mesta Piešťany, ktoré bude slúžiť ako záchytné parkovisko pri ceste I. triedy v smere od Trenčína a v blízkosti diaľnice D1 s využitím čo najväčšej možnej kapacity pre osobné automobily zachytené pred vstupom do mesta Piešťany a následnou prepravou cestujúcich autobusovou hromadnou dopravou a cyklistickou dopravou,
- (ii) predpokladané preinvestovanie viac ako štyri milióny Eur z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu Slovensko 2021-2027. S realizáciou projektu by sa malo začať v prvom polroku roka 2025,
- (iii) modernizácia existujúcich zastávok pre verejnú hromadnú dopravu a vybudovanie zastávok pre MHD vrátane potrebnej infraštruktúry,
- (iv) príprava plochy pre budúci objekt cyklostanice s možnosťou doplnenia prislúchajúceho mobiliáru,
- (v) realizácia napojenia na mestskú sieť chodníkov a napojenie cyklochodníkom na mestskú cyklotrasu Pod Párovcami a Vážsku cyklomagistrálu s dobrou dostupnosťou do centra Piešťan,

čím sa vytvára reciprocita plnení;

za nájomné určené znaleckým posudkom č. 146/2024, vyhotoveným znalcom Ing. Romanou Hronskou, vo výške nájomného 33 468,62 EUR ročne, ktoré s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti MsZ znižuje na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na sumu nájomného vo výške 1,00 EUR/rok (slovom: jedno euro/rok), v zmysle uznesenia MsZ č. 3/B/2025.

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

čaká sa na vyjadrenie TTSK

B/ schvaľuje

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Trnavským samosprávnym krajom, so sídlom: Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901, ako nájomcom predmetom ktorej bude nájom nehnuteľných a súvisiacich hnuteľných vecí vo vlastníctve Mesta Piešťany:

- a) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 12204/9 – orná pôda, o výmere 2590 m²;
- b) pozemok parcely registra „C“, parc. č. 1598/3 – ostatná plocha, o výmere 4748 m²; evidované na LV č. 10931,
- c) stavba - Parkovisko pri Letisku Žilinská NZ SMP, inv. číslo: 2212112112/238 zapísané na karte majetku (ďalej ako „Nehnuteľnosti“),

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, ktorú však nie je možné vypovedať pred uplynutím 20 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu (v zmysle uznesenia MsZ č. 3/A/2025), a to spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa čl. VI. ods. 6 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a s prípadnou zľavou z nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného:

-nájom majetku na výlučne účel, ktorým bude jeho užívanie na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta, v takom prípade je možné znížiť nájomné na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu; špecifikovaným nasledovne:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je záujem mesta na vybudovaní záchytného parkoviska, obnove, rozšírení a sfunkčnení existujúceho parkoviska v katastri mesta Piešťany, ktoré bude slúžiť ako záchytné parkovisko pri ceste I. triedy v smere od Trenčína a v blízkosti diaľnice D1, zníženie intenzity automobilov na komunikáciách, zníženie negatívnych vplyvov na životné prostredie, konkrétne zníženie hlukovej záťaže, vibrácií a prašnosti, odľahčenie mestskej dopravnej infraštruktúry, odbremenenie centrálnej mestskej zóny a zvýšeniu prepravy cestujúcej verejnosti prostredníctvom MHD/VHD a cyklistickej dopravy. Všeobecne akceptovateľným verejnoprospešným účelom je plnenie základnej úlohy mesta pri výkone samosprávy – zabezpečovanie verejnej dopravy, utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce pri výkone samosprávy, a to:

- (i) vybudovanie záchytného parkoviska, a to konkrétne vybudovanie 200 parkovacích miest pre osobné automobily a autobusy, obnova, rozšírenie a sfunkčnenie existujúceho parkoviska v katastri mesta Piešťany, ktoré bude slúžiť ako záchytné parkovisko pri ceste I. triedy v smere od Trenčína a v blízkosti diaľnice D1 s využitím čo najväčšej možnej kapacity pre osobné automobily zachytené pred vstupom do mesta Piešťany a následnou prepravou cestujúcich autobusovou hromadnou dopravou a cyklistickou dopravou,
- (ii) predpokladané preinvestovanie viac ako štyri milióny Eur z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Programu Slovensko 2021-2027. S realizáciou projektu by sa malo začať v prvom polroku roka 2025,
- (iii) modernizácia existujúcich zastávok pre verejnú hromadnú dopravu a vybudovanie zastávok pre MHD vrátane potrebnej infraštruktúry,
- (iv) príprava plochy pre budúci objekt cyklostanice s možnosťou doplnenia prislúchajúceho mobiliáru,
- (v) realizácia napojenia na mestskú sieť chodníkov a napojenie cyklochodníkom na mestskú cyklotrasu Pod Párovcami a Vážsku cyklomagistrálu s dobrou dostupnosťou do centra Piešťan,

čím sa vytvára reciprocita plnení;

za nájomné určené znaleckým posudkom č. 146/2024, vyhotoveným znalcom Ing. Romanou Hronskou, vo výške nájomného 33 468,62 EUR ročne, ktoré s poukazom na vyššie uvedené skutočnosti MsZ znižuje na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na sumu nájomného vo výške 1,00 EUR/rok (slovom: jedno euro/rok), v zmysle uznesenia MsZ č. 3/B/2025.

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

čaka sa na vyjadrenie TTSK

30/2025

Návrh opatrení na zvýšenie miery triedenia odpadov v meste Piešťany
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

zavedenie množstvového zberu mestským úradom v roku 2026 pre IBV.

Zodpovedný: Mgr. Božena Lehutová
Ing. Lucia Schultzová
Zuzana Jakubisová

V plnení

Plnenie:

Uznesenie je v plnení. Mestský úrad preveruje možnosti zavedenia systému váženého množstvového zberu komunálneho odpadu (VMZ KO) s využitím informácií a skúseností z iných miest a obcí na Slovensku. Veľmi nízky počet samospráv si osvojilo vážený množstvový zber. Z doterajších zistení vyplýva, že ide o výrazne komplexnú zmenu – po finančnej, organizačnej, technickej aj legislatívnej stránke. Zatiaľ vieme vyhodnotiť, že zavedenie VMZ KO bude podmienené prijatím nových pracovníkov, rozšírením softvérových riešení a zabezpečením vyšších finančných nákladov na implementáciu a prevádzku. V súčasnosti sa zároveň sleduje vývoj legislatívy a technických požiadaviek v súvislosti so zavedením mechanicko-biologickej úpravy zmesového komunálneho odpadu, ktorá je podľa aktuálnych informácií plánovaná od roku 2027. Táto zmena bude mať významný finančný dopad na výšku poplatku za komunálny odpad, a preto je potrebné oba procesy – MBÚ aj množstvový zber – koordinovať a zohľadniť ich spoločný vplyv na rozpočet mesta aj domácností.

41/2025

Rôzne
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

pripraviť a predložiť materiál o zmene rokovacieho poriadku tak, aby predsedajúci nemusel čítať celé znenie uznesenia, pokiaľ nie je k uzneseniu pozmeňujúci návrh. Materiál predložiť na schválenie MsZ v máji.

Zodpovedný: Mgr. Monika Mackovjaková

V plnení

Plnenie:

Materiál je v stave rozpracovania vo veci zmeny rokovacieho poriadku.

55/2025

Informácia k príprave optimalizácie mestskej autobusovej dopravy od roku 2027

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

dopracovať materiál v priebehu roka 2025 návrh ďalších krokov na zabezpečenie dopravy predovšetkým v oblasti dosiahnutia cieľa plánovaného počtu cestujúcich.

Zodpovedný: Ing. Miroslav Kadlíček
Ing. Alexandra Kalabusová
Ing. Tomáš Hudcovič - doprava

V plnení

Termín: 1. 12. 2025

Plnenie:

Mesto Piešťany medziodborovo pripraví stratégiu, ktorej cieľom má byť zvýšenie počtu cestujúcich mestskou autobusovou dopravou v Piešťanoch.

73/2025

Súhlas mesta Piešťany na realizáciu investičného zámeru a návrh na uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme uzavretej medzi Mestom Piešťany a nájomcom Stredná odborná škola obchodu a služieb

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Súhlas Mesta Piešťany ako prenajímateľa na realizáciu investičného zámeru nájomcu Stredná odborná škola obchodu a služieb „Debarierizácia budovy/odstránenie architektonických bariér na Strednej odbornej škole obchodu a služieb Piešťany“ na predmete nájmu - stavbe so súp. č. 54 s príslušenstvom, nachádzajúca sa na ul. A. Hlinku v Piešťanoch, postavená na pozemku KN „C“ parc. č. 3511 o výmere 889 m², bez finančnej spoluúčasti prenajímateľa

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Bol vypracovaný súvisiaci Dodatok č. 1 k zmluve a zaslaný druhej strane na odsúhlasenie a podpísanie.

B/ schvaľuje

Zámer prenechať majetok mesta do nájmu, a to nehnuteľné veci alebo ich časti vo vlastníctve Mesta Piešťany:

- časť parcely registra „C“, parcelné číslo 3508, druh pozemku ostatná plocha, nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor Piešťany, na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany

Prenajať uvedený nehnuteľný a s ním súvisiaci huteľný majetok, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa;

uzatvoriť Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 0112505 uzatvorenej na strane prenajímateľa medzi Zmluvnými stranami: 1. Mestom Piešťany ako Prenajímateľom a vlastníkom, 2. a nájomcom: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Mojmirova 99/28, 921 01 Piešťany, IČO: 00 654 302, predmetom ktorého je rozšírenie predmetu nájmu o nehnuteľný majetok, a to: -

časť parcely registra „C“, parcelné číslo 3508, druh pozemku ostatná plocha, nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor Piešťany, na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany

spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa čl. VI. ods. 6 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a s prípadnou zľavou z nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného - nájom majetku na účel, ktorým bude jeho užívanie na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta, v takom prípade je možné znížiť nájomné na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu; špecifikovaným nasledovne:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je záujem mesta na rozvoji a podpore vzdelávania na území mesta a to umožnením realizácie investičného zámeru nájomcu Stredná odborná škola obchodu a služieb súhlas Mestského zastupiteľstva na predmete nájmu; a tým sprístupnenie výchovno-vzdelávacieho procesu aj formou debarierizácie predmetu nájmu.

Všeobecne akceptovateľným verejnoprospešným účelom je realizácia investičného zámeru nájomcu Stredná odborná škola obchodu a služieb - „Debarierizácia budovy/odstránenie architektonických bariér na Strednej odbornej škole obchodu a služieb Piešťany“ na predmete nájmu - stavbe so súp. č. 54 s príslušenstvom, nachádzajúca sa na ul. A. Hlinku v Piešťanoch, postavená na pozemku KN „C“ parc. č. 3511 o výmere 889 m², bez finančnej spoluúčasti prenajímateľa; odhadovaná výška investície je 239 889, 04 EUR, čím sa vytvára reciprocita plnení;

za nájomné určené s ohľadom na odborné vyjadrenie k všeobecnej (trhovej) hodnote nehnuteľnosti na prenájom vypracovaným: Marcela Bartovicová, RSc., AB Contact, s.r.o. Kukučínova 8, 92101 Piešťany, zo dňa 29.4.2025 vo výške 40,00 EUR/m²/rok vrátane DPH za spevnené vonkajšie plochy a 20,00 EUR/m²/rok vrátane DPH za nespevnené vonkajšie plochy, pričom s poukazom na Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 32/2024 zo dňa 25. apríla 2024 sa zníženie nájomného za celý predmet nájmu počas doby trvania nájmu vzťahuje aj na tento dodatok; výška nájomného: ostáva zo zmluvy nezmenená (v celkovej výške 1,- EUR/rok/predmet nájmu)

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

Splnené

Plnenie:

Zámer bol riadne zverejnený

C/ schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 31.6.2023 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Strednou odbornou školou obchodu a služieb, so sídlom Mojmirova 99/28, 921 01 Piešťany, IČO: 00 654 302, ako nájomcom, predmetom ktorého bude:

(i) rozšírenie predmetu nájmu o časť parcely registra „C“, parcelné číslo 3508, druh pozemku ostatná plocha, nehnuteľnosť zapísaná v katastri nehnuteľností Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor Piešťany, na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany podľa priloženého situačného plánu, v rozsahu nevyhnutne potrebnom na realizáciu investičného zámeru,

(ii) v súlade s ust. bodu 4. článku VI Zmluvy o nájme, súhlas Mestského zastupiteľstva s realizáciou investičného zámeru Nájomcu na predmete nájmu - stavbe so súp. č. 54 s príslušenstvom, nachádzajúca sa na ul. A. Hlinku v Piešťanoch, postavená na pozemku KN „C“ parc. č. 3511 o výmere 889 m², spočívajúceho v Debarierizácii budovy/odstránenie architektonických bariér na Strednej odbornej škole obchodu a služieb Piešťany

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Dodatok č. 1 k zmluve bol vypracovaný a zaslaný druhej strane na odsúhlasenie a podpísanie.

D/ berie na vedomie

Budúce uzatvorenie ďalšieho Dodatku aktuálne číslovaného k Zmluve o nájme zo dňa 31.6.2023 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Strednou odbornou školou obchodu a služieb, so sídlom Mojmirova 99/28, 921 01 Piešťany, IČO: 00 654 302, ako nájomcom, predmetom ktorého bude presná špecifikácia investičného zámeru nájomcu uvedeného v časti B/ uznesenia na základe porealizačného zamerania, ktorý dodatok bude zároveň súhlasom prenajímateľa so skutočným porealizačným vyhotovením investičného zámeru nájomcu uvedeného v časti B/ uznesenia.

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Dodatok bude spracovaný po ukončení investičných prác.

Návrh na zmenu rozpočtu SMP na rok 2025 – Zapojenie chýbajúcich finančných prostriedkov k Modernizácii Zimného štadióna Piešťany za účelom zvýšenia jeho energetickej hospodárnosti formou kapitálového transferu od zriaďovateľa do rozpočtu SMP na rok 2025

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu pre mesto Piešťany v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 210.702,08 Eur s DPH na financovanie projektovej dokumentácie na modernizáciu Zimného štadióna za účelom zníženia energetickej náročnosti k stavebnému konaniu pre vydanie stavebného povolenia.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Ing. Renata Racíková

Splnené

Plnenie:

Návrh na prijatie úveru vo výške 210.702,08 Eur s DPH od Environmentálneho fondu na financovanie projektovej dokumentácie k Modernizácii Zimného štadióna Piešťany za účelom zvýšenia energetickej hospodárnosti Piešťany bol schválený. Podklady pre žiadosť o úver sú prichystané k podpisu pánom primátorom.

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu SMP na rok 2025 – zapojenie chýbajúcich finančných prostriedkov vo výške 210.702,08 Eur s DPH na vypracovanie projektovej dokumentácie k Modernizácii Zimného štadióna Piešťany za účelom zvýšenia jeho energetickej hospodárnosti formou kapitálového transferu od zriaďovateľa do rozpočtu SMP na rok 2025.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Ing. Renata Racíková

V plnení

Plnenie:

Finančné prostriedky vo výške 210.702,08 Eur s DPH budú zapojené do rozpočtu SMP formou transferu od zriaďovateľa.

88/2025

Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Piešťany, Západoslovenskou distribučnou, a. s. a spoločnosťou Krajinská PN s. r. o.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou KRAJINSKÁ PN s.r.o., IČO: 56 631 227, sídlom Krížovany nad Dudváhom 322 ako žiadateľom a Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, sídlom Čulenova 6, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, v kat. úz, Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ č. 7104/2 v rozsahu Geometrického plánu č. 137/2025 zo dňa 29.05.2025, na zriadenie vecného bremena ochranného pásma VN a NN kábla na parc.: KN-C č. 7104/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 524 m² diel 1 vo výmere 6 m² a diel 2 vo výmere 1 m²

striepť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení – distribučný rozvod VN a NN kábla, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m² podľa rozsahu vecného bremena vyznačeného v geometrickom pláne.

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

Príprava zmluvy

112/2025

Návrh na uzatvorenie mluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Immo – Log – SK Alpha s. r. o. a Západoslovenskou energetikou, a. s.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ parc. č. 10118/18, ostatná plocha o výmere 13685 m², zapísanej v LV č. 8826, kat. úz. Piešťany, t. č. vo vlastníctve spoločnosti Immo - Log - SK Alpha s. r. o., IČO: 36 531 952, sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a žiadateľom Západoslovenskou energetikou, a. s., IČO: 35 823 551, sídlom Čulenova 6, Bratislava, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, v kat. úz, Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ č. 10118/1 a 10118/25 v rozsahu Geometrického plánu č. 44/2024 zo dňa 12.09.2024, úradne overeného dňa 04.10.2024 pod č. G1-585/2024 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete a trafostanice na:

- parc. KN-C č. 10118/1 ostatná plocha vo výmere 9616 m² diel 1 vo výmere 36 m²

- parc. KN-C č. 10118/25 zast. plocha a nádv. vo výmere 12 m² diel 2 vo výmere 12 m²

striepť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení – elektrickej prípojky a trafostanice, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m² podľa rozsahu vecného bremena vyznačeného v geometrickom pláne.

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

Príprava zmluvy

137/2025

Návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 a 2028
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

MsZ ukladá MsÚ rokovať so spoločnosťou TAVOS o možnostiach financovania Vybudovania predĺženia vodovodu a kanalizácie Kocurice a Vybudovania predĺženia vodovodu a kanalizácie Orviská cesta v roku 2026, výsledky rokovaní prezentovať začiatkom roka na MsZ. Termín: do 31. Marca 2026

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
Ing.arch. Anna Zimová

V plnení

Plnenie:

Mesto Piešťany iniciovalo stretnutie so zástupcami TAVOSu v predmetnej veci. Získanie stavebného povolenia je podmienené majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov viacerých subjektov, ktoré sú v štádiu riešenia. Do budúcnosti máme v pláne sa zapojiť do eurofondových výziev.

B/ schvaľuje

MsZ ukladá MsÚ vypracovať a predložiť na rokovanie MsZ návrh konsolidačných opatrení zameraných na zníženie bežných výdavkov (nie znižovanie dotácií) mesta Piešťany a jeho príspevkových a rozpočtových organizácií, ktorý bude obsahovať:

- a) analýzu súčasného stavu bežných výdavkov mesta a mestských organizácií na rok 2024 a 2025,
- b) konkrétne opatrenia na zníženie bežných výdavkov s uvedením:

- popisu opatrenia
- predpokladanej finančnej úspory v EUR ročne
- termín realizácie
- zodpovedného subjektu/organizácie
- možných rizík a dopadov na kvalitu poskytovaných služieb
- c) celkovú sumarizáciu predpokladaných úspor v členení podľa oblastí a organizácií
- d) harmonogram implementácie jednotlivých opatrení

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková V plnení
Ing. Slavomír Faltus
Ing. Lucia Kollárová

Plnenie:

Schválené uznesenie bude spracované a predložené poslancom MsZ v termíne do 31.03.2026.

C/ schvaľuje

MsZ ukladá MsÚ pripraviť a predložiť na prvé zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2026 prehľad obsahujúci:

- a) zoznam grantových výziev, do ktorých plánuje mesto Piešťany a jeho príspevkové/rozpočtové organizácie podať žiadosti v rokoch 2026 a 2027,
- b) ku každej položke výzve uviesť:

- názov grantovej výzvy
- názov konkrétneho projektu
- predpokladanú výšku požadovanej dotácie
- stupeň pripravenosti projektu (napr. zámer, spracovaná štúdia, pripravená projektová dokumentácia, vydané stavebné povolenie a pod.)
- predpokladaný termín podania žiadosti

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová V plnení
Ing.arch. Anna Zimová

Plnenie:

Zoznam grantových výziev bude pripravený a predložený na rokovanie MSZ v januári 2026.

D/ schvaľuje

aby bola položka 8.3. skate park v návrhu rozpočtu čerpaná až po predložení projektu a jeho schválení Komisiou pre dopravu, výstavbu a územné plánovanie.

Zodpovedný: Ing.arch. Anna Zimová V plnení

Plnenie:

Dňa 24.11.2025 bola predložená rozpracovanosť projektu Skate parku a Pumptracku Komisii pre dopravu, výstavbu a územné plánovanie v bode rôzne. V zmysle záverov zo stretnutia Odbor investícií a majetku mesta informoval, že bude organizovať stretnutie s projektantmi k doplneniu PD a prevereniu požiadaviek komisie. Veríme, že na stretnutie príjmu pozvanie aj členovia komisie (stretnutie je organizované na 1.12.2025 o 10.00 hod.)

Návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 a 2028
 mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A-M/ schvaľuje s pripomienkou poslancov

Hlasovanie k častiam „A – M“ en bloc:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje s pripomienkami poslancov

Programový rozpočet mesta Piešťany na rok 2026

v príjmovej časti vo výške 49 815 405,08 €

a vo výdavkovej časti vo výške 49 788 780,22 €

B/ Berie na vedomie

viacročný programový rozpočet mesta Piešťany na roky 2027, 2028..

C/ Schvaľuje

použitie prostriedkov Fondu rozvoja bývania v sume 45 000 € na investičné akcie schválené v rozpočte mesta Piešťany na rok 2026.

D/ Schvaľuje

použitie prostriedkov Rezervného fondu vo výške 480 478,87 € na investičné akcie schválené v rozpočte mesta Piešťany na rok 2026.

E/ Schvaľuje

použitie prostriedkov Rezervného fondu vo výške 140 475 € na splátky istín návratných zdrojov financovania v rozpočte mesta na rok 2026.

F/ Schvaľuje

zaradenie zostatku finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu v sume 354 172,34 € do rozpočtu mesta na rok 2026.

G/ Schvaľuje

zaradenie zostatku finančných prostriedkov z náhrady na výrub stromov v sume 28 964,49 € do rozpočtu mesta na rok 2026.

H/ Schvaľuje

na zaradenie zostatku finančných prostriedkov z poplatku za rozvoj v sume 34 570 € do rozpočtu mesta na rok 2026.

I/ Schvaľuje

viazanie rozpočtovaných kapitálových výdavkov na investičné akcie zaradené do programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2026 (ktorých krytie je plánované z predaja majetku) na plnenie kapitálových príjmov.

J/ Schvaľuje

prijatie investičného úveru v sume 3 093 250 € na investičné akcie, zaradené do programového rozpočtu mesta na rok 2026 v prípade priaznivého vývoja úrokových sadzieb.

K/ Schvaľuje

dočerpanie investičných úverov v celkovej sume 3 906 581,53 € na investičné akcie, zaradené do programového rozpočtu mesta na rok 2026

L/ Schvaľuje

prijatie prekleňovacieho úveru v sume 586 636,66 € na investičnú akciu Rekonštrukcia Centrálnnej lúky.

M/ Schvaľuje

prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania v sume 350 000 € na projektovú dokumentáciu a rekonštrukciu nájomných bytov na Čachtickej ulici.

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková

V plnení

Plnenie:

Mesto Piešťany bude v roku 2026 postupovať v súlade so schváleným rozpočtom.

140/2025

Návrh dodatkom k zriaďovacím listinám Centra voľného času Ahoj a materských a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A-L/ schvaľuje

Hlasovanie k častiam „A – L“ en bloc:

A/ Schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Staničná 2, Piešťany.

B/ Schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej školy Mojmirova 98/30.

C/ Schvaľuje

Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy F. E. Scherera, E.F. Scherera 40, Piešťany.

D/ Schvaľuje

Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, so sídlom Teplická 50, Piešťany.

E/ Schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listiny Materskej školy, E. F. Scherera 40, Piešťany.

F/ Schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej školy Holubyho 15.

G/ Schvaľuje

Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy Brezová 19.

H/ Schvaľuje

Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy M. R. Štefánika.

I/ Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listiny Materskej školy, Ružová 2, Piešťany.

J/ Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listiny Materskej školy, Valová 40, Piešťany.

K/ Schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Centrum voľného času AHOJ, Teplická 83, Piešťany.

L/ Schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Materskej školy, 8. mája 2, Piešťany.

Zodpovedný: Mgr. Danica Reptová

V plnení

Plnenie:

Pripravuje sa finálne vyhotovenie dodatkov a zabezpečuje sa ich podpis

144/2025

Plnenie uznesení a interpelácii z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 06. novembra 2025

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ ukladá

pripraviť zmenu rozpočtu mesta Piešťany a Služieb mesta Piešťany tak, aby audit SMP bol rozpočtovou položkou mesta Piešťany a zároveň opraviť v rozpočte mesta Piešťany pre rok 2026 daň z nehnuteľností na reálnu hodnotu - na najbližšom rokovaní MsZ, schvaľuje.

Zodpovedný: Ing. Lucia Duračková
Ing. Slavomír Faltus

V plnení

Plnenie:

Zmena rozpočtu SMP a mesta Piešťany, ktorá sa týka auditu SMP bude predložená na rokovanie MsZ dňa 05.03.2026.

Zreálnenie príjmu daní z nehnuteľností bude možné najskôr k 30.06.2026 po spracovaní Monitorovacej správy.

151/2025

Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Pm dental s. r. o. a Západoslovenskou distribučnou, a. s.
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou PM dental s. r. o., IČO: 53 268 881, sídlom Valová 4979/83, Piešťany ako žiadateľom a Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, v kat. úz, Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ č. 3626/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 530 m² v rozsahu Geometrického plánu č. 177-122/2025 zo dňa 20.08.2025, úradne overeného dňa 15.10.2025 pod č. G1-538/2025 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny na vyznačenie vecného bremena na parc. č. 3626/1, zastavaná plocha a nádvorie diel 1 o výmere 1 m² strpieť umiestnenie a prevádzkovanie elektroenergetického zariadenia a právo vstupu, prechodu a prejazdu za týmto účelom a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in personam“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m².

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

Príprava zmluvy

154/2025

Informácia o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o priebehu príprav projektu Plavecká hala Piešťany

Zodpovedný: Ing. Jana Hlaváčová
JUDr. Michaela Bernátová
Mgr. Monika Mackovjaková
Mgr. Danica Reptová
Ing Miloš Štepita

Splnené

Plnenie:

MsZ vzalo informáciu na vedomie.

B/ schvaľuje

odporúča podať žiadosť o finančný príspevok z Fondu na podporu športu (program: Športová infraštruktúra národného významu) príspevkovou organizáciou Služby mesta Piešťany zriadenou na základe kompetencie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany podľa § 11 ods. 4 písm. l) a v spojitosti s jeho písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov za účelom zámeru Národné tréningové centrum plaveckých športov Martyiny Moravcovej v Piešťanoch a bez zbytočného odkladu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová
Mgr. Peter Jančovič

Splnené

Plnenie:

Odporúčanie podať žiadosť o finančný príspevok vzaté na vedomie.

C/ schvaľuje

pripraviť vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti zámeru Národné tréningové centrum plaveckých športov Martiny Moravcovej v Piešťanoch Mestským úradom Piešťany a jej bezodplatné poskytnutie Službám mesta Piešťany za účelom kompletizácie žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová V plnení
 Ing. Jana Hlaváčová
 Mgr. Peter Jančovič
 Marta Ladická
 Ing. Miloš Štepita

Plnenie:

Štúdia uskutočniteľnosti je využívaná v predinvestičnej etape realizácie projektu. Cieľom jej spracovania je posúdiť projektový investičný zámer zo všetkých možných hľadísk (predovšetkým z technického, ekonomického a environmentálneho), identifikovať potenciálne alternatívy riešenia projektu, zhodnotiť ich uskutočniteľnosť a vytvoriť tak kvalifikovaný podklad pre rozhodovanie o výbere najoptimálnejšej alternatívy riešenia projektu. Služby mesta Piešťany boli zriadené na správu a údržbu majetku zvereneného protokolárne do správy. Nedisponujeme odbornými zamestnancami na vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti.

D/ schvaľuje

pripraviť verejné obstarávanie zhotoviteľa stavebnej realizácie Národné tréningové centrum plaveckých športov Martiny Moravcovej v Piešťanoch súčinnosťou Služieb mesta Piešťany a Mestského úradu Piešťany za účelom kompletizácie žiadosti o finančný príspevok z Fondu na podporu športu.

Zodpovedný: Ing. Hana Dupkaničová V plnení
 Mgr. Peter Jančovič
 JUDr. Erika Studená
 Ingrid Ličková

Plnenie:

Služby mesta Piešťany nedisponujú osobou, tzv. odborným garantom, ktorý je spôsobilý realizovať nadlimitné zákazky v súlade so zákonom o VO. JUDr. Studená je právnikom organizácie. Aby bolo verejné obstarávanie SMP realizované v súlade so zákonom vykonala dňa 19.3.2024 skúšku na Úrade verejného obstarávania, na základe čoho bola zapísaná do zoznamu registrovaných osôb, ktoré sú oprávnené vykonávať podlimitné zákazky /t.j. tovary a služby do 220.999,99 Eur bez DPH a stavebné práce do 5.537.999,99 Eur bez DPH/ a tieto aj realizuje. Nedisponujeme finančným krytím na zabezpečenie tejto činnosti dodávateľským spôsobom.

**Interpelácie poslancov
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Ing. Tomáš Hudcovič

Dobre, ďakujem, budem sa snažiť byť stručný, rýchly. Prečítam tie interpelácie v tomto momente.

Prvá sa týka Služieb mesta Piešťany, dovoľujem si ich požiadať o aktuálnu informáciu o počte vykonaných a účtovaných exhumácií v roku 25, vrátane informácie o dôvodoch exhumácie, predloženia vyjadrení RÚVZ a fotodokumentácie výkopu hrobu, kde sa vykonávala exhumácia pre uloženie ďalšieho zosnulého, po uplynutí tlecej doby prvotne pochovaného mŕtveho. **Zvonárová, Dupkaničová**

A zároveň by som poprosil Služby mesta Piešťany o informáciu, resp. preverenie, akým spôsobom zverejňujú faktúry na svojej webovej stránke, v rámci zverejňovaných informácií, či sa tam vyskytujú také stavy, že popis je iba tovar a nie nejaká špecifikácia tovaru, a ak je teda táto vec pravdivá, preveria si to a skontrolujú si to, aby zjednali nápravu. **Dupkaničová**

A tretia vec sa týka materiálov na rokovanie mestského zastupiteľstva, a to smeruje smerom k mestskému úradu, čo sa týka bodu plnenie uznesení, interpelácií a dopytov občanov, keby ste tieto materiály mohli zverejňovať vo forme, v ktorej sa dá vyhľadávať, v ktorej sa dá nejakým spôsobom hľadať, čo je tam napísané, lebo tie materiály majú 100, 150 strán, 160 strán niekedy je tam dokumentov a keď chcem vyhľadať nejakú konkrétnu vec a zistiť, čo ste tam odpovedali, a je to len obrázok naskenovaný, tak sa tam proste, to sa nedá, prechádzať 8 zastupiteľstiev po 150 strán, takže niektoré samosprávy to robia tak, že to skenujú buď cez OCR-ko, alebo proste dávajú priamo tie dokumenty, ktoré máte v elektronickej forme, do formátu PDF, takže, dá sa to technicky zabezpečiť tak, aby sa proste v tých dokumentoch dalo vyhľadávať. **Klein**

Ďakujem.

(prepís zvukového záznamu)

Neozvuchená diskusia v pléne.

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: Niektorí sa chceli spýtať v bode dva na Majstrovstvá sveta v hokeji.
(Ing. Niepel..., Marián, Ing. Hudcovič)

Ing. Tomáš Hudcovič

....áno, to bola ešte otázka, na tú som zabudol, dobre si pamätáš, takže, či tu budú Majstrovstvá sveta v hokeji, v nadväznosti na to, čo sa pýtal kolega Seitler. **Heribanová**

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: Áno. Nevie, či už vyšla, ale vyjde oficiálna správa SZLH, ktorá bude hovoriť o tom, že v Piešťanoch sa nebudú uskutočňovať MS v hokeji a má to dva dôvody.

Ten prvý zásadný dôvod je ten, že v poslednej dobe, povedzme, že bolo mediálne známe, že by mesto Piešťany mohlo byť dejiskom MS v hokeji mládežníckych kategórií ale v poslednej dobe sa začal ohlášať vlastník spoločnosti SEDASPORT o tom, že si chce prísť pre sedačky, na zimnom štadióne, ktoré podľa jeho tvrdení mu neboli zaplatené od bývalého nájomcu zimného štadiónu, keďže on sa súdil s tou spoločnosťou Deauro a tvrdí, že mu neboli vyplatené všetky sedačky, takže z tohto dôvodu, že sa ich domáha, my sme síce dali žalobu,

ktorá hovorí o určení vlastníctva týchto sedačiek, ale z dôvodu nejakej prevencie a nejakej právnej istoty, sme sa rozhodli po spoločnej komunikácii so SZLH, že nebudeme takto spoločne riskovať a nebudeme riskovať reputačné riziko ani Mesta Piešťany, ani SZLH alebo Slovenska, aby náhodou nevzniklo nejaké faux pas, alebo nejaké - dramatická situácia, ktorá by súvisela s domáhaním sa týchto sedačiek, my, podľa právnikov – samozrejme, právnici tam majú, aj externý právnik, majú stále výhrady voči vlastníctvu tých sedačiek a dohľadanie vlastníctva. Nech mi je to odpustené, ak nepoviem správne, ale laicky poviem, pretože predpokladám, že ten súdny spor, ktorý tam bol o tie sedačky, tak nebol skončený – aspoň podľa právnikov informáciu mám, že nebol skončený kvôli tomu, že by sa určilo – že to nebolo – prečo to bolo akoto bolo - takže my môžeme mať presnú informáciu, aby som nehovoril nepresné informácie, z tohto dôvodu.

A ten druhý dôvod je že tam to bolo treba spraviť odvlhčenie a odvetranie, aby tam nebolo že nejaké kvôli priamym prenosom že je vidieť. No vzduchotechniku, a to má dve časti, odvlhčenie a odvetranie.

To odvlhčenie stojí tých vyše 200 tisíc, ktoré sme schválili na mestskom zastupiteľstve, ale podľa Služieb tá ďalšia časť vzduchotechniky, to odvetranie - nejakých ďalšieho pol milióna malo stáť a teraz nevedia, či to bude fungovať aj s tým, alebo nebude fungovať s tým a dodacie lehoty by boli tak na knap.

To znamená, to sú všetko dôvody, prečo sa pristúpilo k tomu, po dohode Mesto so SZLH a že sa proste z tohto zámeru pre istotu ustupuje.

(prepís z zvukového záznamu)

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posielajú Klein, SMP odpovedajú samostatne

Služby mesta Piešťany
Valová 1919/44, 921 01 P I E Š Ť A N Y
IČO: 37 834 240

Vážený pán
Ing. Tomáš Hudcovič
tomas.hudcovic@piestany.sk

Váš list / zo dňa
Interpelácie/4.MsZ

Naša značka
SMP/063/2025/100

Vybavuje

Piešťany
12.1.2026

VEC

Interpelácie poslancov z 8. zasadnutia MsZ mesta Piešťany, konaného dňa 18.12.2025 - odpoveď

Vážený pán poslanec, Ing. Tomáš Hudcovič,

Na základe interpelácie týkajúcej sa exhumácií vykonaných v roku 2025 si dovoľujeme uviesť nasledovné informácie:

V kalendárnom roku 2025 bolo na pohrebiskách v správe SMP vykonaných a účtovaných spolu 15 exhumácií. Všetky exhumácie boli realizované po uplynutí tlecej doby pôvodne pochovaného zosnulého. Exhumácie boli vykonané v existujúcom plnom hrobovom mieste, za účelom uloženia ďalšieho zosnulého.

Dôvodom všetkých uvedených exhumácií bolo opätovné použitie hrobového miesta v súlade s platnou legislatívou, najmä zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, po splnení zákonných podmienok a na základe žiadosti oprávnenej osoby.

V zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve sa pri exhumáciách vykonávaných po uplynutí tlecej doby nevyžaduje súhlas ani vyjadrenie regionálneho úradu verejného zdravotníctva; tento orgán do uvedených úkonov nevstupuje. Zákon o pohrebníctve ani súvisiace vykonávacie predpisy neustanovujú povinnosť vyhotovovania fotodokumentácie pri exhumáciách vykonávaných po uplynutí tlecej doby.

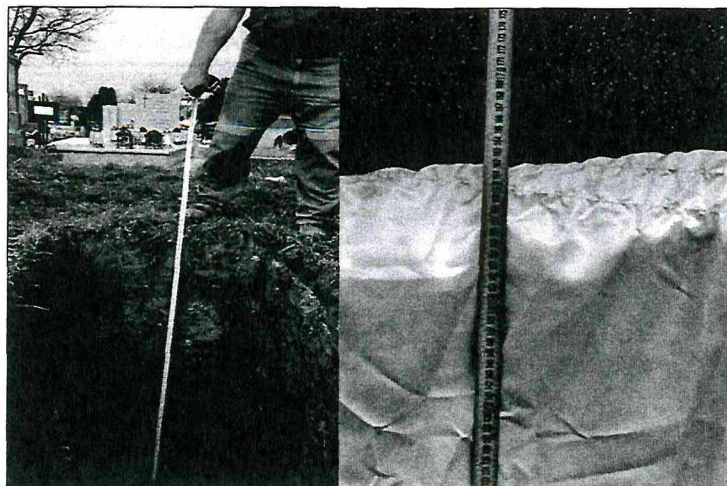
Podľa § 17 ods. 4 písm. l) je prevádzkovateľ pohrebiska povinný po vykopaní hrobu zabezpečiť fotografickú dokumentáciu, ktorá potvrdí splnenie požiadaviek na hrob podľa zákona, a túto fotodokumentáciu uchovávať najmenej do uplynutia tlecej doby. V tejto súvislosti prikladáme fotografie hrobových miest pripravených na ďalšie pochovanie po vykonaní exhumácie. S ohľadom na pietu miesta zasielame fotodokumentáciu len v nevyhnutnom rozsahu. Ďalšie sú Vám k dispozícii na nahliadnutie v kancelárii správy pohrebiska. Pre potreby overenia máme kalibrované meradlo v Slovenská legálna metrológia, n.o. a platnosť kalibrácie je do 25.01.2026. Kalibrácia bude opakovane zabezpečená.

Záverom konštatujeme, že všetky exhumácie v roku 2025 boli vykonané v súlade s platnými právnymi predpismi, hygienickými požiadavkami a prevádzkovým poriadkom cintorínov s prihliadnutím na pietu miesta.

Telefón ++421-33-79 141 01
Fax ++421-33-77 269 46
E-mail smp@sluzbymesta.sk

Bankové spojenie
IBAN
DRČ

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.
SK50 5600 0000 0052 22482001
SK2020171450



K interpelácii týkajúcej sa spôsobu zverejňovania faktúr na webovom sídle Služieb mesta Piešťany uvádzame nasledovné stanovisko:

Služby mesta Piešťany v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám zverejňujú faktúry na svojom webovom sídle v zákonom stanovenom rozsahu. Po doručení Vašej interpelácie bol vykonaný interný prehľad zverejňovaných faktúr so zameraním na obsah položky „predmet fakturácie“, najmä na mieru jej vecnej a obsahovej špecifikácie.

Preverením bolo zistené, že v niektorých prípadoch mohol byť popis predmetu fakturácie uvedený všeobecnejším spôsobom (napr. označením „tovar“ alebo „služba“), čo síce formálne spĺňa minimálne zákonné náležitosti, avšak nie vždy v plnom rozsahu napĺňa cieľ transparentnosti a verejnej kontrolovateľnosti vynakladania verejných prostriedkov.

Z uvedeného dôvodu Služby mesta Piešťany prijali opatrenia smerujúce k náprave, a to najmä:

- upozornenie zodpovedných zamestnancov na povinnosť uvádzať vecný, konkrétny a dostatočne špecifikovaný opis predmetu fakturácie,
- zosúladienie interných postupov tak, aby popis zverejňovaných faktúr umožňoval jednoznačne identifikovať predmet plnenia,

Cieľom prijatých opatrení je zabezpečiť, aby zverejňované informácie nielen spĺňali zákonné požiadavky, ale zároveň poskytovali verejnosti jasný a zrozumiteľný obraz o účele a hospodárnosti vynakladania verejných prostriedkov.

Ďakujeme za Vaše upozornenie, ktoré prispelo k zlepšeniu transparentnosti a kvality zverejňovaných informácií.

S pozdravom

Ing. Hana Dupkaničová
riaditeľka organizácie

Na vedomie
Mesto Piešťany
Ing. Martin Svorad, prednosta
Nám. SNP 3



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j. 1309/2026

Vybavuje: Alex Klein

V Piešťanoch, dňa 12.1.2026

Ing. Tomáš Hudcovič

tomas.hudcovic@piestany.sk

Vec: Interpelácia z 8. zasadnutia MsZ 2025 – odpoveď

Dňa 18. decembra 2025 ste vystúpili 8. na zasadnutí MsZ v bode „Interpelácie poslancov“ s interpeláciami:

A tretia vec sa týka materiálov na rokovanie mestského zastupiteľstva, a to smeruje smerom k mestskému úradu, čo sa týka bodu plnenie uznesení, interpelácií a dopytov občanov, keby ste tieto materiály mohli zverejňovať vo forme, v ktorej sa dá vyhľadávať, v ktorej sa dá nejakým spôsobom hľadať, čo je tam napísané, lebo tie materiály majú 100, 150 strán, 160 strán niekedy je tam dokumentov a keď chcem vyhľadať nejakú konkrétnu vec a zistiť, čo ste tam odpovedali, a je to len obrázok naskenovaný, tak sa tam proste, to sa nedá, prechádzať 8 zastupiteľstiev po 150 strán, takže niektoré samosprávy to robia tak, že to skenujú buď cez OCR-ko, alebo proste dávajú priamo tie dokumenty, ktoré máte v elektronickej forme, do formátu PDF, takže, dá sa to technicky zabezpečiť tak, aby sa proste v tých dokumentoch dalo vyhľadávať

Odpovedá Alex Klein:

Zabezpečíme, aby plnenie uznesení a odpovede na interpelácie poslancov a odpovede na pripomienky a dopyty obyvateľov mesta boli v materiáloch na MsZ pdf súbory v textovej podobe, aby sa v nich dalo vyhľadávať a nie ako obrázok - scan.

....áno, to bola ešte otázka, na tú som zabudol, dobre si pamätáš, takže, či tu budú Majstrovstvá sveta v hokeji, v nadväznosti na to, čo sa pýtal kolega Seitler.

Odpovedá Valéria Heribanová:

Nie, Majstrovstvá sveta v hokeji sa v roku 2026 v Piešťanoch neuskutočnia. Dôvody, prečo sa neuskutočnia, boli na zasadnutí MsZ mesta Piešťany p. primátorom vysvetlené.

S pozdravom

Alex Klein

vedúci Odboru odboru organizačného a informatiky

Interpelácie poslancov
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025

Inq. arch. Eva Rohoňová

Môžem? Ďakujem. Ja som sa chcela spýtať na dotácie na vytváranie územných plánov, ja som to posielala v kópii podľa mňa aj Vám, pán primátor, ale určite tam bol pán viceprimátor a pán prednosta, neviem a že existujú takéto dotácie, myslím si, že sú použiteľné aj na vytvorenie územného plánu zóny, ktorý aj podľa teraz prijatého nového PHSR sa tam niekoľko takýchto plánov nachádza, tak sa chcem spýtať, že či sa teda o nejaké takéto dotácie budeme uchádzať, lebo nemám žiadnu odpoveď na mail, ktorý som teda ohľadne tohto posielala.

Hlaváčová

A druhá otázka je na priestor pred obchodným domom bývalá KOCKA, pretože ten je síce teraz nejakým spôsobom vyčistený, na jednom zo stretnutí mi bolo povedané – s Vami, mi bolo mi povedané, že tuná už nebude prebiehať žiadna projektová dokumentácia, alebo niečo podobné, ale idete to nejakým - alebo súťaž, alebo proste idete to riešiť inak, ako bolo pôvodne určené a že z nejakých častí sa tuná vznikne aj parkovacia plocha, tak mne sa to zdalo dosť nešťastné riešenie, ale teraz tam tá parkovacia plocha už v podstate je.

Tak sa chcem spýtať, že aké sú teda plány s týmto priestorom a ako to plánujete riešiť, že je vyčistený, ale nič ďalej vlastne nenasleduje teraz. **Hlaváčová**

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: My sme tam mali zakreslené nejaké návrhy, o ktorých viete, ale v tejto chvíli potrebujeme k tomu nejakú poradu internú a so všetkými odborníkmi, so stratégiou, s dopravákmi, pretože tam má ísť aj cyklochodník, a pod., potom sa vám k tomu vyjadríme, dobre.

A ešte aby som podal presnú - to, čo viem presne informáciu, že tá spoločnosť SEDASPORT vyhrala súdny spor s tým Deaurom. Je tam rozsudok.

Nechcem hovoriť, lebo neviem presne že ako znie ten rozsudok, ale vyhrali ten súdny spor, oni sa domáhajú toho, my sme žalovali ten exekučný titul, ktorého sa domáhajú, a preto, aby bola tá informácia čo najpresnejšia, ale nemám tu teraz právnikov, dobre.

Mgr. Ján Krupa, viceprimátor mesta: Ak si to dobre pamätám, nechcem zavádzať, ale tam bola žaloba o vyňatie spod exekúcie, aby sa na sedačky nevzťahovalo..... pretože keď sú súčasťou vlastne toho predmetu nájmu. Ale teraz vlastne tam to ako tá spoločnosť vyhrala, ale teraz je vlastne druhá žaloba je o určenie vlastníctva. A tam je tá exekúcia pozastavená...

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: Takže, kým toto sa nedorieši, asi nás to bude ešte blokovať nielen v majstrovstvách sveta v mnohých ešte veciach na zimnom štadióne.
(*prepis zvukového záznamu*)

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Hlaváčová

**Interpelácie poslancov
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Róbert Hoš

Ďakujem za slovo. Ja mám takú malú otázocku tu najskôr na náčelníka MsP, či by sa mohli hliadky nejak viac venovať Lodenici a tomu spodnému parkovisku, kde sa hlavne vo večerných hodinách tam stretávajú tam také rôzne indivíduá, draftujú tam, aktuálne naposledy už tam teda draftovali po tráve, po vale, priamo na trávinatej časti, za valom, až pri Váhu. Každý týždeň alebo každý druhý týždeň tam so ženou zbierame odpadky, za mech, takže, či by sa to dalo hlavne v tých večerných hodinách, po nejakej tej siedmej – ôsmej, že by tam išla hliadka, nebolo by zlé ich aj legitimovať, myslím, že sú na to nejaké zákonné možnosti, lebo ten odpad tam jednoznačne vzniká od nich, takže podľa mňa keby dva – tri krát ich skontrolovali, by možno sa presunuli niekde inde. **Jopek**
Ďakujem.

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: viem, že to riešila MsP, aj sa na to zameriavala, ja poprosím znova, aj týmto prosím pána náčelníka, aby sa tomu venovali, aj pána viceprimátora, aby to dal znova na bezpečnostnú radu, kde aj štátna polícia, pretože ja som sám bol toho tiež svedkom, tam na tých autách idú, do tej zákruty, jak tam vybiehajú, k reštaurácii, to je strašné, jako tam dúfam, že tam nikoho nikto nezrazí a sa to vyrieši skôr, pretože to čo tam sa deje na tých autách, to je strašné, takže, poprosím znova na bezpečnostnú radu a nech sa aj štátna polícia, aby sa o tom informovala, viac a viac, aby to niekto riešil, pretože tam rozpáli naplno ten motor a ide smerom tam k tej reštaurácii hore tým kopčekom a keby mu tam niekto vybehne na bicykli, alebo ja neviem, pešo, tak si neviem predstaviť, že jak to môže skončiť.

Róbert Hoš

Zbierame tam aj striekačky, aj kondómy a také všelijaké veci, takže, bolo by fajn to tam trošku tomu povenovať.
Ďakujem.
(prepis zvukového záznamu)

odpoveď posiela MsP



MESTO PIEŠŤANY

Mestská polícia

Teplická 103, 921 01 Piešťany

Č. j. MsP – 168/2026

V Piešťanoch 7. 1. 2026

Róbert Hoš

poslanec

Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany

Vec:

Interpelácie poslancov z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 18. 12. 2025 – odpoveď

Vážený pán poslanec,

na Vašu interpeláciu z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 18. 12. 2025 týkajúcej sa kontroly parkoviska a ostatného priestoru na Lodenici vo večerných hodinách, kde rôzne individuá draftujú a robia neporiadok, medzi ktorým sú aj striekačky, Vám dávam nasledovné stanovisko:

Mestská polícia mesta Piešťany sa na základe skoršieho podnetu p. primátora uvedenému priestoru vo zvýšenej miere venuje, pôsobí tam však viacmenej preventívne, pretože na zisťovanie možných priestupkov nemá technické prostriedky ani zákonné oprávnenie (technický stav vozidiel, hlučnosť, rýchlosť, jazda pod vplyvom alkoholu alebo omamných látok), samozrejme, ak by sme zistili jazdu po tráve alebo znečisťovanie verejného priestranstva, toto riešiť môžeme, zatiaľ sa nám to však u konkrétnych osôb zistiť nepodarilo, v prítomnosti mestskej polície toto nerobia. Zisťovať totožnosť osoby môže polícia len ak je na to zákonný dôvod, v tomto prípade napr. zistené páchanie priestupku konkrétnou osobou.

Kontaktná adresa:
Mesto Piešťany
Mestská polícia mesta Piešťany
Nám. SNP č. 3
921 01 Piešťan

Sídlo: Mestská polícia Piešťany
Teplická č. 103
921 01 Piešťany

TEL: 033 77268 02
033 77266 27
FAX: 033 77266 27

Uvedenej lokalite sa budeme nad'alej a ešte intenzívnejšie venovať. Na Bezpečnostnej rade mesta, ktorej členom je aj riaditeľ Obvodného oddelenia Policajného zboru Piešťany, sa pokúsim s ním dohodnúť spoločnú kontrolu, Policajný zbor má väčšie právomoci ako mestská polícia.

S pozdravom

Mgr. Vladislav Jopek

náčelník

Mestskej polície mesta Piešťany

**Interpelácie poslancov
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Ing. Mgr. et Mgr. Michal Bezák, MBA.

Ďakujem za slovo. Ja mám len dve veci v skratke k Vianočným trhom. Jednu – v podstate do budúcnosti, že či sa mesto, že by sa nejakým spôsobom nezamýšľalo nad tým, obstaráť LED obrazovku na vianočných trhoch, tak jak tomu bolo v podstate, keď Vianočné trhy organizoval OZ Centrum, s tým, že v podstate by sa tam vedeli prezentovať mestské organizácie, bol by tam zverejnený kalendár podujatí, program Vianočných trhov, aj možno ponuka pre nejaký sponzoring a tým vlastne predpoklad návratnosti investícií do pár rokov a z ďalších príjmov potom vyfinancovanie ostatných nákladových položiek, súvisiacich s organizáciou Vianočných trhov. **Kizek Kiššová, Mathiasová**

A druhá, ktorá sa dá asi možno aj teraz, ešte by sa pre tento ročník s ňou dalo niečo robiť, a to je hudba na Vianočných trhoch. Viem, že program, keď nie je program, tak tam v podstate cez týždeň nič nehraje, bolo by dobré, tí ľudia tam v podstate stoja, bavia sa, popíjajú a tak, ale bolo by možno fajn pre taký support, pre takú podporu tej vianočnej atmosféry, pokiaľ by tam hrali nejaké koledy, alebo niečo, čiže, či s týmto možno sa dá niečo robiť, viem, že tá LED obrazovka, to je hudba budúcnosti, realizovateľné najskôr k ďalšiemu ročníku Vianočných trhov, ale možno toto. **Mathiasová**

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta: Dobré. Potom aj Rezort podporí mesto ako organizátora Vianočných trhov? To je otázka. Pretože vieme, že Vianočné trhy boli podporené niekomu, kto ich neorganizoval. Rezortom.
(*prepís z zvukového záznamu*)

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Kizek Kiššová, MsKS odpovedajú samostatne

Spracovala: Ing. Zlatica Tapferová, referent pre organizačné zabezpečenie

V Piešťanoch 29.12.2025



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Č.j. 77/2026/KVM

v Piešťanoch, dňa 13.01.2026

Vybavuje:

Mgr. art. Diana Kizek Kiššová, Dis., t.č. 0940 947 451

Ing. Mgr. Michal Bezák, MBA

Vec: Odpoveď na interpeláciu

Na Vašu interpeláciu, prednesenú na 8. zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konanom dňa 18. decembra 2025 zasielame nasledovnú odpoveď:

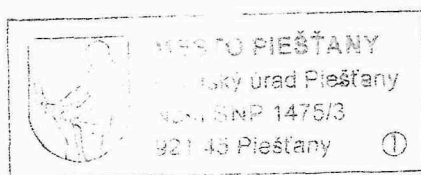
Mesto Piešťany sa v rámci prípravy rozpočtu na rok 2026 nezaoberalo kúpou veľkoplošnej LED obrazovky pre potreby Vianočných trhov a takáto položka nie je súčasťou schváleného rozpočtu na uvedený rok.

V prípade, že by bol zo strany poslancov záujem o realizáciu takejto investície, je nevyhnutné, aby bola riadne navrhnutá a prerokovaná v procese prípravy rozpočtu na rok 2027, vrátane zdôvodnenia potreby, spôsobu využitia, finančného krytia a prevádzkových nákladov.

Zároveň upozorňujeme, že mesto Piešťany dlhodobo presadzuje ochranu verejného priestoru pred nadmerným vizuálnym zaťažením. Umiestnenie veľkoplošnej LED obrazovky v priestore Vianočných trhov považujeme za nevhodné, keďže by narušilo charakter podujatia, znížilo jeho kultúrnu a estetickú úroveň a prispelo k vzniku reklamného smogu.

Z uvedených dôvodov mesto Piešťany v súčasnosti s realizáciou takejto investície nepočíta.

S pozdravom



Ing. Martin Svorad
prednosta Mestského úradu Piešťany

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Martina Moravcová Valko

Dobrý deň.

Ja sa pokúsim byť teda stručná a krátka, keďže tomuto bodu sa budete vlastne venovať aj v rámci Vášho tuto zasadnutia. Tento bod príde na program bohužiaľ neskôr, takže a ja budem musieť odísť.

Je celkom zahanbujúce, že toto plavecké mesto nemá vlastný bazén, vlastnú plaváreň. Už dvadsať rokov tu Piešťanci dúfajú, snívajú o novej plavárni, ktorá je zaradená do stratégie rozvoja mesta Piešťany, už hodnú dobu. Každý primátor, ktorého sme tu mali doteraz, má tento bod zaradený dokonca aj vo svojom volebnom programe a stále sa nič nedeje. Uskutočnilo sa mnoho štúdií, mnoho projektov, ktoré, bohužiaľ ležia – za tisíce eur, možno desiatky tisíce eur teraz, už v šuplíkoch na mestskom zastupiteľstve.

Dnes avšak tento projekt, ktorý je ten posledný projekt, ktorý teda vznikol v roku 2019, asi sa dostal najďalej a myslím, že k jej realizácii, dnes sme najbližšie. Po šiestich rokoch a možno teda veľmi intenzívneho roku, aj práce zo strany mesta teda na tomto projekte, tento projekt má v súčasnosti už platné stavebné povolenie, čo je aj podmienkou pre zaslanie žiadosti na Fond na podporu rozvoja športu.

Čiže, to bolo pre mňa takým signálom, proste zaintervenovať sa, zapojiť sa do tohto procesu a pomôcť tomuto mestu získať vlastne nemalé dotácie pre tento projekt. Je to na veľmi úspešnej ceste, tie prísľuby a sľuby sú, tento projekt sa nazval pre túto príčinu aj projektom národného športového významu, čo znamená, že teda tento projekt má najvyššiu štátnu prioritu, je na ňom štátny záujem a má najvyššiu aj štátnu dotáciu, ako keby cenovku vypísanú. Hej, čiže nie je to projektík za nejakých milión sem, milión tam, ale je to veľmi, veľmi vysoko hodnotený, veľmi vysoko dotovaný projekt, s veľmi teda podporou od tohto fondu.

Avšak dnes som sa teda ale dozvedela, že stojíme na veľmi tenkom ľade, pretože začiatkom, alebo v polovici roka prišlo k zmene legislatívy, kedy mesto naozaj nemôže podať túto žiadosť za seba, bohužiaľ, je to nefér, ale taký je zákon, čiže, hľadali sa operatívne riešenia spolu s predstaviteľmi fondu, akým spôsobom teda túto žiadosť podať, aby sme teda tento projekt mohli uskutočniť a uzrieť svetlo sveta. Oni sami nám radili, s nimi sami sme riešili spolu, a teda tuto s pánom primátorom a zástupcami mesta Piešťan, ktorí naozaj do toho pustili s vervou tento rok, akým spôsobom tú žiadosť podať tak, aby to bolo v poriadku, aby to aj oni vlastne prijali a oni sami navrhli nám tento postup, ako podať túto žiadosť, podať ju za podnik, ktorý, alebo združenie, alebo proste spoločnosť, ktorú mesto vlastní. Tých návrhov bolo niekoľko, pre nich ten návrh, ktorý teda sme predniesli nakoniec za Služby mesta Piešťany sa im pozdával najviac, pretože je to spoločnosť, organizácia príspevková, ktorú vlastní mesto, spravuje takéto majetky ako štadióny, čiže, táto žiadosť podľa mojich teda informácií bola zaslaná v októbri, úspešne, avšak po mesiaci sa pani riaditeľka z neznámych príčin rozhodla túto žiadosť stiahnuť, čo považujem za veľmi nešťastný, veľmi kontraproduktívny krok, ohrozujúci investíciu do tohto mesta, za niekoľko miliónov, možno vo veľmi vysokej sume, taká tu ešte nebola, pre toto mesto, čiže moja otázka tu je aj pre Vás a pre poslancov, prečo jeden človek môže mať takúto moc mariť investície za niekoľko miliónov, čiže ja verím, že dnešná diskusia, ktorou sa budete zaoberať, bude nápomocná, bude produktívna tak, aby naozaj tá žiadosť na ten fond šla a ten fond sa mohol touto žiadosťou zaoberať a tomuto mestu konečne pomôcť, aby sme mohli tu mať konečne po dvadsiatich rokoch nové športovisko, nie pre mňa, možno ponesie moje meno. Ak to niekomu vadí, nedajbože tu, tak kľudne ho pomenujte po niekom inom, mne to nevadí. Ja to svoje meno som si vyšportovala, vybudovala iným spôsobom, o to tu vôbec nejde.

Čiže ide tu o to, aby sme dnes možno ťahali za ten jeden koniec a nerozumiem naozaj, prečo jeden človek má takúto moc v tomto meste rozhodnúť o tom, že tá investícia za desať miliónov tu nebude.

Ja by som Vás chcela požiadať, aby sme odhliadli od nejakých možno osobných sporov, záujmov, alebo nejakých nepochopiteľných politických možno hrátok, ktoré sa tu dejú v pozadí a výsledkom je tento stav. Naozaj dnes ťahajme za jeden povraz, pretože naozaj stojíme pred investíciou, ktorá – o ktorej tu snívame, ktorá je súčasťou stratégie rozvoja tohto mesta už dvadsať rokov a nič sa tu s ňou nedeje, len sa tu lepia oči. A naozaj sme na tenkom ľade.

Pretože tie peniaze, ktoré sú sľúbené z tohto fondu, nebudú čakať. Je tu pán Križan s Pasienkami, ktorý sa o to hneď prihlási a ďalšie iné mestá.

V Liptovskom, nejakomsi Hrádku postavili si za štyri a pol milióna, sedem tisíc ľudí, bazén. Kde nemajú ani plavecký klub. My tu máme, my tu sme najväčšia plavecká základňa s najlepšimi výsledkami, ktoré Slovensko reprezentuje. A toto chce aj ten štát oceniť. Napriek tomu, my sa tu tomu bránime. Ja tomu nerozumiem, čo sa tu deje. Osobne nie.

Čiže, ja by som Vás rada požiadala, pri tejto diskusii, ak je niekto vo vedení, kto sa bojí, tak nepatrí byť vo vedení. Pretože, jednoducho to nie je progresívny človek, ktorý niekam dotiahne toto mesto. Nepláveme štafetu na to, aby sme mali v tíme človeka, ktorý pred dohmatom na stenu, sa otočí naspäť, pretože sa bojí, že náhodou vyhrá. To nie, to nie je mentalita víťaza. Ale lúžera.

Takže, prosím Vás, buďme víťazi a nie lúžeri. Majme vo vedení ľudí, ktorí sú víťazmi a nie lúžermi. **Dupkaničová**
Ďakujem.

(prepis zvukového záznamu)

moravcova@swimmsvk.sk

SMP odpovedá samostatne

Služby mesta Piešťany
Valová 1919/44, 921 01 Piešťany
IČO: 37 834 240

Vážená pani
Martina Moravcová Valko

921 01 Piešťany

Váš list / zo dňa
Obyvatelia/8.MsZ

Naša značka
SMP/037/2025/100

Vybavuje
Ing. Dupkaničová

Piešťany
9.1.2026

VEC

Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta z 8. zasadnutia MsZ mesta Piešťany, konaného dňa 18.12.2025–odpoveď

Vážená pani Martina Moravcová Valko,

ďakujem Vám za Váš záujem o rozvoj mesta Piešťany a za pripomienku, ktorú ste predniesli na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Vážim si aktívny záujem obyvateľov o verejné projekty, najmä tie, ktoré smerujú k rozvoju športovej infraštruktúry. Vážim si Vaše odborné rady, aktívny prístup a osobné nasadenie pri riešení možnosti získania štátnej dotácie na výstavbu plaveckej haly.

Dovoľte mi však uviesť niektoré skutočnosti na pravú mieru. Služby mesta Piešťany majú jednoznačný záujem o udržanie a rozvoj infraštruktúry mesta, vrátane športovísk. V súvislosti s možnosťou získať dotáciu z Fondu na podporu športu sa však objavila zásadná právna otázka či môžu byť Služby mesta Piešťany podľa platných zákonov SR žiadateľom a príjemcom takejto dotácie. V súčasnosti existujú dva rozdielne právne názory, ktoré majú odlišné závery. Práve táto právna nejednoznačnosť je dôvodom, prečo postupujeme opatrne.

Ja, Ing. Hana Dupkaničová, ako riaditeľka SMP, aj ako záhradný architekt aj ako rodáčka z Piešťan robím prioritne všetko pre zlepšenie kvality života v Piešťanoch. Rovnako tak sa o to denne snaží viac ako 150 zamestnancov SMP. Odmietam, aby bola táto snaha spochybňovaná alebo prekrúcaná. Celá situácia nie je o strachu z práce ani o neochote konať. Je o zodpovednosti pri nakladaní s mestským majetkom a o potrebe mať jasnú právnu istotu, aby sme konali správne a zákonne.

Trvám na jasom právnom vyriešení vzniknutej situácie! Len tak môžem konať s čistým svedomím a v prospech mesta. Hľadanie riešenia podania žiadosti na Fond na podporu športu stále prebieha.

Zároveň považujem za neprijateľné hodnotiť prácu zamestnancov SMP alebo moju prácu bez poznania všetkých súvislostí a faktov. Je potrebné komunikovať vo férovej diskusii založenej na faktoch.

S pozdravom

Ing. Hana Dupkaničová, v.r.
riaditeľka organizácie

Na vedomie
Mesto Piešťany
Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ
Nám. SNP 3

Telefón ++421-33-79 141 01

E-mail smp@sluzbymesta.sk

Bankové spojenie

IBAN

DRČ

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.

SK50 5600 0000 0052 22482001

SK2020171450

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Anna Pločeková

Dobrý deň.

Ja som sa nepýtala 30.7., či ulica Jarná má verejné a spoplatnené parkovanie. Rovnaké odpovede som dostala na pripomienky aj 25.9. aj 6.11.2025.

Čiže, mesto odpovedá na neexistujúce otázky. Týchto úradníkov zrušme na mestskom úrade. Stavebníci Sokolovskí na Jarnej ulici splnili podmienky na vydanie rozhodnutia mesta 3136/2018, keďže mesto vydalo takéto uznesenie. Nedodržiavanie podmienok stanovených v rozhodnutí mesta, alebo stavebného povolenia, ako je povinnosť parkovania klienta na vlastnom pozemku, predstavuje porušenie právnych predpisov, ktoré môžu viesť až k pozastaveniu alebo zákazu činnosti prevádzky. To ich právna záväznosť podmienok.

Keďže bolo vydané rozhodnutie č. 3136/2018, jeho podmienky sú pre prevádzkovateľa právne záväzné počas celej doby užívania stavby alebo prevádzkovania živnosti.

Stavebný zákon parkovanie povolenie na zmenu účelu využitia stavby, a tak jeho ignorovanie porušením stavebnej disciplíny. Navyše mesto podmieňuje súhlas s prevádzkou riešenie statickej dopravy parkovaním na vlastnom pozemku, aby nedochádzalo preťažovaniu verejných komunikácií. **Kalabusová, OVD**

Kompetencie mesta a sankcie. Dlhodobé sedemročné nedodržiavanie podmienok rozhodnutia dáva mestu právo zasiahnuť. Štátny stavebný dohľad mesta ako stavebný úrad má dôkazy a zistilo rozpory s vydaným rozhodnutím.

Takže, povinné nariadenie náprav, alebo udelí pokutu. **Kalabusová, OVD**

Podnet na živnostenský úrad. Pri závažnom a opakovanom porušovaní podmienok, môžu byť vnímané ako porušovanie povinností pri podnikaní, musí mesto podať podnet na pozastavenie alebo zrušenie živnostenského oprávnenia v danej prevádzkarni. Podmienka parkovania za bránou nie je plnená. Pokiaľ prevádzka nespĺňa podmienky v rozhodnutí, ďalšia existencia v súčasnej podobe je právne napadnuteľná a mesto má nástroj na jej zatvorenie alebo vynútenie nápravy. **Ševečková, Duračková, Faltus**

Pán Jančovič, po Vašom odchode nebudete sa hanbiť v meste, škole, škôlke, na ulici, v kostole a podobne, s deťmi? Nerobte si zbytočne nepriateľov.

Označenie prevádzkarne a kontrola dodržiavania prevádzkovej doby podliehajú nasledujúcim pravidlám:

Primátor mesta reprezentuje obec a zodpovedá za výkon správy.

Mestská polícia v rámci svojich kompetencií kontroluje dodržiavanie VZN mesta, čo zahŕňa aj dodržiavanie schválenej prevádzkovej doby. Ak prevádzkareň nie je označená časom, alebo nedodržiava otváracie hodiny, jej MsP môže udeliť pokutu alebo odstúpiť na ďalšie konanie. MsP nemá možnosť odkontrolovať dodržiavania VZN-ka 10 z roku 17, VZN-ka 22 z roku 2008, VZN-ka 10 z roku 2013, či podnikateľ neprevádzkuje svoju prevádzkareň mimo pracovnej doby. Objednávkový systém nemá vplyv na uvedenie prevádzkovej doby. **Ševečková, Duračková, Faltus**

MsP, odbory MsÚ, ako kontrolujú tieto uznesenia o dodržiavaní prevádzkovej doby? Nemajú čo kontrolovať a nezaslúžia si mzdu. Nemusia sa vykurovať kancelárie, ušetríme aj na elektrine, počítačoch, tlačiarne, papier a podobne. Začnime konsolidovať.

MsP ma informovala, že kontroluje čas prevádzky, tak sa opäť pýtam, ako zistí porušenie prevádzkovej doby? **Jopek**

Mesto a mestskí policajti sú povinní neexistujúcu prevádzkovú dobu napadnúť na Slovenskej obchodnej inšpekcii, na živnostenskom úrade, ale doteraz tak neurobili. Tak čo chodia kontrolovať? Sú povinní kontrolovať, zabezpečovať, dodržiavať osobitné predpisy §7 Obchodného zákonníka. Uvedený zákon veľmi dobre poznajú, lebo mňa o tomto informovali, ale úmyselne nekonajú. Nedali nikde podnet. Navyše, ide o obťažovanie susedov v obytnej

zóny. Všetci kompetentní, keby zákonne konali, navyše morálne, tak uvedené nedostatky na informačnej sú už dávno doplnené so sankciou. Primátor a náčelník sú neschopní. Zaujímavé je, že nedodržiavanie cestného zákona kontrolujú so sankciou. Ale určite nekontrolujú uvedené VZN-ká. Inak by bola prevádzková doba na RELAX CENTRE Sokolovská bola doplnená. Už to *naivní* Piešťanci vedia. **Jopek**

Po tretie. Miesto mylnej informácie zákonnej vzdialenosti výsadby stromčekov. Susedské práva, §127. citované ustanovenie nás chráni pred obťažovaním nad mieru primeranú pomerom. Výstavba 8 metrového stromu v bezprostrednej blízkosti plotu objektívne ohrozuje stabilitu oplatenia, ide o zásah do našich práv. zodpovednosť za škodu. Výsadba v danej vzdialenosti pri očakávanom vzraste dreviny nad 8 metrov spôsobí škody na našom majetku a porušuje Občiansky zákonník, §127. Vlastník zodpovedá za škodu. Korene stromu vlastníka preukázateľne poškodia náš majetok, napríklad nadvihnutie plotu, poškodenie inžinierskych sietí. Mesto bude povinné túto škodu nahradiť podľa všeobecných predpisov o náhrade škody. Prevencia. Podľa zákona, je každý povinný počínať si tak, aby nedochádzalo k škodám na zdraví a majetku. Ak mesto ignoruje upozornenie na nevhodnú výsadbu, zvyšuje to jeho zodpovednosť v prípade vzniku budúcich škôd. Týmto žiadame ochranu pred zásahom do pokojného stavu podľa §5 Občianskeho zákonníka. **Martinkovičová**

Prečo som nedostala odpoveď *ani odstrániť* betónový chodník na Jarnej ulici. Čo robíte pre nás? Snažte sa. Žiadam odpoveď s výsledkami. **Zimová**

Po ďalšie. Smutné a hanebné. Ale bohužiaľ, nie prekvapujúce správanie agresora.

Poslankyňa pani Rohoňová pravdepodobne trpí komplexom z detstva, ponižovania a tieto útoky si kompenzuje. Že bezdôvodne útočí na všetkých. Na zastupiteľstve, napríklad 6.11.2025. skoro mi vylepila zaucho. Správala sa ako chorí primitívi. Musel jej niekto ublížiť a ona teraz ubližuje všetkým? Traja občania sme ju upozornili, že debatný krúžok mala viesť pred zastupiteľstvom. Alebo teraz na chodbe. Alebo potichu. Ponižovala vystúpenia pripomienok občanov a primátor viedol zastupiteľstvo. A vôbec nekoná. Neprerušil občana, a podobne.

Ďalší bod je pochybenie Generálnej prokuratúry. Napadli parkováciu politiku.

Mgr. Peter Jančovič, PhD., upozornil pani Pločekovú, že presiahla časový limit 5 minút, aby prešla k záveru.

No, ja to tu nevidím, pri svetelnej tabuli som si to vedela odkontrolovať.

(*prepis zvukového záznamu*)

annapl@centrum.sk

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Martinkovičová, MsP odpovedá samostatne



MESTO PIEŠŤANY

Mestská polícia

Teplická 103, 921 01 Piešťany

Č. j. MsP – 166/2026

V Piešťanoch 7. 1. 2026

paní

Anna Pločeková

Jarná 13

921 01 Piešťany

Vec:

Pripomienky a dopyty obyvateľov na 8. zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 18. 12. 2025 – odpoveď

Na základe Vášho vystúpenia na 8. zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 18. 12. 2025 Vám oznamujem, že Mestská polícia mesta Piešťany vykonáva kontroly prevádzkovej doby a vykonala ju aj v Relax centre na ul. Jarnej č. 15 v Piešťanoch.

V zmysle § 7 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 10/2007 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v znení neskorších noviel je prevádzková doba v tomto zariadení neobmedzená, prevádzka môže teda služby poskytovať 24 hodín denne 7 dní v týždni.

Čo sa týka označenia prevádzkovej doby prevádzky, tak je označená na prevádzke v súlade s ustanovením § 4 ods. 1 písm. c) zákona č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa, podľa ktorého musí byť prevádzkareň na vhodnom a trvale viditeľnom mieste označená prevádzkovým časom určeným pre spotrebiteľa. Keďže Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 10/2007 v znení neskorších noviel neobmedzuje čas prevádzky v Relax centre, môže sa zákazník z prevádzkovateľom dohodnúť na akomkoľvek čase vykonania služby, čo je tam uvedené. Mestská polícia mesta Piešťany považuje označenie prevádzkovej doby za zákonné.

Kontaktná adresa:
Mesto Piešťany
Mestská polícia mesta Piešťany
Nám. SNP č. 3
921 01 Piešťany

Sídlo: Mestská polícia Piešťany
Teplická č. 103
921 01 Piešťany

TEL: 033 77268 02
033 77266 27
FAX: 033 77266 27

Ak Vy spôsob označenia prevádzky za zákonný nepovažujete, nič Vám nebráni v tom, aby ste toto oznámili príslušnému orgánu, to je Slovenskej obchodnej inšpekcii a odborne im vysvetlili, v čom vidíte nezákonnosť.

S pozdravom

Mgr. Vladislav Jopek

náčelník

Mestskej polície mesta Piešťany



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j.1523/2026/OŽP-Ma
Vybavuje: Mgr. Martinkovičová
Tel.0948 411 539

V Piešťanoch dňa 15.1.2026

Vážená pani
Anna Pločeková
Jarná 3438/13
921 01 Piešťany

Vec: Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta zo 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 18. decembra 2025 – odpoveď.

Na základe Vašich dopytov a pripomienok z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany, konaného dňa 18. decembra 2025 uvádzame nasledovné odpovede:

Dopyt:

Dobrý deň.

Ja som sa nepýtala 30.7., či ulica Jarná má verejné a spoplatnené parkovanie. Rovnaké odpovede som dostala na pripomienky aj 25.9. aj 6.11.2025. Čiže, mesto odpovedá na neexistujúce otázky. Týchto úradníkov zrušme na mestskom úrade.

Stavebníci Sokolovskí na Jarnej ulici splnili podmienky na vydanie rozhodnutia mesta 3136/2018, keďže mesto vydalo takéto uznesenie. Nedodržiavanie podmienok stanovených v rozhodnutí mesta, alebo stavebného povolenia, ako je povinnosť parkovania klienta na vlastnom pozemku, predstavuje porušenie právnych predpisov, ktoré môžu viesť až k pozastaveniu alebo zákazu činnosti prevádzky. To ich právna záväznosť podmienok.

Keďže bolo vydané rozhodnutie č. 3136/2018, jeho podmienky sú pre prevádzkovateľa právne záväzné počas celej doby užívania stavby alebo prevádzkovania živnosti.

Stavebný zákon parkovanie povolenie na zmenu účelu využitia stavby, a tak jeho ignorovanie porušením stavebnej disciplíny. Navyše mesto podmieňuje súhlas s prevádzkou riešenie statickej dopravy parkovaním na vlastnom pozemku, aby nedochádzalo preťažovaniu verejných komunikácií.

Kompetencie mesta a sankcie. Dlhodobé sedemročné nedodržiavanie podmienok rozhodnutia dáva mestu právo zasiahnuť. Štátny stavebný dohľad mesta ako stavebný úrad má dôkazy a zistilo rozpory s vydaným rozhodnutím. Takže, povinné nariadenie náprav, alebo udelí pokutu.

Odpoveď za OVaD :

Mesto Piešťany ako stavebný úrad požaduje pred vydaním stavebného povolenia, a najneskôr pred kolaudáciou stavby preukázanie, že stavebník/ vlastník stavby má zabezpečené parkovacie miesta – podľa výpočtu statickej dopravy – na vlastnom pozemku. Stavebníci túto podmienku splnili, parkovacie miesta vybudovali a dali návštevníkom možnosť tieto parkovacie miesta využívať, čo preukazuje aj nápis na bráne stavebníkov „Možnosť parkovania pre klientov RELAX CENTRA vo dvore“, avšak ani stavebník, ani stavebný úrad a ani štátny stavebný dohľad nemôže tretiu stranu donútiť tieto miesta využívať. V meste Piešťany nie je delegované parkovanie, parkovanie na ulici Jarná je

verejné a spoplatnené v súlade s aktuálnym znením VZN č. 13/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany v znení neskorších noviel, čo znamená, že každý môže svoje vozidlo zaparkovať na ktoromkoľvek vyznačenom parkovacom mieste pri splnení podmienok z vyššie uvedeného VZN .

Podnet na živnostenský úrad. Pri závažnom a opakovanom porušovaní podmienok, môžu byť vnímané ako porušovanie povinností pri podnikaní, musí mesto podať podnet na pozastavenie alebo zrušenie živnostenského oprávnenia v danej prevádzkarni. Podmienka parkovania za bránou nie je plnená. Pokiaľ prevádzka nespĺňa podmienky v rozhodnutí, ďalšia existencia v súčasnej podobe je právne napadnuteľná a mesto má nástroj na jej zatvorenie alebo vynútenie nápravy.

Odpoveď za OEaP:

Z hľadiska výkonu správy podnikateľskej činnosti nejde o oblasť, ktorá by patrila do kompetencie mesta, keďže predmetná prevádzka nemá charakter ambulantného. V rámci svojej samosprávnej pôsobnosti mesto postupuje výlučne v rozsahu zákonom zverených kompetencií.

Po tretie. Miesto mylnej informácie zákonnej vzdialenosti výsadby stromčekov. Susedské práva, §127. citované ustanovenie nás chráni pred obťažovaním nad mieru primeranú pomerom. Výstavba 8 metrového stromu v bezprostrednej blízkosti plota objektívne ohrozuje stabilitu oplotenia, ide o zásah do našich práv. zodpovednosť za škodu. Výsadba v danej vzdialenosti pri očakávanom vzraste dreviny nad 8 metrov spôsobí škody na našom majetku a porušuje Občiansky zákonník, §127. Vlastník zodpovedá za škodu. Korene stromu vlastníka preukázateľne poškodia náš majetok, napríklad nadvihnutie plota, poškodenie inžinierskych sietí. Mesto bude povinné túto škodu nahradiť podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

Prevenčia. Podľa zákona, je každý povinný počínať si tak, aby nedochádzalo k škodám na zdraví a majetku. Ak mesto ignoruje upozornenie na nevhodnú výsadbu, zvyšuje to jeho zodpovednosť v prípade vzniku budúcich škôd. Týmto žiadame ochranu pred zásahom do pokojného stavu podľa §5 Občianskeho zákonníka.

Odpoveď za OŽP :

Mesto Piešťany po preskúmaní podania dospelo k záveru, že v prípade drevín 1 ks jedľa srienistá (*Abies concolor*) a 1 ks jedľa Nordmannova (*Abies nordmanniana*) nachádzajúcich sa na pozemku parc.č.8831, ktorého vlastníkom sú p. Andrea Sokolovská a Miroslav Sokolovský **nie sú splnené podmienky na poskytnutie ochrany pred zásahom do pokojného stavu podľa § 5 zákona č. 40/1964 Zb.Občiansky zákonník.**

Mesto môže poskytnúť ochranu podľa § 5 Občianskeho zákonníka **len v prípade zrejmého a bezprostredného zásahu do pokojného stavu, ktorý:**

- vznikol **nedávno**,
- je **jednoznačný a ľahko posúditelný**,
- nevyžaduje zložité dokazovanie

Zo zisteného skutkového stavu zo dňa 08.01.2026 vyplýva, že predmetné dreviny nachádzajúce sa na pozemku parc.č.8831 rastú vo vzdialenosti približne **3 m od hranice pozemku** parc.č. 8829, ktorý je vo vlastníctve Ing. Romana Pločka a Anny Pločekovej, sú **v dobrom zdravotnom stave, optimálnou prevádzkovou bezpečnosťou, vysokou fyziologickou vitalitou a sadovníckou hodnotou**, kde ich výsadba bola realizovaná **pred približne piatimi rokmi**. Z uvedeného jednoznačne vyplýva, že sa v prípade týchto drevín

nejedená o **bezprostredný zásah do pokojného stavu**, ktorý by bolo možné riešiť postupom podľa § 5 Občianskeho zákonníka.

Mesto zároveň nezistilo, že by predmetné dreviny predstavovali **bezprostredné ohrozenie zdravia alebo majetku**, ani že by došlo k inému zrejmemu zásahu, ktorý by odôvodňoval zásah Mesta v rámci jej kompetencií.

Výsadba drevín, ktoré nepatria medzi novovysadené jedince a rastú už dlhší čas nie je považovaná za bezprostredný zásah do pokojného stavu.

Vzhľadom na uvedené Mesto Piešťany **ochranu podľa § 5 Občianskeho zákonníka v tomto prípade neposkytne.**

Vaša argumentácia o prevencii, ktorá sa opiera o **§ 415 Občianskeho zákonníka**, kde *každý je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí*, zakladá iba **všeobecnú preventívnu povinnosť** každého občana.

Týmto ustanovením možno argumentovať **len vtedy**, ak existuje **reálne, konkrétne a preukázateľné riziko škody** na zdraví alebo majetku. Nestačí iba Vaša **hypotetická obava alebo všeobecné tvrdenie, že „stromy môžu niekedy v budúcnosti ublížiť“**, bez predloženia objektívnych dôkazov ako je napr.fotodokumentácia skutočného ohrozovania majetku, technický posudok o poškodzovaní majetku atď..

Iba **slovné tvrdenie**, že strom „ohrozuje zdravie a majetok“, **nemá právnu váhu.**

Ustanovenie § 127 Občianskeho zákonníka sa vzťahuje na **reálne, existujúce a aktuálne zásahy do vlastníckeho práva**, ktoré presahujú mieru primeranú pomerom. Toto ustanovenie **nezakladá oprávnenie domáhať sa ochrany na základe domnienok alebo možného budúceho vývoja**, pokiaľ v čase posudzovania neexistuje konkrétne a preukázateľné obťažovanie alebo ohrozenie, t.j. Váš podnet na výsadbu drevín na parc.č. 8831 v časti ich predpokladaného budúceho vzrastu do výšky nad 8 m, ktorý môže spôsobiť škody na majetku a viesť k porušeniu § 127 Občianskeho zákonníka, **je založený výlučne na hypotetických predpokladoch o možnom budúcom stave.**

Zo zisteného skutkového stavu zo dňa 08.01.2026 vyplýva, že predmetné dreviny sú v súčasnosti **v dobrom zdravotnom stave**, sú stabilné, nachádzajú sa v primeranej vzdialenosti od hranice pozemku parc.č.8829 a **nespôsobujú škodu, bezprostredné ohrozenie majetku ani zásah do pokojného výkonu vlastníckeho práva**. Neboli zistené ani presahy konárov alebo koreňov na Váš pozemok, ani iné okolnosti, ktoré by odôvodňovali záver o porušení § 127 Občianskeho zákonníka.

Záverom možno ale konštatovať, že drevina – **tuja západná (Thuja occidentalis)**, nachádzajúca sa na Vašom pozemku parc.č.8829 rastie v bezprostrednej blízkosti rodinného domu a oplotenia p. Sokolovskej a zároveň poškodzuje oplotenie a fasádu jej rodinného domu.

Na základe zisteného skutkového stavu zo dňa 08.01.2026 preukázateľne dochádza Vašou nečinnosťou k porušeniu § 47 ods.2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, kde **vlastník dreviny je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať, čo v prípade tejto dreviny je zanedbané.**

Prečo som nedostala odpoveď ani odstrániť betónový chodník na Jarnej ulici. Čo robíte pre nás? Snažte sa. Žiadam odpoveď s výsledkami.

Odpoveď za OIMM:

Správu mestských komunikácií v Piešťanoch zabezpečuje organizácia **Služby mesta Piešťany, p.o.**, ktorá sa stará o ich čistotu a údržbu, pričom zabezpečuje aj drobné opravy povrchov. Vašu požiadavku na odstránenie betónového chodníka a možnostiach jej uskutočnenia Strediskom správy a údržby, bude možné riešiť až po upresnení Vašej požiadavky, t.j. presné určenie miesta, ktoré má byť riešené.

S pozdravom

**Ing. Martin Svorad
prednosta MsÚ Piešťany**

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Emil Šimo

Prajem príjemný dobrý deň. Menujem sa Šimo.

V prvom rade by som dal nejakú fotodokumentáciu k nahliadnutiu...

Jedná sa, bude sa zaoberať „maľovanými“ Piešťanmi. Je to o tom, že hlavne ako členovia mestského zastupiteľstva, ako Vy, neviem, akou mierou teda sa zaberáte parkovacou politikou, ale táto časť Vašej činnosti podlieha najväčšiemu tlaku verejnosti a asi z toho – neviem, či si robíte ťažkú hlavu, alebo nie, ale podľa toho, čo sa tu deje, tak asi nič normálne. Náhodou som bol svedkom maľovania cestného umenia pri tlačiarňi, oproti školy, pri rímsko-katolíckom kostole v Piešťanoch.

Na moju otázku, či majú títo ľudia akože ku svojej práci aj nejaký plán, tak povedali, že pracujú podľa dodaného nákresu. Tak som sa spýtal, že kto tento plán vytvoril. Odpovedali mi, že nejaká firma z Dubnice nad Váhom. Neviem, či to je pravda. **Hudcovič** Ďalšou otázkou je, že aký starý je ten plán toho mesta, podľa ktorého vlastne ten nákres robili. Chcel by som poukázať na umelecké dielo v centre, alebo v cestnom značení oproti tlačiarňi, kde bol na najširšej časti vozovky namaľovaný prechod pre chodcov, kde nie je predpoklad pohybu chodcov, okrem teda žiakov, ktorí by zo školy mohli bezpečne prejsť aj do tlačiarne. To je foto č. 2. **Hudcovič**

Ďalší geniálny ťah projektanta sú dva ostrovčeky okolo prechodu. Ten väčší, približne ku škole, má rozmer v dĺžke 4,3 metra a šírka 3,3 metra. O čom teda, pritom sa teda šírka vozovky, ktorá akože smeruje medzi parkovacím miestom a týmito ostrovčkami, zúžila na 3,15 metra. Projektant si asi predstavoval, že deliaca čiara by vodičom nič nehovorila. Je to foto č. 1.

Hudcovič

Ďalej by som poukázal na veľký, vyčmáraný oblúk pred domom č. 75, pred odbočením na Díčovu ulicu. Okolo Reštaurácie Magura je to samozrejmé a navyše do toho vyčmáraného oblúku, kde by mohlo byť bezpečné parkovacie miesto, je posadená dopravná značka. Je to foto č. 3. Je to vlastne posadené rovno do cesty. **Hudcovič**

Takže, mám taký dojem, že ten človek, ktorý osádza tie značky, má asi zaťaženie, že aby osádzal značky doprostred vozovky. A samozrejme, že ešte to aj vybetónovať potom.

Hudcovič

Pred domom č. 313 nie je žiadny vstup do garáže, alebo do dvora, tiež nie je vyznačené žiadne parkovacie miesto, a je to vyčmárané. To znamená, že asi to robili preto, aby mohli mestskí policajti vyberať pokuty. Keď tam náhodou niekto zastaví. Keď tam nie je žiadny priestor na to, že je tam nejaký vjazd, alebo niečo podobné. **Hudcovič**

Po celom chodníku od kostola, rímsko-katolíckeho ostrova v Starých Piešťanoch, až po evanjelický kostol, tento chodník neni absolútne schodný. Tade, keby išiel invalid, s invalidným vozíkom, alebo normálne s tým pomocným, tak tade neprejde. To je tak rozbité, že aj normálny človek, ktorý ide, musí pozerieť pod nohy, aby náhodou si niečo nespravil.

Bábik

Takže, skutočne, nakoľko je teda zatvorený Kolonádny most, ešte, jedna taká poznámka, tak občania mesta, hlavne aj tí, ktorí si akože si, by som povedal, si potrpia na prechádzky a teda ozaj starajú sa o svoj zdravotný stav, tak volia prechádzky po, okolo teda kanála, po vale. Smerom ku Povodiu Váhu. Lenže, človek, ktorý ako trošku taký starší a ide, tak nemá si kde časom ani oddýchnuť, takže by som navrhoval, aby tie boli tam osadené aspoň dve-tri lavičky, aby si tí ľudia mohli tam aj odpočinúť, lebo skrátka stav, vzhľadom na to, že teda Kolonádový most je zatvorený, a tí ľudia väčšinou chodili na ostrov, po Kolonádovom moste, tak teraz nemajú možnosť sa nejak takým spôsobom prechádzať niekde vonku mimo mesta. **Bábik**

A ešte jeden návrh taký ma napadol, ohľadne toho projektu cyklochodníka smerom – teda od kina ku rumunskému chodníku. A čo, keby sme tam dali ešte, navrhli osadiť, urobiť tak bicykle

s príviesom, že keď prídu kúpeľní hostia, aby si mohli najať bicykel a s príviesom a s tým naložiť si batožinu a ísť do kúpeľov. Aspoň by to bolo využité. Lebo neviem, či niekto robil vôbec pre nejaký - dá sa povedať štatistiku z toho, že koľko cyklistov vlastne po tej ceste Pod Párovcami prejde smerom do Starých Piešťan. **Kadlíček**

Dakujem pekne.

(prepís zvukového záznamu)

simo.emil@gmail.com

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Hudcovič, SMP odpovedá samostatne



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j. 1147/26/2486/25/OSRM/Kad

Piešťany dňa 14. 01. 2026

Vybavuje:

Ing. Miroslav Kadlíček, tel. č. +421 940 947 456

Emil Šimo

Vec: Odpoveď na pripomienky a dopyty obyvateľov z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 18. 12. 2025

Prajem príjemný dobrý deň. Menujem sa Šimo.

V prvom rade by som dal nejakú fotodokumentáciu k nahliadnutiu...

Jedná sa, bude sa zaoberať „maľovanými“ Piešťanmi. Je to o tom, že hlavne ako členovia mestského zastupiteľstva, ako Vy, neviem, akou mierou teda sa zaberáte parkovacou politikou, ale táto časť Vašej činnosti podlieha najväčšiemu tlaku verejnosti a asi z toho – neviem, či si robíte ťažkú hlavu, alebo nie, ale podľa toho, čo sa tu deje, tak asi nič normálne.

Náhodou som bol svedkom maľovania cestného umenia pri tlačiarňi, oproti školy, pri rímsko-katolíckom kostole v Piešťanoch.....

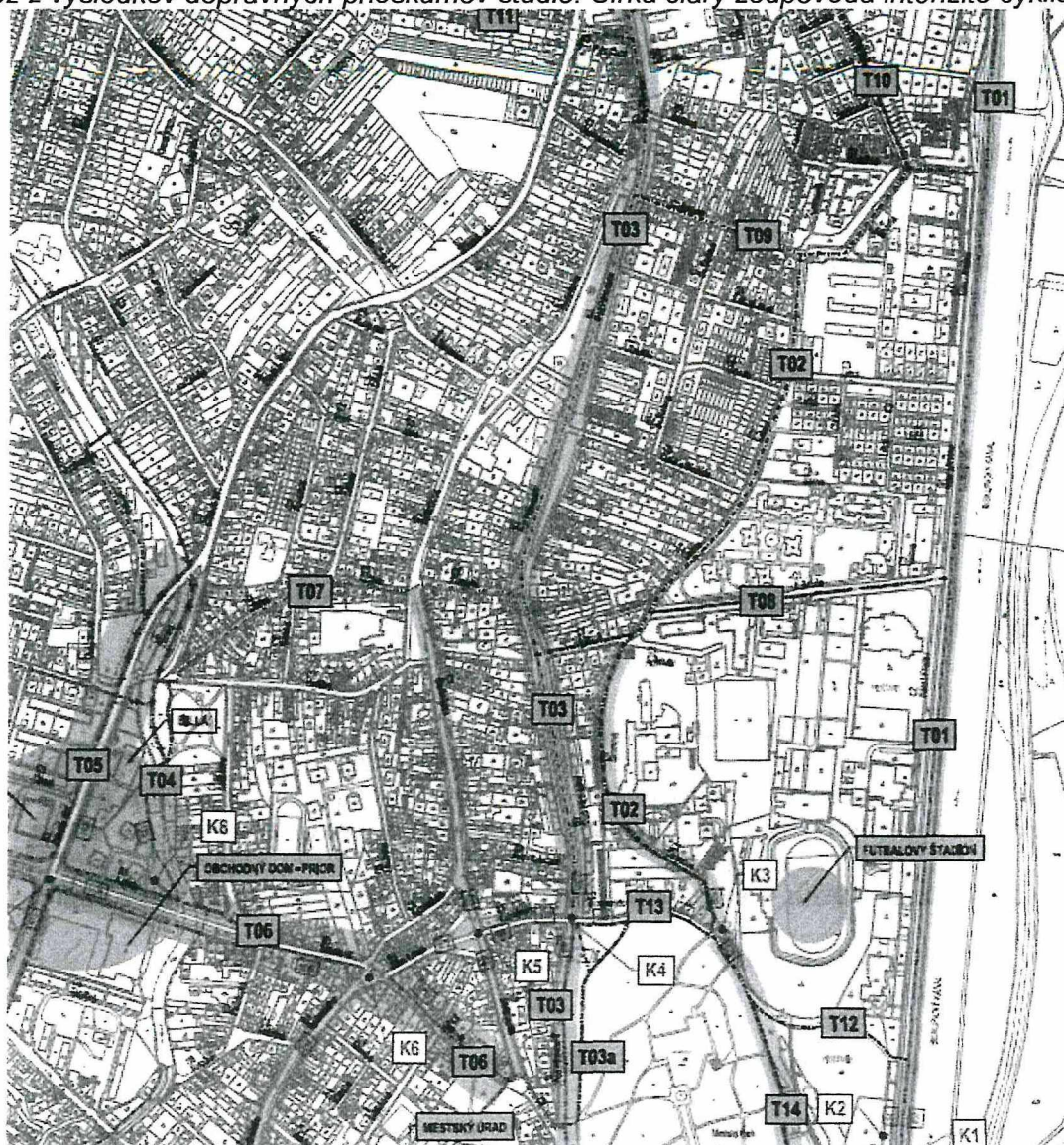
Odpovede: k prvej časti dopytov doručia SMP samostatne

A ešte jeden návrh taký ma napadol, ohľadne toho projektu cyklochodníka smerom – teda od kina ku rumunskému chodníku. A čo, keby sme tam dali ešte, navrhli osadiť, urobiť tak bicykle s príviesom, že keď prídu kúpeľní hostia, aby si mohli najat' bicykel a s príviesom a s tým naložiť si batožinu a ísť do kúpeľov. Aspoň by to bolo využité. Lebo neviem, či niekto robil vôbec pre nejaký - dá sa povedať štatistiku z toho, že koľko cyklistov vlastne po tej ceste Pod Párovcami prejde smerom do Starých Piešťan.

Odpoveď:

Realizácia cyklotrasy vychádza z platného Územného plánu mesta Piešťany a podrobnej dopravnej štúdie „Štúdia cyklotrás lokalita Staré Piešťany“ bola spracovaná v roku 2018, ktorej súčasťou boli aj dopravné prieskumy. V tejto časti mesta úplne absentuje riešenie cyklistickej dopravy a ako najvhodnejšia na stavebné riešenie realizované z externých finančných zdrojov bola vybraná ulica Pod Párovcami (hlavná zberná trasa, ktorá obsluhuje školy, kostoly, sídliská, bytové a rodinné domy, príslušné prevádzky a aj plánované záchytné parkovisko pri letisku Piešťany. Rekonštrukcia a rozšírenie tohto parkoviska je v gescii TTSK ako komplementárny projekt z fondov. Súčasťou záchytného parkoviska bude aj napojenie cyklistickej trasy až k objektu cykloprístreška a plánovanej požičovne bicyklov pre systém Park and Bike. Zároveň bude parkovisko doplnené novými zastávkami MAD a RAD.

Výrez z výsledkov dopravných prieskumov štúdie: Šírka čiary zodpovedá intenzite cyklistov



Mapu aktuálneho stavu cyklistickej siete mesta nájdete na nasledovnom odkaze:
<https://experience.arcgis.com/experience/5894acd76a534d33bfed5d28e43237bc>
 – severná časť nemá žiadne napojenie na centrum ani súvislú cyklistickú infraštruktúru:

S pozdravom

Ing. Martin Svorad
 prednosta MsÚ Piešťany

Služby mesta Piešťany
Valová 1919/44, 921 01 Piešťany
IČO: 37 834 240

Vážený pán
Emil Šimo

921 01 Piešťany

Váš list / zo dňa
Obyvatelia/8.MsZ

Naša značka
SMP/037/2025/100

Vybavuje
Ing. Bábik

Piešťany
9.1.2026

VEC

Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta z 8. zasadnutia MsZ mesta Piešťany, konaného dňa 18.12.2025 – odpoveď

Vážený pán, Emil Šimo,

ďakujeme Vám za upozornenie na nevyhovujúci technický stav chodníka v úseku od rímskokatolíckeho kostola v starých Piešťanoch po evanjelický kostol. Stav povrchu chodníka v uvedenej lokalite si uvedomujeme a súhlasíme, že jeho poškodenie môže predstavovať bezpečnostné riziko nielen pre bežných chodcov, ale najmä pre osoby so zníženou pohyblivosťou, vrátane občanov používajúcich invalidný vozík alebo iné kompenzačné pomôcky. Takýto stav nie je z hľadiska bezpečnosti a bezbariérovosti prijateľný.

Technický stav tohto úseku je dlhodobo ovplyvňovaný koreňovým systémom stromov – líp veľkolistých (*Tilia platyphyllos*), ktoré sa v predmetnej lokalite nachádzajú. Ide o vzrastlé stromy s významnou ekologickou a estetickou hodnotou, pričom akékoľvek zásahy do koreňového systému sú limitované platnou legislatívou a odbornými arboristickými posudkami.

Váš dopyt evidujeme a postúpili sme ho na ďalšie riešenie v rámci správy a údržby miestnych ciest. Technický stav chodníka bude predmetom obhliadky a následného posúdenia možnosti opravy (v technicky vhodnom čase) alebo rekonštrukcie v závislosti od technických a finančných možností mesta. Ďakujeme Vám za záujem o zlepšovanie verejného priestoru a za to, že ste nás na tento problém upozornili.

K problematike týkajúcej sa umiestnenia lavičiek vo verejnom priestore si dovoľujeme uviesť, že predmetná záležitosť nie je v kompetencii Služieb mesta Piešťany. Uvedený podnet patrí do pôsobnosti príslušného oddelenia Mestského úradu Piešťany, ktoré je vecne a odborne kompetentné riešiť otázky umiestňovania prvkov drobnej architektúry vo verejnom priestore.

Pre informáciu uvádzame, že v úseku od lokality Barolamač po areál Povodia Váhu sa v súčasnosti nachádza 16 osadených lavičiek, pričom maximálna vzdialenosť medzi jednotlivými lavičkami je približne 80 metrov. Uvedené rozmiestnenie zodpovedá bežným štandardom vybavenosti vychádzkových a rekreačných trás. Pre úplnosť uvádzame, že Služby mesta Piešťany majú v súčasnosti v evidencii 978 umiestnení lavičiek na území mesta Piešťany

S pozdravom

Ing. Hana Dupkaničová, v.r.
riaditeľka organizácie

Na vedomie
Mesto Piešťany
Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ
Nám. SNP 3

Telefón ++421-33-79 141 01

E-mail smp@sluzbymesta.sk

Bankové spojenie

IBAN

DRČ

PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.

SK50 5600 0000 0052 22482001

SK2020171450

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Ernest Hajdušík

Dobrý deň, prajem dámy a páni!

Volám sa Hajdušík. Zdravím predstavenstvo.

Pôvodne som nechcel vystúpiť, ale vzhľadom k môjmu predrečníkovi by som sa chcel zapojiť a upozorniť alebo povedať na jednu konkrétnu vec, čo sa týka parkovania. Stalo sa to minulý týždeň na Vážskej ulici. Môj sused má vyhradené dve parkovacie miesta ako telesne postihnutý, vedľa seba. Nedávno, teda ten minulý týždeň, na jeho vyhradené parkovisko zaparkovalo jedno auto s českou ŠPZ. Išli neďaleko týchto susedov, nakoniec sa stretli, začala konfrontácia na ulici, dohadovanie, prečo, tí, čo mali to vyhradené, zavolali mestskú políciu, tam riešili, nedoriešili to, nedalo mi to, lebo ja som to videl z balkóna, tak som sa do tejto diskusie zapojil, pretože teraz je tam dopravná značka „ZÁKAZ ZASTAVENIA, Vyhradené parkovisko“ a dve šípky. Pravá, ľavá strana.

No ale ten dotýčny, z Českej republiky tomu nerozumie. Pretože v Čechách a nikde inde v Európskej únii takéto pravidlo, takéto značky neexistujú. Tak sa nedivte a navyše ešte, mal pravdu v tom, že aj on bol telesne postihnutý. Takže, keď tam videl značku vyhradené parkovanie a že telesne postihnutý, prečo by tam nezastal. **Šteruská, Hudcovič**

No a dohadovali sa na tom a ja som išiel medzi, som sa zapojil, lebo mi to nedalo. Tak som išiel povedať, že prosím Vás, nechajte to tak, lebo neni ste na vine ani jeden, ani druhý, ale na vine je legislatíva dopravných značiek, ktorá existuje len na Slovensku, v rámci celej Európskej únie. Tak nakoniec sa rozišli a ešte potom sme riešili s tým susedom, že čo tam dať, alebo aby sa to do budúcnosti nestalo. Tak má tam teraz štyri tabule: má tam „ZÁKAZ ZASTAVENIA“, pod ním je značka šípok doprava, doľava, čierna, pod tým je „Vyhradené parkovisko“ a teraz si tam dali ďalšie dve tabule so svojimi pôvodnými ŠPZ. Jedna aj druhá. Oni majú na to právo, lebo aj pred pol rokom zhruba, tam nebolo nič iné len „telesne postihnutý“ a ŠPZ vozidiel. **Šteruská, Hudcovič**

Nikdy sa takýto problém nestal a teraz toto by malo takto pokračovať, tak ja neviem. Tak možná by som, ak ja sa v tom až tak nevyznám, ale nejaké VZP, ktoré mohlo by, alebo upozornilo na to, že takáto hlúposť, ktorá existuje len na Slovensku, a detto, napríklad na značkách „ZÁKAZ ZASTAVENIA“ biele šípky. To nepozná nikto. Môžete zavolať Maďara Rakušáka, Poliaka, nikto Vám a 90 percent vodičov týmto značkám nerozumie. **Hudcovič**

Takže, v tomto by som poprosil, aby sa to nezveličovalo, alebo nezväčšovalo, pretože ak toto zostane, táto legislatíva taká, tak tieto problémy sa budú opakovať a aby sa dohadoval Slovák s Čechom, o tom, že či ja tu môžem stáť, alebo nie, tak je to hrozné.

Ďakujem.

(prepís z zvukového záznamu)

hajdusik@centrum.sk

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Hudcovič

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Mgr. Martina Gavačová

Dobrý deň. Ja sa volám Martina Gavačová a zastupujem obyvateľov sídliska Prednádražie, ktorí nesúhlasia s výstavbou hádzanárskej haly na existujúcom športovom ihrisku a bežeckej dráhe pri 5. Základnej škole Mojmirova, Piešťany.

S výstavbou nesúhlasíme najmä z nasledovných dôvodov:

Ako prvý je negatívny ekologický dopad na okolie, v prípade výstavby, by bol nutný výrub približne 30-tich až 50-tich ihličnatých stromov. **Ondrišík, Martinkovičová**

Ďalej, tá výstavba haly by predstavovala výrazný zásah do krajinného rázu a harmonického charakteru súčasného otvoreného priestranstva so zeleňou. **Hlaváčová**

O zhutnení premávky, myslím že nemusíme ani hovoriť. **Kadlíček**

Zároveň by tam bol veľmi obmedzený voľný pohyb detí pri škole, ktoré v súčasnosti denne využívajú toto ihrisko, čiže v rámci veľkých prestávok alebo v rámci pobytu v družine.

No, ale najdôležitejší alebo najvýznamnejší dôvod je výrazné obmedzenie športového využitia obyvateľov, ktorí tam sú že naozaj na dennej báze. **Hlaváčová**

Ja sa chcem opýtať, či niekto z poslancov, ktorí toto schválili, sa bolo pozrieť aspoň raz na toto športovisko, či si spravili nejakú analýzu, koľko ľudí to využíva ako rekreačných športovcov, koľko ľudí tam chodí cvičiť na to octago, koľko rodín s deťmi to využíva počas víkendov, večerov, či tam niekto sa bol pozrieť, v lete, koľko ľudí tam je, či sa tam bol niekto pozrieť v zime, že aj na tom neosvetlenom športovisku, koľko bežcov sa stále nachádza.

Pred, myslím 5-timi rokmi už prebehla jedna petícia, kde vyše 700 ľudí vyjadrilo svoj názor, že s tým nesúhlasia. Nevie, ako je možné, že sa dá odignorovať v tomto malom meste názor 700 ľudí a napriek tomu schváliť túto výstavbu, či existuje nejaká analýza, aké percento hádzanárov tu máme, ktorí by využívali túto halu. **Ladická**

Zároveň, či máme ďalšie prostriedky na vykurovanie ďalšej haly, ktorá nebude až tak využívaná.

V dnešnej dobe, keď všetci zdôrazňujú dôležitosť pobytu detí na čerstvom vzduchu, tak my im tam chceme postaviť ďalšiu budú, ktorá nevieme, ako bude využívaná.

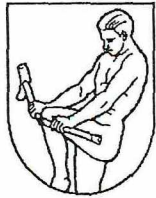
Pán primátor, Vy ešte ako poslanec, ste si dali tú námahu, že ste sa tam prišli pozrieť, ja si to veľmi vážim a cítujem Vaše slová, "že ekologický dosah výstavby tej haly by bol veľmi výrazný". Čo sa zmenilo?

Ja viem, čo sa zmenilo. Tie stromy sú väčšie, sú dominantou toho priestoru a ten priestor je viac využívaný, ako ešte pred tým. Pretože, veľa ľudí v súčasnej dobe pochopilo, že aký je pohyb dôležitý a jednoducho nesúhlasia s tým, aby tam ten priestor, ktorý intenzívne využívaný, bol zastavaný. **Hlaváčová**

Ďakujem.

(prepís z zvukového záznamu)

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Hlaváčová



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j. OSRM 984 /2026

V Piešťanoch dňa 12.1.2026

Vybavuje: 1667

Ing. Jana Hlaváčová, OSRM

Ing. Marián Ondrišík, Referát zelene a ochrany prírody

Mgr. Marta Ladická, Referát športu

Ing. Miroslav Kadlíček, Referát koncepcie dopravy

Vážená pani

Mgr. Martina Gavačová

Vec: Odpovede na pripomienky a dopyty obyvateľov mesta z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 18.12.2025

Dobrý deň,

Nižšie Vám zasielam odpoveď na Vaše otázky súvisiace s **plánovanou výstavbou Multifunkčnej haly v Piešťanoch**, ktorú som zosumarizovala z pohľadu kompetentných osôb MsÚ v Piešťanoch:

Odbor stratégie a rozvoja mesta v spolupráci s Referátom športu pripravil komplexný materiál do MSZ dňa 25.9.2025, ktorého predmetom bolo *Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala*. Súčasťou materiálu bola *Dôvodová správa pre poslancov MsZ*, ako aj komplexná Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly vypracovaná v 07/2025. (oba dokumenty prikladám pre oboznámenie sa v prílohe mailu).

MsZ po prerokovaní dňa 25.9.2025 následne prijalo uznesenie (prikladám v prílohe) a citujem :

1. Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

Uznesenie MsZ č. 110/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných	:	16
Za	:	9
Proti	:	1
Zdržal sa	:	6

B/ Berie na vedomie

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

Čo sa týka Vašej otázky k výrubu zelene v areáli 5.ZŠ Mojmirova citujem odpoveď môjho kolegu p. Ing. Mariána Ondrišíka (referát zelene a ochrany prírody):

V lokalite športového areálu ZŠ Mojmirova je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly potrebná asanácia cca 35 ks drevín ako aj časť krovitých porastov, ktoré budú musieť byť z dôvodu výstavby haly a spevnených plôch asanované. Presný počet asanovaných drevín a krovitých porastov bude určený v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny bude žiadateľovi za výrub drevín uložená povinnosť vykonať primeranú náhradnú výsadbu drevín v uvedenej lokalite.

V prípade akýchkoľvek otázok ma kľudne kontaktujte na adrese: Ing. Jana Hlaváčová, vedúca OSRM, 0903402452, jana.hlavacova@piestany.sk, alebo osobne na MsÚ Piešťany, Odbore stratégie a rozvoja mesta, II. poschodie, kancelária OSRM.

S pozdravom



Ing. Martin Svorad
Prednosta MsÚ

Prílohy:

- Materiál do MSZ dňa 25.9.2025, OSRM+ Referát športu
- Uznesenie MsZ zo dňa 25.9.2025
- Analýza umiestnenia Multifunkčnej haly z 07/2025

Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly



Vo väzbe na prijatú koncepciu rozvoja športu, športových zariadení a podpory športovej činnosti v meste Piešťany (ďalej len „Koncepcia športu“), schválenú uznesením MsZ č. 74/2022 zo dňa 23.6.2022, zabezpečuje Referát športu v spolupráci s Odborom investícií a majetku mesta a Odborom stratégie a rozvoja mesta **strategický plán na obnovu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich zariadení a na novú výstavbu**, ktorý má vychádzať z Katalógu investičných zámerov mesta (ďalej len „Katalóg“).

Samospráva mesta Piešťany vytvára podmienky pre výkon športu **prioritne** najmä tým, že **sa stará o existujúcu sieť športovej infraštruktúry vo vlastníctve mesta**, ktorú podľa meniacich sa podmienok dopĺňa, modernizuje, resp. redukuje. Ak nie je možné reprofilovať existujúcu športovú infraštruktúru, súčasťou Katalógu budú aj projekty výstavby nových športových zariadení. V súlade s koncepciou športu sa navrhuje nové športové zariadenia a ihriská situovať najmä do existujúcich areálov „Centrum“ a „Hlboká“, resp. v telovýchovných areáloch školských zariadení v zmysle platného územného plánu mesta.

Tieto je možné realizovať iba v prípade, ak nie je možné potreby a požiadavky **efektívne zabezpečovať** existujúcimi verejnými, či súkromnými zariadeniami.

Mesto Piešťany, v prípade, že získa financie z iných zdrojov (minimálne vo výške 50%) na modernizáciu, rekonštrukciu existujúcich športovísk alebo na výstavbu nových športových zariadení, **môže prevziať na seba úlohu investora**. Ak výška spolufinancovania mesta presiahne 3 mil. eur, mesto zabezpečí verejnú diskusiu k takémuto zámeru.

Uvedené prijaté závery z koncepcie športu je potrebné zohľadňovať pri rozhodovaní o príprave jednotlivých investičných zámerov vo väzbe na aktuálny rozpočet mesta.

Taktiež je nevyhnutné posúdiť efektívne využitie územia z hľadiska benefitov pre mesto, koordináciu zámerov a existujúcej športovej infraštruktúry, ako aj doriešenie vonkajších vzťahov (doprava), napojenie inžinierskych sietí, dodržanie regulatívov územného plánu.

Pri tvorbe koncepcie športu bol zaregistrovaný záujem športovej verejnosti o rôzne typy nových športovísk, ktoré v našom meste nie sú k dispozícii, medzi ktorými sa okrem výrazného dopytu po mestskej plavárni eviduje **požiadavka na hádzanársku a multifunkčnú športovú halu**.

Základné typologické požiadavky/lokalitný program pre hádzanársku halu:

- rozmery ihriska/hrací priestor v hádzanárskej hale má presné rozmery stanovené pre túto športovú disciplínu: 40x20 m/41x22 m (okolo ihriska musí byť bezpečnostná zóna s veľkosťou minimálne 1 m pozdĺž postranných čiar a minimálne 2 m za bránkovou čiarou); maximálny rozmer 44x22 m
- výška 7-9 m
- požadované priestory hádzanárskej haly: ihrisko, šatne + hygienické zázemie, sklad náradia, vstupná recepcia s kanceláriou, hľadisko (200-300 divákov), hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie;
- súvisiace priestorové nároky: parkovacie státa pre max. kapacitu návštevnosti

Základné typologické požiadavky na multifunkčnú halu:

- multifunkčné športové haly majú rozmery približne 40-60 metrov na dĺžku a 20-40 metrov na šírku, štandardné rozmery ihrísk sú : 33x18 m a 40x20 m;
- výška 9 m
- požadované vyznačenie ihrísk: hádzaná, volejbal, basketbal, florbal, bedminton, futsal
- požadované priestory multifunkčnej haly: multifunkčná plocha ihrísk, šatne + hygienické zázemie, sklad náradia, vstupná recepcia s kanceláriou, hľadisko (200-300 divákov), hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie;
- súvisiace priestorové nároky: parkovacie státa pre max. kapacitu návštevnosti

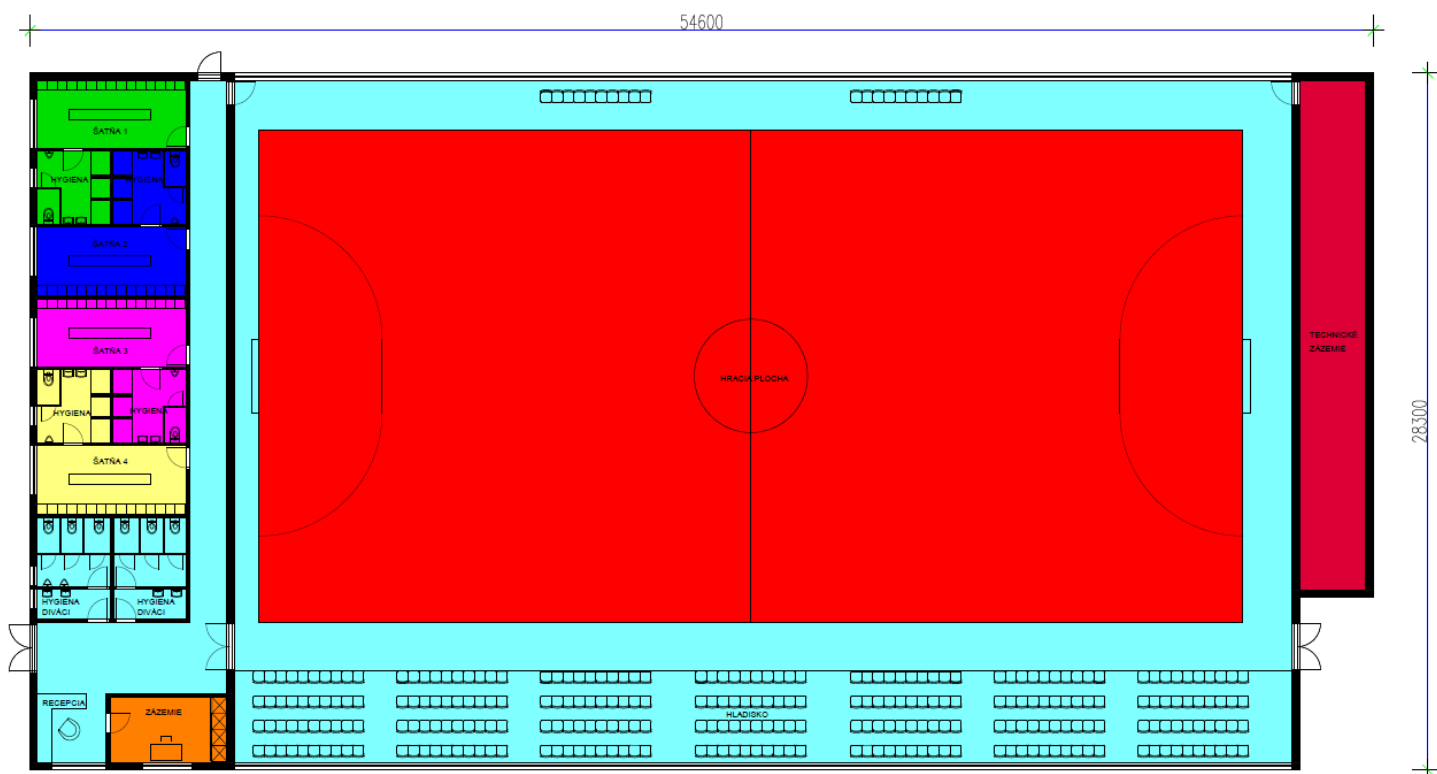
S cieľom efektívne zabezpečiť požadované nové športové zariadenia – hádzanársku halu a multifunkčnú halu navrhujeme vo väzbe na pripravovaný Katalóg špecifikovať požiadavky

na multifunkčnú športovú halu o rozmeroch cca 55 x 30 m, posúdiť dostupné lokality, výhody a nevýhody umiestnenia takejto haly.

Podmienky pre stanovenie vhodnosti pozemku

Pri analýze umiestnenia multifunkčnej športovej haly sa zvažovali nasledovné faktory:

1. Rozmery objektu: Hrací priestor umožní užívanie objektu pre viaceré druhy športu, vychádzajúc prioritne z max. rozmerových nárokov na ihrisko pre hádzanú. Lokálny program pre súvisiace priestory predstavuje vstupné priestory s administratívnymi priestormi, 4 x šatne s hygienickým zázemím, hľadisko pre cca 300 návštevníkov, hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie.



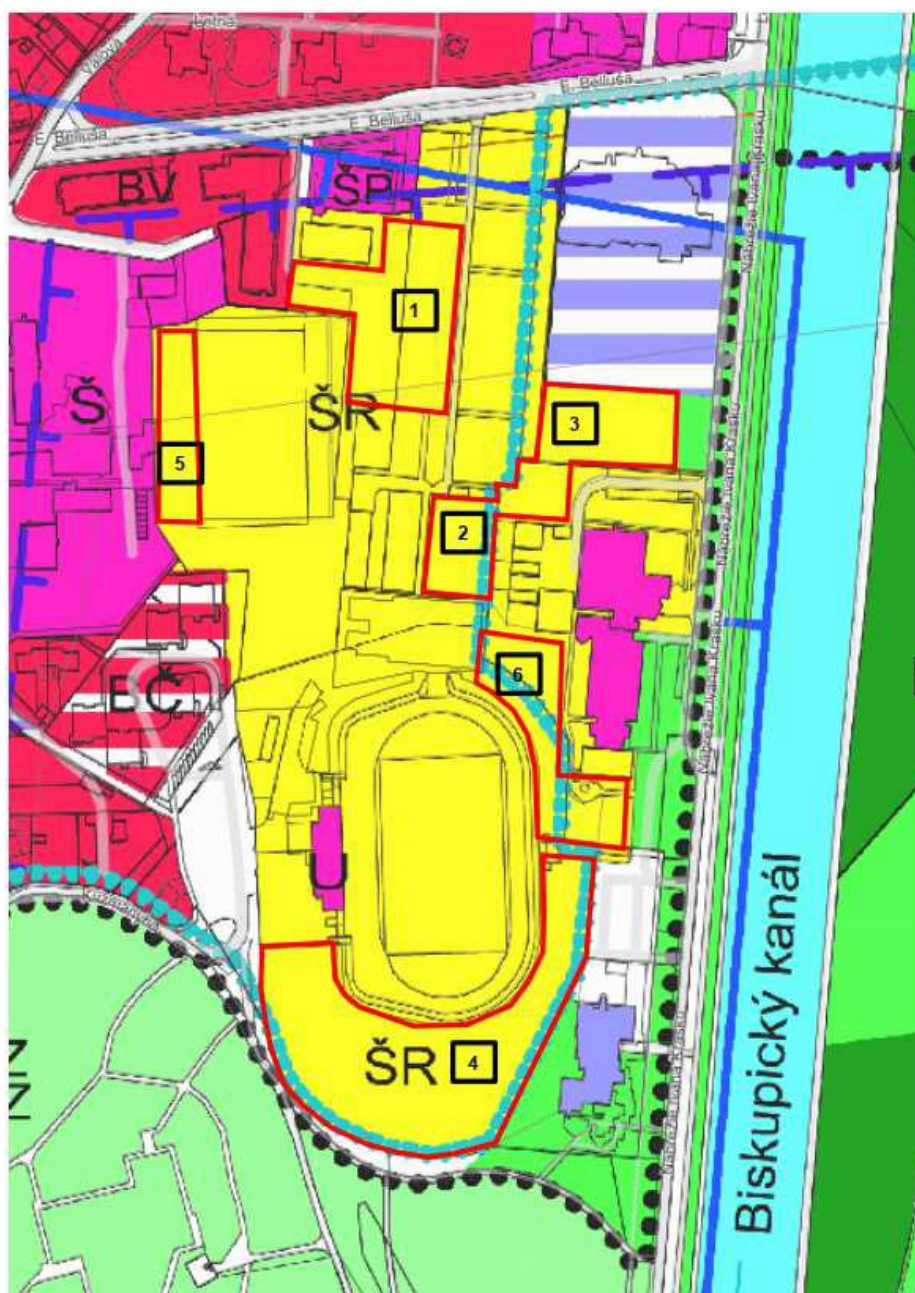
Zdroj: štúdia MHK + SZH

2. Možnosti splnenia súvisiacich priestorových nárokov:
 - zabezpečenie adekvátneho počtu parkovacích miest pre max. kapacitu/návštevnosť multifunkčnej haly v dostupnej vzdialenosti;
 - dopravný prístup z miestnych komunikácií;
3. Súlad funkčného využitia s Územným plánom mesta Piešťany a Konceptiou športu
4. Majetkovoprávny stav potenciálnych pozemkov – vlastníctvo Mesta Piešťany
5. Dostupnosť haly pre využitie mimo exponovaného času pre účely školskej výuky
6. Finančné možnosti realizácie

OSRM spracovalo v roku 2024 vo väzbe na vyššie uvedené nasledovnú analýzu priestorového umiestnenia multifunkčnej športovej haly, doplnenú v júli 2025 o aktuálne stanoviská dotknutých subjektov:

Lokalita 1 – Športový areál „Centrum“

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy pre rozvoj športových areálov a zariadení v predmetnej lokalite podľa Konceptie športu v intenciách nižšie uvedeného využitia.



- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, R, T)
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- DISPONIBILNÉ PLOCHY
S MOŽNOSŤOU SITUOVANIA NAVRHOVANÝCH ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ

- 1**

Tenisový areál - Výstavba ďalších dvorcov
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Tenisový klub Kúpele Piešťany
- 2**

Tenisový areál - Výstavba centrálneho tenisového dvorca
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Tenisový klub Kúpele Piešťany
- 3**

Iné športové využitie
Vlastník: Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.
- 4**

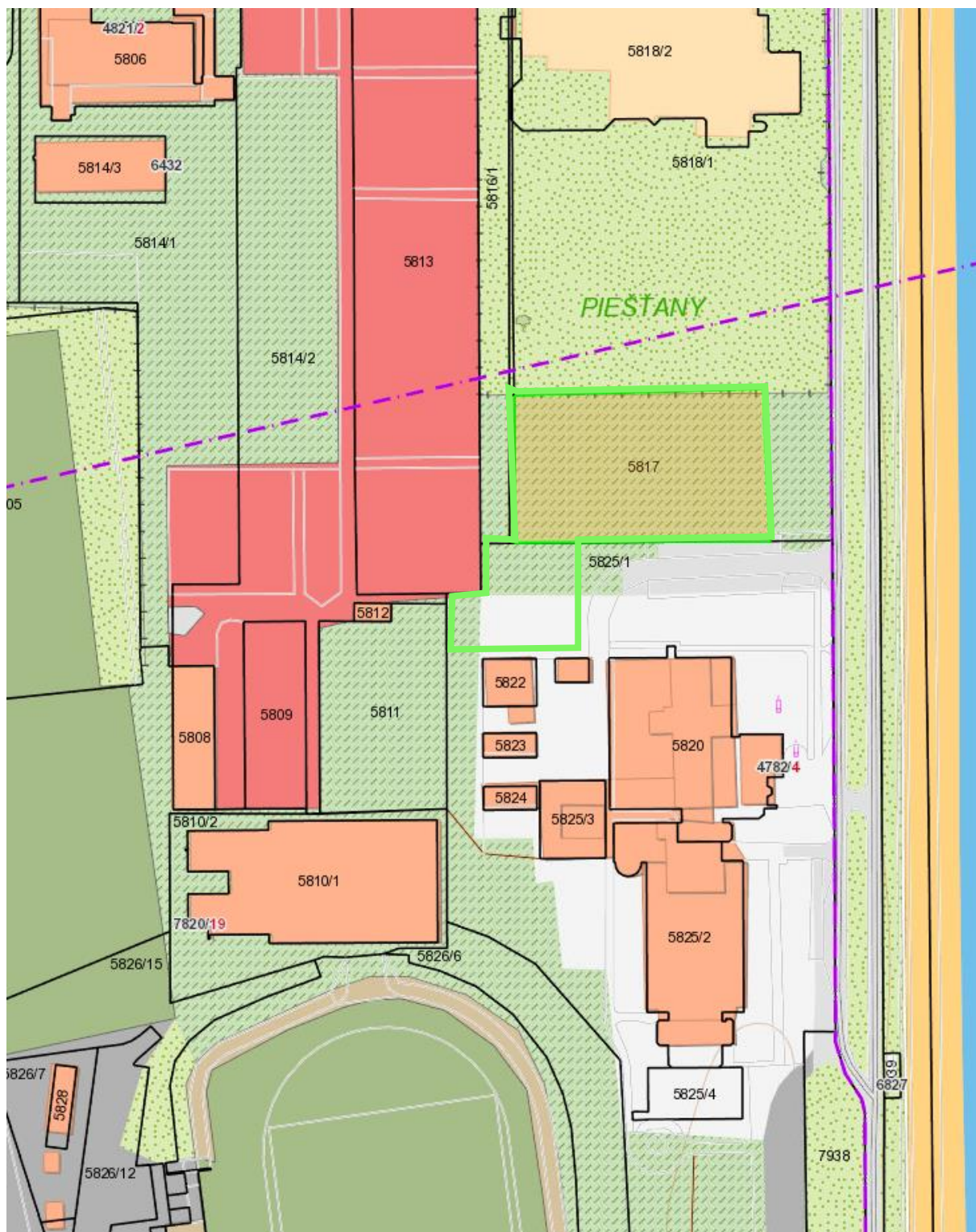
Plavecký bazén krytý a vonkajšie rekreačné bazény
Vlastník: Mesto Piešťany
- 5**

Tréningové ihrisko
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Prvý futbalový klub Piešťany, o.z.
- 6**

Lezecká stena, work-out ihrisko, piknikovo-športový areál
Vlastník: Mesto Piešťany
Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.

Na základe uvedených podkladov je v danej lokalite pre multifunkčnú halu k dispozícii časť plôch, určená pod bodom **3. „Iné športové využitie“**. Záujmovú plochu tvorí prevažne parc. č. 5817 o výmere 3309 m² a časť parc. č. 5825/1 o výmere cca 1100 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Národného ústavu reumatických chorôb, p.o., Nábr. I. Krasku 4, Piešťany.





——— Zájmové pozemky

Parc. č. 5817 – LV: 3278, Výmera: 3309 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Časť parc. č. 5825/1 – LV: 3278, Výmera: cca 1100 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.

Výhody

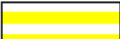
Nevýhody

• doplnenie športového areálu Centrum o chýbajúce športové zariadenie	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany
• bez potreby odstránenia/prestavby stávajúcich objektov	• pozemky bez priameho napojenia na miestnu komunikáciu – majetkovoprávny stav
• majoritne záber trávinatej plochy bez vzrastlej zelene	• nárast intenzifikácie návštevnosti v koncovej polohe dopravného prístupu – nábrežná zóna
• možnosť doplnenia parkovacích miest aj ako zastupiteľné parkovacie miesta pre navýšenie parkovania NÚRCH	• dopravné zaťaženie MK Nábr. I. Krasku (potreba rekonštrukcie komunikácie)
	• predpokladaný výrub cca 10 stromov

Lokalita 2 - Športový areál „Hlboká“

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy pre rozvoj športových areálov a zariadení v predmetnej lokalite podľa Koncepcie športu v intenciách nižšie uvedeného využitia.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÉ PLOCHY
S MOŽNOSŤOU SITUOVANIA NAVRHOVANÝCH ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ | | |

- 1** Tréningová hokejová hala
Vlastník: Mesto Piešťany
- 2** Viacúčelová športová hala – paralympijské centrum a integračné a športové centrum IPC
Vlastník: R – INVEST GROUP s.r.o. - Piešťany
- 3** Iné športové využitie
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom STASIN, s.r.o. - Piešťany
- 4** Iné športové využitie
Vlastník: Ing. Šiška Karol, PhD., Ing. Mária Šišková - Piešťany
- 5** Viacúčelová športová hala – hádzaná, volejbal, nohejbal
Vlastník: Ing. Bielický Daniel – Piešťany
HB development group s.r.o. – Bratislava
Švihran Michal - Sládkovičovo,
Pénzes Elvira - Kostolná pri Dunaji
- 6** Skate park a lezecká stena – aktuálne Športové centrum THM Piešťany
Vlastník: MM19 s.r.o. – Bratislava
Pavlík Roman, Pavlíková Renáta – Piešťany
LEXAN Zelenský s.r.o. - Voderady
Ing. Kubán Štefan, Mgr. Kubánová Daniela - Banka
- 7** Joga Club (telocvične)
Vlastník: DA+K, s.r.o., Piešťany
Kazimex, s.r.o., Piešťany
- 8** Možná rezerva pre športové zariadenia po vysporiadaní vlastníckych vzťahov
Vlastník: cca 98 vlastníkov

Na základe uvedených podkladov je v danej lokalite pre multifunkčnú halu predpokladaná časť plôch, určená pod bodom **2. „Viacúčelová športová hala – paralympijské centrum a integračné a športové centrum IPC“.**

Pre multifunkčnú halu je tiež priestorovo a funkčne k dispozícii časť plôch, určená pod bodom **5. „Viacúčelová športová hala – hádzaná, volejbal, nohejbal“.**

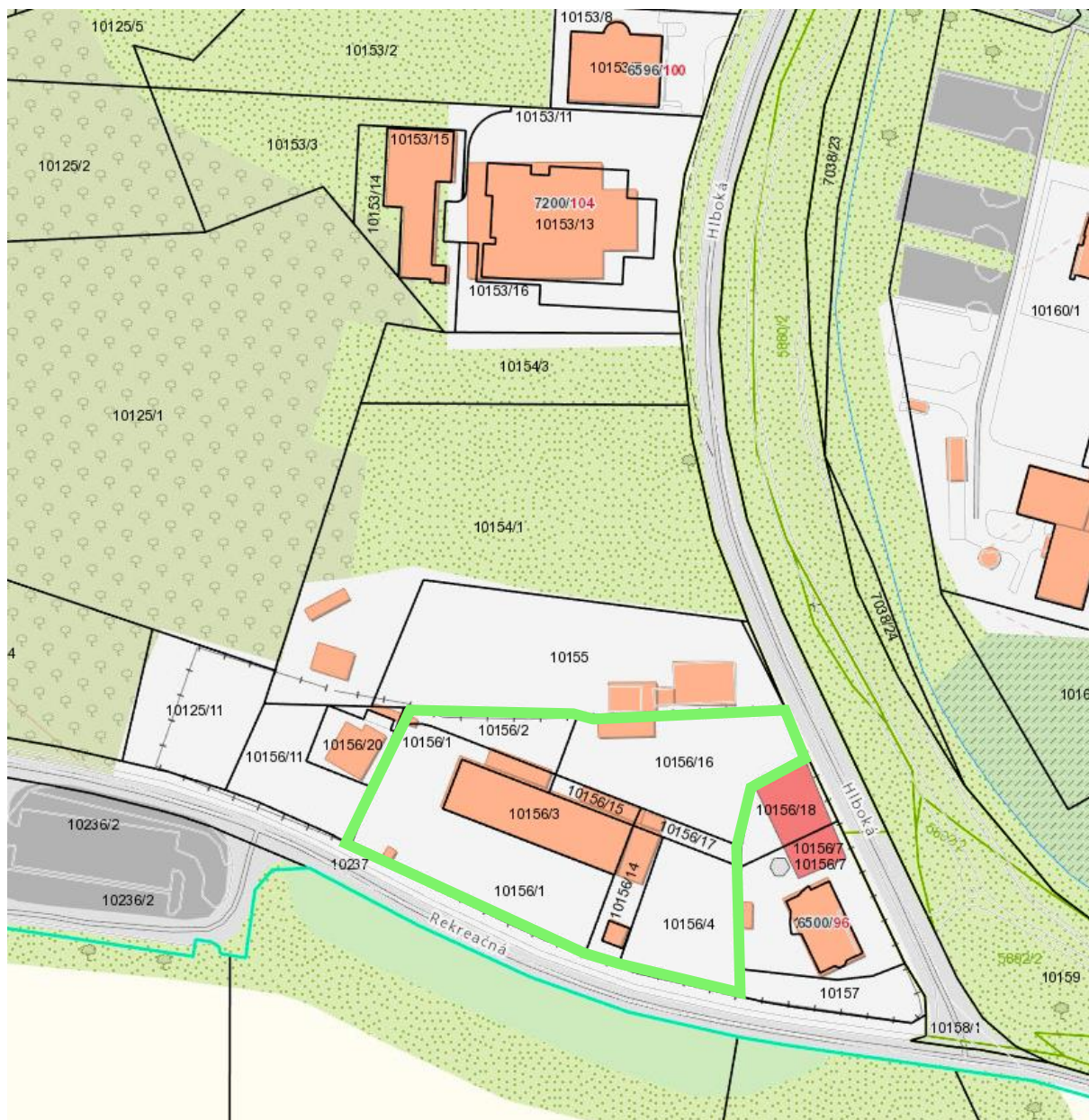
Aktuálne nie sú uvedené plochy z majetkovoprávneho hľadiska k dispozícii pre možnosť výstavby novej multifunkčnej haly.

Parc. č. 10142, 10143/1, 2, 10148/4, 6, 7 sú vo vlastníctve právnickej osoby R – INVEST GROUP s.r.o. – Piešťany. Aktuálne zámery vlastníka na uvedených pozemkoch neboli vo väzbe na písomné oslovenie MsÚ k vyjadreniu sa prezentované písomnou odpoveďou.

Dňa 4.2.2025 sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcom vlastníka pozemku - Ing. Guľášom, na ktorom boli prediskutované možnosti výstavby multifunkčnej haly z pohľadu Mesta Piešťany aj vyjadrenia spoločnosti R – INVEST GROUP s.r.o. k zámerom na záujmových parcelách v súvislosti so zmenou vlastníckych vzťahov a v minulosti pripravovaného zámeru Paralympijského centra.

Ako závery stretnutia bolo uvedené nasledovné konštatovanie:

- **vlastník pozemkov nezavrhne možnosť využitia pozemkov pre účely výstavby športového zariadenia;**



— Zaujmové pozemky

- 10156/1, 2, 3 – LV: 3560, Výmera: 3810 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Roman Pavlík, Renáta Pavlíková, Piešťany
rozostavaná opravárenská hala bez súpisného čísla
- 10156/14 – LV: 13370, Výmera: 409 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: LEXAN Zelenský s.r.o., Voderady
- 10156/4, 17 – LV: 7597, Výmera: 1384 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Štefan Rusnák, Piešťany
- 10156/15, 16 – LV: 13824, Výmera: 2061 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Ing. Kubán Štefan, Mgr. Kubánová Daniela - Banka

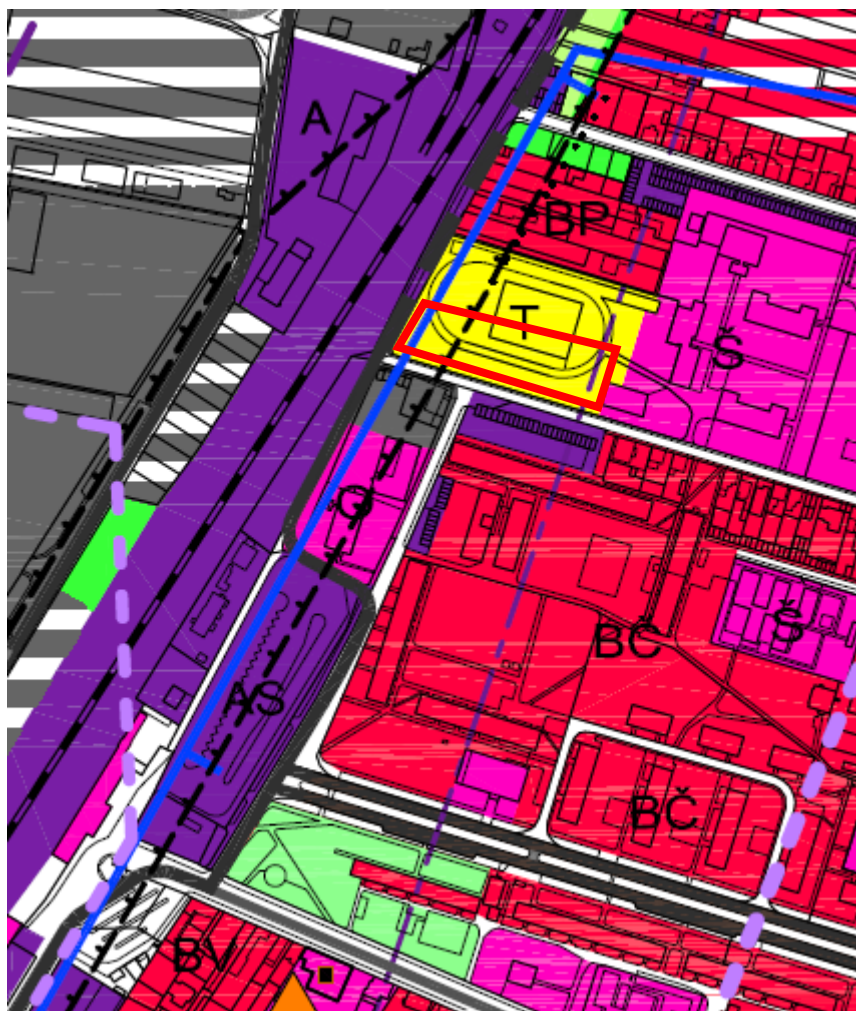
Výhody

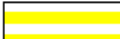
Nevýhody

• doplnenie športového areálu Hlboká o chýbajúce športové zariadenie	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany, potreba majetkovoprávneho vysporiadania
• pozemky s priamym napojením na miestnu komunikáciu	• potreba odstránenia stávajúcich objektov
• situovanie v dostupnej časti mesta bez zaťažovania obytných zón dopravou	• predpoklad iného funkčného využitia vlastníckmi
• rozloha pozemkov umožňuje zabezpečiť súvisiace nároky statickej dopravy	

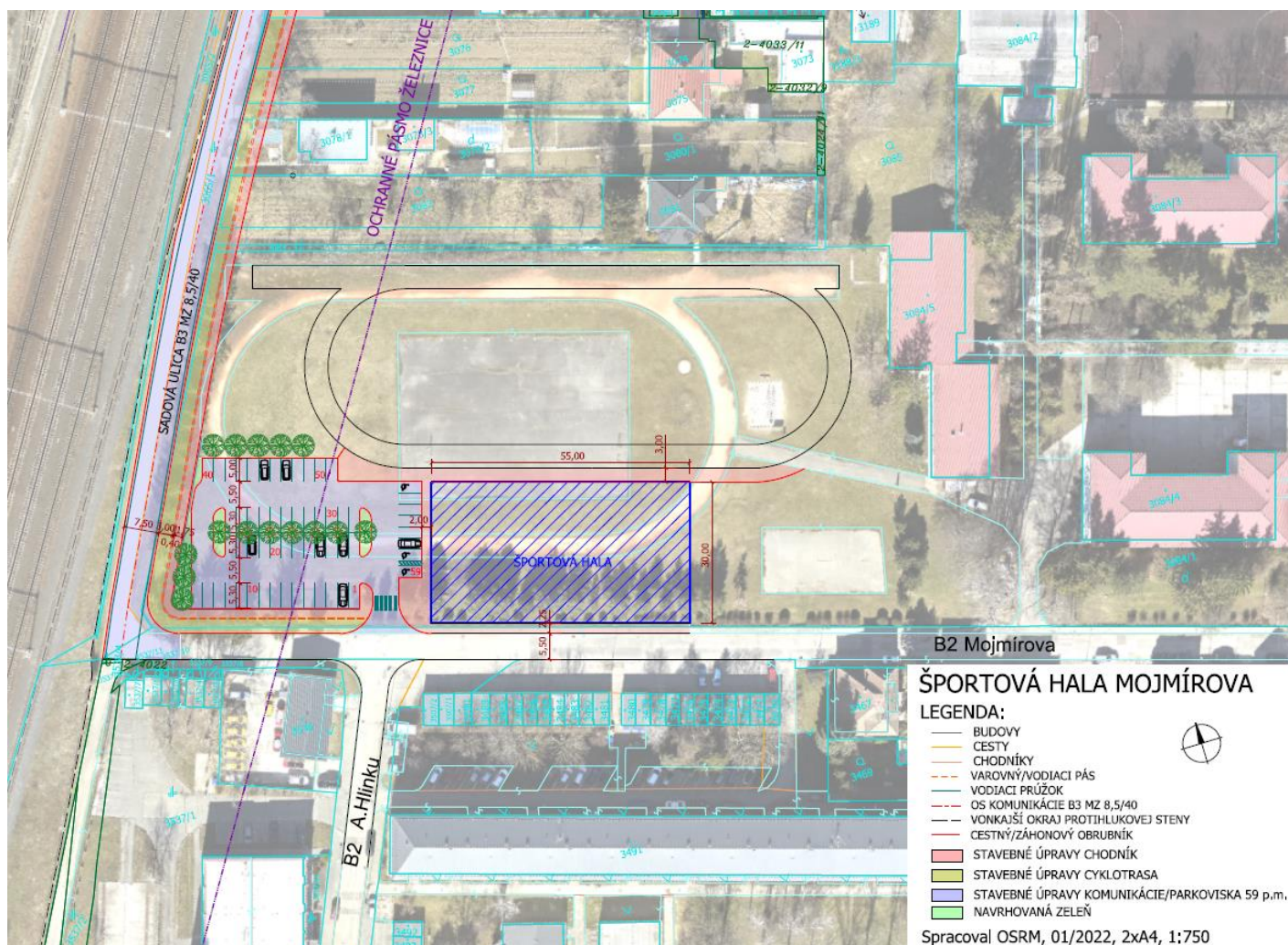
Lokalita 3 – Školský areál ZŠ Mojmirova

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu prislúchajúcu k základnej škole Mojmirova.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V lokalite športového areálu ZŠ Mojmírova je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 3084/1.



Záujmovú plochu tvorí časť parc. č. 3084/1 o výmere cca 4300 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany, v správe Základnej školy Mojmírova.

Predmetná lokalita bola navrhovaná na umiestnenie viacúčelovej haly na základe riešenia žiadosti Mestského hádzanárskeho klubu Piešťany (MHK) už v roku 2018, kedy bolo prijaté uznesenie MsZ č. 62/2018, ktorým bola pre realizáciu projektu Slovenského zväzu hádzanej – výstavby viacúčelovej športovej haly v lokalite areálu ZŠ ul. Mojmírova odsúhlasená parcela č. 3084/1, s možnosťou využiť časť parcely o výmere do cca 7 000 m².

Následne bola k uvedenému rozhodnutiu mesta zaznamenaná petícia proti výstavbe hádzanárskej haly pri ZŠ Mojmírova Piešťany, prerokovaná MsZ mesta Piešťany.

Na základe aktuálneho oslovenia ZŠ Mojmírova o vyjadrenie sa k možnosti umiestnenia multifunkčnej haly v areáli školy bola obdržaná nasledovná odpoveď:

Vedenie školy po prerokovaní so zriaďovateľom vyjadruje súhlas s možnosťou výstavby multifunkčnej športovej haly v areáli školy. Tento zámer považujeme za významný krok k rozvoju športových a pohybových aktivít žiakov a zároveň za príležitosť otvoriť školský priestor aj širšej komunite.

Areál školy sa nachádza vo výhodnej polohe v tesnej blízkosti železničnej a autobusovej

stanice, čo zabezpečuje vynikajúcu dostupnosť pre žiakov, pedagógov aj verejnosť z okolitých obcí a miest. Okrem toho je v blízkosti školy dostupná kapacita parkovacích miest, ktorá umožní pohodlný prístup aj pri väčších podujatiach.

Školský areál disponuje dostatočne veľkou plochou, ktorá umožňuje umiestniť multifunkčnú halu (bez narušenia životného priestoru obyvateľov sídliska). Zároveň by sa mohla uskutočniť aj potrebná rekonštrukcia atletickej dráhy a ďalších športovísk na atletiku. Z bezpečnostných dôvodov navrhujeme, aby bola športová hala situovaná v okrajových častiach areálu, čím sa minimalizuje kontakt s hlavnými pohybovými trasami žiakov počas vyučovania a prevádzky ŠKD. Takéto riešenie prispeje k plynulej organizácii školského režimu a zvýšeniu bezpečnosti v areáli.

Výstavba multifunkčnej športovej haly by zároveň predstavovala veľký prínos pre samotnú školu, keďže existujúca telocvičňa nepostačuje kapacitne pre všetky potreby školy. Vyučovanie telesnej a športovej výchovy je v súčasnosti časovo i priestorovo obmedzené, čo znižuje možnosti kvalitnej realizácie školských (nestačí pokryť 3. vyučovaciu hodinu telesnej a športovej výchovy) i mimoškolských aktivít. Nová hala by umožnila rovnomernejšie rozvrhnutie hodín a zvýšenie dostupnosti pohybových aktivít pre všetky ročníky.

V tejto súvislosti tiež pripomíname potrebu rozšírenia kapacít školskej jedálne, ktorá už dlhodobo nezodpovedá rastúcemu počtu žiakov. Umiestnenie haly v okrajovej časti areálu zároveň ponecháva dostatok priestoru pre budúce rozšírenie jedálne, čím by sa zlepšili podmienky stravovania v škole.

Z vyššie uvedených dôvodov vedenie školy podporuje tento zámer a je pripravené aktívne spolupracovať pri ďalších krokoch smerujúcich k príprave a realizácii projektu výstavby multifunkčnej športovej haly.



Záujmový pozemok

Časť parc. č. 3084/1 – LV: 9734, Výmera: cca 4300 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Mesto Piešťany v správe Základná škola Mojmírova

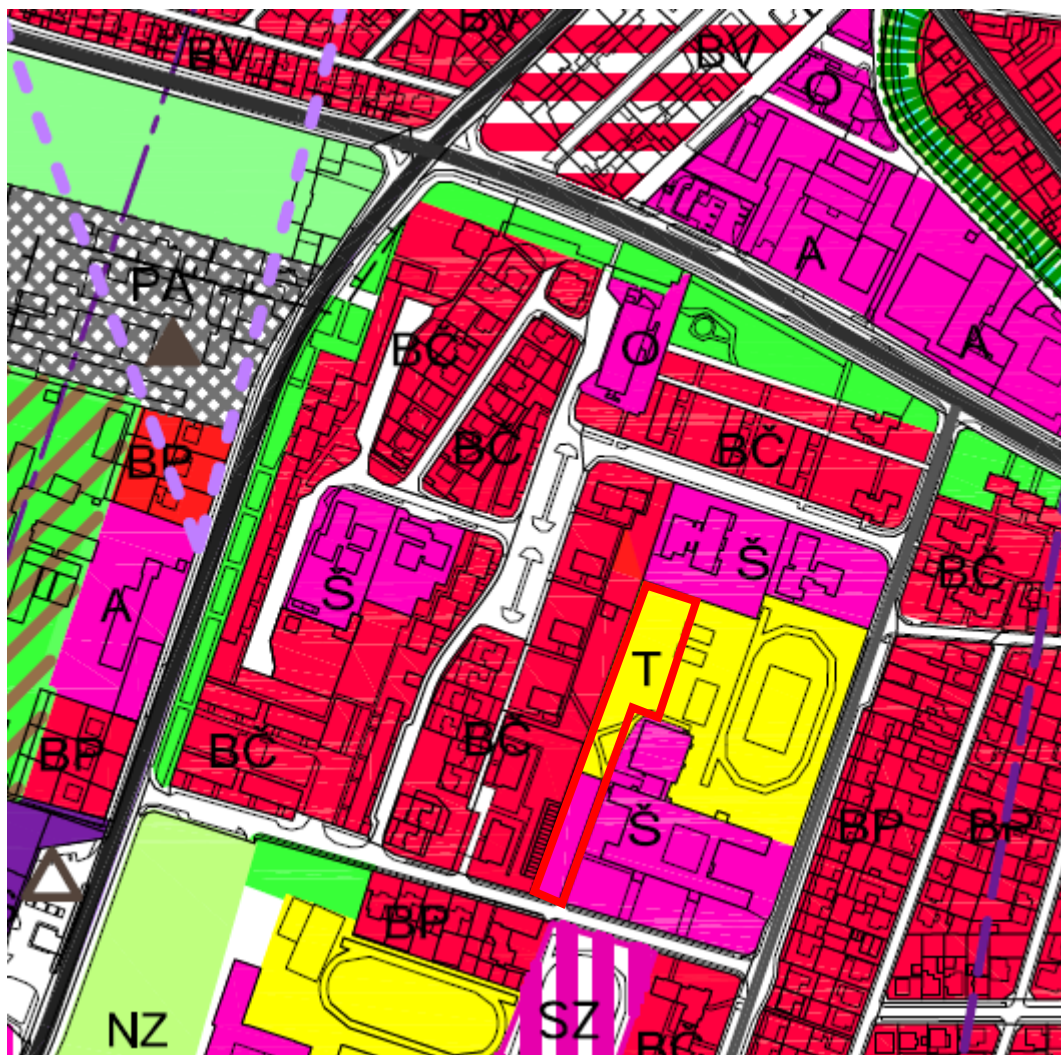
Výhody

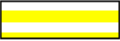
Nevýhody

• disponibilná plocha na okraji školského areálu	• zmenšenie športového areálu ZŠ, zmenšenie rozmerov atletického oválu, zmena doskočiska pre skok do diaľky, zrušenie/ zmena asfaltového ihriska (cca 50x35 m)
• možnosť dobudovania parkovacích plôch v rámci areálu, v blízkosti haly	• dobudovanie parkovacích plôch s dopadom na aktívne využívané plochy ZŠ – atletická dráha, doskočisko, ihrisko
• parkovacie miesta - 59	• predpokladaný výrub cca 35 stromov/náletová drevina
• blízkosť hromadnej dopravy (ŽS, AS), vrátane dostupného plateného parkoviska AS	• dopravné zaťaženie MK Mojmírova
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou	• rekonštrukcia športového areálu školy ako vyvolaná investícia
	• petícia obyvateľov proti umiestneniu haly
	• determinovanie umiestnenia objektu ochranným pásmom železnice
	• existencia plynových zariadení – trasa STL plynovodu

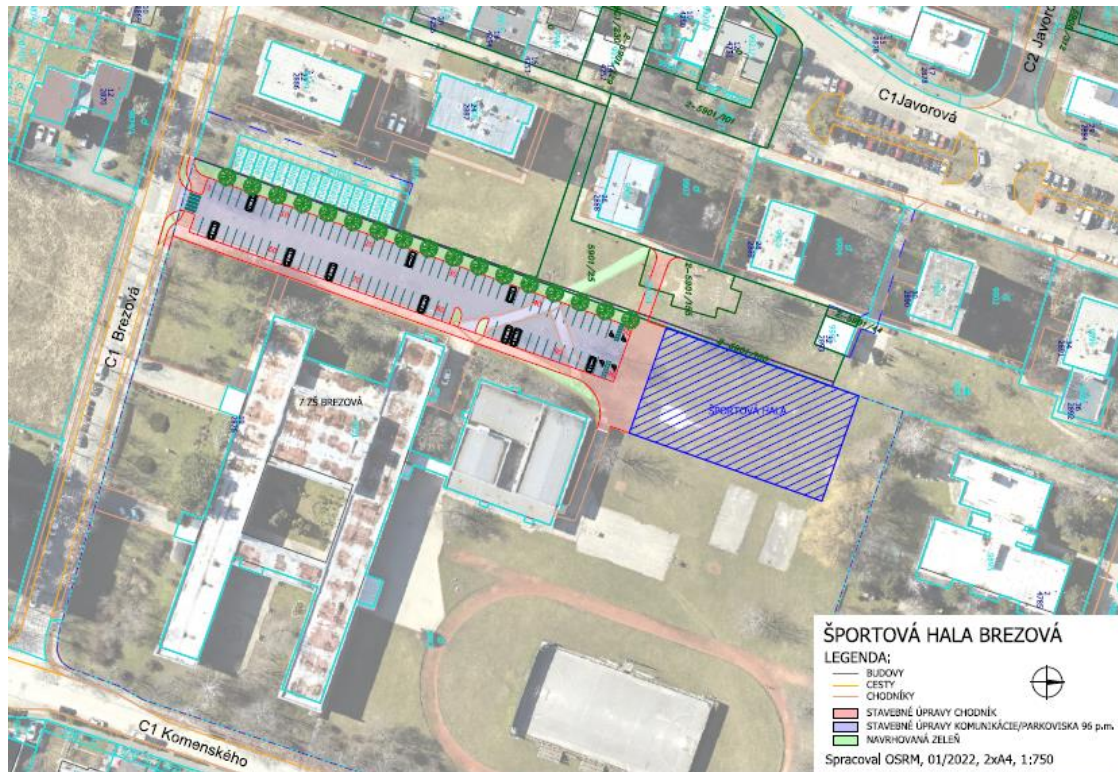
Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu prislúchajúcu k základnej škole Brezová.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V lokalite športového areálu ZŠ Brezová je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 9892.



Zaujmovú plochu tvorí časť parc. č. 9892 o výmere cca 5000 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany, v správe Základnej školy Brezová.

Na základe oslovenia ZŠ Brezová o vyjadrenie sa k možnosti umiestnenia multifunkčnej haly v areáli školy bola obdržaná nasledovná odpoveď:

V rámci uvedeného areálu nemá škola žiaden zámer do budúcnosti.

Momentálne využíva škola daný priestor na športové aktivity žiakov počas hodín telesnej výchovy a popoludňajšej činnosti školského klubu detí.

K zámeru umiestnenia multifunkčnej športovej haly vyjadrujeme kladné stanovisko avšak s dôrazom na nevyhnutnosť zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia žiakov i majetku celého školského areálu.

Dlhoročná požiadavka na vybudovanie oplotenia školy je v tomto prípade z nášho pohľadu nutnosťou. Vidíme potrebu oddelenia areálu haly od školského areálu, keďže v tesnej blízkosti školy má byť vybudované parkovisko. Zo strany, kde je navrhované parkovisko, je prístupová asfaltová komunikácia, po ktorej žiaci do školy prichádzajú i odchádzajú. Je tam chodník k cyklostanom. V prípade vybudovania oplotenia by bolo potrebné zmeniť prístup žiakov do školy i dostupnosť cyklostanov úpravou priestoru pri hlavnom vstupe do školy z ulice Brezová.

Návštevnosť haly bude vysoká počas pracovných dní využívaním športových klubov, počas víkendov organizáciou súťaží. V prípade, že novovybudované parkovisko nebude postačovať, budú návštevníci využívať na parkovanie ulicu Komenského. Oplotením od ulice Komenského chceme zabrániť prechodu väčšieho počtu ľudí do haly cez areál školy. Oplotenie od ulice Brezová nepožadujeme.

Rekonštrukciu športového areálu školy ako vyvolanú investíciu samozrejme vítame. Športovisko je v zlom technickom stave a je potrebná urgentná oprava. Na modernizáciu športového ihriska máme ako škola pripravenú projektovú dokumentáciu.



Zaujmový pozemok

Časť parc. č. 9892 – LV: 9652, Výmera: cca 5000 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Mesto Piešťany v správe Základná škola Brezová

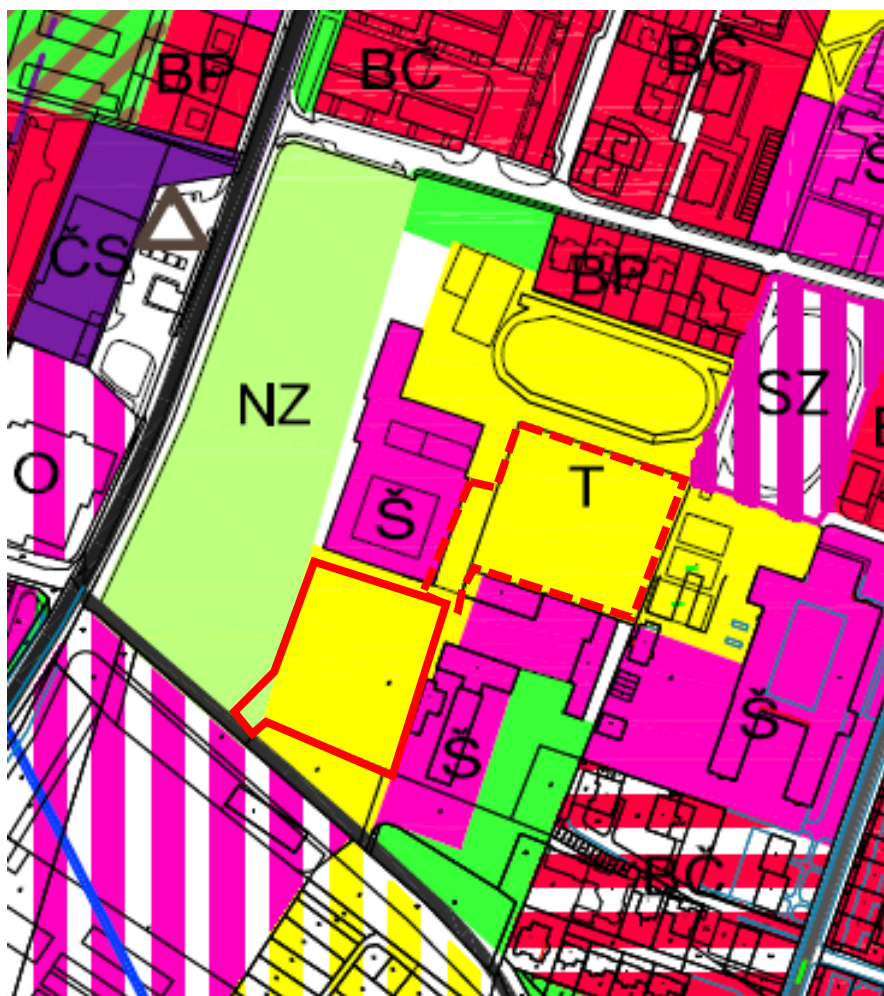
Výhody

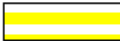
Nevýhody

• disponibilná plocha na okraji školského areálu • možnosť dobudovania parkovacích plôch bez dopadu na aktívne využívané plochy ZŠ • majoritne záber trávatej plochy bez vzrastlej zelene	• presun doskočiska pre skok do diaľky • nárast intenzifikácie návštevnosti vo vnútro-blokových častiach obytnej a školskej zóny • predpokladaný výrub cca 5 stromov
• bez potreby zrušenia/prestavby dôležitého školského športoviska	• dopravné zaťaženie MK Brezová (potreba dobudovať MK Broskyňová)
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou • parkovacie miesta 96	• rekonštrukcia športového areálu školy ako vyvolaná investícia, vybudovanie oplotenia

Lokalita 5 – Školský areál SPŠE Brezová

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu/rekreáciu prislúchajúcu k strednej škole elektrotechnickej Brezová, do roku 2022 aj k strednej odbornej škole záhradníckej.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |
|  | ALTERNATÍVNA DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V predmetnej lokalite školského areálu SPŠE Brezová je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 9889/1 o výmere cca 5700 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, v správe Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej Brezová.

Alternatívne je plošne disponibilná aj parc. č. 9883 o výmere 7120 m² rovnako vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, v správe Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej Brezová. Jej poloha vo vnútri školského areálu je však diskutabilná z hľadiska dopravného prístupu a možností adekvátneho majetkovoprávného oddelenia a užívania pozemkov SPŠE.





Vlastník: Trnavský samosprávny kraj v správe Stredná priemyselná škola elektrotechnická Brezová, Piešťany

Vo väzbe na uskutočnenú komunikáciu so zástupcami Úradu TTSK ohľadom možnosti majetkovoprávneho usporiadania časti parcely č. 9889/1 o výmere cca 5732 m² v intenciách priloženej situácie bolo dňa 30.10.2024 doručené nasledovné písomné stanovisko:

Pozemok parc. č. 9889/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 54042 m², zapísaný na LV č. 4107, k. ú. Piešťany, nie je pre TTSK prebytočný a nie je možné ho poskytnúť pre plánovaný investičný zámer výstavby multifunkčnej haly.



Časť parcely č. 9889/1 reg. „C“ (vo výmere 5732 m²) požadovaná na majetkovoprávne usporiadanie



Dňa 16.04.2025 sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcami TTSK, na ktorom boli prediskutované možnosti výstavby multifunkčnej haly z pohľadu Mesta Piešťany aj vyjadrení zástupcov TTSK k záujmovým parcelám s nasledovnými závermi:

- parcely vo vlastníctve TTSK v lokalite Broskyňová sa nepovažujú za prebytočný majetok, je nepredajný;
- vzhľadom na dopady konsolidácie pripravuje TTSK predaj pozemkov, no dotknutých parciel sa predaj netýka;
- TTSK bude v roku 2026 definovať investičné plány, aktuálne sa dokončujú rozpracované investície v horizonte r. 2021-2027;
- v súčasnosti má TTSK uzavretý investičný plán, nie je v ňom priestor pre rozvojový projekt multifunkčnej haly,
- TTSK do budúcnosti nevyklúča spoluprácu s mestom v súvislosti s možnosťou výstavby a prevádzky multifunkčnej haly;
- na pôde TTSK sa prediskutuje a bude zaslaná na MsÚ Piešťany písomne hlbšia analýza rozhodnutia, či TTSK uvažuje, z pohľadu rôznych kritérií, s ďalším postupom, aby bolo možné prípadne vylúčiť ďalšie uvažovanie o tomto pozemku.

Listom župana TTSK zo dňa 09.05.2025 bola doručená na MsÚ v Piešťanoch odpoveď na interpeláciu poslanca Zastupiteľstva TTSK – Mgr. Petra Jančoviča, PhD.: aké sú zábery župy s areálom a pozemkami v bývalej strednej záhradníckej škole (v súčasnosti SPŠE) s nasledovnou odpoveďou:

Trnavský samosprávny kraj uvedený nehnuteľný majetok aktuálne nepovažuje za prebytočný. Táto skutočnosť vyplýva z potreby disponovať daným pozemkom pre potenciálne, rozvojové projekty do budúcnosti. V danom prípade však pôjde o investičné akcie, ktoré sa budú špecifikovať po roku 2026. V tejto súvislosti bude TTSK plánované aktivity komunikovať aj s mestom Piešťany. Aktuálnou prioritou pre TTSK je dokončenie plánovaných a rozpracovaných investícií pre tento a budúci rok.

Výhody

Nevýhody

• disponibilná plocha na okraji školského areálu	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany, potreba majetkovoprávneho vysporiadania
• situovanie v dostupnej časti mesta bez zaťažovania obytných zón dopravou po vybudovaní ulice Broskyňová	• potreba vybudovania miestnej komunikácie Broskyňová
• pozemky s priamym napojením na miestnu komunikáciu po vybudovaní ulice Broskyňová	• potreba odstránenia stávajúcich objektov
• rozloha pozemkov umožňuje zabezpečiť súvisiace nároky statickej dopravy	• predpoklad iného funkčného využitia vlastníckmi
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou	

Záver:

Vzhľadom k tomu, že požadovaná multifunkčná hala je monofunkčným športovým zariadením, t.j. nie je možné ju vzhľadom na jej rozsah vnímať ako prevádzku/službu športového využitia etablovanú v objekte inej občianskej vybavenosti, nie je jej situovanie na plochách určených v ÚPN mesta ako „Občianska vybavenosť“ vhodné. Z uvedeného dôvodu OSRM takéto plochy s určením funkčného využitia Občianska vybavenosť neposudzoval.

Na základe vyhodnotenia predovšetkým priestorových a majetkovoprávných podmienok jednotlivých vyššie uvedených lokalít pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly vo väzbe na Územný plán mesta Piešťany a schválenú koncepciu športu, ako aj súvisiacich podmieňujúcich investícií, s prihliadnutím na kontinuálnosť postupu pre dosiahnutie realizácie investičného zámeru výstavby novej multifunkčnej haly, vychádza ako najmenej obmedzovaná/podmieňovaná Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová, predovšetkým v súvislosti s majetkovoprávnymi podmienkami (vlastníctvo pozemkov Mestom Piešťany) a dotknutým zrušením/úpravou jestvujúcich športových plôch v školských areáloch.

Napriek týmto skutočnostiam považujeme za potrebné vyhodnotiť aj ďalšie kritériá pre umiestnenie multifunkčnej haly – a to najmä optimálnejšie priestorové (prístup, parkovanie) a ekonomické (spolupráca s potenciálnym investorom) možnosti.

V tomto kontexte je odporúčané zväziť umiestnenie multifunkčnej haly aj na pozemkoch mimo vlastníctva Mesta Piešťany, ktoré najmä v lokalitách Školský areál SPŠE Brezová (pozemky vo vlastníctve TTSK) a Športový areál „Hlboká“ (pozemky vo vlastníctve spoločnosti R – INVEST GROUP s.r.o., Piešťany) predstavujú uvedené optimálnejšie etablovanie športového zariadenia rozsahu multifunkčnej haly.

Kritéria vyhodnotenia vybudovania multifunkčnej haly: vlastníctvo pozemku, veľkosť pozemku, súlad s ÚPN mesta a koncepciou športu, dopravná dostupnosť, infraštruktúra, parkovanie, blízkosť ďalších podporujúcich zariadení, bezpečnosť lokality, finančné aspekty, vyvolané investície by mali byť následne doplnené podrobnejším lokalitným programom pre upresnenie dispozičného riešenia a vyhodnotenia uskutočniteľnosti.

Zároveň je potrebné dopracovať modely pre projektovú prípravu, realizáciu a prevádzku multifunkčnej haly a podľa odhadu finančných nákladov v intenciách koncepcie športu zabezpečiť jej zaradenie do rozpočtu mesta (mesto ako investor, verejná diskusia, dotačné podmienky...).

Zdroje:

ÚPN mesta Piešťany

Koncepcia rozvoja športu, športových zariadení a podpory športovej činnosti v meste Piešťany

Ing. Repíková – pracovná verzia Mesto Piešťany-Multifunkčná športová hala-Štúdia uskutočniteľnosti

Materiály a uznesenia MsZ mesta Piešťany

Korešpondencia/záznamy uskutočnenej komunikácie s dotknutými právnickými subjektami

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 25.09.2025

Názov materiálu: Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

Materiál obsahuje: - dôvodovú správu
- Príloha č. 1 - Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly 7/2025

Návrh na uznesenia: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

- A/** Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
- berie na vedomie.
- B/** Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.
- C/** Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.
- C1/** Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov
- C2/** Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.

Uznesenie MsR č. 86/2505

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

schváliť.

Prítomných	:	7	
Za	:	4	(Ing. Mgr. Bezák, M. Fiala, Ing. Niepel, Mgr. Stachura)
Zdržal sa	:	3	(Ing. Babičová, PhDr. Cifra, Mgr. Krupa)

B/ Odporúča

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

vziať na vedomie.

Prítomných : 7
Za : 7 (Ing. Babičová, Ing. Mgr. Bezák, MBA, PhDr. Cifra,
M. Fiala, Mgr. Krupa, Ing. Niepel, Mgr. Stachura)

Stanovisko komisií MsZ:

Stanovisko Komisie pre šport a telovýchovu:

Komisia pre šport a telovýchovu po prerokovaní odporúča:

A/ Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
- berie na vedomie

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

B/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026

- **schvaľuje**

Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

C/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta

- **schvaľuje**

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

C1/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

KŠaTV navrhla za návrh uznesenia nehlasovať.

C2/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

KŠaTV navrhla za návrh uznesenia nehlasovať.

Stanovisko Komisie pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie:

Komisia odporúča

A/ Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

- zobrať na vedomie

Hlasovanie – za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasoval: 0

B/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026

- schváliť

Hlasovanie – za: 3; proti: 2; zdržal sa: 3; nehlasoval: 0

C/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta

- schváliť

Hlasovanie – za: 5; proti: 1; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

C1/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

- schváliť

Hlasovanie – za: 5; proti: 1; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

C2/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany

- schváliť

Hlasovanie – za: 3; proti: 3; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

Spracovateľ: Mgr. Marta Ladická, Ing. arch. Jana Vitková, ...

Predkladateľ: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

V Piešťanoch dňa 10.09.2025

Dôvodová správa

Mesto Piešťany zabezpečuje v súvislosti s definovaním investičných zámerov mesta v oblasti športu, ich predprojektovej a projektovej prípravy, na základe schváleného dokumentu Konceptie rozvoja športu, športovej infraštruktúry a podpory športovej činnosti v meste Piešťany (ďalej len „Konceptia športu“), v intenciách uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 74/2022 zo dňa 23. júna 2022, viaceré materiály pre prijatie rozhodnutí mestského zastupiteľstva mesta k ich realizácii.

Vo väzbe na prijatú Konceptiu športu, zabezpečuje Odbor školstva a športu, v spolupráci s Odborom investícií a majetku mesta a Odborom stratégie a rozvoja mesta, strategický plán na obnovu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich zariadení a na novú výstavbu, ktorý vychádza z Katalógu investičných zámerov mesta (ďalej len „Katalóg“).

Pri tvorbe Konceptie športu bol zaregistrovaný záujem širšej verejnosti o rôzne typy nových športovísk, ktoré v našom meste nie sú k dispozícii, medzi ktorými sa, okrem výrazného dopytu po mestskej plavárni, eviduje požiadavka na multifunkčnú športovú halu s prioritou vytvorenia zázemia pre hádzanú.

Mestský úrad v Piešťanoch, Odbor stratégie a rozvoja mesta, referát pre územné plánovanie a architektúru, spracoval vo väzbe na vyššie uvedené analýzu možností umiestnenia multifunkčnej športovej haly v lokalitách, ktoré sú priestorovou disponibilitou a funkčným využitím v súlade s Územným plánom mesta Piešťany. V rámci tohto dokumentu sú vyhodnocované nasledovné lokality:

Lokalita 1 – Športový areál „Centrum“

Lokalita 2 - Športový areál „Hlboká“

Lokalita 3 – Školský areál ZŠ Mojmirova

Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová

Lokalita 5 – Školský areál SPŠE Brezová.

Jednotlivé lokality boli ďalej vyhodnotené v súvislosti s majetkovoprávnym stavom (vlastníctvo Mesta Piešťany/iný vlastníč), s dostupnosťou pre možnosť využívania športovej haly vo väzbe na okolité funkčné využitie a pre využitie mimo exponovaného času pre účely školskej výuky, s možnosťou zabezpečenia súvisiacich nárokov statickej dopravy, s predpokladanými podmieňujúcimi investíciami (odstránenie stávajúcich objektov, výrub vzrastlej zelene...).

Informácia o materiáli „Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly“ (ďalej len „Analýza“), bola predložená v predošlom období opakovane Komisii pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie a Komisii pre šport a telovýchovu, ktoré odporučili nasledovné:

Komisia VDaÚP - odporúča rokovať s Trnavským samosprávnym krajom o možnosti využitia pozemku v areáli Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej (SPŠE);

- odporúča rokovať s aktuálnym majiteľom pozemkov pri zimnom štadióne (pozemky v minulosti pripravované pre zámer paralympijského centra);

- odporúča dopracovať materiál o uvedenie odhadu prevádzkových nákladov budovy objektu multifunkčnej haly.

Komisia VŠaT - odporúča na základe záverov analýzy spracovanie posúdenia investičného zámeru výstavby multifunkčnej haly v zóne ZŠ Brezová, vrátane posúdenia vplyvu na okolie, zapracovanie požiadaviek na lokálny program v rámci dispozície, analýza odhadu investičných a prevádzkových nákladov.

V intenciách uskutočnených pracovných stretnutí k problematike výstavby multifunkčnej haly boli následne písomne oslovení: TTSK, spol. R – INVEST GROUP s.r.o., Spoločné basketbalové združenie Piešťanské Čajky, Základná škola Brezová k zaujatiu stanoviska ohľadne možnosti využitia ich dotknutých nehnuteľností pre záujmové športové zariadenie s prioritou vytvorenia zázemia pre športovú činnosť hádzanej. Následne boli uskutočnené v roku 2025 aj osobné stretnutia so zástupcami TTSK, spol. R – INVEST GROUP s.r.o., ako aj riaditeľkami Základnej školy Brezová a Základnej školy Mojmirova. Obdržané vyjadrenia na uvedenú korešpondenciu, resp. reakcie z uskutočnených stretnutí sú zhrnuté v záveroch Analýzy.

Na základe schváleného Návrhu investičných zámerov mesta v oblasti športu - katalógu investícií do športu, prioritizácie výstavby športovísk vo vzťahu k dotačným výzvam v oblasti športu (uzn. MsZ č. 200/2024) je prioritou mesta v rámci prípravy zámerov pre roky 2025/2026 Plavecká hala.

Uznesením MsZ č. 78/2025 sa podporilo uprednostniť rozvoj zimného štadióna aj v skoršom horizonte ako vyplýva z Katalógu - pred rokom 2027 (na základe schválenia zapojenia chýbajúcich finančných prostriedkov k Modernizácii Zimného štadióna Piešťany za účelom zvýšenia jeho energetickej hospodárnosti). Zámer Multifunkčnej haly je v intenciách schváleného Katalógu orientovaný na roky 2026/2027.

V súvislosti s uvažovaným investičným zámerom výstavby Multifunkčnej haly je, v rámci prioritizácie výstavby športovísk v Katalógu investícií do športu, dôležité upriamiť pozornosť na budúce financovanie nákladov, súvisiacich s prevádzkovaním športového zariadenia, a reálne možnosti financovania ďalších podmienených krokov (vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti s modelovaním variantov prevádzkovania Multifunkčnej haly, vypracovanie PD, náklady na budúcu správu a prevádzkovanie uvedeného športového zariadenia vo vzťahu k režimu správy), najmä vo väzbe na prioritu mesta v rámci prípravy zámerov pre roky 2025/2026, ktorou je Plavecká hala.

Podľa novelizovaného zákona č.310/2019 Z.z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý je v platnosti od júla 2025, sa mesto Piešťany, ako žiadateľ, nemôže opätovne uchádzať o akúkoľvek finančnú dotáciu z Fondu na podporu športu, nakoľko za posledných 5 rokov čerpal finančné prostriedky na dva projekty:

- „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ (schválený v r. 2022),
- „Rekonštrukcia technológie chladenia ľadovej plochy na zimnom štadióne v Piešťanoch“ (schválený v r. 2023).

Na základe evidovaných vyjadrení k jednotlivým možnostiam umiestnenia multifunkčnej športovej haly v intenciách Prílohy č. 1, ako aj schváleného materiálu investičných zámerov v oblasti športu, je v súvislosti s finančnými možnosťami mesta dôvodné riešiť závery ohľadne umiestnenia multifunkčnej haly až po roku 2026.

Na základe prijatých uznesení MsZ mesta Piešťany k predkladanému materiálu budú následne uskutočňované ďalšie kroky v rámci investičného zámeru Multifunkčnej haly po roku 2026, resp. vo väzbe na schválený rozpočet mesta.

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

U z n e s e n i a **zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,** **konaného dňa 25. 09. 2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

1. Otvorenie

Uznesenie MsZ č. 98/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

návrh programu 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany so zmenami:
bod č. 6 (*Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta*) zaradiť ako bod č. 3 a ostatné body
prečíslovať; a to nasledovne:

1. Otvorenie
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľov zápisnice
2. Prerokovanie Protokolu o vykonaní preverky stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti č. Pd 36/25/2204 – 7
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Piešťany č. 15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany
6. Plnenie uznesení a interpelácií rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení za obdobie január – júl 2025
7. Návrh zmien VZN mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy
8. Štatút Denného centra „Svornosť“
9. Štatút Denného centra „Rozmarín“
10. Štatút ZOS Kalinčiakova
11. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025
12. Návrh na prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investícií schválených v rozpočte mesta Piešťany
13. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025
14. Posúdenie možnosti umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom
16. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou IMMO – LOG - SK ALPHA a Západoslovenskou energetikou, a. s.
17. Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025
18. Informácia o vydaní nového Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

B/ Určuje

overovateľov zápisnice : Mgr. Roman Chudý
Ing. Iveta Babičová

zapisovateľa zápisnice : Ing. Zlatica Tapferová

Ospravedlnení z rokovania: Ing. Mgr. et Mgr. Michal Bezák MBA, Mgr. Marián Seitler,
Dott. Andrej Klapica

Neskorší príchod: PhDr. Martin Cifra

C/ Volí

návrhovú komisiu: Mgr. Adriana Drahovská
Ing. Marcela Sedláková
Róbert Hoš

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Hlasovanie o programe podľa predloženej pozvánky:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Hlasovanie za zmenu programu zaradiť bod č. 6 (*Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta*)
ako bod č. 3 a ostatné body prečíslovať

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

2. Prerokovanie Protokolu o vykonaní previerky stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti

Hlasovanie o možnosti vystúpenia pre prokurátora JUDr. Pavla Šramka

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 11

Za : 4

Nehlasoval : 7

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Uznesenie MsZ č. 99/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Zápisnicu o prerokovaní obsahu protokolu o vykonaní previerky Pd 36/25/2204 Okresnou prokuratúrou Piešťany vo veci stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta

V tomto bode programu neboli prijaté žiadne uznesenia

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany

Hlasovanie o procedurálnom návrhu na stiahnutie materiálu:

Uznesenie MsZ č. 100/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Sťahuje

na základe procedurálneho návrhu z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany materiál **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany.**

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 17

Za : 13

Zdržal sa : 4

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany

Na návrh predkladateľa bol materiál **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č.**

15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany stiahnutý z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany.

6. Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení MsZ za obdobie január – júl 2025

Uznesenie MsZ č. 101/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zaraďenie položky Ekonomický, procesný a personálny audit Služieb mesta Piešťany do rozpočtu na rok 2026.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 10

Zdržal sa : 1

Nehlasoval : 3

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

1 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 11

Za : 7

Nehlasoval : 4

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

2 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 11

Zdržal sa : 1

Nehlasoval : 2

Uznesenie MsZ č. 102/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva za obdobie január – júl 2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

7. Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy

Uznesenie MsZ č. 103/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 17

Za : 15

Zdržal sa : 2

8. Štatút Denného centra „Svornosť“

Uznesenie MsZ č. 104/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Denného centra „Svornosť“.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

9. Štatút Denného centra „Rozmarín“

Uznesenie MsZ č. 105/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Denného centra „Rozmarín“.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

10. Štatút Zariadenia opatrovateľskej služby

Uznesenie MsZ č. 106/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Zariadenia opatrovateľskej služby.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

11. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025

Uznesenie MsZ č. 107/2025

Hlasovanie k častiam „A – C“ en bloc:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zvýšenie príjmovej finančnej operácie 454 001 – Prevod prostriedkov z Rezervného fondu o sumu 86 720,58 €, KZ 46.

B/ Schvaľuje

zvýšenie výdavkovej rozpočtovej položky 644001 – Dotácie právnickým osobám – MHD, Program 10 – Doprava o sumu 86 720,58 € s použitím prostriedkov z Rezervného fondu, KZ 46.

C/ Schvaľuje

zmeny, ktorými sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025 na sumu 42 678 604,64 € a zmenia sa celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025 na sumu 42 676 936,21 €.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

12. Návrh na prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2025

Uznesenie MsZ č. 108/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

prijatie dlhodobého úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2025 s možným čerpaním úveru 24 mesiacov od účinnosti úverovej zmluvy s variabilnou úrokovou sadzbou od Všeobecnej úverovej banky a. s. so splatnosťou úveru na 12 rokov.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 11

Nehlasoval : 3

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

1 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 14

Proti : 1

13. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025

Uznesenie MsZ č. 109/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Monitorovaciu správu plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 13

Za : 11

Proti : 1

Nehlasoval : 1

14. Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

Uznesenie MsZ č. 110/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 9

Proti : 1

Zdržal sa : 6

B/ Berie na vedomie

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom

Uznesenie MsZ č. 111/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Zámer na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom, bytom Sadová 3014/29, Stará Turá, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej bude vypožičanie časti pozemkov parciel registra „C“ parc. č. 1506/1, 1506/2 a 1505/4, zastavaná plocha a nádvorie, v kat. úz. Piešťany zapísaných v LV č. 5700, Mesta Piešťany o výmere potrebnej na opravu oporného múru, ktorý podopiera verejnú účelovú cestu, ktorá bude využívaná ako prístup k plánovanej výstavbe rodinných domov vo vlastníctve vypožičiavateľa ako výpožička majetku mesta v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI. ods. 6 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a to výpožička pozemkov za účelom

vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby výpožičky odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

B/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom, bytom Sadová 3014/29, Stará Turá, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej bude vypožičanie časti pozemkov parciel registra „C“ parc. č. 1506/1, 1506/2 a 1505/4, zastavaná plocha a nádvorie, v kat. úz. Piešťany zapísaných v LV č. 5700, Mesta Piešťany o výmere potrebnej na opravu oporného múru, ktorý podopiera verejnú účelovú cestu, ktorá bude využívaná ako prístup k plánovanej výstavbe rodinných domov vo vlastníctve vypožičiavateľa ako výpožička majetku mesta v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI. ods. 6 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a to výpožička pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby výpožičky odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

16. Návrh na uzatvorenie mluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Immo – Log – SK Alpha s. r. o. a Západoslovenskou energetikou, a. s.

Uznesenie MsZ č. 112/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ parc. č. 10118/18, ostatná plocha o výmere 13685 m², zapísanej v LV č. 8826, kat. úz. Piešťany, t. č. vo vlastníctve spoločnosti Immo - Log - SK Alpha s. r. o., IČO: 36 531 952, sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a žiadateľom Západoslovenskou energetikou, a. s., IČO: 35 823 551, sídlom Čulenova 6, Bratislava, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, v kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ č. 10118/1 a 10118/25 v rozsahu Geometrického plánu č. 44/2024 zo dňa 12.09.2024, úradne overeného dňa 04.10.2024 pod č. G1-585/2024 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete a trafostanice na:

- parc. KN-C č. 10118/1 ostatná plocha vo výmere 9616 m² diel 1 vo výmere 36 m²
- parc. KN-C č. 10118/25 zast. plocha a nádv. vo výmere 12 m² diel 2 vo výmere 12 m²

strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení – elektrickej prípojky a trafostanice, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m² podľa rozsahu vecného bremena vyznačeného v geometrickom pláne.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

17. Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025

Uznesenie MsZ č. 113/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

18. Informácia o vydaní nového Organizačného poriadku

Uznesenie MsZ č. 114/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany č. 8/2025 účinného od 1.8.2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

19. Rôzne

Uznesenie MsZ č. 115/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odvoláva

člena Komisie pre školstvo a mládež:

Mgr. Jaroslava Nováková, PhD.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

Uznesenie MsZ č. 116/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Ukladá

MsÚ vypracovanie materiálu o zavádzaní najvyššej povolenej rýchlosti 30 km/h v centrálnej mestskej zóne.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 7

Zdržal sa : 7

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

V Piešťanoch dňa 26.09.2025

.....
Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta Piešťany
v. r.

.....
Ing. Martin Svorad
prednosta MsÚ Piešťany
v. r.

.....
Mgr. Roman Chudý
overovateľ zápisnice
v. r.

.....
Ing. Iveta Babičová
overovateľ zápisnice
v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Zlatica Tapferová, referent pre organizačné zabezpečenie

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Ing. Michal Trnovec

Dobrý deň, vážení poslanci, vážené vedenie mesta!

Moje meno je Michal Trnovec. Dovoľte, aby som zareagoval na predošlý príspevok.

V prvom rade by som sa chcel poďakovať ako otec hádzanára, že ste konečne schválili po dvoch rokoch, kde tá hala bude sa stavať.

Rád by som však pani upozornil, že tu sa nejedná o halu ako takú. Jedná sa o telocvičňu, ktorá bude v doobedňajších hodinách slúžiť pre potreby školy a v poobedňajších hodinách má slúžiť pre kluby. A keď pani tu ide rozprávať, ako to tam pozná, choďte sa pozrieť na „Päťku“ školu, na telocvičňu, v akom je stave, ako pani riaditeľka sama, v správe, ktorú poslanci dostali uviedla, že nedokáže zabezpečiť hodiny pre všetkých žiakov, že proste jednoducho tá škola potrebuje novú telocvičňu. **Hlaváčová, Nováková**

To, čo tu rozpráva o tom, že či sa páni poslanci boli pozrieť na to ihrisko, to som sa chcel aj ja spýtať zamestnancov mesta, ktorí pripravovali materiál pre poslancov, to ihrisko - či doskočisko, či bežecká dráha, je v katastrofálnom stave. Takže, keď sa mi tu dneska bavíme o tom, v akom stave je to ihrisko, tak hovorme to tak, jak to je v skutočnosti. Pani riaditeľka školy má projekt, a čakala len na to, kedy sa schváli či tam tá hala bude stáť, alebo nebude, lebo chce rekonštruovať toto ihrisko. To, čo Vy hovoríte, že zanikne ihrisko, to nie je vôbec pravda. Kebyže si pozriete štúdiu, ktorú dal vypracovať pán prezident alebo predseda klubu hádzanárov v Piešťanoch, tak by ste videli, že to ihrisko tam bude. Bežecká dráha, aj ovál. Komplet, aj doskočisko. Takže, nezávádzajte tu ľudí. **Hlaváčová**

Okrem toho, bavíte sa o tom, že tam chodí športovať verejnosť. Ja neviem, voľakedy platilo, že do školských areálov verejnosť mala zákaz vstupu. Že to je školský areál. **Nováková** O čom sa my tu bavíme. To nie je verejné priestranstvo. To je školský areál. Takže, ja neviem, o čom sa my tu bavíme. A okrem toho sa pýtate, koľko je hádzanárov. Tak si pozrite, aké výsledky majú hádzanári. Že sú majstrami Slovenska v mini hádzanej, sú vicemajstrami Slovenska v hádzanej a majú úspechy. Že sú prví v tabuľke, teraz, to Vám nič nehovorí?

Pred 19-timi rokmi pán Cicutto sľúbil, že dostanú hádzanári novú halu, keď sa im predala hala. Kde je tá hala?

....Neozvučená diskusia...kedy som to sľúbil?....

Takú mám informáciu, pán Cicutto, ak to nie je pravda, tak sa ospravedlňujem... ale takú informáciu mám, že keď sa predávala hala... *Neozvučená diskusia... ja som ju nepredával....* Že vtedy ste... za Vašej éry sa to predávalo...mesto....*neozvučená diskusia...* pardon, ja Vás nechcem osočovať, prepáčte...

Ale mesto predalo halu a vtedy im bolo sľúbené, že dostanú novú halu. Kde je tá hala?

To dopadneme tak isto, jak plavci. Jakože, ja neviem. Tak chceme, aby deti športovali, alebo potom teda všetko nechajme tak a nech decká chodia sa flákať. Jakože, však ja neviem, už toto.

Ďalšiu vec by som chcel pán primátor, na Vás. Zostalo nejak ticho o prehratých súdnych sporoch s bývalými zamestnancami. Chcel by som Vás vyzvať, keď také videjká točíte pekné, promo, ľudvom zaujíma, že kto nesie zodpovednosť za prehratý súd s pánom Vermešom, kto zaplatí tú sumu a koľko nás už stáli súdne spory s bývalými zamestnancami. Lebo, nejedná sa o malú sumu. **Duračková, Faltus, Reptová, Repáš**

Takže, toto by som Vás poprosil, keby ste mohli, nie mne, odpovedať, ale verejnosti.

A na záver by som Vám chcel popriať - ešte na záver som chcel poďakovať mestským službám alebo Službám mesta Piešťany za doplnenie lampy, ktorú niekto ukradol v Kocuriciach, z tej oddychovej zóny. Takže to by som sa chcel veľmi pekne poďakovať.

A na záver by som Vám chcel všetkým popriať šťastné a veselé a všetko dobré do nového roku.

Ďakujem.
(prepís zvukového záznamu)

mito033@gmail.com

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posiela Hlaváčová



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j. OSRM /2026
Vybavuje:
Ing. Jana Hlaváčová, OSRM

V Piešťanoch dňa 12.1.2026

Vážený pán

Vec: Odpovede na pripomienky a dopyty obyvateľov mesta z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 18.12.2025

Dobrý deň,

Nižšie Vám zasielam odpoveď na Vaše otázky súvisiace s **plánovanou výstavbou Multifunkčnej haly v Piešťanoch**, ktorú som zosumarizovala z pohľadu kompetentných osôb MsÚ v Piešťanoch:

Odbor stratégie a rozvoja mesta v spolupráci s Referátom športu pripravil komplexný materiál do MSZ dňa 25.9.2025, ktorého predmetom bolo *Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala*. Súčasťou materiálu bola *Dôvodová správa pre poslancov MsZ*, ako aj komplexná Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly vypracovaná v 07/2025. (oba dokumenty prikladám pre oboznámenie sa v prílohe mailu).

MsZ po prerokovaní dňa 25.9.2025 následne prijalo uznesenie (prikladám v prílohe) a citujem :

1. Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
Uznesenie MsZ č. 110/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných	:	16
Za	:	9
Proti	:	1
Zdržal sa	:	6

B/ Berie na vedomie

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

Ďalej Vám postupujem odpoveď z odboru školstva, odpovedá kolegyňa Mgr. Jaroslava Nováková, PhD., Vedúca Odboru školstva a športu , tel. kontakt : +421948 126 301, email: jaroslava.novakova@piestany.sk:

Základné školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany, každoročne vypracujú plán požiadaviek na bežné a kapitálové výdavky. ZŠ Mojmirová vo svojich požiadavkách na rok 2026 uviedla , o.i. že je potrebná : „ rekonštrukcia športovísk (atletickej dráhy a multifunkčného ihriska), oprava odkvapového chodníka a izolácia obvodových múrov telocvične, podlaha v telocvični naberá vlhkosť, čo sa odzrkadľuje na drevenej podlahe (podlaha sa vydúva).“ Zdôraznila, že športovisko neprešlo revíziou, je v havarijnom stave a hrozí nebezpečenstvo úrazu. Schválený projekt má skutočne pre školu a jej športovú infraštruktúru kľúčový význam.

Čo sa týka, možnosti škôl pri definovaní podmienok prevádzky školských dvorov s ihriskami a prípadne športoviskami – či sa jedná o verejné priestranstvo kde je možné aby si škola zadefinovala pravidlá a poriadok napríklad v prevádzkovom poriadku školy, alebo formou pravidiel zverejnených na webovom sídle školy, alebo v areály školy, vrátane s prípadným zákazom vstupu pre verejnosť do školského areálu aktuálne preveruje právny odbor, keďže areály sa líšia napr. existenciou čiastočného oplotenia ako aj stavbami v priamom susedstve. Po preverení relevantných skutočností bude zvážení rozsah a forma úpravy (školský poriadok, prevádzkový poriadok, všeobecne záväzné nariadenie).

V prípade akýchkoľvek otázok ma kľudne kontaktujte na adrese: Ing. Jana Hlaváčová, vedúca OSRM, 0903402452, jana.hlavacova@piestany.sk, alebo osobne na MsÚ Piešťany, Odbore stratégie a rozvoja mesta, II. poschodie, kancelária OSRM.

S pozdravom

Ing. Martin Svorad
Prednosta MsU

Prílohy:

- Materiál do MSZ dňa 25.9.2025, OSRM+ Referát športu
- Uznesenie MsZ zo dňa 25.9.2025
- Analýza umiestnenia Multifunkčnej haly z 07/2025

Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly



Vo väzbe na prijatú koncepciu rozvoja športu, športových zariadení a podpory športovej činnosti v meste Piešťany (ďalej len „Koncepcia športu“), schválenú uznesením MsZ č. 74/2022 zo dňa 23.6.2022, zabezpečuje Referát športu v spolupráci s Odborom investícií a majetku mesta a Odborom stratégie a rozvoja mesta **strategický plán na obnovu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich zariadení a na novú výstavbu**, ktorý má vychádzať z Katalógu investičných zámerov mesta (ďalej len „Katalóg“).

Samospráva mesta Piešťany vytvára podmienky pre výkon športu **prioritne** najmä tým, že **sa stará o existujúcu sieť športovej infraštruktúry vo vlastníctve mesta**, ktorú podľa meniacich sa podmienok dopĺňa, modernizuje, resp. redukuje. Ak nie je možné reprofilovať existujúcu športovú infraštruktúru, súčasťou Katalógu budú aj projekty výstavby nových športových zariadení. V súlade s koncepciou športu sa navrhuje nové športové zariadenia a ihriská situovať najmä do existujúcich areálov „Centrum“ a „Hlboká“, resp. v telovýchovných areáloch školských zariadení v zmysle platného územného plánu mesta.

Tieto je možné realizovať iba v prípade, ak nie je možné potreby a požiadavky **efektívne zabezpečovať** existujúcimi verejnými, či súkromnými zariadeniami.

Mesto Piešťany, v prípade, že získa financie z iných zdrojov (minimálne vo výške 50%) na modernizáciu, rekonštrukciu existujúcich športovísk alebo na výstavbu nových športových zariadení, **môže prevziať na seba úlohu investora**. Ak výška spolufinancovania mesta presiahne 3 mil. eur, mesto zabezpečí verejnú diskusiu k takémuto zámeru.

Uvedené prijaté závery z Koncepcie športu je potrebné zohľadňovať pri rozhodovaní o príprave jednotlivých investičných zámerov vo väzbe na aktuálny rozpočet mesta.

Taktiež je nevyhnutné posúdiť efektívne využitie územia z hľadiska benefitov pre mesto, koordináciu zámerov a existujúcej športovej infraštruktúry, ako aj doriešenie vonkajších vzťahov (doprava), napojenie inžinierskych sietí, dodržanie regulatívov územného plánu.

Pri tvorbe Koncepcie športu bol zaregistrovaný záujem športovej verejnosti o rôzne typy nových športovísk, ktoré v našom meste nie sú k dispozícii, medzi ktorými sa okrem výrazného dopytu po mestskej plavárni eviduje **požiadavka na hádzanársku a multifunkčnú športovú halu**.

Základné typologické požiadavky/lokalitný program pre hádzanársku halu:

- rozmery ihriska/hrací priestor v hádzanárskej hale má presné rozmery stanovené pre túto športovú disciplínu: 40x20 m/41x22 m (okolo ihriska musí byť bezpečnostná zóna s veľkosťou minimálne 1 m pozdĺž postranných čiar a minimálne 2 m za bránkovou čiarou); maximálny rozmer 44x22 m
- výška 7-9 m
- požadované priestory hádzanárskej haly: ihrisko, šatne + hygienické zázemie, sklad náradia, vstupná recepcia s kanceláriou, hľadisko (200-300 divákov), hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie;
- súvisiace priestorové nároky: parkovacie státa pre max. kapacitu návštevnosti

Základné typologické požiadavky na multifunkčnú halu:

- multifunkčné športové haly majú rozmery približne 40-60 metrov na dĺžku a 20-40 metrov na šírku, štandardné rozmery ihrísk sú : 33x18 m a 40x20 m;
- výška 9 m
- požadované vyznačenie ihrísk: hádzaná, volejbal, basketbal, florbal, bedminton, futsal
- požadované priestory multifunkčnej haly: multifunkčná plocha ihrísk, šatne + hygienické zázemie, sklad náradia, vstupná recepcia s kanceláriou, hľadisko (200-300 divákov), hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie;
- súvisiace priestorové nároky: parkovacie státa pre max. kapacitu návštevnosti

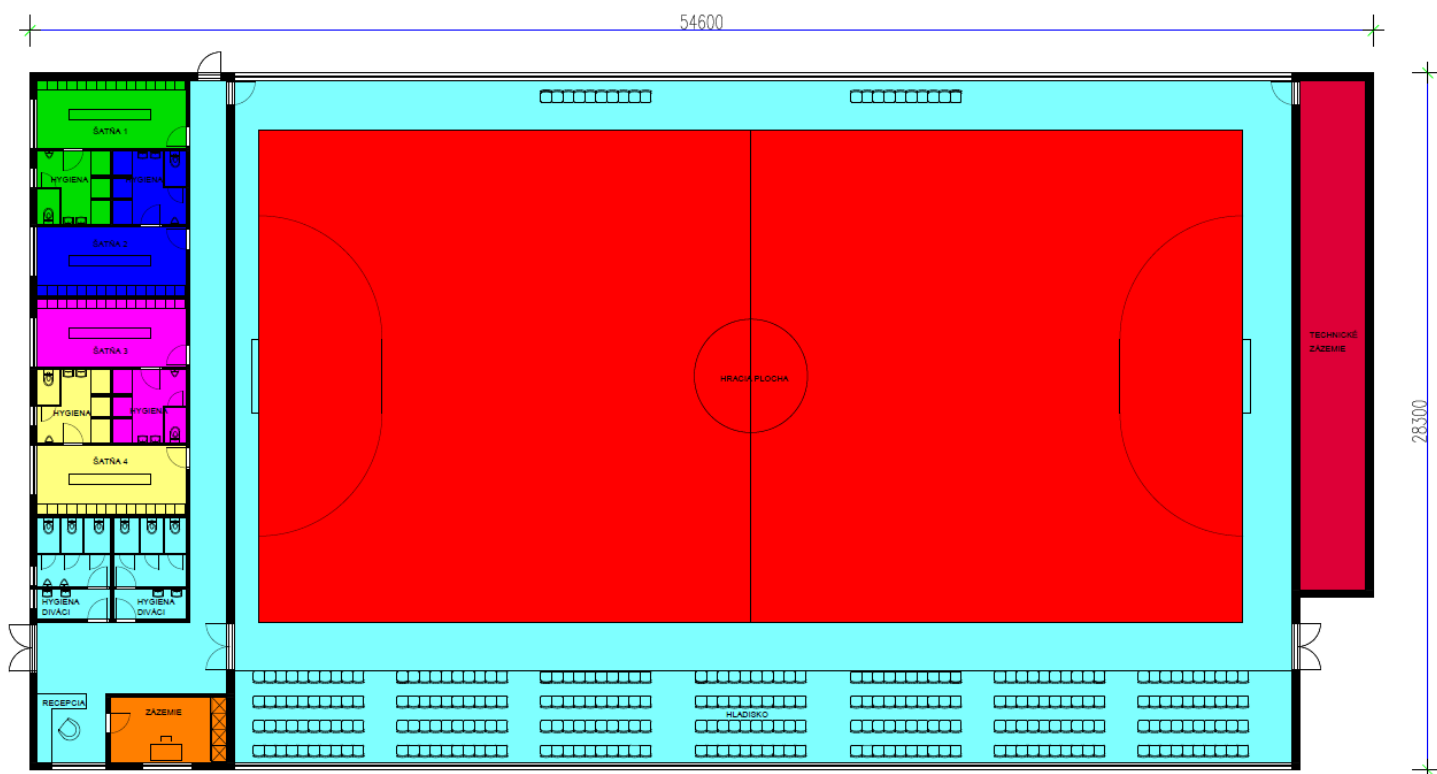
S cieľom efektívne zabezpečiť požadované nové športové zariadenia – hádzanársku halu a multifunkčnú halu navrhujeme vo väzbe na pripravovaný Katalóg špecifikovať požiadavky

na multifunkčnú športovú halu o rozmeroch cca 55 x 30 m, posúdiť dostupné lokality, výhody a nevýhody umiestnenia takejto haly.

Podmienky pre stanovenie vhodnosti pozemku

Pri analýze umiestnenia multifunkčnej športovej haly sa zvažovali nasledovné faktory:

1. Rozmery objektu: Hrací priestor umožní užívanie objektu pre viaceré druhy športu, vychádzajúc prioritne z max. rozmerových nárokov na ihrisko pre hádzanú. Lokálny program pre súvisiace priestory predstavuje vstupné priestory s administratívnymi priestormi, 4 x šatne s hygienickým zázemím, hľadisko pre cca 300 návštevníkov, hygienické zázemie pre divákov a technické zázemie.



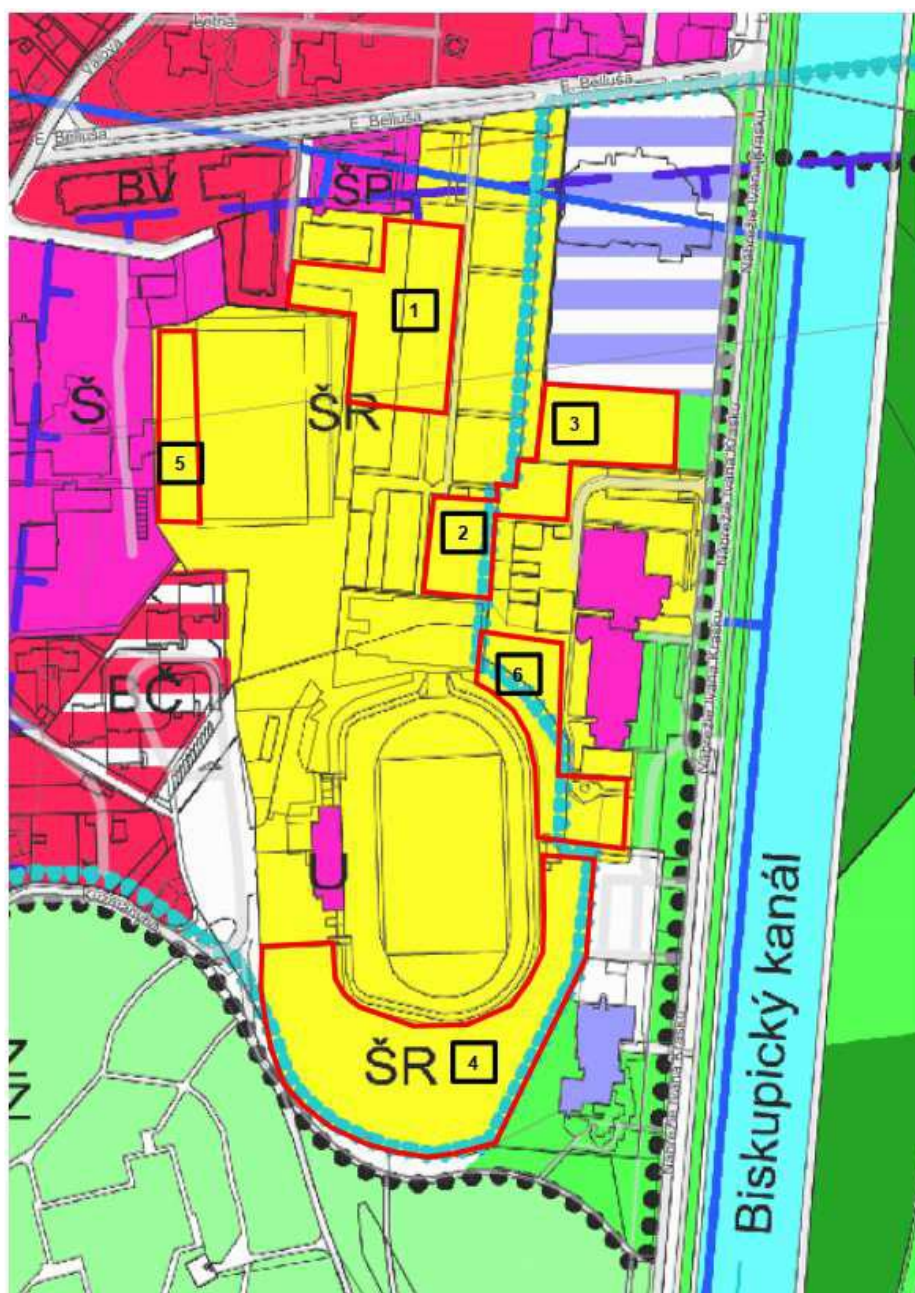
Zdroj: štúdia MHK + SZH

2. Možnosti splnenia súvisiacich priestorových nárokov:
 - zabezpečenie adekvátneho počtu parkovacích miest pre max. kapacitu/návštevnosť multifunkčnej haly v dostupnej vzdialenosti;
 - dopravný prístup z miestnych komunikácií;
3. Súlad funkčného využitia s Územným plánom mesta Piešťany a Konceptiou športu
4. Majetkovoprávny stav potenciálnych pozemkov – vlastníctvo Mesta Piešťany
5. Dostupnosť haly pre využitie mimo exponovaného času pre účely školskej výuky
6. Finančné možnosti realizácie

OSRM spracovalo v roku 2024 vo väzbe na vyššie uvedené nasledovnú analýzu priestorového umiestnenia multifunkčnej športovej haly, doplnenú v júli 2025 o aktuálne stanoviská dotknutých subjektov:

Lokalita 1 – Športový areál „Centrum“

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy pre rozvoj športových areálov a zariadení v predmetnej lokalite podľa Konceptie športu v intenciách nižšie uvedeného využitia.



- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, R, T)
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- DISPONIBILNÉ PLOCHY
S MOŽNOSŤOU SITUOVANIA NAVRHOVANÝCH ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ

- 1**

Tenisový areál - Výstavba ďalších dvorcov
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Tenisový klub Kúpele Piešťany
- 2**

Tenisový areál - Výstavba centrálneho tenisového dvorca
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Tenisový klub Kúpele Piešťany
- 3**

Iné športové využitie
Vlastník: Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.
- 4**

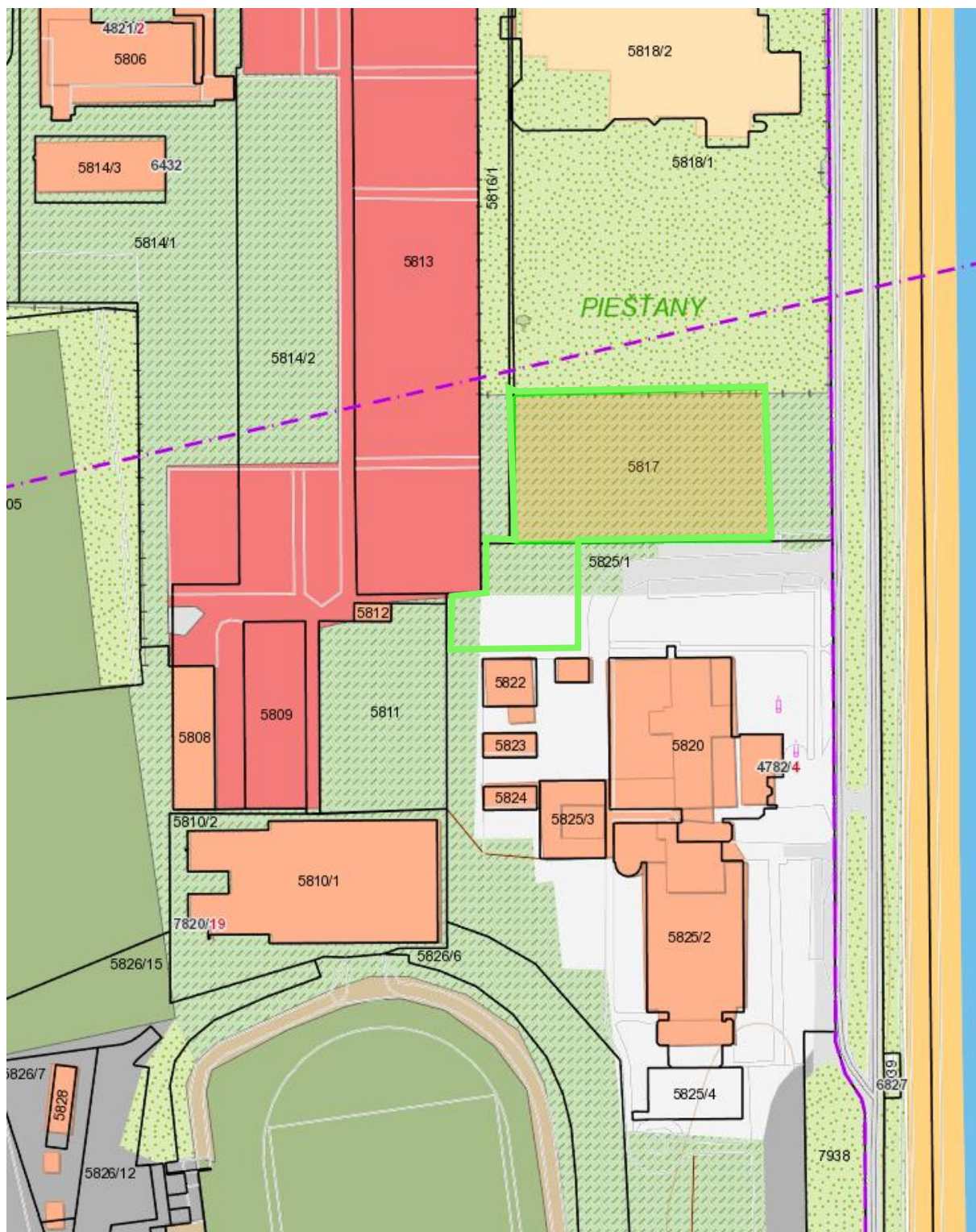
Plavecký bazén krytý a vonkajšie rekreačné bazény
Vlastník: Mesto Piešťany
- 5**

Tréningové ihrisko
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom Prvý futbalový klub Piešťany, o.z.
- 6**

Lezecká stena, work-out ihrisko, piknikovo-športový areál
Vlastník: Mesto Piešťany
Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.

Na základe uvedených podkladov je v danej lokalite pre multifunkčnú halu k dispozícii časť plôch, určená pod bodom **3. „Iné športové využitie“**. Záujmovú plochu tvorí prevažne parc. č. 5817 o výmere 3309 m² a časť parc. č. 5825/1 o výmere cca 1100 m², vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Národného ústavu reumatických chorôb, p.o., Nábr. I. Krasku 4, Piešťany.





——— Zájmové pozemky

Parc. č. 5817 – LV: 3278, Výmera: 3309 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Časť parc. č. 5825/1 – LV: 3278, Výmera: cca 1100 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Slovenská republika/správa Národný ústav reumatických chorôb, p. o.

Výhody

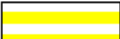
Nevýhody

• doplnenie športového areálu Centrum o chýbajúce športové zariadenie	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany
• bez potreby odstránenia/prestavby stávajúcich objektov	• pozemky bez priameho napojenia na miestnu komunikáciu – majetkovoprávny stav
• majoritne záber trávinatej plochy bez vzrastlej zelene	• nárast intenzifikácie návštevnosti v koncovej polohe dopravného prístupu – nábrežná zóna
• možnosť doplnenia parkovacích miest aj ako zastupiteľné parkovacie miesta pre navýšenie parkovania NÚRCH	• dopravné zaťaženie MK Nábr. I. Krasku (potreba rekonštrukcie komunikácie)
	• predpokladaný výrub cca 10 stromov

Lokalita 2 - Športový areál „Hlboká“

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy pre rozvoj športových areálov a zariadení v predmetnej lokalite podľa Koncepcie športu v intenciách nižšie uvedeného využitia.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÉ PLOCHY
S MOŽNOSŤOU SITUOVANIA NAVRHOVANÝCH ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ | | |

- 1** Tréningová hokejová hala
Vlastník: Mesto Piešťany
- 2** Viacúčelová športová hala – paralympijské centrum a integračné a športové centrum IPC
Vlastník: R – INVEST GROUP s.r.o. - Piešťany
- 3** Iné športové využitie
Vlastník: Mesto Piešťany/nájom STASIN, s.r.o. - Piešťany
- 4** Iné športové využitie
Vlastník: Ing. Šiška Karol, PhD., Ing. Mária Šišková - Piešťany
- 5** Viacúčelová športová hala – hádzaná, volejbal, nohejbal
Vlastník: Ing. Bielický Daniel – Piešťany
HB development group s.r.o. – Bratislava
Švihran Michal - Sládkovičovo,
Pénzes Elvira - Kostolná pri Dunaji
- 6** Skate park a lezecká stena – aktuálne Športové centrum THM Piešťany
Vlastník: MM19 s.r.o. – Bratislava
Pavlík Roman, Pavlíková Renáta – Piešťany
LEXAN Zelenský s.r.o. - Voderady
Ing. Kubán Štefan, Mgr. Kubánová Daniela - Banka
- 7** Joga Club (telocvične)
Vlastník: DA+K, s.r.o., Piešťany
Kazimex, s.r.o., Piešťany
- 8** Možná rezerva pre športové zariadenia po vysporiadaní vlastníckych vzťahov
Vlastník: cca 98 vlastníkov

Na základe uvedených podkladov je v danej lokalite pre multifunkčnú halu predpokladaná časť plôch, určená pod bodom **2. „Viacúčelová športová hala – paralympijské centrum a integračné a športové centrum IPC“.**

Pre multifunkčnú halu je tiež priestorovo a funkčne k dispozícii časť plôch, určená pod bodom **5. „Viacúčelová športová hala – hádzaná, volejbal, nohejbal“.**

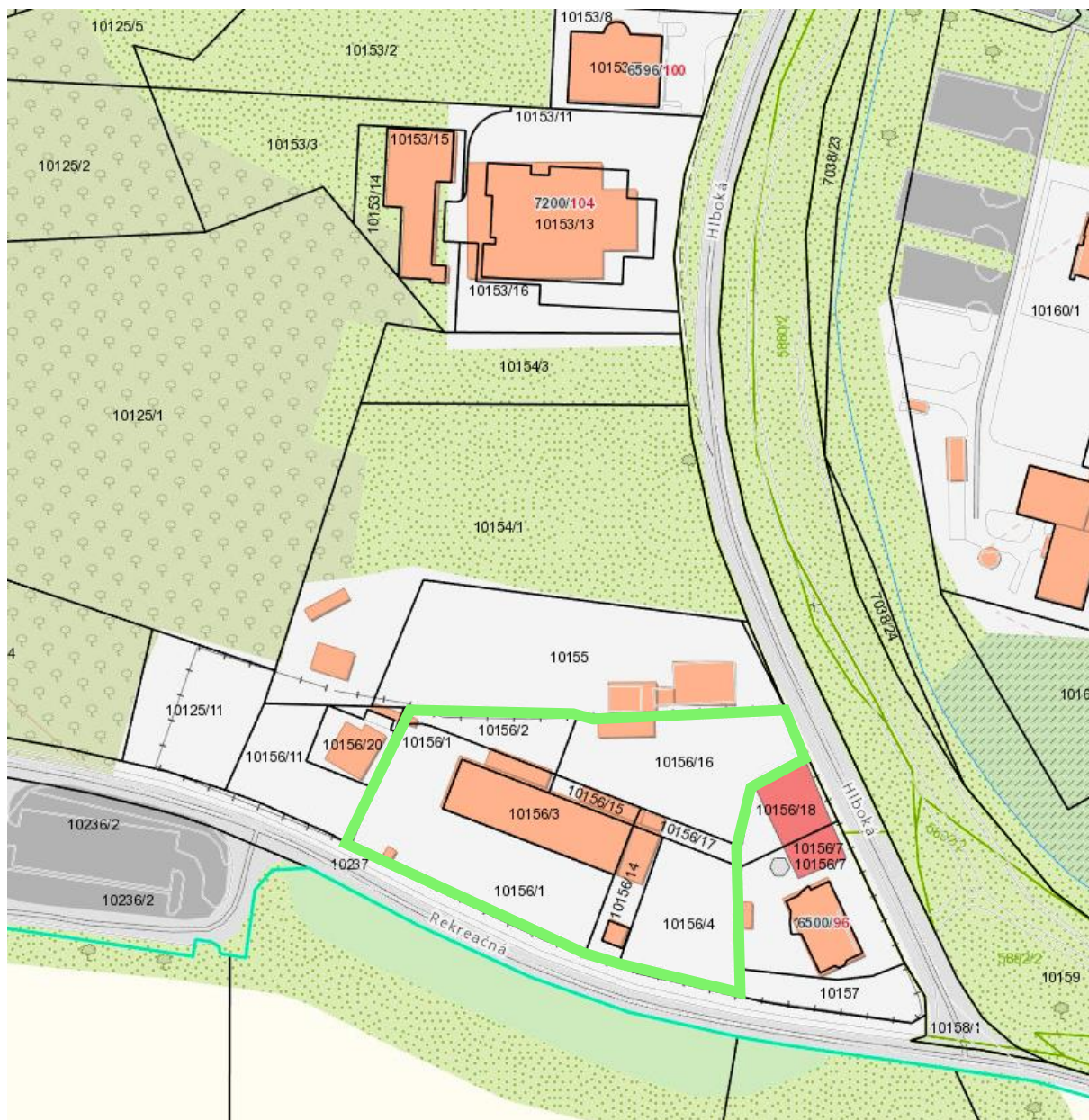
Aktuálne nie sú uvedené plochy z majetkovoprávneho hľadiska k dispozícii pre možnosť výstavby novej multifunkčnej haly.

Parc. č. 10142, 10143/1, 2, 10148/4, 6, 7 sú vo vlastníctve právnickej osoby R – INVEST GROUP s.r.o. – Piešťany. Aktuálne zámery vlastníka na uvedených pozemkoch neboli vo väzbe na písomné oslovenie MsÚ k vyjadreniu sa prezentované písomnou odpoveďou.

Dňa 4.2.2025 sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcom vlastníka pozemku - Ing. Guľášom, na ktorom boli prediskutované možnosti výstavby multifunkčnej haly z pohľadu Mesta Piešťany aj vyjadrenia spoločnosti R – INVEST GROUP s.r.o. k zámerom na záujmových parcelách v súvislosti so zmenou vlastníckych vzťahov a v minulosti pripravovaného zámeru Paralympijského centra.

Ako závery stretnutia bolo uvedené nasledovné konštatovanie:

- **vlastník pozemkov nezavrhuje možnosť využitia pozemkov pre účely výstavby športového zariadenia;**



— Zaujmové pozemky

- 10156/1, 2, 3 – LV: 3560, Výmera: 3810 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Roman Pavlík, Renáta Pavlíková, Piešťany
rozostavaná opravárenská hala bez súpisného čísla
- 10156/14 – LV: 13370, Výmera: 409 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: LEXAN Zelenský s.r.o., Voderady
- 10156/4, 17 – LV: 7597, Výmera: 1384 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Štefan Rusnák, Piešťany
- 10156/15, 16 – LV: 13824, Výmera: 2061 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,
Vlastník: Ing. Kubán Štefan, Mgr. Kubánová Daniela - Banka

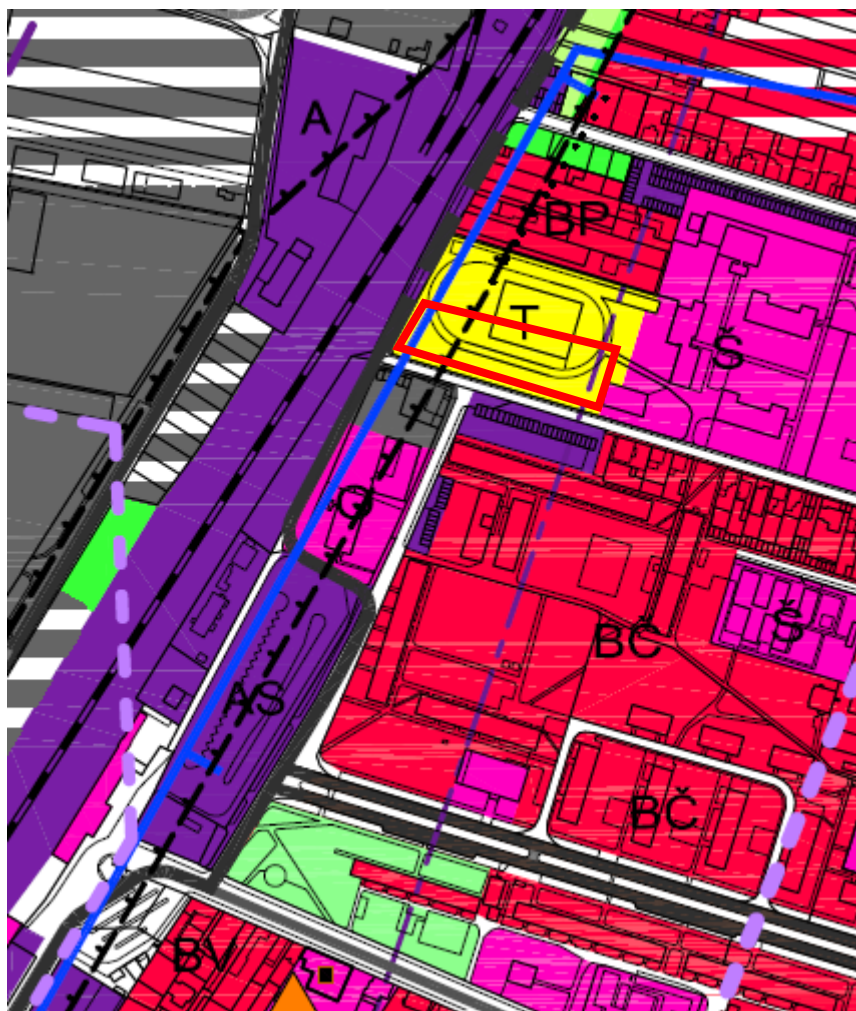
Výhody

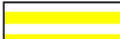
Nevýhody

• doplnenie športového areálu Hlboká o chýbajúce športové zariadenie	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany, potreba majetkovoprávneho vysporiadania
• pozemky s priamym napojením na miestnu komunikáciu	• potreba odstránenia stávajúcich objektov
• situovanie v dostupnej časti mesta bez zaťažovania obytných zón dopravou	• predpoklad iného funkčného využitia vlastníckmi
• rozloha pozemkov umožňuje zabezpečiť súvisiace nároky statickej dopravy	

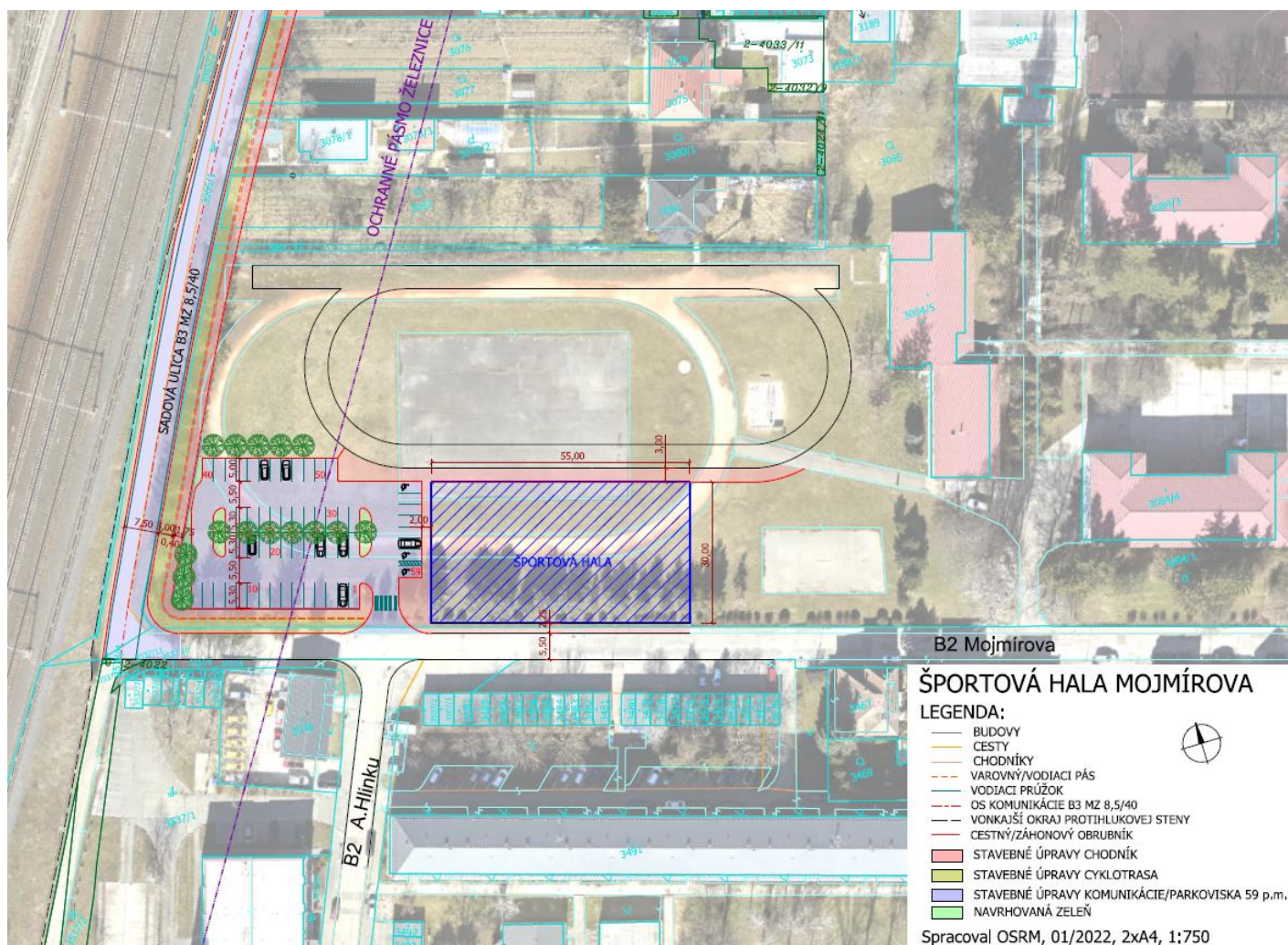
Lokalita 3 – Školský areál ZŠ Mojmirova

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu prislúchajúcu k základnej škole Mojmirova.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V lokalite športového areálu ZŠ Mojmirova je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 3084/1.



Záujmovú plochu tvorí časť parc. č. 3084/1 o výmere cca 4300 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany, v správe Základnej školy Mojmirova.

Predmetná lokalita bola navrhovaná na umiestnenie viacúčelovej haly na základe riešenia žiadosti Mestského hádzanárskeho klubu Piešťany (MHK) už v roku 2018, kedy bolo prijaté uznesenie MsZ č. 62/2018, ktorým bola pre realizáciu projektu Slovenského zväzu hádzanej – výstavby viacúčelovej športovej haly v lokalite areálu ZŠ ul. Mojmirova odsúhlasená parcela č. 3084/1, s možnosťou využiť časť parcely o výmere do cca 7 000 m².

Následne bola k uvedenému rozhodnutiu mesta zaznamenaná petícia proti výstavbe hádzanárskej haly pri ZŠ Mojmirova Piešťany, prerokovaná MsZ mesta Piešťany.

Na základe aktuálneho oslovenia ZŠ Mojmirova o vyjadrenie sa k možnosti umiestnenia multifunkčnej haly v areáli školy bola obdržaná nasledovná odpoveď:

Vedenie školy po prerokovaní so zriaďovateľom vyjadruje súhlas s možnosťou výstavby multifunkčnej športovej haly v areáli školy. Tento zámer považujeme za významný krok k rozvoju športových a pohybových aktivít žiakov a zároveň za príležitosť otvoriť školský priestor aj širšej komunite.

Areál školy sa nachádza vo výhodnej polohe v tesnej blízkosti železničnej a autobusovej

stanice, čo zabezpečuje vynikajúcu dostupnosť pre žiakov, pedagógov aj verejnosť z okolitých obcí a miest. Okrem toho je v blízkosti školy dostupná kapacita parkovacích miest, ktorá umožní pohodlný prístup aj pri väčších podujatiach.

Školský areál disponuje dostatočne veľkou plochou, ktorá umožňuje umiestniť multifunkčnú halu (bez narušenia životného priestoru obyvateľov sídliska). Zároveň by sa mohla uskutočniť aj potrebná rekonštrukcia atletickej dráhy a ďalších športovísk na atletiku. Z bezpečnostných dôvodov navrhujeme, aby bola športová hala situovaná v okrajových častiach areálu, čím sa minimalizuje kontakt s hlavnými pohybovými trasami žiakov počas vyučovania a prevádzky ŠKD. Takéto riešenie prispeje k plynulej organizácii školského režimu a zvýšeniu bezpečnosti v areáli.

Výstavba multifunkčnej športovej haly by zároveň predstavovala veľký prínos pre samotnú školu, keďže existujúca telocvičňa nepostačuje kapacitne pre všetky potreby školy. Vyučovanie telesnej a športovej výchovy je v súčasnosti časovo i priestorovo obmedzené, čo znižuje možnosti kvalitnej realizácie školských (nestačí pokryť 3. vyučovaciu hodinu telesnej a športovej výchovy) i mimoškolských aktivít. Nová hala by umožnila rovnomernejšie rozvrhnutie hodín a zvýšenie dostupnosti pohybových aktivít pre všetky ročníky.

V tejto súvislosti tiež pripomíname potrebu rozšírenia kapacít školskej jedálne, ktorá už dlhodobo nezodpovedá rastúcemu počtu žiakov. Umiestnenie haly v okrajovej časti areálu zároveň ponecháva dostatok priestoru pre budúce rozšírenie jedálne, čím by sa zlepšili podmienky stravovania v škole.

Z vyššie uvedených dôvodov vedenie školy podporuje tento zámer a je pripravené aktívne spolupracovať pri ďalších krokoch smerujúcich k príprave a realizácii projektu výstavby multifunkčnej športovej haly.



Záujmový pozemok

Časť parc. č. 3084/1 – LV: 9734, Výmera: cca 4300 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Mesto Piešťany v správe Základná škola Mojmírova

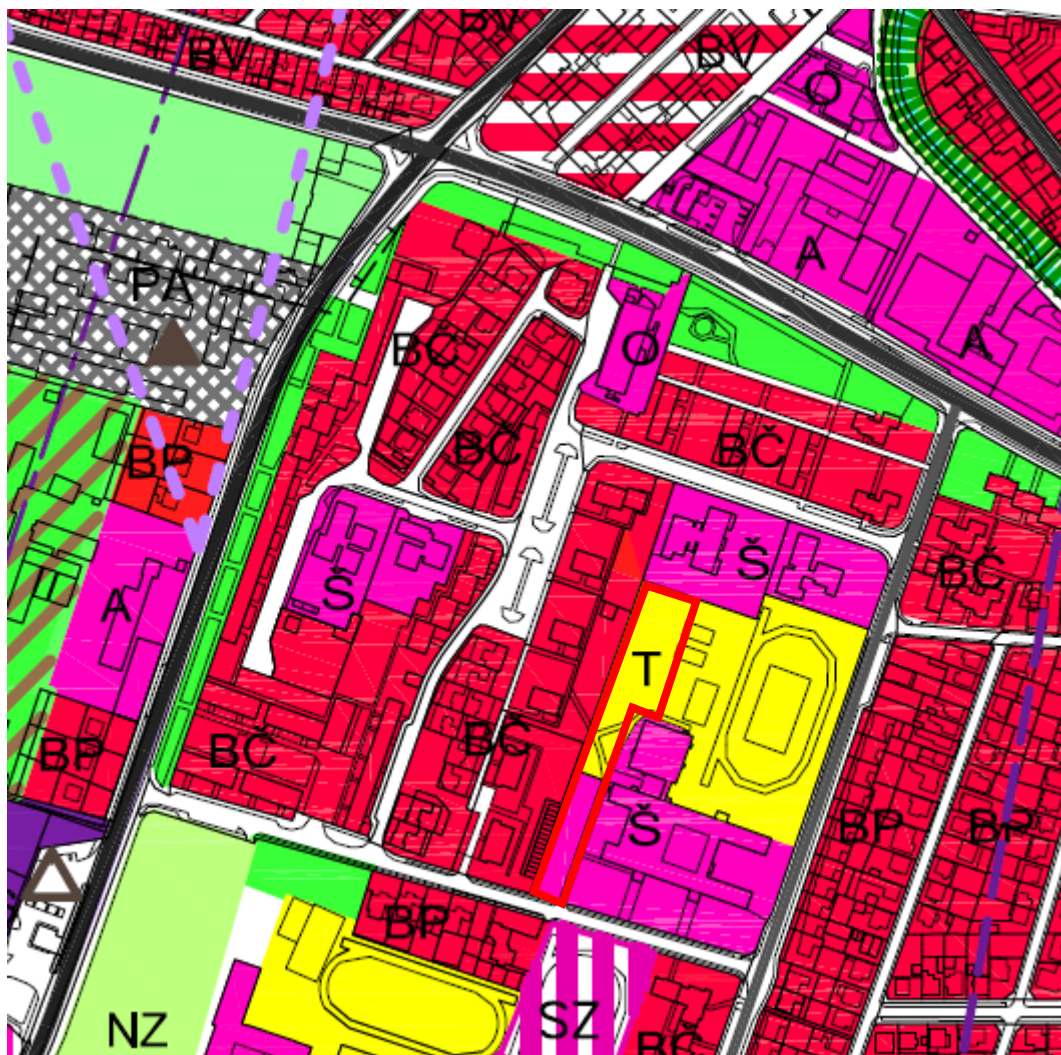
Výhody

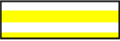
Nevýhody

• disponibilná plocha na okraji školského areálu	• zmenšenie športového areálu ZŠ, zmenšenie rozmerov atletického oválu, zmena doskočiska pre skok do diaľky, zrušenie/ zmena asfaltového ihriska (cca 50x35 m)
• možnosť dobudovania parkovacích plôch v rámci areálu, v blízkosti haly	• dobudovanie parkovacích plôch s dopadom na aktívne využívané plochy ZŠ – atletická dráha, doskočisko, ihrisko
• parkovacie miesta - 59	• predpokladaný výrub cca 35 stromov/náletová drevina
• blízkosť hromadnej dopravy (ŽS, AS), vrátane dostupného plateného parkoviska AS	• dopravné zaťaženie MK Mojmírova
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou	• rekonštrukcia športového areálu školy ako vyvolaná investícia
	• petícia obyvateľov proti umiestneniu haly
	• determinovanie umiestnenia objektu ochranným pásmom železnice
	• existencia plynových zariadení – trasa STL plynovodu

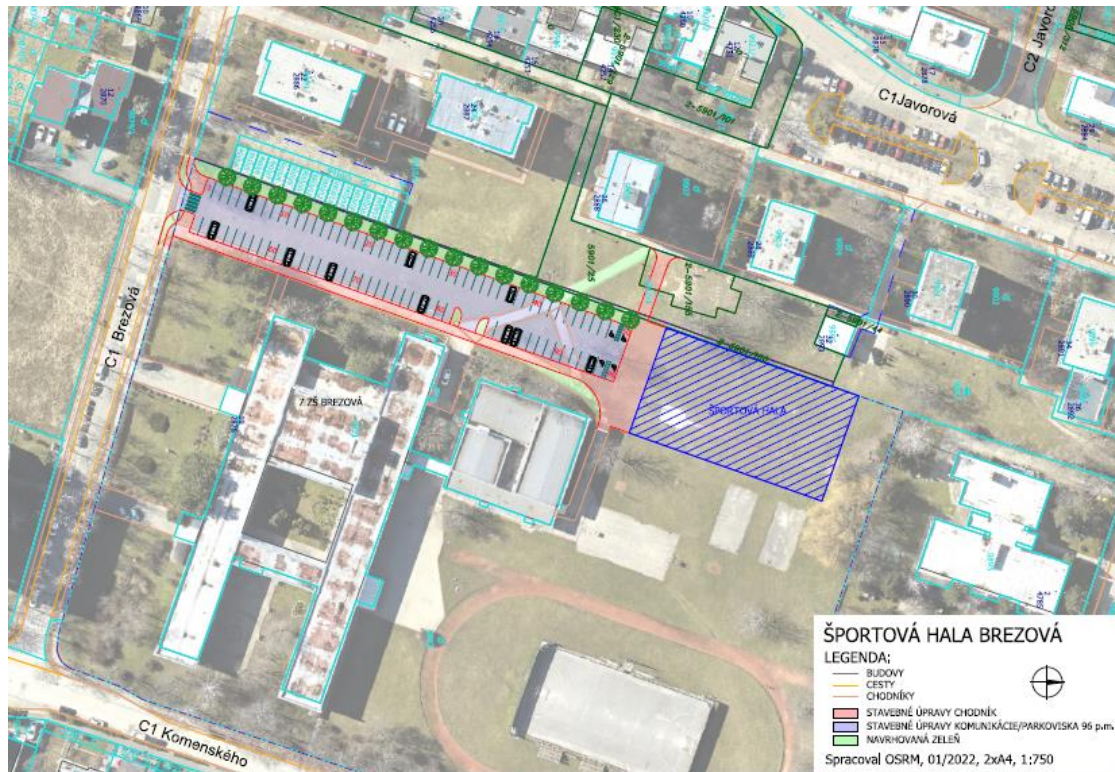
Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu prislúchajúcu k základnej škole Brezová.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V lokalite športového areálu ZŠ Brezová je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 9892.



Zaujmovú plochu tvorí časť parc. č. 9892 o výmere cca 5000 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany, v správe Základnej školy Brezová.

Na základe oslovenia ZŠ Brezová o vyjadrenie sa k možnosti umiestnenia multifunkčnej haly v areáli školy bola obdržaná nasledovná odpoveď:

V rámci uvedeného areálu nemá škola žiaden zámer do budúcnosti.

Momentálne využíva škola daný priestor na športové aktivity žiakov počas hodín telesnej výchovy a popoludňajšej činnosti školského klubu detí.

K zámeru umiestnenia multifunkčnej športovej haly vyjadrujeme kladné stanovisko avšak s dôrazom na nevyhnutnosť zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia žiakov i majetku celého školského areálu.

Dlhoročná požiadavka na vybudovanie oplotenia školy je v tomto prípade z nášho pohľadu nutnosťou. Vidíme potrebu oddelenia areálu haly od školského areálu, keďže v tesnej blízkosti školy má byť vybudované parkovisko. Zo strany, kde je navrhované parkovisko, je prístupová asfaltová komunikácia, po ktorej žiaci do školy prichádzajú i odchádzajú. Je tam chodník k cyklostanom. V prípade vybudovania oplotenia by bolo potrebné zmeniť prístup žiakov do školy i dostupnosť cyklostanov úpravou priestoru pri hlavnom vstupe do školy z ulice Brezová.

Návštevnosť haly bude vysoká počas pracovných dní využívaním športových klubov, počas víkendov organizáciou súťaží. V prípade, že novovybudované parkovisko nebude postačovať, budú návštevníci využívať na parkovanie ulicu Komenského. Oplotením od ulice Komenského chceme zabrániť prechodu väčšieho počtu ľudí do haly cez areál školy. Oplotenie od ulice Brezová nepožadujeme.

Rekonštrukciu športového areálu školy ako vyvolanú investíciu samozrejme vítame. Športovisko je v zlom technickom stave a je potrebná urgentná oprava. Na modernizáciu športového ihriska máme ako škola pripravenú projektovú dokumentáciu.



Záujmový pozemok

Časť parc. č. 9892 – LV: 9652, Výmera: cca 5000 m², Druh: zastavaná plocha a nádvorie,

Vlastník: Mesto Piešťany v správe Základná škola Brezová

Výhody

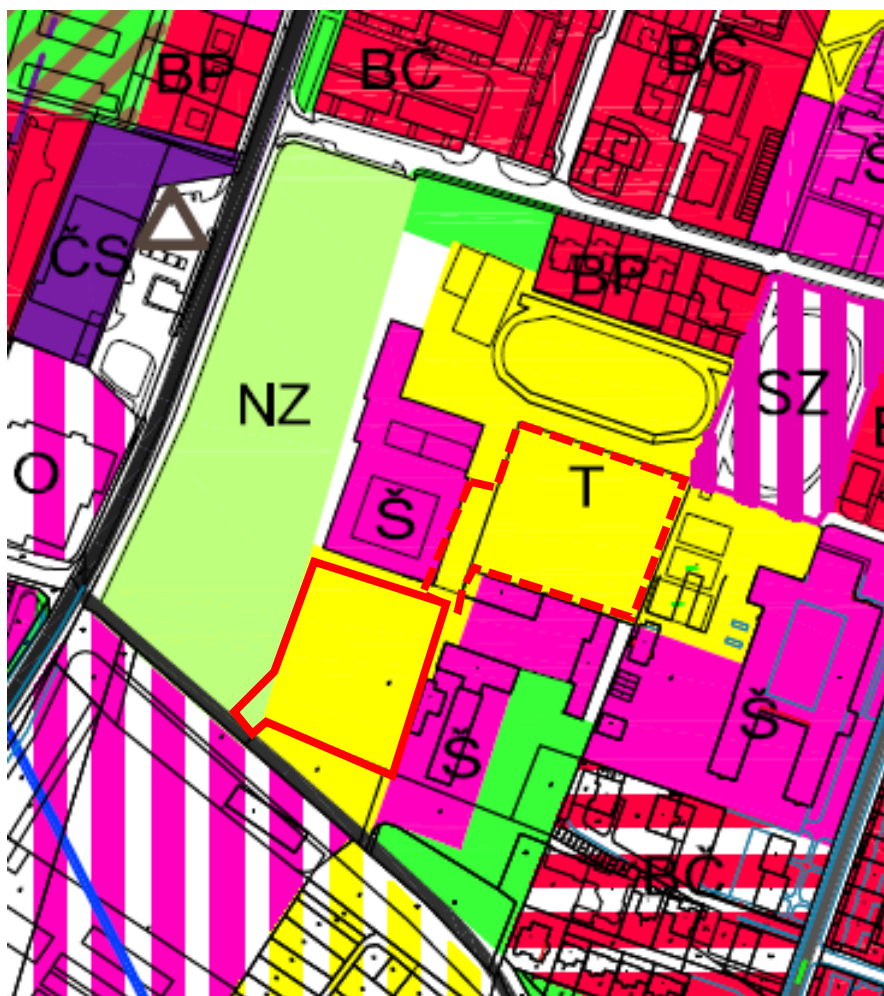
• disponibilná plocha na okraji školského areálu
• možnosť dobudovania parkovacích plôch bez dopadu na aktívne využívané plochy ZŠ
• majoritne záber trávatej plochy bez vzrastlej zelene
• bez potreby zrušenia/prestavby dôležitého školského športoviska
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou
• parkovacie miesta 96

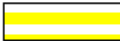
Nevýhody

• presun doskočiska pre skok do diaľky
• nárast intenzifikácie návštevnosti vo vnútro-blokových častiach obytnej a školskej zóny
• predpokladaný výrub cca 5 stromov
• dopravné zaťaženie MK Brezová (potreba dobudovať MK Broskyňová)
• rekonštrukcia športového areálu školy ako vyvolaná investícia, vybudovanie oplotenia

Lokalita 5 – Školský areál SPŠE Brezová

Mesto Piešťany má v územnom pláne navrhované plochy určené ako plochy športových areálov a zariadení, s prioritou pre telovýchovu/rekreáciu prislúchajúcu k strednej škole elektrotechnickej Brezová, do roku 2022 aj k strednej odbornej škole záhradníckej.



- | | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE (ŠR, T) |
|  | DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |
|  | ALTERNATÍVNA DISPONIBILNÁ PLOCHA
PRE UMIESTNENIE MULTIFUNKČNEJ HALY | | |

V predmetnej lokalite školského areálu SPŠE Brezová je pri predpokladaných situačných nárokoch pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly disponibilná plocha tvorená časťou parcely č. 9889/1 o výmere cca 5700 m², vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, v správe Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej Brezová.

Alternatívne je plošne disponibilná aj parc. č. 9883 o výmere 7120 m² rovnako vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, v správe Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej Brezová. Jej poloha vo vnútri školského areálu je však diskutabilná z hľadiska dopravného prístupu a možností adekvátneho majetkovoprávného oddelenia a užívania pozemkov SPŠE.





Vlastník: Trnavský samosprávny kraj v správe Stredná priemyselná škola elektrotechnická Brezová, Piešťany

Vo väzbe na uskutočnenú komunikáciu so zástupcami Úradu TTSK ohľadom možnosti majetkovoprávneho usporiadania časti parcely č. 9889/1 o výmere cca 5732 m² v intenciách priloženej situácie bolo dňa 30.10.2024 doručené nasledovné písomné stanovisko:

Pozemok parc. č. 9889/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 54042 m², zapísaný na LV č. 4107, k. ú. Piešťany, nie je pre TTSK prebytočný a nie je možné ho poskytnúť pre plánovaný investičný zámer výstavby multifunkčnej haly.



Časť parcely č. 9889/1 reg. „C“ (vo výmere 5732 m²) požadovaná na majetkovoprávne usporiadanie



Dňa 16.04.2025 sa uskutočnilo pracovné stretnutie so zástupcami TTSK, na ktorom boli prediskutované možnosti výstavby multifunkčnej haly z pohľadu Mesta Piešťany aj vyjadrení zástupcov TTSK k záujmovým parcelám s nasledovnými závermi:

- parcely vo vlastníctve TTSK v lokalite Broskyňová sa nepovažujú za prebytočný majetok, je nepredajný;
- vzhľadom na dopady konsolidácie pripravuje TTSK predaj pozemkov, no dotknutých parciel sa predaj netýka;
- TTSK bude v roku 2026 definovať investičné plány, aktuálne sa dokončujú rozpracované investície v horizonte r. 2021-2027;
- v súčasnosti má TTSK uzavretý investičný plán, nie je v ňom priestor pre rozvojový projekt multifunkčnej haly,
- TTSK do budúcnosti nevyklučuje spoluprácu s mestom v súvislosti s možnosťou výstavby a prevádzky multifunkčnej haly;
- na pôde TTSK sa prediskutuje a bude zaslaná na MsÚ Piešťany písomne hlbšia analýza rozhodnutia, či TTSK uvažuje, z pohľadu rôznych kritérií, s ďalším postupom, aby bolo možné prípadne vylúčiť ďalšie uvažovanie o tomto pozemku.

Listom župana TTSK zo dňa 09.05.2025 bola doručená na MsÚ v Piešťanoch odpoveď na interpeláciu poslanca Zastupiteľstva TTSK – Mgr. Petra Jančoviča, PhD.: aké sú zábery župy s areálom a pozemkami v bývalej strednej záhradníckej škole (v súčasnosti SPŠE) s nasledovnou odpoveďou:

Trnavský samosprávny kraj uvedený nehnuteľný majetok aktuálne nepovažuje za prebytočný. Táto skutočnosť vyplýva z potreby disponovať daným pozemkom pre potenciálne, rozvojové projekty do budúcnosti. V danom prípade však pôjde o investičné akcie, ktoré sa budú špecifikovať po roku 2026. V tejto súvislosti bude TTSK plánované aktivity komunikovať aj s mestom Piešťany. Aktuálnou prioritou pre TTSK je dokončenie plánovaných a rozpracovaných investícií pre tento a budúci rok.

Výhody

Nevýhody

• disponibilná plocha na okraji školského areálu	• pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Piešťany, potreba majetkovoprávneho vysporiadania
• situovanie v dostupnej časti mesta bez zaťažovania obytných zón dopravou po vybudovaní ulice Broskyňová	• potreba vybudovania miestnej komunikácie Broskyňová
• pozemky s priamym napojením na miestnu komunikáciu po vybudovaní ulice Broskyňová	• potreba odstránenia stávajúcich objektov
• rozloha pozemkov umožňuje zabezpečiť súvisiace nároky statickej dopravy	• predpoklad iného funkčného využitia vlastníckmi
• dostupnosť pre možnosť využívania športovej haly školou	

Záver:

Vzhľadom k tomu, že požadovaná multifunkčná hala je monofunkčným športovým zariadením, t.j. nie je možné ju vzhľadom na jej rozsah vnímať ako prevádzku/službu športového využitia etablovanú v objekte inej občianskej vybavenosti, nie je jej situovanie na plochách určených v ÚPN mesta ako „Občianska vybavenosť“ vhodné. Z uvedeného dôvodu OSRM takéto plochy s určením funkčného využitia Občianska vybavenosť neposudzoval.

Na základe vyhodnotenia predovšetkým priestorových a majetkovoprávných podmienok jednotlivých vyššie uvedených lokalít pre možnosť umiestnenia multifunkčnej haly vo väzbe na Územný plán mesta Piešťany a schválenú koncepciu športu, ako aj súvisiacich podmieňujúcich investícií, s prihliadnutím na kontinuálnosť postupu pre dosiahnutie realizácie investičného zámeru výstavby novej multifunkčnej haly, vychádza ako najmenej obmedzovaná/podmieňovaná Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová, predovšetkým v súvislosti s majetkovoprávnymi podmienkami (vlastníctvo pozemkov Mestom Piešťany) a dotknutým zrušením/úpravou jestvujúcich športových plôch v školských areáloch.

Napriek týmto skutočnostiam považujeme za potrebné vyhodnotiť aj ďalšie kritériá pre umiestnenie multifunkčnej haly – a to najmä optimálnejšie priestorové (prístup, parkovanie) a ekonomické (spolupráca s potenciálnym investorom) možnosti.

V tomto kontexte je odporúčané zvážiť umiestnenie multifunkčnej haly aj na pozemkoch mimo vlastníctva Mesta Piešťany, ktoré najmä v lokalitách Školský areál SPŠE Brezová (pozemky vo vlastníctve TTSK) a Športový areál „Hlboká“ (pozemky vo vlastníctve spoločnosti R – INVEST GROUP s.r.o., Piešťany) predstavujú uvedené optimálnejšie etablovanie športového zariadenia rozsahu multifunkčnej haly.

Kritériá vyhodnotenia vybudovania multifunkčnej haly: vlastníctvo pozemku, veľkosť pozemku, súlad s ÚPN mesta a koncepciou športu, dopravná dostupnosť, infraštruktúra, parkovanie, blízkosť ďalších podporujúcich zariadení, bezpečnosť lokality, finančné aspekty, vyvolané investície by mali byť následne doplnené podrobnejším lokalitným programom pre upresnenie dispozičného riešenia a vyhodnotenia uskutočniteľnosti.

Zároveň je potrebné dopracovať modely pre projektovú prípravu, realizáciu a prevádzku multifunkčnej haly a podľa odhadu finančných nákladov v intenciách koncepcie športu zabezpečiť jej zaradenie do rozpočtu mesta (mesto ako investor, verejná diskusia, dotačné podmienky...).

Zdroje:

ÚPN mesta Piešťany

Koncepcia rozvoja športu, športových zariadení a podpory športovej činnosti v meste Piešťany

Ing. Repíková – pracovná verzia Mesto Piešťany-Multifunkčná športová hala-Štúdia uskutočniteľnosti

Materiály a uznesenia MsZ mesta Piešťany

Korešpondencia/záznamy uskutočnenej komunikácie s dotknutými právnickými subjektami

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 25.09.2025

Názov materiálu: Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

Materiál obsahuje: - dôvodovú správu
- Príloha č. 1 - Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly 7/2025

Návrh na uznesenia: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

- A/** Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
- berie na vedomie.
- B/** Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.
- C/** Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.
- C1/** Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov
- C2/** Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany
- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov.

Uznesenie MsR č. 86/2505

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

schváliť.

Prítomných	:	7	
Za	:	4	(Ing. Mgr. Bezák, M. Fiala, Ing. Niepel, Mgr. Stachura)
Zdržal sa	:	3	(Ing. Babičová, PhDr. Cifra, Mgr. Krupa)

B/ Odporúča

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

vziať na vedomie.

Prítomných : 7
Za : 7 (Ing. Babičová, Ing. Mgr. Bezák, MBA, PhDr. Cifra,
M. Fiala, Mgr. Krupa, Ing. Niepel, Mgr. Stachura)

Stanovisko komisií MsZ:

Stanovisko Komisie pre šport a telovýchovu:

Komisia pre šport a telovýchovu po prerokovaní odporúča:

A/ Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
- berie na vedomie

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

B/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026

- **schvaľuje**

Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

C/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta

- **schvaľuje**

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0

C1/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

KŠaTV navrhla za návrh uznesenia nehlasovať.

C2/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

KŠaTV navrhla za návrh uznesenia nehlasovať.

Stanovisko Komisie pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie:

Komisia odporúča

A/ Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

- zobrať na vedomie

Hlasovanie – za: 7; proti: 0; zdržal sa: 0; nehlasoval: 0

B/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré sú z pohľadu územného rozvoja najvhodnejšie, v spolupráci s Mestom Piešťany po roku 2026

- schváliť

Hlasovanie – za: 3; proti: 2; zdržal sa: 3; nehlasoval: 0

C/ Situovanie multifunkčnej športovej haly vo väzbe na závery, vyplývajúce z Analýzy umiestnenia multifunkčnej športovej haly orientovať na pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, s následnými nárokmi na rozpočet mesta

- schváliť

Hlasovanie – za: 5; proti: 1; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

C1/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany

- schváliť

Hlasovanie – za: 5; proti: 1; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

C2/ Zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 4 – Školský areál Základnej školy Brezová, Piešťany

- schváliť

Hlasovanie – za: 3; proti: 3; zdržal sa: 2; nehlasoval: 0

Spracovateľ: Mgr. Marta Ladická, Ing. arch. Jana Vitková, ...

Predkladateľ: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

V Piešťanoch dňa 10.09.2025

Dôvodová správa

Mesto Piešťany zabezpečuje v súvislosti s definovaním investičných zámerov mesta v oblasti športu, ich predprojektovej a projektovej prípravy, na základe schváleného dokumentu Konceptie rozvoja športu, športovej infraštruktúry a podpory športovej činnosti v meste Piešťany (ďalej len „Konceptia športu“), v intenciách uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 74/2022 zo dňa 23. júna 2022, viaceré materiály pre prijatie rozhodnutí mestského zastupiteľstva mesta k ich realizácii.

Vo väzbe na prijatú Konceptiu športu, zabezpečuje Odbor školstva a športu, v spolupráci s Odborom investícií a majetku mesta a Odborom stratégie a rozvoja mesta, strategický plán na obnovu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich zariadení a na novú výstavbu, ktorý vychádza z Katalógu investičných zámerov mesta (ďalej len „Katalóg“).

Pri tvorbe Konceptie športu bol zaregistrovaný záujem širšej verejnosti o rôzne typy nových športovísk, ktoré v našom meste nie sú k dispozícii, medzi ktorými sa, okrem výrazného dopytu po mestskej plavárni, eviduje požiadavka na multifunkčnú športovú halu s prioritou vytvorenia zázemia pre hádzanú.

Mestský úrad v Piešťanoch, Odbor stratégie a rozvoja mesta, referát pre územné plánovanie a architektúru, spracoval vo väzbe na vyššie uvedené analýzu možností umiestnenia multifunkčnej športovej haly v lokalitách, ktoré sú priestorovou disponibilitou a funkčným využitím v súlade s Územným plánom mesta Piešťany. V rámci tohto dokumentu sú vyhodnocované nasledovné lokality:

Lokalita 1 – Športový areál „Centrum“

Lokalita 2 – Športový areál „Hlboká“

Lokalita 3 – Školský areál ZŠ Mojmirova

Lokalita 4 – Školský areál ZŠ Brezová

Lokalita 5 – Školský areál SPŠE Brezová.

Jednotlivé lokality boli ďalej vyhodnotené v súvislosti s majetkovoprávnym stavom (vlastníctvo Mesta Piešťany/iný vlastníč), s dostupnosťou pre možnosť využívania športovej haly vo väzbe na okolité funkčné využitie a pre využitie mimo exponovaného času pre účely školskej výuky, s možnosťou zabezpečenia súvisiacich nárokov statickej dopravy, s predpokladanými podmieňujúcimi investíciami (odstránenie stávajúcich objektov, výrub vzrastlej zelene...).

Informácia o materiáli „Analýza umiestnenia multifunkčnej športovej haly“ (ďalej len „Analýza“), bola predložená v predošlom období opakovane Komisii pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie a Komisii pre šport a telovýchovu, ktoré odporučili nasledovné:

Komisia VDaÚP - odporúča rokovať s Trnavským samosprávnym krajom o možnosti využitia pozemku v areáli Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej (SPŠE);

- odporúča rokovať s aktuálnym majiteľom pozemkov pri zimnom štadióne (pozemky v minulosti pripravované pre zámer paralympijského centra);

- odporúča dopracovať materiál o uvedenie odhadu prevádzkových nákladov budovy objektu multifunkčnej haly.

Komisia VŠaT - odporúča na základe záverov analýzy spracovanie posúdenia investičného zámeru výstavby multifunkčnej haly v zóne ZŠ Brezová, vrátane posúdenia vplyvu na okolie, zapracovanie požiadaviek na lokálny program v rámci dispozície, analýza odhadu investičných a prevádzkových nákladov.

V intenciách uskutočnených pracovných stretnutí k problematike výstavby multifunkčnej haly boli následne písomne oslovení: TTSK, spol. R – INVEST GROUP s.r.o., Spoločné basketbalové združenie Piešťanské Čajky, Základná škola Brezová k zaujatiu stanoviska ohľadne možnosti využitia ich dotknutých nehnuteľností pre záujmové športové zariadenie s prioritou vytvorenia zázemia pre športovú činnosť hádzanej. Následne boli uskutočnené v roku 2025 aj osobné stretnutia so zástupcami TTSK, spol. R – INVEST GROUP s.r.o., ako aj riaditeľkami Základnej školy Brezová a Základnej školy Mojmirova. Obdržané vyjadrenia na uvedenú korešpondenciu, resp. reakcie z uskutočnených stretnutí sú zhrnuté v záveroch Analýzy.

Na základe schváleného Návrhu investičných zámerov mesta v oblasti športu - katalógu investícií do športu, prioritizácie výstavby športovísk vo vzťahu k dotačným výzvam v oblasti športu (uzn. MsZ č. 200/2024) je prioritou mesta v rámci prípravy zámerov pre roky 2025/2026 Plavecká hala.

Uznesením MsZ č. 78/2025 sa podporilo uprednostniť rozvoj zimného štadióna aj v skoršom horizonte ako vyplýva z Katalógu - pred rokom 2027 (na základe schválenia zapojenia chýbajúcich finančných prostriedkov k Modernizácii Zimného štadióna Piešťany za účelom zvýšenia jeho energetickej hospodárnosti). Zámer Multifunkčnej haly je v intenciách schváleného Katalógu orientovaný na roky 2026/2027.

V súvislosti s uvažovaným investičným zámerom výstavby Multifunkčnej haly je, v rámci prioritizácie výstavby športovísk v Katalógu investícií do športu, dôležité upriamiť pozornosť na budúce financovanie nákladov, súvisiacich s prevádzkovaním športového zariadenia, a reálne možnosti financovania ďalších podmienených krokov (vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti s modelovaním variantov prevádzkovania Multifunkčnej haly, vypracovanie PD, náklady na budúcu správu a prevádzkovanie uvedeného športového zariadenia vo vzťahu k režimu správy), najmä vo väzbe na prioritu mesta v rámci prípravy zámerov pre roky 2025/2026, ktorou je Plavecká hala.

Podľa novelizovaného zákona č.310/2019 Z.z. o Fonde na podporu športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý je v platnosti od júla 2025, sa mesto Piešťany, ako žiadateľ, nemôže opätovne uchádzať o akúkoľvek finančnú dotáciu z Fondu na podporu športu, nakoľko za posledných 5 rokov čerpal finančné prostriedky na dva projekty:

- „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ (schválený v r. 2022),
- „Rekonštrukcia technológie chladenia ľadovej plochy na zimnom štadióne v Piešťanoch“ (schválený v r. 2023).

Na základe evidovaných vyjadrení k jednotlivým možnostiam umiestnenia multifunkčnej športovej haly v intenciách Prílohy č. 1, ako aj schváleného materiálu investičných zámerov v oblasti športu, je v súvislosti s finančnými možnosťami mesta dôvodné riešiť závery ohľadne umiestnenia multifunkčnej haly až po roku 2026.

Na základe prijatých uznesení MsZ mesta Piešťany k predkladanému materiálu budú následne uskutočňované ďalšie kroky v rámci investičného zámeru Multifunkčnej haly po roku 2026, resp. vo väzbe na schválený rozpočet mesta.

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

U z n e s e n i a **zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,** **konaného dňa 25. 09. 2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

1. Otvorenie

Uznesenie MsZ č. 98/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

návrh programu 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany so zmenami:
bod č. 6 (*Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta*) zaradiť ako bod č. 3 a ostatné body
prečíslovať; a to nasledovne:

1. Otvorenie
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľov zápisnice
2. Prerokovanie Protokolu o vykonaní previerky stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti č. Pd 36/25/2204 – 7
3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Piešťany č. 15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany
6. Plnenie uznesení a interpelácií rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení za obdobie január – júl 2025
7. Návrh zmien VZN mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy
8. Štatút Denného centra „Svornosť“
9. Štatút Denného centra „Rozmarín“
10. Štatút ZOS Kalinčiakova
11. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025
12. Návrh na prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investícií schválených v rozpočte mesta Piešťany
13. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025
14. Posúdenie možnosti umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala
15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom
16. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou IMMO – LOG - SK ALPHA a Západoslovenskou energetikou, a. s.
17. Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025
18. Informácia o vydaní nového Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

B/ Určuje

overovateľov zápisnice : Mgr. Roman Chudý
Ing. Iveta Babičová

zapisovateľa zápisnice : Ing. Zlatica Tapferová

Ospravedlnení z rokovania: Ing. Mgr. et Mgr. Michal Bezák MBA, Mgr. Marián Seitler,
Dott. Andrej Klapica

Neskorší príchod: PhDr. Martin Cifra

C/ Volí

návrhovú komisiu: Mgr. Adriana Drahovská
Ing. Marcela Sedláková
Róbert Hoš

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Hlasovanie o programe podľa predloženej pozvánky:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Hlasovanie za zmenu programu zaradiť bod č. 6 (*Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta*)
ako bod č. 3 a ostatné body prečíslovať

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

2. Prerokovanie Protokolu o vykonaní previerky stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti

Hlasovanie o možnosti vystúpenia pre prokurátora JUDr. Pavla Šramka

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 11

Za : 4

Nehlasoval : 7

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

Uznesenie MsZ č. 99/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Zápisnicu o prerokovaní obsahu protokolu o vykonaní previerky Pd 36/25/2204 Okresnou prokuratúrou Piešťany vo veci stavu zákonnosti regulácie parkovania motorových vozidiel na území mesta Piešťany a súvisiacej rozhodovacej činnosti.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

3. Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta

V tomto bode programu neboli prijaté žiadne uznesenia

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany

Hlasovanie o procedurálnom návrhu na stiahnutie materiálu:

Uznesenie MsZ č. 100/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Sťahuje

na základe procedurálneho návrhu z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany materiál **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 13/2023 v znení VZN č. 5/2024 a VZN č. 13/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v zóne s regulovaným státím na území mesta Piešťany.**

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 17

Za : 13

Zdržal sa : 4

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany

Na návrh predkladateľa bol materiál **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č.**

15/2022 v znení VZN č. 18/2023 o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany stiahnutý z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany.

6. Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení MsZ za obdobie január – júl 2025

Uznesenie MsZ č. 101/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zaraďenie položky Ekonomický, procesný a personálny audit Služieb mesta Piešťany do rozpočtu na rok 2026.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 10

Zdržal sa : 1

Nehlasoval : 3

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

1 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 11

Za : 7

Nehlasoval : 4

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

2 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 11

Zdržal sa : 1

Nehlasoval : 2

Uznesenie MsZ č. 102/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3. júla 2025 a plnenie uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva za obdobie január – júl 2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

7. Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy

Uznesenie MsZ č. 103/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 7/2024 Trhový poriadok – Vianočné trhy.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 17

Za : 15

Zdržal sa : 2

8. Štatút Denného centra „Svornosť“

Uznesenie MsZ č. 104/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Denného centra „Svornosť“.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

9. Štatút Denného centra „Rozmarín“

Uznesenie MsZ č. 105/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Denného centra „Rozmarín“.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 14

10. Štatút Zariadenia opatrovateľskej služby

Uznesenie MsZ č. 106/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Štatút Zariadenia opatrovateľskej služby.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

11. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025

Uznesenie MsZ č. 107/2025

Hlasovanie k častiam „A – C“ en bloc:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zvýšenie príjmovej finančnej operácie 454 001 – Prevod prostriedkov z Rezervného fondu o sumu 86 720,58 €, KZ 46.

B/ Schvaľuje

zvýšenie výdavkovej rozpočtovej položky 644001 – Dotácie právnickým osobám – MHD, Program 10 – Doprava o sumu 86 720,58 € s použitím prostriedkov z Rezervného fondu, KZ 46.

C/ Schvaľuje

zmeny, ktorými sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025 na sumu 42 678 604,64 € a zmenia sa celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2025 na sumu 42 676 936,21 €.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

12. Návrh na prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2025

Uznesenie MsZ č. 108/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

prijatie dlhodobého úveru vo výške 4 762 920 € na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2025 s možným čerpaním úveru 24 mesiacov od účinnosti úverovej zmluvy s variabilnou úrokovou sadzbou od Všeobecnej úverovej banky a. s. so splatnosťou úveru na 12 rokov.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 11

Nehlasoval : 3

Hlasovanie bolo vyhlásené za zmätočné!

1 x Opakované hlasovanie:

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 14

Proti : 1

13. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025

Uznesenie MsZ č. 109/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Monitorovaciu správu plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.06.2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 13

Za : 11

Proti : 1

Nehlasoval : 1

14. Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala

Uznesenie MsZ č. 110/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zabezpečiť ďalšiu prípravu pre investičný zámer multifunkčnej športovej haly vo väzbe na Prílohu č. 1 v Lokalite 3 – Školský areál Základnej školy Mojmirova, Piešťany.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 9

Proti : 1

Zdržal sa : 6

B/ Berie na vedomie

Posúdenie možností umiestnenia investičného zámeru multifunkčná športová hala.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 16

Za : 16

15. Návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom

Uznesenie MsZ č. 111/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

Zámer na uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom, bytom Sadová 3014/29, Stará Turá, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej bude vypožičanie časti pozemkov parciel registra „C“ parc. č. 1506/1, 1506/2 a 1505/4, zastavaná plocha a nádvorie, v kat. úz. Piešťany zapísaných v LV č. 5700, Mesta Piešťany o výmere potrebnej na opravu oporného múru, ktorý podopiera verejnú účelovú cestu, ktorá bude využívaná ako prístup k plánovanej výstavbe rodinných domov vo vlastníctve vypožičiavateľa ako výpožička majetku mesta v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI. ods. 6 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a to výpožička pozemkov za účelom

vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby výpožičky odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

B/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke medzi Mestom Piešťany ako požičiavateľom a Ing. Vladimírom Dingom, bytom Sadová 3014/29, Stará Turá, ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej bude vypožičanie časti pozemkov parciel registra „C“ parc. č. 1506/1, 1506/2 a 1505/4, zastavaná plocha a nádvorie, v kat. úz. Piešťany zapísaných v LV č. 5700, Mesta Piešťany o výmere potrebnej na opravu oporného múru, ktorý podopiera verejnú účelovú cestu, ktorá bude využívaná ako prístup k plánovanej výstavbe rodinných domov vo vlastníctve vypožičiavateľa ako výpožička majetku mesta v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. VI. ods. 6 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a to výpožička pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktorá bude po kolaudácii a uplynutí doby výpožičky odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

16. Návrh na uzatvorenie mluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany, spoločnosťou Immo – Log – SK Alpha s. r. o. a Západoslovenskou energetikou, a. s.

Uznesenie MsZ č. 112/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ parc. č. 10118/18, ostatná plocha o výmere 13685 m², zapísanej v LV č. 8826, kat. úz. Piešťany, t. č. vo vlastníctve spoločnosti Immo - Log - SK Alpha s. r. o., IČO: 36 531 952, sídlom Trnavská cesta 41/A, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena a žiadateľom Západoslovenskou energetikou, a. s., IČO: 35 823 551, sídlom Čulenova 6, Bratislava, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, v kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ č. 10118/1 a 10118/25 v rozsahu Geometrického plánu č. 44/2024 zo dňa 12.09.2024, úradne overeného dňa 04.10.2024 pod č. G1-585/2024 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny na zriadenie vecného bremena uloženia inžinierskej siete a trafostanice na:

- parc. KN-C č. 10118/1 ostatná plocha vo výmere 9616 m² diel 1 vo výmere 36 m²
- parc. KN-C č. 10118/25 zast. plocha a nádv. vo výmere 12 m² diel 2 vo výmere 12 m²

strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení – elektrickej prípojky a trafostanice, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“, na dobu neurčitú odplatne, za jednorazovú odplatu 22,72 €/m² podľa rozsahu vecného bremena vyznačeného v geometrickom pláne.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

17. Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025

Uznesenie MsZ č. 113/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 6. zasadnutia MsZ r. 2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

18. Informácia o vydaní nového Organizačného poriadku

Uznesenie MsZ č. 114/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Berie na vedomie

Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Piešťany č. 8/2025 účinného od 1.8.2025.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

19. Rôzne

Uznesenie MsZ č. 115/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odvoláva

člena Komisie pre školstvo a mládež:

Mgr. Jaroslava Nováková, PhD.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 15

Za : 15

Uznesenie MsZ č. 116/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Ukladá

MsÚ vypracovanie materiálu o zavádzaní najvyššej povolenej rýchlosti 30 km/h v centrálnej mestskej zóne.

Počet všetkých zvolených poslancov: 21

Prítomných : 14

Za : 7

Zdržal sa : 7

Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh MsZ neschvaľuje!

V Piešťanoch dňa 26.09.2025

.....
Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta Piešťany
v. r.

.....
Ing. Martin Svorad
prednosta MsÚ Piešťany
v. r.

.....
Mgr. Roman Chudý
overovateľ zápisnice
v. r.

.....
Ing. Iveta Babičová
overovateľ zápisnice
v. r.

Za správnosť vyhotovenia: Ing. Zlatica Tapferová, referent pre organizačné zabezpečenie

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 18. decembra 2025**

Ing. Marián Fabián

Dobrý deň želim každému.

Zdá sa, že Piešťany sú na dobrej ceste. To hovorím ako Štiavničan a čudujete sa. Pretože čoraz viac ľudí chápe nedostatky a sú schopní pre to niečo urobiť. Ja ako Štiavničan som zažil, že ozaj, bola to jedna z najväčších dier, aká existovala na Slovensku, ten hlboký úpadok. A teraz vás každé televízne noviny musí otravovať nejaká kalvária, ktorú opravili. Nie mesto, ale nejaký „kalvársky“ fond, ktorý vznikol dobrovoľne a z dobrovoľného organizovania celej tej akcie. A nie je to len kalvária. Je tam množstvo vecí, ktoré vďaka ľuďom sa zmenili a z kalvárie, teda z Banskej Štiavnice sa stala vlastne druhá atrakcia ako mestská po Bratislave.

Prečo o tomto rozprávam. Ozaj ešte musí dôjsť k ďalšiemu úpadku, kým sa mesto spamätá a začne budovať to, z čoho žije. To znamená, zo svojej značky a zo svojho image hlavného mesta Slovenska v kúpeľnom cestovnom ruchu.

Pokiaľ to tak nebude, pokiaľ nám budú padať hotely, ako LIPA a teraz SLOVAN, tridsať rokov stojí vďaka skvelej konštrukcii. Už mohol dávno spadnúť, našťastie má viac rozumu.

Preto vyzývam poslancov, pána primátora, každého, k tomuto návratu Piešťan, veľkosti Piešťan, musí niekto začať. A musí začať tým, čo je viditeľné a prijateľné.

Viem, že tu z nedostatku starostlivosti skoro spadol most. Alebo je minimálne zatvorený. To hrozí mnohým stavbám a je nutné začať zmenu vo veľkej značke. To znamená, pokiaľ existujú a vlani ešte existovali štyria záujemci o SLOVAN. Viem, kto to je. Tak je nutné konať. SLOVAN je značka Piešťan, bez toho sú Piešťany polovičné a neustále upadajú. **Heribanová**

Kto, keď nie poslanci, keď nie mesto, keď majitelia mesta, vlastne poslanci mesta a primátor mesta, kto má začať konať, keď nie oni. Prosím začnite, čas sa kráti.

(prepís z zvukového záznamu)

fabian@zlatabrana.sk

odpoveď za MsÚ kompletizuje a posielala Heribanová

V Piešťanoch dňa 05.01.2026

Na základe uznesenia MsZ č. 198/2022

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Schvaľuje

zaviesť správy o vymáhaní platieb od neplatičov, ktoré budú obsahovať počet oslovených subjektov a výšku získaného nedoplatku, prípadne ďalšie právne kroky. Tieto správy budú predkladané zastupiteľstvu na každom zasadnutí

Vám predkladáme nasledovnú **správu o vymáhaní platieb od neplatičov**

V programe MANAGER – exekúcie a platby za obdobie od 05.12.2025 do 18.02.2026 je evidovaných:

- 18 nových podaných návrhov exekúcie, ktoré boli podané na Okresný súd Banská Bystrica
- 19 exekúcií začatých v období od 05.12.2025 do 18.02.2026 (vrátane starších návrhov)
- 18 úplne úspešne ukončených exekúcií v období od 05.12.2025 do 18.02.2026
- vymožená suma exekútormi v období od 05.12.2025 do 18.02.2026 (zo všetkých začatých exekúcií na základe zaúčtovaných platieb ku dňu 18.02.2026) = 11 688,58 EUR

Na základe všetkých odoslaných výziev – Výzva na uhradenie pohľadávky – posledný pokus o zmier, bez nutnosti začatia exekúcie, bola prijatá úhrada (podľa zaúčtovaných platieb ku dňu 18.02.2026) v celkovej výške 4 748,91 EUR.

Odoslaných bolo 9 daňových exekučných výziev s upozornením na vykonanie exekúcie zadržaním vodičského preukazu – prijatá platba v období od 05.12.2025 do 18.02.2026 na základe daňových exekučných výziev vo výške 350,00 EUR.

Na základe všetkých prihlášok do dedičského konania, vrátane zaslaných výziev dedičovi, evidujeme v období od 05.12.2025 do 18.02.2026 platby za zomrelých vo výške 542,56 EUR.

Sumarizácia: spolu v období od 05.12.2025 do 18.02.2026 vymožené:

Exekučné úhrady	11 688,58 EUR
Úhrady na výzvu – posledný pokus o zmier	4 748,91 EUR
Úhrady za zomrelých	542,56 EUR
Daňová exek. výzva – úhrada	350,00 EUR

Spolu	17 330,05 EUR
--------------	----------------------

Spísané dňa 18.02.2026

Uznesenie MsZ č.114/2015:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Žiada

aby uznesenia z MsR prijaté v bode „Rôzne“ boli pravidelne predkladané na rokovanie MsZ.

Plnenie:

Na 1. riadnom zasadnutí Mestskej rady mesta Piešťany dňa 23.02.2026 neboli v bode „Rôzne“ prijaté žiadne uznesenia.

**Ing. Martin Svorad
Prednosta MsÚ Piešťany
v. r.**