

## Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 18.2.2016

### NÁVRH NA PREVOD POZEMKU A MAJETKU V LOKALITE - OBYTNÁ ZÓNA, PIEŠŤANY - ul. pplk. ÁBELA, VO VLASTNÍCTVE ING. PETRA TEPALU A ING. DARINY TEPALOVEJ A HRT s.r.o. v likvidácii

#### Materiál obsahuje : Dôvodová správa

Návrh na odkúpenie telesa komunikácie ul. pplk. Ábela zo dňa 20.8.2015

Návrh na odpredaj pozemku zo dňa 12.8.2015

Geometrický plán

Situácia – mapový podklad

Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia

Výkres skutočného vyhotovenia

#### Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní:

A/ prevod vlastníctva nehnuteľnosti v k. ú. Piešťany, vo vlastníctve Ing. Petra Tepalu a manž. Ing. Dariny Tepalovej rod. Schneiderovej, bytom Jerichova 7640/11, 917 01 Trnava a to pozemku registra „C“ parc. č. 2910/4 zastavaná plocha vo výmere 157 m<sup>2</sup>, vytvoreného geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ a to parc.č. 2910/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 395 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV 12327 pod B1 v 1/1 do vlastníctva mesta Piešťany, za kúpnu cenu vo výške 1,-€

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

B/ prevod vlastníctva majetku na ul. pplk. V. Ábela v k.ú. Piešťany vo vlastníctve HRT s.r.o. v likvidácii, Skladová 3, 917 01 Trnava a to prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako „Obytná zóna, Vodárenská ulica, Piešťany“ SO 8 Prístupová komunikácia v Piešťanoch, na parc. č. 2910/1, parc. č. 2910/4 vytvorenej geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 2910/2, prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako spevnená plocha komunikácie na parc.č. 2909/2 a časť verejného osvetlenia na parc.č. 2910/1 a parc.č. 2909/2 – 6 ks stĺpov (č. 9-14) so svietidlami a rozvodom za kúpnu cenu vo výške 1,20 -€

- **schvaľuje**

- **schvaľuje s pripomienkami poslancov**

## **Stanovisko Mestskej rady mesta Piešťany:**

### **Uznesenie MsR č. 137/2015**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### **A/ Odporúča**

prevod vlastníctva nehnuteľnosti v k. ú. Piešťany, vo vlastníctve Ing. Petra Tepalu a manž. Ing. Dariny Tepalovej rod. Schneiderovej, bytom Jerichova 7640/11, 917 01 Trnava a to pozemku registra „C“ parc. č. 2910/4 zastavaná plocha vo výmere 157 m<sup>2</sup>, vytvoreného geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 07.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ a to parc. č. 2910/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 395 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 12327 pod B1 v 1/1 do vlastníctva mesta Piešťany, za kúpnu cenu vo výške 1,- € ***schváliť***.

Prítomných : 5 (neprítomný: Mgr. Cifra)

Za : 5

#### **B/ Odporúča**

prevod vlastníctva majetku na Ul. pplk. V. Ábela v k. ú. Piešťany vo vlastníctve HRT s.r.o., Skladová 3, 917 01 Trnava a to prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako „Obytná zóna, Vodárenská ulica, Piešťany“ SO 8 Prístupová komunikácia v Piešťanoch, na parc. č. 2910/1, parc. č. 2910/4 vytvorenej geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 2910/2, prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako spevnená plocha komunikácie na parc. č. 2909/2 a časť verejného osvetlenia na parc.č. 2910/1 a parc. č. 2909/2 – 6 ks stĺpov (č. 9-14) so svetidlami a rozvodom za kúpnu cenu vo výške 1,20 € ***schváliť***.

Prítomných : 5 (neprítomný: Mgr. Cifra)

Za : 4

Zdržal sa : 1 (Ing. Hudcovič)

## **Stanoviská komisií:**

### ***Stanovisko Komisie pre financie a podnikanie MsZ Piešťany:***

#### **Uznesenie č. 77/2015**

#### **Komisia odporúča:**

A/ prevod vlastníctva nehnuteľnosti v k. ú. Piešťany, vo vlastníctve Ing. Petra Tepalu a manž. Ing. Dariny Tepalovej rod. Schneiderovej, bytom Jerichova 7640/11, 917 01 Trnava a to pozemku registra „C“ parc. č. 2910/4 zastavaná plocha vo výmere 157 m<sup>2</sup>, vytvoreného geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ a to parc.č. 2910/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 395 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV 12327 pod B1 v 1/1 do vlastníctva mesta Piešťany, za kúpnu cenu vo výške 1,-€ ***schváliť***

**B/** prevod vlastníctva majetku na ul. pplk. V. Ábela v k.ú. Piešťany vo vlastníctve HRT s.r.o., Skladová 3, 917 01 Trnava a to prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako „Obytná zóna, Vodárenská ulica, Piešťany“ SO 8 Prístupová komunikácia v Piešťanoch, na parc. č. 2910/1, parc. č. 2910/4 vytvorenej geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 2910/2, prístupovej komunikácie označenej v kolaudačnom rozhodnutí ako spevnená plocha komunikácie na parc.č. 2909/2 a časť verejného osvetlenia na parc.č. 2910/1 a parc.č. 2909/2 – 6 ks stĺpov (č. 9-14) so svetidlami a rozvodom za kúpnu cenu vo výške 1,20 -€ **schváliť**.

**Spracovateľ:** JUDr. Mária Escherová, referentka Oddelenia právnych a klientskych služieb

**Predkladateľ:** Ing. Eduard Strapatý, prednosta MsÚ Piešťany

**Dátum vyhotovenia:** 9.2.2016

## Dôvodová správa

Dňa 20.8.2015 bol Mestskému úradu v Piešťanoch doručený návrh spoločnosti HRT s.r.o., Skladová 3, Trnava, ktorým ponúkla mestu Piešťany odkúpenie stavby telesa komunikácie na ul. pplk. V. Ábela na pozemku na parc.č. 2910/1 a parc. č. 2910/2, na ktorú bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č.j. Dopr./5795/22953/22/4/2013 zo dňa 18.3.2013 a na parc.č. 2909/2, na ktorú bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č.j. Dopr. 5795/22953/22/3/2013 zo dňa 29.5.2013. Pozemky - parc.č. 2910/1 a parc.č. 2909/2 sú vo vlastníctve mesta Piešťany, ktoré ich od spoločnosti HRT s.r.o. nadobudlo Darovacou zmluvou zo dňa 3.12.2002. Táto darovacia zmluva bola uzatvorená v súvislosti s uzatvorením zmluvy na výstavbu technickej infraštruktúry "Obytná zóna Vodárenská ulica, Piešťany", medzi mestom Piešťany a HRT s.r.o., ktorej predmetom bola prekládka plynovodu, vybudovanie elektroprípojky NN, kanalizácie a vodovodu, na ktorú mesto Piešťany získalo príspevok od Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR. Teleso komunikácie a verejné osvetlenie budovala spoločnosť HRT s.r.o z vlastných zdrojov.

Komunikácia na parc.č. 2910/1 slúži ako verejná prístupová komunikácia funkčnej triedy D1 (obytná ulica) v kategórii MO7/20 a parc.č. 2909/2 ako spevnená plocha komunikácie (pojazdný chodník). Časť stavby, ktorú HRT s.r.o. navrhla na odpredaj do vlastníctva mesta Piešťany a to priláhlá verejná parkovacia plocha je vybudovaná na pozemku vo vlastníctve Ing. Petra Tepalu a manž. Ing. Dariny Tepalovej. Ide o parcelu 2910/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 157 m<sup>2</sup>, vytvorenú geometrickým plánom č. 76/2013 zo dňa 7.11.2013 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 2910/2 zapísanej v LV 12327. Vlastníci parc.č. 2910/4 doručili dňa 12.8.2015 na Mestský úrad Piešťany návrh na jej odpredaj do vlastníctva mesta Piešťany za kúpnu cenu 1,- €.

Predmetom návrhu spoločnosti HRT s.r.o. je aj časť verejného osvetlenia vybudovaná na parc.č. 2910/1 a parc.č. 2909/2 – 6 ks stĺpov (č. 9-14) so svetidlami a rozvodom. Prvú časť verejného osvetlenia (8 ks pouličných svetidiel) spoločnosť HRT s.r.o. darovala mestu Piešťany v roku 2007 na základe Uznesenia MsZ 170/2007. Podľa stanoviska Služieb mesta Piešťany druhá časť verejného osvetlenia vykazuje nedostatky – poškodené káble, ktorých oprava si vyžiada predpokladanú investíciu cca 4 000,- €. Spoločnosť HRT s.r.o predložila Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 12.7.2012 vypracovanú Jozefom Koltnerom a Pavlom Uhlíkom.

Spoločnosť HRT s.r.o navrhla kúpnu cenu za teleso komunikácie a časť verejného osvetlenia vo výške 1,20 € (1,-€ + DPH).

Návrhy Ing. Petra Tepalu a manž. Ing. Dariny Tepalovej a HRT s.r.o. boli predložené na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 1.10.2015. Uznesením č. 166/2015/A bol tento bod stiahnutý z rokovania. Poslanci MsZ v diskusii odporučili vyzvať spoločnosť HRT s.r.o. na predloženie aktuálnej revíznej správy. Spoločnosť HRT s.r.o. predložila Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia vypracovanú Františkom Kolesíkom (ev.č.osv. 0145-ITA/1998) zo dňa 29.10.2015, podľa ktorej predmetný objekt vyhovuje platným predpisom a STN, je schopný bezpečnej a spoľahlivej prevádzky.

Dňa 1.12.2015 vstúpila spoločnosť HRT s.r.o. do likvidácie. Upozorňujeme na možnosť, že v prípade neodkúpenia časti verejného osvetlenia a telesa komunikácie mestom Piešťany môže spoločnosť HRT s.r.o v likvidácii uvedený majetok ponúknuť na odkúpenie tretiemu subjektu. Podľa §4 ods.3 písm. f) a g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov obec vykonáva správu miestnych komunikácií a zabezpečuje verejnoprospešné služby, o. i. správu a údržbu verejného osvetlenia. Vybudovanie nového verejného osvetlenia, by si v prípade neprevzatia druhej časti verejného osvetlenia mohlo vyžiadať vyššie náklady z rozpočtu mesta Piešťany, ako budú prípadné náklady na odstránenie nedostatkov na časti verejného osvetlenia deklarovaných Službami mesta Piešťany.

Materiál predkladáme na rokovanie mestského zastupiteľstva v nadväznosti na čl. V ods.3 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, na základe ktorého mestské zastupiteľstvo schvaľuje predaj a kúpu nehnuteľného majetku mesta. Nakoľko po odkúpení ponúkaného majetku budú pre mesto Piešťany vyplývať ďalšie finančné záväzky, máme za to, že rozhodnutie možno pokladať rozhodnutie o odkúpení majetku za dôležitý úkon týkajúci sa majetku mesta, o ktorých v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona o obecnom zriadení rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

#### **Stanovisko referátu majetku mesta zo dňa 24.8.2015 :**

RMM nemá pripomienky k odkúpeniu telesa komunikácie a verejného osvetlenia na ul. pplk. Ábela a odpredaju pozemku.

#### **Stanovisko referátu územnej správy 24.8.2015:**

Predmetná komunikácia spolu s verejnou parkovacou plochou (s povrchom zo zámkovej dlažby) na pozemkoch parc.č. 2910/1, 2910/2 a 2909/2 sú situované v lokalite obytnej zástavby rodinných domov na Ul. pplk. Ábela. Je využívaná ako prístupová komunikácia k jestvujúcej zástavbe rodinných domov (konkrétne 22 radových rodinných domov a 5 samostatne stojacich rodinných domov). Parcely č. 2910/1 a 2909/2 pod predmetnou komunikáciou sú vo vlastníctve Mesta Piešťany; parcela č. 2910/2 pod parkovacou plochou bola taktiež ponúknutá Mestu Piešťany k odpredaju.

S prihliadnutím na uvedené nemáme voči ponuke na odkúpenie telesa komunikácie námietky a odporúčame predloženú ponuku spoločnosti HRT s.r.o. akceptovať.

#### **Stanovisko referátu financií zo dňa 28.8.2015:**

Z pohľadu finančného nemáme voči takémuto prevodu pripomienky, odkúpenie je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.. Teleso komunikácie a verejné osvetlenie sú z pohľadu účtovníctva a rozpočtu stavby. V Programovom rozpočte mesta Piešťany na rok 2015 nie sú vyčlenené finančné prostriedky na nákup budov, objektov a stavieb. V prípade, že by MsZ rozhodlo o odkúpení ponúkaných stavieb, je potrebné schváliť aj zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany a sumu 1,20 € do tohto rozpočtu zaradiť .

Odkúpenie pozemku p. č. 2910/4 o výmere 157m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1 € za celok by bolo možné zrealizovať z položky Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2015, Program 2 – Majetok, v ktorej je rozpočtovaná suma 1 700 € na nákup pozemkov. Upozorňujeme na skutočnosť, že výdavok v tejto položke je viazaný na príjem z predaja majetku.

### **Stanovisko Služieb mesta Piešťany zo dňa 27.8.2015**

V zmysle dohody na pracovnej porade u prednostky MsÚ Vám oznamujeme, že komunikáciu nachádzajúcu sa na parcele č. 2910/1 a na parcele č. 2909/2 na ulici pplk. Ábela v Piešťanoch prevezmeme do správy s verejným osvetlením (SVO č.9 až SVO č.14) po zabezpečení súladu s projektovou dokumentáciou a technickými normami. Predpokladaná investícia na opravu poškodených káblov predmetného verejného osvetlenia predstavuje cca 4000,- Eur.

*Ju. D. Daulm'c*

Mestský úrad Piešťany

Referát právny  
Námestie SNP č.3  
921 01 Piešťany

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Mestský úrad PIEŠŤANY |              |
| Podacie číslo:        | 19994        |
| Prijaté:              | 20. 08. 2015 |
| Prílohy:              | Číslo spisu: |
| Výsuvník:             |              |

V Trnave 14.8.2015

Vec: Návrh na odkúpenie telesa komunikácie a VO ul. Pplk. V. Ábela

HRT s.r.o. ako stavebník vybudovala na základe stavebného povolenia č.j. Dopr./973/2/2003 zo dňa 04.07.2003 vydaného mestom Piešťany, Referátom územnej správy, teleso komunikácie na pozemku 2910/1, 2910/2 a 2909/2.

Pozemky parc. č. 2910/1 a 2909/2 sú vlastníkom mesta Piešťany, ktoré nadobudol Darovacou zmluvou zo dňa 3.12.2002. Táto Darovacia zmluva bola podmienkou, ktorú bolo treba splniť pre možnosť čerpania dotácie zo ŠFRB na čiastočné prefinancovanie realizácie inžinierskych sietí na terajšej ulici pplk. V. Ábela. Tieto boli postupne zrealizované, komunikácia a zvyšná časť verejného osvetlenia od čísla stĺpa 9 boli budované po časových úsekoch tak, ako prebiehala výstavba rodinných domov na ulici pplk. V. Ábela. Dostavba komunikácie a zvyšná časť verejného osvetlenia bola ukončená v roku 2012 a 11.4.2013 bola právoplatne skolaudovaná.

Nakoľko slúžia verejnému účelu a majú charakter verejnej komunikácie, verejného osvetlenia a zároveň boli naplnené všetky zmluvy medzi našou spoločnosťou a mestom Piešťany, navrhujeme mestu jej odkúpenie za symbolickú cenu 1 € + DPH.

S pozdravom

**HRT** s. r. o.  
Stavebná a obchodná spoločnosť  
Skladová 3, 917 01 TRNAVA  
IČO: 31432735, DIČ: 2020391648  
IČ DPH: SK2020391648

Ing. Daniel Hucovič  
konateľ spoločnosti

Skladová 3, 917 01 Trnava  
tel.: 033/5545 620  
fax: 033/5545 164  
e-mail: hrt@hrt.sk  
www.hrt.sk  
IČO: 31 432 735  
IČ DPH: SK 2020391648  
č.úctu: 10006-2119080/4900

Ing. Peter Tepala, 1  
a manželka  
Ing. Darina Tepalová,

*Ing. Peter Tepala*  
*Mgr. ECHEROVÁ*

va

a

| Mestský úrad PIEŠŤANY |              |
|-----------------------|--------------|
| Podacie číslo:        | 19447        |
| Prijaté:              | 12. 08. 2015 |
| Prílohy:              | Číslo spisu: |
| Vyevúžiť:             |              |

Mestský úrad Piešťany  
referát správy  
Nám. SNP č.3  
921 01 Piešťany

y Tmave dňa 11.08.2015

Vec: Odpredaj pozemku

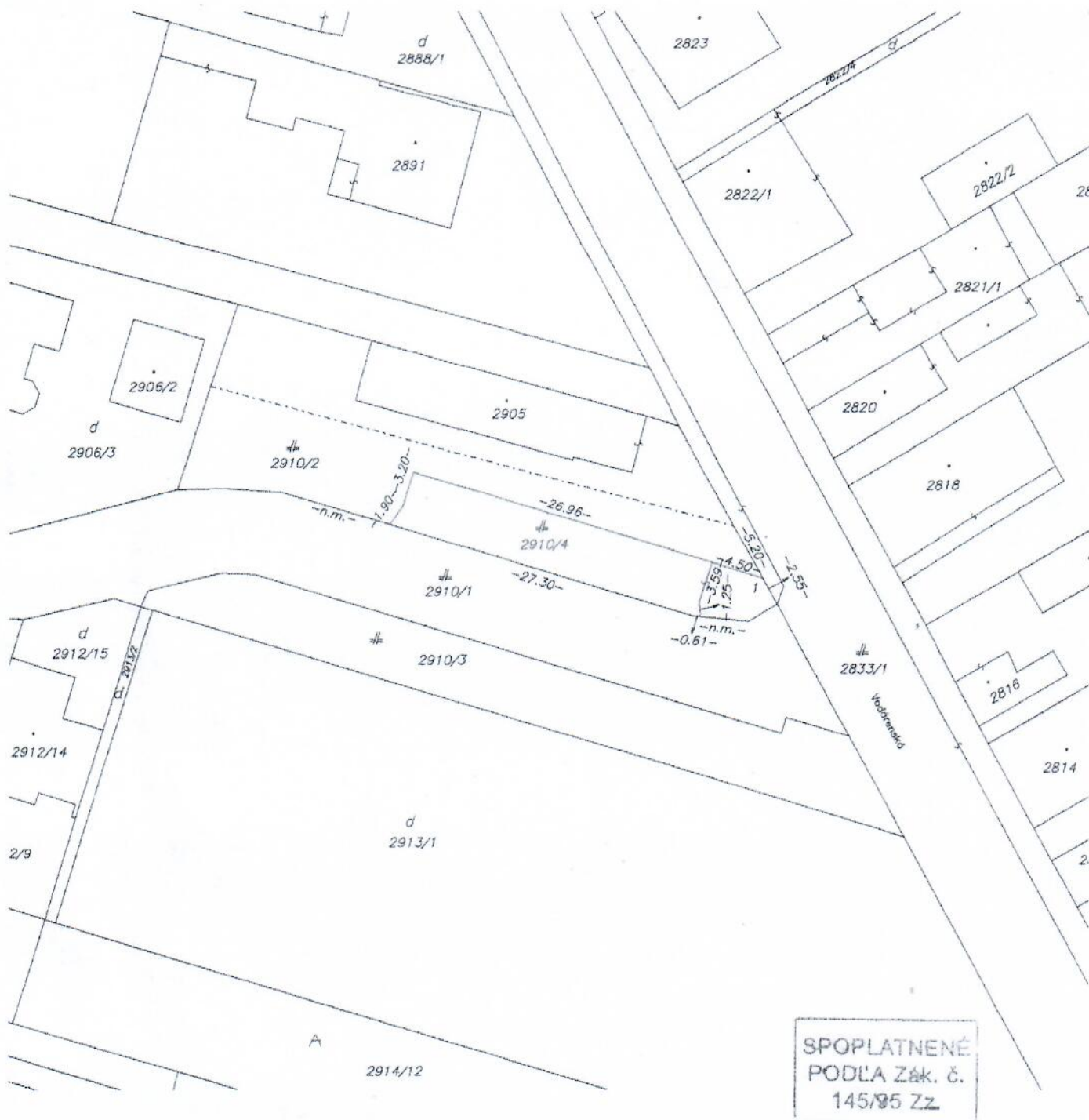
Na základe Vašej výzvy Vám predkladáme opätovne ponuku na odpredaj pozemku.  
Jedná sa o parc.č. 2910/4 o výmere 157m<sup>2</sup>. Kúpna cena je 1€ za celok.  
V prílohe predkladáme Geometrický plán 76/2013.

S pozdravom

Príloha: Geometrický plán č.76/2013

*Peter Tepala*  
Ing. Peter Tepala

*Darina Tepalová*  
Ing. Darina Tepalová



Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                                                                                            |                    |                                                |                          |                                                                                |               |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Vyhoviteľ<br><b>GEODETICKÁ KANCELÁRIA</b><br><b>Peter Hornák</b><br>Krajinská cesta č.3<br>921 01 Piešťany<br>tel: 0905/961 637<br>IČO:22734473<br>peter.hornak2@gmail.com | Kraj               | Trnavský                                       | Okres                    | Piešťany                                                                       | Obec          | Piešťany |
|                                                                                                                                                                            | Kat. územie        | Piešťany                                       | Číslo plánu              | 76/2013                                                                        | Mapový list   | 6-7/42   |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>                                                                                                                                                    |                    |                                                |                          | na oddelenie pozemku p.č. 2910/4                                               |               |          |
| Vyhoviteľ                                                                                                                                                                  |                    | Autorizačne overil                             |                          | Úradne overil <b>Ing. Eva Gonová</b>                                           |               |          |
| Dňa: 7.11.2013                                                                                                                                                             | Meno: Peter Hornák | Dňa: 7.11.2013                                 | Meno: Ing. Jozef Končiar | Dňa: 15 NOV. 2013                                                              | Číslo: 695/13 |          |
| Nové hranice boli v prírode označené farba                                                                                                                                 |                    | Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom |                          | Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1997 Z.z. o geodézii a kartografii |               |          |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5121                                                                                                                         |                    |                                                |                          |                                                                                |               |          |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii                                                                          |                    |                                                |                          |                                                                                |               |          |

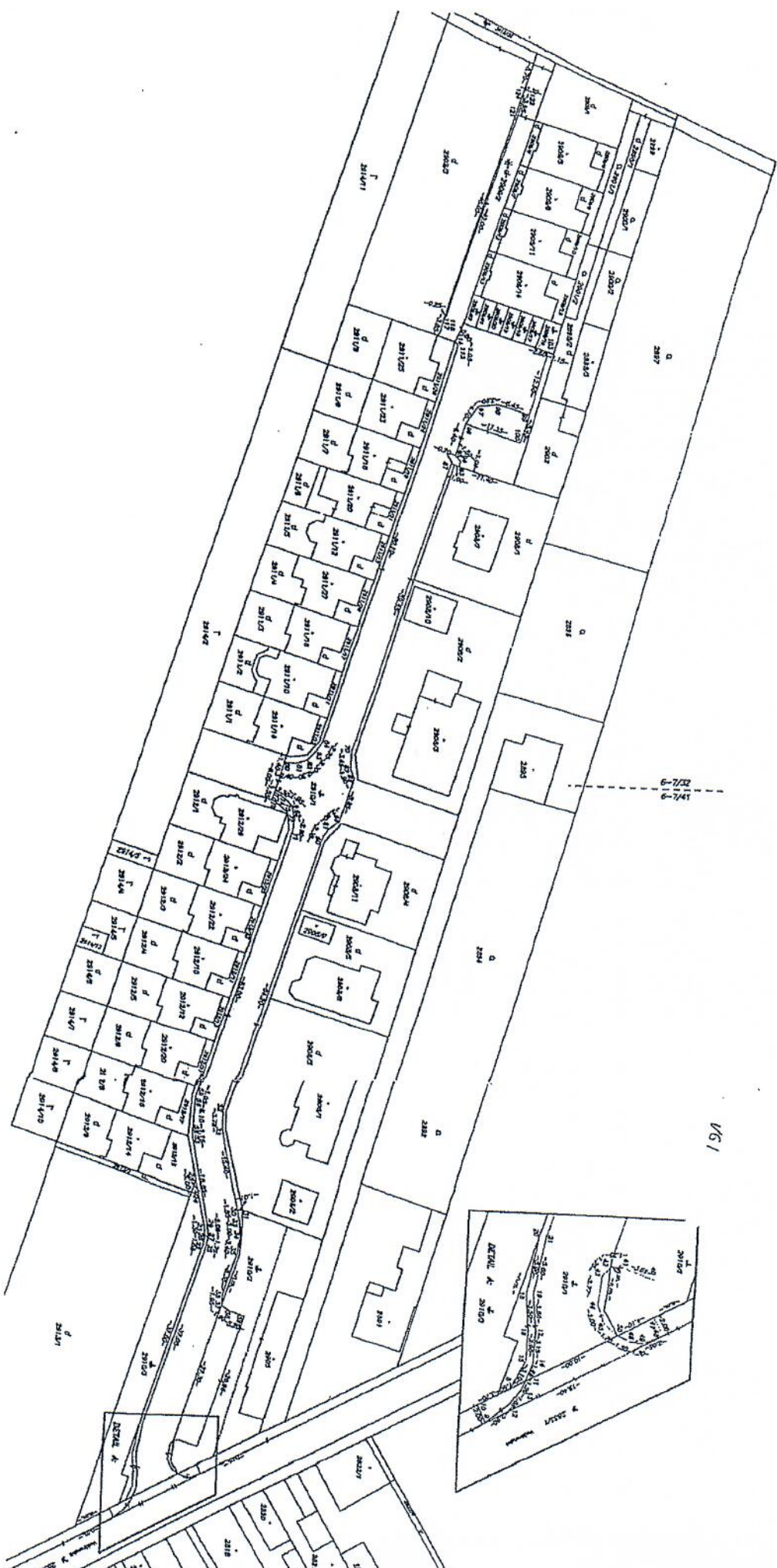
| Výkaz výmer                             |         |        |        |     |                |      |                 |    |                  |           |               |        |    |                   |                                          |
|-----------------------------------------|---------|--------|--------|-----|----------------|------|-----------------|----|------------------|-----------|---------------|--------|----|-------------------|------------------------------------------|
| Doterajší stav                          |         |        |        |     | Zmeny          |      |                 |    |                  | Nový stav |               |        |    |                   |                                          |
| Číslo                                   |         |        | Výmera |     | Druh pozemku   | Diel | k parcele číslo | m2 | od parcely číslo | m2        | Číslo parcely | Výmera |    | Druh pozemku      | Vlastník (iná opráv.osoba adresa, (sídlo |
| Pk.vl.                                  | Parcely |        |        |     |                |      |                 |    |                  |           |               | ha     | m2 | ha                |                                          |
| LV                                      | Pk      | KN     | ha     | m2  |                |      |                 |    |                  |           |               |        |    |                   |                                          |
| Stav právny je totožný s registrom C KN |         |        |        |     |                |      |                 |    |                  |           |               |        |    |                   |                                          |
| 12327                                   |         | 2910/2 |        | 395 | zastav. plocha |      |                 |    |                  |           | 2910/2        | 238    |    | zastav. plocha 22 | ako LV 12327                             |
|                                         |         |        |        |     |                |      |                 |    |                  |           | 2910/4        | 157    |    | zastav. plocha 22 | detto                                    |
| Spolu :                                 |         |        |        | 395 |                |      |                 |    |                  |           |               | 395    |    |                   |                                          |

Legenda:

Kód spôsobu využívania

22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

NÁVRH NA PREVOD NEHNUTELNOSTI A MAJETKU V LOKALITE - OBYTNÁ ZÓNA, PIEŠŤANY - ul. pplk. ÁBELA, VO  
VLAŠNÍCTVE HRT s.r.o., A ING. PETRA TEPAJU A ING. DARINY TEPAJOVEJ



# SPRÁVA O ODBORNEJ PREHLIADKE A ODBORNEJ SKÚŠKE ELEKTRICKÉHO ZARIADENIA

podľa normy STN 33 1500, Vyhl. 508/2009 Z.z a STN 33 2000-6

**Druh revízie:**

**PRVÁ**

Dátum zahájenia OPaOS : 29.10.2015

Dátum vypracovania OPaOS : 29.10.2015

Dátum ukončenia OPaOS : 29.10.2015

Dátum odovzdania OPaOS : 29.10.2015

|                                                                                                  |                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Elektrotechnik - špecialista</b>                                                              | <b>František K O L E S Í K</b>                                                 |
| <b>číslo osvedčenia:</b>                                                                         | 0145-ITA/1998 EZ E, A, E2                                                      |
| <b>číslo oprávnenia:</b>                                                                         | 071-ITA/2001 EZ V, M, O, S A E2, E3, E 4.2                                     |
| <b>Názov a sídlo organizácie<br/>(objekt, majiteľ, adresa,<br/>IČO firmy, príp. rodné číslo)</b> | Verejné osvetlenie – pokračovanie<br>Obytná zóna,<br>Ul. Pplk. Ábela, Piešťany |

|                                                                        |                                                      |                                                                     |        |        |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Skupina VEZ podľa<br>Vyhl.ÚBPSR<br>č.74/96 Z.z. príloha č.1, časť III. |                                                      |                                                                     |        |        |
| Zdroj elektického prúdu                                                |                                                      |                                                                     |        |        |
| Napät'ová sieť                                                         | Sústava TN-C-S 3x230/400 V                           |                                                                     |        |        |
| Ochrana pred úrazom el.prúdom<br>podľa STN 33 2000-4-41                | Krytím, samočinným odpojením napájania, pospojovaním |                                                                     |        |        |
| Počet inštalovaných spotrebičov                                        | 6                                                    | Neblokované spotrebiče /svietidlá,<br>motory a iné/                 | celkom | 0,6 kW |
|                                                                        |                                                      | Blokované spotr. / bojler, el. kotle,<br>akumulač.pece, konvektory/ | celkom | kW     |
|                                                                        | Celkom inštalované                                   |                                                                     |        | 0,6 kW |
|                                                                        |                                                      |                                                                     |        |        |

Stav zariadení sa od poslednej odbornej skúšky zo dňa:

Pri odbornej skúške odpojené vadné zariadenie:

Použité meracie prístroje :

**UNILAP 100XE 754313 HL**

**Celkový posudok:** Predmetný objekt vyhovuje platným predpisom a STN, je schopný bezpečnej a spoľahlivej prevádzky.

Správa OPaOS obsahuje: 5 strán

Počet vyhotovení správy OPaOS: 3

Počet príloh:

Rozdeľovník: 2x Obytná zóna Piešťany

1x František Kolesík



Užívateľ

Elektrotechnik špecialista

Revidovaný objekt: Obytná zóna, Ul. Pplk. V. Ábela, Piešťany

Revízný technik: František Kolesík, Kľčovany 219

Strana: 2

| číslo | Miestosť, /prúdový obvod/, prostredie, druh vedenia, popis zariadenia<br>popis závady, návrh a spôsob odstránenia, lehota a podobne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Izolačný<br>odpor M $\Omega$ | Ochrana pred<br>dotykom $\Omega$ |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
|       | <p><b><u>Postupy a spôsoby prehliadky a merania</u></b></p> <p>Prvá odborná skúška bola vykonaná v zmysle STN 332000 - 6, časť 6 a podľa kapitoly 61 a 62 sa skladá z častí:</p> <p>. Prehliadka, skúšanie, meranie</p> <p><b><u>Prehliadka - čl. 61.2:</u></b></p> <p>Predchádzala skúšaniam a bola vykonaná bez napätia. Jej cieľom bolo potvrdenie, že trvale prpojené el.zariadenia:</p> <p>. sú v súlade s bezpečnostnými požiadavkami príslušných noriem pre zariadenie</p> <p>. sú správne volené a inštalované podľa tejto STN</p> <p>. nie sú viditeľne poškodené tak, že by mohla byť porušená bezpečnosť.</p> <p>Vlastná prehliadka bola vykonaná podľa požiadaviek uvedených v čl.61.2. Výsledok prehliadky spĺňa požiadavky kladené v jednotlivých bodoch č. 61.2, body: a - f.</p> <p><b><u>Skúšanie a meranie - č. 61.3:</u></b></p> <p>Pri prvej kontrole boli vykonané nasledovné merania v tomto poradí:</p> <p>a) izolačný odpor el.zariadenia (čl.61.3.3) tab. 6.A - medzi každým pracovným vodičom a zemou.</p> <p>Namerané hodnoty sú uvedené do hodnoty 50 M<math>\Omega</math>.</p> <p>b) Samočinné odpojenie od zdroja (čl.61.3.3). Impedanica ochrannej slučky <b>Zs</b> bola meraná podľa čl. 61.3.6.3 pomocou prístroja Zerotest 46 600 RO 5757/98. Namerané hodnoty boli kontrolované výpočtom v zmysle platnej STN 332000 - 4 - 41 čl. 411.4.4, podľa vzorca <math>ZS.Ia \leq Uo</math>.</p> <p>ZS - impedancia poruchovej slučky zahrňajúca zdroj, pracovný vodič k miestu poruchy medzi miestom poruchy a zdroja.</p> <p>Ia - prúd zabezpečujúci samočinné odpojenie ochranným prístrojom v čase stanovenom v tabuľke 41.1 za podmienok uvedených v 411.3.2.2 alebo v dohodnutom čase neprekračujúcom 5 s za podmienky uvedenej v 411.3.2.5. Ak sa použije prúdový chránič, za Ia sa dosadí menovitý rozdielový vypínací prúd 5 I<sub>dn</sub></p> <p>Uo - efektívna hodnota menovitého napätia siete proti zemi.</p> | 2x50                         | 0,9                              |

Revidovaný objekt: Obytná zóna, Ul. Pplk. V. Ábela, Piešťany

Revízný technik: František Kolesík, Kľčovany 219

Strana: 3

| číslo | Miestosť, /prúdový obvod/, prostredie, druh vedenia, popis zariadenia<br>popis závady, návrh a spôsob odstránenia, lehota a podobne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Izolačný<br>odpor M $\Omega$ | Ochrana pred<br>dotykom $\Omega$ |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
|       | <p>Najvyššie namerané hodnoty v jednotlivých častiach obvodu sú uvedené v časti "MERANIE" tejto OP a OS.</p> <p>c) spojitosť ochranných vodičov <b>Rp</b> pre pospájanie prevedené prístrojom Digiohm 20L.</p> <p>d) pri meraní bolo prevedené aj meranie skratových prúdov <b>Ik</b>.<br/>Namerané hodnoty boli porovnané s hodnotami predradených istiacich prvkov</p> <p>e) pri kontrole bolo prevedené meranie zemných odporov <b>Rz</b> ochranného vodiča prístrojom UNILAP 100XE 754313HL</p> <p><b>Technický popis:</b><br/>Predmetom OP a OS je pokračovanie verejného osvetlenia na ul. Pplk. V.Ábela Piešťany - doplnenie jestv.8 ks osv.stožiarov o 6 ks. Verejné osvetlenie komunikácie je zhotovené oceľovými stožiarmi typu STK60/50/3k 14 s výškou 7m v počte 6 ks, navzájom prepojených šmyčkováním, káblom AYKY 4Bx16, zo stožiara č.8 po stožiar č.13.<br/>Z el.výzbroje stožiara č.13 je vedený kábel CYKY 4Bx2,5, ukončený v stožiar č.14.<br/>Osvetľovacie telesá/svietidlá 1x100W sú istené v každom stožiar v el.výzbroji poistkou P:10A.<br/>Proti atmosferickým výbojom sú osvetľovacie el.stožiare chránené ochr.pospojovaním, ktoré je zhotovené páskom FeZn 30/4 mm, z tohto pásku je pripojený každý stožiar vodičom FeZn priem.8mm<sup>2</sup>.</p> <p><b>Prostredie</b> - vonkajšie vplyvy v zmysle STN 33 2000-3, 33 2000-5-51: AB8, AD3, AF2, AN2, AR2.</p> <p><b>Ochrana pred NDN:</b><br/>Ochrana pred úrazom el.prúdom v normálnej prevádzke v zmysle STN 33 2000 - 4 - 41,<br/>. izoláciou živých častí<br/>. zábranami alebo krytím<br/>. umiestnením mimo dosahu</p> |                              |                                  |

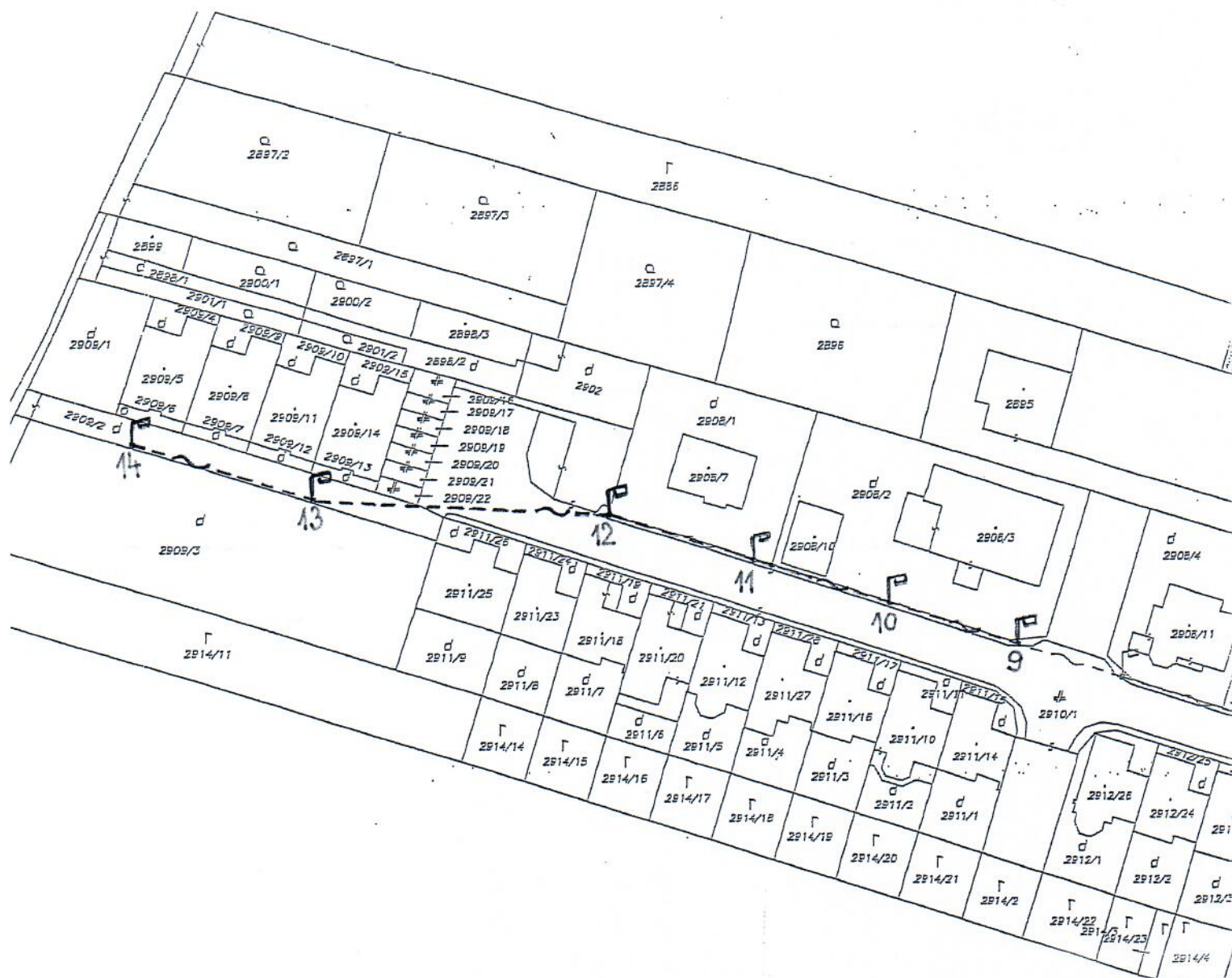
| číslo | Miestosť, /prúdový obvod/, prostredie, druh vedenia, popis zariadenia<br>popis závady, návrh a spôsob odstránenia, lehota a podobne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Izolačný<br>odpor M $\Omega$ | Ochrana pred<br>dotykom $\Omega$ |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
|       | <p>Ochrana pred úrazom el.prúdom pri poruche v zmysle STN 33 2000-4-41</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. Samočinným odpojením napájania</li> <li>. Doplnkovým pospájaním</li> <li>. Prúdovým chráničom</li> </ul> <p><b><u>MERANIE:</u></b></p> <p>Osvetľovacie stožiare č. 9 - 13 AYKY 4Bx16 P: 10A</p> <p>Osvetľovacie stožiare č. 13 - 14 CYKY 4Bx2,5 P:10A</p> <p>Zemný odpor uzemnenia osvetľovacích stožiarov pri odpojenom nulovacom vodiči je 1,6 Ohm.</p> <p><b><u>ZÁVER:</u></b></p> <p>Za bezpečnosť a bezporuchovosť technického el.zariadenia zodpovedá v zmysle § 8 a 9 vyhl.MPSVaR č.508/09 zb. prevádzkovateľ.</p> <p>Technické el.zariadenia môžu byť v prevádzke len vtedy, ak vyhovujú podmienkam, ktorých splnením neohrozujú život a zdravie osôb ani materiálne hodnoty. Tieto podmienky určujú bezpečnostno-technické požiadavky a sprievodná technická dokumentácia.</p> <p>Majiteľ, ktorý má zariadenie v prevádzke, na zaistenie bezpečnej prevádzky technických zariadení:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) zabezpečí vykonávanie predpísaných prehliadok a skúšok podľa tejto vyhlášky bezpečnostnotechnických požiadaviek a sprievodnej technickej dokumentácie.</li> <li>b) na vykonávanie týchto prehliadok a skúšok vytvorí potrebné podmienky a odstráni zistené nedostatky.</li> <li>c) poverí obsluhou technických zariadení len spôsobilé osoby</li> <li>d) vedie predpísané prevádzkové doklady a sprievodnú technickú dokumentáciu technických zariadení vrátane dokladov o vykonaných prehliadkach a skúškach.</li> </ol> <p>U prevádzkovateľa tech.el.zariadenia musia byť v zmysle STN 331500 podklady uvedené v čl. 4.1 a čl.4.2 tejto STN. Správa o odbornej kontrole musí byť u prevádzkovateľa uložená tak, aby bola prístupná v zmysle STN 33 1500 čl. 6.4 orgánom štátneho dozoru.</p> |                              |                                  |

Revidovaný objekt: Obytná zóna, Ul. Pplk. V. Ábela, Piešťany

Revízny technik: František Kolesík, Klčovany 219

Strana: 5

| číslo | Miestosť, /prúdový obvod/, prostredie, druh vedenia, popis zariadenia<br>popis závady, návrh a spôsob odstránenia, lehota a podobne.                                                                                                                                                                                                                                                   | Izolačný<br>odpor M $\Omega$ | Ochrana pred<br>dotykom $\Omega$ |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
|       | <p>Správa o pravidelnej odbornej kontrole musí byť u prevádzkovateľa uložená v zmysle STN 331500 čl.6.4.1 a 2 najmenej do vyhotovenia nasledujúcej správy.</p> <p>Ďalšia kontrola tech.elektrického zariadenia, ktoré je uvedené v tejto správe sa musí vyhotoviť v zmysle STN 331500 čl.3.6 a 3.9 podľa tab.č.1 a prílohy č.8 B vyhl. MPSVaR č.508/09 Zb. najneskôr do 12.7.2017.</p> |                              |                                  |



VÝKRES SKUTOČNÉHO VYHOTOVENIA

# STOŽIARE VEREJNÉHO OSVETLENIA č.9 až č.14

|                   |                                            |             |     |                               |            |
|-------------------|--------------------------------------------|-------------|-----|-------------------------------|------------|
| ZODPOVEDNÝ PROJ.  | VYPRACOVAL                                 | KONTROLOVAL | HIP | *** ING. JOZEF ALCHUS ***     |            |
| ING. JOZEF ALCHUS |                                            |             |     | 917 00 TRNAVA FRANTIŠKÁNSKA 2 |            |
|                   |                                            |             |     | TEL. 033-5511416              |            |
| INVESTOR          | HRT, spol. s r.o., Skladová ul.č.1, TRNAVA |             |     | ŠPEC.                         | ELEKTRO    |
| STAVBA            | OBYTNÁ ZÓNA<br>VODÁRENSKÁ ULICA, PIEŠTANY  |             |     | TK                            |            |
|                   |                                            |             |     | MIERKA                        | 1:500      |
|                   |                                            |             |     | POČET A4                      |            |
|                   |                                            |             |     | STUPEŇ                        |            |
|                   |                                            |             |     | DÁTUM                         | JÚL 2003   |
| OBSAH VÝKRESU     | VEREJNÉ OSVETLENIE KOMUNIKÁCIE             |             |     | ZÁK. ČÍSLO                    |            |
|                   |                                            |             |     | ARCHIVNÉ ČÍSLO                | ČÍS. VÝKR. |
|                   |                                            |             |     |                               | 1          |