

Z Á P I S N I C A č. 13

Strana 1 z 9

Dátum konania: 08.06.2020

Prítomní: Ing. Remo Cicutto, Peter Haring, Ing. arch. Eva Rohoňová, Ing. Ľubomír Streicher, Ing. arch. Michal Veselý, Ing. Zuzana Svrčeková, Mgr. Roman Chudý

Neprítomní: Michal Fiala

Ospravedlnení: Ing. Radomila Škodná

Hostia: JUDr. Studená, J. Zvonárová, Ing. Ďuračková, Mgr. Vatrt, JUDr. Damboráková, Ing. Janeček, Ing. Schultzová, B. Palkechová

Program:

1. OTVORENIE
1. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY, KTORÝM SA URČUJE PREVÁDZKOVÝ PORIADOK POHREBÍSK V MESTE PIEŠŤANY
2. VYHODNOTENIE PLNENIA PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU MESTA PIEŠŤANY ZA ROK 2019 - ZÁVEREČNÝ ÚČET
3. NÁVRH NA ZMENU PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU MESTA PIEŠŤANY NA ROK 2020
4. NÁVRH ZMLUVY O ZDRUŽENOM FINANCOVANÍ REKONŠTRUKCIE STAVBY SO SLOVAK TELEKOM, A.S.
5. NÁVRH ZMLUVY O ZDRUŽENOM FINANCOVANÍ REKONŠTRUKCIE STAVBY SO SLOVENSKÝM PLYNÁRENSKÝM PRIEMYSLOM, A.S.
6. NÁVRH ZMLUVY O ZDRUŽENOM FINANCOVANÍ REKONŠTRUKCIE STAVBY S TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝM KRAJOM
7. NÁVRH NÁJOMNEJ ZMLUVY K LÁVKE CEZ RIEKU VÁH PRI KRAJINSKOM MOSTE V PIEŠŤANOCH S TRNAVSKOU VODÁRENSKOU SPOLOČNOSŤOU, A.S.
8. NÁVRH ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN MEDZI MESTOM PIEŠŤANY A ZÁPADOSLOVENSKOU DISTRIBUČNOU, A. S.
9. NÁVRH NA PREVOD VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI ANDREJ MÁLIK
10. NÁVRH DODATKU Č.1 K ZMLUVE O VÝPOŽIČKE Č. 2501607, UZATVORENEJ MEDZI MESTOM PIEŠŤANY A PRVÝM FUTBALOVÝM KLUBOM PIEŠŤANY, O.Z.
11. VYHODNOTENIE NAKLADANIA S KOMUNÁLNymi ODPADMI V MESTE PIEŠŤANY ZA ROK 2019
12. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY, KTORÝM SA URČUJE PREVÁDZKOVÝ PORIADOK POHREBÍSK V MESTE PIEŠŤANY
13. NÁVRH NA SCHVÁLENIE VÝSLEDKU PONUKOVÉHO KONANIA
14. NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA PIEŠŤANY, KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA PIEŠŤANY O DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA NA ÚZEMÍ MESTA PIEŠŤANY Č. 2/2015 ZO DŇA 27.03.2015
15. RÔZNE

Z Á P I S N I C A č. 13

Popisná časť zápisnice:

Zasadnutie komisie otvoril a viedol jej predseda Ing. Remo Cicutto. V úvode bol odsúhlasený program zasadnutia, v ktorom došlo na základe hlasovania k zmene poradia prerokovávaných materiálov (pôvodný bod 11. bol presunutý na por.č. 2 a za pôvodný bod 9. bol na základe požiadavky JUDr. Damborákovej vsunutý nový bod programu – Návrh Dodatku č.1 k Zmluve o výpožičke č. 2501607, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Prvým futbalovým klubom Piešťany, o.z..

Po odsúhlasení navrhovaného programu boli prerokované predkladané materiály.

V bode „Rôzne“ boli komisii predložené a boli prerokované materiály:

- Žiadosti o dotácie z rozpočtu Mesta Piešťany v oblasti „Ochrana a tvorba životného prostredia, zachovanie prírodných hodnôt“ a v oblasti „Služby na podporu regionálneho rozvoja“
- Materiál: Križovatka – cesta I/61 Žilinská a MK A. Hlinku – cestná svetelná signalizácia
- Návrh parkovania v súvislosti s novým funkčným využitím býv. objektu Chirana Export-Import na Krajinskej ceste
- Úprava oplotenia staveniska na nároží ulíc Teplická – Radlinského (podnet Ing. Streichera)
- Realizácia novej pamätnej tabule na Kolonádovom moste v Piešťanoch (podnet Ing. Streichera)
- Parkovacie automaty – problematika cudzojazyčných verzií (podnet Ing. Streichera) – odpovedané v diskusii: v automatoch sú nainštalované cudzojazyčné verzie

Uznesenia:

Číslo	Bod	Znenie	Adresát
134/2020	2	<p>A/ Komisia odporúča predkladaný materiál „Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Piešťany“ upraviť a doplniť nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Čl. 4 ods.4: rozdeliť na 2 odstavce (2. odstavec od textu: <i>Ak nájomca nie je známy...</i>) • Čl. 5 ods. 3: Hroby a hrobky, o ktorých rozhodol orgán štátnej správy alebo samosprávy, že majú kultúrnu hodnotu alebo historický význam, sú oslobodené od platenia nájomného v zmysle prílohy č.1 tohto VZN. • Čl. 6 ods.3: upraviť text: Pôvodný: Vjazd na cintoríny motorovým vozidlom je povolený len so súhlasom správy cintorína Nový: Vjazd na cintoríny motorovým vozidlom je povolený len so súhlasom <i>prevádzkovateľa pohrebiska</i> • Čl. 9 ods. 5: upraviť text (posledná veta) Pôvodný: V mimoriadnych situáciách je správca pohrebiska oprávnený povoliť kamenárske práce aj 	Ing. Dupkaničová, JUDr. Studená, J.Zvonárová

Z Á P I S N I C A č. 13

		<p>mimo pracovnú dobu. Nový: V mimoriadnych situáciách je <i>prevádzkovateľ</i> pohrebiska oprávnený povoliť kamenárske práce aj mimo pracovnú dobu.</p> <p>- schváliť s pripomienkami členov komisie</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p> <p>B/ Komisia odporúča „Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 3/2016, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Piešťany sa v celom rozsahu zrušuje“</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	
135/2020	3	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2019 – záverečný účet podľa prílohy č. 1</p> <p>• schváliť výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p> <p>B/ Rozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia mesta Piešťany k 31.12.2019 podľa prílohy č. 2</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	<p>Ing. Ďuračková, Ing. Tonkovičová</p>
136/2020	4	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2020 - položky A/ - Z/ en bloc</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	<p>Ing. Ďuračková</p>

Z Á P I S N I C A č. 13

137/2020	5	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh Zmluvy o združenom financovaní rekonštrukcie stavby so Slovak Telekom, a. s.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Mgr. Vatrč
138/2020	6	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh Zmluvy o združenom financovaní rekonštrukcie stavby so Slovenským plynárenským priemyslom, a. s.</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Mgr. Vatrč
139/2020	7	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh Zmluvy o združenom financovaní rekonštrukcie stavby s Trnavským samosprávnym krajom</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Mgr. Vatrč
140/2020	8	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy medzi mestom Piešťany ako prenajímateľom a Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. ako nájomcom, predmetom ktorej bude nájom lávky cez rieku Váh pri Krajinskom moste v Piešťanoch ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Mgr. Vatrč
141/2020	9	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Západoslovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávneným z vecných bremien, predmetom ktorej je zriadenie vecných bremien</p>	Mgr. Vatrč

Z Á P I S N I C A č. 13

	<p>spočívajúcich v povinnosti povinného z vecných bremien ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 a v LV č. 1110 ako parcely registra „C“, podľa Geometrického plánu č. 256/2019 zo dňa 18.2.2020, vyhotoviteľ GEODETI s.r.o., Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, úradne overeného dňa 02.03.2020 pod č. G1-128/2020 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, označených ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parc. č. 4738, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², v rozsahu dielu 1, - parc. č. 10003/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² v rozsahu dielu 2, - parc. č. 10002, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 256 m² v rozsahu dielu 3, - parc. č. 4951, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² v rozsahu dielu 4, - parc. č. 4162/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m² v rozsahu dielu 5, - parc. č. 7073, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² v rozsahu dielu 6, - parc. č. 10001, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 226 m² v rozsahu dielu 7, - parc. č. 10003/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² v rozsahu dielu 8, - parc. č. 10003/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² v rozsahu dielu 10, - parc. č. 10003/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² v rozsahu dielu 11, - parc. č. 10003/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 193 m² v rozsahu dielu 12, - parc. č. 4977, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m² v rozsahu dielu 9, - parc. č. 5101, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² v rozsahu dielu 13, <p>striepť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávneného z vecných bremien, ako vecné bremená in personam, na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu</p> <ul style="list-style-type: none"> - vo výške 25,- EUR/m² výmery zameraných vecných bremien, t. j. za vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom č. 256/2019 zo dňa 18.2.2020 o výmere 908 m² celkom vo výške 22.700,- EUR, 	
--	---	--

Z Á P I S N I C A č. 13

		<p>- vo výške 8,- EUR/m 2 ochranného pásma koridoru vecných bremien vymedzeného v prílohe ku Geometrickému plánu č. 256/2019, t. j. za ochranné pásmo o výmere 860 m 2 celkom vo výške 6.880,- EUR</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	
142/2020	10	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Návrh na prevod vlastníctva pozemku, parcely registra „C“ č. 8215/2, záhrada, o výmere 19 m 2, v kat. úz. Piešťany zapísaného v LV č.5700, Mesta Piešťany do vlastníctva Andreja Málika, trvale bytom Gaštanová 16, 921 01 Piešťany za kúpnu cenu 1 540,00 EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znaleckého posudku č.15/2020 vo výške 115,-EUR, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č.138/1991 Zb. §9a ods.8, písm. e) o majetku obcí v znení neskpredpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl.V. ods.9 písm.e) – predaj pozemku mesta susediaceho s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa za účelom výstavby rodinného domu</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	JUDr. Damboráková
143/2020	11	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke č. 2501607 uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Prvým futbalovým klubom Piešťany, o.z. zo dňa 4.8.2016 v súvislosti so zrealizovaním investície – vybudovaním závlahového systému trávniky vedľajšieho ihriska na futbalovom štadióne</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	JUDr. Damboráková
144/2020	12	<p>Komisia po prerokovaní „Vyhodnotenie nakladania s komunálnymi odpadmi v meste Piešťany za rok 2019“</p> <p>- berie na vedomie</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Ing. Janeček, Ing. Schultzová, Ing. Halašková

Z Á P I S N I C A č. 13

145/2020	13	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>a) Výsledok ponukového konania na prevod nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 56 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. M. Bela 4663/28 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 33/3818 zapísaných v LV č. 8305 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 10081, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 643 m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 33/3818, zapísaného v LV č. 8305 pre obec a k. ú. Piešťany, ktorého víťazom sa stal Bc. Patrik Benka, bytom, Krajinská 2928/3, 921 01 Piešťany</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p> <p>b) Prevod vlastníctva nehnuteľností: 1 – izbového bytu č. 56 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. M. Bela 4663/28 v Piešťanoch, v celosti, vrátane podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu vo veľkosti 33/3818 zapísaných v LV č. 8305 pre obec a k. ú. Piešťany a podielu na pozemku, parc. reg. C, parc. č. 10081, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 643 m² v k. ú. Piešťany vo veľkosti 33/3818, zapísaného v LV č. 8305 pre obec a k. ú. Piešťany, pre Bc. Patrika Benku bytom Krajinská 2928/3, 921 01 Piešťany, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 43 111,- EUR</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie - za: 7, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 2</p>	Mgr. Rybáriková
146/2020	14	<p>A/ Komisia po prerokovaní odporúča predkladaný materiál „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany“ upraviť nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Čl. 8 ods. 3: Navrhované znenie: Od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené trvalé vyhradenie parkovacieho miesta vyznačeného dopravnou značkou č.272 „parkovanie“ s dodatkovou tabuľkou č. 531 „vyhradené parkovanie, kde bude použitý symbol osoby so zdravotným postihnutím“ <u>a trvalé vyhradenie parkovacieho miesta s dodatkovou tabuľkou č.531 pre označenie vozidla lekára pri</u> 	B. Palkechová

Z Á P I S N I C A č. 13

		<p><u>poskytovaní zdravotnej starostlivosti.</u> Komisia odporúča vypustiť podčiarknutý text.</p> <p>Hlasovanie - za: 5, proti: 0, nehlasoval: 2, neprítomní: 2</p> <p>- Komisia odporúča vypustiť z návrhu VZN navrhovaný nový ods. 5 článku 8 (v materiáli nesprávne označený ako ods. 3): Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva v rozsahu podľa čl.5 ods.3 - umiestnenie prevádzky alebo exteriérového sedenia (terasy) pred kaviarňou, reštauráciou alebo pohostinstvom a pod. za splnenia podmienok uvedených v prílohe č.3 VZN č.2/2015 je ustanovené v období od 15.07.2020 do 15.10.2020.</p> <p>Hlasovanie - za: 4, proti: 0, nehlasoval: 3, neprítomní: 2</p>	
147/2020	15	<p>Komisia odporúča dotácie z rozpočtu Mesta Piešťany v oblasti „Ochrana a tvorba životného prostredia, zachovanie prírodných hodnôt“ a v oblasti „Služby na podporu regionálneho rozvoja“ poskytnúť v prípade, že budú v rámci rozpočtu mesta k dispozícii finančné prostriedky</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3</p>	Ing. Ondrišík, Ing. Ladická
148/2020	15	<p>Komisia projektovú dokumentáciu – riešenia parkovania v súvislosti s novým funkčným využitím býv. objektu Chirana Export-Import berie na vedomie</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3</p>	B. Palkechová
149/2020	15	<p>Komisia upozornila na situáciu v súvislosti so záberom verejného priestranstva - chodníka na nároží ulíc Teplická – Radlinského, ktorý vyplynul z dôvodu odstránenia stavieb v nárožnom priestore; odporúča stavebnému úradu (Odboru výstavby a dopravy) riešiť bezpečný priechod chodcov v danom úseku</p> <p>Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3</p>	OVaD Ing. Černý
150/2020	15	<p>Komisia berie na vedomie podnet Ing. Streichera, týkajúci sa umiestnenia novej pamätnej tabule na Kolonádový most po jeho rekonštrukcii – s aktualizovaným textom (v troch jazykoch), ktorý bude obsahovať údaje o myšlienke, projekte, výstavbe a rekonštrukcii mosta, o L. Winterovi,</p>	OVaD Ing. arch. Konečná

Z Á P I S N I C A č. 13

Strana 9 z 9

Dátum konania: 08.06.2020

		o architektovi E. Bellušovi a odporúča podnet predložiť na prerokovanie Komisii pre školstvo, mládež a kultúru	
		Hlasovanie - za: 6, proti: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 3	

Zapísala: Ing. arch. Konečná

Rozdeľovník:

Primátor

Zástupca primátora

Prednosta

Organizačno-právne

Členovia komisie

V Piešťanoch dňa: 09.06.2020

Schválil: Ing. Remo Cicutto, predseda, v. r.

Prílohy: prezenčná listina