



MESTO PIEŠŤANY

Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany

Príloha č. 1 k Súťažným podkladom

Podklady pre zadanie investičnej akcie : PD – cyklochodník na ul. Pod Párovcami v Piešťanoch

pre vypracovanie projektovej dokumentácie:

- geodetické zameranie územia
- pre územné rozhodnutie
- pre stavebné povolenie a realizáciu

Zámer:

Mesto Piešťany v snahe podporovať rozvoj nemotorovej dopravy sa neustále snaží zlepšovať podmienky pre pohyb v meste. Jednou z možností ako zlepšiť podmienky pre cyklistickú dopravu je realizácia siete mestských cyklotrás. Tieto môžu byť riešené rôzne a to prostredníctvom jednoduchších riešení (dopravným značením, alebo drobnými stavebnými úpravami), alebo komplexnejšími návrhmi v podobe realizácie segregovaných cyklotrás stavebnými úpravami. Mesto pre doplnenie ucelenej kostrovej siete mestských cyklotrás sa rozhodlo zabezpečiť doplnenie cyklotrasy, ktorá prepojí okrajovú časť Piešťan - Bodonu s centrom mesta. Zároveň na túto cyklotrasu nadviaže pripravovaný projekt integrovaného parkoviska pri letisku Piešťany, ktorý je v gescii Trnavského samosprávneho kraja.

Hlavným zámerom je teda zabezpečiť kvalitné, bezpečné a priame prepojenie obytných oblastí s pracovnými príležitosťami, školou a vybavenosťou v centre mesta a zároveň zabezpečiť aj integráciu záchytného parkoviska s prestupom na cyklistickú dopravu.

Východiskové podklady

Spracovanie zadania priamo vychádza zo Štúdie cyklotrás lokalita Staré Piešťany 2018. Okrem štúdie boli do zadania zapracované nasledovné podklady: obhliadka lokality, ortofotomapa 2019, katastrálna mapa, mapa siete vodovodu a kanalizácie, závery niekoľkých pracovných stretnutí, projekt Integrované parkovisko pri letisku Piešťany, projekt Mestský park Piešťany – rekonštrukcia.

Hranice riešeného územia PD časť katastrálne územie Piešťany

Riešené územie zahŕňa ulice Pod Párovcami, Starohradská ulica, časť ulíc Winterova a Beethovenova.

Katastrálne územie Piešťany (846309), obec Piešťany, p. č.:

- 6465/1 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 6516/1 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 895/1 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 5830/1 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 5830/3 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 1491 – LV 9934 – TTSK
- 1530 – LV 5700 – Mesto Piešťany
- 1531/1 – LV 5700 – Mesto Piešťany

Hranice riešeného územia sú zobrazené v prílohe č. 1.

V rámci predprojektovej prípravy projektant zabezpečí geodetické zameranie riešeného územia v nevyhnutnom rozsahu potrebnom pre realizáciu stavby vrátane zelene. Takisto v rámci predprojektovej prípravy je zabezpečenie vyjadrení všetkých správcov sietí.

Ako samostatný objekt bude riešená časť v úseku ulíc Beethovenova – Kuzmányho. Projektant zabezpečí návrh riešenia tohto prepojenia bez stavebných zásahov do priestoru Mestského parku – Sad Andreja Kmeťa. Táto časť bude obsahovať návrh bezpečného cyklistického prepojenia s využitím jestvujúcich spevnených plôch chodníkov/komunikácie.

Ďalšie pokračovanie od ulice Kuzmányho až po napojenie na projekt Integrované parkovisko pri letisku Piešťany bude samostatná časť – projekt.

Požiadavky na koncepciu funkčného využívania a priestorového usporiadania

Cyklotrasa:

- Začiatok cyklotrasy tejto časti projektu je navrhnutý v križovatke s ulicou Kuzmányho, kde je potrebné zabezpečiť napojenie na navrhovanú samostatnú časť projektu ulice Pod Párovcami. Potrebne je bezbariérovu upraviť obe strany jestvujúceho priechodu pre chodcov a taktiež rozobrať jestvujúce a doplniť nové vodiace a varovné dlažby, zvážiť použitie priečneho prahu. V tejto časti treba minimalizovať zásahy do zelene parku umiestnením cyklotrasy v súbehu s chodníkom. Upozorňujeme na existenciu City-lightu, ktorý je možné preložiť.
- Cyklotrasa bude obojsmerná a vedená po pravej strane ulice Pod Párovcami. V úseku pred bytovými domami bude cyklotrasa umiestnená s ohľadom na šírkové parametre komunikácie. Potrebne je v samostatnom objekte dopravného značenia komunikácie počítať s obojstranným čiastočným pozdĺžnym parkovaním na okrajoch chodníkov. Ulica by tak mala mať nasledovný profil chodník – parkovanie – jazdné pruhy pre B2 – parkovanie – bezpečnostný odstup podľa TP 085 – cyklotrasa – chodník – zeleň. Oddelenie chodníka a cyklotrasy bude riešené varovným a vodiacim pásom. Pre takto upravený uličný priestor bude potrebné opraviť aj spevnené plochy medzi obrubníkom a cyklotrasou, aby tak vznikol ucelený opravený povrch pravej časti ulice. Odvodnenie komunikácie zostane zachované. Projekt bude riešiť aj polohu a návrh spevnených plôch pre premiestnenie zberných nádob komunálneho odpadu s ohľadom na orientáciu okien bytových domov, vizuálnu stránku a špecifické požiadavky procesu vývozu vrátane prístupu pre zberovú techniku.



- V ďalšom úseku, kde sa medzi chodníkom a komunikáciou nachádza zeleň bude profil komunikácie nasledovný chodník – jazdné pruhy – parkovanie na komunikácii – zeleň (autobusová zastávka) – cyklotrasa – chodník – zeleň
Potrebné je doplniť nástupnú plochu autobusovej zastávky. Plocha bude riešená varovnými a vodiacimi pásmi s bezbariérovým prístupom, kasselskými obrubníkmi. Prístrešok MAD nie je potrebné riešiť – zastávka slúži ako výstupná.
- V úseku medzi ulicami Kuzmányho a Valová bude návrh zohľadňovať existujúce stromoradie popri komunikácii.
- Za križovatkou s ulicou Valová bude ulica Pod Párovcami zúžená. Ku komunikácii bude doplnená cyklotrasa s potrebnými bezpečnostnými odstupmi vedená v jednej úrovni s chodníkom. Od chodníka bude oddelená varovnými a vodiacimi pásmi. Pri tejto úprave je potrebné presunúť kanalizačné vpusty. Jazdné pruhy budú zúžené. Chodník v tomto úseku zostane zachovaný, pričom jeho profil je možné zúžiť.
- Za križovatkou s ulicou Fándlyho cyklotrasa prekríži chodník a využitím prilahlej zelene pred pozemkami p. č. 173/3 a 174/1 sa priamo napojí na obslužnú komunikáciu rodinných domov. Povrch obslužnej komunikácie bude v celej šírke nahradený novým. Cyklotrasa bude riešená ako obojsmerný koridor pre bicykle. Takto bude upravená celá trasa s križovaním ulíc Sv. Cyrila a Metoda aj Ivana Stodolu. Komunikáciu je potrebné na spevnenej ploche v nároží ulice Sv. Cyrila a Metoda upraviť tak, aby obslužná komunikácia plynulo pokračovala – t. j. opraviť jej potrebnú šírku.
- Za ulicou Ivana Stodolu bude navrhnuté pokračovanie tejto obslužnej komunikácie až pred objekt č. 140. Umiestnená bude 3,0 m od hranice okolitých parciel – je potrebné zachovať územnú rezervu pre prípadné zriadenie parkovania pred mestským objektom. Zároveň zostane zachované pozdĺžne státie čiastočne na chodníkoch a komunikácii. Obslužná komunikácia bude následne napojená ako výjazd na ulicu Pod Párovcami. Chodník v mieste križovania nebude výškovo upravený, komunikácia bude riešená sklopením cestného obrubníka podobne ako bežné vjazdy. Cyklotrasa bude pokračovať popri komunikácii v jednej úrovni s chodníkom. Riešenie bude zabezpečené podobne ako v úzkej časti pri križovatke s ulicou Fándlyho. Pred autobusovou zastávkou bude cyklotrasa prevedená poza autobusový prístrešok v mestskej zeleni až po križovatku s ulicou Bodona. Chodník v tomto úseku vrátane autobusovej zastávky až po nárožie s ulicou Bodona bude opravený. Autobusová zastávka bude riešená varovnými a vodiacimi pásmi pomocou studeného plastu, ktoré bude možné v budúcnosti odstrániť, nakoľko v rámci optimalizácie MAD sa počíta so zrušením a presunutím tejto zastávky.
- Od križovatky s ulicou Bodona až po ulicu Starohradská, bude cyklotrasa opäť pokračovať ako samostatná v zeleni za chodníkom. Od chodníka bude oddelená varovným a vodiacim pásom, alebo pásom zelene.
Projekt bude riešiť aj úpravu križovatky Pod Párovcami – Starohradská, kde je potrebné ulicu Starohradská nakolmiť a z dvoch menších dopravných ostrovčekov vytvoriť jeden väčší, ktorý bude parametrami vyhovovať pre zriadenie čakacích plôch pre chodcov a cyklistov a doplnenie normových priechodov.
- Za križovatkou bude cyklotrasa pokračovať v zeleni medzi zberným dvorom, pamätníkom padlým rumunským vojacom a ulicou Starohradská. Potrebné je využiť mestské pozemky s ohľadom na zachovanie vzrastlej zelene. Cyklotrasa sa za plochou pamätníka stočí smerom k Žilinskej ceste. Medzi oplotením a cyklotrasou bude vynechaná dostatočná plocha pre budúce doplnenie chodníka pre chodcov a varovné

a vodiace prvky. Z opačnej – severnej strany cyklotrasy musí zostať dostatočný priestor pre zriadenie komunikácie a križovatky podľa ÚPN C2 MO 7,5/30.

- Cyklotrasa bude realizovaná z povrchu asfaltobetón jemnozrnný AC 8 bez pigmentových prímiesí lemovaná po stranách betónovým záhonovým obrubníkom.

Pešia doprava:

- Projekt cyklotrasy je zameraný na financovanie z fondov EÚ.
- Zásahy do chodníkov budú realizované len v nevyhnutnom rozsahu vychádzajúceho z umiestnenia cyklotrasy, alebo nevyhovujúceho technického stavu povrchu – z hľadiska bezpečnosti.
- V začiatku trasy bude upravený priechod pre chodcov, ktorý bude na Kuzmányho ulici odsunutý od hrany ulice Pod Párovcami na vzdialenosť jedného vozidla 5,0 m a realizovaný bezbariérovo.
- V úseku medzi ulicou Kuzmányho a Valová bude vybudovaná preložka súčasného chodníka z dôvodu využitia pôvodného pre potreby cyklotrasy.
- Upravené budú priechody pre chodcov a dopravný ostrovček v križovatke s ulicou Starohradská
- Nové chodníky najmä v časti medzi ulicou Kuzmányho a Valová budú realizované zo sivej betónovej zámkovej dlažby. V miestach opravy vybraných úsekov bude použitý povrch zhodný s okolím (liaty asfalt/asfaltobetón, dlažba).

Zeleň:

- Zabezpečiť pasportizáciu a preveriť stav vzrastlej zelene, ktorá má priamy vplyv na bezpečnosť navrhovanej cestičky pre chodcov a cyklistov.
- V prípade navrhovaných orezov/výrubov zabezpečiť dendrologický a ornitologický prieskum.
- Nevyhnutné výruby riešiť náhradnou výsadbou v okolí cyklotrasy.
- Pri návrhu sadových úprav zohľadniť existujúce inžinierske siete a iné technické obmedzenia vyplývajúce z návrhu alebo existujúceho stavu.
- Na potencionálnych plochách zelene s neefektívnym a problematickým založením a údržbou je možné navrhnúť alternatívne vodopriepustné plochy (napr. štrkové plochy doplnené nenáročnými druhmi zelene...) realizované s ohľadom na hospodárenie so zrážkovou vodou.
- Druhovú skladbu drevín pre výsadbu prispôbiť prírodným a stanovištným podmienkam riešeného územia, a tiež z hľadiska zmeny klímy.
- Návrh výsadby je nutné podriaďovať súčasným požiadavkám na udržateľnosť, vysokú efektívnosť a ekonomickosť údržby.
- Navrhnutý sortiment drevín je potrebné v rozpracovanosti konzultovať na Odbore životného prostredia MsÚ Piešťany.
- Návrh sadových úprav požadujeme spracovať odborne spôsobilou osobou. Pri spracovaní sadových úprav požadujeme postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou.

Verejné osvetlenie:

- V celom úseku cyklotrasy zabezpečiť dostatočné svetloteknické podmienky. V prípade potreby navrhnuť nové osvetlenie celej trasy s použitím úsporných LED podľa požiadaviek platných STN.
- Priechody pre chodcov a cyklistov nasvietiť asymetrickým LED osvetlením z oboch strán, alebo zvýrazniť iným vhodným riešením v zmysle platných predpisov.

Inžinierske siete:

- Presunúť, či inak vhodne upraviť v nevyhnutnom rozsahu rozvodné stĺpy, skrine zasahujúce do prejazdneho profilu plánovanej cyklotrasy.
- V situácii zakresliť priebeh všetkých inžinierskych sietí.

Ostatné požiadavky:

- Projekt bude spracovaný v súlade s platnou legislatívou, zákonmi (najmä 8/2009 v znení neskorších predpisov), vyhláškami (najmä 30/2020 v znení neskorších predpisov) normami a technickými predpismi SSC najmä **TP 048** a **TP 085**.
- Všetky priechody pre chodcov a cyklistov budú riešené bezbariérové v miestach, kde je to možné použitím dopravných prahov. Na ostatných priechodoch budú použité bezbariérové úpravy s hornou hranou obrubníka uloženého na úroveň vozovky s prevýšením 0,0 cm so sklonom ku komunikácii max 1:8 a zabezpečené vodiacimi a varovnými pásmi podľa TP SSC 048/2019 so smerovaním vodiacich pásov na os priechodov.
- Prerokovať rozpracovanosť dokumentácie s ODI a v Komisii pre stratégiu, výstavbu, dopravu a životné prostredie.
- Odvodnenie zrážkových vôd bude riešené vo väčšine trasy priečnym sklonom do zelene. V nevyhnutných prípadoch bude zabezpečené podľa okolitých terénnych možností.

Iné:

- V procese predprojektovej a projektovej prípravy je potrebné zabezpečiť vyjadrenia dotknutých **správco v všetkých inžinierskych sietí**, z ktorých vyplynú informácie o existencii sieťach a ich zariadení (polohy, výšky, hĺbky), ochranných pásmach, aktuálnom technickom stave sietí vrátane ich zariadení a o podmienkach ich ochrany.
- V prípade nutnosti akéhokoľvek zásahu do technickej infraštruktúry, aj vecné a časové plnenie zo strany správcov, bude nutné koordinovať s predmetnou investíciou mesta.
- Mesto Piešťany nemá k dispozícii geodetické zameranie územia, z ktorého by bolo možné zistiť existenciu všetkých inžinierskych sietí.
- Spracovať prehľad zásahov do pozemkov s geometrickými plánmi, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta Piešťany.

Obsah dokumentácie:

- Dokumentácia bude rozdelená na minimálne tieto stavebné objekty, ich počet sa však vo fáze rozpracovania môže meniť v závislosti od majetkového vlastníctva jednotlivých častí a ich oprávnenosti financovania z fondov EÚ:
 - Geodetické zameranie riešeného územia
 - Spevnené plochy
 - Plochy pre zberné nádoby komunálneho odpadu

- Zeleň
- Verejné osvetlenie
- Ostatné inžinierske siete preložka, ochrana, rekonštrukcia
- Samostatný objekt riešenia dopravného značenia na ulici Pod Párovcami v úseku od Kuzmányho po Starohradskú ulicu.
- Samostatným objektom bude úsek Kuzmányho ulica – Kino Fontána

Do dokumentácie žiadame zahrnúť cca 3 - 4 ks vizualizačných 3D farebných reprezentačných záberov formátu aspoň A3

Kontrolné dni:

- Počas spracovania návrhu PD bude zabezpečené prerokovanie rozpracovanosti dokumentácie a stanoviská minimálne týchto dotknutých inštitúcií (Mesta Piešťany, TTSK, ODI).

Podklady:

Mesto Piešťany disponuje nasledujúcimi podkladmi a dokumentáciami, ktoré je možné poskytnúť spracovateľovi DÚR.

- ortofotomapa, stav 03/2021, mimovegetačné obdobie (bez korún stromov), RGB, v rozlíšení 5 cm/pix.
- grafické dáta katastra nehnuteľností, stav 09/2021, formát VGI