

Ponuka na realizáciu Discgolfového ihriska:

- Realizácia discgolfového ihriska je jednou z možností rozšírenia športových plôch a atrakcií pre obyvateľov i návštevníkov mesta, nakoľko tento druh športu, určeného pre všetky vekové kategórie, nemá doposiaľ v meste Piešťany zastúpenie.
- Pre realizáciu discgolfových ihrísk sú využívané najmä mestské lesoparky, priestory medzi bytovými domami v rámci sídlisk, prípadne revitalizované priemyselné areály, pričom pre vytvorenie bežného 9-jamkového ihriska je potrebná priestor o dĺžke cca 500 – 700 m.
- S prihliadnutím na priestorové možnosti a danosti bola spoločnosti *discgolfvahrste* (ČR) predbežne odporučená plocha v rámci sídliska Floreát (priestor medzi zástavbou bytových domov na Vážskej ulici a hrádzou rieky Váh), kde je prevažná časť pozemkov vo vlastníctve Mesta Piešťany, resp. v užívaní Mesta Piešťany (v prípade parciel, na ktoré nie je založený list vlastníctva).
- Dňa 7.11.2015 bola MsÚ formou mailu zaslané 2 ponuky na realizáciu discgolfového ihriska:

1/ lokalita: FLOREÁT – priestor medzi bytovými domami na Vážskej ulici a hrádzou Váhu:

- ihrisko naprojektované v základnej verzii na 6 jamiek (s naznačenou možnosťou rozšírenia na 9 jamiek);
- časť hracej plochy a košov je projektovaná na trávnaté plochy, časť ihriska je umiestnená v rámci plochy so stromami;
- podľa ÚPN mesta Piešťany je záujmová plocha súčasťou územia, ktorého časť je funkčne určená ako *plochy čistého bývania*, kde jednou z vhodných funkcií sú aj ihriská pre neorganizovaný šport, časť územia je súčasťou *plôch verejnej zelene* (v dotyku s hrádzou), kde prípustnou funkčnou náplňou sú nenáročné rekreačné a športové plochy;
- pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany, resp. v prípade parciel, na ktoré nie sú založené listy vlastníctva, v užívaní Mesta Piešťany;
- pre hráčov, ktorí nevlastnia vlastné discy, je potrebné zriadenie požičovne – vzhľadom na majetkovoprávne vzťahy v príslušnom území sa polohou relatívne najbližší javí objekt na Vážskej ulici (parc.č. 8116, k.ú. Piešťany) – bývalá kotolňa vo vlastníctve Bytového podniku Piešťany, ktorej priestory už boli reprofilované a sú využívané na iné účely (denné centrum Svornosť, prenajímateľné priestory...);
- cena stavby 6-košového ihriska (realizácia „na kľúč“ – koše, odhodiská, infotabule): cca 8 tis. € (bez DPH) – v prípade spoluúčasti Mesta Piešťany pri realizácii (technika, práce, odvoz vykopanej zeminu, štrk...) je možné cenu znížiť o cca 1 – 1,5 tis. €

2/ lokalita: berma Váhu (priestor medzi hrádzou a vodným tokom v úseku po Lodenicu):

- ihrisko naprojektované vo verzii 9 jamiek;
- časť ihriska je projektovaná na trávnaté plochy, časť ihriska situovaná v rámci plochy so stromami;

- podľa ÚPN mesta Piešťany je záujmová plocha súčasťou územia, ktorého časť je funkčne určená ako *plochy bližšie nešpecifikovanej zelene*, ktoré lemujú vodný tok – rieku Váh, v rámci ktorých sú prípustné sprievodné funkcie, ktoré svojím rozsahom, množstvom a prevádzkou nenarúšajú prírodný charakter územia;
- pozemky (parc.č. 10274) sú vo vlastníctve SR - v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Banská Štiavnica; v prípade realizácie ihriska v tejto lokalite je potrebné majetkovoprávne doriešenie (napr. nájomná zmluva) s vlastníkom;
- v blízkosti danej lokality sa nenachádza objekt vo vlastníctve Mesta Piešťany, v rámci ktorého by bolo možné umiestniť požičovňu discov (v tomto prípade je potrebné rokovať s vlastníkmi objektov - napr. Lodenica, bývalá reštaurácia Koliba – Piešťanský pivovar, autocamping...);
- cena stavby 9-košového ihriska (realizácia „na kľúč“ – koše, odhodiská, infotabule): cca 10 tis. € (bez DPH) – v prípade spoluúčasti Mesta Piešťany pri realizácii (technika, práce, odvoz vykopanej zeminu, štrk...) je možné cenu znížiť o cca 1 – 1,5 tis. €

Ponuky, spracované pre obe lokality, prikladáme pri bližšiu informáciu.

Z hľadiska vlastníckych vzťahov sa ako vhodnejšia javí lokalita FLOREÁT; v tomto prípade je však potrebné v súvislosti so zámerom doriešiť umiestnenie požičovne discov a v prípade akceptovania ponuky je nutné do rozpočtu mesta zaradiť finančné prostriedky na realizáciu zámeru (v rámci investičných akcií mesta), ako aj zabezpečenie jednoduchej projektovej dokumentácie (v spolupráci s navrhovateľmi zámeru) a následne doriešiť prevádzkovanie požičovne (zodpovedná osoba/zamestnanec = ďalšie nároky na financie).

Spoločnosť discgolfová hrišťa, zastúpená Mgr. Jiřím Vykydalom, koordinátorom projektov pre Slovensko, považuje za vhodnejšiu lokalitu č.2/ v berme Váhu – vzhľadom k väčšiemu a širšiemu priestoru, ako i s prihliadnutím na skutočnosť, že v prípade 9-jamkového ihriska je možné okrem využívania ihriska širokou verejnosťou aj usporiadanie oficiálnych turnajov. Realizácia ihriska v tejto lokalite je determinovaná vlastníckymi vzťahmi, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve mesta Piešťany (predpokladáme, že doposiaľ o tejto aktivite s vlastníkom - SVP, š.p. rokované nebolo); taktiež je potrebné doriešiť umiestnenie požičovne discov pre verejnosť – vzhľadom na polohu lokality za najvhodnejšie považujeme možnosť zapožičiavania discov v objekte „pivovaru“.

Záver: Na základe vyhodnotenia kladov i záporov oboch ponúk odporúčame realizáciu discgolfového ihriska v lokalite č.2 (v súlade s návrhom Mgr. Vykydala). V tomto prípade však nie je možné realizáciu zabezpečiť z finančných prostriedkov v rámci rozpočtu mesta, nakoľko záujmová lokalita (parcela č.10274) nie je vo vlastníctve Mesta Piešťany.

Spracovala: Ing. arch. Konečná
odd. stavebných služieb a a rozvoja mesta

Piešťany, 24.11.2015