

**MESTO PIEŠŤANY**

**Materiál na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany dňa 02.05.2022**

---

**Názov materiálu: NÁVRH NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V SPRÁVE MsKS PRE OBČIANSKE ZDRUŽENIE DINO**

**Materiál obsahuje:** dôvodovú správu  
žiadosť

**Návrh na uznesenia:** Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní odporúča

**A/ Zámer nájmu nebytových priestorov špecifikovaných ako:**

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení) 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

**B/ Nájom nebytových priestorov špecifikovaných ako:**

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom

nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

#### **Stanoviská komisií:**

##### **Stanovisko Komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:**

Komisia po prerokovaní odporúča

**A/ Zámer nájmu nebytových priestorov špecifikovaných ako:**

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení) 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

##### **schváliť s pripomienkou**

Hlasovanie: za 5, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0

**B/ Nájom nebytových priestorov špecifikovaných ako:**

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom

nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

#### **schváliť s pripomienkou**

Hlasovanie: za 5, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0

Pripomienka:

Komisia navrhuje v zmluve pozmeniť dobu prenájmu na dobu určitú 1 rok s 3 - mesačnou výpovednou lehotou.

#### **Stanovisko Komisie pre školstvo, mládež a kultúru:**

Komisia po prerokovaní odporúča

**A/** Zámer nájmu nebytových priestorov špecifikovaných ako:

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení) 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

**neschváliť**

**B/** Nájom nebytových priestorov špecifikovaných ako:

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom

nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

**neschváliť**

Hlasovanie: za – 0, proti – 5, zdržal sa – 0

**Komisia pre školstvo, mládež a kultúru:**

navrhuje postupovať pri prenajímaní nebytových priestorov v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, pretože navrhované priestory na prenájom nie sú v dobrom technickom stave. Komisia navrhuje urobiť revíziu technického stavu priestorov navrhovaných na prenájom.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0

**Spracoval:** Ing. Eva Fajmonová, ekonóm MsKS

.....

**Predkladá:** Ing. Michaela Žažová, riaditeľka MsKS

.....

V Piešťanoch, 28.04.2022

## Dôvodová správa

MsKS, na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí hnutel'ného a nehnuteľného majetku v spojitosti s Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku Mesta Piešťany do správy Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany zo dňa 23.04.2007, je správcom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v sídle predmetnej príspevkovej organizácie.

Žiadateľ zaslal dňa 14.03.2022 Mestskému kultúrnemu stredisku mesta Piešťany Žiadosť o prejednanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v MsKS Piešťany za účelom stretnutia členov Občianskeho združenia DINO, prípravy dramaturgie a nácviku divadelných predstavení 2 x týždenne – vždy v utorok (alebo v stredu) v čase 19,00 – 22,00 hod. a v nedeľu v čase 18,00 - 21,00 hod.. Upresnenie by OZ DINO predložilo MsKS vždy na začiatku aktuálneho mesiaca.

Predmetný nebytový priestor – kinosála je u prenajímateľa využívaný obvykle ako priestor na realizáciu divadelných a hudobných predstavení, koncertov, prednášok, besied, stretnutí občianskych združení, aktivít s deťmi a mládežou. Predmetný priestor sa využíva aj za účelom poskytnutia formou prenájmu na podujatia organizované Mestom Piešťany a inými organizáciami mesta Piešťany.

**Nájomné** je určené vo výške 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

**Úhrada služieb spojených s užívaním nebytových priestorov** (náklady na elektrickú energiu, vodné a stočné, telefóny, internet, komunálny odpad a pod.) musí byť v zmluve o nájme nebytových priestorov uvedená osobitne a nie je súčasťou nájomného. Výška úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sa musí vždy rovnať výške ich skutočných nákladov (článok VII., ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany). V súlade s čl. VI. bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta, **navrhujeme uzatvoriť nájom na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace.**

Predmetnú žiadosť predkladáme na rokovanie a rozhodnutie orgánov mesta Piešťany **ako dôvod hodný osobitného zreteľa** podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.**

Občianske združenie DINO, Horná Streda 407, 91624 Horná Streda

Ing. Michaela Žažová  
Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany  
Alexandra Dubčeka 27  
92101 Piešťany

Piešťany, 14.3.2022

**Žiadosť o prejednanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v MsKS Piešťany**

Dobrý deň, pani riaditeľka,

Po našich predbežných rokovaniach v MsKS by sme radi nadviazali dlhodobú spoluprácu s Vašou príspevkovou organizáciou.

Naše Občianske združenie DINO sa už vyše 20 rokov zaoberá kultúrnou činnosťou - divadelníctvom autorsky, režijne aj herecky, tešíme sa, že máme aj svojich stálych divákov. Formátom aj lokalizáciou by sme pre túto našu činnosť veľmi uvítali prostredie Malej Scény MsKS v Piešťanoch. V prípade možnosti poskytnutia symbolických finančných podmienok nájmu – napríklad len za cenu energií vieme z našej strany ponúknuť odohranie 2 predstavení ročne, z toho jednej premiéry bez nároku na honorár.

Dovoľte nám preto obrátiť sa na Vás so žiadosťou o prejednanie nájmu priestorov Kinosály Malej Scény MsKS z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Kinosálu by sme využívali na stretnutia našich členov, prípravu dramaturgie a nácviku divadelných predstavení 2 x týždenne – vždy v utorok (alebo v stredu) v čase 19 – 22 h a v nedeľu v čase 18 - 21 h. Upresnenie by sme predložili MsKS vždy na začiatku aktuálneho mesiaca.

Ak by bolo treba doplniť ďalšie informácie k tejto žiadosti, prosím dajte nám vedieť, radi tak urobíme.

Ďakujeme, s pozdravom,

František Reháč  
OZ Dino

**Mesto Piešťany**  
**Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany**

v zmysle ust. § 9a písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany oznamuje

**z á m e r**

prenajať nasledovný nehnuteľný majetok, vo vlastníctve Mesta Piešťany a v správe Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa:**

nebytové priestory špecifikované ako:

- nebytové priestory v rozsahu kinosála – pódium vo výmere 59,84 m<sup>2</sup>, kinosála – hľadisko vo výmere 94,08 m<sup>2</sup>, chodba za pódium vo výmere 5,98 m<sup>2</sup>, šatňa za pódium vo výmere 19,25 m<sup>2</sup>, chodba pred vstupom do kinosály vo výmere 8,45 m<sup>2</sup>, chodba foyer vo výmere 38,76 m<sup>2</sup>, WC muži foyer vo výmere 12,90 m<sup>2</sup>, WC ženy foyer vo výmere 10,56 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Občianske združenie DINO, sídlo 916 24 Horná Streda 407, IČO: 37921932, **spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa** – nájom nebytových priestorov na kultúrne účely a pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť (schôdze členskej základne, stretnutia súvisiace s prípravou dramaturgie a nácviku divadelných predstavení) 2x týždenne – z toho 1x v pracovný deň v trvaní 3 hodiny a 1x v nedeľu v trvaní 3 hodiny, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu nájmu 1,00,- eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu a vrátane alikvotnej časti úhrady služieb spojených s užívaním predmetu nájmu (najmä úhrada energií) podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom nájomca by sa v nájomnej zmluve zaviazal odohrať u prenajímateľa 2 predstavenia ročne a z toho 1 premiéru, a to všetko bez nároku na honorár.

V Piešťanoch dňa 14.04.2022

Mgr. Peter Jančovič, PhD.  
primátor mesta Piešťany

**Z á z n a m**  
**z odborných skúšok javiskových technologických zariadení**

Dátum: 22. 4. 2022

Umiestnenie: Malá scéna, Alexandra Dubčeka, Piešťany

Prevádzkovateľ: Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany

Odborné skúšky boli vykonané v zmysle vyhl. 508/2009 Z.z., STN 91 8112 a predpisov výrobcu.

**Rozsah skúšok:**

1. Kontrola výrobnjej a prevádzkovej dokumentácie
2. Kontrola značenia a nápisov
3. Kontrola pevne umiestnených konštrukcií
4. Kontrola stavu a uchytienia oceľových a konopných lán
5. Celková funkčnosť bola vykonaná v zmysle STN 91 8112, čl. 5
6. Kontrola stavu výstupu na podlahy a podláh

**Zoznam kontrolovaných ťahov:**

**Evidenčné číslo 1 – Ťah pre kulisy**

Stav: Vyhovuje

**Evidenčné číslo 2 – Ťah pre kulisy**

Stav: Vyhovuje

**Evidenčné číslo 3 – Ťah pre kulisy**

Stav: Vyhovuje

**Evidenčné číslo 4 – Ťah na reflektory**

Stav : Vyhovuje

**Evidenčné číslo 5 – Ťah pre kulisy**

Stav: Vyhovuje

**Evidenčné číslo 6 – Ťah pre kulisy**

Stav: Vyhovuje

**Evidenčné číslo 7 – Ťah pre zadnú oponu**

Stav: Vyhovuje



**Evidenčné číslo 8 – Ťah pre prednú oponu**

**Stav: Vyhovuje**

**Evidenčné číslo 9 – Ťah pre premietacie plátno – závažie 100 kg**

**Stav: Vyhovuje**

Pri prevádzke zariadení je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 91 8112, vyhl. 508/2009 Z.z., a predpisy výrobcu.

Marián Ivanov  
revízny technik ZZ

