

**Prítomní:** Dott. Andrej Klapica, Ing.Jozef Selecký, Ing.Mgr.Michal Bezák, Mgr.Ing.Rastislav Keller, JUDr. Adriana Ručkayová, Ing. Patrik Petráš, Ing.Hana Galášová

**Ospravedlnený/ná:** Ing. Zuzana Svrčeková MBA

**Hostia:** -

**Program:**

1. Otvorenie.

Viceprimátor Ing. Mgr. Michal Bezák predniesol informáciu o stiahnutí materiálov z rokovania pre PN zamestnaca, ktorý mal predkladať materiály.

Sú to tieto body:

bod č.9

Návrh na opravu uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č.14/2021 zo dňa 18.03.2021 ( zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. lokalita Mojmirova ul. )

bod č.11

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Piešťany v lokalite Brigádnická ul. v rámci stavby „ Bytový dom Záhradky „ v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.

bod č.12

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Piešťany v lokalite Brigádnická ul. v rámci stavby „ Bytový dom Záhradky „ v prospech vlastníkov inžinierskych sietí

bod.č. 13

Návrh na schválenie zámeru prenajať pozemok vo vlastníctve mesta Piešťany v lokalite Brigádnická ul. v rámci stavby „Bytový dom Záhradky“ spoločnosti ANL s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie odsúhlasili zmenu programu.

2. Parkový poriadok – Mestský park Piešťany, Parkový poriadok – Teplický park Piešťany, Parkový poriadok – Pažitký park Piešťany
3. Návrh na presun finančných prostriedkov v rozpočte ZUŠ vo výške 20 000 €
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany
5. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „ Modernizácia a podpora odolnosti Mestskej knižnice mesta Piešťany v súvislosti s pandémiou COVID 1
6. Návrh na fyzickú a účtovnú likvidáciu neupotrebitelného majetku mesta Piešťany
7. Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany
8. Návrh na zriadenie vecného bremena s povinným Železnice slovenskej republiky v prospech mesta Piešťany v súvislosti s realizáciou stavby „ Rekonštrukcia Dopravná

**Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie pri MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 5/2021**

Strana 2 z 7

Dátum konania : 19.10.2021

- ulica v Piešťanoch
- 10.Návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Piešťany č.98/2020 zo dňa 27.08.2020 ( uzatvorenie nájomnej zmluvy s Ingrid Pobjeckou lokalita Vodárenská ul. )
- 14.Zmeny a doplnky č.12 územného plánu mesta Piešťany a Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č.11/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/1998 v znení neskorších noviel o záväznej časti územného plánu sídelného útvaru ( mesta ) Piešťany ( zmeny a doplnky č.12 )
- 15.Rôzne
- 16.Záver

**Popisná časť zápisnice:**

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie prijali nasledovné **uznesenia:**

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
70/2021	2.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A) Parkový poriadok - MESTSKÝ PARK PIEŠŤANY B) Parkový poriadok - TEPLICKÝ PARK PIEŠŤANY C) Parkový poriadok - PAŽITSKÝ PARK PIEŠŤANY</p> <p><b>- neschváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 2, proti 1, nehlasoval 1</p>	MsR MsZ
71/2021	3.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p><b>A/</b> Návrh na zníženie rozpočtovej položky 610 – mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, s kódom zdroja 41 o sumu 15 000€</p> <p><b>B/</b> Návrh na zníženie rozpočtovej položky 620 – Poistné a príspevok do poisťovní, s kódom zdroja 41, o sumu 5 000 €</p> <p><b>C/</b> Návrh na zvýšenie rozpočtovej položky 630 – Tovary a služby, s kódom zdroja 41, o sumu 20 000 €</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 1</p>	MsR MsZ
72/2021	4.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o určení spádových materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 7, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0</p>	MsR MsZ

**Komisia pre legislatívu, právo, financie a podnikanie pri MsZ Piešťany**  
**Z Á P I S N I C A č. 5/2021**

Strana 3 z 7

Dátum konania : 19.10.2021

73/2021	5.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A) Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Modernizácia a podpora odolnosti Mestskej knižnice mesta Piešťany v súvislosti s pandémiou COVID 19“ realizovaného v rámci výzvy „IROP PO7 SC77 2021 75“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta</p> <p>B) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci</p> <p>C) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5%, čo predstavuje 10 500,- Eur.</p> <p>D) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Piešťany</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 7, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0</p>	MsR MsZ
74/2021	6.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>Návrh na fyzickú a účtovnú likvidáciu neupotrebitelného majetku Mesta Piešťany uvedeného v Rozhodnutí primátora mesta Piešťany o neupotrebitelnosti majetku Mesta Piešťany zo 14. 10. 2021</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 7, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0</p>	MsR MsZ
75/2021	7.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>Vyradenie majetku v správe Služieb mesta Piešťany v obstarávacej cene 35 821,24 €.</p> <p><b>- schváliť s pripomienkou členov komisie</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1, proti 0, nehlasoval 0</p> <p><b>Pripomienka :</b></p> <p>Na rokovanie MsR pripraviť správu o plánovaní údržby ako aj o spôsobe údržby detských ihrísk v meste Piešťany</p>	MsR MsZ
76/2021	8.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>A/ uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Železnice Slovenskej republiky, IČO 31364501, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava ako povinným z vecného bremena a Mestom Piešťany, IČO 00612031, so sídlom Námestie SNP 1475/3, 921 45 Piešťany ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako správcu majetku štátu strpieť umiestnenie, t.j. zriadenie a uloženie stavby „Rekonštrukcia Dopravnej ulice</p>	MsR MsZ

		<p>v Piešťanoch“ a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby „Rekonštrukcia Dopravnej ulice v Piešťanoch“ a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Piešťany, a to k zaťaženým pozemkom a častiam zaťažených pozemkov oddelených Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov p.č. 3617/1, 49-53, 3623/1, 32, 35-38, 4536/11,14, 12025/2,3 číslo 122-77/2021 zo dňa 12.10.2021, a to novovytvorená parcela č. 3617/49 o výmere 64 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3617/50 o výmere 134 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3617/51 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3617/52 o výmere 70 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3617/53 o výmere 167 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3623/35 o výmere 5176 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra KN „C“, parc. č. 3623/19 o celkovej výmere 287 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 3623/36 o výmere 1644 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra KN „C“, parc. č. 4536/11 o novej výmere 375 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra KN „C“, parc. č. 4536/13 o celkovej výmere 208 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, novovytvorená parcela č. 12025/3 o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, všetky zapísané na liste vlastníctva číslo 4849, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Piešťany pre katastrálne územie Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany a pozemok registra KN „E“, parc. č. 5366 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva číslo 11347 vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Piešťany pre katastrálne územie Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, spolu celkom o výmere 8165 m<sup>2</sup> ako vecné bremeno in personam odplatne, za jednorazovú odplatu <b>vo výške 4,00 EUR/ m<sup>2</sup> bez DPH</b>, celkom <b>za sumu 32.660,00 EUR bez DPH</b>.</p> <p style="text-align: center;"><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1, proti 0, nehlasoval 0</p>	
77/2021	10.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p>Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 98/2020 zo dňa 27.08.2020</p> <p style="text-align: center;"><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1, proti 0, nehlasoval 0</p>	MsR MsZ
78/2021	14.	<p><b>Komisia po prerokovaní odporúča</b></p> <p><b>A/</b> Výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Piešťany, postupu jeho obstarania</p>	MsR MsZ

	<p>a prerokovania, podľa § 25 stavebného zákona Okresným úradom Trnava, uvedený v prílohe č. 1</p> <p><b>- berie na vedomie ústnu informácie o kladnom vyjadrení OU Trnava</b></p> <p><b>B/</b> Obsah schvaľovaných zmien v rámci návrhu Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu mesta Piešťany, v rozsahu podľa prílohy č. 2</p> <p><b>C1/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 1 - Z1</b> - Lokalita Za nadjazdom - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej ornej pôdy a plôch bez určenia funkčného využitia, na plochy výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb a plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít</p> <p><b>C2/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 2 - Z2</b> - Lokalita Palárikova ulica (bývalý areál Mariana mlyn) - zmena funkčného využitia z občianskej vybavenosti na plochy zmiešané mestské (ZM)</p> <p><b>C3/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 3 – Z3</b> - Lokalita Sever - zmena funkčného využitia z prírodnej zóny (PZE) na plochy prímestského bývania (BP)</p> <p><b>C4/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 4 – Z4</b> - Lokalita Cintorínska ulica (areál spol. BK group a.s.) - zmena funkčného využitia z plôch výroby, skladov, stavebníctva, výrobných služieb a izolačnej zelene na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C5/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 5 – Z5</b> - Lokalita Kocurice – juh 1 - zmena funkčného využitia z plôch bez funkčnej regulácie na plochy prímestského bývania (BP)</p> <p><b>C6/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 6 – Z6</b> - Lokalita Kocurice – stred - zmena funkčného využitia z plôch nezastavateľnej a hospodársko – produkčnej zelene na plochy prímestského bývania (BP)</p> <p><b>C7/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 7 – Z7</b> - Lokalita Kocurice (areál býv. kotolne Tesla) - zmena funkčného využitia z plôch zariadení technickej infraštruktúry a poľnohospodárskej pôdy na plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít</p> <p><b>C8/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 8 – Z8</b> - Lokalita Rekreačná ulica - zmena funkčného využitia z hospodársko-produkčnej zelene na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C9/</b> Čiastkovú <b>zmenu č. 9 – Z9</b> - Lokalita Sĺňava - Zapracovanie projektu Nového jadrového zdroja v lokalite Jaslovské Bohunice (v súvislosti s prívodom chladiacej (surovej) vody z vodnej nádrže</p>	
--	---	--

	<p>Síňava pre technologické potreby nového jadrového zdroja – umiestnenie evakuačnej stanice) - zmena funkčného využitia z prírodnej zóny (PZE) na plochy zariadení technickej infraštruktúry</p> <p><b>C10/ Čiastkovú zmenu č. 10 – Z10</b> - Lokalita Kocurice – juh 2 - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej ornej pôdy na plochy prímestského bývania (BP)</p> <p><b>C11/ Čiastkovú zmenu č. 11 – Z11</b> – Lokalita Vrbovská cesta - zmena funkčného využitia z plôch výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C12/ Čiastkovú zmenu č. 12 – Z12</b> – Lokalita Kocurice – areál bývalého JRD - zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej výroby na plochy prevádzok a zariadení rôznych podnikateľských aktivít</p> <p><b>C13/ Čiastkovú zmenu č. 13 – Z13</b> – Lokalita Komenského - Brezová - zmena funkčného využitia z plôch zariadení športu a rekreácie (ŠR, T) na plochy občianskej vybavenosti</p> <p><b>C14/ Čiastkovú zmenu č. 14 – Z14</b> – Lokalita Dopravná - Vrbovská cesta - zmena funkčného využitia z plôch zariadení dopravnej infraštruktúry – depá SAD na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C15/ Čiastkovú zmenu č. 15 – Z15</b> – Lokalita Mojmírova - zmena funkčného využitia plôch občianskej vybavenosti (Š) na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C16/ Čiastkovú zmenu č. 16 – Z16</b> – Lokalita Hurbanova - zmena funkčného využitia z plôch výroby, skladov, stavebníctva a výrobných služieb na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>C17/ Čiastkovú zmenu č. 17 – Z17</b> – Lokalita Kuzmányho - Pod Párovcami - zmena funkčného využitia z plôch prímestského bývania (BP) na plochy všeobecného bývania (BV)</p> <p><b>D/</b> Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č.11/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/1998 v znení noviel č. 4/2005, 5/2007, 9/2007, 2/2011, 6/2013, 9/2014 a 2/2016 o záväznej časti Územného plánu sídelného útvaru (mesta) Piešťany (Zmeny a doplnky č. 12)</p> <p><b>- schváliť</b></p> <p>Hlasovanie : za 6, zdržal sa 1, proti 0, nehlasoval 0</p>	
--	---	--

79/2021	15.	<p><b>Bod rôzne</b></p> <p>Komisia prerokovala stanovisko SMP ohľadne použitia WC na cintoríne Bratislavská ul. a vystavovaniu dokladu o zaplatení pohrebných služieb.</p> <p>1. Komisia žiada Služby mesta Piešťany ( stredisko 310 ) o preverenie technického riešenie a odhad finančných nákladov potrebných na vybudovanie WC na cintoríne Bratislavská ul., ktorý má slúžiť verejnosti počas konania smútočných obradov.</p> <p>2. Členovia komisie odporúčajú zabezpečiť, aby pozostalí, ktorí si objednávajú pohrebné služby, dostali písomnú objednávku v deň jej zadania. Doterajšia prax je, že v deň objednania objednávateľ nedostane žiaden dokument. Objednávku aj s blokom na zaplatenie dostane až v deň pohrebu a dátum objednávky je nesprávne zhodný s dátumom pohrebu.</p> <p>Členovia komisie žiadajú k bodom Rôzne písomné vyjadrenie vedenia SMP Piešťany.</p> <p>Hlasovanie : za 7, zdržal sa 0, proti 0, nehlasoval 0</p>	MsR MsZ
---------	-----	--	------------

V Piešťanoch dňa: 20.10.2021

Zapísala: Zuzana Tomešková

**Rozdeľovník:**

- 1/ primátor
  - 2/ viceprimátor
  - 3/ prednosta
  - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
  - 5/ predseda komisie
  - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

**Schválil:**     Dott. Andrej Klapica  
                  predseda komisie