

Na rokovanie Mestskej rady mesta Piešťany dňa 15.6.2020

Názov materiálu : **NÁVRH ZMLUVY O ZDRUŽENOM FINANCOVANÍ REKONŠTRUKCIE STAVBY SO SLOVAK TELEKOM, a. s.**

Obsah materiálu : Dôvodová správa
Návrh Zmluvy o združenom financovaní rekonštrukcie stavby so Slovak Telekom, a. s.

Návrh na uznesenie :
Mestská rada mesta Piešťany odporúča

A/ Návrh Zmluvy o združenom financovaní rekonštrukcie stavby so Slovak Telekom, a. s.

- schváliť
- schváliť s pripomienkami poslancov

Stanovisko komisií MsZ

Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:

Komisia pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie:

Spracovateľ : Mgr. Jozef Vatrť, referent pre právne zabezpečenie

Predkladateľ : RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom inžinierskej stavby – ocelevej lávky pre peších a cyklistov cez Váh pri Krajinskom moste v Piešťanoch, ktorá je dlhodobo uzavretá z dôvodu jej havarijného stavu. V súčasnosti sa pripravuje jej rekonštrukcia, ktorá je značne finančne nákladná. Keďže sú pod lávkou umiestnené aj inžinierske siete (vodovod, plynovod, telekomunikačná sieť), Mesto Piešťany požiadalo o. i. aj spoločnosť Slovak Telekom, a. s. o účasť na financovaní jej rekonštrukcie. Vyrokovateľný návrh zmluvy je kompromisným výsledkom niekoľkomesačného úsilia o zabezpečenie financovania rekonštrukcie stavby nielen z finančných prostriedkov mesta Piešťany, zvlášť v súčasnej situácii, keď je rozpočet mesta poznačený veľkým výpadkom na strane príjmov v dôsledku obmedzujúcich opatrení prijatých v súvislosti pandémie koronavírusu COVID-19.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti navrhujem, aby mestské zastupiteľstvo schválilo návrh zmluvy bez pripomienok. V opačnom prípade sa mesto Piešťany vystaví riziku, že zmluvný partner nepodpíše zmenený návrh zmluvy a výpadok vo financovaní bude musieť nahradiť z vlastných finančných prostriedkov.

Zmluva o združenom financovaní rekonštrukcie stavby

uzatvorená podľa § 7 ods. 5 a § 11 ods. 4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 261 ods. 2 a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Mesto Piešťany

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

v zastúpení: Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor mesta

IČO: 00 612 031

DIČ: 2020537893

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK87 0200 0000 0000 3402 8212

(ďalej len „Mesto“)

a

Slovak Telekom, a. s.

Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

v zastúpení:

IČO: 35 763 469

DIČ: 2020273893

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

zápis v Obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „Slovak Telekom“)

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je združenie finančných prostriedkov za podmienok dohodnutých v nasledovných článkoch tejto zmluvy, a to v súvislosti s dosiahnutím spoločného účelu:

Rekonštrukcia ocelevej lávky cez Váh pri Krajinskom moste v Piešťanoch,

ktorá bude uskutočnená za účelom obnovenia funkčných vlastností lávky a predĺženia jej životnosti v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou ARGUS – DS, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, IČO: 44343311 – hlavný inžinier projektu Ing. Igor Ševčík, autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo oprávnenia 5047 vrátane vypracovania dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie zhotoviteľom rekonštrukčných prác. Súčasťou rekonštrukcie je aj osvetlenie lávky v zmysle projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ján Donko, ul. Lipského 3, 91101 Trenčín, číslo osvedčenia 565/4/2007-EZ-P-E1.0- A,B, vydané 11.6.2007.

Slovak Telekom má záujem na realizácii vyššie uvedenej stavby, nakoľko na konštrukcii predmetnej lávky má umiestnené vedenia svojej verejnej elektronickej komunikačnej siete.

Čl. II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na dosiahnutie spoločného účelu zmluvy je každá zmluvná strana povinná poskytnúť finančné prostriedky vo výške dohodnutej v tejto zmluve a zároveň je povinná zdržať sa všetkého, čím by mohla sťažiť, ohroziť alebo zmať dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
2. Každá zmluvná strana má právo byť priebežne informovaná o všetkých veciach týkajúcich sa spolupráce potrebnej na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.

Čl. III.

Združenie finančných prostriedkov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška finančných prostriedkov združených podľa Čl. I. tejto zmluvy je určená sumou 730.000 EUR, pričom zmluvné strany sa budú podieľať na financovaní nasledovne:
 - a) Mesto sa zaväzuje združiť finančné prostriedky, a tým sa podieľať na financovaní rekonštrukcie stavby formou jej spolufinancovania z vlastných zdrojov v sume 350.000 EUR.
 - b) Slovak Telekom sa zaväzuje združiť finančné prostriedky a tým sa podieľať na financovaní rekonštrukcie stavby formou jej spolufinancovania z vlastných zdrojov v sume 50.000 EUR.
 - c) Mesto sa zaväzuje združiť finančné prostriedky zo zdrojov tretích subjektov vo zvyšnej časti v sume 330.000 EUR.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Mesto je správcom združených finančných prostriedkov.
3. Slovak Telekom sa zaväzuje uhradiť bezhotovostným prevodom na účet Mesta uvedený v záhlaví tejto zmluvy sumu dohodnutú v Čl. III. ods. 1 písm. b) tejto zmluvy najneskôr do 7 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Celkové náklady súvisiace s uskutočnením stavby podľa Čl. I. tejto zmluvy budú špecifikované na základe Zmluvy o dielo, ktorá bude uzatvorená medzi Mestom Piešťany ako objednávateľom a zhotoviteľom, ktorý bude určený podľa výsledku verejného obstarávania realizovaného za účelom splnenia predmetu tejto zmluvy Mestom.
5. Ak celkové náklady na vykonanie diela za účelom splnenia predmetu dohodnutého v Čl. I. tejto zmluvy nedosiahnu výšku sumy združených finančných prostriedkov, zmluvné strany sa dohodli, že taký rozdiel bude vrátený každej zmluvnej strane vo výške alikvotnej čiastky na ňu pripadajúcej, a to najneskôr do 30 dní od právoplatného ukončenia kolaudácie diela vykonaného za účelom splnenia predmetu dohodnutého v Čl. I. tejto zmluvy.
6. Ak celkové náklady na vykonanie diela za účelom splnenia predmetu dohodnutého v Čl. I. tejto zmluvy prevýšia sumu združených finančných prostriedkov, zmluvné strany sa dohodli, že zvýšené náklady bude znášať Mesto, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Pokiaľ počas realizácie diela podľa Čl. III. ods. 4 tejto zmluvy vzniknú požiadavky na práce navyše, zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že na ich úhradu Mestom je potrebné schválenie Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany.

Čl. IV.

Doba trvania zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu špecifikovanú v Čl. I tejto zmluvy, s výnimkou ustanovenia Čl. V ods. 4 tejto zmluvy, ktoré zostanú v platnosti ako časovo neobmedzený záväzok (§582 ods. 2 Občianskeho zákonníka).

Čl. V.
Osobitné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán. V prípade zaslania výpovede sa zmluvný vzťah skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
2. Mesto môže ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou z dôvodu, že Slovak Telekom nepoukáže na účet Mesta finančné prostriedky vo výške podľa Čl. III. ods. 1 písm. b) tejto zmluvy a v lehote podľa Čl. III. ods. 3 tejto zmluvy.
3. Slovak Telekom má právo na vrátenie finančných prostriedkov vo výške podľa Čl. III. ods. 1 písm. b) tejto zmluvy na základe ukončenia tejto zmluvy písomnou výpoveďou z dôvodu, že stavba špecifikovaná v Čl. I tejto zmluvy nebude riadne skolaudovaná ani do 30.6.2022.
4. Mesto súhlasí s trvalým bezodplatným umiestnením a prevádzkou (vrátane opráv, údržby, rekonštrukcie alebo výmeny) vedení Slovak Telekomu, ktoré sú uvedené v Čl. I tejto zmluvy, na predmetnej látke, a to aj v čase realizácie stavby špecifikovanej v Čl. I tejto zmluvy, ako aj po jej ukončení.

VI.
Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Mesta.
2. Zmluvu je možné zmeniť len na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán, a to formou písomných a vzostupne číslovaných dodatkov.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 rovnopisy sú pre Mesto a 1 rovnopis pre Slovak Telekom.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, že obsahuje ich skutočnú vôľu prejavenu určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.
5. Združenie finančných prostriedkov bolo schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany dňa Uznesením č.

V Piešťanoch, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mesto Piešťany
Mgr. Peter Jančovič, Phd.
primátor mesta

.....
Slovak Telekom, a.s.
Mgr. Matej Galata
Manažér riad. dodávky prístupových technológií

.....
Slovak Telekom, a.s.
Barnabáš Szabó
Manažér prevádzky služieb a infraštruktúry