



MESTO PIEŠŤANY

Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany

číslo spisu: 6080/2021/OlaMM
evidenčné č. záznamu: 59278/2021

Výzva zverejnená na www stránke verejného obstarávateľa:
<https://www.piestany.sk/transparentne/verejne-obstaravanie/zakazka-s-nizkou-hodnotou/>

V Piešťanoch dňa 06.10.2021

Vec:

Výzva na predkladanie ponúk – zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác:
„Údržba ubytovacích buniek v ZSS Domum Piešťany“

Mesto Piešťany, v zastúpení primátorom mesta Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., ako verejný obstarávateľ v zadávaní zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác pod názvom: „Údržba ubytovacích buniek v ZSS Domum Piešťany“ podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) Vás v rámci prieskumu trhu žiada o predloženie ponuky na uvedený predmet zákazky.

1. Verejný obstarávateľ podľa §7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní:

Názov verejného obstarávateľa: Mesto Piešťany
Sídlo: Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany
zastúpené: Mgr. Petrom Jančovičom, PhD., primátorom mesta
IČO: 00 612 031
DIČ: 2020537893
Kontaktná osoba vo veciach technických: Jozef Urbánek
kontaktné údaje: tel. č.: 033/7765462 e-mail: jozef.urbanek@piestany.sk
Kontaktná osoba zabezpečujúca proces verejného obstarávania: Ing. Petra Širillová
kontaktné údaje: tel. č.: 033/7765356 e-mail: petra.sirillova@piestany.sk

2. Predmet obstarávania:

Predmetom zákazky je údržba ubytovacích buniek v ZSS Domum – zariadení núdzového bývania, Bodona 55 v zmysle špecifikácie (neoceneného položkového rozpočtu).

2.1 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet:
Hlavný slovník:
45215200-9 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby

Doplňujúce predmety:

Hlavný slovník:
45111300-1 Demontážne práce
45262520-2 Murárske práce
45310000-3 Elektroinštalačné práce

Výzva na predkladanie ponúk – zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „**Údržba ubytovacích buniek v ZSS Domum Piešťany**“

45410000-4 Obkladačské práce
45432110-8 Kladenie podláh
45442100-8 Maliarske a natieračské práce
45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce

3. Informácia o spôsobe záväzku:

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo (príloha č. 4).

4. Stručný opis predmetu zákazky:

- 4.1 Demontážne a montážne stavebné práce sa budú realizovať v objekte ZSS Domum na troch podlažiach (v šiestich garsónkach, vo dvoch dvojizbových bytoch a v šiestich jednoizbových bytoch). Uskutočňované budú o. i. nasledujúce stavebné práce – výmena elektrických vypínačov, zásuviek a svietidiel, výmena podlahovej krytiny PVC, demontáž obkladov a dlažieb, výmena sprchovacích kútov (okrem výmeny sprchovacieho kúta v jednom jednoizbovom byte), výmena zariadení predmetov sanity, maľovanie priestorov, demontáž kuchynských liniek.
- 4.2 Údržba bude realizovaná za plnej prevádzky ZSS Domum a zhotoviteľ musí minimalizovať dopady na prevádzku zariadenia.
- 4.3 Práce sa budú realizovať po etapách, každé poschodie zvlášť.
- 4.4 Definovanie stavebných prác je zahrnuté do jednotlivých položiek v neocenenom výkaze. Neocenený výkaz je súčasťou tejto výzvy ako príloha č. 3 a poskytuje sa v elektronickej forme. Verejný obstarávateľ požaduje oceniť všetky položky v neocenenom výkaze.
- 4.5 V prípade poškodenia objektu ZSS Domum spôsobeného činnosťou zhotoviteľa, je tento povinný poškodenie odstrániť uvedením do pôvodného stavu.

5. Miesto uskutočnenia stavebných prác:

Zariadenie sociálnych služieb Domum, Bodona 745/55, 921 01 Piešťany, parc.č. 1517/1 v k. ú. Piešťany

6. Druh zákazky:

Stavebné práce

7. Lehoty realizácie zákazky:

Termín začatia realizácie: dňom odovzdania priestorov.

Termín ukončenia realizácie: do 10.03.2022.

Upozornenie:

Verejný obstarávateľ vyžaduje počas realizácie údržby ubytovacích buniek v zariadení sociálnych služieb rešpektovanie protipandemických opatrení, aktuálnych nariadení ÚVZ SR a covid automatu MPSVaR.

Nakoľko predmetné verejné obstarávanie podlieha kontrole zo strany poskytovateľa dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky, zmluva o dielo bude uzatvorená po doručení súhlasného stanoviska s uzavretím zmluvy a schválení kontroly zo strany poskytovateľa dotácie, ktorým je Úrad vlády Slovenskej republiky.

8. Obhliadka miesta dodania zákazky:

- 8.1 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta dodania predmetu zákazky, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky, najmä informácie o miestnych podmienkach, prístupe na miesto dodania a pod. Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.
- 8.2 Termín obhliadky je nutné dohodnúť s kontaktnou osobou, prípadne bližšie informácie o zákazke poskytne:
PhDr. Marcela Vrbová, PhD. – vedúca zariadenia ZSS Domum, tel. č. 033/7727687, 0903 622 561, e-mail: marcela.vrbova@piestany.sk v pracovných dňoch od 8:00 h do 11:30 h a od 12:30 h do 15:00 h.

9. Podmienky financovania predmetu zákazky:

- 9.1 Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov Úradu vlády Slovenskej republiky a rozpočtu mesta Piešťany.

- 9.2 Za vykonané práce bude mať povinnosť zhotoviteľ/úspešný uchádzač vystaviť jeden krát mesačne faktúru a túto doručiť do piateho dňa nasledujúceho mesiaca objednávateľovi/verejnému obstarávateľovi, po písomnom odsúhlasení vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci zástupcom objednávateľa/verejného obstarávateľa vo veciach technických. Okrem náležitostí uvedených v zmluve bude faktúra v súpise vykonaných prác a dodávok obsahovať jednotlivé výmery a jednotkové ceny. Výmery musia byť schválené zástupcami zhotoviteľa/úspešného uchádzača a objednávateľa/verejného obstarávateľa vo veciach technických, najneskôr v lehote troch dní od ich obdržania. Po odsúhlasení bude faktúra splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi/verejnému obstarávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác podpísaný zástupcami zhotoviteľa/úspešného uchádzača a objednávateľa/verejného obstarávateľa vo veciach technických.
- 9.3 Faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi/verejnému obstarávateľovi v 3 rovnopisoch.
- 9.4 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok.
- 9.5 Predpokladaná hodnota zákazky: **65.280,00 EUR bez DPH.**

10. Lehota na predloženie ponuky: 21.10.2021 do 12:00 h

11. Miesto a spôsob predloženia ponuky:

Poštovou zásielkou, kuriérom alebo osobne na adresu sídla verejného obstarávateľa podľa bodu 1. tejto výzvy. V prípade doručenia poštovou zásielkou je potrebné ponuku predložiť v písomnej podobe najneskôr do uplynutia lehoty stanovenej v bode 10. tejto výzvy. Ponuka musí byť doručená v nepriehľadnej obálke a označená: Súťaž – Neotvárať! – „Údržba ubytovacích buniek v ZSS Domum Piešťany“

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

- najnižšia cena

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknukej ceny, kde úspešným uchádzačom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu. V prípade, ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní a pre vyhodnotenie platí jeho ponúknutá celková cena za celý predmet zákazky. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením poradového čísla predloženej ponuky podľa príslušnej celkovej ponukovej ceny za celý predmet zákazky, uvedenej v ponuke. Na prvé miesto v poradí s poradovým číslom 1. bude umiestnená ponuka uchádzača s najnižšou ponukovou celkovou cenou a na ďalších miestach budú postupne umiestnené ponuky uchádzačov v poradí podľa ponukovej ceny a to od ponuky s druhou nižšou ponukovou celkovou cenou za predmet zákazky až po ponuku s najvyššou ponukovou celkovou cenou. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého doručená ponuka sa umiestni na prvom mieste, bude mať pridelené poradové číslo 1. a ktorá bude obsahovať z predložených ponúk najnižšiu celkovú cenu. Poradie ostatných uchádzačov bude dané poradovým číslom prideleným podľa celkovej ceny zákazky.

13. Pokyny na zostavenie ponuky/obsah ponuky:

- 13.1 Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné údaje a doklady:
- 13.1.1 Krycí list ponuky (v zmysle prílohy č. 1 tejto výzvy), v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých požadovaných dokladov vrátane uvedenia názvu zákazky a presnej adresy uchádzača s kontaktným miestom – telefón, e-mail
Tento dokument musí byť podpísaný oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene uchádzača. Krycí list bude predložený v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“.
- 13.1.2 Vyplnený Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk (v zmysle prílohy č. 2 tejto výzvy) potvrdený a podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Tento formulár uchádzač predloží v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“ pričom formulár uvedie do Zoznamu súborov v Krycom liste ponuky.
- 13.1.3 Doklad o oprávnení dodávať tovar, poskytovať službu alebo uskutočňovať stavebné práce, ktorý zodpovedá predmetu zákazky predloží uchádzač v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“. Tento doklad uvedie uchádzač do Zoznamu súborov v Krycom liste ponuky.
V zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení

niektorých zákonov (zákon proti byrokracii), od 1. septembra 2018, ak je uchádzačom hospodársky subjekt – právnická osoba alebo fyzická osoba so sídlom, miestom podnikania v Slovenskej republike, nie je povinný predkladať výpis z obchodného registra; výpis zo živnostenského registra, resp. iný doklad o oprávnení dodávať tovar, poskytovať službu alebo uskutočňovať stavebné práce, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, ak je zapísaný v Registri právnických osôb.

Hospodársky subjekt (uchádzač) zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorému Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len „Úrad“) vydal výpis zo zoznamu podnikateľov vo forme elektronického odpisu, nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

V takomto prípade poskytne verejnému obstarávateľovi informáciu o tom, že mu Úrad vydal Výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov/podnikateľov s uvedením registračného čísla, dátumu vyhotovenia a platnosti Výpisu.

13.1.4 Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Tento doklad, potvrdený a podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, predloží uchádzač v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“ pričom ho uvedie do Zoznamu súborov v Krycom liste ponuky.

13.1.5 Kalkuláciu ponúkanej ceny (rozpočet podľa poskytnutého výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 3 k tejto výzve) v zmysle predmetu zákazky, spracovanú v súlade s bodom 4. tejto výzvy, s vyjadrením jednotkovej ceny za požadované práce, celkovej ceny a výšky DPH. Tento súbor uchádzač predloží v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“, podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Tento súbor uvedie do Zoznamu súborov v Krycom liste ponuky.

V prípade, ak uchádzač nie platiteľom DPH, uvedie v ponuke túto skutočnosť a cenu uvedie celkom.

13.1.6 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky podľa prílohy č. 4 tejto výzvy - návrh zmluvy o dielo s doplnením ceny a identifikačných údajov, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musia byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny. Tento súbor uchádzač predloží v needitovateľnej forme vo formáte „pdf“, podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Tento súbor uvedie do Zoznamu súborov v Krycom liste ponuky.

13.2 Jazyk ponuky: Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

14. Lehota viazanosti ponúk/garancia ponúkanej ceny:

Ponuka musí platiť do: 31.03.2022

15. Ostatné informácie

15.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak:

15.1.1 ani jeden uchádzač alebo záujemca nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,

15.1.2 nedostal ani jednu ponuku,

15.1.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa uvedených vo výzve na predkladanie ponúk,

15.1.4 sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

15.1.5 mu nebude doručené súhlasné stanovisko poskytovateľa dotácie s uzavretím zmluvy.

15.2 Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.

15.3 Verejný obstarávateľ po ukončení vyhodnotenia ponúk písomne (prostredníctvom e-mailu) oznámi uchádzačom, ktorí predložili ponuku a ktorých ponuka sa vyhodnocovala, výsledok vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma a neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky.

15.4 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať námietky.

15.5 Všetky výdaje, spojené s prípravou ponuky, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom znáša v plnej miere uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi. Prípadný neúspech neopravňuje

uchádzača uplatňovať voči verejnému obstarávateľovi náhradu nákladov, spojených s predložením ponuky v zadávaní tejto zákazky. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s predložením ponuky v zadávaní tejto zákazky a to ani v prípade, ak bola jeho ponuka vyhodnotená ako úspešná.

S pozdravom

.....
Mgr. Peter Jančovič, PhD., v.r.
primátor mesta Piešťany

Prílohy:

1. Krycí list ponuky
2. Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk
3. Neocenený výkaz výmer
4. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky – návrh zmluvy o dielo