

**Na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany dňa 11.4.2019**

**Názov materiálu: NÁVRH NA OPRAVU UZNESENÍ MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA MESTA PIEŠŤANY č. 196/2018, 197/2018**

**Obsah materiálu:** Dôvodová správa

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Opravu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 196/2018 zo dňa 13.12.2018 doplnením textu nasledovne:

za text uznesenia v znení..... za účelom rozšírenia distribučnej siete NNK, sa dopĺňa text „*zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie*“..... a ostatné znenie uznesenia ostáva zachované

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

B/ Opravu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 197/2018 zo dňa 13.12.2018 textu nasledovne:

za text uznesenia v znení ..... Rekreačná 17 A, Piešťany, sa dopĺňa text „*zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie*“..... a ostatné znenie uznesenia ostáva zachované

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

**Spracovala: Mgr. Eva Kresánková, Odd. právnych a klientskych služieb MsÚ Piešťany  
Predkladá: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany**

**Dátum vyhotovenia: 3.4.2019**

## Dôvodová správa

Mesto Piešťany schválilo na rokovaní Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany Uznesenia č. 196/2018 a 197/2018 v zneniach

### Uznesenie MsZ č. 196/2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

#### A/ Schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami

Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude MS Finance5, s. r. o., IČO: 46 903 569, so sídlom Námestie SNP 4, Piešťany, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností zapísaných v LV č. 5700 kat. územie Piešťany, ako parcely registra „C“ parc. č. 8050/6 zast. plochy a nádvoria vo výmere v celkovej výmere 68 m<sup>2</sup>, parc. č. 7169 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 7200 m<sup>2</sup>, parc. č. 8055/7 ostat. plochy v celkovej výmere 28 m<sup>2</sup> a nehnuteľností zapísaných v LV č. 10931 ako parcely registra „E“ parc. č. 5994/2 o celkovej výmere 1409 m<sup>2</sup>, parc. č. 5994/180 orná pôda v celkovej výmere 39 m<sup>2</sup> strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 114/2018 zo dňa 21.8.2018 za účelom rozšírenia distribučnej siete NNK, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú

- odplatne, za jednorazovú odplatu 10,- EUR/m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 114/2018.

### Uznesenie MsZ č. 197/2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní

#### A/ Schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude MG solutions, s. r. o., IČO: 45 276 307, so sídlom Vančurova 15, Bratislava, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností zapísaných v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, parcely registra „C“ parc. č. 10172/2 zast. plochy a nádvoria vo výmere 7096 m<sup>2</sup> strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 26/2018 zo dňa 15.8.2018 za účelom rozšírenia distribučnej sústavy NNK a pripojenia na distribučnú sústavu NN, Rekreačná 17 A, Piešťany, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú

- odplatne, za jednorazovú odplatu 10,-EUR/m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 26/2018.

Na základe vyššie uvedených uznesení boli vypracované a zmluvnými stranami podpísané zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby a boli podané návrhy na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností.

Dňa 3.4.2019 boli Mestu Piešťany doručené Rozhodnutia Okresného úradu Piešťany, odbor katastrálny, Číslo: V 642/19-1 a Číslo: V 643/19-01, ktorými bolo rozhodnuté o prerušení konania o vklade vyššie uvedených zmlúv do katastra nehnuteľností na dobu 30 dní odo dňa doručenia predmetných rozhodnutí. Zároveň v rozhodnutiach boli účastníci konania vyzvaní aby v stanovenej lehote doložili opravené uznesenia, ktoré budú zhodné s predloženými zmluvami.

Vecné bremená zriadené na základe vyššie uvedených zmlúv musia obsahovať okrem znení uvedených v predmetných uzneseniach aj text „ *zriadenie a uloženie elektrotechnických zariadení, užívanie*“... . Z uvedeného dôvodu bol vypracovaný materiál s návrhmi pod písm. A/ a pod písm. B/, predmetom ktorých je doplnenie textu vyššie uvedených uznesení.

Vzhľadom na lehotu 30 dní na odstránenie nedostatkov doložením opravných uznesení mestského zastupiteľstva predkladáme tento materiál. V prípade nedoloženia Okresný úrad Piešťany, odbor katastrálny konanie o povolení vkladu zastaví príp. zamietne.