

# Obec Horná Střa

916 24 Horná Středa

Číslo spisu: A/2019/00859/Cho  
Vybavuje: Ing. Chovancová  
Tel: 0961245584  
Email: sus.chovancova@gmail.com  
Číslo schránky: E0006405002

Horná Středa, dňa 19.8.2019

Mestský úrad PIEŠŤANY

21. 08. 2019

Číslo zápisnice: 302/59/19

Číslo spisu: A/2019/00859/Cho

Prílohy: 1

Www: /

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA Verejná vyhláška

Navrhovateľ **Porsche Werkzeugbau s. r. o.**, v zastúpení konateľom **Ing. Pavlom Turňom, Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47 258 152**  
ktorého zastupuje na základe plnej moci **expensa s.r.o.**, v zastúpení konateľom **Ing. Ľubošom Balažovičom, Čulenova 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 47 056 070**  
ktorého zastupuje na základe plnej moci **OBKONS s.r.o.**, v zastúpení konateľom **Milanom Arbetom, 916 24 Horná Středa 103, IČO: 48 213 098**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 31.7.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

### "Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby" Logistický park Horná Středa

#### Stavebné objekty:

- SO 01 Príprava staveniska a HTÚ
- SO 02 Rozšírenie štátnej cesty I/61
- SO 03 Areálové komunikácie a spevnené plochy
- SO 04 Sociálno-administratívna budova
- SO 05 Skladovacia a vývojovo-výrobná hala
- SO 06 NN prípojka
- SO 07 Vonkajšie osvetlenie a areálové rozvody NN
- SO 08 Prípojka a rozvod plynu STL - časť PZ
- SO 09 Vodovodná prípojka a studňa
- SO 10 Požiarny vodovod a požiarna nádrž + studňa pre PO vodu
- SO 11 Splašková kanalizácia a žumpa
- SO 12 Dažďová kanalizácia a vsaky
- SO 13 zaolejovaná kanalizácia s ORL + vsaky
- SO 14 Oplotenie a drobné objekty
- SO 15 Sadové úpravy

#### Prevádzkové súbory:

- PS 01 Elektroinštalácie
- DPS 01.1 Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody
- DPS 01.2 Bleskozvod
- DPS 01.3 Vnútorné slaboprúdové rozvody
- DPS 01.4 Meranie a regulácia
- DPS 01.5 EPS
- DPS 01.6 Evakuačný rozhlas
- PS 02 Vykurovacia sústava
- PS 03 Vetracie a klimatizácia
- PS 04 Výrobné technologické zariadenia
- PS 05 Kompresorovňa a rozvod stláčaného vzduchu
- PS 06 Žeriavová dráha a mostový žeriav

na pozemkoch register "C" parc. č. 620/65, 620/75, 620/28 a zároveň register „E“ parc. č. 629 v katastrálnom území Horná Středa a parc. č. 12212/4, 12213/1, 12213/2, 12213/3, 12212/153, 12212/154, 12212/155,

12212/156 a zároveň register „E“ parc. č. 2705/1, 2705/2, 2705/3, 2705/4, 2705/102, 2705/104, 3137/1 v katastrálnom území, Piešťany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Príprava technickej infraštruktúry územia a riešenie novej prevádzky investora, pre "Centrum automatizácie a robotizácie automobilovej výroby", kde sa bude nachádzať vývoj a testovanie prototypov automatizovaných liniek, určených pre spájanie, lepenie, nitovanie a skrutkovanie podzostáv alebo celých zostáv dielov karosérií. V rámci projektu je plánované vybudovať výskumno-vývojové robotizované pracovisko s flexibilným upínacím systémom a inteligentným riadením pre účely výskumu v oblasti spájania materiálov a iných výrobných procesov pre automobilový priemysel.

Obec Horná Streda, ako stavebný úrad určený Ministerstvom dopravy a výstavby SR listom zo dňa 23.04.2019 pod č. 16037/2019/SV/34092 podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania a súčasne

#### **nariaďuje**

za účelom prerokovania tohto návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**17.9.2019 (utorok) o 9,00 hodine**

so stretnutím pozvaných na obecnom úrade v Hornej Strede.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, 8. poschodie, č. dverí: 807, úradné dni: Po 8.00-14.30 a St 8.00-15.30).

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň  
prednosta SÚS

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

## účastníci na vedomie:

1. Porsche Werkzeugbau s. r. o., Štúrova 1, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. expensa s.r.o., Ing. Ľuboš Balažovič, Čulenova 15, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
3. OBKONS s.r.o., Milan Arbet, Horná Streda súp. č. 103, 916 24 Horná Streda
4. Bolton Real s.r.o., J.Kréna 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom – VV
5. JUDr. Ján Súkeník, Stred 60/55 017 01 Považská Bystrica – správca konkurznej podstaty Bolton Real s.r.o.
6. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
7. BR INVESTMENT, s.r.o., Hviezdoslavovo námestie 16, 811 02 Bratislava
8. Zdeněk Markech, 916 24 Horná Streda 21
9. Miroslav Markech, Slovanská 1405/5, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
10. Viera Hovorková, SNP 291/4, 922 03 Vrbové
11. Mgr. Vlasta Červenková, Na Revíne 2944/15, 83101 Bratislava
12. Verejná vyhláška – pre veľký počet účastníkov konania – 2x

## dotknuté orgány

13. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Krajské riaditeľstvo PZ v Trnave, Krajský dopravný inšpektorát, Kollárova 8, 917 02 Trnava
18. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
19. Okresné riaditeľstvo PZ v Novom Meste nad Váhom, Okresný dopravný inšpektorát, Hviezdoslavova 39, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 10 Trnava
21. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
22. Okresný úrad v sídle kraja Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie
24. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor krízového riadenia, 91501 Nové Mesto nad Váhom
25. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o ŽP, Krajinská cesta súp. č. 5053/13, 921 25 Piešťany
26. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, Nemocničná 722/4, 911 01 Trenčín
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6053/6, 917 02 Trnava
28. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
29. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
30. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
31. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
32. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 01 Piešťany + VV
34. Obec Horná Streda, Horná Streda 407, 916 24 Horná Streda + VV