

MESTO PIEŠŤANY
Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany

**Názov materiálu: NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU SLUŽIEB MESTA PIEŠŤANY
NA ROK 2026**

Materiál obsahuje: Dôvodovú správu
Prílohu 1 – Prehodnotenie realizácie opravy ulice A. Dubčeka v r. 2026
Prílohu 2 – Situačný plán – MŠ Staničná
Prílohu 3 – Informačná tabuľka

Návrh na uznesenia: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

odporúča

A/ Návrh na zmenu rozpočtu Služieb mesta Piešťany na rok 2026:

- zapojenie finančných prostriedkov zo zisku podnikateľskej činnosti po zdanení do hlavnej činnosti vo výške 147 000 €,
- celkové zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu hlavnej činnosti o 147 000 €

- *schváliť*
- *schváliť s pripomienkami.*

Stanovisko MsR:

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní *odporúča*

A/ Návrh na zmenu rozpočtu Služieb mesta Piešťany na rok 2026:

- zapojenie finančných prostriedkov zo zisku podnikateľskej činnosti po zdanení do hlavnej činnosti vo výške 147 000 €,
- celkové zvýšenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu hlavnej činnosti o 147 000 €

- *schváliť.*

Stanovisko komisií MsZ:

Komisia pre financie a podnikanie :

- neposkytla svoje stanovisko nakoľko nebola uznášaniaschopná.

Spracoval : Ing. Renáta Racíková, ekonóm

Predkladá : Ing. Hana Dupkaničová, riaditeľka

V Piešťanoch, dňa 17. septembra 2026

Dôvodová správa

Služby mesta Piešťany navrhujú zmenu schváleného rozpočtu organizácie na rok 2026 v príjmovej a výdavkovej časti hlavnej činnosti, a to zapojením finančných prostriedkov zo zisku podnikateľskej činnosti po zdanení vo výške 147 000 €.

Dôvodom navrhovanej zmeny rozpočtu je potreba zabezpečiť dostatočné finančné krytie havarijných stavov, nevyhnutných opráv a údržby miestnych komunikácií a súvisiaceho majetku v správe Služieb mesta Piešťany.

V priebehu roka 2026 vznikla potreba realizácie viacerých opráv a údržbových zásahov, ktorých rozsah nie je možné v plnom rozsahu zabezpečiť z finančných prostriedkov pôvodne schváleného rozpočtu hlavnej činnosti. Ide najmä o práce nevyhnutné na zachovanie prevádzkyschopnosti, bezpečnosti a primeraného technického stavu miestnych komunikácií, detských ihrísk, ako aj o riešenie porúch a havarijných stavov, ktorých vznik a rozsah nebolo možné pri zostavovaní rozpočtu presne predpokladať.

Služby mesta Piešťany preto navrhujú navýšenie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti hlavnej činnosti, zapojením vlastných finančných prostriedkov z disponibilného zisku podnikateľskej činnosti po zdanení, na tieto konkrétne zámery:

- kontrolné prehliadky mostných objektov 12 850 €,
- opravy povrchu miestnej komunikácie na Staničnej ulici pri materskej škole 124.800 €,
- opravy povrchov miestnych komunikácií podľa nevyhnutnosti 9 350 €.

Navrhovaná zmena rozpočtu predstavuje navýšenie finančných prostriedkov v hlavnej činnosti vo výške 147 000 €:

- v príjmovej časti - kód zdroja 42, rozpočtová položka 453,
- vo výdavkovej časti - kód zdroja 42, príslušné rozpočtové podpoložky - 633 006, 635 006, 637 004.

Zapojené finančné prostriedky budú použité výlučne na krytie bežných výdavkov v hlavnej činnosti.

V začiatku roka 2026 bol avizovaný zámer opravy povrchu vozovky na ulici A. Dubčeka. Oprava ulice A. Dubčeka bola začiatkom roka pripravovaná ako jedna z hlavných opráv miestnych komunikácií, pričom predpokladaný termín realizácie bol stanovený na mesiace júl – august 2026. V priebehu ďalšej prípravy sa však spresnil technický rozsah potrebných prác a zároveň aj ich finančná náročnosť. Na pracovnom rokovaní dňa 4. júna 2026 boli prerokované technické riešenia, rozsah opravy a jej finančné dopady. Pri vtedy predpokladaných nákladoch približne 400 000 € bolo konštatované, že realizácia iba časti ulice nie je vhodným riešením a je potrebné prehodnotiť priority opráv miestnych komunikácií.

Výsledkom je, že tento zámer pre nedostatok finančných zdrojov nie je možné v tomto rozpočtovom roku realizovať a preto správca MC navrhuje opravu na Staničnej ulici pri materskej škole. Odôvodnenie zmeny opravy (list zo dňa 26.08.2026) a situačný plán tvoria prílohu 1 a 2 tejto dôvodovej správy.

Na základe otázok vyplývajúcich z mestskej rady prikladáme informácie týkajúce sa schváleného uznesenia MsZ a informácie z účtovníctva SMP k 31.07.2026.

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany uznesením č. 77/2023, písm. J, schválilo „*pri tvorbe rozpočtu použitie finančných prostriedkov na investície do dopravnej infraštruktúry v minimálnej výške 50 % výnosov z parkovania*“.

Služby mesta Piešťany navrhujú predmetné uznesenie upraviť tak, aby jeho znenie zodpovedalo spôsobu hospodárenia príspevkovej organizácie a zároveň jednoznačne zachovalo zámer mesta, aby významná časť finančných prostriedkov vytvorených prevádzkou parkovania bola použitá späť na opravy a údržbu dopravnej infraštruktúry mesta.

Služby mesta Piešťany hospodária v rámci hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti, pričom príjmy, výdavky a saldo, výnosy, náklady a výsledok hospodárenia týchto činností sú v účtovníctve organizácie sledované oddelene.

Hlavná činnosť predstavuje plnenie úloh, na ktoré bola organizácia zriadená mestom Piešťany. Patrí sem okrem iného správa, údržba a opravy miestnych komunikácií a súvisiacej dopravnej infraštruktúry. Výdavky na tieto činnosti sú súčasťou rozpočtu hlavnej činnosti SMP a sú kryté príjmami hlavnej činnosti, transferom z rozpočtu zriaďovateľa a ďalšími zdrojmi, ktoré je možné v súlade s rozpočtovými pravidlami do hlavnej činnosti zapojiť.

Podnikateľská činnosť je hospodársky a účtovne oddelená od hlavnej činnosti. Organizácia je povinná vo svojej podnikateľskej činnosti dosahovať zisk. Samotné výnosy podnikateľskej činnosti nemožno stotožňovať s disponibilnými finančnými prostriedkami, ktoré môže organizácia bezprostredne použiť na financovanie hlavnej činnosti. Dosiahnutými výnosmi podnikateľskej činnosti sa kryjú náklady súvisiace s jej zabezpečením. Rozdielom medzi výnosmi a nákladmi za účtovné obdobie, ktorým je rok, sa vytvára výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti a v prípade zisku je možné, po jeho zdanení, nakladať s ním v súlade s príslušnými pravidlami hospodárenia príspevkovej organizácie. Z uvedeného dôvodu nie je ekonomicky možné viazať použitie príjmov (tržieb) podnikateľskej činnosti na opravu a údržbu dopravnej infraštruktúry, ktorá je spravovaná v rámci hlavnej činnosti.

Prvou časťou navrhovanej zmeny sa zachováva väzba medzi výnosmi z parkovania a financovaním opráv a údržby dopravnej infraštruktúry. Služby mesta Piešťany budú povinné každoročne pri zostavovaní návrhu svojho rozpočtu zapracovať na opravu a údržbu dopravnej infraštruktúry finančné prostriedky minimálne vo výške 50 % celkových výnosov z parkovania na odstavných plochách mesta.

Druhou časťou návrhu sa osobitne rieši nakladanie s čistým (disponibilným) ziskom podnikateľskej činnosti SMP. Navrhuje sa, aby minimálne 50 % finančných prostriedkov z čistého zisku podnikateľskej činnosti bolo zapojených do rozpočtu budúcich období, pričom o ich konkrétnom použití na opravy, údržbu alebo rekonštrukciu miestnych komunikácií rozhodne Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany.

Navrhovaná zmena teda neznižuje záväzok SMP smerovať finančné prostriedky do dopravnej infraštruktúry. Naopak, spresňuje mechanizmus použitia finančných prostriedkov a oddeľuje dve ekonomicky rozdielne kategórie – príjmy z parkovania na odstavných plochách mesta, ktoré je možné použiť v rámci rozpočtového roka a čistý zisk z podnikateľskej činnosti, ktorý je možné zapojiť do hlavnej činnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

V tomto rozpočtovom roku sú všetky opravy miestnych komunikácií kryté vlastnými príjmami. Pri schvaľovaní rozpočtu sme museli znížiť predpokladanú výšku finančných prostriedkov z dotácie zriaďovateľa na rok 2026 a podpoložka na opravy a údržbu miestnych komunikácií zostala nulová. Všeobecne sa obce a mestá boria s nedostatkom finančných prostriedkov a musia prihliadať pri zostavovaní celkového rozpočtu na všetky svoje priority.

Cieľom zmeny uznesenia je preto vytvoriť jednoznačný, ekonomicky správny a dlhodobý udržateľný mechanizmus, ktorý na jednej strane zabezpečí pravidelné smerovanie finančných

prostriedkov do opráv a údržby dopravnej infraštruktúry a na druhej strane bude rešpektovať oddelené hospodárenie hlavnej a podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie.

Navrhované nové znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany schvaľuje:

1. Do návrhu rozpočtu Služieb mesta Piešťany každoročne zapracovať použitie finančných prostriedkov na opravu a údržbu dopravnej infraštruktúry, a to v minimálnej výške 50 % z celkových výnosov z parkovania na odstavných plochách mesta.
2. Finančné prostriedky Služieb mesta Piešťany z čistého (disponibilného) zisku podnikateľskej činnosti zapojiť do rozpočtu budúcich období v minimálnej výške 50 %, pričom o konkrétnom účele ich použitia na opravy, údržbu alebo rekonštrukciu miestnych komunikácií rozhodne Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany na základe návrhu správcu miestnych komunikácií.

V prílohe č. 3 k tejto dôvodovej správe je tabuľka, v ktorej je zhrnuté hospodárenie SMP s vlastnými príjmami v hlavnej a podnikateľskej činnosti k 31.7.2026 súvisiace s dopravnou infraštruktúrou.

Služby mesta Piešťany

Valová 1919/44, 921 01 Piešťany

IČO: 37 834 240

Mesto Piešťany

primator@piestany.sk

Nám. SNP 1475/3

921 45 Piešťany

Váš list číslo/zo dňa

- / -

Naša značka

SMP/--/2026/330

Vybavuje/tel.

L. Bábik

Piešťany

26.08.2026

Vec

Prehodnotenie realizácie opravy ulice A. Dubčeka v roku 2026 – návrh riešenia

Vážený pán primátor,

v nadväznosti na doterajšiu komunikáciu a pracovné rokovania týkajúce sa pripravovanej opravy ulice A. Dubčeka si Vás dovoľujem informovať o aktuálnej finančnej situácii Služieb mesta Piešťany a zároveň predložiť návrh ďalšieho postupu pri opravách miestnych komunikácií a chodníkov v roku 2026.

Oprava ulice A. Dubčeka bola začiatkom roka 2026 pripravovaná ako jedna z hlavných opráv miestnych komunikácií, pričom predpokladaný termín realizácie bol stanovený na mesiace júl – august 2026.

V priebehu ďalšej prípravy sa však spresnil technický rozsah potrebných prác a zároveň aj ich finančná náročnosť. Na pracovnom rokovaní dňa 4. júna 2026 boli prerokované technické riešenia, rozsah opravy a jej finančné dopady. Pri vtedy predpokladaných nákladoch približne 400 000 € bolo konštatované, že realizácia iba časti ulice nie je vhodným riešením a je potrebné prehodnotiť priority opráv miestnych komunikácií.

Následne bol spracovaný podrobný výkaz výmer na opravu vozovky a súvisiacich chodníkov na ulici A. Dubčeka. Aktuálna rozpočtovaná cena predstavuje **310 230,33 € bez DPH**, čo pri sadzbe DPH 23 % predstavuje približne **381 583,31 € s DPH**.

Po aktuálnom vyhodnotení finančných možností organizácie bolo zo strany ekonomického úseku potvrdené, že na väčšie opravy miestnych komunikácií a chodníkov je možné v roku 2026 uvoľniť maximálne **145 000 € vrátane DPH**.

Za tejto situácie nie je možné opravu ulice A. Dubčeka v roku 2026 realizovať v navrhovanom rozsahu, keďže disponibilné finančné prostriedky nepostačujú ani na polovicu aktuálnej rozpočtovanej ceny tejto opravy.

Služby mesta Piešťany preto navrhujú v roku 2026 prioritne zrealizovať jednu opravu, ktorú považujeme vzhľadom na technický stav a naliehavosť za potrebnú:

- **opravu chodníka na Staničnej ulici pri materskej škole**, ktorej rozpočtovaná cena predstavuje **101 437,04 € bez DPH**, t. j. približne **124 767,56 € s DPH**,

Týmto návrhom Služby mesta Piešťany nespochybňujú potrebu komplexnej opravy ulice A. Dubčeka. Jej technický stav si opravu vyžaduje. Pri aktuálnej rozpočtovanej hodnote však nie je možné túto akciu financovať z prostriedkov, ktoré má organizácia v rozpočtovom roku 2026 reálne k dispozícii.

Z technického aj ekonomického hľadiska preto považujeme za vhodnejšie pripraviť opravu ulice A. Dubčeka ako samostatnú ucelenú akciu na obdobie, keď bude zabezpečené jej plné finančné krytie, než pristúpiť iba k čiastkovému riešeniu.

Telefón ++421-33-79 141 01

++421-33-79 141 03

E-mail smp@sluzbymesta.sk

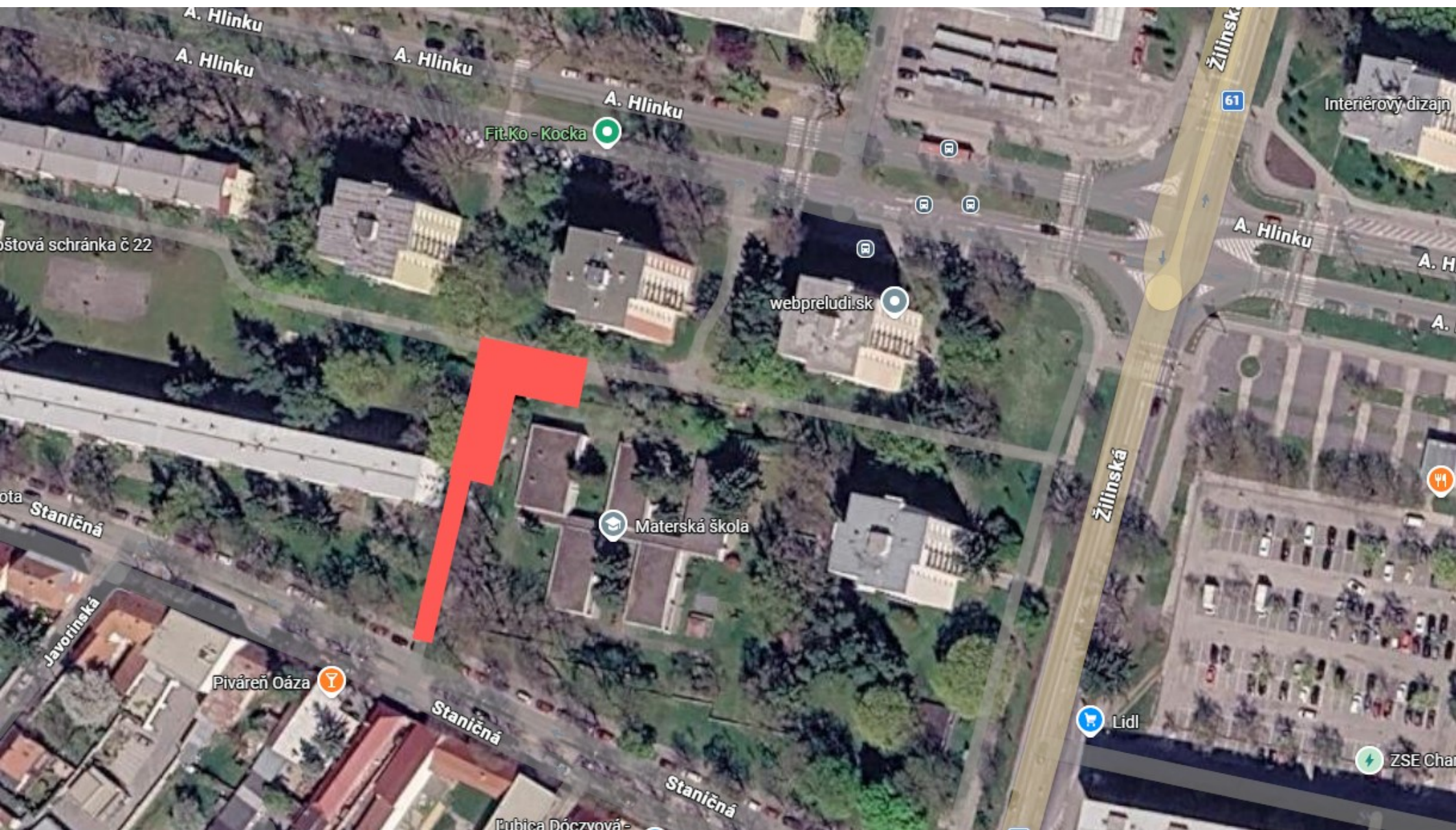
Bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a. s.

IBAN: SK50 5600 0000 0052 2248 2001

DRČ: SK 2020171450

Tento návrh riešenia opravy ucelenej časti miestnej cesty je aj súčasťou pripravovaného materiálu Služieb mesta Piešťany pre rokovanie mestského zastupiteľstva pod názvom: Návrh na zmenu rozpočtu Služieb mesta Piešťany na rok 2026.

Ing. Hana Dupkaničová
v.r. riaditeľka organizácie



Príloha č. 3

Údaje k 31.7.2026

Podstredisko 340 Parkovísk a trhovísk - PČ:

tržby parkomaty Nálepškova	168 335,06
tržby parkovacie karty	187 624,36
	355 959,42
tržby trhovisko, WC	8 168,25
ostatné výnosy z PČ	2 949,28
	11 117,53
výnosy celkom	367 076,95

materiálové náklady (KP, ČDP, údržbový, stavebný materiál, ND, náradie, DHM)	7 535,28
PHM, mazivá	840,86
energie, stočné	1 529,28
oprava vozovky na parkovisku Nálepškova	42 644,69
opravy budov a objektov	5 309,63
opravy DP, mechanizmov, prístrojov a zariadení	475,20
prenájmy prístrojov a zariadení	232,14
ostatné služby (telkom, revízie, RAP, SWT, licencie)	6 921,75
mzdové, odvodové náklady a sociálne náklady (tvorba SF, OOPP, stravovanie, náhrady)	66 774,55
daň z nehnuteľnosti, ostatné dane a poplaty (KO)	5 412,92
prevádzkové náklady bez odpisov	137 676,30
ostatné finančné náklady (poplatky banke)	1 131,95
poplatky za prevádzku parkomatov	5 355,80
	6 487,75
nákup asfaltového zálievkového stroja	2 870,00
elektronabíjacie stanice	27 382,99
náklady celkom (bez odpisov)	174 417,04

Podstredisko 340 Parkovísk a trhovísk - HČ:

tržby parkomaty na odstavných plochách	391 292,30
tržby atletická dráha	432,40
výnosy celkom	391 724,70

materiálové náklady (údržbový materiál, ND)	3 012,82
ostatné služby (vzdialený dohľad a správa parkomatov, SWT)	39 945,99
mzdové, odvodové náklady	6 061,01
prevádzkové náklady bez odpisov	49 019,82
ostatné finančné náklady (poplatky za prenos kreditných transakcií, poplatky banke)	37 921,83
náklady celkom (bez odpisov)	86 941,65

Stredisko 330 Správy a údržby majetku - HČ:

- náklady hrazené z príjmov za parkovanie v HČ

materiálové náklady (asfalt, betón, stavebný materiál, VDZ)	11 025,26
zvislé DZ, náradie	5 574,36
súvisiace služby (odvozy sute...)	3 537,00
opravy a údržba MK, VDZ, vpuste - dodávateľsky	237 904,83
opravy DP, mechanizmov, prístrojov a zariadení (MK)	3 100,00
PHM, mazivá (údržba MK)	7 241,20
finančný lízing - zametacie vozidlo	33 605,53
náklady celkom	301 988,18

spolu	388 929,83
--------------	-------------------