

## Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 15.12. 2016

**Názov materiálu :** VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA  
PIEŠŤANY , KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN č. 12/2014  
O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

**Obsah materiálu:** Dôvodová správa  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany  
o dani z nehnuteľností

**Návrh na uznesenie:** Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany, ktorým sa mení  
a dopĺňa VZN č. 12/2014 o dani z nehnuteľností

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

### Stanovisko komisie MsZ pre legislatívu a právo:

Komisia návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa  
VZN č. 12/2014 o dani z nehnuteľností **odporúča neschváliť**

### Stanovisko MsR

#### Uznesenie MsR č. 155/2016

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

#### A/ Odporúča

vedeniu mesta Piešťany do rokovania MsZ 15.12.2016 rokovať s akcionármi spoločnosti  
Letisko Piešťany, aké озdravné kroky a kroky na podporu činnosti Letiska Piešťany, a. s.  
mienia robiť a tieto informácie zapracovať do materiálu

***schváliť.***

Prítomných : 7  
Za : 7

## **Uznesenie MsR č. 156/2016**

Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní

### **A/ Odporúča**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN  
č. 12/2014 o dani z nehnuteľností

***schváliť.***

Prítomných : 7

Za : 7

**Spracovateľ:** Ing.Stanislav Mikuš, vedúci oddelenia finančných služieb

**Predkladateľ:** Ing.Eduard Strapatý, prednosta MsÚ Piešťany

## Dôvodová správa

V predkladanom materiáli sa navrhuje zmena Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, doplnením § 9 novým odsekom 3.

Návrhom doplnenia nového odseku 3 v § 9 VZN č. 12/2014 sa má poskytnúť oslobodenie od dane z pozemkov na pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

*Pozemkom, ktorý tvorí jeden funkčný celok so stavbou sa rozumie taký pozemok alebo jeho časť, ktorá je nevyhnutne potrebná na prevádzku a plnenie funkcií stavby, čiže ide o určitý pozemok (jeho výmeru) , bez ktorého by nemohla byť stavba funkčná na plnenie tej činnosti, na ktorú bola zriadená alebo postavená.*

Uvedený návrh vyplýva z § 17 ods. 2) písm. g) zákona č. 582/2004 Z.z. , ktorý umožňuje správcovi dane všeobecne záväzným nariadením k 1. januáru zdaňovacieho obdobia podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivých častiach ustanoviť zníženie dane z pozemkov alebo oslobodenie od dane z pozemkov. Toto oslobodenie sa dotkne dvoch daňových subjektov a to Letisko Piešťany a.s., a Železnice Slovenskej republiky, Bratislava.

Návrh oslobodenia hlavne Letiska a.s. je z dôvodu podpory cestovného ruchu a snaha udržať prevádzku letiska aj z dôvodu prípadných zahraničných investícií. Udržanie letiska v Piešťanoch je realizovateľné a dlhodobé udržateľné v prípade, že ho dokážu akcionári, ktorými je aj mesto Piešťany finančne zabezpečiť. Ak by prišlo k zatvoreniu letiska, k jeho obnoveniu už ťažko príde, ale s rastom životnej úrovne bude dochádzať k nárastu dopytu po leteckej doprave.

Podľa stanoviska Ministerstva financií je v plnej kompetencii obcí rozhodnúť o oslobodení pozemkov zaradených v § 17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, pričom za takéto pozemky možno považovať všetky pozemky, ktoré sú nevyhnutne potrebné na prevádzku stavieb slúžiacich verejnej doprave , ako aj tie pozemky, ktoré súvisia s ochranou stavieb slúžiacich verejnej doprave.

Výška oslobodenia predstavuje sumu 55 469 €

K uvedenému materiálu nebola predložená žiadna pripomienka v zmysle § 6 ods.4) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## NÁVRH

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA PIEŠŤANY č. ....../2016, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 12/2014 o dani z nehnuteľností**

Číslo: /2016

Piešťany, 15.12.2016

Mesto Piešťany podľa § 6 ods. 1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 558/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

### v y d á v a

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani z nehnuteľností**

#### Čl. I

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 12/2014 o dani z nehnuteľností sa mení a **dopĺňa** t a k t o :

- 2) v § 9 sa vkladá nový odsek 3), ktorý znie :
- „Správca dane poskytne oslobodenie od dane z pozemkov na pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave“**
- Doterajšie odseky 3), 4), 5), 6), 7) sa označujú ako odseky 4), 5), 6) 7), 8).

#### Čl. II

Dodatok č. ....../2016 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. ....../2016 a nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

**Miloš Tamajka M.B.A.**  
primátor mesta Piešťany