

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 03.02.2022

**Názov materiálu: PLNENIE UZNESENÍ Z ROKOVANIA
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY
KONANÉHO DŇA 3. FEBRUÁRA 2022**

Materiál obsahuje: Dôvodová správa
Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva
mesta Piešťany konaného dňa 3. februára 2022
Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
Plnenie uznesenia MsZ č. 114/2015

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A /, Plnenie uznesení rokovania Mestského zastupiteľstva
Piešťany konaného dňa 3. februára 2022 online formou“

“

- berie na vedomie

Spracovateľ: RNDr. Denisa B a r t o š o v á, prednostka MsÚ

Predkladateľ: RNDr. Denisa B a r t o š o v á, prednostka MsÚ

Dátum vyhotovenia: 14. 03. 2022

Dôvodová správa

V prílohe materiálu predkladáme v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany plnenie uznesení mestského zastupiteľstva, ktoré boli prijaté na 1.zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, ktoré sa konalo online formou dňa 3. februára 2022.

Súčasťou materiálu sú pripomienky a dopyty obyvateľov mesta a ostatné informácie v zmysle košieľky.

V bode interpelácie nevystúpil nikto z poslancov

Plnenie uznesení z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 3.2.2022 online formou.

2/2022

Plnenie uznesení a interpelácii z Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 9.12.2021 a plnenie uznesení mestského zastupiteľstva za obdobie január – december 2021

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Plnenie uznesení a interpelácií z rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany konaného dňa 9. decembra 2021 a plnenie uznesení zo zasadnutí za obdobie január-december 2021.

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Poslanci zobrali plnenie uznesení na vedomie.

3/2022

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, základnej umeleckej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí a centra voľného času, na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, základnej umeleckej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a centra voľného času, na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany.

Zodpovedný: PhDr. Jolana Podobová

Splnené

Plnenie:

VZN č. 1/2022 po schválení MsZ a jeho zverejní vyvesením na úradných tabuliach nadobudne účinnosť 01. 04. 2022..

4/2022

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A-B/ schvaľuje

A/

v čl. 5 ods. 3 a v čl. 6 ods. 3 zmeniť text odstavca nasledovne:

Žiadosť doručí žiadateľ v termíne určenom podľa čl. 4 ods. 2 tohto VZN do podateľne MsÚ Piešťany alebo prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb na adresu Mesto Piešťany, Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany alebo elektronicky cez elektronickú schránku prostredníctvom www.slovensko.sk. Pre posúdenie dodržania termínu určeného na predkladanie žiadosti, je rozhodujúci dátum prijatia žiadosti podateľňou MsÚ alebo dátum odovzdania žiadosti na prepravu poskytovateľovi poštových služieb alebo dátum doručenia žiadosti do elektronickej schránky.

B/

v článku č. 10 odsek 5 zmeniť text 1. vety nasledovne:

„Prijímateľ dotácie je povinný do termínu stanoveného v zmluve o poskytnutí dotácie, predložiť do podateľne MsÚ Piešťany alebo prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb na adresu Mesto Piešťany, Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany alebo elektronicky cez elektronickejšchránku prostredníctvom www.slovensko.sk (pre posúdenie dodržania termínu určeného na predkladanie vyúčtovania, je rozhodujúci dátum prijatia vyúčtovania podateľňou MsÚ alebo dátum odovzdania vyúčtovania na prepravu poskytovateľovi poštových služieb alebo dátum doručenia vyúčtovania do elektronickej schránky) poskytovateľovi jej zúčtovanie dokladmi, ktoré po vecnej aj formálnej stránke zodpovedajú platným zákonným ustanoveniam, najmä zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov“

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Pozmeňujúce návrhy boli zapracované do VZN, ktoré bolo zverejnené v úradných tabuliach.

5/2022

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje s pripomienkou poslancov

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č.2/2022, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom.

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

VZN bolo schválené s pripomienkami poslancov a zverejnené v úradných tabuliach.

6/2022

Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany na základe podnetov fyzických a právnických osôb

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A-B/ schvaľuje

A/

stanoviť výškový regulatív riešeného územia max. na 4+1 NP;

B/

v blokoch XX/a, XX/b, XX/c zdefinovať v navrhovanom funkčnom využití ZM-plochy zmiešané mestské pomer bývania max 50 %

Zodpovedný: Ing.arch. Jana Vitková

Splnené

Plnenie:

Informácia o prijatom uznesení bola oznámená iniciátorom zmien ÚPN mesta Piešťany - spol. DOLINKY, s.r.o. a LASON s.r.o. listom zo dňa 16.2.2022. Na základe prijatých uznesení MsÚ uskutočňuje ďalšie kroky v rámci obstarávacieho procesu ZaD č. 14 ÚPN mesta Piešťany. V zmysle uznesenia 6/2022/A,B spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie zapracuje schválené požiadavky v návrhu riešenia.

7/2022

Návrh na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany na základe podnetov fyzických a právnických osôb

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

A/ Berie na vedomie

žiadosti fyzických a právnických osôb o zmenu Územného plánu mesta Piešťany.

B1/ Schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany na základe prílohy č.1 – zmenu funkčného využitia územia v k. ú. Piešťany podľa predloženej Urbanistickej štúdie „Mestská polyfunkčná zóna Piešťany – Nová Lodenica“.

B2/ Schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany na základe prílohy č.2 – zmenu funkčného využitia parc. č. 12021/1 – 12021/9 reg. „C“ v k. ú. Piešťany z funkcie Plochy technickej infraštruktúry na funkciu Plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít.

C/ Schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany, označených ako ZaD č.14, podľa prijatých uznesení s podmienkami:

a) úhradu všetkých nákladov, súvisiacich so spracovaním zmien a doplnkov ÚPN mesta, budú realizovať záujemcovia o zmeny a doplnky podľa zmluvne dohodnutých finančných podmienok s Mestom Piešťany ako príslušným orgánom územného plánovania

b) úhradu všetkých nákladov, súvisiacich so zabezpečením obstarávania zmien a doplnkov ÚPN mesta prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona, určenej MsÚ Piešťany, budú realizovať záujemcovia o zmeny a doplnky podľa zmluvne dohodnutých finančných podmienok s Mestom Piešťany ako príslušným orgánom územného plánovania.

D/ Schvaľuje s pripomienkami poslancov

spracovanie komplexnej správy o preskúmaní územnoplánovacej dokumentácie mesta Piešťany so závermi pre jeho aktualizáciu z podnetu Mesta Piešťany a návrh finančných prostriedkov v rozpočte mesta v roku 2023.

Zodpovedný: Ing.arch. Jana Vitková

Splnené

Plnenie:

Informácia o prijatom uznesení bola oznámená iniciátorom zmien ÚPN mesta Piešťany - spol. DOLINKY,s.r.o. a LASON s.r.o. listom zo dňa 16.2.2022. Na základe prijatých uznesení MsÚ uskutočňuje ďalšie kroky v rámci obstarávacieho procesu ZaD č. 14 ÚPN mesta Piešťany.

Návrh Dodatku č.8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A-C/ schvaľuje

A/

V dodatku č.8 v čl. IV za tretí odsek sa vkladá:

„Preddavky vo výške 9,76 eur/m2/rok za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru sú predmetom ročného zúčtovania podľa skutočných nákladov. Prenajímateľ je povinný vyúčtovať ich najneskôr do 31. mája za predchádzajúci rok. Nedoplatok z vyúčtovania preddavkov za služby je nájomca povinný doplatiť prenajímateľovi v lehote do 15-tich dní od doručenia vyúčtovania. V rovnakej lehote je povinný prenajímateľ vrátiť vyúčtovaný nedoplatok nájomcovi“.

B/

Zámer na nájom nebytových priestorov uzatvorením Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie uzatvorenej dňa 26.8.2004, predmetom ktorého je nájom nebytového priestoru vo výmere 454,67 m2 (k prenajatým 261,67 m2 sa navrhuje ďalších 193 m2) nachádzajúci sa v pavilóne A, II. poschodie v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 9653 spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.9, písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru za účelom rozšírenia prenájmu nebytových priestorov pre pedagogicko-psychologickú poradňu z dôvodu transformácie poradenského systému - navýšenie počtu zamestnancov, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 206,25 €/rok.

C/

Návrh Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Centrom pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie uzatvorenej dňa 26.8.2004, predmetom ktorého je nájom nebytového priestoru vo výmere 454,67 m2 (k prenajatým 261,67 m2 sa navrhuje ďalších 193 m2) nachádzajúci sa v pavilóne A, II. poschodie v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 9653 ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.9, písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru za účelom rozšírenia prenájmu nebytových priestorov pre pedagogicko-psychologickú poradňu z dôvodu transformácie poradenského systému - navýšenie počtu zamestnancov, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1 206,25 €/rok.

Zodpovedný: Mgr. Sidónia Podhradská

Splnené

Plnenie:

Dodatok č.8 bol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami

Požadovaný text bol vložený do Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a CPPPaP v čl. IV za tretí odsek.

9/2022

Návrh Dodatku č.4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a OZ Pomoc ohrozenému dieťaťu

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A-C/ schvaľuje

A/

V dodatku č.4 v čl. IV za tretí odsek sa vkladá:

„Preddavky vo výške 9,76 eur/m2/rok za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom nebytového priestoru sú predmetom ročného zúčtovania podľa skutočných nákladov. Prenajímateľ je povinný vyúčtovať ich najneskôr do 31. mája za predchádzajúci rok. Nedoplatok z vyúčtovania preddavkov za služby je nájomca povinný doplatiť prenajímateľovi v lehote do 15-tich dní od doručenia vyúčtovania. V rovnakej lehote je povinný prenajímateľ vrátiť vyúčtovaný nedoplatok nájomcovi“

B/

Zámer na nájom nebytových priestorov uzatvorením Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Občianskym združením Pomoc ohrozenému dieťaťu, IČO: 36095087 uzatvorenej dňa 1.11.2006, predmetom ktorého je nájom nebytového priestoru vo výmere 164,27 m2 nachádzajúci sa v pavilóne A, II. poschodie v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 9653 spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.9, písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru za účelom prenájmu na sociálne a charitatívne účely na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 164,27 €/rok

C/

Návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Občianskym združením Pomoc ohrozenému dieťaťu, IČO: 36095087 uzatvorenej dňa 1.11.2006, predmetom ktorého je nájom nebytového priestoru vo výmere 164,27 m2 nachádzajúci sa v pavilóne A, II. poschodie v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č. 9653 ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.9, písm. c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru za účelom prenájmu na sociálne a charitatívne účely na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 164,27 €/rok.

Zodpovedný: Mgr. Sidónia Podhradská

Splnené

Plnenie:

Dodatok č. 4 bol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami

Požadovaný text bol vložený do Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a o.z. POD v čl. IV za tretí odsek.

10/2022

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F. E. Scherera v Piešťanoch a o. z. Priatelia spolocenstva CENACOLO
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A-B/ schvaľuje

A/

Zámer na nájom nebytových priestorov uzatvorením Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o. z. Priatelia spolocenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P. O. Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E. F. Scherera, súp. č. 4874, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

B/

Návrh na uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Základnou školou F. E. Scherera, E. F. Scherera 40, 921 01 Piešťany, IČO: 35602651 ako prenajímateľom a o. z. Priatelia spolocenstva CENACOLO, Rastislavova 47, P. O. Box 34, 921 01 Piešťany IČO: 45011982 ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom nebytových priestorov – miestnosti č.256, vo výmere 15,93 m², nachádzajúci sa v pavilóne E, na prízemí v budove ZŠ F. E. Scherera č.4874/40 v Piešťanoch, nachádzajúcej sa na parcele č. 10078/3, v k. ú. Piešťany, zapísanej v LV č.9653 ako ZŠ E. F. Scherera, súp. č. 4874, ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a, ods.9,písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájom nebytového priestoru na sociálne a charitatívne účely, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu.

Zodpovedný: Mgr. Sidónia Podhradská

V plnení

Plnenie:

Zmluva bola odoslaná nájomcovi k podpisu.

11/2022

Návrh na poskytnutie zľavy z nájomného nájomcom užívajúcim nebytové priestory vo vlastníctve mesta Piešťany v správe Bytového podniku, s. r. o. v súvislosti s prijatými opatreniami zamedzujúcimi šírenie vírusového ochorenia COVID-19 – 3. vlna
mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

návrh na poskytnutie zľavy z nájomného vo výške 50 % z mesačnej ceny nájmu pre nájomcov užívajúcich nebytové priestory vo vlastníctve mesta Piešťany, v správe Bytového podniku Piešťany, s. r. o., počas obdobia sťažného užívania jednotlivých prevádzok zasiahnutých treťou vlnou pandémie ochorenia COVID-19, ktorými sú:

FaxCOPY a. s., M.LINE, s. r. o., Daniela Balošáková – KNÍHKUPECTVO PN, Daniela Stanková – Daniela, Mestské kultúrne stredisko Mesta Piešťany, Mai Kel s. r. o., BULLAKAJ spol. s r. o., za podmienky, že nájomcovia budú plne súčinní pri podaní žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné. V prípade, ak nájomcovia nebudú súčinní, alebo nebudú spĺňať podmienky podľa zák. č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, nárok na zľavu z nájomného im zaniká.

Zodpovedný: Viliam Hubinský

V plnení

Plnenie:

Uznesenie MsZ č. 11/2022 je v plnení. Žiadosť o predloženie dotácií na úhradu nájomného je do 30.04.2022.

12/2022

Návrh nájmu nebytových priestorov v správe MsKS pre Vysokú školu zdravotníctva a sociálnej práce sv.

Alžbety

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

A/

Zámer na nájom nebytových priestorov špecifikovaných ako:

- nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): vstup, foyer a foyer chodba 135,92 m², šatňa 10,26 m², bufet 8,56 m², WC ženy 10,40 m², WC muži 12,44 m², spoločenská miestnosť 90,32 m², kancelária 13,87 m²;

- nebytové priestory s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kinosálou 1,81 m², chodba 5,71 m², chodba pred spoločenskou miestnosťou 1,27 m², vstupná hala 13,64 m², chodba pred kanceláriou (ľavá časť od schodov) 9,04 m², upratovačka 0,54 m², WC ženy 2,96 m², WC muži 2,92 m², nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Vysoká škola zdravotníctva a sociálnej práce sv. Alžbety, n. o. so sídlom Nám. 1. mája č. 1, Bratislava, SR, registrovaná na Krajskom úrade v Bratislave dňa 21.10.2002 pod č. OVVS-673/54/2002/NO, IČO: 31821979 (ďalej len „Nájomca“), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné vo výške určenej znaleckým posudkom č. 58/2021 vyhotoveným dňa 07.12.2021 Ing. Ľubomírom Vajgelom a to nasledovne:

- 0,18 eur/m²/deň za nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): vstup, foyer a foyer chodba 135,92 m², šatňa 10,26 m², bufet 8,56 m², WC ženy 10,40 m², WC muži 12,44 m², spoločenská miestnosť 90,32 m²; a nebytové priestory s polovičnou

výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kinosálou 1,81 m², chodba 5,71 m², chodba pred spoločenskou miestnosťou 1,27 m², vstupná hala 13,64 m²,

- 5,50 eur/m²/mesiac za nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): kanceláriu 13,87 m²; a nebytové priestory s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kanceláriou (ľavá časť od schodov) 9,04 m², upratovačka 0,54 m², WC ženy 2,96 m², WC muži 2,92 m², spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa – nájom nebytových priestorov za účelom užívania na činnosť študijného oddelenia, na zabezpečenie vzdelávania vrátane prednáškovej činnosti, ako aj na ziskovú činnosť v zmysle § 15 Štatútu VŠ, podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B/

Nájom nebytových priestorov špecifikovaných ako:

- nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): vstup, foyer a foyer chodba 135,92 m², šatňa 10,26 m², bufet 8,56 m², WC ženy 10,40 m², WC muži 12,44 m², spoločenská miestnosť 90,32 m², kancelária 13,87 m²;

- nebytové priestory s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kinosálou 1,81 m², chodba 5,71 m², chodba pred spoločenskou miestnosťou 1,27 m², vstupná hala 13,64 m², chodba pred kanceláriou (ľavá časť od schodov) 9,04 m², upratovačka 0,54 m², WC ženy 2,96 m², WC muži 2,92 m², nachádzajúce sa v budove súp. č. 2400 (tzv. Malá scéna) na parc. č. 8234/1 a parc. č. 8235/1, ktoré sú zapísané vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko mesta Piešťany, so sídlom A. Dubčeka 2400/27, 921 34 Piešťany, SR, IČO 00182869 (ďalej len „Prenajímateľ“) pre nájomcu: Vysoká škola zdravotníctva a sociálnej práce sv. Alžbety, n. o. so sídlom Nám. 1. mája č. 1, Bratislava, SR, registrovaná na Krajskom úrade v Bratislave dňa 21.10.2002 pod č. OVVS-673/54/2002/NO, IČO: 31821979 (ďalej len „Nájomca“), na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nájomné vo výške určenej znaleckým posudkom č. 58/2021 vyhotoveným dňa 07.12.2021 Ing. Ľubomírom Vajgelom a to nasledovne:

- 0,18 eur/m²/deň za nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): vstup, foyer a foyer chodba 135,92 m², šatňa 10,26 m², bufet 8,56 m², WC ženy 10,40 m², WC muži 12,44 m², spoločenská miestnosť 90,32 m²; a nebytové priestory s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kinosálou 1,81 m², chodba 5,71 m², chodba pred spoločenskou miestnosťou 1,27 m², vstupná hala 13,64 m²,

- 5,50 eur/m²/mesiac za nebytové priestory s plnou výmerou (1/1 z výmery priestoru): kanceláriu 13,87 m²; a nebytové priestory s polovičnou výmerou (1/2 z výmery priestoru): chodba pred kanceláriou (ľavá časť od schodov) 9,04 m², upratovačka 0,54 m², WC ženy 2,96 m², WC muži 2,92 m²;

spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa – nájom nebytových priestorov za účelom užívania na činnosť študijného oddelenia, na zabezpečenie vzdelávania vrátane prednáškovej činnosti, ako aj na ziskovú činnosť v zmysle § 15 Štatútu VŠ, podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zodpovedný: Ing. Michaela Žažová

Splnené

Plnenie:

S nájomcom - Vysokou školou zdravotníctva a sociálnej práce sv. Alžbety, o. o. bola dňa 22.2.2022 uzatvorená a v ten istý deň zverejnená nová Zmluva o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa – nájom nebytových priestorov za účelom

užívania na činnosť študijného oddelenia, na zabezpečenie vzdelávania vrátane prednáškovej činnosti, ako aj na ziskovú činnosť v zmysle § 15 Štatútu VŠ, podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) v spojitosti s čl. VII. ods. 1 a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Zmluva je v platnosti a postupujeme podľa jej ustanovení.

13/2022

Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 10 k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Univerzitou sv. Cyrila a Metoda v Trnave

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č.10 k Nájomnej zmluve č. 3500505 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Univerzitou sv. Cyrila a Metoda v Trnave dňa 20.10.2005, predmetom ktorého bude súhlas na vykonanie stavebných a exteriérových úprav na predmete nájmu, spočívajúcich v rozšírení a adaptácii sociálnych zariadení, realizácii nového oplotenia dvora, rekonštrukcii a rozšírení existujúceho parkoviska, nachádzajúceho sa vo dvore a vybudovaní oddychovej zóny v exteriéri objektu, vo výške predpokladaných nákladov 63 430,00 EUR.

Zodpovedný: JUDr. Lívia Damboráková

V plnení

Plnenie:

Návrh Dodatku č.10 k Nájomnej zmluve č.3500505 bol zaslaný na pripomienkovanie druhej zmluvnej strane.

14/2022

Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a manželmi Ing. Filipom

Kozákom a Mgr. Miroslavou Kozákovou

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a manželmi Ing. Filipom Kozákom a Mgr. Miroslavou Kozákovou, obaja bytom A. Hlinku 55/57, 921 01 Piešťany ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti v podiele 1/1-ina, kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“, č. 3399/2, ostatná plocha o výmere 29 m² v rozsahu Geometrického plánu č. 216/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. č. 3399/2, úradne overeného dňa 13.12.2021 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, pod č. G1-938/2021
striepť zriadenie a uloženie inžinierskej siete (elektrického vedenia), užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy, jej odstránenie a v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti právo vstupu za účelom výkonu povolených činností súvisiacich s užívaním inžinierskej siete oprávneným z vecného bremena, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ na dobu neurčitú bezodplatne.

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

zmluva pripravená k podpisu

15/2022

Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Janu Svoradovú, Martinu Horváthovú a Mgr. Ľubicu Valovičovú, lokalita Orviská cesta

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany
A/ schvaľuje

prevod vlastníctva pozemku, parcely registra „E“ č. 4169/5, orná pôda o výmere 86 m², v kat. úz. Piešťany zapísaného v LV č. 10931, Mesta Piešťany do vlastníctva Jany Svoradovej, trvale bytom Orviská cesta 418/3, 921 01 Piešťany, Marty Horvátovej, trvale bytom Hodžova 2154/11, 921 01 Piešťany a Mgr. Ľubice Valovičovej, trvale bytom Jachtárska 7367/18, 921 01 Piešťany, každá v podiele 1/3-ina k celku za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku s povinnosťou kupujúcich uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znaleckého posudku, ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Čl. V ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

Zodpovedný: Mgr. Dáša Kollárová

V plnení

Plnenie:

kontaktovaný znalec za účelom vypracovania znaleckého posudku

16/2022

Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy medzi spoločnosťou BILLA REALITY, spol. s r. o. ako prenajímateľom a Mestom Piešťany ako nájomcom

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy, medzi spoločnosťou BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., IČO: 35 737 948, Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava, ako prenajímateľom a Mestom Piešťany ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom parciel registra „C“ č. 5191/8 - ostatné plochy o výmere 599 m², č. 5191/13 - ostatné plochy o výmere 202 m², č. 5191/14 - ostatné plochy o výmere 133 m², č. 5191/15 - ostatné plochy o výmere 10 m², č. 5191/16 - ostatné plochy o výmere 34 m², kat. územie Piešťany, vytvorených Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov p. č. 5191/8, 13-16 zo dňa 07.11.2019, č. plánu 122-71/2019, úradne overeného dňa 18.11.2019 pod číslom G-884/2019, oddelením z parc. registra „C“ č. 5191/8, ostatné plochy v celkovej výmere 978 m², kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č.8576 ako vlastníctvo spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., na dobu určitú 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, za cenu nájmu vo výške 100,00 eur/rok + DPH.

Zodpovedný: Mgr. Martin Graus

V plnení

Plnenie:

Zmluva pripravená k podpisu.

17/2022

Správa o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 1. zasadnutia MsZ r. 2022

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 1. zasadnutia MsZ r. 2022.

Zodpovedný: Ing. Martin Svorad

Splnené

Plnenie:

Správu o výsledkoch ukončených kontrol hlavného kontrolóra mesta Piešťany ku dňu 1. zasadnutia MsZ r. 2022 poslanci MsZ vzali na vedomie.

18/2022

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany za rok 2021

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany za rok 2021.

Zodpovedný: Ing. Martin Svorad

Splnené

Plnenie:

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Piešťany za rok 2021 poslanci MsZ vzali na vedomie.

19/2022

Informácia o plnení Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti

mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany

A/ berie na vedomie

Informáciu o plnení Opatrení mesta Piešťany k zvýšeniu otvorenosti a transparentnosti

Zodpovedný: RNDr. Denisa Bartošová

Splnené

Plnenie:

Informáciu zobrali poslanci na vedomie.

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 3. februára 2021 online formou**

Ing. Martin Čimo

Dnešná doba pred nás kladie nové výzvy, ktoré majú korene v minulosti.

V čase studenej vojny americkí plánovači pre prípad konfliktu ako prvé ciele plánovali likvidáciu letísk. Na Slovensku išlo o letiská: Bratislava, Košice, Sliac, Trenčín a Piešťany. Na ich likvidáciu sa mali použiť atómové bomby sily 1,9 až 9 mega ton. Bomba o sile jednej mega tony má 70 násobnú silu ako mala bola bomba použitá na Hirošimu.

Letisko Piešťany malo komplexné vybavenie. Sklady pohonných hmôt, muničný sklad a ďalšiu podobnú infraštruktúru. Dnes je čiastočne nevyužívaná. Zmluva s USA zakladá možnosť požiadať o bezplatné užívanie tohto letiska pre svoje potreby. Tým sa stane legitímnym cieľom pre odvetu alebo preventívny útok z ruskej strany. Prerobenie letiska na plnohodnotné vojenské letisko zabezpečí systém DABS (Deployable Air Base System), pomocou ktorého sa dá za pár hodín postaviť plnohodnotná letecká základňa. Výhodou letiska je aj susediaca diaľnica, z ktorej po odstránení deliacich betónových blokov vznikne v prípade potreby ďalšia prístavacia dráha. Vyššie uvedené otvára otázku ďalšej existencie letiska ako takého. Jeho ekonomický prínos balansuje na pokraji trvalej straty. V Berlíne napríklad odstavili letisko TEMPELHOF a pripravujú jeho iné využitie.

Zmenou jeho účelu na iné využitie - obytná zóna, priemyselný areál, športový komplex, by sa Piešťany nestali cieľom atómového alebo podobného útoku a dokonca by vzrástli príjmy do mestskej pokladnice.

Tieto faktory treba všetky ako poctivo vyhodnotiť a urobiť ozaj ako zodpovednú analýzu, v akom stave.....

To nebezpečenstvo bude visieť vo vzduchu od schválenia dohody parlamentom.

Napríklad, Poliaci dostávajú listy z ministerstva obrany, aby sa pripravili na rekviráciu svojich súkromných SUV v prípade konfliktu na základe zákona o povinnosti brániť Poľskú republiku. Tak teda pán primátor a poslanci, vyzývam Vás na prerokovanie a prehodnotenie tejto novovzniknutej situácie a prijatie následných opatrení po zrelom zvážení všetkých faktorov. Ak urobíte referendum, môžete sa oprieť o jeho výsledky.

Otázka: Aká je kapacita protiatómových krytov v Piešťanoch?

Ing. Bugan

Druhá téma.

Seniorský parlament Vám zaslal otvorený list, ktorý vychádza zo zhoršujúcej sa ekonomickej situácie občanov. Nebola zverejnená žiadna reakcia.

Otázka: Čo urobí mesto na pomoc občanom, ktorí sa dostali alebo dostávajú na pokraj biedy?

Prečo pán primátor v rámci svojej kompetencie rozhodovať o pohľadávkach do 1000 EUR a poslanci nad 1000 EUR nedajú vypracovať tlačivo žiadosti pre dlžníkov na čiastočné alebo úplné odpustenie pohľadávky na základe nimi uvedených skutočností po zrelom zvážení?

Ďakujem za dnešné....

Ing. Duračková

(prepis zvukového záznamu)



MESTO PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

č.j. 8049/2022

Vybavuje: Ing. Dušan Bugan č.t. 033/7765340

V Piešťanoch, dňa 23.02.2022

Ing. Martin Čimo

Vec: Odpoveňa interpeláciu zo zasadania MsZ mesta Piešťany

Vážený p. Ing. Martin Čimo na základe Vašej interpelácie na 1. zasedaní MsZ mesta Piešťany dňa 03.02.2022 Vám zasielam odpoveňa Vašu otázku aká je kapacita protiatomových krytov v meste Piešťany následnú odpoveď. V meste Piešťany sa nenachádza žiadny protiatomový kryt pre občanov mesta. V prípade úniku radioaktívnych látok z elektrárne Jaslovské Bohunice sa vykonáva evakuácia podľa spracovaných plánov civilnej ochrany.

S pozdravom



RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ Piešťany



MESTO PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Č.j.: 8678 / 2022

Vybavuje/tel.: Ing. L. Duračková 033 77 65 483

V Piešťanoch

dňa 25. 02. 2022

Ing. Martin Čimo

Vec: Odpoveď na dopyt obyvateľa z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného dňa 3. februára 2022:

Vážený pán Ing. Čimo,

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 03.02.2022 ste vyslovili otázku, na ktorú Vám posielame nasledovnú odpoveď.

Otázka: „Čo urobí mesto na pomoc občanom, ktorí sa dostali alebo dostávajú na pokraj biedy? “

V súlade s § 17 ods. 2 zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, správca dane môže oslobodiť pozemky, stavby a byty uvedené v zákone za podmienky, že toto oslobodenie je zakotvené vo všeobecne záväznom nariadení mesta. Vo Všeobecne záväznom nariadení mesta Piešťany č. 16/2019 paragraf 9 ods. 2 a 5 správca dane poskytne zníženie dane vo výške 50% z ročnej dane z pozemkov, stavieb a bytov, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi staršie ako 70 rokov, ak tieto slúžia na ich osobnú potrebu a ich trvalé bývanie.

Mesto v prípade občanov, ktorí sa dostali do ťažkej životnej situácie môže poskytnúť jednorazovú dávku, ktorá je určená na úhradu mimoriadnych výdavkov členov domácnosti.

Mesto Piešťany, ako správca dane, postupuje pri riešení nedoplatkov na daniach a poplatkoch podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (Daňový poriadok) a zákona č. 233/1998 Z. z. Exekučný poriadok.

S pozdravom

RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ Piešťany

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 3. februára 2021 online formou**

MUDr. Ľubica Brišková

Prajem príjemné popoludnie, vážený pán primátor, vážení páni poslanci, takže ešte raz Vás všetkých pozdravujem, ja som prišla, ako už roky prichádzam v zastúpení občanov z Javorinskej ulice Vás požiadať, či by sa našli finančné prostriedky, aby bola konečne opravená alebo urobená naša verejná komunikácia a chodníky, ktorá v takomto stave je vybudovaná od roku 1958, čo vlastne už minule, keď som bola na Vašom zastupiteľstve s pánom Metelkom a s pánom Erichom Kubicom Vám hovoril, že môže Vám to dokladovať aj osobnými fotografiami. Tá cesta je v katastrofálnom stave, postupne sa rozpadá, sú tam veľké kanály, asfalt je roztrieštený na malé kúsočky, ktoré keď prechádzajú po ňom autá, vystreľujú nám do okien, máme popraskané čelné múry na svojich nehnuteľnostiach a nemôžeme sa proste žiadnym spôsobom dovolať k nejakej náprave, ktorá by bola zo strany mesta urobená. Ja chápem, že vo všetkých rezortoch chýbajú peniaze. Pracujem v zdravotníctve. A tak isto nie sú peniaze. Ale 7 rokov chodím na Vaše zastupiteľstvá a informujem Vás o tejto situácii. Síce som neprišla koncom minulého roku, keď ste schvaľovali rozpočet, lebo som nevedela, keď bolo zastupiteľstvo online, že je takáto možnosť na ňom vystúpiť.

Ďalej by som chcela upozorniť, myslím, že to bolo pred tromi rokmi, bolo v meste na zastupiteľstve schválené, alebo na Vašej komisii, ktorá sa tohto týka, bol schválený rozpočet 10 tisíc, kde bola vypracovaná dokumentácia pánom inžinierom Chmelom, ktorá vlastne by slúžila k oprave teda, alebo vybudovaniu novej verejnej komunikácie. Všetci poznáte moje príhovory, myslím to úprimne, nesledujem tým žiadne osobné záujmy, tá cesta ako je, je od roku 1958, dovtedy sa tam len vykopávali rôzne kanály, nalial sa tam asfalt a takto to vždy skončilo. A v mene všetkých, čo tam bývame, nakoľko sme občania tohto mesta, ktorí Vám prinášajú hodnoty, alebo aj tí, čo sú v dôchodkovom veku, priniesli hodnoty pre blahobyt občanov v tomto meste, aj niektorých Vás, ktorí tam sedíte, staráme sa, ja sa starám o Vaše zdravie, napríklad, tak ja Vás za všetkých prosím, aby ste sa nad tým zamysleli a zvážili, či by sa našli finančné prostriedky, aby sme sa konečne dočkali opravy tejto cesty, pretože neslúži len nám. Je to asi 150 metrový úsek. Je to hlavný prípoj na Staničnú ulicu z Hurbanovej ulice, kde je sídlisko, v Mlynoch boli nové bytovky postavené, kde pribudli občania, všetci majú autá, chodia tade, ďalej sú tam firmy, taxíky a vlastne celý areál Mlyny a cestovínárne je prenajatý rôznym firmám, ktorí využívajú túto verejnú

Ďakujem.

(prepís z zvukového záznamu)

Ing. Mgr. Bezák

**Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta
z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany,
konaného dňa 3. februára 2021 online formou**

Ing. Peter Zemánek

Dobrý deň, pán primátor, počujete ma? Tak už sa Vám nebudem predstavovať, ani ostatným, ale volám sa Zemánek, som občanom Piešťan a rád by som Vám povedal niekoľko slov v úvode nového roku. Tiež som nebol na konci roku pri schvaľovaní rozpočtu ako moja predrečníčka, ale bol som tam v novembri a čakal som, priznám sa, na vyjadrenie z mesta na nejaké moje pripomienky, otázky, na ktoré by som teraz rád zareagoval. Začnem s tými prvými, čo sa týkali obchvatu mesta Piešťany, priznám sa, že som nebol veľmi spokojný s tým, lebo odpoveď na otázku, že prečo nie obchvat na ceste II. triedy 2/499, preto, že to je v kompetencii kraja, resp. prečo nie obchvat na ceste I. triedy 1/69, nie preto, lebo je to v kompetencii Slovenskej správy ciest alebo národnej diaľničnej spoločnosti. To sa mi zdá trochu príliš stručné, ja by som poprosil, pokiaľ je tam niekto z komisie pre stratégiu a rozvoj mesta, aby ma pozvali na nasledujúce zasadanie, aby som to tu proste nemusel odvádzat'. Práve uplynul rok od toho času, keď bol schválený plán – no – plán na nasledujúce obdobie a na nasledujúcich 30 rokov. A v tom pláne sme, bolo to schválené na krajskom zastupiteľstve v Trnave. Bohužiaľ, teda tam, Piešťany z hľadiska perspektívy dopadli pomerne zle. Ja som vtedy napísal niečo aj na „PN-ky“, napísal so dokonca – keď to ostalo bez odozvy, aj pánovi županovi Viskupičovi. Ten mi dal odpoveď asi v tom význame, že je to trochu aj v kompetencii mesta. A preto som prekvapený, že z odboru neprišla nijaká reakcia. Rok prešiel, ale pán Viskupič ma teda ubezpečil, že sa to bude aktualizovať priebežne. Takže, ja by som ešte raz teraz vyzval zástupcov mesta, aby v tejto veci začali konať. Lebo dopravný systém Piešťan a tie obchvaty, ktoré sú, to je jedna z nosných vecí, ktoré potrebujeme, aby tu fungovalo.

Ing. Kadlíček

Ďalším bodom, ktorého som sa minule dotkol, to bola otázka územného plánu. Ešte jeden poriadne nie je schválený a už ideme do ďalšieho, do ďalších zmien, ja akceptujem, vítam akékoľvek budovanie v našom meste. Bol by som teda rád, ak ja vie, že to nie je na pozemkoch mesta, že už je to nejakého súkromníka. Ale pokiaľ – pozeral som sa na vystúpenie, alebo teda na ten výstup, ktorý bol na mestskej rade, ja sa s tým plne stotožňujem a bol by som teda rád a myslím si, že aj ostatní, pokiaľ niečo také budeme mať na južnej časti mesta, nech sú tam aspoň základné veci pre mladých ľudí. Aby to nebolo pre nejakých teda starších, pre seniorov, a sa priznám k tomu, že tam patrí, ale aby to bolo pre mladé rodiny. Aby tam bola nejaká škôlka, aby tam bola nejaká škola, čiže, aby ich tam nejakým spôsobom pritiahli. 5 tisíc ľudí je skutočne veľa, tak ak má mesto nejaké páky na to, že rozdelí ten povoľovací proces, aby to využil a nejakým spôsobom zaviazal proste toho investora, že tá škôlka a tá škola tam musí byť. A nejaký obchod s potravinami, tiež by to bolo proste žiaduce, ale to už asi neovplyvním. Takže, to bola druhá téma. Môžem ešte? Niečo mi tam píplo.

Ing. arch. Vítková

Budem pokračovať. Je to v podstate aj na Vás, pán primátor, v tejto otázke. V mene nejakých skupiny občanov Piešťan, bývalých zamestnancov kúpeľov slovenských liečebných sme začiatkom decembra podali v mene našej občianskej platformy „My patrioti“ podanie na mesto. Čakali sme nejakú reakciu. Ten list, bol, obsah toho listu bol pomerne závažný a čakali sme, že sa niečo udeje a v zmysle nášho posledného rozhovoru, bolo niekedy okolo 10. decembra, myslím, že ten list bol anonymný, teda anonymný list bol postúpený polícii, tak sme očakávali nejakú reakciu orgánov činných v trestnom konaní. Máme koniec januára, resp. už začiatok februára, nič sa neudialo. Ja som sa informoval na prokuratúre a jeden nemenovaný zdroj, ktorý nechcel byť menovaný, mi povedal, že v každom prípade mala

polícia konať do 30 dní. Keďže sa tak neudialo, preto som sa rozhodol pre ten krok v mene našej platformy, kde sme poslali 12-tim poslancom mesta takú výzvu, aby urobili kontrolu hospodárenia v Slovenských liečebných kúpeľoch. Ďalej nebudem rozvádzať, lebo dostali ste to všetci osobne. Takže, tu je ten dôvod, prečo som zareagoval takto, ako som zareagoval. A budem rád, teda, ak dostaneme ten výstup z tej kontroly, čo sa tam vlastne udialo v tom roku 2020, lebo mnohých nás to zaujíma ako je možné, že s takým majetkom sa hentak zaobchádza. Je to aj záležitosť občanov mesta a majú právo a majú právo vedieť nielen bývalí zamestnanci kúpeľov, ale myslím si, že všetci obyvatelia mesta Piešťan, čo sa tam v tých kúpeľoch deje, lebo ozaj vyzerajú veľmi zle. **Mgr. Jančovič, PhD.**

Takže, ja týmto aj ukončujem, lebo sa mi strašne zle dýcha, prepáčte, ukončím svoj príhovor. Verím teda, že niečo z toho bude akceptované a ešte by som mal predsa len jednu poznámočku na záver. Ja aj teda moji priatelia, ktorí sme v tej platforme, my sme občania Piešťan. My si tu platíme dane. Platíme dane aj štátu. A ak poprosíme teda mesto, aby sme – základná informácia jednou vetou- na pôde Piešťan na konci roku alebo medzi sviatkami a Novým rokom vznikla nejaká platforma, myslím si, že máme právo, aby to bolo zverejnené, na stránke mesta a neviem, že či to spravili len zamestnanci mesta, alebo bol v tom zainteresovaný aj niekto z volených zástupcov mesta, ale nedostali sme ani odpoveď, resp. teda je, keďže ešte nie sme zaregistrovaná platforma, nedostal som žiadnu odpoveď, ani slovíčko, prečo to nebolo zverejnené. Takže, ešte raz vyzývam mesto. Poprosím základnú informáciu zverejniť, 27. decembra 2021 vznikla v Piešťanoch občianska platforma, ktorá sa volá „My patrioti“, máme mailovú adresu mypatrioti@outlook.sk, a máme tam aj telefónne čísla, poprosím, nič iné, len toto uverejniť a verím, že ako občanovi Piešťan to spravíte. Ďakujem pekne. Ďakujem za pozornosť. Dovoľte, dovidenia. **Mgr. Moretová**
(*prepís z zvukového záznamu*)



MESTO PIEŠŤANY

Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Vážený pán
Ing. Peter Zemánek

Piešťany 16.02.2022

Č. j.: 7482/302/2022/KVM

Vybavuje: Mgr. D. Moretová, tel.: 033/7765301

Mgr. P. Jančovič, PhD.; tel.: 033/7765302

Vec: Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta, ktoré odzneli na 1. zasadnutí MsZ mesta
Piešťany dňa 3. 2. 2022 - ODPOVEĎ

Dňa 3. 2. 2022 na rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany ste sa v rámci bodu Pripomienky a dopyty obyvateľov mesta vyjadrili k viacerým témam.

1. **Téma: „anonymný“ list k situácii v Slovenských liečebných kúpeľoch Piešťany.** Žiadate informáciu, prečo orgány činné v trestnom konaní nereagovali na obsah tohto listu.

Otázku: „Prečo orgány činné v trestnom konaní nereagovali na obsah anonymného listu“ je potrebné položiť orgánom činným v trestnom konaní. Keď ste mi jeden zo série anonymných listov priniesli priamo pred dvere môjho bytu počas dňa pracovného pokoja, upozornil som Vás, že takúto korešpondenciu mi nemáte nosiť domov, dokonca v čase pracovného pokoja, ale odovzdať na podateľni mestského úradu. Zároveň som Vás informoval, že som všetky tieto listy odovzdal polícii. A tak som učinil aj s posledným listom Vami doručeným.

2. **Téma: zverejnenie informácie o platforme „My patrioti“**, resp. informácia, prečo na stránke mesta nebola zverejnená základná informácia o vzniku občianskej platformy v Piešťanoch „My patrioti“, ktorá vznikla 27. decembra 2021.

Nie je povinnosťou Mesta zverejňovať informácie o rôznych združeniach na území mesta, ale robíme to – a to prostredníctvom Piešťanského informačného centra, ktoré má na svojej web stránke v rámci rubriky „služby – firmy – inštitúcie“ aj zoznam občianskych združení. O Vašej platforme nemáme takmer žiadne informácie. Ak máte záujem o zverejnenie informácií o Vašej občianskej platforme (ďalej len skratka OP), žiadame Vás, aby ste nám zaslali nasledovné podklady:

- Názov organizácie
- Kategória (občianske združenie, nezisková organizácia, mimovládna organizácia a pod.)
- IČO
- Stručná charakteristika OP My patrioti
- Sídlo OP – adresa
- Cieľ činnosti OP - zameranie
- Orgány OP – spôsob ich ustanovenia
- Funkcionári oprávnení konať v mene OP
- Kontakty: web, e-mail, telefón, príp. sociálna sieť
- Hlavné úlohy OP – aktivity
- Ak máte aj logo – prípadne obrázky, fotodokumentáciu, stanovy a pod.

Po doručení týchto podkladov na e-mailovú adresu: sekretariat@piestany.sk budú informácie o Vašej platforme zverejnené v databáze Piešťanského informačného centra.

S pozdravom



Mgr. Peter Jančovič, PhD.
primátor mesta Piešťany



MESTO PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Č.j.: 7510/588/2022/OSRM
Vybavuje/tel.: Kadlíček M. 033 77 65 512

V Piešťanoch
dňa 21. 02. 2022

Ing. Peter Zemánek

Vec:

Odpoveď na dopyt občana z 1. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany, konaného on-line dňa 3. februára 2022

Peter Zemánek

Dobrý deň, pán primátor, počujete ma? Tak už sa Vám nebudem predstavovať, ani ostatným, ale volám sa Zemánek, som občanom Piešťan a rád by som Vám povedal niekoľko slov v úvode nového roku. Tiež som nebol na konci roku pri schvaľovaní rozpočtu ako moja predrečníčka, ale bol som tam v novembri a čakal som, priznám sa, na vyjadrenie z mesta na nejaké moje pripomienky, otázky, na ktoré by som teraz rád zareagoval.

Začnem s tými prvými, čo sa týkali obchvatu mesta Piešťany, priznám sa, že som nebol veľmi spokojný s tým, lebo odpoveď na otázku, že prečo nie obchvat na ceste II. triedy 2/499, preto, že to je v kompetencii kraja, resp. prečo nie obchvat na ceste I. triedy 1/69, nie preto, lebo je to v kompetencii Slovenskej správy ciest alebo národnej diaľničnej spoločnosti. To sa mi zdá troška príliš stručné, ja by som poprosil, pokiaľ je tam niekto z komisie pre stratégiu a rozvoj mesta, aby ma pozvali na nasledujúce zasadanie, aby som to tu proste nemusel odvádzať. Práve uplynul rok od toho času, keď bol schválený plán – no – plán na nasledujúce obdobie a na nasledujúcich 30 rokov. A v tom pláne sme, bolo to schválené na krajskom zastupiteľstve v Trnave. Bohužiaľ, teda tam, Piešťany z hľadiska perspektívy dopadli pomerne zle. Ja som vtedy napísal niečo aj na „PN-ky“, napísal so dokonca – keď to ostalo bez odozvy, aj pánovi županovi Viskupičovi. Ten mi dal odpoveď asi v tom význame, že je to troška aj v kompetencii mesta. A preto som prekvapený, že z odboru neprišla nijaká reakcia. Rok prešiel, ale pán Viskupič ma teda ubezpečil, že sa to bude aktualizovať priebežne. Takže, ja by som ešte raz teraz vyzval zástupcov mesta, aby v tejto veci začali konať. Lebo dopravný systém Piešťan a tie obchvaty, ktoré sú, to je jedna z nosných vecí, ktoré potrebujeme, aby tu fungovalo.

Odpoveď:

Ďakujeme za podnet,

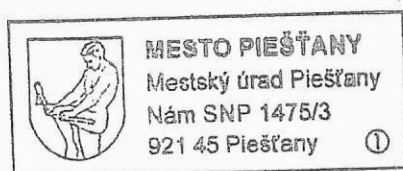
Vašimi otázkami a témami sa pracovníci mesta Piešťany zaoberali a žiaľ nie je možné Vám podať iné odpovede, ako Vám už boli poskytnuté. Platná legislatíva Slovenska ustanovuje

kompetencie jednotlivých orgánov štátnej správy a samosprávy. Platí naďalej to, čo ste aj v predchádzajúcom vystúpení konštatovali. Kompetencie v príprave projektov, vysporiadaní vlastníckych vzťahov, získaní finančných prostriedkov ako aj samotnej realizácie uvedených stavieb sú v gescii vlastníkov a správcov ciest. T.j. diaľnice a cesty I. triedy vlastní Slovenská republika a spravuje ich (diaľnice) Národná diaľničná spoločnosť a (cesty I. triedy - I/61) Slovenská správa ciest. Cesty II. (II/499) a III. triedy patria Trnavskému samosprávnemu kraju. Podľa pravidiel zavedených zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákonom o majetku obcí a zákonom o obecnom zriadení obec nemôže svoje prostriedky vynakladať na správu, údržbu, príp. zveľaďovanie cudzieho majetku (pokiaľ ho nevyužíva na výkon určitých činností podľa osobitného predpisu) alebo na výkon činností, ktoré nie sú činnosťou konkrétnej samosprávy (obce). Mesto Piešťany nemá finančné prostriedky a ani ich nemôže vynakladať na riešenie problematiky obchvatu, ktorý nie je v jeho kompetencii. Na základe uvedeného je preto možné len apelovať na TTSK, či SSC so žiadosťou o riešenie situácie, avšak je potrebné si uvedomiť, že aj pri týchto inštitúciách platia rozpočtové pravidlá, rozpočtový limit a priority v rámci celého kraja, či Slovenska.

V nedávnom období zabezpečil Trnavský kraj v dotyku s mestom Piešťany komplexnú rekonštrukciu Krajinského mosta a v súčasnosti prebiehajú práce na rekonštrukcii mosta v meste Hlohovec. Tieto odčerпали značnú časť finančných prostriedkov na prevádzku a údržbu všetkých ciest v našom kraji, pričom priority údržby, rekonštrukcie a novej výstavby sú stále v manažérskom rozhodovaní TTSK.

Mesto si je vedomé zlej situácie, avšak zo svojej pozície nedokáže v danej problematike zasiahnuť do procesu realizácie stavby. V kompetencii mesta je dodržiavanie platného územného plánu mesta a držanie územnej rezervy pre zachovanie možnosti budúcej realizácie preložky cesty II/499 – Južný obchvat a teda aj ucelenej cestnej siete.

S pozdravom



RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ Piešťany

Uznesenie MsZ č.114/2015:

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Žiada

aby uznesenia z MsR prijaté v bode „Rôzne“ boli pravidelne predkladané na rokovanie MsZ.

Plnenie:

Na 2. riadnom zasadnutí Mestskej rady mesta Piešťany dňa 14.3.2022 nebolo v bode „Rôzne“ prijaté žiadne uznesenie.

Mgr. Martin Graus, v. r.
poverený riadením Odboru právneho
a klientskeho centra