

## Na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany dňa 10.05.2021

**Názov materiálu : STAV A POHYB MAJETKU MESTA PIEŠŤANY  
ZA ROK 2020**

**Materiál obsahuje :**

- dôvodovú správu
- komentár
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2020
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2020 podsúvahové účty

**Návrh na uznesenie :** Mestská rada mesta Piešťany po prerokovaní odporúča :

Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2020

- zobrať na vedomie
- zobrať na vedomie s pripomienkami poslancov

**Stanovisko MsR:**

**Stanovisko Komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:**

**Spracovateľ :** Ing. Lucia Duračková, vedúca Odboru ekonomiky a podnikania

**Predkladateľ:** RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Piešťany 30.04.2021

## **Dôvodová správa**

V súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany predkladáme prehľad stavu majetku mesta Piešťany, jeho prírastkov a úbytkov v roku 2020 na súvahových a podsúvahových účtoch, na ktorých je účtovaný majetok, ktorý je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany.

## Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2020

Účet	Stav k 01. 01. 2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2020
013 Software	138 095,68€	13 517,59€	-	151 613,27€
018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok	116 498,81€	10 983,79 €	-	127 482,60€
019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	291 800,42€	23 009,40 €	-	314 809,82€
021 Stavby	15 425 458,22€	3 163 405,55 €	3 827 344,57 €	14 761 519,20€
022 Stroje, prístroje a zariadenia	1 194 491,92€	361 627,56 €	439 529,50 €	1 116 589,98€
023 Dopravné prostriedky	465 812,65€	-	299 980,31 €	165 832,34€
028 Drobný dlhodobý hmotný majetok	429 142,40€	27 780,59 €	16 217,61 €	440 705,38€
029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 534,54€	-	-	4 534,54€
031 Pozemky	34 089 916,95€	16 123,12€	2 437,47 €	34 103 602,60€
032 Umelecké diela a zbierky	44 134,65€	-	-	44 134,65€
041 Obst. dlhod. nehmot. majetku	34 671, 79€	25 408,59€	43 752,38 €	16 328,00€
042 Obst. dlhod. hmot. majetku	3 127 749,36€	3 678 384,57€	3 283 444,02€	3 522 689,91 €
052 Poskyt. pred. na DIHM	-	23 100,38 €	19 320,78 €	3 779,60 €
061 Pod. cenné papiere / BPP /	2 243 742,95€	-	-	2 243 742,95€
062 Pod. cenné papiere / Letisko /	4 886 775,54€	-	-	4 886 775,54€
063 Realizovateľné cenné papiere	12 458 875,50€	-	-	12 458 875,50€
213 Ceniny	2 784,00€	232 400,00€	230 548,00€	4 636,00€
314 Poskyt. prev. preddavky	896,26€	4 447,55€	4 447,55€	896,26€
315 Ostatné pohľadávky	246 434,98€	17 192,55€	18 709,38€	244 918,25€
318 Pohl. - nedaňové príjmy obcí	3 375 016,49€	2 807 412,91€	2 580 410,08€	3 602 019,32€
319 Pohl. - daňové príjmy obcí	1 190 123,63€	3 613 494,11€	3 453 830,94€	1 349 786,80€
335 Pohľadávky voči zamestnancom	4 092,04€	103 385,77€	104 737,55€	2 740,26€
355 Zúčt. transf. rozp. obce a VUC	21 969 756,90€	4 210 546,89€	1 606 701,64€	24 573 602,15€
359 Zúčt. transf. medzi subj. verej. správy	2 520,06 €	5 215,75 €	7 735,81 €	-
378 Iné pohľadávky	-	36 079,48 €	36 079,48 €	-
<b>Spolu</b>	<b>101 743 324,74 €</b>	<b>18 373 516,25€</b>	<b>15 975 227,07€</b>	<b>104 141 614,92€</b>
<b>S p o l u p o d s ú v a h o v é a m a j e t k o v é ú č t y</b>	<b>158 028 673,51</b>	<b>25 750 736,70</b>	<b>16 694 776,91</b>	<b>167 084 633,30€</b>

## Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2020 - podsúvahové účty

Účet	Stav k 01. 01. 2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2020
ZŠ Vajanského	760 769,85 €	72 036,68 €	8 536,26 €	824 270,27 €
ZŠ Holubyho	2 369 925,62 €	34 276,43 €	8 784,86 €	2 395 417,19 €
ZŠ Mojmirova	2 051 871,70 €	108 641,15 €	258 350,17 €	1 902 162,68 €
ZŠ Brezová	3 627 257,58 €	77 008,75 €	34 755,14 €	3 669 511,19 €
ZŠ Scherera	4 716 005,99 €	303 709,88 €	50 164,70 €	4 969 551,17 €
ZUŠ	605 332,31 €	17 665,85 €	9 576,71 €	613 421,45 €
CVČ	79 599,21 €	129,95 €	-	79 729,16 €
MŠ 8. mája	931 121,63 €	20 251,34 €	-	951 372,97 €
MŠ Ružová	570 854,67 €	472 582,45 €	32 567,06 €	1 010 870,06 €
MŠ Valová	1 390 194,02 €	140 973,84 €	4 804,16 €	1 526 363,70 €
MŠ Staničná	778 049,59 €	21 572,23 €	7 565,90 €	778 049,59 €
MŠ Scherera	120 820,43 €	28 058,71 €	2 941,99 €	145 937,15 €
MsK	1 582 331,54 €	80 394,11 €	22 796,02 €	1 639 929,63 €
MsKS	3 331 840,99 €	277 044,52 €	135 267,22 €	3 331 840,99 €
SMP	33 369 372,64 €	5 661 691,86 €	141 021,32 €	38 890 043,18 €
<b>S p o l u</b>	<b>56 285 347,77 €</b>	<b>7 377 220,45 €</b>	<b>719 549,84 €</b>	<b>62 943 018,38 €</b>

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

**013 Software**

013 Software	138 095,68	13 517,59	0,00	151 613,27
--------------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - nákup aplikácie WEB - Cykloprava v Piešťanoch a nákup licencie na digitálnu ortofotomapu

Úbytky -

**018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok**

018 DDNM	116 498,81	10 983,79	0,00	127 482,60
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - nákup licencií( ESET, SGAREP, BTS, GDPR)

Úbytky -

**019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok**

019 ODNM	291 800,42	23 009,40	0,00	314 809,82
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - zaradenie územného plánu, implementácie HUMAN, modul GDPR)

Úbytky -

**021 Budovy, haly, stavby**

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
Trieda - 1 / budovy /	11 991 831,82	764 305,66	754 964,86	12 001 172,62
Trieda - 2 / stavby /	3 433 626,40	2 399 099,89	3 072 379,71	2 760 346,58
Spolu	15 425 458,22	3 163 405,55	3 827 344,57	14 761 519,20

**Trieda - 1**

Prírastky - zaradenie rekonštrukcie MŠ Považská, zaradenie rekonštrukcie prírodného kina, rekonštrukcia rampy ZŠ E.F. Scherera, rekonštrukcia soc. zariadení MŠ Valová, rekonštrukcia stravovacej prevádzky ZŠ E. F. Scherera, rekonštrukcia strehy tenisovej haly II. etapa, zvýšenie vstupnej ceny domu na Kollárovej ulici z dôvodu kúpy

Úbytky - zverenie do správy rekonštrukcie - energetické úpravy MŠ Ružová, zverenie do správy rekonštrukcie MŠ Považská, MŠ Staničná, zverenie do správy rekonštrukcie okien na ZŠ E.F. Scherera, zverenie do správy rekonštrukcie prírodného kina

**Trieda - 2**

Prírastky - zaradenie obytného súboru Heinola, zaradenie VO vybudovaného na ulici E. Suchoňa, zaradenie cyklotrás vybudovaných na území mesta, zaradenie stanovišť na odpadové nádoby na Teplickej ulici, rekonštrukcia kanalizácie na futbalovom štadione, parkovisko Nálepková ulica, rekonštrukcia kanalizačnej prípojky Materské centrum Úsmev, odňatie zo správy Lávky na Krajinskom moste, zaradenie budovy Kompostárne

Úbytky - zverenie majetku do správy SMP, ZŠ a MŠ

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

### **022 Stroje, prístroje, zariadenia, inventár**

Trieda - 3 / stroje /	11 698,38	20 892,00	18 324,00	14 266,38
Trieda - 4 / prístroje /	457 550,08	121 520,00	408 036,12	171 033,96
Trieda - 5 / zariadenia /	463 438,23	217 725,56	10 301,21	670 862,58
Trieda - 7 / inventár /	261 805,23	1 490,00	2 868,17	260 427,06
Spolu	1 194 491,92	361 627,56	439 529,50	1 116 589,98

#### **Trieda - 3**

*Prírastky* - nákup kompenzačnej jednotky, zaradenie čerpacej stanice na Kompostárni

*Úbytky* - zverenie čerpacej stanice na Kompostárni do správy SMP

#### **Trieda - 4**

*Prírastky* - zaradenie nových prístrojov, nakúpených do školskej jedálne na ZŠ E.F. Scherera

*Úbytky* - zverenie do správy zakúpených kuchynských prístrojov ZŠ a MŠ, zverenie do správy SMP strojov na Kompostárni

#### **Trieda - 5**

*Prírastky* - zaradenie infraštruktúry Modern LAN, kopírovací stroj, dezinfekčný prístroj SANEX obstaraný kúpou a tiež obdržaný ako dar, zaradenie nakúpených parkovacích automatov, stoličkový výťah zakúpený do ZOS Kalinčiakova, zaradenie nového záznamníka telefonických hovorov pre MsP

*Úbytky* - vyradenie majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie, zverenie do správy SMP kamerového systému na Kompostárni

#### **Trieda - 7**

*Prírastky* - zaradenie 10 kusov bicyklov z projektu

*Úbytky* - vyradenie neupotrebitelného a zastaralého majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

023 Dopr. prostriedky	465 812,65	0,00	299 980,31	165 832,34
-----------------------	------------	------	------------	------------

*Prírastky* -

*Úbytky* - zverenie majetku do správy SMP (stroje na Kompostárni), vyradenie dvoch MV z MsP na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

### **028 Drobný dlhodobý hmotný majetok**

028 DDHM	429 142,20	27 780,59	16 217,61	440 705,18
----------	------------	-----------	-----------	------------

Na tomto účte sa sledujú prírastky a úbytky majetku, ktorého hodnota sa pohybuje v rozpätí od 333,01€ do 1 700,00€ a jeho doba použitia je dlhšia ako jeden rok.

V rámci *prírastkov* je to nákup a zaradenie PC vrátane softveru, nákup kopírovacích strojov, nákup elektrických polohovateľných lôžok do Vily Juliany a ZOS Kalinčiakova, nákup germicídnych žiarivov, zaradenie elektrického vrátnika na ZSS Domum, zaradenie darovanej sušičky pre ZSS, nákup viazacieho stroja FELLOW, stojan na bicykle z projektu, okuliare virt. Qest

V prípade *úbytkov* sa jedná o majetok vyradený likvidačnou komisiou (majetok prebytočný, neupotrebitelný)

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

**029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok**

029 ODHM	4 534,54	0,00	0,00	4 534,54
----------	----------	------	------	----------

*Prírastky* -*Úbytky* -**031 Pozemky**

031 Pozemky	34 089 916,95	16 123,12	2 437,47	34 103 602,60
-------------	---------------	-----------	----------	---------------

*Prírastky* - pozemok získaný kúpu*Úbytky* - predstavujú predaj pozemkov**032 Umelecké diela**

032 Umelecké diela	44 134,65	0,00	0,00	44 134,65
--------------------	-----------	------	------	-----------

*Prírastky* -*Úbytky* -**041 Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku**

041 Obstaranie DNM	34 671,79	25 408,59	43 752,38	16 328,00
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

*Prírastky* - predstavujú obstaranie DNM a to nákup počítačových programov a operačných systémov, licencií, servera*Úbytky* - preúčtovanie na majetkový účet

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

#### **042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku**

042 Obstaranie DHM	3 127 749,36	3 678 384,57	3 283 444,02	3 522 689,91
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Na tomto účte je v rámci prírastkov zachytené zabezpečovanie investičných akcií a majetku kapitálového charakteru vo fáze realizácie. Po ukončení akcie je vypracovaný zaraďovací protokol, ktorý je podkladom pre zaradenie na majetkové účty a taktiež podkladom na odúčtovanie z tohto účtu (úbytky). Ako prírastok sa na tomto účte účtuje aj darovaný majetok, pri zaradení je majetok odúčtovaný ako úbytok

Prírastky - nákup výpočtovej techniky, nákup elektrických polohovateľných lôžok, nákup strojov, prístrojov a zariadení pre ZSS, MŠ, ZŠ, vybudovanie cyklotrás na území mesta Piešťany, PD k investičným akciám (špeciálne učebne ZŠ Holubyho, ZŠ Mojmirova, elektroinštalácia ZŠ M.R. Štefánika, vodozádržné opatrenia na sídlisku JUH, rekonštrukcia chodníka cintroín Žilinská, cintorín Bratislavská, statické posúdenie Kolonádového mosta, autorský dozor Kolonádový most), obstaranie čerpacej stanice a kamerového systému na Kompostáreň, vybudovanie parkoviska na Nálepkovvej, rekonštrukcia Kolonádového mosta, rekonštrukcia lávky na Krajinskom moste, rekonštrukcia chadiarenskej veže na Zimnom štadióne, rekonštrukcia sociálnych zariadení na MŠ Valová, rekonštrukcie školských budov, rekonštrukcia prírodného kina

Úbytky - zaradenie obstaraného dlhodobého majetku (viď majetkové účty).

#### **052 Poskytnutie preddavkov na dlhodobý hmotný majetok**

052 Pred. na DIHM	0,00	23 100,38	19 320,78	3 779,60
-------------------	------	-----------	-----------	----------

Prírastky - záloha poskytnutá dodávateľovi VR aplikácie na Kolonádový most, dodávateľovi stoličkového výťahu na ZOS Kalinčiakova, nákup pozemkov zo strany mesta Piešťany pri Zbernom dvore

Úbytky - vyúčtovanie poskytnutých záloh zo strany dodávateľov

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

#### **061 Podielové cenné papiere v obchodnej spoločnosti - BPP**

061 PCP	2 243 742,95	0,00	0,00	2 243 742,95
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

#### **062 Podielové cenné papiere / Letisko /**

062 PCP	4 886 775,45	0,00	0,00	4 886 775,45
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -



Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

### **063 Realizovateľné cenné papiere**

063 RCP	12 458 875,50	0,00	0,00	12 458 875,50
---------	---------------	------	------	---------------

*Prírastky* -

*Úbytky* -

### **213 Ceniny**

213 Ceniny	2 784,00	232 400,00	230 548,00	4 636,00
------------	----------	------------	------------	----------

*Prírastky a úbytky* predstavujú nákup a výdaj stravných lístkov v priebehu roka.

### **314 Poskytnuté prevádzkové preddavky**

314 Poskyt. prev. predd.	896,26	4 447,55	4 447,55	896,26
--------------------------	--------	----------	----------	--------

*Prírastky* - predstavujú preddavkové platby pri zabezpečovaní účasti zamestnancov na školeniach, preddavkové platby pri zabezpečovaní periodík, inzercie, istina poštovného pre Slovenskú poštu. Na tomto účte sú zúčtované aj preddavky na služby exekútora.

*Úbytky* - predstavujú odúčtovanie záloh po predložení vyúčtovacích faktúr dodávateľmi.

### **315 Ostatné pohľadávky**

315 Ostat. pohľadávky	246 434,98	17 192,65	18 709,38	244 918,25
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

*Prírastky* - predstavujú hodnotu odberateľských faktúr a dobropisov

*Úbytky* - predstavujú zníženie účtu ostatných pohľadávok úhradou.

### **318 Pohľadávky - nedaňové príjmy obcí**

318 Pohľadávky	3 375 016,49	2 807 412,91	2 580 410,08	3 602 019,32
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

*Prírastky* - predstavujú účtované predpisy kúpnych a nájomných zmlúv, poplatkov v zariadeniach sociálnych služieb, pokút, správnych poplatkov, poplatkov za znečistenie životného prostredia a náhrada za výrub drevín, poplatky za odvoz a zneškodnenie KO a vecné bremená.

*Úbytky* - predstavujú úhrady nedaňových pohľadávok

Účet	Stav k 01. 01. 20	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

### **319 Pohľadávky - daňové príjmy obcí**

319 Pohľadávky	1 190 123,63	3 613 494,11	3 453 830,94	1 349 786,80
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú predpisy za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, za nevýherené hracie prístroje, predajné automaty, daň za ubytovanie, daň za verejné priestranstvo, daň za jadrové zariadenie.

Úbytky - predstavujú úhrady týchto daňových pohľadávok

### **335 Pohľadávky voči zamestnancom**

335 Pohľadávky	4 092,04	103 385,77	104 737,55	2 740,26
----------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky - predstavujú zálohy na nákupy, služobné cesty, výdaj stravných lístkov a zostatok PHM v služobných MV k 31.12.2020

Úbytky - predstavujú zúčtovanie záloh, služobných ciest a úhrady stravných lístkov zamestnancami, zúčtovanie zostatku PHM z predošlého obdobia do spotreby.

### **355 Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku**

355 Zúčt. transferov	21 969 756,90	4 210 546,89	1 606 701,64	24 573 602,15
----------------------	---------------	--------------	--------------	---------------

Prírastky - predstavujú nevyčerpané bežné transfery príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, kapitálové transfery poskytnuté z vlastných prostriedkov zriaďovateľa - mesta do týchto organizácií. Taktiež sú tu zúčtované prevody majetku mesta do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám či už v nadobúdaciach alebo zostatkových cenách

Úbytky - predstavujú odpisy majetku, ktorý je v správe rozpočtových a príspevkových organizácií

### **359 Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy**

359 Zúčt. transferov	2 520,06	5 215,75	7 735,81	0,00
----------------------	----------	----------	----------	------

Prírastky a úbytky : finančné prostriedky zasielané mestom Piešťany pre iné obce na prevádzku CVČ, finančné dotácie v súlade s VZN.

### **378 Iné pohľadávky**

378 Iné pohľadávky	0,00	34 728,27	34 728,27	0,00
--------------------	------	-----------	-----------	------

Prírastky - predstavujú predpis pohľadávok - BPP - podiel na zisku za rok 2019, poistné plnenie, vrátenie preplatkov z PZ

Úbytky - predstavujú úhrady predpísaných pohľadávok.