

Číslo materiálu:

**MESTO PIEŠŤANY**  
**Materiál na rokovanie komisie MsZ pre legislatívu, právo, financie a podnikanie**  
**dňa 19.10.2021**

---

**Názov materiálu:** **NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MSZ MESTA PIEŠŤANY Č. 98/2020 ZO DŇA 27.08.2020 (UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY MEDZI MESTOM PIEŠŤANY A INGRID POBJECKOU, LOKALITA VODÁRENSKÁ, PIEŠŤANY)**

**Materiál obsahuje:** Dôvodovú správu  
Výpis uznesenia MsZ č. 98/2020  
Oznámenie Ingrid Pobjeckej zo dňa 21.1.2021

**Návrhy na uznesenia:**

**Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie po prerokovaní odporúča:**

Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 98/2020 zo dňa 27.08.2020

- schváliť
- schváliť s pripomienkami

**Spracoval:** Mgr. Jozef Vatrt, vedúci Odboru právneho a klientskeho centra .....

**Predkladá:** RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ .....

V Piešťanoch, 15.10.2021

## **Dôvodová správa**

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany na zasadnutí dňa 27.8.2020 prijalo Uznesenie č. 98/2020, ktorým schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ingrid Pobjeckou ako nájomcom, predmetom ktorej mal byť nájom pozemkov v lokalite Vodárenská ulica, Piešťany ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a Čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany.

P. Ingrid Pobjecká oznámila mestu Piešťany listom zo dňa 21.1.2021, že o spravovanie pozemku nemá záujem.

**19. Návrh na prenájom vlastníctva medzi Mestom Piešťany a Ingrid Pobjeckou, lokalita Vodárenská, Piešťany**

---

**Uznesenie MsZ č. 98/2020**

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

**A/ Schvaľuje**

uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej zmluvnými stranami budú Mesto Piešťany ako prenajímateľ a Ingrid Pobjecká, lokalita Vodárenská, Piešťany ako nájomca, predmetom ktorej bude nájom pozemkov parc. č. 2352, záhrada vo výmere 243 m<sup>2</sup> a parc. č. 2351, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 146 m<sup>2</sup>, kat. územie Piešťany, zapísanej ako vlastníctvo Mesta Piešťany v LV č. 5700, za nájomné 0,45 Eur/m<sup>2</sup>/rok a 0,15 Eur/m<sup>2</sup>/rok, spolu za 0,60 Eur/m<sup>2</sup>/ročne, podľa odhadu trhovej hodnoty prenájmu nehnuteľností zo dňa 25.05.2020, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 9 písm. c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájmov majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu na svojej úradnej tabuli a internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Počet všetkých zvolených poslancov: 17

Prítomných : 11

Za : 11

Ing. Ľ. ŽOBNECKÁ, HOSPODÁRSKA 1A, 921 01 PIEŠŤANY

MESTSKÝ ÚRAD PIEŠŤANY

Nálm. SNP 3

921 01 PIEŠŤANY

\*  
Mestský úrad PIEŠŤANY  
21. 01. 2021  
Číslo zápisu: 1765  
Číslo spisu:  
Prílohy: 0  
Vyhovuje:  
15

### OZNÁMENIE

Týmto Vám oznamujem, že pozemok parcely č. 2352  
o výmere 243 m<sup>2</sup> v k. u. PIEŠŤANY, na ulici  
Vodárenská 4545/75 nevyužívam pre svoj  
údel, nakoľko je rodinný dom dedičstvo po  
otcovi ponúknutý na predaj, som sa rozhodla,  
že o spracovaní pozemku nemám záujem.

S pozdravom

Ing. Ľ. Žobnecká

Dňa 21. 1. 2021