

Prítomní: Hlasovanie Per rollam

Dott. Andrej Klapica, Mgr.Ing.Rastislav Keller, Ing. Mgr. Michal Bezák, Ing. Zuzana Svrčeková MBA, Ing. Jozef Selecký

Ospravedlnený/ná: JUDr. Adriana Ručková, JUDr. Andrej Kolárik, Ing. Patrik Petráš,
Hostia: -

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na udelenie čestného občianstva mesta Piešťany a Ceny mesta Piešťany
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 7/2020 o odpadoch.
4. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 6/2020, ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie Lido.
5. Návrh na zapojenie finančných prostriedkov získaných z rozdielu nákladov a výnosov podnikateľskej činnosti po zdanení do rozpočtu hlavnej činnosti“
6. Návrh zmien VZN mesta Piešťany, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Piešťany
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na parkovisku s automatickým závorovým systémom v meste Piešťany a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o podmienkach státia v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2011 zo dňa 30.06.2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.6/2019 zo dňa 27.06.2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.8/2019 zo dňa 26.09.2019
9. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 4/2020, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom
10. Návrh na poskytnutie dotácie na podporu zamestnanosti a podnikania
11. Návrh zmeny rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2020
12. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Piešťany na rok 2020
13. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi mestom Piešťany a Západoslovenskou distribučnou, a.s., lokalita Nitrianska, Nálepková, Piešťany
14. Návrh na prenájom vlastníctva medzi mestom Piešťany a Ingrid Pobjeckou, lokalita Vodárenská, Piešťany
15. Návrh na prevod vlastníctva medzi mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s.r.o., Piešťany
16. Návrh na zriadenie vecného bremena medzi mestom Piešťany a Petrom Ondrisom, lokalita Dičová, Piešťany
17. Návrh na prevod vlastníctva medzi mestom Piešťany a Věrou Čamborovou, lokalita Orviský kút, Piešťany
18. Návrh na zriadenie vecného bremena medzi mestom Piešťany a Petronelou Večerovou, Pod Párovcami, Piešťany
19. Návrh na spolufinancovanie projektu rekonštrukcie atletickej dráhy a sektorov na štadióne v meste Piešťany
- 20.Rôzne
- 21.Záver

Predseda komisie Dott. Andrej Klapica oboznámil členov komisie o uskutočnení rokovania mailovou komunikáciou a o hlasovaní komisie per rollam.

Pripravil pre členov komisie tabuľku na hlasovanie k jednotlivým bodom. Následne tajomníčka komisie p.Tomešková oslovila členov mailom o vyslovenie súhlasu s takýmto hlasovaním. Nadpolovičná väčšina písomne vyjadrila súhlas hlasovaním. Po zverejnení materiálov na webovej stránke mesta Piešťany zaslala tajomníčka komisie členom komisie a predkladateľom materiálov pozvánku a link na uvedené materiály.

Členovia komisie sa nadpolovičnou väčšinou uzniesli na navrhnutom programe a hlasovaní per rollam.

Popisná časť zápisice:

Členovia komisie pre legislatívu, právo, financie a podnikanie prijali nasledovné **uznesenia:**

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
40/2020	2.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Piešťany B/ Návrh na udelenie Ceny mesta Piešťany C/ Oceneným Cenou mesta Piešťany udeliť každému vecnú cenu – finančnú odmenu vo výške - hodnote €</p> <p>Hlasovanie : za 1, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 4</p> <p>Pripomenka:</p> <p>A/ Čestný občan Kornel Duffek B/ Cena mesta Piešťany – Viera Čamborová C/ 350.- €</p>	MsR MsZ
41/2020	3.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 7/2020 o odpadoch.</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 3, proti 0, nehlasoval 3</p>	MsR MsZ
42/2020	4.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 6/2020, ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie Lido.</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 3, proti 0, nehlasoval 3</p>	MsR MsZ
43/2020	5.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A, „Návrh na zapojenie finančných prostriedkov získaných z rozdielu nákladov a výnosov podnikateľskej činnosti po zdanení do rozpočtu hlavnej činnosti“</p>	MsR MsZ

		Hlasovanie : za 2, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 3	
44/2020	6.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Piešťany</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 3, proti 0, nehlasoval 3</p> <p>Pripomienka:</p> <p>Pripomienky k VZN</p> <p>Článok 2 PREVÁDZKOVANIE POHREBISKA Odst. 3 navrhujem doplniť/rozšíriť o hrob vyhlásený za NKP k) viesť evidenciu, spravovať a udržiavať hrobové miesta zapísané v Zozname nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok,</p> <p>Článok 3 UŽÍVANIE HROBOVÉHO MIESTA obsahuje nesúvisiaci odstavec 6., týkajúci sa povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska,</p> <p><i>6. Prevádzkovateľ je povinný mať situačné plány cintorínov, viesť v nich evidenciu voľných miest a umožniť občanom, aby na požiadanie do nich nahliadli.</i> Tento odstavec nesúvisí s podmienkami nájomcu pre užívanie hrobu ale s evidenciou pohrebiska, navrhujem tento odsek zaradiť do čl.8 s nadpisom Evidencia pohrebiska ako odstavec 3.</p> <p>Článok 5 POVINNOSTI NÁJOMCU HROBOVÉHO MIESTA Odst.4 Navrhujem doplniť/rozšíriť o „Hrobové miesta vyhlásené za Národnú kultúrnu pamiatku“</p> <p><i>4. Od platenia nájomného za prenajaté hrobové miesto v zmysle Prílohy č. 1 tohto VZN sú oslobodené hrobové miesta, ktoré sú zaradené do evidencie pamätihodností mesta Piešťany v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia o pamätihodnostiach mesta č. 2/2009 v znení VZN č. 16/2013, sú vyhlásené za Národnú kultúrnu pamiatku a hrobové miesta vojnových obetí, ktoré sú zapísané v Ústrednej evidencii vojnových hrobov Ministerstva vnútra SR a ktoré sa nachádzajú na pohrebiskách v Piešťanoch na Bratislavskej ceste, na Žilinskej ceste a v mestskej časti Kocurice. Zoznam týchto hrobových miest tvorí Prílohu č. 3 tohto VZN.</i></p> <p>Článok 8 EVIDENCIA POHREBISKA obsahuje nesúvisiaci odstavec 3, týkajúci sa vstupu na pohrebisko, <i>3. Prevádzkovateľ pohrebiska je ďalej povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko na vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu v zmysle činností stanovených v § 8 ods. 2 a 3 zákona o pohrebnictve. Prevádzkovateľ inej pohrebnej služby je povinný riadiť sa prevádzkovým poriadkom pohrebiska, plánom pohrebných obradov a pochovávaní určeným prevádzkovateľom pohrebiska.</i> Tento odstavec nesúvisí s evidenciou pohrebiska, ale s povinnosťou prevádzkovateľa pohrebiska, a povinnosťou inej pohrebnej služby, navrhujem tento odsek zaradiť do čl.12.</p> <p>PODMIENKY VSTUPU PREVÁDZKOVATEĽA POHREBNEJ SLUŽBY NA</p>	MsR MsZ

	<p>POHREBISKO ako odstavce 3. a odstavce 3. prečíslovať na 4.</p> <p>Článok 7 UKLADANIE TELESNÝCH POZOSTATKOV DO HROBU A EXHUMÁCIA ĽUDSKÝCH OSTATKOV 2. Na dvojhrob a viachrob (<i>spolu</i>)</p> <p>Článok 9 STAVBY NA POHREBISKÁCH</p> <p>V ods.2b) treba opraviť pravopisné chyby:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jednohrob (<i>spolu</i>) - dvojhrob (<i>spolu</i>) <p>Príloha č. 1 treba opraviť pravopisné chyby:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 314 Jednohrob (<i>spolu</i>) - 318 Dvojhrob (<i>spolu</i>) - 320 Trojhrob (<i>spolu</i>) - 322 Štvorhrob (<i>spolu</i>) - 324 Päťhrob (<i>spolu</i>) <p>Príloha č. 3 (Oslobodenie od platenia nájomného)</p> <p>Hrobové miesta zaradené do zoznamu pamätihodností mesta Piešťany</p> <p>Do tejto časti zoznamu navrhujem zaradiť aj Pamätihodnosť mesta, evidovanú pod č. 50/2009 / 12.2.2009 uzn. MsZ č. 4/2009, s názvom „Kamenné náhrobky a hlavný kríž“ označené ako hrobové miesto A-71 a A-76 na cintoríne v Kocuriciach</p> <p>Hlavný kríž cintorín v Kocuriciach hrobové miesto A-71 Hlavný kríž cintorín v Kocuriciach hrobové miesto A-76</p> <p>Vojnové hroby Hromadný hrob vojakov 1.sv. vojny Bratislavská cesta F-103 - požadujem premenovať na: Spoločný hrob vojakov 1.sv. vojny Bratislavská cesta F-103</p> <p>Do tejto časti zoznamu navrhujem zaradiť aj vojnový hrob nachádzajúci sa na cintoríne v Kocuriciach, s názvom:</p> <p>Pamätník padlým vojakom cintorín v Kocuriciach hrobové miesto A-22</p> <p>Vytvoriť ďalšiu kategóriu, týkajúcu sa hrobov vyhlásených za „Národnú kultúrnu pamiatku“</p> <p>Národná kultúrna pamiatka</p> <p>Do tejto časti zoznamu navrhujem zaradiť NKP evidovanú ÚZPF pod číslom 973/1 hrobové miesto</p> <p>Ferdinand Goldstein (*1918 – †1944) Bratislavská cesta M-23</p>	
45/2020	7. Komisia po prerokovaní odporúča A/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dočasnom	MsR MsZ

		<p>parkovaní motorových vozidiel na parkovisku s automatickým závorovým systémom v meste Piešťany</p> <p>B/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o podmienkach státia v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území mesta Piešťany č.8/2008 zo dňa 13.11.2008 v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2011 zo dňa 30.06.2011, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.6/2019 zo dňa 27.06.2019 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.8/2019 zo dňa 26.09.2019</p> <p>Hlasovanie : za 2, zdržal sa 3, proti 1,nehlasoval 3</p> <p>Pripomienka:</p> <p>§ 3, bod 3 druhú vetu navrhujem upraviť nasledovne: Za prvých 30 minút dočasného parkovania vozidla na parkovisku sa neplatí</p> <p>Navrhujem odstrániť § 3 , bod 5 (dĺžka bezplatného parkovania 2 hod. pre držiteľov karty)</p> <p>V § 5, bod 2 navrhujem upraviť čas z 2 hodín na 30 min. V § 5, bod 3 navrhujem upraviť čas z 2 hodín na 30 min.</p>	
46/2020	8.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh zámeru na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Piešťany, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa: Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti – časti pozemku odčleneného z pozemku parc. č. 4344/1 k.ú. Piešťany takým spôsobom, aby žiadateľom požadovaná plocha bola zmenšená o šírku 1m v dotyku s priľahlou miestnou komunikáciou N. Teslu; z vlastníctva Mesta Piešťany do vlastníctva žiadateľa: p. Marek Samko, Vrbovská cesta 2558/115, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod: časti pozemku o výmere cca 19,5m² odčleneného z pozemku parc. č. 4344/1 zapísaného na LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany ako parcela registra C, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 9876 m², pričom konkrétna výmera a parcelné číslo odčleneného pozemku budú špecifikované Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. ... zo dňa ..., úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa ... pod č. ..., za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom, a to ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a to v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom a z dôvodu zabezpečenia plynulého vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa za účelom parkovania osobných áut v žiadateľom pripravovanej výstavbe rodinného domu.</p> <p>B/ Návrh zámeru na predaj nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve</p>	MsR MsZ

		<p>Mesta Piešťany, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa: Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti – časti pozemku z vlastníctva Mesta Piešťany do vlastníctva žiadateľa: p. Marek Samko, Vrbovská cesta 2558/115, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod časti pozemku o výmere cca 3m² odčleneného z parc. č. 4344/8 zapísaného na LV č. 5700 pre k.ú. Piešťany ako parcela registra C, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 7m², pričom konkrétna výmera a parcelné číslo odčleneného pozemku budú špecifikované Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. ... zo dňa ..., úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa ... pod č. ..., za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom, a to ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 9 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany – predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a to v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom v spojitosti so zabezpečením prístupu k pozemku a z dôvodu využitia vjazdu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa - parc. č. 4334/1 k.ú. Piešťany.</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 3, proti 0, nehlasoval 3</p> <p>Pripomienka: zohľadniť pripomienky odborných útvarov MsÚ.</p>	
47/2020	9.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany č. 4/2020, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom</p> <p>Hlasovanie : za 2, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 3</p>	MsR MsZ
48/2020	10.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtovej položky Podpora zamestnanosti a podnikania pre subjekt OZ Bazén Piešťany vo výške 15 000.- €</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 3, proti 0, nehlasoval 3</p>	MsR MsZ
49/2020	11.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Zníženie bežných bežných príjmov - rozpočtová položka 312007 Transfery z rozpočtu obce s kódom zdroja 41 o sumu 10.000,00€</p> <p>B/ Zníženie bežných výdavkov - rozpočtová položka 637004 Všeobecné služby s kódom zdroja 41 o sumu 10.000,00€</p> <p>Hlasovanie : za 2, zdržal sa 3, proti 1, nehlasoval 3</p>	MsR MsZ

50/2020	12.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 637 011 – Akčný plán na zmenu klímy, Program 9.- Životné prostredie o sumu 10 000 € s KZ 41</p> <p>B/ zníženie výdavkovej rozpočtovej položky 642 006 - MsÚ členské príspevky OOCR Rezort, Program 3 – Propagácia a cestovný ruch o sumu 5 000 € s KZ 41</p> <p>C/ zvýšenie výdavkovej rozpočtovej položky 642 006 MsÚ – členské príspevky, Program 1 Správa mesta o sumu 15 000 € s KZ 41 na úhradu mimoriadneho členského príspevku do Združenia obcí Zelená cesta</p> <p>D/ navrhované zmeny, ktorými sa nezmenia celkové príjmy rozpočtu mesta Piešťany na rok 2020 a celkové výdavky rozpočtu mesta Piešťany na rok 2020</p> <p>Hlasovanie : za 2, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 3</p> <p>Pripomienka:</p> <p>Prosím o doplnenie do zasadnutia MsR informáciu prečo bol určený mimoriadny členský príspevok vo výške 15 000.-€ ?</p>	MsR MsZ
51/2020	13.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a Záposlovenskou distribučnou, a. s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako oprávneným z vecných bremien, predmetom ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecných bremien ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa Geometrického plánu č. 7/2020 zo dňa 27.3.2020, vyhotoviteľ GEODETI s.r.o., Priehradná ul. 1, 949 01 Nitra, úradne overeného dňa 07.04.2020 pod č. G₁-226/2020 Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, označených ako:</p> <ul style="list-style-type: none"> - parc. č. 7825/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², v rozsahu dielu 1, - parc. č. 7825/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m² v rozsahu dielu 2, - parc. č. 8028/1, ostatná plocha o výmere 32 m² v rozsahu dielu 3, - parc. č. 8029/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 399 m² v rozsahu dielu 4, - parc. č. 8031, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² v rozsahu dielu 5 <p>striepť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie</p>	MsR MsZ

		<p>a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie ako vecné bremená in personam, na dobu neurčitú</p> <p>za jednorazovú odplatu</p> <p>- vo výške 10,- EUR/m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom č. 7/2020 zo dňa 27.3.2020 o výmere 681 m² celkom vo výške 6.810,- EUR,</p> <p>Hlasovanie : za 1, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 4</p>	
52/2020	14.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorej zmluvnými stranami budú Mesto Piešťany ako prenajímateľ a Ingrid Pobjecká, lokalita Vodárenská, Piešťany ako nájomca, predmetom ktorej bude nájom pozemkov parc. č. 2352, záhrada vo výmere 243 m² a parc. č. 2351, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 146 m², kat. územie Piešťany, zapísanej ako vlastníctvo Mesta Piešťany v LV č. 5700, za nájomné 0,45 Eur/m²/rok a 0,15 Eur/m²/rok, spolu za 0,60 Eur/m²/ročne, podľa Odhadu trhovej hodnoty prenájmu nehnuteľností zo dňa 25.05.2020, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Zák. č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 9 písm. c) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. VI. ods. 1 písm. c) – nájmov majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu na svojej úradnej tabuli a internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2</p>	MsR MsZ
53/2020	15.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi Mestom Piešťany a spoločnosťou MM Progress, s. r. o., IČO: 47942771, so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany, predmetom ktorého je prevod vlastníctva pozemku parcely registra „C“ č. 6665/10 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m² odčleneného Geometrickým plánom na odčlenenie pozemku č. 40-8/2019 zo dňa 4.2.2019, úradne overeného OÚ Piešťany, odbor katastrálny dňa 11.2.2019 pod č. G1-81/2019, z parcely registra „C“ parc. Č. 6665/1 zastavané plochy a nádvorie v celkovej výmere 1061 m² kat. územie Piešťany, zapísaného v LV č. 9646 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, v správe Centra voľného času AHOJ Piešťany, do vlastníctva MM Progress, s. r. o., so sídlom Ovocná 5131/3, 921 01 Piešťany. Za kúpnu cenu 1410,- EUR, s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie Znaleckého posudku č. 24/2020 vo výške 120,- EUR ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. Č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení</p>	MsR MsZ

		<p>neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s tým, že predmetný pozemok bol v doterajšom nájme žiadateľa na základe uzatvorenej Nájomnej zmluvy s Mestom a žiadateľ do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy požiadal o prevod vlastníctva pozemku parc. č. 6665/10 do svojho vlastníctva. Zároveň musí byť rešpektované predkúpne právo štátu podľa zák. č. 49/2002 ust. § 23., nakoľko predmetná nehnuteľnosť je evidovaná ako kultúrna pamiatka. Prevod je zrealizovateľný len v tom prípade, ak štát ponuku odmietne.</p> <p>Hlasovanie : za 2, zdržal sa 4, proti 1, nehlasoval 2</p> <p>Pripomienka: zohľadniť pripomienky odborných útvarov MsÚ.</p>	
54/2020	16.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, parc. č. 7398, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 638 m² t. č. zapísanej v LV č. 2979 ako vlastníctvo Petra Ondrisa, trvale bytom Dičová 948/30, Piešťany ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti par. reg. „C“, kat. územie Piešťany, p. č. 7305, zastavané plochy a nádvorie vo výmere 2912 m², zapísanej v LV č. 5700, strpieť v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.122-53/2020 úradne overeného dňa 27.07.2020 pod č. G₁-479/2020 na vyznačenie vecného bremena právo uloženia inžinierskej siete – kanalizačnej revíznej šachty a kanalizačnej prípojky na parc. č. 7305, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem</p> <p>-odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 150 EUR/1ks podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v rozsahu za kanalizačnú šachtu vecného bremena vyznačeného v Geom. Pláne č.122-53/2020 úradne overeného dňa 27.07.2020 pod č. G₁-479/2020 <u>ak MsZ nerozhodne inak.</u></p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2</p> <p>Pripomienka:</p> <p>Dať parcelu a chodník do pôvodného stavu</p>	MsR MsZ
55/2020	17.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na prevod vlastníctva parcely registra „C“ parc.č. 2670/2, záhrada vo výmere 26 m², kat. územie Piešťany zapísanej v LV č. 5700 ako vlastníctvo Mesta Piešťany, ako predávajúceho, do vlastníctva Věry Čamborovej, trvale bytom Orviský kút 7614/21, Piešťany, za kúpnu cenu</p>	MsR MsZ

		<p>1357,46 EUR s povinnosťou kupujúceho uhradiť Mestu Piešťany náklady na odmenu za vypracovanie znal. posudku č. 3/2020 vo výške 115,00 EUR, ako prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 8 písm.e) o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany Čl. V. ods. 9 písm. e) – predaj pozemku mesta za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúceho a usporiadania zvyšku parcely do výlučného vlastníctva kupujúcej</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2</p> <p>Pripomienka:</p> <p>V cene 1 360.- € + cena znaleckého posudku (spolu 1 475.- €)</p>	
56/2020	18.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Návrh na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecného bremena a v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“, kat. územie Piešťany, parc. č. 10/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 95 m² t. č. zapísanej v LV č. 4139 ako vlastníctvo Petronely Večerovej, trvale bytom Pod Párovcami 1389/121, Piešťany ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti par. reg. „C“, kat. územie Piešťany, p. č. 895/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 38691 m² zapísanej v LV č. 5700, strieť v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č.122-50/2020 úradne overeného dňa 27.07.2020 pod č. G₁-478/2020 na vyznačenie vecného bremena právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky na parc. č. 10/3, pričom toto vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, ako vecné bremeno in rem</p> <p>alternatívne</p> <p>-odplatne, za jednorazovú odplatu EUR v rozsahu vecného bremena vyznačeného v Geom. Pláne č.122-50/2020 úradne overeného dňa 27.07.2020 pod č. G₁-478/2020</p> <p>Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2</p> <p>Pripomienka:</p> <p>Bezodplatne.</p>	MsR MsZ
57/2020	19.	<p>Komisia po prerokovaní odporúča</p> <p>A/ Realizáciu projektu „Rekonštrukcia atletickej dráhy a sektorov na štadióne v meste Piešťany“ v sume 764 310, 46 EUR, z toho 250 000 EUR Slovenský atletický zväz a 514 310,46 EUR Mesto Piešťany</p> <p>B/ Zaradenie rozpočtovej položky „Rekonštrukcia atletickej dráhy</p>	MsR MsZ

		a sektorov na štadióne v meste Piešťany“ v celkovej sume 764 310,46 EUR do príjmovej a výdavkovej časti programového rozpočtu Mesta Piešťany na rok 2021 Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2	
58/2020	20.	Bod rôzne : A/ Návrh na uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi zmluvnými stranami Mestom Piešťany ako povinným z vecných bremien a SPP Distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava ako oprávneným z vecných bremien, predmetom ktorej je zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti povinného z vecných bremien ako vlastníka zaťažených nehnuteľností v podiele 1/1 – ina, kat. územie Piešťany, zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“, podľa žiadosti označených ako: - parc. č. 7878/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m ² , - parc. č. 7878/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m ² - parc. č. 8123, ostatná plocha o výmere 4358 m ² , - parc. č. 8028/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3039 m ² strpieť rekonštrukciu plynovodov ako vecné bremená in personam, na dobu neurčitú alternatívne -odplatne, za jednorazovú odplatu vo výške 10,- EUR/m ² rozsahu vecného bremena vyznačeného v geom. pláne, s povinnosťou budúceho oprávneného doložiť po realizácii geometrický plán na vyznačenie vecného bremena Hlasovanie : za 3, zdržal sa 4, proti 0, nehlasoval 2 Pripomienka: odplatne	

V Piešťanoch dňa: 12.8.2020

Zapísala: Zuzana Tomešková

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
 - 2/ viceprimátor
 - 3/ prednosta
 - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
 - 5/ predseda komisie
 - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

Schválil: Dott. Andrej Klapica
 predseda komisie