

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 12.05.2020

**Názov materiálu : STAV A POHYB MAJETKU MESTA PIEŠŤANY
ZA ROK 2019**

Materiál obsahuje :

- dôvodovú správu
- komentár
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2019
- tabuľka Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2019 podsúvahové účty

Návrh na uznesenie : Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní:
Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2019

- berie na vedomie
- berie na vedomie s pripomienkami poslancov

Stanovisko MsR:

Stanovisko Komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie:

Spracovateľ : Ing. Lucia Duračková, vedúca Odboru ekonomiky a podnikania

Predkladateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ

Dôvodová správa

V súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Piešťany predkladáme prehľad stavu majetku mesta Piešťany, jeho prírastkov a úbytkov v roku 2019 na súvahových a podsúvahových účtoch, na ktorých je účtovaný majetok, ktorý je v správe príspevkových a rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany.

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2019

Účet	Stav k 01. 01. 2019	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2019
013 Software	138 095,68€	-	-	138 095,68€
018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok	119 093,79€	-	2 594,98 €	116 498,81 €
019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	280 192,14€	11 608,28€	-	291 800,42 €
021 Stavby	14 683 344,97€	3 268 753,54€	2 526 640,29 €	15 425 458,22 €
022 Stroje, prístroje a zariadenia	1 293 958,24€	144 527,96€	243 994,28 €	1 194 491,92 €
023 Dopravné prostriedky	624 757,61€	-	158 944,96 €	465 812,65 €
028 Drobný dlhodobý hmotný majetok	397 254,61€	50 413,37€	18 525,58 €	429 142,40 €
029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 534,54€	-	-	4 534,54 €
031 Pozemky	34 163 310,33€	74 361,89€	147 755,27 €	34 089 916,95 €
032 Umelecké diela a zbierky	44 134,65€	39 882,00€	39 882,00 €	44 134,65 €
041 Obst. dlhod. nehmot. majetku	37 338,21€	11 608,28€	14 274,70 €	34 671,79 €
042 Obst. dlhod. hmot. majetku	3 954 245,77€	2 364 012,70€	3 190 509,11€	3 127 749,36 €
052 Poskyt. pred. na DIHM	-	-	-	-
061 Pod. cenné papiere / BPP /	2 243 742,95€	-	-	2 243 742,95 €
062 Pod. cenné papiere / Letisko /	4 886 775,54€	-	-	4 886 775,54 €
063 Realizovateľné cenné papiere	12 458 875,50€	-	-	12 458 875,50 €
213 Ceniny	4 323,00€	242 400,00€	243 848,00€	2 784,00 €
314 Poskyt. prev. preddavky	896,26€	11 904,77€	11 904,77€	896,26 €
315 Ostatné pohľadávky	243 190,56€	25 473,01€	22 228,59€	246 434,98 €
318 Pohl. - nedaňové príjmy obcí	3 331 605,83€	3 223 495,30€	3 180 084,64€	3 375 016,49 €
319 Pohl. - daňové príjmy obcí	1 857 686,79€	3 765 795,59€	4 433 358,75€	1 190 123,63 €
335 Pohľadávky voči zamestnancom	5 161,26€	130 665,86€	131 735,08€	4 092,04 €
355 Zúčt. transf. rozp. obce a VUC	20 507 822,71€	2 946 141,71€	1 484 207,52€	21 969 756,90 €
359 Zúčt. transf. medzi subj. verej. správy	-	15 612,06 €	15 612,06 €	-
378 Iné pohľadávky	-	410 717,18 €	410 717,18 €	-
Spolu	101 280 249,94€	16 737 373,50€	16 276 817,76€	101 740 805,68 €
S p o l u p o d s ú v a h o v é a m a j e t k o v é ú č t y	156 870 799,94	17 432 744,28€	16 457 281,69€	157 846 262,53 €

Prírastky a úbytky majetku Mesta Piešťany za rok 2019 - podsúvahové účty

Účet	Stav k 01. 01. 2019	Prírastky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2019
ZŠ Vajanského	757 198,85 €	3 571,00 €	-	760 769,85 €
ZŠ Holubyho	2 329 445,21 €	40 480,41 €	-	2 369 925,62 €
ZŠ Mojmirova	1 766 334,30 €	115 646,38 €	9 999,90 €	1 871 980,78 €
ZŠ Brezová	3 636 918,82 €	-	9 661,24 €	3 627 257,58 €
ZŠ Scherera	4 598 339,79 €	127 427,63 €	9 761,43 €	4 716 005,99 €
ZUŠ	531 606,60 €	83 635,10 €	9 909,39 €	605 332,31 €
CVČ	77 920,91 €	1 678,30 €	-	79 599,21 €
MŠ 8. mája	928 868,16 €	11 185,00 €	8 931,53 €	931 121,63 €
MŠ Ružová	570 854,67 €	-	-	570 854,67 €
MŠ Valová	1 207 575,26 €	247 583,78 €	64 965,02 €	1 390 194,02 €
MŠ Staničná	764 043,26 €	21 572,23 €	7 565,90 €	778 049,59 €
MŠ Scherera	120 820,43 €	-	-	120 820,43 €
MsK	1 589 180,94 €	2 375,34 €	9 224,74 €	1 582 331,54 €
MsKS	3 342 070,16 €	40 215,61 €	50 444,78 €	3 331 840,99 €
SMP	33 369 372,64 €	-	-	33 369 372,64 €
S p o l u	55 590 550,00 €	695 370,78 €	180 463,93 €	56 105 456,85 €

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

013 Software

013 Software	138 095,68	0,00	0,00	138 095,68
--------------	------------	------	------	------------

Prírastky -Úbytky -**018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok**

018 DDNM	119 093,79	0,00	2 594,98	116 498,81
----------	------------	------	----------	------------

Prírastky -Úbytky - vyradenie majetku likvidačnou komisiou (nehmotný majetok zastaralý a neupotrebitelný)**019 Ostatný dlhodobý nehmotný majetok**

019 ODNM	280 192,14	11 608,28	0,00	291 800,42
----------	------------	-----------	------	------------

Prírastky - zaradenie SWT Školská jedáleň, 20 ks licencie MS Win, Human časový manažér, implementácia, SSL certifikátÚbytky -**021 Budovy, haly, stavby**

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
Trieda - 1 / budovy /	11 786 180,16	646 813,59	441 161,93	11 991 831,82
Trieda - 2 / stavby /	2 897 164,81	2 621 939,95	2 085 478,36	3 433 626,40
Spolu	14 683 344,97	3 268 753,54	2 526 640,29	15 425 458,22

Trieda - 1Prírastky - zaradenie rekonštrukcie strechy ZŠ E.F. Scherera, rekonštrukcie blokov ABD MŠ Detvianska, MŠ Ružová zníženie energetickej náročnosti, rekonštrukcia schodov a oporného múrika ZŠ E.F. Scherera, zaradenie rekonštrukcie a spevnenia podlažia MŠ StaničnáÚbytky - zverenie do správy rekonštrukcie výdajne stravy na ZŠ M.R. Štefánika, rekonštrukcie strechy, okien ZŠ E.F. Scherera, rekonštrukcie elektro, rekonštrukcie telocvične ZŠ Mojmírova, rekonštrukcie fasády a odkvapového systému ZUŠ, rekonštrukcie fasády MŠ Staničná, rekonštrukcie sociálnych zariadení, meračov, spální, podláh, rekonštrukcie blokov ABD MŠ Valová, vyradenie budovy súp. číslo 1678 z majetku mesta.**Trieda - 2**Prírastky - zaradenie do majetku nasvietenie prechodu pre chodcov ul. Pod Párovcami, autobusovej zástavky m.č. Kocurice, informačného systému, modernizácie DI na Teplickej ulici, rekonštrukcie futbalového ihriska, rekonštrukcie chodníka ul Pod Párovcami a MK ul. Rastislavova, regenerácie CZ ul. Sládkovičova, reko multifunkčného ihriska na N. Teslu, osvetlenia DI Žihadielko, reko MK ulica A. Hlinku, reko strechy starej tenisovej haly na ul E. Belluša, reko chodníka na ul. Sládkovičova, ubytňný súbor Heinola, reko MŠ Zavretý kút, reko hygienických zariadení ZŠ M.R. Štefánika, parkoviska na ul. Jozefská, rekonštrukcie okien a dverí ZŠ E.F. Scherera. Taktiež tu bolo účtované odňatie zo správy Kolonádového mosta od SMP.Úbytky - protokolárne odovzdanie majetku do správy SMP, ZŠ, MŠ

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

022 Stroje, prístroje, zariadenia, inventár

Trieda - 3 / stroje /	11 698,38	0,00	0,00	11 698,38
Trieda - 4 / prístroje /	402 251,03	69 341,64	14 042,59	457 550,08
Trieda - 5 / zariadenia /	418 482,99	68 395,36	23 440,12	463 438,23
Trieda - 7 / inventár /	461 525,84	6 790,96	206 511,57	261 805,23
Spolu	1 293 958,24	144 527,96	243 994,28	1 194 491,92

Trieda - 3

Prírastky - žiadne

Úbytky - žiadne

Trieda - 4

Prírastky - zaradenie nových prístrojov, nakúpených do školských kuchýň (konvektomaty, umývačky, roboty, škrabky na zeleninu).

Úbytky - zverenie do správy zakúpených kuchynských prístrojov ZŠ a MŠ, zverenie do správy premietacej techniky pre prírodné kino MsKs, na základe rozhodnutia likvidačnej komisie vyradenie zastaralého a neupotrebiteľného majetku.

Trieda - 5

Prírastky - zaradenie reverovej skrine + serveru Dell, kamerového systému na Domume, rozšírenie kamerového systému na území mesta, záložné zdroje APC Smart, dochádzkový systém CONTAL OK, elektronické zabezpečenie budovy MsÚ.

Úbytky - vyradenie majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie

Trieda - 7

Prírastky - zaradenie mestského mobiliáru,

Úbytky - protokolárne odovzdanie majetku do správy MŠ Valová (umývačka riadu), ZŠ Holubyho (interiérové vybavenie), SMP (mobiliár, inventár Zberný dvor, info vitríny, hracia plocha), vyradenie neupotrebiteľného a zastaralého majetku na základe rozhodnutia likvidačnej komisie.

023 Dopr. prostriedky	624 757,61	0,00	158 944,96	465 812,65
-----------------------	------------	------	------------	------------

Prírastky -

Úbytky - zverenie majetku do správy SMP (dopravné prostriedky na Zbernom dvore), vyradenie dvoch MV z MsP na základe rozhodnutia likvidačnej komisie.

028 Drobný dlhodobý hmotný majetok

028 DDHM	397 254,61	50 413,37	18 525,58	429 142,40
----------	------------	-----------	-----------	------------

Na tomto účte sa sledujú prírastky a úbytky majetku, ktorého hodnota sa pohybuje v rozpätí od 333,01€ do 1 700,00€ a jeho doba použitia je dlhšia ako jeden rok.

V rámci prírastkov je to nákup a zaradenie PC vrátane softveru, nákup a zaradenie tlačiarní, sieťových kariet, germicídnych žiariviek, chladničiek na mäso, sušičiek prádla, automatických práčok pre ZSS a DOMUM. Pre zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov bol zakúpený kočík na tri deti.

V prípade úbytkov sa jedná o majetok vyradený likvidačnou komisiou (majetok prebytočný, neupotrebiteľný), zverenie majetku do správy SMP

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok

029 ODHM	4 534,54	0,00	0,00	4 534,54
----------	----------	------	------	----------

Prírastky -

Úbytky -

031 Pozemky

031 Pozemky	34 163 310,33	74 361,89	147 755,27	34 089 916,95
-------------	---------------	-----------	------------	---------------

Prírastky - pozemky získané zámenou.

Úbytky - predstavujú predaj, zámenu pozemkov.

032 Umelecké diela

032 Umelecké diela	44 134,65	39 882,00	39 882,00	44 134,65
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Prírastky - zaradenie do majetku Fontány Chlapci s rybkami a Pomník na námestí SNP

Úbytky - zverenie umeleckých diel do správy SMP.

041 Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku

041 Obstaranie DNM	37 338,21	11 608,28	14 274,70	34 671,79
--------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

Prírastky - predstavujú obstaranie DNM a to nákup počítačových programov a operačných systémov, licencií.

Úbytky - preúčtovanie na majetkový účet

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

042 Obstaranie DHM	3 954 245,77	2 364 012,70	3 190 509,11	3 127 749,36
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Na tomto účte je v rámci prírastkov zachytené zabezpečovanie investičných akcií a majetku kapitálového charakteru vo fáze realizácie. Po ukončení akcie je vypracovaný zaraďovací protokol, ktorý je podkladom pre zaradenie na majetkové účty a taktiež podkladom na odúčtovanie z tohto účtu (úbytky). Ako prírastok sa na tomto účte účtuje aj darovaný majetok, pri zaradení je majetok odúčtovaný ako úbytok.

Prírastky - nákup výpočtovej techniky, nákup elektrických polohovateľných lôžok, nákup klimatizácie, nákup strojov, prístrojov a zariadení pre ZSS, MŠ, ZŠ, vybudovanie cyklotrás na území mesta Piešťany, obstaranie informačného systému, PD k investičným akciám (vjazd do Zberného dvora, DI Potočná, vnútroblok Teplická, reko Dopravná ulica), vyrovnanie dom a pozemok Kollárova ulica, rekonštrukcia chodníkov ul. Sasinkova, rekonštrukcia Kolonádového mosta, MŠ Ružová zníženie energetickej náročnosti, rekonštrukcia verejného osvetlenia, rekonštrukcia MŠ Považská, vybudovanie infraštruktúry obytný súbor Heinola, nasvietenie prechodu pre chodcov ul. Pod Párovcami, rekonštrukcia prírodného kina.

Úbytky - zaradenie obstaraného dlhodobého majetku (viď majetkové účty).

052 Poskytnutie preddavkov na dlhodobý hmotný majetok

052 Pred. na DIHM	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------	------	------	------	------

Prírastky -

Úbytky -

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

061 Podielové cenné papiere v obchodnej spoločnosti - BPP

061 PCP	2 243 742,95	0,00	0,00	2 243 742,95
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

062 Podielové cenné papiere / Letisko /

062 PCP	4 886 775,45	0,00	0,00	4 886 775,45
---------	--------------	------	------	--------------

Prírastky -

Úbytky -

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

063 Realizovateľné cenné papiere

063 RCP	12 458 875,50	0,00	0,00	12 458 875,50
---------	---------------	------	------	---------------

Prírastky -

Úbytky -

213 Ceniny

213 Ceniny	4 232,00	242 400,00	243 848,00	2 784,00
------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky a úbytky predstavujú nákup a výdaj stravných lístkov v priebehu roka.

314 Poskytnuté prevádzkové preddavky

314 Poskyt. prev. predd.	896,26	11 904,77	11 904,77	896,26
--------------------------	--------	-----------	-----------	--------

Prírastky - predstavujú preddavkové platby pri zabezpečovaní účasti zamestnancov na školeniach, preddavkové platby pri zabezpečovaní Zbierky zákonov, odbornej literatúry, periodík, inzercie, a istina poštovného pre Slovenskú poštu. Na tomto účte sú zúčtované aj preddavky na služby exekútora.

Úbytky - predstavujú odúčtovanie záloh po predložení vyúčtovacích faktúr dodávateľmi.

315 Ostatné pohľadávky

315 Ostat. pohľadávky	243 190,56	25 473,01	22 228,59	246 434,98
-----------------------	------------	-----------	-----------	------------

Prírastky - predstavujú hodnotu odberateľských faktúr a dobropisov

Úbytky - predstavujú zníženie účtu ostatných pohľadávok úhradou.

318 Pohľadávky - nedaňové príjmy obcí

318 Pohľadávky	3 331 605,83	3 223 495,30	3 180 084,64	3 375 016,49
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú účtované predpisy kúpnych a nájomných zmlúv, poplatkov v zariadeniach sociálnych služieb, pokút, správnych poplatkov, poplatkov za znečistenie životného prostredia a náhrada za výrub drevín, poplatky za odvoz a zneškodnenie KO a vecné bremená.

Úbytky - predstavujú úhrady nedaňových pohľadávok

Účet	Stav k 01. 01. 19	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.19
------	-------------------	-----------	--------	-----------------

319 Pohľadávky - daňové príjmy obcí

319 Pohľadávky	1 857 686,79	3 765 795,59	4 433 358,75	1 190 123,63
----------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Prírastky - predstavujú predpisy za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, za nevýherené hracie prístroje, predajné automaty, daň za ubytovanie, daň za verejné priestranstvo, daň za jadrové zariadenie.

Úbytky - predstavujú úhrady týchto daňových pohľadávok

335 Pohľadávky voči zamestnancom

335 Pohľadávky	5 161,26	130 665,86	131 735,08	4 092,04
----------------	----------	------------	------------	----------

Prírastky - predstavujú zálohy na nákupy, služobné cesty, výdaj stravných lístkov a zostatok PHM v služobných MV k 31.12.2019

Úbytky - predstavujú zúčtovanie záloh, služobných ciest a úhrady stravných lístkov zamestnancami, zúčtovanie zostatku PHM z predošlého obdobia do spotreby.

355 Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku

355 Zúčt. transferov	20 507 822,71	2 946 171,71	1 484 207,52	21 969 786,90
----------------------	---------------	--------------	--------------	---------------

Prírastky - predstavujú nevyčerpané bežné transfery príspevkových a rozpočtových organizácií mesta, kapitálové transfery poskytnuté z vlastných prostriedkov zriaďovateľa - mesta do týchto organizácií. Taktiež sú tu zúčtované prevody majetku mesta do správy rozpočtovým a príspevkovým organizáciám či už v nadobúdacích alebo zostatkových cenách.

Úbytky - predstavujú odpisy majetku, ktorý je v správe rozpočtových a príspevkových organizácií

359 Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy

359 Zúčt. transferov	0,00	15 612,06	15 612,06	0,00
----------------------	------	-----------	-----------	------

Prírastky a úbytky : finančné prostriedky zasielané mestom Piešťany pre iné obce na prevádzku CVČ, finančné dotácie v súlade s VZN.

378 Iné pohľadávky

378 Iné pohľadávky	0,00	410 717,18	410 717,18	0,00
--------------------	------	------------	------------	------

Prírastky - predstavujú predpis pohľadávok - BPP - podiel na zisku za rok 2018, poisťné plnenie MŠ Staničná, futbalový štadión, dividendy SLK.

Úbytky - predstavujú úhrady predpísaných pohľadávok.