

MESTO PIEŠŤANY

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 25.04.2024

**Názov materiálu : STAV A POHYB MAJETKU MESTA PIEŠŤANY
ZA ROK 2023**

Materiál obsahuje :

- dôvodovú správu
- komentár
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2023
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2023
- podsúvahové účty

Návrh na uznesenie : Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní:

A/ Stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2023

- berie na vedomie
- berie na vedomie s pripomienkami poslancov

Stanovisko mestskej rady:

Uznesenie č.32/2024

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

Stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2023

zobrať na vedomie.

Prítomných : 5
Za : 5 (Ing. Babičová, M. Fiala, Mgr. Krupa, Ing. Niepel, Mgr. Stachura)

Stanovisko Komisie pre financie a podnikanie

Nakoľko sa rokovania zúčastnil malý počet členov, Komisia pre financie a podnikanie nebola uznášaniaschopná.

Spracovateľ : Ing. Lucia Duračková, vedúca Odboru ekonomiky a podnikania

Predkladateľ: Ing. Martin Svorad, prednosta MsÚ

Piešťany, 17.04.2024

Dôvodová správa

V súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany predkladáme prehľad stavu majetku mesta Piešťany, jeho prírastkov a úbytkov v roku 2023 na súvahových a podsúvahových účtoch, na ktorých je účtovaný majetok, ktorý je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany.

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

013 Software

013 Software	177 413,27	0,00	0,00	177 413,27
--------------	------------	------	------	------------

Prírastky -Úbytky -**018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok**

018 DDNM	158 630,16	3 502,80	0,00	162 132,96
----------	------------	----------	------	------------

Prírastky - upgrade www stránky PN, upgrade www stránky MsPÚbytky -**019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok**

019 ODNM	361 114,80	39 243,00	0,00	400 357,80
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - zaradenie územného plánu č.13 a 14Úbytky -**021 Budovy, haly, stavby**

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
Trieda - 1 / budovy /	12 486 837,53	124 444,57	629 936,56	11 981 345,54
Trieda - 2 / stavby /	2 965 787,66	2 781 930,65	1 022 168,46	4 725 549,85
Spolu	15 452 625,19	2 906 375,22	1 652 105,02	16 706 895,39

Trieda - 1Prírastky - rekonštrukcia zimného štadióna, rekonštrukcia podláh na ZŠ E.F. Scherera, rekonštrukcia podláh na MŠ A. Dubčeka, zaradenie prestavby prízemnia ZŠ Houbyho na MŠ - detašované pracovisko MŠ StaničnáÚbytky - zverenie majetku do správy ZŠ E.F.Scherera, Holubyho, vyradenie zbúranej stavby 8.ZŠ A.Trajan**Trieda - 2**Prírastky - zaradenie tréningovej plochy na FŠ - závlaha, revitalizácia vnútrobloku po zbúranej budove 8. ZŠ A. Trajan, obnova športového areálu na FŠ, zaradenie minifutbalového ihriska, zaradenie rekonštrukcie atletickej dráhy, vybudovanie verejného osvetlenia na sídlisku A. Trajan, sanácia tribúny na FŠ, dobudovanie chodníka na Čachtickej ulici, zaradenie podchodu pod železnicou, ihrisko v parku dobudovanie ochranného sita, zaradenie rekonštrukcie vnútrobloku Teplická, zaradenie verejného osvetlenia na ulici Helsinská, Palárikova, zaradenie rekonštrukcie Dopravnej uliceÚbytky - zverenie majetku do správy SMP

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

022 Stroje, prístroje, zariadenia, inventár

Trieda - 3 / stroje /	12 061,64	0,00	0,00	12 061,64
Trieda - 4 / prístroje /	65 670,47	2 055,60	0,00	67 726,07
Trieda - 5 / zariadenia /	477 460,61	96 453,00	31 120,31	542 793,30
Trieda - 7 / inventár /	283 823,31	159 383,06	32 010,50	411 195,87
Spolu	839 016,03	257 891,66	63 130,81	1 033 776,88

Trieda - 3

Prírastky -

Úbytky -

Trieda - 4

Prírastky - zaradenie nového horúco tlakového čističa na atletickú dráhu

Úbytky -

Trieda - 5

Prírastky - špeciálne učebne ZŠ Holubyho a ZŠ Mojžírova, šikmá schodisková plošina pre imobilných na budove MsÚ

Úbytky - vyradenie neupotrebitelného a zastaralého majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

Trieda - 7

Prírastky - cyklostojany 9 ks, skladové kontajnery na FŠ, prekážky a stojany na atletickú dráhu, špeciálne učebne ZŠ Holubyho a ZŠ Mojžírova vybavenie nábytkom a didaktickou technikou

Úbytky - zverenie majetku do správy SMP, vyradenie neupotrebitelného a zastaralého majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

023 Dopr. prostriedky	185 712,34	36 000,00	15 999,14	205 713,20
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - nákup motorového vozidla do Jedálne na Staničnej na rozvoz stravy

Úbytky - vyradenie motorového vozidla Peugeot Furg. 170C1

028 Drobný dlhodobý hmotný majetok

028 DDHM	457 671,55	18 702,20	13 948,24	462 425,51
----------	------------	-----------	-----------	------------

Na tomto účte sa sledujú prírastky a úbytky majetku, ktorého hodnota sa pohybuje v rozpätí od 333,01€ do 1 700,00€ a jeho doba použitia je dlhšia ako jeden rok.

V rámci *prírastkov* je to nákup a zaradenie PC Notebook, pevného disku, bezpečnostnej tašky na prenos hotovosti z pokladne MsÚ do banky, nákup a zaradenie mobilného defibrilátora, nákup MT, nákup krovínorezu do ZSS Domum, nákup práčky do MsJ, nákup polohateľných lôžok do ZSS Vila Julianna, nákup záveseného kúpacieho zariadenia do ZSS Lumen

V prípade *úbytkov* sa jedná o majetok vyradený likvidačnou komisiou (majetok prebytočný, neupotrebitelný)

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok

029 ODHM	4 534,54	0,00	0,00	4 534,54
----------	----------	------	------	----------

Prírastky -Úbytky -**031 Pozemky**

031 Pozemky	34 456 521,56	85,01	23 561,30	34 433 045,27
-------------	---------------	-------	-----------	---------------

Prírastky - oprava hodnoty pozemkuÚbytky - predstavujú predaj pozemkov**032 Umelecké diela**

032 Umelecké diela	16 134,65	0,00	0,00	16 134,65
--------------------	-----------	------	------	-----------

Prírastky -Úbytky -**041 Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku**

041 Obstaranie DNM	5 558,40	38 886,60	42 745,80	1 699,20
--------------------	----------	-----------	-----------	----------

Prírastky - predstavujú obstaranie DNM a to nákup počítačových programov a operačných systémov, licencií, upgrade programovÚbytky - preúčtovanie na majetkové účty - územný plán č. 13 a 14, zakúpených licencií a upgrade

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

042 Obstaranie DHM	2 590 500,39	3 716 826,97	3 218 969,08	3 088 358,28
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Na tomto účte je v rámci prírastkov zachytené zabezpečovanie investičných akcií a majetku kapitálového charakteru vo fáze realizácie. Po ukončení akcie je vypracovaný zaraďovací protokol, ktorý je podkladom pre zaradenie na majetkové účty a taktiež podkladom na odúčtovanie z tohto účtu (úbytky). Ako prírastok sa na tomto účte účtuje aj darovaný majetok, pri zaradení je majetok odúčtovaný ako úbytok

Prírastky - odborné učebne ZŠ Holubyho a ZŠ Mojžírova, reko atletickej dráhy so športovým vybavením, obnova športového areálu FŠ, rekonštrukcia vnútrobloku Teplická, cyklostojany na ZŠ, rekonštrukcia technológie chladenia na zimnom štadióne, vybavenie priestorov DLHM, nákup MT, rekonštrukcia Dopravnej ulice, rozšírenie cintorína v MČ Kocurice, vybudovanie DI a oddychovej zóny v MČ Kocurice, rekonštrukcia podláh na ZŠ E. F. Scherera a MŠ A. Dubčeka, reko verejného osvetlenia Palárikova, Helsinská, revitalizácia priestoru po 8. ZŠ A. Trajan, nákup kamerového systému do podchodu pod železnicou.

Úbytky - zaradenie obstaraného dlhodobého majetku (viď majetkové účty).

052 Poskytnutie preddavkov na dlhodobý hmotný majetok

052 Pred. na DIHM	0,00	382,90	382,90	0,00
-------------------	------	--------	--------	------

Prírastky - preddavok na nákup PC

Úbytky - _odúčtovanie platby za nákup PC

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

061 Podielové cenné papiere v obchodnej spoločnosti - BPP

061 PCP	2 243 742,95	0,00	0,00	2 243 742,95
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

062 Podielové cenné papiere / Letisko /

062 PCP	4 886 775,54	0,00	0,00	4 886 775,54
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

063 Realizovateľné cenné papiere

063 RCP	12 458 875,50	0,00	15 136,48	12 443 739,02
---------	---------------	------	-----------	---------------

Prírastky -

Úbytky - predaj akcií, ktoré mesto vlastnilo v Prima banke Slovensko, a.s.

213 Ceniny

213 Ceniny	0,00	0,00	0,00	0,00
------------	------	------	------	------

Prírastky a úbytky - prírastok ani úbytok v priebehu roka 2023 nebol žiadny

314 Poskytnuté prevádzkové preddavky

314 Poskyt. prev. predd.	896,26	14 787,25	14 787,25	896,26
--------------------------	--------	-----------	-----------	--------

Prírastky - predstavujú preddavkové platby pri zabezpečovaní účasti zamestnancov na školeniach, preddavkové platby pri zabezpečovaní periodík, inzercie, istina poštovného pre Slovenskú poštu. Na tomto účte sú zúčtované aj preddavky na služby exekútora.

Úbytky - predstavujú odúčtovanie záloh po predložení vyúčtovacích faktúr dodávateľmi.

315 Ostatné pohľadávky

315 Ostat. pohľadávky	284 679,36	50 702,59	80 721,30	254 660,65
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - predstavujú hodnotu odberateľských faktúr a dobropisov

Úbytky - predstavujú zníženie účtu ostatných pohľadávok úhradou.

318 Pohľadávky - nedaňové príjmy obcí

318 Pohľadávky	3 774 626,63	3 206 535,00	3 286 655,44	3 694 506,19
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú účtované predpisy kúpnych, poplatkov v zariadeniach sociálnych služieb, pokút, správnych poplatkov, poplatkov za znečistenie životného prostredia a náhrada za výrub drevín, poplatky za odvoz a zneškodnenie KO a vecné bremená. Na základe postupov účtovania platných od 1.1.2023 sa na tomto účte v roku 2023 neúčtovali pohľadávky z

Úbytky - predstavujú úhrady nedaňových pohľadávok

Účet	Stav k 01. 01. 23	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.23
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

319 Pohľadávky - daňové príjmy obcí

319 Pohľadávky	1 454 819,03	4 664 974,14	4 940 538,30	1 179 254,87
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú predpisy za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, za nevýherené hracie prístroje, predajné automaty, daň za ubytovanie, daň za verejné priestranstvo, daň za jadrové zariadenie, poplatok za rozvoj

Úbytky - predstavujú úhrady týchto daňových pohľadávok

335 Pohľadávky voči zamestnancom

335 Pohľadávky	24 667,23	339 897,99	335 946,49	28 618,73
----------------	-----------	------------	------------	-----------

Prírastky - predstavujú zálohy na nákupy, služobné cesty, zostatok PHM v služobných MV k 31.12.2023, nezúčtovaný príspevok na stravu

Úbytky - predstavujú zúčtovanie záloh, služobných ciest a úhrady stravného zamestnancami, podľa skutočne odpracovaného fondu pracovného času, zúčtovanie zostatku PHM z predošlého obdobia do spotreby.

355 Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku

355 Zúčt. transferov	24 819 460,82	1 374 230,90	1 654 561,44	24 539 130,28
----------------------	---------------	--------------	--------------	---------------

Prírastky - predstavujú nevyčerpané bežné transfery príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, kapitálové transfery poskytnuté z vlastných prostriedkov zriaďovateľa - mesta do týchto organizácií. Taktiež sú tu zúčtované prevody majetku mesta do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám či už v nadobúdacích alebo zostatkových cenách

Úbytky - predstavujú odpisy majetku, ktorý je v správe rozpočtových a príspevkových organizácií

014 Oceniteľné práva

014 Oceniteľné práva	39 192,00	0,00	0,00	39 192,00
----------------------	-----------	------	------	-----------

Prírastky a úbytky - neboli účtované

378 Iné pohľadávky

378 Iné pohľadávky	0,00	430 813,37	319 117,04	111 696,33
--------------------	------	------------	------------	------------

Prírastky - predstavujú predpis pohľadávok voči poisťovni za škodové udalosti a na základe nových postupov účtovania platných od 1.1.2023 sa na tomto účte v roku 2023 účtovali predpisy z nájomných zmlúv

Úbytky - predstavujú úhrady predpísaných pohľadávok

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2023

Účet	Stav k 01. 01. 2023	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2023
013 Software	177 413,27 €	0,00 €	0,00 €	177 413,27 €
014 Oceniteľné práva	39 192,00 €	0,00 €	0,00 €	39 192,00 €
018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok	158 630,16 €	3 502,80 €	0,00 €	162 132,96 €
019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	361 114,80 €	39 243,00 €	0,00 €	400 357,80 €
021 Stavby	15 452 625,19 €	2 906 375,22 €	1 652 105,02 €	16 706 895,39 €
022 Stroje, prístroje a zariadenia	839 016,03 €	257 891,66 €	63 130,81 €	1 033 776,88 €
023 Dopravné prostriedky	185 712,34 €	36 000,00 €	15 999,14 €	205 713,20 €
028 Drobný dlhodobý hmotný majetok	457 671,55 €	18 702,20 €	13 948,24 €	462 425,51 €
029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 534,54 €	0,00 €	0,00 €	4 534,54 €
031 Pozemky	34 456 521,56 €	85,01 €	23 561,30 €	34 433 045,27 €
032 Umelecké diela a zbierky	16 134,65 €	0,00 €	0,00 €	16 134,65 €
041 Obst. dlhod. nehmot. majetku	5 558,40 €	38 886,60 €	42 745,80 €	1 699,20 €
042 Obst. dlhod. hmot. majetku	2 590 500,39 €	3 716 826,97 €	3 218 969,08 €	3 088 358,28 €
052 Poskyt. pred. na DIHM	0,00 €	382,90 €	382,90 €	0,00 €
061 Pod. cenné papiere / BPP /	2 243 742,95 €	0,00 €	0,00 €	2 243 742,95 €
062 Pod. cenné papiere / Letisko /	4 886 775,54 €	0,00 €	0,00 €	4 886 775,54 €
063 Realizovateľné cenné papiere	12 458 875,50 €	0,00 €	15 136,48 €	12 443 739,02 €
314 Poskyt. prev. preddavky	896,26 €	14 787,25 €	14 787,25 €	896,26 €
315 Ostatné pohľadávky	284 679,36 €	50 702,59 €	80 721,30 €	254 660,65 €
318 Pohl. – nedaňové príjmy obcí	3 774 626,63 €	3 206 535,00 €	3 286 655,44 €	3 694 506,19 €
319 Pohl. - daňové príjmy obcí	1 454 819,03 €	4 664 974,14 €	4 940 538,30 €	1 179 254,87 €
335 Pohľadávky voči zamestnancom	24 667,23 €	339 897,99 €	335 946,49 €	28 618,73 €
355 Zúčt. transf. rozp. obce a VUC	24 819 460,82 €	1 374 230,90 €	1 654 561,44 €	24 539 130,28 €
378 Iné pohľadávky	0,00 €	430 813,37 €	319 117,04 €	111 696,33 €
Spolu	104 693 168,20 €	17 099 837,60 €	15 678 306,03 €	106 114 699,77 €
S p o l u p o d s ú v a h o v é a m a j e t k o v é ú č t y	172 167 402,51 €	19 182 033,55 €	15 934 971,85 €	175 414 464,21 €

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2023 - podsúvahové účty

Účet	Stav k 01. 01. 2023	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2023
ZŠ Vajanského	989 000,09 €	18 399,65 €	0,00 €	1 007 399,74 €
ZŠ Holubyho	2 481 776,05 €	130 265,12 €	24 909,88 €	2 587 131,29 €
ZŠ Mojmirova	1 980 776,34 €	55 699,96 €	14 631,99 €	2 021 844,31 €
ZŠ Brezová	3 752 529,28 €	89 342,10 €	43 854,50 €	3 798 016,88 €
ZŠ Scherera	5 467 917,58 €	277 716,84 €	0,00 €	5 745 634,42 €
ZUŠ	619 822,50 €	4 728,01 €	9 911,33 €	614 639,18 €
CVČ	91 265,32 €	3 132,55 €	5 375,55 €	89 022,32 €
MŠ 8. mája	966 974,58 €	25 944,83 €	11 426,75 €	981 492,66 €
MŠ Ružová	1 024 528,42 €	9 397,95 €	0,00 €	1 033 926,37 €
MŠ Valová	1 572 958,52 €	45 510,52 €	9 935,65 €	1 608 533,39 €
MŠ Staničná	935 385,63 €	14 285,84 €	3 285,66 €	946 385,81 €
MŠ Scherera	165 688,14 €	22 374,33 €	1 285,58 €	186 776,89 €
MsK	1 714 760,62 €	55 640,71 €	21 517,44 €	1 748 883,89 €
MsKS	3 465 095,29 €	50 835,71 €	29 472,08 €	3 486 458,92 €
SMP	42 245 755,95 €	1 278 921,83 €	81 059,41 €	43 443 618,37 €
S p o l u	67 474 234,31 €	2 082 195,95 €	256 665,82 €	69 299 764,44 €