

Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo
Z Á P I S N I C A č. 1/2024

Strana 1 z 4

Dátum konania: 15.01.2024

Prítomní: Mgr. Ján Krupa
Ing. Tomáš Hudcovič
JUDr. Adriana Ručkayová
Mgr. Andrej Polák

Neprítomní:

Ospravedlnení: JUDr. Martina Babelová
Ing. Roman Súcky

Hostia:

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Piešťany a Robertom Kopányim a manželkou Júliou
3. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Bc. Lukáša Brunovského, lokalita Detvianska ul.
4. Všeobecne záväzné nariadenie o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Piešťany
5. Areál Lodenica - Návrh špecifikácie všeobecne prospešných služieb
6. Návrh na uzatvorenie zmluvy o spolupráci s Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Rezort Piešťany
7. Rôzne

Popisná časť zápisnice:

Členovia komisie pre právo a legislatívu prijali nasledovné uznesenia:

**Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo
Z Á P I S N I C A č. 1/2024**

Strana 2 z 4

Dátum konania: 15.01.2024

Číslo uznesenia	Znenie	Adresát
1/2024	<p><u>Komisia pre legislatívu a právo po prerokovaní odporúča:</u></p> <p>Všeobecne záväzné nariadenie o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania na území mesta Piešťany</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p>	MsR MsZ
2/2024	<p><u>Komisia pre legislatívu a právo po prerokovaní odporúča:</u></p> <p>A/ Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ parc. č. 884/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 795 m², zapísanej na LV č. 2272, kat. úz. Piešťany, t. č. vo vlastníctve Roberta Kopányiho, bytom Strážna 12806/9B, Bratislava a manželky Júlie Kopányi, bytom Hviezdoslavova 961/14, Drahovce ako oprávnenými z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti v podiele 1/1-ina, kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“, č. 895/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38691 m² v rozsahu Geometrického plánu č. 108/2023 strpieť: - zriadenie a uloženie inžinierskej siete - prípojky NN a jej následnej opravy, úpravy, údržby a revízie - zriadenie a uloženie prípojky vodovodu a jej následnej opravy, úpravy, údržby a revízie - zriadenie a uloženie prípojky splaškovej kanalizácie a jej následnej opravy, úpravy, údržby a revízie pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ na dobu neurčitú, bezodplatne ak Mestské zastupiteľstvo neurčí inak:</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p>	MsR MsZ
3/2024	<p><u>Komisia pre legislatívu a právo po prerokovaní odporúča:</u></p> <p>A/ Zámer na prevod vlastníctva pozemku parciel registra „E“ č. 4077/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² a parc. č. 1161/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² v kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 10931 Mesta Piešťany do vlastníctva Bc. Lukáša Brunovského, trvale bytom Detviaska 371/43, Piešťany, za kúpnu cenu 5100 € ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – predaj pozemku s malou výmerou (napr. plocha pozemku svojou veľkosťou neumožní realizáciu garáže, stojiska na vozidlo), na ktorý je prístup len cez pozemok</p>	MsR MsZ

**Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo
Z Á P I S N I C A č. 1/2024**

Strana 3 z 4

Dátum konania: 15.01.2024

	<p>žiadateľa s dôvodným predpokladom, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom - dlhodobu užívaný oplotený pozemok žiadateľa ako súčasť dvorovej a záhradnej časti, podľa územného plánu mesta Piešťany sú záujmové parcely súčasťou funkčných plôch urbanizovaného územia - plôch prímestského bývania a svojim situovaním a výmerou, bez adekvátnych prístupových možností nie sú predmetné pozemky samostatne využiteľné pre potreby mesta a v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta ich považujeme za „prebytočný majetok mesta“</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p> <p>B/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku parcel registra „E“ č. 4077/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² a parc. č. 1161/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m² v kat. úz. Piešťany, zapísaných v LV č. 10931 Mesta Piešťany do vlastníctva Bc. Lukáša Brunovského, trvale bytom Detvianska 371/43, Piešťany, za kúpnu cenu 5100 € ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – predaj pozemku s malou výmerou (napr. plocha pozemku svojou veľkosťou neumožní realizáciu garáže, stojiska na vozidlo), na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa s dôvodným predpokladom, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom - dlhodobu užívaný oplotený pozemok žiadateľa ako súčasť dvorovej a záhradnej časti, podľa územného plánu 2 mesta Piešťany sú záujmové parcely súčasťou funkčných plôch urbanizovaného územia - plôch prímestského bývania a svojim situovaním a výmerou, bez adekvátnych prístupových možností nie sú predmetné pozemky samostatne využiteľné pre potreby mesta a v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta ich považujeme za „prebytočný majetok mesta“</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p>	
4/2024	<p><u>Komisia pre legislatívu a právo po prerokovaní odporúča:</u></p> <p>A/ Uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Piešťany ako poskytovateľom a oblastnou organizáciou cestovného ruchu Rezort Piešťany, predmetom ktorej bude poskytnutie dobrovoľného členského príspevku v súlade s uznesením MsZ č. 167/2023 zo dňa 14.12.2023</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p>	MsR MsZ

**Komisia MsZ Piešťany pre legislatívu a právo
Z Á P I S N I C A č. 1/2024**

Strana 4 z 4

Dátum konania: 15.01.2024

5/2024	<p><u>Komisia pre legislatívu a právo po prerokovaní odporúča:</u></p> <p>materiál AREÁL LODENICA – NÁVRH ŠPECIFIKÁCIE VŠEOBECNE PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB</p> <p style="text-align: center;">- schváliť</p> <p>ZA: 3 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0</p>	MsR MsZ
---------------	--	---------

V Piešťanoch 16.1.2024

Rozdeľovník: primátor mesta
Zástupca mesta
Prednosta MsÚ
Odbor právny

Zapísal: Mgr. Danica Reptová
Schválil: Mgr. Ján Krupa – predseda komisie