

Názov materiálu:

Mestská plaváreň a wellness Piešťany

Materiál obsahuje:

- **Dôvodovú správu** (viď nižšie)
- **Grafickú časť (technická štúdia)**

Dôvodová správa:

Po vypracovaní architektonickej štúdie a následne projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie plánuje mesto vyššie spomínanú stavbu zrealizovať na Stromovej ulici, v tesnej blízkosti futbalového štadiónu.

Rozpočtový náklad stavby je projektantom SILKAT, s.r.o. stanovený na výšku 3 838 128 EUR.

Mesto je pred vydaním stavebného povolenia. Vzhľadom k tomu, že štátna dotácia na akciu nebola schválená rozhodlo sa mesto realizovať stavbu z vlastných zdrojov pomocou úveru. Jednania s bankami prebiehajú a v prípade úspechu by mesto ešte v tomto roku prišlo k vyhotoveniu realizačného projektu, výberu zhotoviteľa formou VO a vlastnej realizácii stavby, ktorá by mala pozostávať z plavárne, šatne a hygienické zariadenia, bistro baru a wellness.

V danej lokalite boli uskutočnené inžiniersko-geologické a hydrogeologické prieskumy:

- Inžiniersko-geologický prieskum RNDr. Štefan Obuch,
- Posúdenie vplyvu podzemnej vody na betón a oceľ, RNDr. Štefan Obuch,
- Hydrogeologický prieskum VodaMAX, s.r.o. Piešťany, RNDr. Miroslav Drahoš-

Počas výstavby nebude vytvorené žiadne ochranné pásmo, bude však potrebné chrániť okolitú jestvujúcu zeleň, ktorá zostáva súčasťou budúceho využitia areálu. Vysokú zeleň je nutné chrániť pred budúcou stavebnou činnosťou. Stromy ako aj ostatná zeleň je zachytená v pasportizácii zelene.

Na mieste budúcej výstavby sa v súčasnosti nachádzajú stromy, ktoré bohužiaľ musia ustúpiť plánovanej výstavbe. V projekte, v časti sadovníckych a parkových úprav sú presne tieto stromy špecifikované a počíta sa s výrubom cca 35 stromov.

Informáciu o pripravovanej investičnej akcii **predkladáme na prerokovanie.**

Spracovateľ: Ing. Marián Findrik
odd. stavebných služieb a rozvoja mesta

Predkladateľ: Ing. Alena Horešová
vedúca odd. stavebných služieb a rozvoja mesta

.....
.....



existujúca podzemná požiarňa nádrž
 objem 40 m³
 vzdialenosť k pož. nádrži 142,7 m


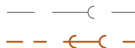
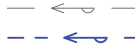




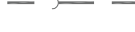






NAVRHOVANÁ ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA
 k exist. kioskovej trafostanici EH8D1 č. TS62-125
 je riešená v časti elektro

STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

- SO 01 MESTSKÁ PLAVÁREŇ A WELLNESS
- SO 02 VODOVODNÁ PŘÍPOJKA
- SO 03 KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA + DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 04 PŘÍPOJKA PLYNU
- SO 05 PŘÍPOJKA ELEKTRO + TRAFOSTANICA
- SO 06 SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 07 TERÉNNÉ A SADOVNÍCKE ÚPRAVY
- SO 08 PREKLÁDKY INŽINIERSKÝCH STIETÍ

- PS 01 BAZÉNOVÁ TECHNOLOGIA
- PS 02 WELLNESS TECHNOLOGIA
- PS 03 VZT A KLIMATIZÁCIA
- PS 04 MaR
- PS 05 ZDROJ TEPLA A VYKUROVANIE
- PS 06 EPS
- PS 07 SLABOPRÚD

LEGENDA

-  NAVRHOVANÁ MESTSKÁ PLAVÁREŇ A WELLNESS
-  VEREJNÁ KANALIZÁCIA
-  KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA PVC DN160,200
-  VODOVODNÁ PŘÍPOJKA EXISTUJÚCA
-  VNÚTROAREÁLOVÝ ROZVOD VODY PVC DN80
-  PLYNOVOD VEREJNÝ
-  PŘÍPOJOVACÍ PLYNOVOD d90PE
-  EXIST. KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA EH8D1 TS62-125
-  3X NAYY-J 4X240 - KÁBEL NN PŘÍPOJKY /vedené v káblovej rýhe/
-  NAVRH. HLAVNÝ ROZVÁDZAČ OBJEKTU RH
-  POVOLENÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
-  NAVRHOVANÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
-  JESTV. NEFUNKČNÝ VODOVOD - PRED ZRUŠENÍM PREVERIŤ
-  PREVERIŤ FUNKČNOSŤ KANALIZÁCIE /navrhnuté na prekážku alt. zrušenie/

NAVRHOVANÁ PLYN. PŘÍPOJKA d90PE

VEREJNÝ PLYNOVOD

BOD NAPOJENIA POMOCOU T-KUŠI MANNESMANN DN80

PREVERIŤ FUNKČNOSŤ KANALIZÁCIE
 /navrhnuté na prekážku alt. zrušenie/

BOD NAPOJENIA NA EXISTUJÚCU VEREJNÚ KANALIZÁCIU

BOD NAPOJENIA NA DAŽĎOVÚ ŠACHTU

UPOZORNENIE:
 TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE OCHRANENÝ ZÁKONOM č. 618/2003 Z.z. ZMENY DEĽA A KAŽDÉ POUŽITIE DEĽA JE POVOLENÉ IBA S AŤAŽOU AUTORA.
 DODAVATEĽ STAVBY JE POVINNÝ REALIZOVAŤ PRÁCE PODĽA PĽANŮH STÍH TECHNICKÝMI BEZPEČNOSTNÝMI A VÝROBNÝMI POSTUPMI S DOORUŽENÍM STÍH TECHNICKÝMI
 "PRÍPUSTNÉ ROZMEROVÉ OCHÝLKU". VŠETKY ZMENY, KTORÉ NASTANÚ POČAS REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁC A NE SÚ ZOHľadENÉ V PS, JE NUTNÉ KONZULTOVAŤ S H.P.

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU ING. BACHORECOVÁ EVA	ECOPROJEKT PROJEKTANT ING. BACHORECOVÁ EVA	VÝKRAJOVÁ ING. BACHORECOVÁ EVA	SILKAT s.r.o. GALANTA Safarikova č.9 924 01 GALANTA
AUTOR PROJEKTU ING. ARCH. STRUHÁR LADISLAV	ING. ARCH. STRUHÁR LADISLAV	BAKO ZOLTÁN	
INVESTOR MESTO PĚŠTANY, Nám. SNP č.3, 921 45 PĚŠTANY			PROJEKT ARCHITEKTURA
MESTSKÁ PLAVÁREŇ A WELLNESS PĚŠTANY PĚŠTANY, STROMOVÁ UL., parc.č. 5826/10			
STAVBY OBJEKT SO 01: MESTSKÁ PLAVÁREŇ A WELLNESS		FORMÁT 2 A4	C. STAV 06/2017
DĽUHÝ PRÁR KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		Č. STK PSP	
MĚRKA 1:250		C. VÝKRESU 03	