

Prítomní: Dott. Andrej Klapica, Ing. Mgr. Michal Bezák, Ing. Lucia Duračková, Ing. Jozef Selecký, JUDr. Andrej Kolárik

Ospravedlnený/ná: Ing. Patrik Petráš, Ing. Zuzana Svrčeková MBA, JUDr. Adriana Ručkayová, Mgr. Ing. Rastislav Keller

Hostia: Ing. Marián Mikolášik

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, základnej umeleckej škole, školskom klube detí, centre voľného času a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany
3. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2018
4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2018
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Služieb mesta Piešťany za rok 2018
6. Návrh na realizáciu projektu Slovenského hádzanárskeho zväzu – výstavby viacúčelovej športovej haly v Piešťanoch
7. Návrh na zámer prevodu vlastníctva medzi Mestom Piešťany a Petrom Kohútom, lokalita Staničná ul., Piešťany
8. Návrh na prevod vlastníctva medzi Mestom Piešťany a Petrom Kováčom a Jozefínou Kováčovou, lokalita Žilinská ul., Piešťany
9. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Milanom Hudecom a Alenou Hudecovou, lokalita Nábr. I. Krasku, Piešťany
10. Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Mestom Piešťany a Tomášom Repášom, lokalita Hoštáky, Piešťany
11. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku, lokalita Sadová, Piešťany
12. Stav a pohyb majetku Mesta Piešťany za rok 2018
13. Prijatie dlhodobého úveru vo výške 1 148 512.- € na financovanie investícií schválených v rozpočte mesta Piešťany na rok 2019
14. Návrh na zmenu programového rozpočtu Mesta Piešťany za rok 2018
15. Vyhodnotenie plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2018 – Záverečný účet
16. Záver

Popisná časť zápisnice:

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Dott. Andrej Klapica a privítal prítomných členov komisie a hostí.

Členovia komisie sa jednomyseľne uzniesli na navrhnutom programe.

Bod rôzne : --

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie prijali nasledovné **uznesenia:**

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
23/2019	2.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole, základnej umeleckej škole, školskom klube detí, centre voľného času a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
24/2019	3.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2018</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
25/2019	4.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2018</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <p>Komisia upozorňuje na potrebu spracovávať rozpočtové opatrenia priebežne počas roka do tabuľky Vyhodnotenie rozpočtu 1-12 2018 zapracovať stĺpce Rozpočet po zmenách (preveriť skutočnosť ako sú rozpočtové opatrenia uvedené v systéme RISSAM) Doplniť tabuľku do zasadnutia MsR.</p>	MsR MsZ
26/2019	5.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Vyhodnotenie čerpania rozpočtu Služieb mesta Piešťany za rok 2018</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
27/2019	6.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>E/ Návrh na realizáciu projektu Slovenského zväzu hádzanej – výstavby viacúčelovej športovej haly na parc.č.10148/3 v celkovej výmere 16 784 m², v lokalite Ul. Hlboká pri tenisovom areáli, s možnosťou využitia na realizáciu časť pozemku pre</p> <p>a) jednohalu pre 400 divákov</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

28/2019	7.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na zámer previesť časť pozemku kúpnu zmluvou vo výmere 44 m² odčleneného z pozemku parc.č. 3518 ostatné plochy v celkovej výmere 13071 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, do vlastníctva Petra Kohúta, trvale bytom Nám. Martina Benku 4670/3, Banka, za kúpnu cenu EUR/m², ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta z dôvodu prístavby a rozšírenia pôvodného objektu na parc.č. 3516 vo vlastníctve kupujúceho, s tým, že v prípade schválenia navrhovaného zámeru prevodu vlastníctva Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany, kupujúci doloží na vlastné náklady vypracovaný geometrický plán, ktorým bude odčlenená časť parcely č. 3518 kat. územie Piešťany, ktorá je predmetom tohto návrhu</p> <p>- neschváliť</p> <p>Hlasovanie : proti 1, zdržal sa 4</p> <p>Dôvodom neschválenia je skutočnosť že členovia komisie nemajú informácie :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ako je plánované využitie objektu po dostavbe - aký bude prístup k objektu počas výstavby a následne ako bude zabezpečený prístup k objektu počas zásobovania 	MsR MsZ
29/2019	8.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku zapísaného ako vlastníctvo Mesta Piešťany v LV č. 5700 ako parcela registra „C“ parc.č. 2612 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 83 m², kat. územie Piešťany, do vlastníctva Petra Kováča a manželky Jozefíny Kováčovej, trvale bytom Žilinská 666/25, Piešťany, za kúpnu cenu 37,27 EUR/m², ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu</p> <p>- schváliť s pripomienkami poslancov</p> <ul style="list-style-type: none"> - dohradenie výšku nájomného za užívanie spätne 3-roky v sume 1,06 EUR/ m² /rok - zlegalizovať stavbu na danom pozemku 	MsR MsZ

30/2019	9.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Milanom Hudecom a manželkou Alenou Hudecovou, bytom Teplická 100, Piešťany, ako nájomcami, predmetom ktorej bude nájom pozemku parc.č. 411 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², parcela registra „C“, zapísaná v LV č. 5700, kat. územie Piešťany, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpoveďou výpoveďnou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 EUR/m²/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov § 9a ods. 9 písm.c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VII. ods. 1 písm.c) – nájom pozemku za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod garážou ev.č. 806 vo vlastníctve žiadateľov</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ
31/2019	10.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena</p> <p>a) v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5271 záhrada vo výmere 199 m², t.č. zapísanej v LV č. 2702 ako vlastníctvo Tomáša Répáša, trvale bytom Ul. Vilová 2198/21, Bratislava, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (prípojky vody, kanalizácie, električky) cez parcelu registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5304 v celkovej výmere 1030 m² vo vlastníctve povinného z vecného bremena, zapísaného v LV č. 5700 a to v rozsahu dielov 2 a 3 vyznačeného v Geometrickom pláne č. 177-25/2019 úradne overeného dňa 5.3.2019 pod č. 61-117/2019 prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez parcelu registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5304 v celkovej výmere 1030 m² vo vlastníctve povinného z vecného bremena, zapísaného v LV č. 5700 a to v celom rozsahu tejto parcely a cez parcelu registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5307/1 v celkovej výmere 17 582 m² vo vlastníctve povinného z vecného bremena, v správe základnej školy ZŠ Holubyho, IČO: 36080349, zapísanej v LV č. 9654 v rozsahu dielu 1, vyznačenom v v Geometrickom pláne č. 177-25/2019 úradne overeného dňa 5.3.2019 pod č. 61-117/2019, na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem</p> <p>b) v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5272 záhrada vo výmere 205 m² parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, t.č. zapísanej v LV č. 2702 ako vlastníctvo Tomáša Répáša, Ul. Vilová 2198/21, Bratislava, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez parcelu registra „C“, kat. územie Piešťany, parc.č. 5307/1 v celkovej výmere 17 582 m² vo vlastníctve povinného z vecného bremena, v správe základnej školy ZŠ Holubyho, IČO: 36080349, zapísanej v LV č. 9654 v rozsahu dielu 1, vyznačenom v v Geometrickom pláne č. 177-25/2019 úradne overeného</p>	MsR MsZ

		dňa 5.3.2019 pod č. 61-117/2019, na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem - schváliť bezodplatne	
32/2019	11.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku parc.č. 3208 ostatná plocha vo výmere 146 m² odčleneného Geometrickým plánom č. 41/2019 úradne overeného Okresným úradom Piešťany odborom katastrálnym pod č. 61-181/209 dňa 28.3.2019, od parcely registra „C“ parc.č. 3208/1 ostatná plocha vo výmere 3261 m², kat. územie Piešťany, zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, za kúpnu cenu EUR/m², do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome s.č. 118 na parc.č. 3205, zapísaného v LV č. 6750 nasledovne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Barbora Smolková, trvale bytom Ul. Sadová 118/11, Piešťany, spoluvlastnícky podiel 4/24 - iny 2. Ing. Ferdinand Procháska a manželka Ing. Daniela Prochásková, obaja trvale bytom Sadová 118/11, Piešťany, do bezpodielového spoluvlastníctva spoluvlastnícky podiel 4/24 – iny 3. Tomáš Drobný, trvale bytom Ul. Sadová 118/11, Piešťany, spoluvlastnícky podiel 4/24 – iny 4. Ing. Emil Brisuda a manželka Mgr. Mária Brisudová, obaja trvale bytom Ul. Sadová 118/11, Piešťany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiel 4/24 – iny 5. Hettešová Eva, trvale bytom Ul. Sadová 118/11, Piešťany, spoluvlastnícky podiel 2/24 – iny 6. Ivan Hetteš, trvale bytom Ul. Sadová 118/11, Piešťany, spoluvlastnícky podiel 2/24 – iny 7. Gabriela Jahodová, trvale bytom E.F.Scherera 4803/12, Piešťany, spoluvlastnícky podiel 2/24 – iny 8. Michal Marek a manželka Daniela Mareková, obaja trvale bytom Sadová 118/11, Piešťany, do bezpodielového spoluvlastníctva spoluvlastnícky podiel 4/24 - iny <p>ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a ods. 8 písm. e) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI ods. 9 písm. písm. e) - predaj pozemku funkčne prislúchajúcemu k pozemku vo vlastníctve žiadateľov za účelom využitia vlastníkmi bytov bytového domu na rekreačné účely a vysadenia 60 ks tují na zakrytie plotu, ktorý oddeľuje pozemok od susedného pozemku</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

33/2019	12.	Komisia po prerokovaní odporúča Stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2018 - zobrať na vedomie s pripomienkami poslancov - preveriť pohyb účtu 314 - počiatočný stav a koncový stav (prírastky a úbytky počas roka) - preveriť skutočnosť a upraviť komentár pri účte 032 a 042	MsR MsZ
34/2019	13.	Komisia po prerokovaní odporúča A/ Prijatie úveru na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte Mesta Piešťany na rok 2019, s možným čerpaním úveru do 30.06.2020, s pohyblivou úrokovou sadzbou od Slovenskej sporiteľne a.s. , ktorá predložila víťaznú ponuku - schváliť	MsR MsZ
35/2019	14.	Komisia po prerokovaní odporúča A/ Zvýšenie rozpočtovej položky 111 003 – Výnos dane z príjmov, o sumu 127 103,- € na sumu 10 568 139,- € - schváliť B/ Zvýšenie rozpočtovej položky 133 006 – Daň za ubytovanie, o sumu 195 000,- € na sumu 775 000,- € - schváliť C/ Zvýšenie rozpočtovej položky 121 002 – Daň zo stavieb, o sumu 16 377,- € na sumu 2 168 197,- € - schváliť D/ Zvýšenie rozpočtovej položky 454 001 – Prevod prostriedkov z RF, o sumu 473 382,- € na sumu 1 001 947,- € - schváliť E/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 006 – Náhrady – rekreačné poukazy, Program 1 – Správa mesta o sumu 70 800,- € na sumu 75 000,- €. - schváliť F/ Výdavkovú rozpočtovú položku 637 006 – Náhrady – rekreačné poukazy, Program 6 – Školstvo v sume 31 515,- € - schváliť	MsR MsZ

	<p>G/ Výdavkovú rozpočtovú položku 637 005 – Optimalizácia MHD, Program 10 – Doprava v sume 26 280,- € .</p> <p>- schváliť</p> <p>H/ Zvýšenie rozpočtovej položky 634 003 – KASKO – mesto a mestské organizácie, Program 2 – Majetok mesta v sume 8 000,- € na sumu 13 000,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>I/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 004-01 – Likvidácia komunálneho odpadu, Program 9 – Životné prostredie o sumu 70 000,- € na sumu 1 020 000,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>J/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 004-02 – Separovaný zber, Program 9 – Životné prostredie o sumu 5 000,- € na sumu 35 000,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>K/ Zvýšenie rozpočtovej položky 637 004-03 – Likvidácia čiernych skládok, Program 9 – Životné prostredie o sumu 3 000,- € na sumu 13 000,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>L/ Výdavkovú rozpočtovú položku 640 – bežné transfery, Program 6 – Školstvo o sumu 10 748,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>M/ Výdavkovú rozpočtovú položku 620 – poistné, Program 6 – Školstvo o sumu 3 762,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>N/ Výdavkovú rozpočtovú položku 611 – mzdy, Program 6 – Školstvo o sumu 30 351,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>O/ Výdavkovú rozpočtovú položku 620 – poistné, Program 6 – Školstvo o sumu 10 608,- €.</p> <p>- schváliť</p> <p>P/ Výdavkovú rozpočtovú položku 630 – prevádzka, Program 6 – Školstvo o sumu 13 204,- €.</p>	
--	---	--

- schváliť

Q/ Výdavkovú rozpočtovú položku 637 014 – stravovanie zamestnancov, Program 6 – Školstvo o sumu 9 373,- €.

- schváliť

R/ Výdavkovú rozpočtovú položku 637 003 – Music festival Piešťany (spolufinancovanie), Program 3 – Kultúra o sumu 2 400,- €.

- schváliť

S/ Zvýšenie rozpočtovej položky 641 009 – Transfer na CVČ, Program 6 – Školstvo o sumu 312,- € na sumu 468,- €.

- schváliť

T/ Zvýšenie rozpočtovej položky 635 003 – MsP – údržba telekomunikačnej techniky, Program 4 – Bezpečnosť o sumu 10 000,- € na sumu 14 000,- €.

- schváliť

U/ Presun rozpočtových položiek schválených v rozpočte na rok 2019 s kódom zdroja 52, na identické položky s kódom zdroja 46:

- a) 717 001 – Participatívna časť, Program 1 – Správa mesta v sume 20 000,- €
- b) 717 001 – Prepojenie Lodenica (peší, cyklo), Program 10 – Doprava v sume 43 000,- €
- c) 717 001 – Cyklotrasy – spolufinancovanie, Program 10 – Doprava v sume 85 582,- €
- d) 716 – PaPD dopravné riešenia vyplývajúce z naliehavosti, Program 10 – Doprava v sume 5 000,- €
- e) 716 – Štúdia obslužnosti škôl, Program 10 – Doprava v sume 5 000,- €
- f) 716 – PaPD – REKO Rastislavova, Program 10 – Doprava v sume 300,- €
- g) 716 – PaPD – Parkovisko Kukoreliho, Program 10 – Doprava v sume 2 240,- €
- h) 717 001 – Cyklotrasy – I. etapa - spolufinancovanie, Program 10 – Doprava v sume 37 819,- €
- i) 716 – PaPD – Chodník TESCO - ZSE, Program 10 – Doprava v sume 5 000,- €
- j) 717 002 – REKO zastávky MHD - spolufinancovanie, Program 10 – Doprava v sume 15 136,- €
- k) 712 001 – Nákup budov, objektov, alebo ich častí, Program 2 – Majetok mesta v sume 15 000,- €
- l) 712 001 – MsÚ - Nákup pozemkov, Program 2 – Majetok mesta v sume 15 000,- €
- m) 711 003 – Software inform. systému nad 2 400,01 €, Program

	<p>2 – Majetok mesta v sume 11 050,- €</p> <p>n) 713 002 – Výpočtová technika 333,01 – 1 700,- €, Program 2 – Majetok mesta v sume 11 000,- €</p> <p>o) 713 002 – Výpočtová technika nad 1 700,01 €, Program 2 – Majetok mesta v sume 5 000,- €</p> <p>p) 711 005 – Zmena ÚP CMZ, Program 2 – Majetok mesta v sume 10 000,- €</p> <p>q) 717 001 – Budovanie odborných učební ZŠ Holubyho - spolufinancovanie, Program 6 – Školstvo v sume 8 308,- €</p> <p>r) 717 001 – Budovanie odborných učební ZŠ Mojmirova - spolufinancovanie, Program 6 – Školstvo v sume 5 879,- €</p> <p>s) 717 002 – REKO telocvične ZŠ Mojmirova - spolufinancovanie, Program 6 – Školstvo v sume 7 376,- €</p> <p>t) 717 002 – REKO stanovišť na odpadové nádoby, Program 9 – Životné prostredie v sume 5 000,- €</p> <p>u) 717 001 – Kompostáreň - spolufinancovanie, Program 9 – Životné prostredie v sume 60 370,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>V/ Výdavkovú rozpočtovú položku 717 002 – REKO VO Palárikova, Program 2 – Majetok mesta, s kódom zdroja 52, v sume 20 000,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>W/ Výdavkovú rozpočtovú položku 717 002 – Vybudovanie VO Helsinská, Program 2 – Majetok mesta, s kódom zdroja 52, v sume 10 000,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>X/ Výdavkovú rozpočtovú položku 717 002 – REKO ŠJ ZŠ Scherera, Program 6 – Školstvo, s kódom zdroja 52, v sume 61 330,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>Y/ Výdavkovú rozpočtovú položku 713 004 – Nákup prevádzkových strojov ZŠ a MŠ, Program 6 – Školstvo, s kódom zdroja 52, v sume 52 000,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>Z/ Výdavkovú rozpočtovú položku 713 004 – Technologické zariadenie – ŠJ Scherera, Program 6 – Školstvo, s kódom zdroja 52, v sume 69 730,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>AA/ Výdavkovú rozpočtovú položku 717 002 – REKO detské ihriská, Program 9 – Životné prostredie, s kódom zdroja 52, v sume 115 000,- €</p> <p>- schváliť</p>	
--	---	--

		<p>BB/ Výdavkovú rozpočtovú položku 717 002 – REKO prírodného kina, Program 2 – Majetok mesta, s kódom zdroja 52, v sume 45 000,- €</p> <p>- schváliť</p> <p>CC/ Navrhovanými zmenami sa zmenia celkové príjmy rozpočtu na rok 2019 na sumu 29 913 090,- € a celkové výdavky Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2019 na sumu 29 562 170,- €.</p> <p>- schváliť</p>	
36/2019	15.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2018 záverečný účet podľa prílohy č. 1 <i>schváliť výrokom:</i></p> <p>- celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami</p> <p>- preveriť postup výpočtu – Rozdelenie finančného výsledku hospodárenia k 31.12.2018</p> <p>B/ Rozdelenie výsledku rozpočtového hospodárenia mesta Piešťany k 31.12.2018 podľa prílohy č.2</p> <p>- schváliť</p>	MsR MsZ

V Piešťanoch dňa: 7.5.2019

Zapísala: Zuzana Tomešková

Rozdeľovník:

Schválil: Dott. Andrej Klapica
predseda komisie

1/ primátor
2/ viceprimátor
3/ prednosta
4/ referent pre organizačné zabezpečenie
5/ predseda komisie
6/ tajomník komisie
Kópie: členovia komisie, predkladatelia