

**MESTO PIEŠŤANY**  
**Materiál na rokovanie Mestskej rady dňa 02.05.2022**

---

**Názov materiálu : STAV A POHYB MAJETKU MESTA PIEŠŤANY  
ZA ROK 2021**

**Materiál obsahuje :**

- dôvodovú správu
- komentár
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2021
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2021  
podsúvahové účty

**Návrh na uznesenie : Mestská rada po prerokovaní :**  
odporúča:

Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2021

- zobrať na vedomie
- zobrať na vedomie s pripomienkami poslancov

**Stanoviská komisií MsZ**

Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie

Uznesenie č. 25/2022

**Komisia po prerokovaní odporúča:**

Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2021

**- berie na vedomie**

Hlasovanie: za 4, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 1

**Spracovateľ :** Ing. Lucia Duračková, vedúca Odboru ekonomiky a podnikania

**Predkladateľ:** RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Piešťany, 27.04.2022

## **Dôvodová správa**

V súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany predkladáme prehľad stavu majetku mesta Piešťany, jeho prírastkov a úbytkov v roku 2021 na súvahových a podsúvahových účtoch, na ktorých je účtovaný majetok, ktorý je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany.

### Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2021

Účet	Stav k 01. 01. 2021	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2021
013 Software	151 613,27€	25 800,00 €	-	177 413,27 €
018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok	127 482,60€	30 532,49 €	-	158 015,09 €
019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	314 809,82€	27 564,18 €	-	342 374,00 €
021 Stavby	14 761 519,20€	1 687 843,84 €	2 302 922,68 €	14 146 440,36 €
022 Stroje, prístroje a zariadenia	1 116 589,98€	51 023,36 €	343 646,81€	823 966,53€
023 Dopravné prostriedky	165 832,34€	-	-	165 832,34 €
028 Drobný dlhodobý hmotný majetok	440 705,38€	38 887,54 €	23 418,96 €	456 173,96 €
029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 534,54€	1 563 156,06 €	1 563 156,06 €	4 534,54 €
031 Pozemky	34 103 602,60€	418 430,13 €	6 844,81 €	34 515 187,92 €
032 Umelecké diela a zbierky	44 134,65€	43 981,00 €	71 981,00 €	16 134,65 €
041 Obst. dlhod. nehmot. majetku	16 328,00€	96 614,87 €	55 010,07 €	57 932,80 €
042 Obst. dlhod. hmot. majetku	3 522 689,91€	1 197 577,86 €	3 011 439,04 €	1 708 828,73 €
051 Poskyt. pred. na DINM	-	39 192,00 €	39 192,00 €	-
052 Poskyt. pred. na DIHM	3 779,60 €	-	3 779,60 €	-
061 Pod. cenné papiere / BPP /	2 243 742,95€	-	-	2 243 742,95 €
062 Pod. cenné papiere / Letisko /	4 886 775,54€	-	-	4 886 775,54 €
063 Realizovateľné cenné papiere	12 458 875,50€	-	-	12 458 875,50 €
213 Ceniny	4 636,00€	209 800,00€	210 900,00€	3 536,00 €
314 Poskyt. prev. preddavky	896,26€	8 476,79€	8 476,79€	896,26 €
315 Ostatné pohľadávky	244 918,25€	18 676,18€	18 914,31€	244 680,12 €
318 Pohl. - nedaňové príjmy obcí	3 602 019,32€	2 887 378,90€	2 829 417,65€	3 659 980,57 €
319 Pohl. - daňové príjmy obcí	1 349 786,80€	3 636 425,71€	3 527 344,78€	1 458 867,73 €
335 Pohľadávky voči zamestnancom	2 740,26€	114 680,81€	91 656,29€	25 764,78 €
355 Zúčt. transf. rozp. obce a VUC	24 573 602,15€	3 723 353,58€	2 330 068,72€	25 966 887,01 €
359 Zúčt. transf. medzi subj. verej. správ	-	-	-	-
378 Iné pohľadávky	-	3 408,95 €	3 408,95 €	-
<b>Spolu</b>	<b>104 141 614,92 €</b>	<b>15 822 804,25€</b>	<b>16 441 578,52€</b>	<b>103 522 840,65 €</b>
<b>S p o l u podsúvahové a majetkové účty</b>	<b>167 084 633,30 €</b>	<b>20 998 742,92 €</b>	<b>17 941 477,39 €</b>	<b>170 141 898,83 €</b>

## Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2021 - podsúvahové účty

Účet	Stav k 01. 01. 2021	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2021
<b>ZŠ Vajanského</b>	824 270,27 €	157 376,29 €	-	981 646,56 €
<b>ZŠ Holubyho</b>	2 395 417,19 €	71 804,35 €	34 404,90 €	2 432 816,64 €
<b>ZŠ Mojmirova</b>	1 902 162,68 €	90 545,04 €	78 524,99 €	1 914 182,73 €
<b>ZŠ Brezová</b>	3 669 511,19 €	33 404,75 €	17 070,08 €	3 685 845,86 €
<b>ZŠ Scherera</b>	4 969 551,17 €	546 817,99 €	30 826,44 €	5 485 542,72 €
<b>ZUŠ</b>	613 421,45 €	27 208,09 €	9 942 ,90 €	630 686,64 €
<b>CVČ</b>	79 729,16 €	10 287,00 €	670,27 €	89 345,89 €
<b>MŠ 8. mája</b>	951 372,97 €	34 946,17 €	29 268,90 €	957 050,24 €
<b>MŠ Ružová</b>	1 010 870,06 €	8 178,39 €	134,13 €	1 018 914,32 €
<b>MŠ Valová</b>	1 526 363,70 €	66 625,13 €	40 964,08 €	1 552 024,75 €
<b>MŠ Staničná</b>	850 820,29 €	18 490,24 €	136,91 €	869 173,62 €
<b>MŠ Scherera</b>	145 937,15 €	5 355,47 €	2 490,58 €	148 802,04 €
<b>MsK</b>	1 639 929,63 €	30 388,28 €	6 605,89 €	1 663 712,02 €
<b>MsKS</b>	3 473 618,29 €	70 736,79 €	104 386,60 €	3 439 968,48 €
<b>SMP</b>	38 890 043,18 €	4 003 774,69 €	1 144 472,20 €	41 749 345,67 €
<b>S p o l u</b>	<b>62 943 018,38 €</b>	<b>5 175 938,67 €</b>	<b>1 499 898,87 €</b>	<b>66 619 058,18 €</b>

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

**013 Software**

013 Software	151 613,27	25 800,00	0,00	177 413,27
--------------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - nákup aplikácie virtuálna prehliadka Kolonádový most

Úbytky -

**018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok**

018 DDNM	127 482,60	30 532,49	0,00	158 015,09
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - nákup licencií( antivírus, MEMPHIS, online Editor, integ. Parkovací systém, ESET, Korwin)

Úbytky -

**019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok**

019 ODNM	314 809,82	27 564,18	0,00	342 374,00
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - zaradenie územného plánu, ortofotomapa PN-Kocurice

Úbytky -

**021 Budovy, haly, stavby**

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
Trieda - 1 / budovy /	12 001 172,62	834 557,71	691 194,03	12 144 536,30
Trieda - 2 / stavby /	2 760 346,58	853 286,13	1 611 728,65	2 001 904,06
Spolu	14 761 519,20	1 687 843,84	2 302 922,68	14 146 440,36

**Trieda - 1**

Prírastky - zaradenie požiarnych dverí ZŠ E.F. Scherera, reko chladiacej veže zimný štadión, reko kúrenie Park Bodega, reko prírodné kino - elektro, sklobetónová stena ZŠ Vajanského, ZŠ E.F. Scherera - kotolňa, reko sociálnych zariadení a nové interiérové dvere v MsJ, klimaizácia budova MsÚ, odňatie starej tenisovej haly zo správy SMP

Úbytky - zverenie do správy reko sociálnych zariadení MŠ Valová, reko rampy ZŠ E.F. Scherera, reko TUV MŠ Staničná, rekonštrukcia tenisovej haly zverenie do správy SMP

**Trieda - 2**

Prírastky - zaradenie reko oceľovej lávky na Krajinskom moste, oplatenie DI Inčučuna, MK Mojmirova, reko spomaľovače Nitrianska, vybudovanie prechodu pre chodcov a osvetlenia prechodu,

Úbytky - zverenie majetku do správy SMP, ZŠ a MŠ

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

**022 Stroje, prístroje, zariadenia, inventár**

Trieda - 3 / stroje /	14 266,38	0,00	0,00	14 266,38
Trieda - 4 / prístroje /	171 033,96	13 336,62	134 128,39	50 242,19
Trieda - 5 / zariadenia /	670 862,58	7 502,33	203 775,90	474 589,01
Trieda - 7 / inventár /	260 427,06	30 184,41	5 742,52	284 868,95
Spolu	1 116 589,98	51 023,36	343 646,81	823 966,53

**Trieda - 3***Prírastky* -*Úbytky* -**Trieda - 4**

*Prírastky* - zaradenie nových prístrojov, nakúpených do školských jedální na ZŠ E.F. Scherera, ZŠ Vajanského, ZŠ Holubyho, kotol do DC Rozmarín, kotol MsP

*Úbytky* - zverenie do správy zakúpených kuchynských prístrojov ZŠ

**Trieda - 5**

*Prírastky* - Alcotest pre MsP, nákup 3 ks kamier

*Úbytky* - zverenie do správy SMP 23 ks parkovacích automatov, vyradenie majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie, vyradenie kopírovacieho stroja AFICIO

**Trieda - 7**

*Prírastky* - zaradenie cyklostojanu a pumpa, pult na informácie vo vstupe MsÚ, interiérové vybavenie na Kolonádovom moste

*Úbytky* - vyradenie neupotrebitelného a zastaralého majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

023 Dopr. prostriedky	165 832,34	0,00	0,00	165 832,34
-----------------------	------------	------	------	------------

*Prírastky* -*Úbytky* -**028 Drobný dlhodobý hmotný majetok**

028 DDHM	440 705,38	38 887,54	23 418,96	456 173,96
----------	------------	-----------	-----------	------------

Na tomto účte sa sledujú prírastky a úbytky majetku, ktorého hodnota sa pohybuje v rozpätí od 333,01€ do 1 700,00€ a jeho doba použitia je dlhšia ako jeden rok.

V rámci *prírastkov* je to nákup a zaradenie notebookov vrátane softveru, nákup polohovateľných lôžok do Vily Juliany, nákup chladničky do Vily Juliany, sedacia súprava do ZSS Lumen, ohrievač vody do ZSS Lumen, sušička do ZSS Lumen, nákup tlačiarň

V prípade *úbytkov* sa jedná o majetok vyradený likvidačnou komisiou (majetok prebytočný, neupotrebitelný)

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

#### **029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok**

029 ODHM	4 534,54	1 563 156,06	1 563 156,06	4 534,54
----------	----------	--------------	--------------	----------

Prírastky Rekonštrukcia kultúrnej pamiatky Koládový most

Úbytky zverenie Kolonádového mosta po rekonštrukcii do správy SMP

#### **031 Pozemky**

031 Pozemky	34 103 602,60	418 430,13	6 844,81	34 515 187,92
-------------	---------------	------------	----------	---------------

Prírastky - pozemky získané kúpou, odňatie zo správy

Úbytky - predstavujú predaj pozemkov, zverenie do správy

#### **032 Umelecké diela**

032 Umelecké diela	44 134,65	43 981,00	71 981,00	16 134,65
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Prírastky - zaradenie sochy L. Wintera - dar

Úbytky - zverenie umeleckých diel do správy SMP

#### **041 Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku**

041 Obstaranie DNM	16 328,00	96 614,87	55 010,07	57 932,80
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Prírastky - predstavujú obstaranie DNM a to nákup počítačových programov a operačných systémov, licencií, servera, antivírus Kaspersky - 150 inštalácií, čipová karta Monet

Úbytky - preúčtovanie na majetkové účty

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

#### **042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku**

042 Obstaranie DHM	3 522 689,91	1 197 577,86	3 011 439,04	1 708 828,73
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Na tomto účte je v rámci prírastkov zachytené zabezpečovanie investičných akcií a majetku kapitálového charakteru vo fáze realizácie. Po ukončení akcie je vypracovaný zaraďovací protokol, ktorý je podkladom pre zaradenie na majetkové účty a taktiež podkladom na odúčtovanie z tohto účtu (úbytky). Ako prírastok sa na tomto účte účtuje aj darovaný majetok, pri zaradení je majetok odúčtovaný ako úbytok

Prírastky - nákup PC Dell, nákup pozemkov ku kompostárni, nákup terminálov FRT, klimatizácia, elektrické polohateľné lôžka do ZSS, chladnička kombi, blikáč - výstražné svetlo, recepčný pult, nábytok do pavilónu L a P Kolonádový most, sedacia súprava ZSS Lumen, prevádzkové stroje do školských kuchýň, kotol Protherm Condens, kotol Protherm Panter, sušička bielizne, ohrievač TUV, alcotest, kamerový systém Kolonádový most, cyklostojany + pumpa, socha L. Wintera, reko vykurovacieho systému Park Bodega, reko oceľová lávka Krajinský most, reko DI oplatenie Potočná, reko spomaľovače Rázusova, reko atletickej dráhy, kamerový systém, reko okien ZŠ E.F. Scherera, reko výdajne jedál ZŠ Vajanského, reko sklobetónových výplní ZŠ Vajanského, reko sociálnych zariadení MsJ Javorová, montáž interiérových dverí MsJ Javorová, prechody pre chodcov a ich osvetlenie na ulici E.F. Scherera, zimný štadión reko zdroja chladu.

Úbytky - zaradenie obstaraného dlhodobého majetku (viď majetkové účty).

#### **052 Poskytnutie preddavkov na dlhodobý hmotný majetok**

052 Pred. na DIHM	3 779,60	0,00	3 779,60	0,00
-------------------	----------	------	----------	------

Prírastky -

Úbytky - odúčtovanie platieb za nákup pozemkov pri Zbernom dvore

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

#### **061 Podielové cenné papiere v obchodnej spoločnosti - BPP**

061 PCP	2 243 742,95	0,00	0,00	2 243 742,95
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

#### **062 Podielové cenné papiere / Letisko /**

062 PCP	4 886 775,45	0,00	0,00	4 886 775,45
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -



Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

**063 Realizovateľné cenné papiere**

063 RCP	12 458 875,50	0,00	0,00	12 458 875,50
---------	---------------	------	------	---------------

Prírastky -Úbytky -**213 Ceniny**

213 Ceniny	4 636,00	209 800,00	210 900,00	3 536,00
------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky a úbytky predstavujú nákup a výdaj stravných lístkov v priebehu roka.**314 Poskytnuté prevádzkové preddavky**

314 Poskyt. prev. predd.	896,26	8 476,79	8 476,79	896,26
--------------------------	--------	----------	----------	--------

Prírastky - predstavujú preddavkové platby pri zabezpečovaní účasti zamestnancov na školeniach, preddavkové platby pri zabezpečovaní periodík, inzercie, istina poštovného pre Slovenskú poštu. Na tomto účte sú zúčtované aj preddavky na služby exekútora.Úbytky - predstavujú odúčtovanie záloh po predložení vyúčtovacích faktúr dodávateľmi.**315 Ostatné pohľadávky**

315 Ostat. pohľadávky	244 918,25	18 676,18	18 914,31	244 680,12
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - predstavujú hodnotu odberateľských faktúr a dobropisovÚbytky - predstavujú zníženie účtu ostatných pohľadávok úhradou.**318 Pohľadávky - nedaňové príjmy obcí**

318 Pohľadávky	3 602 019,32	2 887 378,90	2 829 417,65	3 659 980,57
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú účtované predpisy kúpnych a nájomných zmlúv, poplatkov v zariadeniach sociálnych služieb, pokút, správnych poplatkov, poplatkov za znečistenie životného prostredia a náhrada za výrub drevín, poplatky za odvoz a zneškodnenie KO a vecné bremená.Úbytky - predstavujú úhrady nedaňových pohľadávok

Účet	Stav k 01. 01. 21	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.21
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

### **319 Pohľadávky - daňové príjmy obcí**

319 Pohľadávky	1 349 786,80	3 636 425,71	3 527 344,78	1 458 867,73
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú predpisy za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, za nevýherené hracie prístroje, predajné automaty, daň za ubytovanie, daň za verejné priestranstvo, daň za jadrové zariadenie.

Úbytky - predstavujú úhrady týchto daňových pohľadávok

### **335 Pohľadávky voči zamestnancom**

335 Pohľadávky	2 740,26	114 680,81	91 656,29	25 764,78
----------------	----------	------------	-----------	-----------

Prírastky - predstavujú zálohy na nákupy, služobné cesty, výdaj stravných lístkov a zostatok PHM v služobných MV k 31.12.2021

Úbytky - predstavujú zúčtovanie záloh, služobných ciest a úhrady stravných lístkov zamestnancami, zúčtovanie zostatku PHM z predošlého obdobia do spotreby.

### **355 Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku**

355 Zúčt. transferov	24 573 602,15	3 723 353,58	2 330 068,72	25 966 887,01
----------------------	---------------	--------------	--------------	---------------

Prírastky - predstavujú nevyčerpané bežné transfery príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, kapitálové transfery poskytnuté z vlastných prostriedkov zriaďovateľa - mesta do týchto organizácií. Taktiež sú tu zúčtované prevody majetku mesta do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám či už v nadobúdacích alebo zostatkových cenách

Úbytky - predstavujú odpisy majetku, ktorý je v správe rozpočtových a príspevkových organizácií

### **051 Poskytnuté preddavky na nákup DINM**

051 Poskyt.predd. DINM	0,00	39 192,00	39 192,00	0,00
------------------------	------	-----------	-----------	------

Prírastky a úbytky : finančné prostriedky na úhradu vecného bremena - rekonštrukcia Dopravnej ulice

### **378 Iné pohľadávky**

378 Iné pohľadávky	0,00	3 408,95	3 408,95	0,00
--------------------	------	----------	----------	------

Prírastky - predstavujú predpis pohľadávok - BPP - podiel na zisku za rok 2020, poistné plnenie, vrátenie preplatkov z PZ

Úbytky - predstavujú úhrady predpísaných pohľadávok.