

Prítomní: Dott. Andrej Klapica, Ing. Zuzana Svrčeková MBA, JUDr. Adriana Ručkayová, Mgr.Ing.Rastislav Keller, Ing. Lucia Duračková, JUDr.Andrej Kolárik, Ing. Mgr. Michal Bezák, Ing. Jozef Selecký

Ospravedlnený/ná: Ing. Patrik Petráš

Hostia: Jozef Vojčiniak

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na schválenie zmeny v osobe nájomcu a uzavretie novej zmluvy o nájme nebytového priestoru
3. Žiadosť o predĺženie zmlúv o partnerstve
4. Zmena využitia príspevku na kapitálové výdavky z rozpočtu mesta
5. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019
6. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Ermita, s.r.o., ul. Kuzmányho, Piešťany
7. Návrh na prevod vlastníctva medzi Mestom Piešťany a Ladislavom Nedelkom, lokalita Hoštáky, Piešťany
8. Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a Ing. Marekom Bučkom a Ing. Evou Bučkovou, lokalita ul.A.Hlinku, Piešťany
9. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s. lokalita Pod Párovcami, Piešťany
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s. lokalita Priemyselná, Piešťany
11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a JJ Development s.r.o., lokalita Vrbovská cesta, Piešťany
12. **A/** Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s., lokalita A Dubčeka, Piešťany
B/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s., lokalita Ružová, A.Dubčeka, Slnečná, Prístavná, Veterná, Piešťany
13. **A/** Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom časti výhradného informačného systému Mesta Piešťany
B/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom časti výhradného informačného systému Mesta Piešťany
14. Návrh riešenia zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam Kollárova č.1641/8 Piešťany súdnym zmerom
15. Návrh dodatku č.11 k zmluve o nájme nehnuteľnosti a nebytových priestorov č.3090605, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Športovým hokejovým klubom 37 Piešťany, s.r.o. (predtým ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.)
16. Návrh dodatku č.11 k zmluve o nájme nehnuteľnosti a nebytových priestorov č.0491005, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a Paralympijským centrom a.s.
17. **A/** Prejednanie protestu prokurátora
B/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie Mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom č.13/2016
18. Monitorovacia správa Programového rozpočtu Mesta Piešťany k 30.6.2019
19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany, ktorými sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Piešťany o podmienkach státia v zóne

Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 7/2019

Strana 2 z 11

Dátum konania : 9.9.2019

dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území Mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008 v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany č.6/2011 zo dňa 30.06.2011 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany č. 6/2019 zo dňa 26.07.2019

20.Petícia s názvom : Petícia za zrušenie parkovacej politiky Mesta Piešťany, ktorá má vstúpiť do platnosti od 01.08.2019 a od 01.11.2019

21.Rôzne

22.Záver

Popisná časť zápisnice:

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Dott. Andrej Klapica a privítal prítomných členov komisie a hostí.

Bod rôzne : -

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie prijali nasledovné uznesenia:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
52/2019	2.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>návrh na zmenu v osobe nájomcu nebytového priestoru nachádzajúceho sa na ul. Nám. Slobody 1714/2 v Piešťanoch, ktorou by sa namiesto Ilknura Perdeho podnikajúceho pod obchodným názvom Ilknur Perde, s miestom podnikania Vrbovská cesta 2606/76, Piešťany, IČO: 34 270 663 stala spoločnosť s ručením obmedzením ILKNUR PERDE, s.r.o., so sídlom Vrbovská cesta 2606/76, Piešťany, IČO: 51 433 303, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. VI. ods. 1 písmeno c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany a uzatvorenie novej zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení medzi Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o. a ILKNUROM PERDE, s.r.o., s predmetom nájmu - nebytový priestor s výmerou 57,62 m² nachádzajúci sa v bytovom dome na Nám. Slobody 1714/2 v Piešťanoch, za účelom výroby a predaja potravinárskych výrobkov a predaja netradičných textilných výrobkov, na dobu neurčitú od 01.10.2019, s výškou nájomného 1 515,41 €/mesiac</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie : za 5, proti 2, zdržal sa 1</p>	MsR MsZ
53/2019	3.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Navrhovanú žiadosť o predĺženie zmlúv</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

54/2019	4.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Zmena využitia príspevku na kapitálové výdavky z rozpočtu mesta</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
55/2019	5.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ zvýšenie rozpočtovej položky 454001 – Prevod prostriedkov z rezervného fondu, s kódom zdroja 46, o sumu 5 720 € na sumu 1 936 975 €</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ výdavkovú rozpočtovú položku 717002- Revitalizácia mestský park, Podprogram 9.2.- Verejná zeleň, s kódom zdroja 46 v sume 5 720 €</p> <p>- schváliť</p> <p>C/ zníženie rozpočtovej položky 717002 – Reko zástavky MHD spolufinancovanie, Podprogram 10.3. – Dobudovanie prvkov cestnej infraštruktúry, s kódom zdroja 46, o sumu 15 136 € na sumu 0 €</p> <p>- schváliť</p> <p>D/ zvýšenie rozpočtovej položky 717002 – Revitalizácia mestský park, Podprogram 9.2. – Verejná zeleň, s kódom zdroja 46 o sumu 5 136 € na sumu 10 856 € zvýšenie rozpočtovej položky 717001 – Cyklotrasy I. etapa neoprávnené výdavky a práce navyše, Podprogram 10.2. – Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií a chodníkov, s kódom zdroja 46, o sumu 10 000 € na sumu 46 019 €</p> <p>- schváliť</p> <p>E/ zmenu účelu použitia rozpočtovej položky 721001 - Kapitálový transfer pre SMP, schváleného Uznesením MsZ č. 81/2019, písm. P/, v sume 90 000 € na nákup vysokozdvížnej plošiny, na nákup nových pracovných motorových vozidiel</p> <p>- schváliť</p> <p>F/ navrhované zmeny, ktorými sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019 na sumu 30 848 118 € a celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019 na sumu 30 469 540 € a navrhované zmeny, ktorými sa zníži zostatok rezervného fondu o sumu 5 720 € na sumu 512 876,89 €</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

56/2019	6.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech každodobých vlastníkov parcely registra „C“ parc.č. 5559/1 záhrady v celkovej výmere 1116 m², kat. územie Piešťany, zapísanej t.č. v LV č. 9903 ako vlastníctvo spoločnosti ERMITA, s.r.o., IČO: 46 493 387, sídlom Mnešická 1731/63, Nové Mesto nad Váhom 915 01 ako oprávnenou z vecného bremena, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, kat. územie Piešťany, strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 141/2019 zo dňa 23.8.2019, úradne overeného dňa pod č.G₁-/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, na parc.č. 5556/1 zastavaná plochy a nádvoria v celkovej výmere 550 m² diel 1 a diel 2 uloženie kanalizačných šácht a v rozsahu dielu 3 parc.č.5556/1 a dielu 4 parc.č. 5831 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1280 m² uloženie vodomernej šachty, ako vecné bremeno in rem, na dobu neurčitú</p> <p>a) odplatne, za jednorazovú odplatu 450,00 EUR</p> <p>- schváliť s pripomienkou členov komisie</p> <p>Doplniť do MsR vysvetlenie, prečo sa neriešilo zriadenie vecného bremena pri vydávaní stavebného konania a preveriť zákonnosť konania.</p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 2</p>	MsR MsZ
57/2019	7.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva parcely registra „C“ parc.č. 1093/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, ako predávajúceho, do vlastníctva Ladislava Nedelku, bytom Hoštáky 1029/34, Piešťany, za kúpnu cenu 940,00 EUR s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znal. posudku č. 24/2019 vo výške 110,00 EUR, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k rodinnému domu vo vlastníctve kupujúceho, súp.č. 1029, na parc.č. 1093/1 kat. územie Piešťany</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
58/2019	8.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku označeného ako parc.č. 3537/15 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 131 m², parcela registra „C“, odčleneného na základe Geometrického plánu č. 177-82/2019 zo dňa 7.6.2019, úradne overeného pod číslom G₁-424/2019 dňa 18.6.2019, z parc.č. 3537/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4158</p>	MsR MsZ

		<p>m² parcela registra „C“, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, ako predávajúceho, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mareka Bučka a Ing. Evy Bučkovej, trvale bytom Helsinská ulica 7535/10, Piešťany, za kúpnu cenu 11 600,00 EUR s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znal. posudku č. 23/2019 vo výške 130,00 EUR, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, ktorý funkčne prislúcha k objektu súp.č. 4866 na parc.č. 3535 vo vlastníctve kupujúcich</p> <p>- schváliť</p>	
59/2019	9.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude V&S Real Estate, s.r.o., IČO: 45 912 645, so sídlom Na Kope IV 923/32, 040 16 Košice – mestská časť Myslava, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 a v LV č.4, ako parcely registra „C“, v rozsahu Geometrického plánu č. 72/2019 zo dňa 6.3.2019, úradne overeného dňa 24.7.2019 pod č.G₁-510/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, na parc.č. 275 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1807 m² diel 1, parc.č. 895/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3 8691 m² diel 2, parc.č. 836 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 982 m² diel 3, parc.č. 837 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3140 m² diel 4, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby – podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p>a) odplatne, za jednorazovú odplatu 10,0 EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 72/2019</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1</p>	MsR MsZ

60/2019	10.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude Klimatech s.r.o., IČO: 31 419 101, so sídlom Vajanského 58, 921 01 Piešťany, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti parc.č. 3608/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9176 m², kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, ako parcely registra „C“, v rozsahu Geometrického plánu č. 11/2019 zo dňa 6.5.2019, úradne overeného dňa 16.5.2019 pod č.G₁-325/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, na parc.č. 9176, diel 1, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby – podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, uloženie dvoch rozvodných skriň, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p>a) odplatne, za jednorazovú odplatu</p> <p>- 10,00 EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 72/2019 a 300,00 EUR za umiestnenie dvoch rozvodných skriň</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
61/2019	11.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v kat. území Piešťany parcela registra „E“ parc.č. 5122/2 orná pôda v celkovej výmere 545 m², zapísanej v LV č. 5700 a parcela registra „E“ parc.č. 2-4528/2 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 582 m² zapísanej v LV č. 10931, strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 77/2019 úradne overeného dňa 15.5.2019 pod č. G₁ - 301/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny,</p> <p>a) umiestnenie komunikácie – prístupovej cesty, jej údržbu a rekonštrukciu</p> <p>b) právo vstupu, prechodu pešo, prejazdu osobnými, nákladnými motorovými i nemotorovými vozidlami</p> <p>v prospech každého vlastníka nehnuteľností v kat. území zapísaných v LV č. 6325 ako parcely registra „C“</p> <p>- parc.č. 4449/1 zast. plochy a nádvoria vo výmere 15770 m²</p> <p>- parc.č. 4449/2 zast. plochy a nádvoria vo výmere 416 m²</p>	MsR MsZ

	<ul style="list-style-type: none"> - parc.č. 4449/3 zast. plochy a nádvoria vo výmere 92 m² - parc.č. 4449/4 zast. plochy a nádvoria vo výmere 41 m² - parc.č. 4449/5 zast. plochy a nádvoria vo výmere 9 m² - parc.č. 4449/6 zast. plochy a nádvoria vo výmere 572 m² - parc.č. 4449/9 zast. plochy a nádvoria vo výmere 191 m² - parc.č. 4449/11 ostatné plochy vo výmere 2641 m² - stavby so súp.č. 4924 na parc.č. 4449/2, hl. stavba - stavby na parc.č. 4449/1, prístrešok, spevnená plocha - stavby na parc.č. 4449/3, umyváreň - stavby na parc.č. 4449/4, prečerpávacía stanica - stavby na parc.č. 4449/5, trafostanica - stavby na parc.č. 4449/6, oceľová hala-doc. stavba - stavby na parc.č. 4449/9, predajňa automobilov <p>t.č. vo vlastníctve JJ Development s.r.o., so sídlom Vrbovská cesta 4924/161, Piešťany. IČO: 50 946 455, vrátane zákazníkov čerpacej stanice postavenej na týchto parcelách, a to na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem</p> <p>alternatívne</p> <p>a) odplatne, za jednorazovú odplatu 10,00 EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 77/2019</p> <p>- schváliť</p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1</p>	
62/2019	<p>12. Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva novovytvorených pozemkov označených ako parc.č. 8235/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m² a parc.č. 8235/6 ostatná plocha vo výmere 27 m², parcely registra „C“, odčlenených na základe Geometrického plánu č. 212/2018 zo dňa 18.12.2018, úradne overeného pod číslom 906/2018 dňa 11.1.2019, z parc.č. 8235/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1657 m² parcela registra „C“, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, ako predávajúceho, do vlastníctva Západoslovenskej distribučnej, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za kúpnu cenu 6 400,00 EUR s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znal. posudku č. 25/2019 vo výške 130,00 EUR, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pod stavbou objektu trafostanice vybudovanej kupujúcim a vydania kolaudačného rozhodnutia na objekt trafostanice</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi</p>	MsR MsZ

zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“
parc. č. 9188 zastav. plocha vo výmere 3 048 m², diel 1, 2,
parc. č. 8931 zastav. plocha vo výmere 1 723 m², diel 3,
parc. č. 8848 zastav. plocha vo výmere 3 938 m², diel 4, 5, 31, 32,
parc. č. 8881 zastav. plocha vo výmere 5 595 m², diel 6,
parc. č. 8815/1 zastav. plocha vo výmere 1 155 m², diel 7,
parc. č. 8812/1 zastav. plocha vo výmere 1 457 m², diel 8,
parc. č. 8811 zastav. plocha vo výmere 2 591 m², diel 9,
parc. č. 8465 zastav. plocha vo výmere 7 553 m², diel 10, 30,
parc. č. 8235/2 zastav. plocha vo výmere 1 657 m², diel 11, 12,
parc. č. 8236 zastav. plocha vo výmere 1 800 m² diel 13, 14, 15, 16, 17, 18, 33,
parc. č. 8111/1 ostat. plocha vo výmere 7 616 m², diel 19,
parc. č. 8233 ostat. plocha vo výmere 443 m², diel 20, 21,
parc. č. 8202 zastav. plocha vo výmere 2 383 m², diel 22,
parc. č. 8180 zastav. plocha vo výmere 1 354 m², diel 23,
parc. č. 8112 zastav. plocha vo výmere 2 154 m², diel 24, 25,
parc. č. 8114 ostat. plocha vo výmere 2 223 m², diel 26,
parc. č. 8105/4 ostat. plocha vo výmere 293 m², diel 27,
parc. č. 8242/1 zastav. plocha vo výmere 4 302 m², diel 28,
parc. č. 8241/1 zastav. plocha vo výmere 145 m², diel 29
v rozsahu Geometrického plánu č. 56/2019 zo dňa 20.3.2019, úradne overeného dňa 26.6.2019 pod č.G₁-426/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, na uvedených parcelách strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb – podzemné káblové NN a VN vedenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťažených nehnuteľností právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú

a) odplatne, za jednorazovú odplatu 10,00 EUR/m² rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom.pláne č. 56/2019

- schváliť

Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1

C/ Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 13/2012 zo dňa 2.2.2012

- schváliť

63/2019	13.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na nájom časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ v kat. území Mesta Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, špecifikovaného v Zozname č. 1 „Výhradného informačného systému mesta Piešťany“, spôsobom obchodnou verejnou súťažou v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov ust. § 9a ods.1 písm. a) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm.a)</p> <p>- schváliť</p> <p>B/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ v kat. území Mesta Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany, špecifikovaného v Zozname č. 1 „Výhradného informačného systému mesta Piešťany“</p> <p>so zložením finančnej zábezpeky vo výške 5 000.- EUR</p> <p>3. s kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu, ktorým bude najvyššie ponúknuté ročné nájomné, pričom minimálna výška ročného nájomného je stanovená vo výške 13 300.- EUR</p> <p>4. s dobou nájmu na 5 rokov a pri porušení zmluvných podmienok právo na ukončenie s 3 - mesačnou mesačnou výpovednou lehotou</p> <p>- schváliť</p> <p>C/ Návrh na odňatie hnutel'ného majetku - časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ označeného v Zozname č. 1 obchodnej verejnej súťaže, vo vlastníctve Mesta Piešťany zo správy Služieb mesta Piešťany, p.o., ktorý bude predmetom nájomnej zmluvy uzavretej s víťazom verejnej obchodnej súťaže</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
64/2019	14.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmierného schváleného príslušným súdom v právnej veci sp. zn. č.15C/150/2016 vedenej Okresným súdom Piešťany žalobcu: Mesto Piešťany proti žalovaným: 1. Ing. Fedor Caňo, 2. Oriana Bayissová o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva žalobcu a žalovaných v 1. a v 2. rade k pozemku parcela C-KN, parc. č. 6629 zast. plochy a nádvoria s výmerou 328 m² a k domu súp. č. 1641 postavenému na pozemku parc. č. 6629 zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Piešťany, katastrálneho odboru v LV č. 3412 pre obec a k. ú. Piešťany, pričom žalobca sa súdnym príkazom stane výlučným vlastníkom predmetných nehnuteľností a vyplatí zo sumy všeobecnej hodnoty nehnuteľností stanovenej vo výške 391.000,- eur žalovanému v 1. rade sumu vo výške 26 066,66 € ako náhradu na vyrovnanie za spoluvlastnícky podiel v 1/15 a žalovanej v 2. rade sumu vo výške 52 133,33 € ako náhradu na vyrovnanie za spoluvlastnícky podiel v 2/15, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm.</p>	MsR MsZ

		<p>e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva majetku mesta uzavretím zmiernu schváleného príslušným súdom v právnej veci sp. zn. č.15C/150/2016 vedenej Okresným súdom Piešťany</p> <p>- schváliť s pripomienkou členov komisie</p> <p>Komisia odporúča dopracovať dôvodovú správu o finančnú analýzu ekonomických dopadov, podľa približných hodnôt cien za m² bytov v meste Piešťany.</p>	
65/2019	15.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh Dodatku č.11 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č.3090605, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a ŠHK 37 Piešťany, s.r.o., teraz Športovým hokejovým klubom 37 Piešťany, s.r.o., dňa 26.5.2006, predmetom ktorého je:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bezplatný tréning pre mládež vyplývajúci zo zmluvy so SZLH - súhlas na realizáciu investičného zámeru „Prístavba kabín pre mládež s riešením vstupu na „B“ tribúnu“ na Zimnom štadióne v Piešťanoch - rozšírenie predmetu nájmu o parc. registra „C“ č.10140/11 vo výmere 446 m² a parc. registra „C“ č.10140/12 vo výmere 168 m² ,k.ú. Piešťany, vytvorené Geometrickým plánom č.98/2018 ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9. písm.c) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl.VI. ods. 1, písm. c) – nájom pozemkov mesta na športové účely, z dôvodu realizácie prístavby Zimného štadióna v Piešťanoch – kabíny pre mládež s riešením vstupu na „B“ tribúnu nájomcom <p>- schváliť s pripomienkou členov komisie</p> <p>Komisia odporúča doplniť do MsR za akých podmienok sa poskytne dotácia.</p>	MsR MsZ
66/2019	16.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh Dodatku č.1 k Zmluve o nájme č.0491005, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a PARALYMPIJSKÝM CENTROM a.s. dňa 23.2.2010, predmetom ktorého je úprava predmetu nájmu, a to zníženie výmery prenajatej parcely. č.10140/8</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
67/2019	17.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Protestu prokurátora č. Pd 75/19/2204-2 zo dňa 16. 7. 2019 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom č. 13/2016 v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 3/2018</p>	MsR MsZ

Komisia pre legislativu, právo, financie a podnikanie pri MsZ Piešťany
Z Á P I S N I C A č. 7/2019

Strana 11 z 11

Dátum konania : 9.9.2019

		<p>- vyhovieť</p> <p>B/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom č. 13/2016</p> <p>- schváliť</p>	
68/2019	18.	<p>Komisia po prerokovaní</p> <p>Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Piešťany k 30.6.2019</p> <p>- berie na vedomie</p>	MsR MsZ
69/2019	19.	<p>Materiál sa sťahuje z rokovania komisie</p>	MsR MsZ
70/2019	20.	<p>Komisia po prerokovaní</p> <p>„ Petíciu s názvom: Petícia za zrušenie parkovacej politiky Mesta Piešťany, ktorá má vstúpiť do platnosti od 01.08.2019 a od 01.11.2019“</p> <p>- berie na vedomie</p>	MsR MsZ

V Piešťanoch dňa: 10.9.2019

Zapísala: Zuzana Tomešková

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
 - 2/ viceprimátor
 - 3/ prednosta
 - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
 - 5/ predseda komisie
 - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

Schválil: Dott. Andrej Klapica
predseda komisie