

Z Á P I S N I C A č. 17

Strana 1 z 7

Dátum konania :22.02.2021

**Prítomní:** Ing. Remo Cicutto, Ing. Ľubomír Streicher, Ing. Radomila Škodná, Ing. arch. Michal Veselý, Ing. arch. Eva Rohoňová, Peter Haring, Michal Fiala

**Neprítomní:** Mgr. Roman Chudý,

**Ospravedlnení:** Ing. Zuzana Svrčeková

**Hostia:** Mgr. Boledovičová, Ing. Duračková, Mgr. Moretová, Ing.arch. Vitková, Mgr. Vilčeková, Ing. Kadlíček

**Program:**

1. OTVORENIE
2. NÁVRH NA ZMENU PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU MESTA PIEŠŤANY NA ROK 2021
3. NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRE ANL S.R.O. A NÁVRH NA PRENÁJOM POZEMKU PRE ANL s.r.o., LOKALITA BRIGÁDNICKÁ, PIEŠŤANY
4. NÁVRH O UMOŽNENIE PREJAZDU A PRECHODU PRE MARTIN NOROVSKÝ, LOKALITA VÁŽSKA, PIEŠŤANY
5. NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRE ZÁPADO-SLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, A.S., LOKALITA MOJMÍROVÁ, PIEŠŤANY
6. NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRE ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, A.S., LOKALITA HALUZICKÉHO, PIEŠŤANY
7. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY O VOĽNÝCH POULIČNÝCH AKTIVITÁCH
8. NÁVRH NA SPOLUFINANCOVANIE PROJEKTU: „OBNOVA ŠPORTOVÉHO AREÁLU V PIEŠŤANOCH“
9. NÁVRH NA OBSTARANIE A SPRACOVANIE ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA PIEŠŤANY – DOPRAVNÉ PRIPOJENIE PRIEMYSELNÉHO PARKU BAŠOVCE CEZ K.Ú. PIEŠŤANY
10. VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK Z PREROKOVANIA NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV Č. 5 ÚZEMNÉHO PLÁNU CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY PIEŠŤANY
11. RÔZNE

**Popisná časť zápisnice:**

Zasadnutie Komisie pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie MsZ mesta Piešťany sa z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s pandémiou koronavírusu konalo formou videokonferencie - online. Zasadnutie komisie otvoril a viedol jej predseda Ing. Remo Cicutto. Po odsúhlasení navrhovaného programu bol prerokovaný predkladaný materiál.

V bode „Rôzne“ bol komisii predložený a bol prerokovaný materiál:

- Zadanie pre vypracovanie dokumentácie pre územné a stavebné rozhodnutie „Cyklochodník na ulici Pod Párovcami v Piešťanoch“

## Z Á P I S N I C A č. 17

## Uznesenia:

Číslo	Bod	Znenie	Adresát
199/2021	2	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ návrh na zvýšenie príjmovej rozpočtovej položky 454 001 – Prevod prostriedkov z Rezervného fondu o sumu 67 442 €</p> <p>B/ návrh príjmovej rozpočtovej položky 453 – Prostriedky z predchádzajúcich rokov – Združené investičné prostriedky lávka Krajinský most v sume 88 678 €, KZ 72 b)</p> <p>C/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Reko lávky na Krajinskom moste, Program 10 – Doprava v sume 29 813 € s KZ 46</p> <p>D/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Reko lávky na Krajinskom moste, Program 10 - Doprava v sume 88 678 € s KZ 72 b)</p> <p>E/ návrh na zvýšenie výdavkovej rozpočtovej položky 635 006 – Vila Julianna údržba budovy OIMM, Program 5 – Sociálna starostlivosť a bývanie o sumu 25 809 € s KZ 46 na opravu strechy</p> <p>F/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia kúrenia objekt Bodega Lounge, Sad A. Kmeťa 1807, Program 2 – Majetok mesta v sume 11 820 € s KZ 46</p> <p>G/ návrh na prijatie dlhodobého úveru vo výške 1 000 000 € na krytie investičných akcií zaradených do Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2021</p> <p>H/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Obnova športového areálu v Piešťanoch - spolufinancovanie, Program 8 – Šport v sume 107 878 € s KZ 52</p> <p>I/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Rekonštrukcia Dopravnej ulice I. etapa, Program 10 – Doprava v sume 692 560 € s KZ 52</p> <p>J/ návrh výdavkovej rozpočtovej položky 717 002 – Futbalový štadión statika, hľadisko Program 8- Šport v sume 199 562 € s KZ 52</p>	Ing. Duračková

Z Á P I S N I C A č. 17

		<p>K/ navrhované zmeny, ktorými sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2021 na sumu 33 102 912 € a celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2021 na sumu 33 102 912 €</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	
200/2021	3	<p>Komisia predkladaný materiál:</p> <p>NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRE ANL S.R.O. A NÁVRH NA PRENÁJOM POZEMKU PRE ANL s.r.o., LOKALITA BRIGÁDNICKÁ, PIEŠŤANY</p> <p>- neprerokovala</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Mgr. Boledovičová
201/2021	3	<p>Komisia k predkladanému materiálu:</p> <p>“NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRE ANL S.R.O. A NÁVRH NA PRENÁJOM POZEMKU PRE ANL s.r.o., LOKALITA BRIGÁDNICKÁ, PIEŠŤANY”,</p> <p>k bodu C1/ odporúča dopracovať zmluvu o budúcej zmluve o využívaní pozemku parc. č. 4208/1 v k. ú. Piešťany po realizácii investičného zámeru a ukončení nájmu.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Mgr. Boledovičová
202/2021	4	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Návrh o umožnenie – súhlas s prejazdom a prechodom cez pozemok medzi Mestom Piešťany ako nájomcom a žiadateľom ako majiteľom parc. č. 8115/3 a 8175 v prospech každodobého vlastníka cez parcelu registra „C“, kat. územie Piešťany, parc. č. 8115/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 505 m<sup>2</sup> t. č. zapísanej v LV č. 3908 ako vlastníctvo Doprastav, a.s., Drieňová 27, Bratislava, PSČ 826 56, SR v podiele 1/1</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Mgr. Boledovičová

## Z Á P I S N I C A č. 17

203/2021	5	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa žiadosti označenej ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parc. č. 3348/1, ostatná plocha o výmere 5713 m<sup>2</sup> , diel 1 vo výmere 76 m<sup>2</sup> ,</li> <li>- parc. č. 3349, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1867 m<sup>2</sup> , diel 2 vo výmere 14 m<sup>2</sup> ,</li> <li>- parc. č. 3353/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 10843 m<sup>2</sup> , diel 3 vo výmere 3 m<sup>2</sup> ,</li> </ul> <p>striepť rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, distribučný káblový rozvod, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne,</li> <li>- schváliť</li> </ul> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Mgr. Boledovičová
204/2021	6	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Návrh na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava ako oprávneným z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa žiadosti označenej ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parc. č. 2270, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9923 m<sup>2</sup> , diel 4 o výmere 75 m<sup>2</sup> ,</li> </ul>	Mgr. Boledovičová

Z Á P I S N I C A č. 17

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- parc. č. 2041/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1550 m<sup>2</sup> , diel 3 o výmere 82 m<sup>2</sup> ,</li> <li>- parc. č. 1731/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7752 m<sup>2</sup> , diel 2 o výmere 36 m<sup>2</sup> ,</li> <li>- parc. č. 1723, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 834 m<sup>2</sup> , diel 1 o výmere 156 m<sup>2</sup> ,</li> </ul> <p>striepť rozšírenie distribučnej siete NN a zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, distribučný káblový rozvod, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne,</li> <li>- schváliť</li> </ul> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	
205/2021	7	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o voľných pouličných aktivitách</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- schváliť</li> </ul> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	<p>Mgr. Moretová</p> <p>Mgr. art. Kizek Kiššová</p>
206/2021	8	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>Návrh na spolufinancovanie projektu: "Obnova športového areálu v Piešťanoch" v celkovej sume 107 877,78 € z úverových zdrojov</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- schváliť</li> </ul> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	<p>Mgr. Vilčeková</p>

## Z Á P I S N I C A č. 17

207/2021	9	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ opätovné prerokovanie materiálu „Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany (ZaD ÚPN) - dopravné pripojenie priemyselného parku Bašovce cez k. ú. Piešťany“ Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany podľa Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany – časť IV, § 13, ods. 7, ako prípad osobitého zreteľa - schváliť</p> <p>B/ spracovanie komplexného materiálu „Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany“, s predložením všetkých evidovaných podnetov na zmenu Územného plánu mesta Piešťany - schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 0, proti: 6, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p> <p><b>Podľa výsledkov hlasovania konštatujem, že tento návrh komisia neodporúča schváliť!</b></p>	Ing.arch. Vitková
208/2021	10	<p>Komisia po prerokovaní odporúča:</p> <p>A/ Stanoviská a pripomienky z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Piešťany, uvedené v prílohe č. 2 - zobrať na vedomie</p> <p>B1/ Vypustenie čiastkovej zmeny č.10 „Zriadenie novej obslužnej komunikácie v dôsledku intenzifikácie a dostavby – blok B2“ z obsahu riešených ZaD č. 5 ÚPN CMZ, v súvislosti s podanými pripomienkami z prerokovania návrhu ZaD č. 5 ÚPN CMZ a na základe ich vyhodnotenia - schváliť</p> <p>B2/ Vypustenie čiastkovej zmeny č.12 „Zaradenie vnútro areálovej komunikácie medzi verejné komunikácie – blok B23“ z obsahu riešených ZaD č. 5 ÚPN CMZ, v súvislosti s podanými pripomienkami z prerokovania návrhu ZaD č. 5 ÚPN CMZ a na základe ich vyhodnotenia - schváliť</p>	Ing.arch. Vitková

Z Á P I S N I C A č. 17

		<p>D/ Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Piešťany (výrok schvaľujúceho orgánu ku stanoviskám a pripomienkam) podľa prílohy č. 4</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	
209/2021	10	<p>Komisia odporúča pri najbližšom návrhu zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany riešiť prehodnotenie dopravy na ul. Hollého, Záhradná a Školská v kontexte na ul. Krajinská a Sládkovičova.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Ing.arch. Vitková
210/2021	11	<p>Komisia predkladaný materiál:</p> <p>Zadanie pre vypracovanie dokumentácie pre územné a stavebné rozhodnutie „Cyklochodník na ulici Pod Párovcami v Piešťanoch“</p> <p>- berie na vedomie</p> <p>Komisia žiada Mestský úrad Piešťany, aby pri každom zasadnutí komisie pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie bola predložená informácia o priebehu spracovania projektovej dokumentácie „Cyklochodník na ulici Pod Párovcami v Piešťanoch“.</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 1, neprítomní: 2</p>	Ing. Kadlíček

**Zapísal:** Ing. Viliam Černý

**Rozdeľovník:**

Primátor  
Zástupca primátora  
Prednosta  
Organizačno-právne  
Členovia komisie

**V Piešťanoch dňa:** 22.02.2021

**Schválil:** Ing. Remo Cicutto, predseda, v. r.

**Prílohy:** prezenčná listina