

Z Á P I S N I C A č. 18

Strana 1 z 19

Dátum konania :03.05.2021

Prítomní: Ing. Remo Cicutto, Ing. Ľubomír Streicher, Ing. arch. Michal Veselý, Ing. arch. Eva Rohoňová, Peter Haring, Michal Fiala

Neprítomní: Mgr. Roman Chudý,

Ospravedlnení: Ing. Zuzana Svrčeková, Ing. Radomila Škodná

Hostia: Ing. Duračková, Mgr. Moretová, Mgr. Vilčeková, Ing. Ondrišík, Mgr. Ladická, Mgr. Martinkovičová, Ing. Halašková, Mgr. Vatrt, Mgr. Mackovjaková, p. Rybárik, p. Palkechová,

Program:

1. OTVORENIE
2. NÁVRH NA POSKYTNUTIE DOTÁCIÍ V OBLASTI OCHRANY A TVORBY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
3. NÁVRH NA POSKYTNUTIE DOTÁCIÍ V OBLASTI PODPORY REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO ROZVOJA
4. NÁVRH NA UDELENIE CENY PRIMÁTORA ZA ROK 2020 V OBLASTI OCHRANY A TVORBY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
5. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY Č. 3/2021 O ODPADOCH.
6. PETÍCIA PROTI VÝRUBU STROMOV NA ŠTÚROVEJ ULICI V PIEŠŤANOCH
7. PARKOVÝ PORIADOK - MESTSKÝ PARK PIEŠŤANY, PARKOVÝ PORIADOK - TEPLICKÝ PARK PIEŠŤANY, PARKOVÝ PORIADOK - PAŽITSKÝ PARK PIEŠŤANY
8. NÁVRH NA SCHVÁLENIE SPOLUFINANCOVANIA PROJEKTU: „REKONŠTRUKCIA VNÚTROBLOKU TEPLICKÁ ULICA.“
9. NÁVRH NA ZMENU PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU MESTA PIEŠŤANY NA ROK 2021
10. NÁVRH NA UZATVORENIE NÁJOMNEJ ZMLUVY A ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V SÚVISLOSTI SO STAVBOU „BYTOVÝ DOM ZÁHRADKY“, LOKALITA BRIGÁDNICKÁ, PIEŠŤANY
11. NÁVRH NA DOPLNENIE UZNESENIA MSZ MESTA PIEŠŤANY Č. 34/2019 ZO DŇA 11.4.2019
12. NÁVRH RIEŠENIA ZMLUVNÝCH VZŤAHOV V SÚVISLOSTI S REALIZÁCIOU STAVIEB VEREJNOPROSPEŠNEJ INFRAŠTRUKTÚRY A STAVBOU „POLYFUNKČNÝ PROJEKT PIEŠŤANY“, LOKALITA BRATISLAVSKÁ A BROSKYŇOVÁ
13. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY, KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA PIEŠŤANY O DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA NA ÚZEMÍ MESTA PIEŠŤANY Č. 2/2015 ZO DŇA 27.03.2015 V ZNENÍ VZN Č. 5/2020 ZO DŇA 25.06.2020
14. RÔZNE

Popisná časť zápisnice:

Zasadnutie Komisie pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie MsZ mesta Piešťany sa z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s pandemiou koronavírusu konalo formou videokonferencie - online. Zasadnutie komisie otvoril a viedol jej popredseda Michal Fiala a od 6. bodu v programe komisiu viedol predseda Ing.

Z Á P I S N I C A č. 18

Strana 2 z 19

Dátum konania :03.05.2021

Remo Cicutto. Po odsúhlasení navrhovaného programu bol prerokovaný predkladaný materiál.

V bode „Rôzne“ boli komisii predložené a boli prerokované materiály:

- Lokalita ul. 8. mája v Piešťanoch – osadenie stĺpikov
- Nitrianska ulica – časť pešia zóna – zmena dopravného značenia
- Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti, lokalita Bodona

Uznesenia:

Číslo	Bod	Znenie	Adresát
211/2021	2	<p>Komisia po prerokovaní žiadosti o poskytnutie dotácie žiadateľa Regionálne centrum Sloboda zvierat Piešťany, odporúča finančnú dotáciu na projekt „Kastrácia a odchyt mačiek na území mesta Piešťany“ poskytnúť vo výške 700,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Ing. Ondrišík
212/2021	3	<p>Komisia po prerokovaní odporúča poskytnutie finančnej dotácie z položky príspevky pre PO a FOP – stratégie a rozvoja mesta pre:</p> <p>A/ Centrum architektúry o.z. na projekt Sochy Alexandra Trizuljaka v Piešťanoch vo výške 1000,- EUR</p> <p>B/ ProPolis n.o. na projekt Mestský región Piešťany vo výške 1000,- EUR</p> <p>C/ Iniciatíva ARTA, o.z. na Projekt KULTÚRNO KREATÍVNE CENTRUM ARTA – Coworking, Local Desing Store vo výške 1000,- EUR</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1 nehlasoval: 0,</p>	Mgr. Ladická
213/2021	4	<p>Komisia po prerokovaní odporúča navrhnúť udelenie Ceny primátora v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia za rok 2020 subjektu: „CLEAN PIEŠŤANY – ZA ČISTEJŠIE PIEŠŤANY“</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Mgr. Moretová

Z Á P I S N I C A č. 18

214/2021	5	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č.3/2021 o odpadoch.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 1,</p>	<p>Ing. Halašková Ing.Schultzová</p>
215/2021	6	<p>Komisia predkladaný materiál:</p> <p>"Petíciu proti výrubu stromov na Štúrovej ulici v Piešť'anoch"</p> <p>- berie na vedomie</p> <p>Hlasovanie - za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 1,</p>	<p>Mgr. Martinkovičová</p>
216/2021	7	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A) Parkový poriadok – MESTSKÝ PARK PIEŠŤANY B) Parkový poriadok – TEPLICKÝ PARK PIEŠŤANY C) Parkový poriadok – PAŽITSKÝ PARK PIEŠŤANY</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Komisia odporúča v každom parkovom poriadku vyňať zákaz používania alkoholu Mestských parkoch.</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	<p>Mgr. Martinkovičová</p>
217/2021	8	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>Návrh na schválenie 5 % spolufinancovania projektu: "Rekonštrukcia vnútrobloku Teplická ulica" vo výške 10 239,19 €</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	<p>Ing. Repíková Mgr. Vilčeková</p>
218/2021	9	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ návrh príjmovej rozpočtovej položky 453 – Prostriedky z predchádzajúcich rokov – Recyklačný fond v sume 8 607,77 €, KZ 46</p> <p>- schváliť</p>	<p>Ing. Duračková</p>

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>B/ návrh na zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 001 – Environmentálny fond prestrešenie stanovišť na Zbernom dvore, Program 9 – Životné prostredie o sumu 23 700 €, KZ 45</p> <p>- schváliť</p> <p>C/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 633 006 – Recyklačný fond - Nákup nádob na kuchynský odpad, Program 9 – Životné prostredie v sume 8 607,77 € s KZ 46</p> <p>- schváliť</p> <p>D/ návrh na zvýšenie výdavkovej rozpočtovej položky 633 006 – Environmentálny fond – všeobecný materiál Program 9 - Životné prostredie o sumu 23 700 € s KZ 45</p> <p>- schváliť</p> <p>E/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – ZŠ M.R. Štefánika – Rekonštrukcia sklobetónovej steny na schodisku, Program 6 – Školstvo v sume 61 000 € s KZ 46</p> <p>- schváliť</p> <p>F/ zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – ZŠ M. R. Štefánika - Rekonštrukcia elektroinštalácie I. etapa, Program 6 – Školstvo o sumu 61 000 € s KZ 46</p> <p>- schváliť</p> <p>G/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – ZŠ M.R. Štefánika – Rekonštrukcia sklobetónovej steny na schodisku, Program 6 – Školstvo v sume 47 000 € s KZ 52</p> <p>- schváliť</p> <p>H/ návrh na zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 - ZŠ E. F. Scherera – Rekonštrukcia okien, Program 6 - Školstvo o sumu 47 000 € s KZ 52</p> <p>- schváliť</p>	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>I/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia vnútrobloku Teplická ulica - EÚ, Program 9 – Životné prostredie v sume 174 066,50 € s KZ 1AB1</p> <p>- schváliť</p> <p>J/ návrh na zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 001 – Vodozádržné opatrenia na sídlisku Juh, Program 9- Životné prostredie o sumu 174 066,50 s KZ</p> <p>- schváliť</p> <p>K/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia vnútrobloku Teplická ulica – ŠR, Program 9- Životné prostredie v sume 20 487,37 € s KZ 1AB2</p> <p>- schváliť</p> <p>L/ návrh na zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 001 – Vodozádržné opatrenia na sídlisku Juh, Program 9- Životné prostredie o sumu 20 487,37 s KZ 1AB2</p> <p>- schváliť</p> <p>M/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia vnútrobloku Teplická ulica – spoluúčasť, Program 9- Životné prostredie v sume 10 239,19 € s KZ 46</p> <p>- schváliť</p> <p>N/ návrh na zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 717 001 – Vodozádržné opatrenia na sídlisku Juh - spoluúčasť, Program 9 - Životné prostredie o sumu 10 239,19 s KZ 46</p> <p>- schváliť</p> <p>O/ navrhované zmeny, ktorými sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2021 na sumu 33 111 520 € a celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2021 na sumu 33 111 520 €</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

219/2021	10	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a ANL, s.r.o, IČO: 36 268 755, Hollého 23, 921 01, Piešťany ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom pozemku v kat. území Piešťany, zapísanom v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ parc. č. 4208/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 176 m² , odčlenená z parc. č. 4208 vo výmere 846 m² na základe Geometrického plánu č. 74/2021 zo dňa 4.3.2021, vyhotoviteľ GEODONE, spol. s r.o., Hviezdoslavova 894/30, 922 03 Vrbové, úradne overeného dňa 14.04.2021 pod č. G1 – 197/2021 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, za ročné nájomné 52,80 Eur s tým, že nájom je predkladaný ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článku VI. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – ako nájom pozemku mesta v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom.</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a ANL, s.r.o, IČO: 36 268 755, Hollého 23, 921 01, Piešťany ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany zapísanej v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ parc. č. 4208/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 176 m² , odčlenená z parc. č. 4208 vo výmere 846 m² na základe Geometrického plánu č. 74/2021 zo dňa 4.3.2021, vyhotoviteľ GEODONE, spol. s r.o., Hviezdoslavova 894/30, 922 03 Vrbové, úradne overeného dňa 14.04.2021 pod č. G1 – 197/2021 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor strpieť zriadenie prístupovej komunikácie a prípojok inžinierskych sietí – podzemné vedenie IS k parcele č. 4211 ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p>- odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne,</p> <p>- schváliť</p>	Mgr. Vatrť
----------	----	---	------------

Z Á P I S N I C A č. 18

		<p>C/ Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien, ANL, s.r.o, IČO: 36 268 755, Hollého 23, 921 01, Piešťany ako žiadateľom a Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávneným z vecných bremien, predmetom ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecných bremien ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, označených ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parc. č. 4344/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9876 m², diel 4 vo výmere 173 m², - parc. č. 4247/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1848 m², diel 5 vo výmere 26 m², <p>strpieť rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, distribučný kábový rozvod, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <ul style="list-style-type: none"> - odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne, <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	
220/2021	11	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Návrh na doplnenie Uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 34/2019 zo dňa 11.4.2019 v znení:</p> <p>Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní</p> <p>A/ Schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude TRIM Invest a. s., IČO: 36350338, Dolný Šianec 1, Trenčín, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného</p>	Mgr. Vatrt

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností zapísaných v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, ako parcely registra „C“</p> <p>-parc. č. 5187 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 6688 m², diel 1</p> <p>-parc.č. 6014/1 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 2438 m², diel 3</p> <p>-parc.č. 5233/1 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 6718 m², diel 4</p> <p>-parc.č. 6013 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 1133 m², diel 6</p> <p>-parc.č. 6015/8 ostatná plocha vo výmere 31 m², diel 8 a nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 10931 parcela registra „E“</p> <p>-parc. č. 2-552/2 v celkovej výmere 2202 m², diel 12 v rozsahu Geometrického plánu č. 366/2018 zo dňa 15.11.2018, úradne overeného dňa 18.12.2018 strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby – podzemné káblové VN (22 kV) vedenie a podzemné káblové NN (1kV) vedenie vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p>a)odplatne, za jednorazovú odplatu 10,-.EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 366/2018</p> <p>na znenie: Mestské zastupiteľstvo mesta Piešťany po prerokovaní A/ Schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude TRIM Invest a. s., IČO: 36350338, Dolný Šianec 1, Trenčín, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností zapísaných v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, ako parcely registra „C“</p>	
--	--	--

Z Á P I S N I C A č. 18

		<p>- parc. č. 5187 zast. plocha a nádvorie v celkovej výmere 6688 m², diel 1</p> <p>- parc. č. 6014/1 zast. plocha a nádvorie v celkovej výmere 2438 m², diel 3 - parc.č. 5233/1 zast. plocha a nádvorie v celkovej výmere 6718 m², diel 4,5</p> <p>- parc. č. 6013 zast. plocha a nádvorie v celkovej výmere 1133 m², diel 6</p> <p>- parc. č. 6015/8 ostatná plocha v celkovej výmere 31 m², diel 8</p> <p>a nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 10931 parcela registra „E“</p> <p>-parc. č. 2-552/2 ostatná plocha v celkovej výmere 2202 m², diel 12 v rozsahu Geometrického plánu č. 366/2018 zo dňa 15.11.2018, úradne overeného dňa 18.12.2018 strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby – podzemné káblové VN (22 kV) vedenie a podzemné káblové NN (1kV) vedenie vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p>a) odplatne, za jednorazovú odplatu 10,-.EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 366/2018</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	
221/2021	12	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>AA/ Návrh zámeru na nájom nehnuteľnosti: pozemok vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa špecifikovaných nasledovne: pozemok parc. č. 10062/3, vo výmere 202 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný ako parcela registra „C“ a zapísaných na liste vlastníctva č. 5700, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúci sa v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany,</p> <p>formou Dodatku č. 1, ktorým sa mení nájomná zmluva schválená uznesením MsZ č. 7/2021 A/, B/ medzi</p>	<p>Mgr. Mackovjaková</p> <p>Mgr. Vatrt</p>

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>Mestom Piešťany, so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031 (ďalej len „Prenajímateľ“), zastúpeným Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta a spoločnosťou Projekt Piešťany s.r.o., so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO: 51 684 349 (ďalej len „Nájomca“), zastúpenou Davidom Hauerlandom, konateľom, za účelom výstavby a umiestnenia Investícií a výkonu všetkých s tým súvisiacich činností (najmä, nie však výlučne prechod a prejazd peši a/alebo motorovými a nemotorovými prostriedkami, inštalácia zariadení a pod.), aj za účelom prístupu a prízjazdu k Polyfunkčnému projektu, na dobu určitú počnúc dňom účinnosti tejto Nájomnej zmluvy až do dňa účinnosti prevodu Investícií do vlastníctva Prenajímateľa, za nájomné počas celej doby nájmu, resp. do odovzdania Investícií do vlastníctva Prenajímateľa a za celý predmet nájmu jednorazovo vo výške 1 EUR vrátane DPH; ako dôvod hodný osobitného zreteľa - nájom pozemkov mesta v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom (napr. zriadenie stavebného dvora, prízjazdu ku stavbe a pod.) alebo za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň a pod.), ktorá bude po uplynutí doby nájmu odovzdaná bezodplatne resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta, za cenu nájmu 1,00 eur za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu podľa čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v spojitosti s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov</p> <p>- schváliť</p> <p>A/ Návrh dodatku č. 1 k nájomnej zmluve s právom uskutočnenia stavby (ďalej len „Dodatok“), ktorá bola dňa 18.3.2021 schválená uznesením MsZ č. 7/2021 A/, B/ medzi Mestom Piešťany, so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031, zastúpené Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta (ďalej len „Prenajímateľ“) a spoločnosťou Projekt Piešťany s.r.o., so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO: 51 684 349, zastúpenou oprávneným zástupcom (ďalej len</p>	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>„Nájomca“), ktorým dodatkom sa nájomná zmluva zmení nasledovne:</p> <p>1/ V recitáli (A) sa dopĺňa nový bod (xiii) s nasledovným znením: „pozemku parc. č. 10062/3, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 202 m² “ Pôvodné označenie bodov (xiii) až (xv) v recitáli (A) sa mení na označenie bodov (xiv) až (xvi).</p> <p>2/ V recitáli (C) bod (i) Nájomnej zmluvy sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým textom s nasledovným znením: „vybudovania časti Broskyňovej ulice - prepojovacej komunikácie medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch - úsek A (vrátane vybudovania odvodnenia– SO 412), so stavebným označením SO 202, umiestnenej na častiach Pozemkov Prenajímateľa - pozemky registra „C“ KN parc. č. 10119/2, 10120/1, 10120/5 a 10121/5 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Piešťany - v rozsahu približne 1 588,5 m² (ďalej len „Pozemky I“);</p> <p>3/ V recitáli (E) bod (iii) Nájomnej zmluvy sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým textom s nasledovným znením: „Odstránenia 2 ks existujúcej a osadenia 4 ks novej cestnej svetelnej signalizácie a uloženia káblového prepoja cestnej svetelnej signalizácie na nasledujúcich Pozemkoch Prenajímateľa - pozemky registra „C“ KN parc. č. 10060/7, 10062/3, 10120/1, 10123/1 a 10124/1 – stavebné označenie SO 205;</p> <p>4/ V ods. 2.6 Nájomnej zmluvy sa vypúšťa celý text a nahrádza sa novým textom s nasledovným znením: „Bez ohľadu na čokoľvek odlišne uvedené v tejto Nájomnej zmluve, Prenajímateľ sa na základe Zmluvy o spolupráci zaväzuje na vlastné náklady zrealizovať vybudovanie časti Broskyňovej ulice - prepojovacej komunikácie medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch - úsek B (vrátane vybudovania odvodnenia – SO 413), so stavebným označením SO 203, umiestnenej na časti Pozemkov Prenajímateľa - pozemky registra „C“ KN parc. č. 10121/5, 10138/4, 10124/8, 10140/1 a pozemky registra „E“ KN parc. č. 5895/4, 5895/9, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Piešťany, v rozsahu približne 1 290,3 m² (ďalej len „Broskyňová ulica - časť B“), pričom Prenajímateľ sa pri výstavbe Broskyňovej ulice – časť B zaväzuje postupovať tak, aby výstavbu Broskyňovej ulice – časť B a realizáciu Investícií bolo možné vykonávať súčasne, resp. tak ako na seba budú tieto stavby z technologického hľadiska nadväzovať (podľa toho čo bude aplikovateľné). Pre vylúčenie pochybností, Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ v súvislosti s výstavbou Broskyňovej ulice – časť B nemá voči Nájomcovi nárok na akúkoľvek odplatu a/alebo náhradu nákladov. Ustanovenia článkov 2 a 5 až 10 tejto</p>	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>Nájomnej zmluvy sa aplikujú primerane. Znázornenie a približné výmery Broskyňovej ulice - časť B sú bližšie vymedzené/špecifikované na plánoch a v tabuľke, ktoré tvoria Prílohu 4 tejto Nájomnej zmluvy.“;</p> <p>5/ Príloha 5 k Nájomnej zmluve – Špecifikácia a tabuľka výmer jednotlivých Vyvolaných investícií sa vypúšťa a nahrádza sa novou Prílohou 5 – Špecifikácia a tabuľka výmer jednotlivých Vyvolaných investícií, ktorá je Prílohou č. 2 k tomuto Dodatku;</p> <p>6/ so záväzkom nájomcu odovzdať prenajímateľovi spracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane všetkých vyjadrení k stavbe - SO 203 Predĺženie Broskyňovej ulice, úsek B (vrátane odvodnenia – SO 413) pre vydanie stavebného povolenia</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ Návrh Nájomnej zmluvy medzi Prenajímateľom: Slovenská republika SR zast. Slovenskou správou ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 000 033 28, SSC - Rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou MDPT SR č. 5854/M-95 zo dňa 07. 12. 1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005 v znení neskorších rozhodnutí, zast. JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálna riaditeľka a Nájomcom: Projekt Piešťany s.r.o. so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO: 51 684 349, zastúpenou oprávneným zástupcom a Správcom: Mesto Piešťany so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031, zastúpené Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta, predmetom ktorej je nájom pozemkov v k. ú. Piešťany vo vlastníctve prenajímateľa:</p> <p>parcela registra C č. 10003/1, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 5129 v celkovej výmere 16295 m² vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, 11,6 Výmera záberu v m² parcela registra C č.10119/5, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 5129 v celkovej výmere 70 m² vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, 0,3 Výmera záberu v m² parcela registra E č. 5907/103, ostatná plocha, zapísaná na LV č. 11041 v celkovej výmere 9 m² vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, 0,6 Výmera záberu v m² za účelom realizácie inžinierskych stavieb:</p> <p>verejné osvetlenie Bratislavskej ulice so stavebným označením SO 608.1, a káblové prepojenie cestnej svetelnej signalizácie so stavebným označením SO 205,</p>	
--	--	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>ktoré Nájomca ako stavebník bude realizovať na vlastné náklady a v súlade so stanoviskom Prenajímateľa č. SSC/7786/2020/2310/18972 zo dňa 17.06.2020 a schválenou projektovou dokumentáciou stavbu s názvom „Polyfunkčný projekt Piešťany - Polyfunkčný areál Bratislavská – obchodné centrum s polyfunkčným domom a zariadeniami sociálnych služieb”, povolenú na základe územného rozhodnutia č. 2521/4/2020/OVaD-Zi,BB, vydaného Mestom Piešťany, dňa 23.10.2020, právoplatné dňa 4.12.2020 (ďalej len „Polyfunkčný projekt“)</p> <p>ako aj splnenia povinnosti Nájomcu podľa ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zaistiť majetkovoprávne vysporiadanie dotknutých Pozemkov, na ktorých majú byť umiestnené Inžinierske stavby, na dobu určitú 2 roky, ktorá začne plynúť odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, za nájomné určené podľa znaleckého posudku, so záväzkom Nájomcu:</p> <p>previesť Inžinierske stavby do vlastníctva Mesta Piešťany, a to najneskôr do 6 mesiacov odo dňa právoplatnosti príslušného kolaudačného rozhodnutia alebo iného obdobného právoplatného správneho rozhodnutia (napr. povolenie k predčasnému užívaniu), ktorým sa povolilo užívanie Inžinierskych stavieb, pričom táto povinnosť sa považuje za splnenú okamihom odovzdania a prevzatia Inžinierskych stavieb v prospech Mesta Piešťany, pričom Mesto Piešťany sa zaväzuje Inžinierske stavby bezodkladne prijať do svojho vlastníctva a následne zabezpečovať jej celkovú správu, údržbu a prevádzku a hradiť všetky náklady spojené s takouto správou, údržbou a prevádzkou v plnej výške bez akéhokoľvek nároku voči Prenajímateľovi a/alebo Nájomcovi; ako aj s dohodou zmluvných strán o tom, že: po účinnosti prevodu Inžinierskych stavieb do vlastníctva a správy Mesta Piešťany sa Prenajímateľ a Mesto Piešťany zaväzujú bez zbytočného odkladu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Mesta Piešťany, spočívajúce v práve zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a/alebo odstránenia Inžinierskych stavieb na náklady Mesta Piešťany. V zmluve o zriadení vecného bremena bude obsiahnutý záväzok, že v prípade potreby správcu cesty pri realizácii opravy budú inžinierske stavby odstránené a nanovo položené na náklady správcu inžinierskych sietí; ako aj záväzok, že Prenajímateľ je oprávnený požadovať úpravu signálneho plánu tak, aby nedochádzalo k dlhým kolónam na ceste I. triedy, ako aj záväzkom Nájomcu Pozemky dotknuté Inžinierskymi stavbami bezodkladne majetkovoprávne vysporiadať</p>	
--	--	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>formou zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.</p> <p>- schváliť</p> <p>C/ Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú uzavrú Trnavský samosprávny kraj so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava, SR, IČO: 37836901 (ďalej len „TTSK“), zastúpeným Mgr. Jozefom Viskupičom – predsedom TTSK ako povinný z vecného bremena a Mesto Piešťany so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031, zastúpené Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta ako oprávnený z vecného bremena a Projekt Piešťany s.r.o. so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO 51 684 349 (ďalej len „Projekt Piešťany“), zastúpenou Michalom Padychom, na základe plnej moci, ktorou TTSK ako výlučný vlastník zriadi na ťarchu nehnuteľnosti - pozemku s parc. č. 9889/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 042 m² evidovaného na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, zapísaného na liste vlastníctva č. 4107, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúci sa v katastrálnom území Piešťany, obec: Piešťany, okres: Piešťany vecné bremeno in personam v prospech Mesta Piešťany, ako budúceho vlastníka Infraštruktúry, spočívajúce v práve uloženia, prevádzky, užívania, opravy, úpravy, výmeny, zmien, rekonštrukcie, údržby alebo odstránenia Infraštruktúry a s tým súvisiacich zariadení a stavieb na časti Pozemku TTSK, pričom umiestnenie a približné výmery záberov jednotlivých stavieb Infraštruktúry zasahujúcej na Pozemok TTSK sú znázornené na plánoch, ktoré tvoria Prílohu 4 tejto Zmluvy (ďalej len „Vecné bremeno“); s tým, že Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená bezodkladne potom, čo budú splnené všetky odkladacie podmienky:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí výstavbu Infraštruktúry; 2. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia, na základe ktorého bude možné užívať novovybudovanú Infraštruktúru; 3. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu, ktorým dôjde k porealizačnému vymedzeniu Vecného bremena na časti Pozemku TTSK, na ktorej bude uložená Infraštruktúra (vrátane 	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>ochranných pásiem);</p> <p>4. Projekt Piešťany po uskutočnení výstavby, právoplatnom skolaudovaní (inom povolení užívania) Infraštruktúry a zabezpečení geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie znaleckého posudku za účelom stanovenia odplaty za zriadenie Vecného bremena;</p> <p>5. spoločnosť Projekt Piešťany prevedie Infraštruktúru v jej celosti do vlastníctva Mesta Piešťany. TTSK a Mesto Piešťany uzavrujú Zmluvu o zriadení vecného bremena v dobe a v deň na ktorých sa dohodnú, inak v 10. pracovný deň po doručení Výzvy TTSK a Mestu Piešťany, a to v sídle Trnavského samosprávneho kraja, ak sa TTSK a Mesto Piešťany nedohodnú inak. Zmluva zaniká, pokiaľ Zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená v lehote do 6 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú znalcom, ktorú uhradí spoločnosť Projekt Piešťany v prospech účtu TTSK po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena</p> <p>-schváliť</p> <p>D/ Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú uzavrujú Hotel Piešťany s.r.o. so sídlom Hlohovská cesta 348/44, 955 01 Nemčice, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Nitra, oddiel Sro, vložka 27527/N, IČO: 45 858 161 (ďalej len „Hotel Piešťany“), zastúpenou Ing. Františkom Hroššom, konateľom ako povinný z vecného bremena a Mesto Piešťany so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031 (ďalej len „Mesto Piešťany“), zastúpeným Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta ako oprávnený z vecného bremena a Projekt Piešťany s.r.o. so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO 51 684 349 (ďalej len „Projekt Piešťany“), zastúpenou Michalom Padychom, na základe plnej moci, ktorou Hotel Piešťany s.r.o. ako výlučný vlastník zriadi na ťarchu nehnuteľností - pozemku s parc. č.10062/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 608 m² a pozemku s parc. č. 10060/3, druh pozemku – ostatná plocha, o výmere 333 m² ,evidovaných na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, zapísaných na liste vlastníctva č. 10216, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúce sa v katastrálnom území Piešťany,</p>	
--	--	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>obec: Piešťany, okres: Piešťany vecné bremeno in personam v prospech Mesta Piešťany, ako budúceho vlastníka Infraštruktúry, spočívajúce v práve uloženia, prevádzky, užívania, opravy, úpravy, výmeny, zmien, rekonštrukcie, údržby alebo odstránenia Infraštruktúry na časti Pozemkov Hotela Piešťany, pričom umiestnenie Infraštruktúry na Pozemkoch Hotela Piešťany je znázornené na pláne, ktorý tvorí Prílohu 4 tejto Zmluvy (ďalej len „Vecné bremeno“), s tým, že Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená bezodkladne potom, čo budú splnené všetky odkladacie podmienky:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí výstavbu Infraštruktúry; 2. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia, na základe ktorého bude možné užívať novovybudovanú Infraštruktúru; 3. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu, ktorým dôjde k porealizačnému vymedzeniu Vecného bremena na častiach Pozemkov Hotela Piešťany, na ktorých bude uložená Infraštruktúra (vrátane ochranných pásiem, ak to bude aplikovateľné); 4. Projekt Piešťany po uskutočnení výstavby, právoplatnom skolaudovaní (inom povolení užívania) Infraštruktúry a zabezpečení geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie znaleckého posudku za účelom stanovenia odplaty za zriadenie Vecného bremena; 5. spoločnosť Projekt Piešťany prevedie Infraštruktúru v jej celosti do vlastníctva Mesta Piešťany. Hotel Piešťany s.r.o. a Mesto Piešťany uzavru Zmluvu o zriadení vecného bremena v dobe a v deň na ktorých sa dohodnú, inak v 10. pracovný deň po doručení Výzvy spoločnosti Hotel Piešťany Mestu Piešťany (podľa toho čo nastane neskôr), a to na adrese Mestského úradu Piešťany, ak sa Hotel Piešťany a Mesto Piešťany nedohodnú inak. Zmluva zaniká, pokiaľ Zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená v lehote do 6 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú znalcom, ktorú uhradí spoločnosť Projekt Piešťany v prospech účtu Hotel Piešťany s.r.o. po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena <p>- schváliť</p> <p>E/ Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú uzavru spoluvlastníci 1.: Zempres, s.r.o. so sídlom Orviská cesta 7471/15A, 921 01 Piešťany,</p>	
--	--	--

Z Á P I S N I C A č. 18

	<p>spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10081/T, IČO: 26 218 740 (ďalej len „Spoluvlastník 1“), zastúpenou Bc. Vladimírom Dekanom, konateľom a spoluvlastníkom. Ľ.: Pavol Táborický trvale bytom: Veľké Orvište 350, 922 01 Veľké Orvište, dát. narodenia: 21. december 1953, rodné číslo: ... ako povinný z vecného bremena a Mesto Piešťany so sídlom Nám. SNP 1475/3, 921 45 Piešťany, SR, IČO 00612031 (ďalej len „Mesto Piešťany“), zastúpeným Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta ako oprávnený z vecného bremena a Projekt Piešťany s.r.o. so sídlom Laurinská 18, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, SR, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka 127782/B, IČO 51 684 349 (ďalej len „Projekt Piešťany“), zastúpenou Michalom Padychom, na základe plnej moci, ktorou každý zo spoluvlastníkov 1. a Ľ. zriadi na ťarchu nehnuteľnosti - pozemku s parc. č. 10060/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 389 m², evidovanom na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, zapísanom na liste vlastníctva č. 8387, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, nachádzajúci sa v katastrálnom území Piešťany, obec: Piešťany, okres: Piešťany (ďalej len „Pozemok Spoluvlastníkov“), s nasledujúcimi spoluvlastníckymi podielmi: Spoluvlastník 1 – 932,1/1000, Spoluvlastník 2 - 67,9/1000 vecné bremeno in personam v prospech Mesta Piešťany, ako budúceho vlastníka Infraštruktúry, spočívajúce v práve uloženia, prevádzky, užívania, opravy, úpravy, výmeny, zmien, rekonštrukcie, údržby alebo odstránenia Infraštruktúry na časti Pozemku Spoluvlastníkov, pričom umiestnenie Infraštruktúry zasahujúcej na Pozemok Spoluvlastníkov je znázornené na pláne, ktorý tvorí Prílohu 4 tejto Zmluvy (ďalej len „Vecné bremeno“) s tým, že Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená bezodkladne potom, čo budú splnené všetky odkladacie podmienky:</p> <ol style="list-style-type: none">1. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí výstavbu Infraštruktúry;2. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo iného rozhodnutia, na základe ktorého bude možné užívať novovybudovanú Infraštruktúru;3. spoločnosť Projekt Piešťany zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu, ktorým dôjde k porealizačnému vymedzeniu Vecného bremena na časti Pozemku Spoluvlastníkov, na ktorých bude uložená Infraštruktúra (vrátane ochranných pásiem, ak bude aplikovateľné);4. Projekt Piešťany po uskutočnení výstavby,	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 18

		<p>právoplatnom skolaudovaní (inom povolení užívania) Infraštruktúry a zabezpečení geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie znaleckého posudku za účelom stanovenia odplaty za zriadenie Vecného bremena;</p> <p>5. spoločnosť Projekt Piešťany prevedie Infraštruktúru v jej celosti do vlastníctva Mesta Piešťany. Spoluvlastníci a Mesto Piešťany uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena v dobe a v deň na ktorých sa dohodnú, inak v 10. pracovný deň po doručení Výzvy spoluvlastníkov Mestu Piešťany (podľa toho čo nastane neskôr), a to na adrese Mestského úradu Piešťany, ak sa spoluvlastníci a Mesto Piešťany nedohodnú inak. Zmluva zaniká, pokiaľ Zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená v lehote do 6 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú znalcom, ktorú uhradí spoločnosť Projekt Piešťany v prospech bankových účtov Spoluvlastníkov po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	
222/2021	13	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č.2/2015 zo dňa 27.03.2015 v znení VZN č. 5/2020 zo dňa 25.06.2020</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Rybárik
223/2021	14	<p>Komisia po prerokovaní materiálu: „lokalita ul. 8. mája v Piešťanoch – osadenie stĺpikov“ odporúča presadiť riešenie statickej dopravy v súvislosti s vodozadržnými opatreniami.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Palkechová

Z Á P I S N I C A č. 18

Strana 19 z 19

Dátum konania :03.05.2021

224/2021	14	<p>Komisia po prerokovaní materiálu „ Nitrianska ulica – časť pešia zóna – zmena dopravného značenia“ neodporúča zmenu dopravného značenia.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Palkechová
225/2021	14	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany zapísanej v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, kat. územie Piešťany - parc.č. 464/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 331m² spôsobom ako predaj majetku Mesta Piešťany obchodnou verejnou súťažou v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov ust. 9a ods. 1 písm.A) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Čl. V. ods. 1 písm.a)</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Komisia odporúča odpredať pozemok na parc.č. 464/2 v k. ú. Piešťany - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 331 m² vo vlastníctve Mesta Piešťany, z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle znaleckého posudku.</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0 nehlasoval: 0,</p>	Mgr. Kromholc

Zapísal: Ing. Viliam Černý

Rozdeľovník:

Primátor

Zástupca primátora

Prednosta

Organizačno-právne

Členovia komisie

V Piešťanoch dňa: 03.05.2021

Schválil: Ing. Remo Cicutto, predseda, v. r.

Prílohy: prezenčná listina