

**MESTO PIEŠŤANY**  
**Materiál na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany**

---

**Názov materiálu:** Návrh na čerpanie úveru z Enviromentálneho fondu na  
„Rekonštrukciu verejného osvetlenia v meste Piešťany“ - zameraný  
na energetickú efektívnosť

**Materiál obsahuje:** dôvodovú správu

**Návrh na uznesenia:** Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní odporúča

**A/ Realizáciu investície** v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č.587/2004 Z. z. o Enviromentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zameranej na Rekonštrukciu verejného osvetlenia v meste Piešťany a to vo výške **7 517 664,- EUR s DPH**.

- **schváliť**
- **schváliť s pripomienkami poslancov**

**B/ Prijatie úveru** od Environmentálneho fondu vo výške **7 517 664,- EUR s DPH** na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

- **schváliť**
- **schváliť s pripomienkami poslancov**

**Stanoviská komisií:**

**Komisia pre výstavbu, dopravu a územné plánovanie**

**Komisia odporúča**

Doplniť do podmienok súťaže VO špecifikáciu designu nadzemnej časti osvetlenia - materiál, farebné prevedenie a pod.

- schváliť

Hlasovanie – za: 5 ; proti: 0; zdržal sa:0 ; nehlasoval:1

**Komisia odporúča**

**A/ SCHVÁLIŤ REALIZÁCIU INVESTÍCIE V ZMYSLE PODMIENOK ŠPECIFIKÁCIE PODPORY FORMOU ÚVERU PRE OBCE A VYŠŠIE ÚZEMNÉ CELKY PODĽA ZÁKONA Č.587/2004 Z. Z. O ENVIROMENTÁLNOFONDE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH**

ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV, ZAMERANEJ NA REKONŠTRUKCIU VEREJNÉHO OSVETLENIA V MESTE PIEŠŤANY A TO VO VÝŠKE 7 517 664,- EUR S DPH.

- schváliť

Hlasovanie – za: 5 ; proti: 0; zdržal sa: ; nehlasoval

B/ SCHVÁLIŤ PRIJATIE ÚVERU OD ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU VO VÝŠKE 7 517 664,- EUR S DPH NA FINANCOVANIE INVESTÍCIÍ V ZMYSLE PODMIENOK ŠPECIFIKÁCIE PODPORY FORMOU ÚVERU PRE OBCE A VYŠŠIE ÚZEMNÉ CELKY.

- schváliť

Hlasovanie – za: 5 ; proti: 0; zdržal sa: ; nehlasoval

**Popisná časť:**

Keďže mesto nedisponuje manuálom verejných priestorov, je potrebné špecifikáciu pre dizajn osvetlenia – stĺpu a samotnej lampy popísať pri verejnom obstarávaní, aby sa nestalo, že vysúťažené lampy budú mať stĺpy v nežiadúcom prevedení, ktoré nebudú napríklad korešpondovať s už novými osadenými lampami. Taktiež by bolo vhodné zvážiť aj rozčlenenie mesta na zóny podľa požadovaného dizajnu- v CMZ budú musieť byť asi lampy v inom dizajne ako na sídliskách.

**Komisia pre financie a podnikanie**

13/2024 Komisia po prerokovaní odporúča:

Návrh na čerpanie úveru z Enviromentálneho fondu na „Rekonštrukciu verejného osvetlenia v meste Piešťany“ - zameraný na energetickú efektívnosť

- schváliť s pripomienkou

Hlasovanie : za 5, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0

Pripomienka:

Komisia odporúča predložiť na MsZ komplexnú analýzu úspor financií v špecifikácii na energetickú úsporu a údržbu na celú dobu navrhovanej splatnosti úveru, vrátane navrhnutých ročných splátok úveru (istiny a úroku). Prípadne navrhnúť zdroje financovania pasívneho rozdielu výdavkov.

**Komisia pre životné prostredie**

**Spracoval:**

Ing. Jana Hlaváčová, vedúca OSRM .....

Ing. Ladislav Bábik, vedúci strediska správy a údržby SMP .....

**Predkladá:**

Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ .....

V Piešťanoch, 12.6.2024

## Dôvodová správa

Zámerom projektu „Rekonštrukcie verejného osvetlenia mesta Piešťany“ je zahájiť systematickú obnovu verejného osvetlenia mesta, ktorá sa postupne začala ešte v roku 2018 a následne bude pokračovať v roku 2024, pri ktorej bude dosiahnuté zníženie prevádzkových nákladov a zároveň zvýšenie kvality verejnej služby – zabezpečovanie verejného osvetlenia.

Mesto Piešťany dalo pre účely predmetného projektového zámeru vypracovať dokument „Účelový energetický audit verejného osvetlenia v meste Piešťany.“ (Spracovateľom Energetického auditu je Ing. Milan Jarás, PhD., energetický audítor- s Osvedčením SIEA, audit bol vypracovaný v roku 2024.)

Predmetom auditu je zhodnotenie súčasného stavu sústavy verejného osvetlenia (ďalej len VO) mesta Piešťany a návrh obnovy sústavy VO v záujme splnenia súčasných technických noriem, bezpečnostných požiadaviek prevádzky, údržby a správy VO s dôrazom na zníženie prevádzkových nákladov v nasledujúcom období za podmienky zvýšenia kvalitatívnych svetelno-technických a estetických parametrov osvetľovacej sústavy čoho následkom bude zvýšenie kultúrno-spoločenskej úrovne verejných komunikácií a verejných priestranstiev mesta Piešťany a priľahlých mestských častí.

Odhad úspor elektrickej energie, ktorému bude predchádzať racionalizácia spotreby energie, ktorá zahŕňa výmenu svetelných zdrojov za nové efektívnejšie zdroje a rozvádzačov defektných stožiarov v prevádzke nevyhovujúceho zariadenia, možno dosiahnuť značný pokles spotreby elektrickej energie. Tento pokles môže zlepšiť zavedenie inteligentného systému riadenia v závislosti od vzruchov dopravy.

V starej sústave VO Piešťany dôjde ku takmer kompletnej rekonštrukcii, pričom najdôležitejším faktorom je podstatné zvýšenie kvality poskytovanej verejnej služby – **dôjde k obnove svietidiel z aktuálnych 4093 ks na cieľových 3836 kusov svietidiel** po zrealizovaní a ukončení obnovy VO Piešťany. **Výmena a zároveň doplnenie 257 svietidiel** predstavuje zníženie inštalovaného príkonu z 366,886 kW so spotrebou 1 442,82 kWh na 214,86 kW so spotrebou 429,72 kWh.

**Celková cena navrhovaného riešenia obnovy sústavy VO je približne 13 926 360,- Eur s DPH.** Ročné náklady na prevádzku starej osvetľovacej sústavy, vrátane správy a údržby sú 215 977 EUR.

**Pri úspore 44%** po nainštalovaní nových svietidiel a obnovy VO sa zníži ročný príkon na 193,48 kW so spotrebou 386,96 kWh. Ak chceme ešte znížiť spotrebu je potrebné skrátiť čas svietenia čo ovplyvní aj zníženie spotreby. **Rozdielom nákladov pri prevádzke starej osvetľovacej sústavy VO a jej obnovy na novú sústavu VO a jej prevádzke, dosiahneme úsporu nákladov vo výške 220 469,09 EUR. Takže úspora nákladov na prevádzku celkovo bude činiť 436 446,09 EUR.**

Obnovená osvetľovacia sústava je navrhnutá tak, aby životnosť je zariadenia bola minimálne 15 rokov a viac. Čistá jednoduchá návratnosť investície do obnovy sústavy VO pri investícii 13 926 360 EUR a ročnej úspore nákladov sústavy VO 436 446,09 EUR **je 32 rokov.** Čo je z tohto pohľadu nepriaznivý faktor. Jediná cesta ako zvýšiť návratnosť investície do VO pre mesto Piešťany je na zariadení vykonávať podnikateľskú činnosť a to zavádzať služby smart cities. Pritom najdôležitejším faktorom je zvýšenie kvality poskytovanej verejnej služby – výmenou svietidiel na 3836 ks po realizácii obnovy osvetľovacej sústavy (VO) v Piešťanoch.

Záverom/odporúčaním energetického auditu je použiť **financovanie projektu práve z úverových zdrojov a tiež využiť prípadne ďalšie zdroje externého financovania.**

Enviromentálny fond stanovil podmienky špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č.587/2004 Z.z. o Enviromentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Oblasťou podpory je financovanie prioritne kapitálových riešení na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie, podporu činností zameraných na dosiahnutie cieľov stratégie enviromentálnej politiky SR na celoštátnej, regionálnej alebo miestnej úrovni.

Základnými podmienkami poskytovanej podpory formou úveru sú :

- Úroková sadzba je vo výške 0,1, % p .a.
- Splatnosť úveru je od 3 do 20 rokov
- Výška podpory je do 100% pre uvedené oblasti podpory
- Záväzky z úveru poskytnuté Enviromentálnym fondom sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obcí
- Oprávnené obdobie k čerpaniu úveru je do 12 kalendárnych mesiacov od podpisu úverovej zmluvy

Z dôvodu dodržania podmienky „oprávnenosti obdobia“ t.j. nutnosti čerpania úveru do 12 kalendárnych mesiacov od podpisu úverovej zmluvy a teda preinvestovania finančných prostriedkov v tak krátkom období sa mesto rozhodlo, že projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia bude prebiehať finančne aj realizačne **na etapy**.

V prvej plánovanej etape prebehne výmena svietidiel a výložníkov (na ohlasovaciu povinnosť) v celkovej sume rozpočtovaných nákladov **7 517 664,- EUR s DPH**.

Na predmetnú výšku budeme žiadať Enviromentálny fond o pridelenie úverových finančných prostriedkov. Žiadosť o úver plánujeme zaslať elektronicky v mesiaci júl 2024.

(Schvaľovanie by malo prebehnúť podľa našich informácií bezproblémovo, nakoľko úver môžu čerpať všetky mestá, obce a vyššie územné celky bez rozdielu, za splnenia príslušných podmienok.)

V ďalších etapách prebehne plánovane výmena rozvážačov, zemného káblového vedenia vrátane zemných prác, ich financovanie plánujeme realizovať opäť z úverových zdrojov Enviromentálneho fondu a to v nasledujúcom roku.

Prílohami žiadosti o úver sú rozpočet, energetický audit, uznesenie o schválení investície, uznesenie o schválení úveru, stanovisko hlavného kontrolóra mesta atď.

Proces výberu dodávateľa na realizáciu prác a dodávok súvisiacich s projektom v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní prebehne až po schválení žiadosti o úver.