

**Prítomní:** Dott. Andrej Klapica, Ing. Patrik Petráš, Ing. Zuzana Svrčeková MBA, JUDr. Adriana Ručkayová, Mgr. Ing. Rastislav Keller, Ing. Lucia Duračková, JUDr. Andrej Kolárik

**Ospravedlnený/ná:** Ing. Mgr. Michal Bezák, Ing. Jozef Selecký

**Hostia:** Ing. Marián Mikolášik, Ing. Eva Juristová, Ing. Slavomír Faltus

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany
3. Žiadosť o poskytnutie príspevku na kapitálové výdavky z rozpočtu mesta. Zapojenie finančných prostriedkov získaných z rozdielu výnosov a nákladov podnikateľskej činnosti po zdanení do rozpočtu hlavnej činnosti.
4. Návrh zmeny zriaďovacej listiny Služieb Mesta Piešťany za účelom prevádzkovania Zberného dvora
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Piešťany o podmienkach státia v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území Mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008 v znení všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany č.6/2011 zo dňa 30.6.2011
6. Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Piešťany na rok 2019
7. A/ Návrh na vklad majetku Mesta Piešťany do majetku - základného imania spoločnosti Letisko Piešťany, a.s.  
B/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č.6/2018
8. A/ Návrh Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Piešťany  
B/ Návrh na zrušenie metodiky pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve Mesta Piešťany
9. Návrh na uzavretie dodatku č.1 k zmluve o spolupráci č.0691905 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Projekt Piešťany s.r.o. lokalita Bratislavská, Piešťany
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s. lokalita Winterova, Piešťany
11. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a JJ Development s.r.o., lokalita Vrbovská cesta, Piešťany
12. A/ Návrh na zrušenie časti vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s.  
B/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s., lokalita Krajinská cesta, Piešťany
13. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany a MUDr. Petrom Antalom a Annou Antalovou, lokalita Školská ul., Piešťany
14. Návrh na prevod vlastníctva medzi Mestom Piešťany a Petrom Kohútom, lokalita Staničná ul., Piešťany
15. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom časti výhradného informačného systému Mesta Piešťany  
Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom časti výhradného informačného systému Mesta Piešťany
16. Záver

**Popisná časť zápisnice:**

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Dott. Andrej Klapica a privítal prítomných členov komisie a hostí.

**Bod rôzne :** Zaradenie do programu ako bod 5:

Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Piešťany o podmienkach státia v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území Mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008 v znení všeobecne záväzného nariadenia Mesta Piešťany č.6/2011 zo dňa 30.6.2011

Členovia komisie sa jednomyseľne uzniesli na navrhnutom programe a zaradenom bode rôzne.

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie prijali nasledovné uznesenia:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
38/2019	2.	<b>Komisia po prerokovaní odporúča</b>  Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany v obstarávacej cene 35 652,09 €  - <b>schváliť</b>	MsR MsZ
39/2019	3.	<b>Komisia po prerokovaní odporúča</b>  Žiadosť o poskytnutie príspevku na kapitálové výdavky z rozpočtu mesta. Zapojenie finančných prostriedkov získaných z rozdielu výnosov a nákladov podnikateľskej činnosti po zdanení do rozpočtu hlavnej činnosti.  - <b>schváliť</b>	MsR MsZ
40/2019	4.	<b>Komisia po prerokovaní odporúča</b>  <b>A/</b> Návrh prevádzky majetku nadobudnutého Mestom Piešťany z nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-10 – Triedený zber komunálnych odpadov, príspevkovou organizáciou zriadenou Mestom Piešťany uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č. 36/2001 zo dňa 23.02.2001, za účelom prevádzkovania zberného dvora v meste Piešťany Službami mesta Piešťany, p.o. na obdobie nepresahujúce 10 rokov.  - <b>schváliť</b>  <b>B/</b> Návrh Zmeny Zriaďovacej listiny Služieb mesta Piešťany, p. o. zmenou bodu 1.8., 1.14. a doplnením nového bodu 1.17. v časti 1/ Hlavná činnosť.  - <b>schváliť</b>	MsR MsZ

41/2019	5.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ zvýšenie rozpočtovej položky 454001 – Prevod prostr. z rezervného fondu, s kódom zdroja 46, o sumu 501 790 € na sumu 1 931 255 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>B/ zvýšenie rozpočtovej položky 716 – PaPD - Dopravná ulica + zelené pásy (RF), Podprogram 10.2 - Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, o sumu 15 000 € na sumu 30 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>C/ výdavkovú rozpočtovú položku 717002 – REKO parkovisko Nálepkovala, Podprogram 10.2 Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 62 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>D/ výdavkovú rozpočtovú položku 717001 – Rozšírenie kamerového systému Bratislavská ul. (chráničky), Podprogram 4.1 Zabezpečenie verejného poriadku Mestskou políciou, s kódom zdroja 46, v sume 2 700 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>E/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD komunikácia Mojmírova – slepá časť – aktualizácia PD, Podprogram 10.2 Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 3 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>F/ výdavkovú rozpočtovú položku 717003 – Nový priedchod pre chodcov ulica Pod Párovcami lokalita Hotelová akadémia, Podprogram 10.3 Dobudovanie prvkov cestnej infraštruktúry, s kódom zdroja 46, v sume 5 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>G/ výdavkovú rozpočtovú položku 717001 – Vjazd pri Zbernom stredisku (RF), Podprogram 10.2 Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 50 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p>	MsR MsZ
---------	----	--	------------

	<p>H/ zvýšenie rozpočtovej položky 713004 – MsÚ-nákup prev.strojov,prístr.,zar.(RF), Podprogram 2.4 - Nákup majetku, s kódom zdroja 46, o sumu 6 000 € na sumu 6 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>I/ výdavkovú rozpočtovú položku 717002 – Športová plocha pri Bille, Podprogram 8.3 Športová infraštruktúra, s kódom zdroja 46, v sume 42 000€</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>J/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD kancelárske priestory MsÚ, Podprogram 2.9 Rekonštrukcia budov a objektov, s kódom zdroja 46, v sume 2 700 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>K/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD kancelárske priestory MsP, Podprogram 2.9 Rekonštrukcia budov a objektov, s kódom zdroja 46, v sume 4 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>L/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD polopodzemné kontajnery, Podprogram 9.1 Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 46, v sume 20 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>M/ zníženie rozpočtovej položky 611 – Zber.stred.-základné platy, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 40 000 € na sumu 50 000 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 621 – Zber.stred.-zdrav. poistenie, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 4 000 € na sumu 6 000 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 625002 – Zber.stred.-soc. poistenie, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 10 000 € na sumu 15 200 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 627 – Zber.stred.- prís.p.do DDS, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 300 € na sumu 450 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 632001 – Zber.stred.- energie, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 500 € na sumu 900 €,</p>	
--	---	--

	<p>zníženie rozpočtovej položky 632002 – Zber.stred.- vodné, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 50 € na sumu 50 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 632002 – Zber.stred.- stočné, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 500 € na sumu 800 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 632004 – Zber.stred.- internet, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 100 € na sumu 290 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 632005 – Zber.stred.-telefóny, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 100 € na sumu 280 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 633006 – Zber.stred.- všeobec.materiál, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 1 000 € na sumu 500 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 633010 – Zber.stred.- prac.odevy, obuv, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 700 € na sumu 0 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 637004 – Zber.stred.- všeobecné služby, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 800 € na sumu 800 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 637004 – Zneškodnenie kuch.a biol.rozl.odpadov, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 15 000 € na sumu 20 000 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 637004 – Likvid. odpadu zo zber. stred., Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 100 000 € na sumu 190 000 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 637016 – Zber.stred.- prídel do SF, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 500 € na sumu 848 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 637014 – MsÚ - stravovanie, Podprogram 1.1 - Manažment a výkon funkcií mesta, s kódom zdroja 41, o sumu 1 850 € na sumu 188 000 €,</p> <p>zníženie rozpočtovej položky 633001 – Zber.stred.-nábytok, Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 5 000 € na sumu 5 000 €,</p>	
--	--	--

	<p>zvýšenie rozpočtovej položky 641001 – Dotácia SMP - odpad.hospod., Podprogram 9.1 - Odpadové a vodné hospodárstvo, s kódom zdroja 41, o sumu 180 400 € na sumu 180 400 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>N/ výdavkovú rozpočtovú položku 713004 – Nové parkovacie automaty, Podprogram 10.3 - Dobudovanie prvkov cestnej infraštruktúry, s kódom zdroja 46, v sume 159 390 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>O/ výdavkovú rozpočtovú položku 721001 – Malotraktor s nadstavbou pre zimnú údržbu, Podprogram 10.4 - Správa a údržba komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 25 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>P/ výdavkovú rozpočtovú položku 721001 – Vysokozdvížná plošina, Podprogram 10.4 - Správa a údržba komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 90 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>Q/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD chodníka na cintoríne Bratislavská, Podprogram 10.2 - Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 10 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>R/ výdavkovú rozpočtovú položku 716 – PD chodníka Žilinskej ceste, Podprogram 10.2 - Výstavba, rekonštrukcia a debarierizácia pozemných komunikácií, s kódom zdroja 46, v sume 5 000 €</p> <p><b>-schváliť</b></p> <p>S/ navrhovanými zmenami sa zmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019 na sumu 30 842 398 € a celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019 na sumu 30 463 820 € navrhovanými zmenami sa zníži zostatok rezervného fondu o sumu 501 790 € na sumu 518 596,89 €</p> <p><b>-schváliť</b></p>	
--	---	--

42/2019	6.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o podmienkach státi v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2011 zo dňa 30.06.2011.</p> <p><b>- schváliť s pripomienkami poslancov</b></p> <p>- komisia odporúča umožniť pre obyvateľa s trvalým pobytom v zone plateného parkovania platnosť neprenosnej ročnej parkovacej karty v sume 50.- € aj na parkovisku Nálepkoval.</p> <p>- komisia odporúča odstránenie doplnkovej dopravnej značky, ktorá umožňuje využívať parkovacie plochy užívateľom nehnuteľnosti na Pribinovej ulici a nahradiť ju doplnkovou tabuľou - parkovanie povolené pre držiteľov parkovacej karty platnej pre Pribinovu ulicu,</p> <p>- doplniť do rokovania MsR vyčíslenie výnosov z dôsledku navýšenia parkovného a parkovacích kariet</p>	MsR MsZ
43/2019	7.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na vklad majetku mesta Piešťany ako peňažný vklad vo výške 688 500,00 EUR, ktorý môže byť vložený aj v častiach, do majetku – základného imania obchodnej spoločnosti Letisko Piešťany, a.s., Žilinská cesta 597/81, Piešťany, IČO 36 266 906 v súlade s §9 ods.2 písm.f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Čl. V. ods.3. písm.q) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, za podmienky dodržania zák. č.358/2015 Z.z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a doručenia stanoviska Protimonopolného úradu SR a postupného splácania záväzku Letiska Piešťany, a.s. voči Mestu Piešťany až do úplného vyrovnania, pričom výška vkladu bude závisieť od výšky zaplateného záväzku, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle §9a ods.8, písm.e) zák. č.138/1991 Zb o majetku obcí v z.n.p. a Čl. VI. ods.9 písm.e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany, pričom týmto dôvodom je zlepšenie ekonomickej situácie spoločnosti</p> <p><b>- neschváliť s pripomienkami poslancov z dôvodu nedostatku informácií o výhodách tejto operácie pre mesto Piešťany</b></p> <p>- komisia žiada aby sa na rokovaní MsZ zúčastnil štatutárny zástupca spoločnosti Letisko Piešťany a.s. a riaditeľ spoločnosti Letisko Piešťany a.s. a predstavil stratégiu rozvoja Letiska Piešťany,a.s. na najbližších 5-rokov.</p>	MsR MsZ

		<p>B/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č.6/2018</p> <p><b>- na základe výsledku predošlého bodu sa o bode B nehlasovalo</b></p>	
44/2019	8.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>B/ Návrh na zrušenie Metodiky pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany</p> <p><b>- schváliť</b></p>	MsR MsZ
45/2019	9.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci č. 0691905 uzavretej medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou Projekt Piešťany s.r.o., dňa 25.3.2019 (ďalej len „Dodatok“), predmetom ktorého budú zmeny v Čl. I. ods. 2 a ods. 3 písm. a) a písm. b) v rozsahu podľa celkovej navrhovanej situácie – Polyfunkčný projekt Piešťany, vyhotovenej spoločnosťou SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, Bratislava, v mesiaci apríl 2019, ďalej len „Situácia“, ktorá bude tvoriť nedeliteľnú súčasť Dodatku, nasledovne:</p> <p>Čl. I. ods. 2</p> <p>Spoločnosť Projekt Piešťany s.r.o kupuje pozemky a zamieňa Zamieňané pozemky za účelom výstavby projektu, pozostávajúceho z bytového domu, obchodného centra – objekt A,B a C a zariadenia sociálnych služieb - objekt A a objekt B (ďalej ako „Projekt“) v rozsahu, ako je graficky znázornené v Situácii (ako je definovaná nižšie),</p> <p>Čl. I ods. 3</p> <p>a) vybudovanie časti prepojovacej komunikácie medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch B3 12/40 v rozsahu vymedzenom podľa Situácie - Príloha č. 1, ktorá bude nedeliteľnou súčasťou navrhovaného znenia Dodatku č. 1 na pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 10120/5, 10120/1 a 10121/5 vo vlastníctve Mesta Piešťany, kat. územie Piešťany</p> <p>b) vybudovanie cyklochodníka pre cyklistov v šírke max. 2,5 m a chodníka pre chodcov v šírke 1,5 m až 2 m pozdĺž Bratislavskej ulice s prepojením medzi Bratislavskou a Komenského ulicou, realizovaných na pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 10119/2, 10119/4, 10120/1, 10120/5, 10121/5, 10122/2, 10123/1, 10124/1, 10124/8, 10138/4 a na pozemkoch registra „E“ KN parc.č. 5895/4 a 5895/9 vo vlastníctve Mesta Piešťany, kat. územie Piešťany, v rozsahu vymedzenom v Situácii – Príloha č.1, ktorá bude nedeliteľnou súčasťou navrhovaného znenia Dodatku č. 1, pričom nová trasa cyklochodníka je znázornená v Situácii;</p>	MsR MsZ



		<p>c) vybudovanie chodníka pre chodcov v šírke 1,5 m až 2 m pozdĺž Bratislavskej ulice a s prepojením medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch, v rozsahu vymedzenom v Situácii – Príloha č.1, ktorá bude nedeliteľnou súčasťou navrhovaného znenia Dodatku č. 1, pričom trasa chodníka je znázornená v Situácii; cyklochodník pre cyklistov a chodník pre chodcov budú vedené územím spoločne, pričom budú od seba oddelené špeciálnym varovným pásom o šírke cca 0,4 m alebo pásom zelene o šírke cca 1 m, od miesta prechodu cez cestnú komunikáciu – Bratislavskú ulicu pri OC Kaufland, až po napojenie na chodník v časti Malá Vrbina bude cyklochodník pre cyklistov a chodník pre chodcov vedené spoločnou cestičkou pre chodcov a cyklistov bez oddelenia.</p> <p>Situácia vyhotovená spoločnosťou SUPERATELIER s.r.o., Mýtna 11, Bratislava, v mesiaci apríl 2019 je nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako Príloha č. 1 (ďalej len „Situácia“).</p> <p>Čl. II ods. 5</p> <p>Mesto Piešťany sa zaväzuje vyvinúť primerané úsilie a spoluprácu a poskytnúť Spoločnosti súčinnosť pri realizácii výstavby celej prepojovacej komunikácie medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch B-3 MZ 12/40, vrátane časti prepojovacej komunikácie medzi Bratislavskou a Komenského ulicou v Piešťanoch B-3 MZ 12/40 úsek B (ako je graficky znázornená v Situácii), ktorú realizuje Mesto Piešťany.</p> <p><b>- schváliť</b></p>	
46/2019	10.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena bude Eurokapitál, s.r.o., IČO: 36 280 976, so sídlom Ul. Šoltésovej 14, 811 08 Bratislava, predmetom zmluvy ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700, ako parcela registra „C“ parc.č. 7870 zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 1005 m<sup>2</sup>, v rozsahu Geometrického plánu č. 40-35/2019, zo dňa 5.6.2019, úradne overeného dňa .....pod č. .... Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby distribučného káblového rozvodu, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p>	MsR MsZ

		<p>a) <b>odplatne, za jednorazovú odplatu 10.- EUR/m<sup>2</sup></b> rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 366/2018</p> <p><b>- schváliť</b></p>	
47/2019	11.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v kat. území Piešťany parcela registra „C“ parc.č. 5122/2 orná pôda v celkovej výmere 545 m<sup>2</sup>, zapísanej v LV č. 5700 a parcela registra „E“ parc.č. 2-4528/2 zastavané plochy a nádvoría v celkovej výmere 582 m<sup>2</sup> zapísanej v LV č. 10931, strpieť v rozsahu Geometrického plánu č. 77/2019 úradne overeného dňa 15.5.2019 pod č. 301/2019 Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny,</p> <p>a) umiestnenie komunikácie – prístupovej cesty, jej údržbu a rekonštrukciu b) právo vstupu, prechodu pešo, prejazdu osobnými, nákladnými motorovými i nemotorovými vozidlami</p> <p>v prospech každého vlastníka nehnuteľností v kat. území zapísaných v LV č. 6325 ako parcely registra „C“</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parc.č. 4449/1 zast. plochy a nádvoría vo výmere 15770 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/2 zast. plochy a nádvoría vo výmere 416 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/3 zast. plochy a nádvoría vo výmere 92 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/4 zast. plochy a nádvoría vo výmere 41 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/5 zast. plochy a nádvoría vo výmere 9 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/6 zast. plochy a nádvoría vo výmere 572 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/9 zast. plochy a nádvoría vo výmere 191 m<sup>2</sup></li> <li>- parc.č. 4449/11 ostatné plochy vo výmere 2641 m<sup>2</sup></li> <li>- stavby so súp.č. 4924 na parc.č. 4449/2, hl. stavba</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/1, prístrešok, spevnená plocha</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/3, umyváreň</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/4, prečerpávacía stanica</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/5, trafostanica</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/6, oceľová hala-doc. Stavba</li> <li>- stavby na parc.č. 4449/9, predajňa automobilov</li> </ul> <p>vrátane zákazníkov čerpacej stanice postavenej na týchto parceliach, a to na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem alternatívne</p> <p>a) <b>odplatne, za jednorazovú odplatu 10.- EUR/m<sup>2</sup></b> rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. pláne č. 366/2018</p> <p><b>- schváliť</b></p>	MsR MsZ
48/2019	12.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na uzavretie dohody o zrušení vecného bremena, ktorá bude</p>	MsR MsZ

		<p>uzavretá medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ako oprávnenou z vecného bremena, zapísaného v LV č. 5700 pod č. V 642/2019 zo dňa 24.4.2019 – 1427/19, predmetom ktorej bude zrušenie časti vecného bremena v rozsahu dielu č. 6 parc.č. 7169 a dielu č. 5 parc.č. 8050/6, vyznačených v Geometrickom pláne č. 114/2018, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, pod č. 592/18 zo dňa 4.9.2018, kat. územie Piešťany</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>B/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávnenou z vecného bremena, s tým, že v prípade schválenia odplaty za zriadenie vecného bremena, bude platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena MS Finance5, s.r.o., IČO: 46 903 569, so sídlom Námestie SNP 4, Piešťany, predmetom zmluvy ktorej bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5700 kat. územie Piešťany, ako parcely registra „C“ parc.č. 7169 zast. plochy a nádvoria v celkovej výmere 7200 m<sup>2</sup>, strpieť v rozsahu dielu 5 parc.č. 7169 vyznačenom v Geometrickom pláne č. 72/2019, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, odbor katastrálny, pod č.91-340/2019 zo dňa 30.5.2019, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení, ich odstránenie, a v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností spojených s vyššie uvedenou činnosťou oprávnenej z vecného bremena, ako vecné bremeno in personam, na dobu neurčitú</p> <p><b>- schváliť bezodplatne</b></p>	
49/2019	13.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena, v prospech každodobých vlastníkov parc.č. 7262 zastavané plochy a nádvoria, rod.domu súp.č. 2031 a parc.č. 7263/1 záhrada vo výmere 119 m<sup>2</sup> parcely registra „C“, zapísaných v LV č. 7664, t.č. v bezpodielovom spoluvlastníctve MUDr. Petra Antala a manželky Anny Antalovej, trvale bytom Školská 2031/9, Piešťany ako oprávnenými z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, ako parcela registra „C“ parc.č. 7261 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2374 m<sup>2</sup>, strpieť prechod pešo a prejazd motorovým a nemotorovým</p>	MsR MsZ

		<p>vozidlom cez parc.č. 7261 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena s tým, že v prípade schválenia navrhovaného uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany, žiadateľ doloží na vlastné náklady vypracovaný geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah vecného bremena v zmysle mapového podkladu, ktorý je prílohou tohto návrhu</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, proti 1</p>	
50/2019	14.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ parc.č. 3518/2 vo výmere 44 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc.č. 3518 ostatné plochy v celkovej výmere 13071 m<sup>2</sup> kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva Petra Kohúta, trvale bytom Nám. Martina Benku 4670/3, Banka, <b>za kúpnu cenu 94,77 EUR/m<sup>2</sup></b>, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta z dôvodu prístavby a rozšírenia pôvodného objektu na parc.č. 3516 vo vlastníctve kupujúceho, za účelom výstavby budovy s jedným nadzemným podlažím</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1</p>	MsR MsZ
51/2019	15.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ Návrh na nájom časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ v kat. území Mesta Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, špecifikovaného v Zozname č. 1 „Výhradného informačného systému mesta Piešťany“, spôsobom ako prevod vlastníctva majetku Mesta Piešťany obchodnou verejnou súťažou v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov ust. § 9a ods.1 písm. a) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm.a)</p> <p><b>- schváliť s pripomienkami poslancov</b></p> <p><b>- zdefinovať v zmluvných podmienkách nájom na 3 roky a pri porušení zmluvných podmienok právo na ukončenie s 3-mesačnou výpovednou lehotou.</b></p> <p>B/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ v kat. území Mesta Piešťany vo vlastníctve Mesta Piešťany, špecifikovaného v Zozname č. 1 „Výhradného informačného systému mesta Piešťany“</p>	MsR MsZ

	<p>1. so zložením finančnej zábezpeky vo výške 5 000,00 EUR</p> <p>- <b>schváliť</b></p> <p>s kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu, ktorým bude najvyššie ponúknuté nájomné, pričom minimálna výška ročného nájomného je stanovená vo výške 13 300,00 EUR</p> <p>- <b>schváliť</b></p> <p>C/ Návrh na poverenie primátora Mesta Piešťany vymenovať členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov</p> <p>- <b>schváliť</b></p> <p>D/ Návrh na odňatie hnutelného majetku - časti „Výhradného informačného systému Mesta Piešťany“ označeného v Zozname č. 1 obchodnej verejnej súťaže, vo vlastníctve Mesta Piešťany zo správy Služieb mesta Piešťany, p.o., ktorý bude predmetom nájomnej zmluvy uzavretej s víťazom verejnej obchodnej súťaže</p> <p>- <b>schváliť</b></p>	
--	---	--

V Piešťanoch dňa: 12.6.2019

Zapísala: Zuzana Tomešková

**Rozdeľovník:**

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

**Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

**Schválil:** Dott. Andrej Klapica  
predseda komisie