

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)

Obstarávateľ: Mesto Piešťany

Poradové číslo: 4

Dátum podania: 04.10.2021 13:36:40

Zverejnené: 05.10.2021 16:14:36

Vážený verejný obstarávateľ,

žiadame o vysvetlenie súťažných podkladov zákazky s názvom „**Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)**“, ktorej výzva bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. **217/2021** dňa 23.9.2021 , **43910– WYP**,

Otázka č. 1

Zmluva o dielo, článok III – Predmet zmluvy, bod 3.4

Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že chápeme správne v zmysle bodu 3.4 Zmluvy o dielo, že všetky práce nad rozsah stanovené výkazom výmer – položkovým rozpočtom budú považované za navyč práce

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 1:

V zmysle čl. V. ods. 5.3 sú v cene zahrnuté aj:

*náklady na zariadenie a odstránenie staveniska vrátane prenosných hygienických zariadení a čistenie staveniska, - náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií a ich presun zo skladu na stavenisko, tiež prepravné náklady na prevoz pracovníkov, náklady na zabezpečenie potrebného oplotenia a tabúl s označením „STAVENISKO“
všetky priame i nepriame náklady súvisiace s realizáciou asanačie objektu, ktoré vyplývajú z PD uvedenej v ods. 3.3 tejto zmluvy, náklady na vytýčenie trasy jestvujúcich inžinierskych sietí v mieste realizácie asanačie objektu ich správcami
náklady na stráženie staveniska,
náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela vrátane príslušných poplatkov,
náklady na odvoz a poplatok za riadenú skládku stavebnej sute a likvidáciu odpadov a náklady na drvenie a odvoz odpadu z betónu na zhodnotenie spoločnosti/iam zaoberajúcej/cimi sa recykláciou tohto odpadu,
náklady spojené s vypracovaním projektu – plánu práce na zneškodnenie AZC materiálu (v prípade, ak sa pri asanačných prácach vyskytne)
náklady na zabezpečenie koordinátora stavby (asanačie objektu) pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela,
náklady na vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, jeho odsúhlasenie príslušným správnym orgánom vrátane jeho osadenia, ktoré bezprostredne súvisí s realizáciou diela a jeho odstránenia po realizácii diela,
náklady spojené so spracovaním projektu skutočného vyhotovenia (3x tlačaná forma),
náklady na porealizačné zameranie (polohopis) pozostatku základov – digitálna forma vo formátoch dgn/dxf/dwg súradnicový systém S-JTSK a 3x tlačaná forma
náklady spojené so spracovaním fotodokumentácie z priebehu asanačných prác
náklady spojené s odovzdaním príslušných dokumentov v súlade s právnymi predpismi.*

Verejný obstarávateľ požaduje tieto náklady zahrnúť do jednotlivých položiek uvedených vo výkaze výmer.

Otázka č. 2

Žiadame verejného obstarávateľa o informáciu akou trasou sa vieme dostať ťažkou technikou k predmetu asanačie.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 2:

K objektu asanačie je možné dostať sa miestnou komunikáciou po ulici Mateja Bela od železničnej trate medzi Bytovými domami Mateja Bela 25 a 31 v súlade s podmienkami uvedenými v návrhu zmluvy v čl. VIII. ods. 8.11.9 *Zhotoviteľ sa zaväzuje po realizácii diela okolie asanačie objektu dotknuté stavebnou činnosťou uviesť do pôvodného stavu. V prípade poškodenia okolia asanovaného objektu spôsobeného jeho činnosťou, sa zhotoviteľ zaväzuje poškodenie odstrániť uvedením do pôvodného stavu na vlastné náklady.*

Otázka č. 3

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie k **odstráneniu otvorových konštrukcií** - či verejný obstarávateľ požaduje manuálne (odseparovanie od vodorovných a zvislých konštrukcií) alebo či majú byť búrané ťažkou technikou rovnako ako zvislé a vodorovné konštrukcie (vznikne zmiešaný neseparovaný odpad)

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 3:

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY v bode B.1.5.12 a v návrhu zmluvy v čl. VIII. ods. 8.6 o. i. požaduje „V prípade nakladania so stavebnými odpadmi pôvodca - zhotoviteľ sa zaväzuje **prednostne zabezpečiť** ich zhodnotenie v zariadení na spracovanie (úprava, drvenie), ďalej ich zneškodnenie a to na skládke odpadov, pričom o spôsobe zhodnotenia, alebo zneškodnenia množstva

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)

Obstarávateľ: Mesto Piešťany

odpadov predloží relevantný doklad."

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 04.10.2021 10:12:10

Zverejnené: 05.10.2021 16:08:11

Vážený verejný obstarávateľ,

žiadame o vysvetlenie súťažných podkladov zákazky s názvom „**Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)**“, ktorej výzva bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. **217/2021** dňa 23.9.2021 , **43910– WY**.

Súťažné podklady bod : 1.7 Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť:

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: V zozname stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania musia byť zákazky rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (napríklad búranie, odstránenie stavby, demolačné práce, zemné práce, úpravy staveniska, vyčist'ovacie práce a pod.) - celková hodnota uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania musí byť minimálne 100 000 EUR bez DPH.

Otázka - žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, či požaduje jednu referenciu v minimálnej hodnote 100 000 € bez DPH, alebo môže uchádzať predložiť viaceré referencie v kumulovanej hodnote minimálne 100 000 € bez DPH.

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku:

Uchádzač môže predložiť viaceré referencie rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet tejto zákazky v kumulovanej hodnote minimálne 100.000 EUR bez DPH.

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 01.10.2021 18:40:07

Zverejnené: 05.10.2021 16:05:46

Dobrý deň,

otázka č. 1:

Zabezpečí verejný obstarávateľ vytýčenie a odpojenie inžinierskych sietí? (voda, elektrina, plyn, optické káble)

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 1:

V súťažných podkladoch v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY je uvedené:

B.1.5.2 Pred začatím prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste realizácie ich správcami. Náklady na vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí je nutné zahrnúť do ponuky.

V súťažných podkladoch v časti B.2 SPÔSOB URČENIA CENY je uvedené: B.2.5 Do ceny verejný obstarávateľ požaduje zahrnúť (o. i.):

náklady na vytýčenie trasy jestvujúcich inžinierskych sietí v mieste realizácie asanácie objektu ich správcami
všetky priame i nepriame náklady súvisiace s realizáciou asanácie objektu, ktoré vyplývajú z PD uvedenej v bode B.1.1 týchto súťažných podkladov,

V prílohe k súťažným podkladom v Návrhu zmluvy je uvedené:

v čl. VIII. v ods. 8.11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím asanačných prác vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste asanácie ich správcami;

v čl. V. ods. 5.3 V cene je zahrnuté aj (o. i.):

náklady na vytýčenie trasy jestvujúcich inžinierskych sietí v mieste realizácie asanácie objektu ich správcami
všetky priame i nepriame náklady súvisiace s realizáciou asanácie objektu, ktoré vyplývajú z PD uvedenej v ods. 3.3 tejto zmluvy

V PD v Technickej správe 4. PRIESKUM STAVBY A PRÍPRAVNÉ PRÁCE je o. i. uvedené, že:

Rozvodné siete a kanalizácie alebo zariadenia inštalované sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať. Pred poškodením sa musia zabezpečiť aj siete, do ktorých ústia prípojky búraných objektov.
Pre potreby búracích prác sa musí zriadiť samostatné vedenie na odber elektrickej energie a zabezpečiť zdroj vody na zníženie prašnosti kropením. Samostatné vedenie elektrickej energie a rozvody sa musia počas búracích prác zabezpečiť proti poškodeniu.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)

Obstarávateľ: Mesto Piešťany

Verejný obstarávateľ požaduje do jednotlivých položiek výkazu výmer zahrnúť náklady s týmto súvisiace.

otázka č. 2:

Zabezpečí verejný obstarávateľ možnosť napojiť sa na prívod vody, ktorý je potrebný pre kropenie počas drvenia kvôli prašnosti?

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 2:

V súťažných podkladoch v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY je uvedené:

B.1.5.3 Zhotoviteľ/úspešný uchádzač musí zabezpečiť na svoje náklady v potrebnom rozsahu dodávku elektriny, vody a ďalších energetických médií na miesto realizácie asanácie ako aj všetky potrebné zariadenia a uhradiť všetky s uvedeným súvisiace náklady (vrátane príslušných poplatkov).

V súťažných podkladoch v časti B.2 SPÔSOB URČENIA CENY je uvedené:

B.2.5 Do ceny verejný obstarávateľ požaduje zahrnúť (o. i.):

náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela vrátane príslušných poplatkov v prílohe k súťažným podkladom v Návrhu zmluvy je uvedené:

v čl. VIII. v ods. 8.11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady v potrebnom rozsahu dodávku elektriny, vody a ďalších energetických médií na miesto realizácie asanácie ako aj všetky potrebné zariadenia a uhradiť všetky s uvedeným súvisiace náklady (vrátane príslušných poplatkov);

V čl. V. ods. 5.3 V cene je zahrnuté aj (o. i.):

náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela vrátane príslušných poplatkov, všetky priame i nepriame náklady súvisiace s realizáciou asanácie objektu, ktoré vyplývajú z PD uvedenej v ods. 3.3 tejto zmluvy V zmysle vyššie uvedeného si úspešný uchádzač/zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí napojenie na prívod vody, ktorý je potrebný na kropenie počas drvenia kvôli prašnosti.

otázka č. 3:

Verejný obstarávateľ uzrejmil, že demolácia bude realizovaná bez základov, avšak požaduje vo výkaze výmer zasadenie trávy, na ktorú je potrebné minimálne odstránenie základovej dosky vrátane minimálnej časti zo základov. S akou hĺbkou verejný obstarávateľ počíta?

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 3:

V Technickej správe je uvedené:

V mieste asanovaného objektu na ploche 2.682 m² sa zrealizujú terénne úpravy navezením zeminy hr. 100 mm a výsadba trávnik. V PD a vo výkaze výmer je uvažované s vybúraním po vrchnú hranu základovej dosky, na vybúrané miesto sa navezie zemina a vysadí sa trávnik.

Vo výkaze výmer sú za týmto účelom uvedené položky:

4 K 180402111.S Založenie trávnikového výsevom v rovine do 1:5 2 682,000 m²

5 M 005720001400.S Osivá tráv - semená parkovej zmesi 82,874 kg

6 K 181301111.S Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m², hr.do 100 m 2682,000 m²

7 M 103640000200.S Zemina pre terénne úpravy - zásypová vrátane dovozu zeminy 455,940 t

otázka č. 4:

Má verejný obstarávateľ špeciálnu požiadavku na uloženie betónového recyklátu resp. drveného materiálu z betónu a zo železobetónu?

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 4:

Verejný obstarávateľ nemá špeciálnu požiadavku na uloženie betónového recyklátu resp. drveného materiálu z betónu a zo železobetónu, požaduje však predložiť doklad o ich zhodnotení.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Búracie práce 8. ZŠ v Piešťanoch (vrchná stavba)

Obstarávateľ: Mesto Piešťany

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 28.09.2021 07:09:47

Zverejnené: 29.09.2021 10:17:00

Dobry deň,

otázka č.1,

v položke 16 K 981011412 Demolácia budov postupným rozoberaním z tehál, kameňa s podielom konštrukcií do 15%, -0,26000t m3 8 346,442 nie sú vyčíslené základy a základová doska. Základy a základová doska sa neodstraňujú?

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 1:

Základy a základová doska sa neodstraňujú. V súťažných podkladoch v časti B.1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY v bode B.1.2.1 je uvedené, že ZÁKLADY nie sú súčasťou búracích prác vrchnej stavby.

otázka č. 2,

V areáli ZŠ sa nachádzajú rôzne dreviny, ktoré vo VV nie su vykázané. Tieto výruby a potrebné povolenia zabezpečuje objednávateľ?

Odpoveď verejného obstarávateľa na otázku č. 2:

V prípade, ak bude potrebné zrealizovať výruby, tieto zabezpečí verejný obstarávateľ vlastnými kapacitami.