

Verejný obstarávateľ: **Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 45 Piešťany**

Postup verejného obstarávania: **Zadávanie podlimitnej zákazky podľa § 91 ods. 1 písmena b) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov postupom podľa § 100 až 102 citovaného zákona**

(STAVEBNÉ PRÁCE)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky: Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

Piešťany dňa 05. 05. 2014

Ing. Remo Cicutto
primátor mesta Piešťany

Piešťany dňa 05. 05. 2014

Ing. Eva Pobjecká
vedúca Odboru správy

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) potvrdzuje:

Piešťany dňa 05.05. 2014

Ing. Peter Bittara
referent pre verejné obstarávanie

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV****Časť I. Všeobecné informácie**

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Rozdelenie predmetu zákazky
4. Variantné riešenie
5. Miesto dodania predmetu zákazky
6. Trvanie zmluvy alebo lehota uskutočnenia
7. Zdroj finančných prostriedkov
8. Druh zákazky
9. Lehota viazanosti ponuky

Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie

10. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami
11. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
12. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky

Časť III. Príprava ponuky

13. Vyhotovenie ponuky
14. Jazyk ponuky
15. Mena a ceny uvádzané v ponuke
16. Obsah ponuky
17. Náklady na ponuku

Časť IV. Predkladanie ponuky

18. Uchádzač oprávnený predložiť ponuku
19. Predloženie ponuky
20. Označenie obálky ponuky
21. Miesto a lehota na predkladanie ponuky
22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23. Otváranie ponúk
24. Preskúmanie ponúk
25. Oprava chýb
26. Vysvetlenie ponúk
27. Hodnotenie ponúk

Časť VI. Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní

28. Dôvernosť procesu verejného obstarávania
29. Opravné prostriedky

Časť VII. Prijatie ponuky

30. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk
31. Uzavretie zmluvy
32. Zrušenie použitého postupu
33. Doplnujúce informácie

A.2 PODMIENKY ÚČASTI**A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB ICH UPLATNENIA****B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY****B.2 SPÔSOB URČENIA CENY****B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY**

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Časť I. Všeobecné informácie

1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

1.1 Názov verejného obstarávateľa:	Mesto Piešťany
Sídlo verejného obstarávateľa:	Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany
IČO:	00612031
DIČ:	2020537893
Zastúpený:	Ing. Remo Cicutto, primátor
Telefón:	033/7765301
Fax:	033/7765444

Meno a funkcie zodpovedných osôb verejného obstarávateľa na styk s uchádzačmi:

Veci týkajúce sa verejného obstarávania:

Ing. Peter Bittara - tel. č. 033/7765416, peter.bittara@piestany.sk

Veci technické:

Ing. Igor Kováč – tel. č. 033/7765463, igor.kovac@piestany.sk

2 PREDMET ZÁKAZKY

Názov zákazky: **Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.**

Zákazka je rozdelená na dve časti, na časť č.1. - Rekonštrukcia objektu Zrnko a na časť č.2. - Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

Stručný opis zákazky časť č.1. Rekonštrukcia objektu Zrnko:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Zrnko v Piešťanoch za účelom zlepšenia teplotných vlastností obvodového a strešného plášťa, výplní otvorových konštrukcií, vybudovania oplatenia a vybudovania vlastného vykurovacieho systému s plynovým kondenzačným kotlom vrátane vybudovania pripojovacieho plynovodu.

Pôvodné okenné a dverné konštrukcie v obvodovom plášti budú nahradené plastovými, resp. hliníkovými s lepšími tepelnoizolačnými vlastnosťami, otvorové konštrukcie budú zmenšené – domurované pórobetónovými tvárniciami hr. 300mm. Zasklené steny na východnú, západnú a severnú stranu budú mať domurovaný parapet. Obvodový plášť bude zateplený doskami z polystyrénu EPS-F hr.100mm. Ostenia okien a dverí budú zateplené izolačnými doskami hr. 30mm. Sokel objektu do úrovne 500mm nad terénom bude zateplený extrudovaným polystyrénom hr.50mm.

Ochrana objektu pred priamym úderom blesku je riešená bleskozvodom s včasnou iniciáciou výboja (aktívny bleskozvod).

Klampiarske práce zahŕňajú oplechovanie okenných parapetov, olemovanie šikmej plochy zasklenej steny a obvodovej steny a lemovanie atiky plochej strechy.

Objekt sa odpojí od centrálného tepelného zdroja, vybuduje sa nový pripojovací plynovod s meracou a regulačnou zostavou a v objekte sa vybuduje vlastný vykurovací systém s plynovým kondenzačným kotlom o výkone 18kW napojený na jestvujúce rozvody UK s liatinovými článkovými radiátormi Kalor. Osadí sa vonkajšie čidlo pre ekvitermickú

reguláciu a ekvitermický regulátor a na radiátoroch sa vymenia radiátorové kohúty a šroubenia za termostatické ventily a uzatvárateľné spojky.

Súčasťou rekonštrukcie budovy bude aj výmena a dobudovanie oplotenia z poplastovaného pletiva a osadenie novej brány v oplotení.

Predmet zákazky je obsiahnutý v opise zákazky, v spracovanom výkaze-výmer z 30.03.2014 a v projekte vypracovanom Ing. Miriam Suchomelovou Royova 9, 921 01 Piešťany z 04/2014.

Stručný opis zákazky časť č.2. Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch:

Predmetom zákazky je realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch. Predmet zákazky rieši elektrické napojenie pre navrhované klimatizačné jednotky (15 zariadení) v jestvujúcej trojpodlažnej budove a doplnenie jestvujúcich rozvádzačov Mestského úradu v Piešťanoch.

Predmet zákazky je obsiahnutý v opise zákazky, v spracovaných výkazoch-výmer z 30.03.2014 a v projektoch vypracovaných Ing. Milošom Balážikom z III/2014 Klimainvest s.r.o. kpt. Nálepku 1247/56 Hlohovec, Ing. Vyslockým E4 s.r.o. Vajanského 1955/58 Piešťany.

2.1 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45113000-2 Práce na stavenisku

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník:

45310000 Elektroinštalačné práce

39717200 Klimatizačné spotrebiče

39715210 Ústredné kúrenie

31320000 Elektrické rozvodné káble

44221100 Okná

2.2 Podrobné vymedzenie predmetu zákazky, tvorí časť súťažných podkladov B.1 Opis predmetu zákazky.

3 ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

3.1 Predmet zákazky je rozdelený na dve časti, na časť č.1. - Rekonštrukcia objektu Zrnko a na časť č.2. - Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

3.2 Uchádzač môže predložiť ponuku na každú časť samostatne alebo na celý predmet zákazky.

4 VARIANTNÉ RIEŠENIE

4.1 Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenia vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky.

4.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia.

5 MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky: Objekt Zrnko, parc.č.3399/1, Zavretý kút 4882/113, 921 01 Piešťany a. Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch, Námestie SNP 3, 921 45 Piešťany

6 TRVANIE ZMLUVY ALEBO LEHOTA USKUTOČNENIA

- 6.1 Zmluva o dielo podľa § 261 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len zmluva): do 90 dní odo dňa protokolárneho prevzatia stavenísk zhotoviteľom (mi) diel (a).
- 6.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok dodania predmetu zákazky tvorí časť B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky, B.1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny.

7 ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

- 7.1 Predmet zákazky sa bude financovať z finančných prostriedkov rozpočtu Mesta Piešťany pre rok 2014 vyčlenených na jednotlivé časti predmetnej zákazky. **V roku 2014 sa budú realizovať práce len do výšky finančného objemu vyčlenených v rozpočte mesta Piešťany. pre jednotlivé časti predmetnej zákazky.** Objednávateľ (verejný obstarávateľ) neposkytuje preddavky ani zálohy.
- 7.2 Faktúry sa budú vystavovať 1 x mesačne do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca po písomnom odsúhlasení vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci zástupcom objednávateľa vo veciach technických.
- 7.3 Lehota splatnosti faktúr je **21 dní** od ich doručenia objednávateľovi (verejnému obstarávateľovi). V prípade, že ktorákoľvek vystavená faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi (uchádzačovi) na doplnenie bez jej úhrady. Zhotoviteľ (uchádzač) bude povinný bezodkladne vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

8 DRUH ZÁKAZKY

- 8.1 Zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa § 3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvy (na každú časť samostatne) na základe výsledku podlimitnej zákazky obstarávanej podľa zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.3 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť súťažných podkladov B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.

9 LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 9.1 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom **do 31.05.2015.**
- 9.2 V prípade, ak bude uplatnený v tomto verejnom obstarávaní revízný postup podľa zákona o verejnom obstarávaní, pri ktorom dôjde k pozastaveniu plynutia lehôt, oznámi sa uchádzačom predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.

Časť II.**Komunikácia a vysvetľovanie****10 KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A UCHÁDZAČMI ALEBO ZÁUJEMCAMI**

- 10.1 Komunikácia sa uskutočňuje spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah údajov uvedených v ponuke a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch. Nikto nesmie preskúmavať ich obsah pred uplynutím lehoty určenej na ich predloženie.

- 10.2 Oznámenie, odovzdávanie podkladov a dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom alebo záujemcom možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky, ich kombináciou alebo doručením osobne.
- 10.3 Pri dorozumívaní spôsobom, ktorým nemožno trvalo zachytiť ich obsah a nie je zaručená ich pravosť, záujemca/uchádzač doručí takéto údaje aj v písomnej forme poštou **na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 1.1** týchto súťažných podkladov, alebo osobne na kontaktnú adresu podľa bodu 1.1 tejto časti súťažných podkladov, a to **najneskôr do 3 dní** odo dňa odoslania týchto údajov elektronicky, pri dodržaní zákonom stanovených lehôt.
- 10.4 Pri zistení rozdielov medzi obsahom údajov odoslaných záujemcom/uchádzačom spôsobom, ktorým nemožno trvalo zachytiť ich obsah a nie je zaručená ich pravosť a obsahom údajov vyhotovených a doručených záujemcom/uchádzačom v písomnej forme podľa bodu 10.3, rozhodujúca je písomná forma.

11 VYSVETEOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 11.1 V prípade potreby vysvetlenia súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať podľa bodu 10 písomne o ich vysvetlenie na adrese: Mesto Piešťany, Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany
- 11.2 Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie podľa bodu 11.1 sa bude považovať požiadavka o vysvetlenie doručená najneskôr **šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk**, pričom táto požiadavka musí byť najneskôr v tejto lehote doručená na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 1.1.
- 11.3 Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov verejný obstarávateľ preukázateľne bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady, najneskôr **do piatich pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk**, za predpokladu, že o vysvetlenie požiada záujemca dostatočne vopred najneskôr však šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.
- 11.4 Ak je to nevyhnutné, verejný obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

12 OBHLIADKA MIESTA USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 12.1 Verejný obstarávateľ doporučuje uskutočniť obhliadku miesta uskutočnenia stavby.
V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky, si záujemca môže dohodnúť termín obhliadky s kontaktnou osobou zodpovednou za vykonanie obhliadky:
Ing. Igor Kováč tel. kontakt: 033/7765463 e-mail: igor.kovac@piestany.sk

Časť III. Príprava ponuky

13 VYHOTOVENIE PONUKY

- 13.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.
- 13.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované v oznámení, prostredníctvom ktorého bolo vyhlásené verejné obstarávanie a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne osvedčené kópie.
- 13.3 Dokumenty v listinnej podobe, predloží uchádzač súčasne aj v elektronickej podobe na pamäťovom médiu a **1 x na (na tom istom CD,DVD s označením ošetrené) pričom na týchto nosičoch v danom súbore je potrebné vyčierniť osobné údaje aby nedošlo k porušeniu § 8 ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov. Všetky ostatné údaje uvedené na nosiči budú považované podľa § 7 ods. 1 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov za súhlas dotknutej osoby, pričom ak ide o dokumenty, ktoré**

sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.

14 JAZYK PONUKY

14.1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku). Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka (t.j. do slovenského jazyka), okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku).

15 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

15.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za požadovaný predmet zákazky bude vyjadrená v eurách.

15.2 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

15.3 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu vyjadrenú v eurách v ponuke uvedie v zložení:

15.3.1 navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,

15.3.2 % sadzba DPH

15.3.3 výška DPH v EUR,

15.3.4 navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH.

15.4 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

16 OBSAH PONUKY

16.1 Ponuka predložená uchádzačom sa predkladá v jednej obálke pokiaľ predkladá ponuku len na jednu časť ponuky. Ak sa bude zúčastňovať obidvoch častí do obálky vloží podklady v dvoch obálkach samostatne pre každú časť. Ponuka musí obsahovať tieto doklady:

16.1.1 **Titulný – obsahový list**, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých požadovaných dokladov vrátane uvedenia názvu podlimitnej zákazky a presnej adresy uchádzača s kontaktným miestom – telefón, fax, e-mail.

16.1.2 **Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami** určenými verejným obstarávateľom, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

16.1.3 **Vyhlásenie uchádzača, v ktorom uvedie podiel zákazky**, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ splňa alebo najneskôr v čase plnenia bude splňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní resp. **vyhlásenie uchádzača, v ktorom uvedie, že nemá v úmysle zadať zákazku tretím osobám**. Vyhlásenie musí byť podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

16.1.4 **Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky** podľa bodu B.3.1 časti B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky týchto súťažných podkladov – **návrh(y) zmlúv(y) o dielo**, podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny;

- 16.1.5 v prípade skupiny dodávateľov čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, podpísané oprávnenými osobami všetkých členov skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov požadovanú právnu formu podľa bodu 18.2 tejto časti súťažných podkladov;
- 16.1.6 v prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú oprávnenými osobami všetkých členov skupiny.
- 16.1.7 **Všetky doklady** preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa časti A.2 Podmienky účasti týchto súťažných podkladov, ktorými uchádzač preukáže osobné postavenie a technickú alebo odbornú spôsobilosť.
- 16.1.8 **Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk** – potvrdený a podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.
- 16.1.9 **Kalkulácia ponúkutej ceny** / položkový rozpočet podľa poskytnutého výkazu výmer / v zmysle predmetu zákazky spracovaná v súlade s bodom B.2.2. časti B.2 Spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov.
- 16.1.10 **Dokumenty časti ponuky** v elektronickej podobe na pamäťovom médiu v súlade s bodom 13.3.
- 16.2 Ak súčasťou ponuky nebudú doklady a dokumenty podľa bodov 16.1.3, 16.1.4, 16.1.7 a 16.1.9, bude táto ponuka z verejného obstarávania vylúčená.

17 NÁKLADY NA PONUKU

- 17.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi.
- 17.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 21.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2, sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 9 uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

Časť IV. Predkladanie ponuky

18 UCHÁDZAČ OPRÁVNENÝ PREDLOŽIŤ PONUKU

- 18.1 Každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku na časť č.1 a na časť č.2 predmetnej verejnej súťaže. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 18.2 Uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči verejnemu obstarávateľovi samostatne alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči verejnemu obstarávateľovi spoločne. Takáto skupina dodávateľov na dodanie predmetu zákazky, ktorej ponuka bude prijatá verejným obstarávateľom, má vytvoriť do termínu stanoveného na uzavretie zmluvy podľa bodu 31.1 právnu formu v súlade s § 31 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 18.3 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku uchádzača, ktorá je predložená v rozpore s bodom 18.1

19 PREDLOŽENIE PONUKY

- 19.2 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom obale podľa bodu 20 osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode 21.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je podľa bodu 21.2 rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi.

19.3 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom podľa bodu 20.1, verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie dátum, čas a miesto prevzatia ponuky.

20 OZNAČENIE OBÁLKY PONUKY

20.2 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala dokumenty podľa bodu 16.1. Uchádzač vloží dokumenty ponuky do obalu. Obal ponuky musí byť uzatvorený a označený požadovanými údajmi podľa bodu 20.2.

20.3 Na obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:

20.3.1 adresa uvedená v bode 20.1,

20.3.2 adresa uchádzača (obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),

20.3.3 označenie „**súťaž – neotvárať**“,

označenie heslom súťaže: „**Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch**“. Pod uvedené heslo napíše časť predmetnej zákazky, ktorej sa zúčastňuje.

21 MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY

21.1 Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu:

Pri osobnom doručení na adresu:

Mesto Piešťany

Nám. SNP č. 3

921 45 Piešťany

V pondelok, utorok a štvrtok v čase: od 7:30 hod. do 15:30 hod.

v stredu v čase: od 7.30 hod. do 17.30 hod.

v piatok v čase: od 7.30 hod. do 13.00 hod.

Pri doručení poštou na adresu:

Mesto Piešťany

Nám. SNP č. 3

921 45 Piešťany

21.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie **2.6.2014 o 12.00 hod.**

21.3 Ponuka uchádzača, predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 21.2, sa vráti uchádzačovi neotvorená.

22 DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2.

22.2 Doplnenie, zmenu alebo výmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky na adresu podľa bodu 21.1. Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 a na adresu podľa bodu 21.1.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23 OTVÁRANIE PONÚK

23.1 Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **4.6.2014 o 10.00 hod.**

na adrese: Mestský úrad Piešťany, Nám. SNP č. 3, 921 45 Piešťany v kancelárii č. 61

- 23.2 Vzhľadom k tomu, že verejný obstarávateľ použije na vyhodnotenie ponúk elektronickú aukciu, spôsob otvárania bude vykonaný podľa § 100 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní. Pri použití elektronickej je otváranie ponúk podľa § 41 neverejné.

24 PRESKÚMANIE PONÚK

- 24.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
- 24.1.1 obsahujú náležitosti uvedené v bodoch 16.1.3, 16.1.4, 16.1.7 a 16.1.9,
 - 24.1.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch.
- 24.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v oznámení, prostredníctvom ktorého bolo vyhlásené verejné obstarávanie a v týchto súťažných podkladoch a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 24.3 V prípade, keď z predložených dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa časti A.2 Podmienky účasti týchto súťažných podkladov, ktorými uchádzač preukáže osobné postavenie a technickú alebo odbornú spôsobilosť nie je možné posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti, verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Uchádzač musí odoslať vysvetlenie alebo požadované doplnenie predložených dokladov **do dvoch pracovných dní** odo dňa odoslania žiadosti, ak verejný obstarávateľ použije s uchádzačom elektronickú formu komunikácie.
- 24.4 Verejný obstarávateľ vylúči z procesu verejného obstarávania uchádzača ak:
- 24.5.1 nesplnil podmienky účasti,
 - 24.5.2 predložil neplatné doklady,
 - 24.5.3 nepredložil po písomnej žiadosti podľa bodu 24.3 vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote alebo
 - 24.5.4 poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- 24.6 Neplatnými dokladmi sú doklady,
- 24.6.1 ktorým uplynula lehota platnosti,
 - 24.6.2 ktoré sú neúplné, alebo
 - 24.6.3 ktoré sú poškodené, nečitateľné alebo pozmenené.
- 24.7 Ponuka uchádzača, ktorá nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa podľa bodov 24.1, 24.2 a 24.3 bude z verejného obstarávania vylúčená. Uchádzačovi bude písomne oznámené, že bol vylúčený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.

25 OPRAVA CHÝB

- 25.1 Zrejmé matematické chyby, zistené pri vyhodnocovaní ponúk budú opravené v prípade:
- 25.1.1 rozdielu medzi sumou uvedenou číslom a sumou uvedenou slovom; platiť bude suma uvedená slovom,
 - 25.1.2 rozdielu medzi jednotkovou cenou a celkovou cenou, ak uvedená chyba vznikla dôsledkom nesprávneho násobenia jednotkovej ceny množstvom; platiť bude jednotková cena,
 - 25.1.3 preukázateľne hrubej chyby pri jednotkovej cene v desatinnej čiarky; platiť bude jednotková cena s opravenou desatinnou čiarkou, celková cena položky bude odvodená od takto opravenej jednotkovej ceny,
 - 25.1.4 nesprávne spočítanej sumy vo vzájomnom súčte alebo medzisúčte jednotlivých položiek; platiť bude správny súčet, resp. medzisúčet jednotlivých položiek a pod.
- 25.2 O každej vykonanej oprave bude uchádzač bezodkladne upovedomený. Bude požiadany o predloženie písomného súhlasu s vykonanou opravou v časti ponuky, týkajúceho sa návrhu na plnenie jednotlivých kritérií určených na hodnotenie ponúk, v primeranej lehote určenej komisiou.

26 VYSVETLENIE PONÚK

- 26.1 Komisia môže písomne požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 26.2 Ak sa pri vyhodnocovaní ponúk objaví mimoriadne nízka ponuka vo vzťahu k prácam, komisia môže písomne požiadať uchádzača o podrobnosti týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné a môžu sa týkať najmä podrobností podľa § 42 ods. 3 písm. a) až e) zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač musí doručiť odôvodnenie nízkej ponuky do **piatich pracovných dní** odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčí dlhšiu lehotu.
- 26.3 Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou podľa bodu 26.1 alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky, ktoré bude vychádzať z predložených dôkazov. Po písomnom odôvodnení mimoriadne nízkej ponuky môže komisia vyzvať uchádzača na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia, ktorá sa nesmie konať skôr ako päť pracovných dní odo dňa doručenia pozvánky.
- 26.4 Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ak uchádzač:
- 26.4.1 nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa bodu 26.1 v lehote piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčí dlhšiu lehotu,
- 26.4.2 predložené vysvetlenie ponuky nie je v súlade s požiadavkou podľa bodu 26.1,
- 26.4.3 nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote podľa bodu 26.2,
- 26.4.4 nedostaví sa po výzve komisie na osobnú konzultáciu na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo
- 26.4.5 predložené odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky nie je svojím obsahom v súlade s požiadavkou podľa bodu 26.2.
- 26.5 Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s príslušným právnym predpisom, inak verejný obstarávateľ vylúči ponuku.
- 26.6 Verejný obstarávateľ písomne oznámi uchádzačovi jeho vylúčenie s uvedením
- 26.6.1 dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami, výkonnosťnými požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom podľa § 34 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,
- 26.6.2 lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní.

27 HODNOTENIE PONÚK

- 27.1 Ponuky uchádzačov, ktoré budú spĺňať stanovené podmienky podľa bodov 24.1, 24.2 a neboli z verejného obstarávania vylúčené, budú vyhodnocované podľa kritérií na hodnotenie ponúk uvedené v oznámení, prostredníctvom ktorého bolo vyhlásené verejné obstarávanie a spôsobom určeným v časti súťažných podkladov A.3 Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia formou elektronickej aukcie.

Časť VI.**Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní****28 DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA**

- 28.1 Informácie, týkajúce sa preskúmania, vysvetľovania, vyhodnocovania ponúk a odporúčaní na prijatie ponuky najúspešnejšieho uchádzača sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk nesmú poskytovať informácie o obsahu ponúk počas vyhodnocovania ponúk. Na člena komisie sa vzťahuje povinnosť podľa bodu 28.2.

- 28.2 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré uchádzač poskytol; na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom. Za dôverné informácie je na účely zákona o verejnom obstarávaní možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Ustanoveniami prvej a druhej vety nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (§ 47a Občianskeho zákonníka).
- 28.3 Verejný obstarávateľ nesmie použiť ponuku ani jej časti bez súhlasu uchádzača.

29 OPRAVNÉ PROSTRIEDKY

- 29.1 V zmysle § 140 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní námietky nemožno podať pri podlimitných zákazkách podľa § 91 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, pri ktorých verejný obstarávateľ postupoval podľa § 100 až 102, ak je predpokladaná hodnota zákazky rovná alebo nižšia, než 200 000 eur ak ide o uskutočnenie stavebných prác.

Časť VII. Prijatie ponuky

30 INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 30.1 Verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámiť všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne zverejniť informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.
- 30.2 Verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma a neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel s uvedením dôvodu neprijatia jeho ponuky. V oznámení verejný obstarávateľ uvedie identifikáciu úspešného uchádzača, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky.

31 UZAVRETIE ZMLUVY

- 31.1 Zmluva s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude podľa § 45 zákona o verejnom obstarávaní uzavretá najneskôr do uplynutia lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 9.1. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 31.2 Úspešný uchádzač bude verejným obstarávateľom vyzvaný k predloženiu vytlačeného protokolu o účasti v elektronickej aukcii a prepracovaného položkového rozpočtu stavby v zmysle elektronickej aukcie (potvrdené a podpísané štatutárnym orgánom úspešného uchádzača), ktoré budú súčasťou zmluvy o dielo. Následne na to, bude úspešný uchádzač vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy o dielo, ktorá musí byť vypracovaná v súlade so súťažnými podkladmi a ponukou uchádzača z elektronickej aukcie. Návrh zmluvy bude podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.
- 31.3 Úspešný uchádzač alebo uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 45 ods. 2 až 7 zákona o verejnom obstarávaní, ak budú na jej

uzatvorenie písomne vyzvaní. Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu alebo nespĺnia povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ ju môže uzatvoriť s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí. Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na jej uzavretie tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí. Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili tretí v poradí sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní.

- 31.4 V prípade, ak bude uplatnený v tomto verejnom obstarávaní revízny postup podľa zákona o verejnom obstarávaní, pri ktorom dôjde k pozastaveniu plynutia lehôt, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu v lehote viazanosti ponúk podľa bodu 9.2.

32 ZRUŠENIE POUŽITÉHO POSTUPU

- 32.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak:

32.1.1 ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,

32.1.2 nedostal ani jednu ponuku,

32.1.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených v súťažných podkladoch,

32.1.4 jej zrušenie nariadil úrad,

32.2 Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak zákazka prekročí čiastku finančných prostriedkov plánovaných v rozpočte mesta Piešťany, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, alebo ak nebolo predložených viac, než dve ponuky.

32.3 Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí všetkých uchádzačov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

33 DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

33.1 Pracovný čas verejného obstarávateľa pre účely tohto verejného obstarávania je v nasledovných dňoch:

v pondelok, utorok a štvrtok v čase: od 7:30 hod. do 15:30 hod.

v stredu v čase: od 7.30 hod. do 17.30 hod.

v piatok v čase: od 7.30 hod. do 13.00 hod.,

kedy je možné doručovať písomnosti osobne.

33.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo komunikovať iba v slovenskom jazyku.

Dôležité upozornenie!

Uchádzačom odporúčame v ponuke predložiť súpis všetkých dokladov, dokumentov a potvrdení s uvedením počtu listov a príloh (jednotlivé listy ponuky očíslovať od 1 po x), požadované doklady a dokumenty odporúčame zoradiť v takom slede, ako je uvedené v súťažných podkladoch („Obsah ponuky“ – bod 16.2 a 16.3) a ponuku pevne zviazať.

A.2 PODMIENKY ÚČASTI

1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len uchádzač, ktorý spĺňa nasledovné podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uchádzačov a technickej a odbornej spôsobilosti:
 - 1.1 **Osobné postavenie** podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní predložením dokladov podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní:
 - 1.1.1 nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, že nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním – uchádzač preukazuje splnenie podmienok **výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace**,
 - 1.1.2 nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku - uchádzač preukazuje splnenie podmienok **potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace**,
 - 1.1.3 nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje splnenie podmienok **potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace**,
 - 1.1.4 nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje splnenie podmienok **potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace**,
 - 1.1.5 je oprávnený uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku - uchádzač preukazuje splnenie podmienok **dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce**,
 - 1.1.6 nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou,
 - 1.1.6.1 ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 1.1.6.2 ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
 - 1.1.6.2.1 spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 1.1.6.2.2 právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 1.1.6.3 ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní – uchádzač preukazuje splnenie podmienok podľa bodu 1.1.6 **čestným vyhlásením**,
 - 1.1.7 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia – uchádzač preukazuje splnenie podmienok **čestným vyhlásením**,

- 1.1.8 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia – uchádzač preukazuje splnenie podmienok **čestným vyhlásením**.
- 1.1.9 Ak uchádzač nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov uvedených v ods. 1.1.1 – 1.1.5 alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.
- 1.1.10 Ak má uchádzač sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača.
- 1.1.11 Uchádzač, môže doklady uvedené v bodoch 1.1.1 - 1.1.8 nahradiť platným potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie o zápise do zoznamu podnikateľov v zmysle § 128 zákona o verejnom obstarávaní v prípade, ak je potvrdenie platné od 1. 7. 2013. Uchádzač, môže doklady uvedené v bodoch 1.1.1 - 1.1.5 nahradiť platným potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie o zápise do zoznamu podnikateľov v zmysle § 128 zákona o verejnom obstarávaní v prípade ak je potvrdenie vydané pred 1. 7. 2013, predloží súčasne aj čestné vyhlásenie, že:
- 1.1.11.1 nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou,
1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
- 2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- 1.1.11.2 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia,
- 1.1.11.3 nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

1.2 Technická alebo odborná spôsobilosť:

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

- 1.2.1 podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ požaduje zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného predmetu zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (2009, 2010, 2011, 2012 a 2013) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené. Splnenie podmienky účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b), ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je do piatich rokov odo dňa nasledujúceho po dni zriadenia evidencie referencií podľa § 9a zákona o verejnom obstarávaní a zverejnenia vzoru referencie podľa § 9a ods. 6 možné aj potvrdeným dôkazom o plnení, ak ide o zákazky, ktoré boli realizované postupom podľa zákona o verejnom obstarávaní v znení účinnom do 30. apríla 2014.

1.2.2 podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

- k § 28 ods. 1 písm. b) v predloženom zozname musí byť minimálne päť zákaziek, ktoré uchádzač realizoval. V prípade, že uchádzač nerealizoval zákazky obdobného charakteru ako je predmet zákazky, verejný obstarávateľ to bude klasifikovať ako nesplnenie podmienky účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b) o verejnom obstarávaní a na základe uvedeného bude uchádzač vylúčený. K zoznamu priloží záujemca min. 3 referenčné listy, originál alebo úradne overenú kópie, s uvedením názvu obchodného mena objednávateľa, adresy jeho sídla, názvu a obchodného mena zhotoviteľa, názvu predmetu zmluvy, stručného opisu predmetu zmluvy, celkovej zmluvnej ceny prepočítanej na EUR bez DPH, v termínoch začatia a ukončenia prác, miesta realizácie prác, vyjadrenie objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a v požadovanej kvalite, kontaktnej osoby objednávateľa, meno, priezvisko, tel. č., u ktorej si verejný obstarávateľ môže overiť uvedené údaje.
- k § 28 ods. 1 písm. g) Verejný obstarávateľ požaduje aby osoba, ktorá bude priamo zodpovedať za riadenie stavebných prác preukázala:
 1. odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho, t. j. musí mať osvedčenie o odbornej spôsobilosti, resp. o vykonaní odbornej skúšky - odborné zameranie inžinierske stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci túto skutočnosť, a to predložením overenej kópie osvedčenia alebo kópiou osvedčenia s originálom od tlačky pečiatky a originálom podpisu tejto odborne spôsobilej osoby.
 2. vyhlásenie uchádzačom deklarovanej odborne spôsobilej osoby na výkon funkcie stavbyvedúceho, že bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie zmluvy týkajúcej sa predmetu zákazky.

2. Uchádzač môže na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač preukáže technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby

a počas trvania zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

3. V prípade, ak sa verejného obstarávania zúčastní skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti preukazujú spoločne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. Skupina dodávateľov môže využiť technické a odborné kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
4. Uchádzač môže v zmysle § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predloží verejnemu obstarávateľovi úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom.
5. Ak v prípade podľa predchádzajúceho bodu 4. nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, je verejný obstarávateľ povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom a treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety postupuje verejný obstarávateľ podľa § 33 ods. 1, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

„VZOR Čestného vyhlásenia podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní“

Čestné vyhlásenie

podľa § 32 ods. 11 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

o splnení podmienok účasti podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky: **Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.**

na časť č.1. - Rekonštrukcia objektu Zrnko a na časť č.2. - Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch (vybrať tú časť ktorej sa zúčastňujete).

vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. zo dňa por. číslo, že splňam podmienky účasti:

1. podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, čo preukážem:

1.1. potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie o zápise do zoznamu podnikateľov v zmysle § 128 zákona o verejnom obstarávaní platným do

a v prípade platného potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zápise do zoznamu podnikateľov v zmysle § 128 zákona o verejnom obstarávaní vydanom pred dátumom 1.7.2013 aj

- 1.2. čestným vyhlásením, že nemám právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie som osobou,
 1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
 - 2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- 1.3. nemám nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorá sa vymáha výkonom,
- 1.4. nemám nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

alebo

- 1.3 predložením dokladov podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní:
 - 1.3.1 výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace, že som nebol ani štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých účasti na terorizme, že som nebol ani štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním;
 - 1.3.2 potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace, že nebol na mňa vyhlásený konkurz, nie som v likvidácii, ani nebolo proti mne zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
 - 1.3.3 potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace, že nemám evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia;

- 1.3.4 potvrdením miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace, že nemám evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia;
- 1.3.5 dokladom o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, že som oprávnený uskutočňovať stavebné práce;
- a
- 1.4. čestným vyhlásením, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie som osobou,
1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
 - 2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34 % akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - 2b. právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 3. ktorá sa stala právnym nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
- 1.5. nemám nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorá sa vymáha výkonom,
- 1.6. nemám nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.

2. podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní., čo preukážem:

zoznamom stavebných prác rovnakého alebo podobného predmetu zákazky uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (2009, 2010, 2011, 2012 a 2013) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie nebudem mať k dispozícii, mojím vyhlásením o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

V predloženom zozname uvidím minimálne päť zákaziek, ktoré som realizoval. K zoznamu priložím min. 3 referenčné listy, originál alebo úradne overenú kópie, s uvedením názvu obchodného mena objednávateľa, adresy jeho sídla, názvu a obchodného mena zhotoviteľa, názvu predmetu zmluvy, stručného opisu predmetu zmluvy, celkovej zmluvnej ceny prepočítanej na EUR bez DPH, v termínoch začatia a ukončenia prác, miesta realizácie prác, vyjadrenie objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a v požadovanej

kvalite, kontaktnej osoby objednávateľa, meno, priezvisko, tel. č., u ktorej si verejný obstarávateľ môže overiť uvedené údaje.

3. podľa § 28 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní, čo preukážem:

3.1 osvedčením o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavbyvedúceho, resp. o vykonaní odbornej skúšky - odborné zameranie inžinierske stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci túto skutočnosť, a to predložením overenej kópie osvedčenia alebo kópiou osvedčenia s originálom odtlačky pečiatky a originálom podpisu tejto odborne spôsobilej osoby a vyhlásením deklarovanej odborne spôsobilej osoby na výkon funkcie stavbyvedúceho, že mi bude k dispozícii na plnenie zmluvy týkajúcej sa predmetu zákazky;

4. podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní,

4.1 na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti nevyužijem žiadne technické a odborné kapacity inej osoby.

alebo

4.2 na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využijem technické a odborné kapacity inej osoby, čo preukážem:

4.2.1 písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mienim preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu;

4.2.2 dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní osoby, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú mi budú kapacity poskytnuté.

Čestne vyhlasujem, že

- som schopný prevdivosť a neskreslenosť tohto čestného vyhlásenia v prípade potreby/pochybností, preukázať na vyžiadanie verejného obstarávateľa, a to v čase a spôsobom stanoveným verejným obstarávateľom v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré bolo uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. **zo dňa** **por. č.** a s predmetnými súťažnými podkladmi;
- v prípade úspešnosti v predmetnej podlimitnej zákazke podľa § 44 ods. 1 predložím všetky doklady na splnenie podmienok účasti podľa § 26 a § 28, ktoré uvádzam v čestnom vyhlásení a preukážem nimi splnenie podmienok účasti ku dňu predkladania ponúk.

Uchádzač:

Obchodné meno:

Adresa podnikania:

IČO:

Miesto a dátum:

v, dňa

.....
podpis uchádzača alebo osoby
oprávnenej konať za uchádzača

Poznámka:

Uchádzač môže doplniť čestné vyhlásenie aj o iné údaje, z ktorých verejný obstarávateľ bude vedieť posúdiť splnenie podmienok účasti v tejto podlimitnej zákazke.

A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

A.3.1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len uchádzač, ktorí spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti. Komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnotí ponuku z hľadiska splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a v súlade s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania a týmito súťažnými podkladmi a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú požiadavky na predmet zákazky uvedené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania v časti A.2 Podmienky účasti týchto súťažných podkladov. Podľa spôsobu definovania podmienok tieto vyhodnocuje komisia na vyhodnotenie ponúk spôsobom áno – nie. Verejný obstarávateľ, na základe výsledku hodnotenia splnenia podmienok účasti komisiou na vyhodnotenie ponúk, bezodkladne písomne upovedomí všetkých uchádzačov, ktorí boli vylúčení aj s uvedením dôvodu vylúčenia.

Verejný obstarávateľ postupuje **pri otváraní ponúk** podľa § 100 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní, následne komisia vyhodnotí ponuky podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk a relatívnej váhy priradenej jednotlivým kritériám a písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené a upresní im termín (pokiaľ bol zmenený) vykonania elektronickej aukcie na vyhodnotenie ponúk..

A.3.2. Ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené, budú postúpené do elektronickej aukcie. Všetci uchádzači, ktorých ponuky spĺňajú určené podmienky budú súčasne vyzvaní elektronickými prostriedkami na predloženie nových cien. Výzva na účasť v elektronickej aukcii bude obsahovať príslušné ustanovenia § 43 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní najmä všetky príslušné informácie týkajúce sa individuálneho pripojenia k používanému elektronickému zariadeniu, dátum a čas začatia elektronickej aukcie a spôsob skončenia elektronickej aukcie (termíny zadávacieho kola e-aukcie a termíny súťažného kola).

Výzva k účasti v on-line výberovom konaní bude uchádzačom, ktorí neboli vylúčení, zaslaná e-mailom na adresu, ktorú uvedú vo svojej ponuke.

Pre účasť v elektronickom výberovom konaní vyplnia uchádzači prihlášku, ktorú si zobrazia cez výzvu v on-line výberovom konaní. Po vyplnení prihlášky bude uchádzačom zaslaný desaťmiestny prístupový kľúč, ktorým sa sprístupní e-aukčná sieň. Predmetom on-line výberového konania budú nasledovné položky:

A.3.3 Elektronická aukcia:

PODMIENKY ELEKTRONICKEJ AUKCIE

Elektronická aukcia - je podľa § 43 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní opakujúci sa proces, ktorý využíva elektronické zariadenia na predkladanie nových cien upravených smerom nadol po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk. Elektronická aukcia (ďalej len „e-aukcia“) nie je samostatný postup, ale súčasťou postupu zadávania zákazky, konkrétne vyhodnotenia ponúk automatizovaným spôsobom.

Účelom elektronickej aukcie je zostaviť poradie ponúk automatizovaným vyhodnotením, ktoré sa uskutoční po úvodnom úplnom vyhodnotení ponúk.

E-aukcia sa nemôže začať skôr ako dva pracovné dni odo dňa odoslania výzvy na účasť v elektronickej aukcii. (§ 43, ods. 9).

Podmienky a špecifikácia technického pripojenia

- Počítač s operačným systémom Windows (XP, Vista, 7), Linux

- MS Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome
- Internetový prehliadač musí podporovať 256 bitové SSL certifikáty pre šifrovanie komunikácie so serverom.
- Inštalovanú podporu jazyka Java min. ver. 1.4 integrovanú s internetovým prehliadačom
- V internetovom prehliadači nastavený jazyk "Slovenčina"
- Adobe Acrobat 6.x Standard a vyššie verzie pre vyplňanie a podpisovanie formulárov a ponúk.

Výzva na predloženie ponuky do elektronickej aukcie - bude uchádzačom, ktorí neboli vylúčení, zaslaná e-mailom na adresu, ktorú uviedli vo svojej ponuke. Táto výzva bude obsahovať procedurálne informácie ohľadom priebehu e-aukcie v súlade s § 43 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní vrátane dátumov a časov začatia, ukončenia a spôsobu ukončenia elektronickej aukcie.

V termíne na ukončenia prijímania ponúk, ktorý bude stanovený vo výzve je povinnosťou uchádzača zadať vstupné hodnoty svojej ponuky, ktoré sú zhodné s tými, ktoré zaslal verejnemu obstarávateľovi v písomnej ponuke.

V priebehu elektronickej aukcie môže uchádzač zadávať nové hodnoty jednotkových cien v ľubovoľnom počte krokov, a to vždy iba nižšie ako sú jeho aktuálne jednotkové ceny. Nová ponuka ceny pre jednotlivú položku nemôže byť zhodná s aktuálnou najlepšou ponukou. Najmenší krok zníženia ceny položky môže byť 1 %, maximálny krok zníženia ceny položky môže byť neobmedzený.

Zmena ceny nesmie byť na úkor kvality, tzn. že uchádzačom ponúknutá nová cena musí byť

cenou za rovnaký predmet zákazky ako bol špecifikovaný v písomnej ponuke uchádzača.

V priebehu elektronickej aukcie bude každý účastník informovaný, na ktorom mieste sa aktuálne nachádza a bude mu zobrazená najnižšia jednotková cena v jednotlivých položkách.

Riešenia nepredvídateľných situácií počas e-aukcie.

V prípade akejkoľvek nepredvídateľnej situácie (napr. výpadok elektrickej energie, konektivity k internetu, alebo inej objektívne príčiny zabraňujúcej v ďalšom pokračovaní účastníka v aukcii) účastník kontaktuje administrátora, ktorý rozhodne o ďalšom postupe a tento oznámi všetkým účastníkom.

Predmetom on-line výberového konania bude celková cena s DPH za celý predmet zákazky príslušnej časti (samostatne vykonaná elektronická aukcia na časť č.1 a samostatne na časť č.2)

Pre predmet zákazky: Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

kód položky	názov položky	merná jednotka	množstvo
UPOZORNENIE – ceny za 1 mernú jednotku			
žadávajte v EUR vrátane DPH, zaokrúhlenú			
na 2 desatinné miesta			
časť č.1	Rekonštrukcia objektu Zrnko		
001	Obvodový plášť	komplet	1,00
002	Strešný plášť	komplet	1,00
003	Ochrana pred bleskom	komplet	1,00
004	Vykurovanie	komplet	1,00
005	Oplotenie	komplet	1,00
	Celkom práce	komplet	

Pre predmet zákazky: Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

kód položky	názov položky	merná jednotka	množstvo
-------------	---------------	----------------	----------

**UPOZORNENIE – ceny za 1 mernú jednotku
zadávať v EUR vrátane DPH, zaokrúhlenú
na 2 desatinné miesta**

časť č.2	Klimatizácia vybraných priestorov Mestského úradu v Piešťanoch		
001	Chladenie	komplet	1,00
002	Elektroinštalácia	komplet	1,00
	Celkom práce	komplet	

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknukej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti ponúk, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na druhom mieste. V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na druhom mieste počas lehoty viazanosti, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na treťom mieste. Nevybratie uchádzača za dodávateľa papiera a kancelárskych potrieb nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

Po ukončení elektronickej aukcie, najúspešnejší uchádzači na predmetné časti zákazky prepracujú položkové rozpočty s prepočítaním cien na základe výsledkov predmetných elektronických aukcií, ktoré budú súčasťou zmlúv o dielo.

A.3.4. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknukej ceny, kde víťazom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu.

A.3.5. V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti ponúk, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na druhom mieste. V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na druhom mieste počas lehoty viazanosti, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na treťom mieste. Nevybratie uchádzačov za zhotoviteľov diel nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

Formulár – plnenie kritéria na hodnotenie ponúk

Upozornenie: Vyplnený formulár na plnenie kritéria vloží uchádzač do obálky príslušnej časti na začiatok!

Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác: Rekonštrukcia objektu Zrnko a realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

časť č.1 Rekonštrukcia objektu Zrnko

Uchádzač:

Obchodné meno:

Adresa podnikania:

IČO:

Návrh na plnenie kritéria - cena	
Obvodový plášť vrátane DPH	
Strešný plášť vrátane DPH	
Ochrana pred bleskom vrátane DPH	
Vykurovanie vrátane DPH	
Oplotenie	
Celkom kritérium: cena predmetu zákazky vrátane DPH	,- EUR

Slovom:

V, dňa

.....
Meno a podpis uchádzača alebo osoby
oprávnenej konať za uchádzača

časť č.2 Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

Návrh na plnenie kritéria - cena	
Elektroinštalácia vrátane DPH	
Chladenie vrátane DPH	
Celkom kritérium: cena predmetu zákazky vrátane DPH	,- EUR

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**B.1.1****1.1. Predmet zákazky a konštrukčné usporiadanie****Časť č.1. - Rekonštrukcia objektu Zrnko**

Verejný obstarávateľ umožňuje použiť „ekvivalentný“ typ vykurovacieho zariadenia, ktorý však musí spĺňať nasledovné technické parametre alebo parametre vyššej kvality.

V prípade, ak uchádzač vo svojej ponuke predloží ekvivalentný typ vykurovacieho zariadenia, upozorní na to vo svojej ponuke.

Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Zrnko v Piešťanoch za účelom zlepšenia teplotných vlastností obvodového a strešného plášťa, výplní otvorových konštrukcií, vybudovania oplatenia a vybudovania vlastného vykurovacieho systému s plynovým kondenzačným kotlom vrátane vybudovania pripojovacieho plynovodu.

Pôvodné okenné a dverné konštrukcie v obvodovom plášti budú nahradené plastovými, resp. hliníkovými s lepšimi tepelnoizolačnými vlastnosťami, otvorové konštrukcie budú zmenšené – domurované pórobetónovými tvárniciami hr. 300mm. Zasklené steny na východnú, západnú a severnú stranu budú mať domurovaný parapet. Obvodový plášť bude zateplený doskami z polystyrénu EPS-F hr.100mm. Ostenia okien a dverí budú zateplené izolačnými doskami hr. 30mm. Sokel objektu do úrovne 500mm nad terénom bude zateplený extrudovaným polystyrénom hr.50mm.

Strešný plášť bude zateplený tepelnou izoláciou z polystyrénových dosiek hr.150mm, atika z bočnej vnútornej strany bude zateplená polystyrénom hr.50mm. Nová hydroizolačná fólia z mPVC bude napojená na atiku pod nové oplechovanie.

Zloženie nového strešného plášťa bude nasledovné: jestvujúce vrstvy strešného plášťa, tepelná izolácia EPS 100S – hr.150mm mechanicky kotvená, geotextília min. 300g/m², hydroizolácia min.hr.1,5mm, napr. Fatrafol 810.

Ochrana objektu pred priamym úderom blesku je riešená bleskozvodom s včasnou iniciáciou výboja (aktívny bleskozvod).

Klampiarske práce zahŕňajú oplechovanie okenných parapetov, olemovanie šikmej plochy zasklenej steny a obvodovej steny a lemovanie atiky plochej strechy.

Objekt sa odpojí od centrálného tepelného zdroja, vybuduje sa nový pripojovací plynovod s meracou a regulačnou zostavou a v objekte sa vybuduje vlastný vykurovací systém s plynovým kondenzačným kotlom o výkone 18kW napojený na jestvujúce rozvody UK s liatinovými článkovými radiátormi Kalor. Osadí sa vonkajšie čidlo pre ekvitermickú reguláciu a ekvitermický regulátor a na radiátoroch sa vymenia radiátorové kohúty a šroubenia za termostatické ventily a uzatvárateľné spojky.

Súčasťou rekonštrukcie budovy bude aj výmena a dobudovanie oplatenia z poplastovaného pletiva a osadenie novej brány v oplatení.

Predmet zákazky – spracovaný výkaz-výmer z 30.03.2014 a projekt vypracovaný Ing. Miriam Suchomelovou z 04/2014 (bude zaslané elektronicky spolu so súťažnými podkladmi).

V cenovej ponuke požadujeme oceniť všetky práce v zmysle spracovaného výkazu-výmer a projektu. V cene bude zahrnutá taktiež doprava a všetky súvisiace práce s dodávkou a montážou predmetu zákazky.

Podklady pre nacenenie pozostávajúce /výkaz-výmer a projekt v elektronickej forme/ Vám budú poskytnuté na vyžiadanie. Bližšie informácie o zákazke Vám poskytne Ing. Igor Kováč, tel.kontakt: 033/7765462, igor.kovac@piestany.sk v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.30 hod.

Požadujeme cenu stanoviť na základe obhliadky územia /termín obhliadky dohodnúť telefonicky na vyššie uvedenom tel.čísle/.

V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta. (Stavebné práce menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z predmetu obstarania a pre ukončenie stavebných prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách ponuky uchádzača. Je neprípustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej resp. kvalitatívnej úrovne ako je pre daný účel obvyklé).

Časť č.2. - Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch.

Verejný obstarávateľ umožňuje použiť „ekvivalentný“ typ klimatizačných jednotiek, ktoré však musia spĺňať nasledovné technické parametre alebo parametre vyššej kvality.

V prípade, ak uchádzač vo svojej ponuke predloží ekvivalentný typ klimatizačných jednotiek, upozorní na to vo svojej ponuke.

Predmetom zákazky je realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch. Predmet zákazky rieši elektrické napojenie pre navrhované klimatizačné jednotky v jestvujúcej trojpodlažnej budove a doplnenie jestvujúcich rozvádzačov Mestského úradu v Piešťanoch.

Predmet zákazky je obsiahnutý v opise zákazky a v spracovaných výkazoch-výmer z 30.03.2014 a v projektoch vypracovaných Ing. Milošom Balážikom z III/2014 Klimainvest s.r.o. kpt. Nálepku 1247/56 Hlohovec a Ing. Vyslockým E4 s.r.o. Vajanského 1955/58 Piešťany.

Elektroinštalácia

1. Rozsah projektu

Dokumentácia je vypracovaná v dohodnutom rozsahu. Projekt v stupni pre realizáciu rieši elektrické napojenie pre navrhované klimatizačné jednotky v jestvujúcej trojpodlažnej budove Mestského úradu v Piešťanoch.

Projekt rieši:

- napojenie el. energie pre klimatizačné jednotky,
- doplnenie jestvujúcich rozvádzačov.

2. Napät'ová sústava a ochrana

Napojenie zo sústavy 3 PEN+N+PE AC 50Hz 400/230V TN-C-S

Sústava v objekte 3 N+PE AC 400/230V TN-S

Ochrana pred nebezpečným dotykom živých častí el. zariadení je riešená krytím a izoláciou. Základná ochrana proti nebezpečnému dotykovému napätiu neživých vodivých častí el. zariadení a konštrukcií je navrhnutá samočinným odpojením napájania podľa STN 33 2000-4-41.

2.1 Predpisy a normy

Projektová dokumentácia je vypracovaná v súlade s platnými predpismi a normami:

STN 33 2310	Predpisy pre elektrické zariadenia v rôznych prostrediach
STN EN 60529	Stupeň ochrany krytom (krytie – IP kód)
STN 33 2000-4-43	Elektrické zariadenia Časť 4 Bezpečnosť, Kapitola 43:

STN 33 2000-4-473	Ochrana proti nadprúdom Elektrické zariadenia Časť 4 Bezpečnosť, Kapitola 47 Použitie ochranných opatrení na zaistenie bezpečnosti, oddiel 473 Opatrenia na ochranu proti nadprúdom
STN 33 2000-5-523	Elektrické zariadenia. Časť 5: Výber a stavba elektrických zariadení Kapitola 52: Výber sústav a stavba vedení
STN 33 2000-1	Elektrické inštalácie budov časť 1: Rozsah platnosti, účel a princípy
STN 33 2000-4-41	Elektrické inštalácie budov časť 4: Zaistenie bezpečnosť, Kapitola 41: Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom
STN 33 2000-5-54	Elektrické inštalácie budov časť 5: Výber a stavba el. zariadení. Kapitola 54: Uzemňovacie sústavy a ochranné vodiče
STN 33 2000-5-52	Elektrické rozvody
STN 33 2000-6	Elektrické inštalácie nízkeho napätia časť 6: Revízie
STN 33 1500	Revízie elektrických zariadení
STN 33 2000-5-51	Elektrické inštalácie budov Časť 5: Výber a stavba elektrických zariadení Kapitola 51: Spoločné pravidlá

Vyhl. č.508/2009 Z.z.	➤ technické zariadenie elektrické skupiny B
-----------------------	---

3. Jestvujúce rozvádzače

RPK (In=32A) - jestvujúci rozvádzač na prízemí (viď výkres č.1). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov a navrhovaných vonkajších klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **4,250 kW**.

RKC (In= 32A) - jestvujúci rozvádzač na prízemí (viď výkres č.1). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov, ohrev TUV, domového vrátnika (dochádzkový systém) a navrhovaných vonkajších klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **4,350 kW**.

RS1 (In = 40A) - jestvujúci rozvádzač na prízemí - prístavba (viď. výkres č.1). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov a navrhovaných klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **4,360 kW**.

RP1 (In = 33A) - jestvujúci rozvádzač na 1.NP – prístavba (viď. výkres č.2). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov a navrhovaných klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **1,860 kW**.

RS2 (In = 40A) - jestvujúci rozvádzač na 1.NP (viď. výkres č.2). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov a navrhovaných klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **9,060 kW**.

RP2 (In = 33A) - jestvujúci rozvádzač na 2.NP (viď. výkres č.3). Slúži na napojenie jestvujúceho osvetlenia, zásuvkových rozvodov a navrhovaných klimatizačných jednotiek.

Inštalovaný výkon rozvádzača bude navýšený o **3,160 kW**.

Celkový inštalovaný výkon navrhovaných klimatizačných jednotiek bude:

$P_i = 27,040 \text{ kW}$,
 $P_s = 13,50 \text{ kW}$
 Súčasnosť **0,5**

4. Klasifikácia prostredia

Prostredia sú stanovené podľa jestvujúceho protokolu o určení vonkajších vplyvov, ktorý nie je súčasťou tejto PD. Protokol je k nahliadnutiu u správcu budovy mestského úradu.

V skrátenej forme uvádzame:

V priestoroch umiestnenia rozvádzač R	základné	AB5
V priestoroch umiestnenia vnútorných jednotiek	základné	AB5
V priestoroch prekrytých vstupov je prostredie	pod prístreškom	AB7
Mimo objektu a na streche je prostredie	vonkajšie	AB8

5. Napojenie a meranie spotreby el. energie.

Jestvujúci stav:

Elektromerový rozvádzač je napájaný z poistkovej skrine RIS 1 umiestnenej na fasáde pri hlavnom vchode. Z RIS 1 je kábel AYKY 4Bx70 zaústený do elektromerového rozvádzača umiestneného v suteréne budovy. Istenie pre elektromerový rozvádzač je 100A. Z elektromerového rozvádzača je napájaný hlavný rozvádzač RS a rozvádzač pre nadstavbu RS 2. Z RS sú napojené podružné rozvádzače RPK, RKC, RS1, RP1 a RP2.

Inštalovaný výkon = **82,00 kW**
 Súčasný výkon = **49,20 kW**
 Súčasnosť **0,6**

K PD boli poskytnuté jestvujúce revízne správy.

Navrhovaný stav:

Po nainštalovaní navrhovaných klimatizačných jednotiek bude:

Inštalovaný výkon = **109,04 kW**
 Súčasný výkon = **62,70 kW**
 Súčasnosť **0,57**

Pri inej súčasnosti bude potrebné prehodnotiť hlavný prívod do objektu.

6. Inštalácia

Zariadenie č. 1.01 - bude napojené do jestvujúceho rozvádzača RPK na prízemí (vid' výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 5x2,5 a doplnené istenie 16A/C/3.

Zariadenie č. 2.01 - bude napojené do jestvujúceho rozvádzača RPK na prízemí (vid' výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnené istenie 10A/B/1.

Zariadenie č. 3.01 - bude napojené do jestvujúceho rozvádzača RKC na prízemí (viď výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x2,5 a doplnené istenie 16A/C/1.

Zariadenie č. 4.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RKC na prízemí (viď výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x2,5 a doplnené istenie 16A/B/1.

Zariadenie č. 5.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS1 na prízemí v prístavbe (viď výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnenie istenie 10A/B/1.

Zariadenie č. 6.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS1 na prízemí v prístavbe (viď výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnenie istenie 10A/B/1.

Zariadenie č. 7.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS1 na prízemí v prístavbe (viď výkres č.1). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnené istenie 10A/B/1.

Zariadenie č. 8.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RP1 na 1.NP v prístavbe (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnené istenie 10A/C/1.

Zariadenie č. 9.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS2 na 1.NP (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x2,5 a istenie 16A/B/1. V rozvádzači bude využitá rezerva LSN-B16/1 (FA22).

Zariadenie č. 10.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS2 na 1.NP (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a istenie 10A/B/1. V rozvádzači bude využitá rezerva LSN-B10/1 (FA8).

Zariadenie č. 11.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS2 na 1.NP (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a istenie 10A/B/1. V rozvádzači bude využitá rezerva LSN-B10/1 (FA9)

Zariadenie č. 12.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RS2 na 1. NP (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x2,5 a doplnené istenie 16A/B/1.

Zariadenie č. 13.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RP2 na 2.NP (viď výkres č.3). Bude použitý kábel CYKY-J 3x2,5 a doplnené istenie 16A/B/1.

Zariadenie č. 14.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RP2 na 2.NP prízemí (viď výkres č.3). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnené istenie 10A/C/1.

Zariadenie č. 15.01 - bude napojené z jestvujúceho rozvádzača RP1 na 1.NP prízemí (viď výkres č.2). Bude použitý kábel CYKY-J 3x1,5 a doplnené istenie 10A/C/1. Od vonkajších jednotiek pôjdu navrhované káble v súbehu s CU potrubím v spoločných PVC lištách, ktoré sú v dod. CHL. Odbočovanie z hlavnej káblovej trasy bude v navrhovaných PVC lištách 25x20 až po jestvujúce rozvádzače elektro kde sa navrhované káble dopyja na doplnené ističe v zmysle zoznamu klima jednotiek a ich istenia. Káble prechádzajúce cez steny budú uložené do PVC trubiek. Káble vo vonkajšom prostredí pre dopyjenie vonkajšej klima jednotky budú uložené do PVC trubky /FXP Ø16/.

Káble pre klimatizačné jednotky budú vedené v jestvujúcich podhl'adoch na prízemie /voľne v podhl'ade/. Káble pre klimatizačné jednotky budú vedené v navrhovaných PVC lištách po stene (1.NP, 2.NP).

Typy klimatizačných jednotiek sú upresnené v zozname klimatizačných jednotiek (vid'. príloha č.1 „Zoznam klimatizačných jednotiek“)

Celá elektroinštalácia musí vyhovovať norme STN 33 2000-5-52.

7. Bezpečnostné opatrenia a záver

Montáž elektrických zariadení môžu vykonávať iba osoby, alebo organizácie, ktoré sú preskúšané v zmysle zákon 124/2006 Z.z..

Pred uvedením zariadení do prevádzky musí byť vykonaná prvá odborná prehliadka a odborná skúška elektrotechnickým špecialistom v zmysle STN 33 1500 a STN 33 2000-6-61.

Všetky použité prístroje a zariadenia budú typizované a certifikované na určené používanie.

Pri montáži je nutné dodržať všetky platné predpisy o bezpečnosti práce, rozvody a inštalácia musia vyhovovať platným predpisom a STN. Zásahy a opravy na elektrických zariadeniach a rozvodoch môžu vykonávať iba osoby kvalifikované – znalé a určené na tieto činnosti.

7.1 Údržba

Zariadenie sa musí v pravidelných intervaloch kontrolovať podľa vyhlášky č.508/2009 Z.z. prílohy č.8 a novely 398/2013 z.z.:

základné prostredie	1x za 5 rokov,
vonkajšie prostredie	1x za 4 roky,
pod prístreškom	1x za 4 roky.

Všetky závady, ktoré sa na zariadení spozorujú mimo pravidelnej prehliadky, musia sa dať odborne opraviť (iskrenie, poškodenie prívodov, ochranných častí, spotrebičov...).

Závady, ktoré sú životu nebezpečné a ohrozujú bezpečnosť prevádzky, musia byť ihneď opravené alebo musí byť vadné zariadenie bezpečne odpojené.

Osoby, ktoré obsluhujú el. zariadenie musia dbať o to, aby zariadenie bolo prevádzky schopné. Môžu vykonávať také údržbárske práce, o ktorých boli poučené a ktoré zodpovedajú ich znalostiam (čistenie, mazanie, bežné prehliadky bez rozoberania...), ale vždy pri VYPNUTOM EL.ZARIADENÍ!

7.2 Bezpečnostné predpisy.

Obsluhovať el. zariadenie môžu osoby s kvalifikáciou požadovanou na príslušné zariadenia. Pokiaľ sú pre obsluhu predpísané ochranné prostriedky, musia sa používať. Osoby, ktoré obsluhujú stroje a zariadenia, musia byť preukázateľne poučené ,v rozsahu vykonávanej činnosti, o prevádzkových zariadeniach ,ich funkcii a musia byť vycvičené v poskytovaní prvej pomoci, v zmysle zákona 124/2006 Z.z. tam, kde sú vypracované miestne alebo iné bezpečnostné predpisy alebo pokyny, musia byť tieto na vhodnom mieste prístupné a pracovníci musia byť s nimi preukázateľne oboznámení.

Pri poškodení el. zariadenia alebo poruche, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie pracovníkov, ktorí tento stav zistili a nemôžu tieto príčiny ohrozenia sami odstrániť, urobte opatrenia k zamedzeniu alebo zníženiu nebezpečia úrazu, požiaru alebo iného ohrozenia (zamedzenie prístupu osôb dozorom, ohlásením prevádzkovateľovi zariadenia a pod.).

Ak zistí obsluha závalu na zariadení (napr. poškodenie izolácie, zápach po spálenine, dym, oheň, neobvykle hlučný alebo nárazový chod niektorej časti el. zariadenia a pod.) musí el. zariadenie ihneď vypnúť a závalu ohlásiť údržbárovi alebo jemu nadriadenému pracovníkovi. Zariadenie sa môže prevádzkovať až po odstránení poruchy!

Zariadenie, na ktorom alebo blízko ktorého sa má pracovať sa odpojí zo všetkých strán možného napájania. V miestach, kde sa vypína a zapína, sa vyvesia bezpečnostné tabuľky

El. zariadenie sa musí udržiavať v stave, ktorý zodpovedá platným elektrotechnickým normám.

7.3 Vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a ohrození

Projektová dokumentácia, ako aj priestorové rozmiestnenie a konštrukčné vyhotovenia použitých prvkov podľa zákona č. 124/2006 §4 a §13 umožňujú prevádzkovanie bez rizikových ohrození a nebezpečenstiev. „Zákon č. 124/2006 o bezp. a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, „Zákon č. 309/2007, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony“, „Zákon č. 140/2008, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov“

Rozsah §4 zákona č. 124/2006 Z.z. „vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození“.

V súvislosti s uvedeným je predmetná problematika vyhodnotená, pričom sú navrhnuté nasledovné ochranné opatrenia :

a.)

Objednávateľ odovzdá pracovisko zhotoviteľovi, o čom vyhotoví Záznam o odovzdaní prevzatí pracoviska s upozornením na stav pracoviska po stránke BOZP, OPP a na prípadné prevádzkové a pracovné nebezpečenstvá a ohrozenia vyplývajúce z pracovného procesu oboch subjektov. V zázname musia byť presne určené hranice odovzdávaného pracoviska s určením zodpovednosti, kto za pracovisko počas výkonu objednaných zmluvných výkonov zodpovedá.

b.)

Objednávateľ pri odovzdaní pracoviska preukázateľne poučí zhotoviteľa z platných interných predpisov objednávateľa o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ako aj s internými predpismi objednávateľa o ochrane pred požiarom na pracovisku a v jeho okolí, pravidlami pohybu zamestnancov zhotoviteľa, nebezpečenstvami na pracovisku, narábaním s odpadmi, zákazmi a zvláštnymi režimami, ktoré je zhotoviteľ povinný pri realizácii zmluvných výkonov dodržiavať.

O vykonaní školenia vyhotoví objednávateľ zápis do stavebného, resp. montážneho denníka.

Pracovníci zhotoviteľa musia dodržiavať všetky predpisy a príkazy v dokumente BOZP, ktoré sa vydávajú na ojedinelé činnosti a nie sú zachytené v bezpečnostných predpisoch.

c.)

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný stav používaných strojov, zariadení, nástrojov, náradia, materiálov, za určenie bezpečných pracovných a technologických postupov, organizáciu zmluvných výkonov, za bezpečný stav pracovísk, priestorov, komunikácií a sociálnych priestorov prevzatých zápisnične od objednávateľa.

d.)

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných a psychotropných látok, zákaz vstupovať pod ich vplyvom na pracoviská objednávateľa, ako aj dodržiavať všeobecný zákaz fajčenia okrem vyznačených priestorov.

e.)

Zhotoviteľ vybaví svojich zamestnancov potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (OPP) a zabezpečí ich používanie. Túto povinnosť zhotoviteľ zabezpečí aj u jeho zamestnancov a pod-dodávateľov. Práce je možné vykonávať len v pracovnom odevu upravenom tak, aby nedošlo k zachyteniu častí odevu rotačnými časťami strojov.

f.)

Zhotoviteľ musí riadiť vykonávanie zmluvných výkonov tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia zamestnancov objednávateľa, vlastných zamestnancov, ako aj zamestnancov tretích osôb a aby nedošlo ku škodám na majetku oboch zmluvných strán.

g.)

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie písomne prevzatých stavenísk a pracovísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. a jeho Prílohy č. 1.

i.)

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP, vrátane dodržiavania technologických postupov a technologickej disciplíny pri realizácii diela.

j.)

Prácu na elektrických zariadeniach môžu vykonávať len osoby s predpísanou elektrotechnickou kvalifikáciou pre tento účel, podľa jednotlivých kategórií napätia.

Pri práci na el. zariadeniach sa musia dodržiavať súvisiace bezpečnostné predpisy, používať predpísané pracovné a ochranné prostriedky.

k.)

Údržba základných prostriedkov elektrického zariadenia pre zaistenie bezpečnosti a ochrana zdravia spočívajú v nasledovných úkonoch pracovníkov údržby :

1. pravidelná prehliadka - kontrola fyzického stavu zariadenia
2. pravidelná kontrola funkčnosti zariadenia
3. pravidelná údržba

Pracovníci zhotoviteľa musia byť podrobení podľa príslušných predpisov skúškam odbornej spôsobilosti pre výkon a riadenie montáže.

Projekt svojím techn. riešením minimalizuje možné ohrozenia elektrickým prúdom nasledovne :

- ohrozenie osôb dotykcom so živými časťami (priamy dotyk) - rieši v časti technickej správy „Ochrana pred zásahom el. prúdom, požiadavky na uzemnenie“ v zmysle STN 33 2000-4-41“,
- ohrozenie osôb dotykcom s časťami, ktoré sa stali živými následkom zlých podmienok, najmä porušenie izolácie (nepriamy dotyk) - rieši v časti technickej správy „Ochrana pred zásahom el. prúdom, požiadavky na uzemnenie“ v zmysle STN 33 2000-4-41“,
- ohrozenie elektrostatickými javmi - kostry technologických zariadení musia byť vodivo pripojené na uzemňovaciu sieť.

Rozsah §13 zákona č. 124/2006 Z.z. „požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prevádzke, používaní, údržbe, oprave, rekonštrukcii a likvidácii.“.

Práce na elektrických zariadeniach a rozvodoch NN môžu vykonávať pracovníci s kvalifikáciou elektrotechnik, ktorá zodpovedá kvalifikácii pracovník znalý v zmysle STN 34 3100, ktorí zložili skúšku z odbornej spôsobilosti v zmysle § 21-24 vyhlášky MPSVaR SR č.508/2009.

V zmysle zákona č. 124/2006 Z. z musia byť elektrické zariadenia vo všetkých svojich častiach konštruované, vyrobené, montované a prevádzkované tak, aby sa pri zvyčajnom používaní nestali zdrojom úrazu, požiaru alebo výbuchu. Uvedené je zohľadnené v RP.

Za bezpečnosť a bezporuchovosť technického zariadenia zodpovedá v zmysle §8, vyhlášky MPSVaR SR 508/2009 Z. z. prevádzkovateľ technického zariadenia.

Projektová dokumentácia, ako aj priestorové rozmiestnenie a konštrukčné vyhotovenia použitých prvkov podľa zákona č 124/2006 §4 a §13 umožňujú prevádzkovanie bez rizikových ohrození a nebezpečenstiev.

Z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach nevyplývajú žiadne neodstrániteľné nebezpečenstvá a neodstrániteľné ohrozenia.

Realizácia klimatizačných jednotiek

1.1 Rozsah projektu

Tento projekt „KLIMATIZÁCIA VYBRANÝCH PRIESTOROV MESTSKÉHO ÚRADU V PIEŠŤANOCH, profesia: chladenie“ rieši návrh chladenia vybraných priestorov menovanej stavby.

1.2 Podklady pre projekt

Projekt bol vypracovaný na základe nasledujúcich podkladov:

1. Požiadavky vznesené budúcim užívateľom objektu a investorom
2. Podklady a koordinácie s nadväznými profesiami
3. Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
4. Výpočet tepelnej záťaže klimatizovaných priestorov - STN 730548
5. Vyhl. č. 94/2004 MVS SR, ktorou sa stanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb
6. Ochrana stavieb proti šíreniu požiaru vzduchotechnickým zariadením – STN 730872
7. Ostatné platné hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy týkajúce sa predmetného zariadenia.
8. Výpočtové parametre teploty vonkajšieho vzduchu pre danú lokalitu a danú prevádzku nasledovne:

a/ zima	teplota te = - 11°C	
b/ leto	teplota te = 32 °C	ie = 61,2 kJ/kg _{s.v.}
8. Podklady dodávateľov VZT zariadení a elementov uvažovaných v projekte

2.1 Popis zariadenia

Zariadenie č.1 – Chladenie haly prvého kontaktu na prízemí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladenie miestnosti, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 9,4kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 11,2kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v kazetovom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútna jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútna jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu 26±2°C a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.2 – Chladenie kancelárií matriky na prízemí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladenie miestnosti, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 4,0kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 4,5kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v nástennom a kazetovom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútna jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a

vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštaláčnych lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26\pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.3 – Chladienie kancelárie sociálneho oddelenia na prízemí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestnosti, navrhnutý "split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 7,1kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 8,0kW. Zariadenie sa skladá z jednej vnútornej jednotky v kazetovom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštaláčnych lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26\pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.4 – Chladienie kancelárií evidencie a sociálneho oddelenia na prízemí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 6,8kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 8,6kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v nástennom a kazetovom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštaláčnych lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26\pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.5 – Chladienie kancelárií na prízemí v prístavbe

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 5,3kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 6,4kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v nástennom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky samospádom do exteriéru. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštaláčnych lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26\pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.6 – Chladienie kancelárií na prízemí v prístavbe

Rovnako ako zariadenie č.5.

Zariadenie č.7 – Chladienie kancelárií na prízemí v prístavbe

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 3,3kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 4,0kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v nástennom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzu od vnútornej jednotky samospádom do exteriéru. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na

konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.8 – Chladienie kancelárie na 1. poschodí v prístavbe

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestnosti, navrhnutý "split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 2,5kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 3,2kW. Zariadenie sa skladá z jednej vnútornej jednotky v nástennom prevedení a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzátu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.9 – Chladienie kancelárií na 1. poschodí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 8,3kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 9,0kW. Zariadenie sa skladá zo štyroch vnútorných jednotiek v nástennom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzátu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.10 – Chladienie kancelárií na 1. poschodí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 5,3kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 6,4kW. Zariadenie sa skladá z dvoch vnútorných jednotiek v nástennom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútorná jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzátu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútorná jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.11 – Chladienie kancelárií na 1. poschodí

Rovnako ako zariadenie č.10.

Zariadenie č.12 – Chladienie kancelárií na 1. poschodí

Rovnako ako zariadenie č.9.

Zariadenie č.13 – Chladienie kancelárií na 2. poschodí

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestností, navrhnutý "multi split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 6,8kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 8,6kW. Zariadenie sa skladá z troch vnútorných jednotiek v nástennom prevedení do podhl'adu a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútna jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzátu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútna jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $26 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie.

Zariadenie č.14 – Chladienie kancelárie na 2. poschodí

Rovnako ako zariadenie č.8.

Zariadenie č.15 – Chladienie serverovne na 1. poschodí v prístavbe

Na základe výpočtu tepelnej záťaže je na chladienie miestnosti, navrhnutý "split" systém. Chladiaci výkon navrhovaného zariadenia je 3,5kW a vykurovací výkon tepelného čerpadla 4,0kW. Zariadenie sa skladá z jednej vnútornej jednotky v nástennom prevedení a jednej vonkajšej kondenzačnej jednotky. Vnútna jednotka pozostáva z výparníka, filtra a ventilátora. Odvod kondenzátu od vnútornej jednotky je čerpadlom a samospádom do vnútornej kanalizácie cez zápachovú uzávierku. Vonkajšia kondenzačná jednotka bude osadená na konzolách na fasáde objektu. Jednotka pozostáva z frekvenčne riadeného kompresora a vzduchom chladeného kondenzátora. Vonkajšia a vnútna jednotka budú vzájomne prepojené pomocou medených izolovaných potrubí chladiva R410A, ktoré budú vedené v inštalčných lištách a v podhl'ade. Zariadenie je vybavené plne automatickou reguláciou, diaľkovým ovládačom, na ktorom je možné nastaviť požadovanú vnútornú teplotu $22 \pm 2^{\circ}\text{C}$ a automatickým reštartom, v prípade výpadku elektrickej energie. Zariadenie je vybavené príslušenstvom pre celoročnú prevádzku.

Požiadavky na nadväznú profesie

Požiadavky na stavebné úpravy - prevedie dodávateľ chladenia.

- Prierazy cez stavebné konštrukcie pre VZT potrubia a ich začistenie po montáži. Prechody cez stavebné konštrukcie musia byť urobené tak, že potrubie bude obložené plst'ou, obmurované a omietnuté. Stavebná konštrukcia nesmie zaťažovať steny potrubia, aby ich nedeformovala.
- Úprava sadrokartónového podhl'adu pre osadenie chladiacich jednotiek.
- Prevedie dodávateľ chladenia.

Požiadavky na zdravotníctvo - prevedie dodávateľ chladenia.

Previesť odvod kondenzátu od vnútorných chladiacich jednotiek do vnútornej kanalizácie cez zápachové uzávierky. Doporučujeme zápachové uzávierky so zabránením šírenia zápachu v suchom stave.

Požiadavky na elektro - predmet samostatného projektu

Napojiť spotrebiče elektrickej energie na elektrickú sieť. Vykonať vodivé prepojenie a ochranné pospájanie, podľa platných STN. Zariadenia na streche chrániť bleskozvodom.

Prehl'ad spotreby energií a surovín

Celkový elektrický príkon navrhovaných zariadení 27,040kW (1~230V/50Hz).

Pokyny pre montáž, obsluhu a údržbu

Montáž strojného zariadenia je možné prevádzať v priestore, ktorý je po stavebnej stránke pripravený, t. j. omietnutý, vybielený a prevedená hrubá podlaha. Montážny podnik sa upozorňuje na nutnosť previesť opravu základných náterov poškodených pri doprave, skladovaní a montáži. Konzoly a pomocné konštrukcie je nutné opatriť základným a vrchným náterom. Montáž distribučných prvkov sa prevedie až po definitívnom prevedení všetkých stavebných úprav v priestore, vrátane vymaľovania. Montážny podnik vykoná zacvičenie personálu v obsluhu.

Pracovníka k tomuto účelu určí užívateľ. Užívateľ zariadenia je povinný zoznámiť všetkých pracovníkov prevádzkovej obsluhy a údržby s prevádzkovými predpismi a ďalšou dokumentáciou, ktorá bude dodaná s dodávkou zariadenia.

6.0 Bezpečnosť práce a ochrana zdravia

Chladiace zariadenie odovzdané do trvalej prevádzky môžu obsluhovať len riadne zaškolení pracovníci. Zásah do zariadenia cudzím osobám je zakázaný. Rotačné časti zariadenia musia byť opatrené ochrannými krytmi a nesmú byť svojvoľne odnímateľné alebo poškodzované. Okolie zariadenia musí byť prístupné pre kontrolu a údržbu.

V chladiacich zariadeniach je použité chladivo R410A.

Užívateľ zabezpečí pravidelné revízie zariadení.

Elektroinštalácia musí byť vykonaná odborne podľa platných STN.

7.0 Starostlivosť o životné a pracovné prostredie

Ochrana proti hluku

Projekt zabezpečuje svojim riešením úroveň hluku pre rôzne prostredia podľa Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

8.0 Povrchová ochrana, izolácie

Všeobecne je VZT zariadenie dodávané s náterom podľa noriem dodávateľa.

Rozvody chladiva klimatizačných zariadení budú pri montáži zaizolované proti tepelným stratám izoláciou hrúbky 9 mm, v exteriéri budú potrubia chladiva vedené v krytoch z pozinkovaného plechu.

9.0 Požiarna ochrana stavby

Návrh vzduchotechniky vychádzal z STN 73 08 72 Ochrana stavieb proti šíreniu požiaru vzduchotechnickým zariadením a vyhlášky MVSR č.94/2004, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

10.0 Záver

Navrhnuté zariadenia budú správne pracovať za predpokladu namontovania odborne spôsobilou firmou podľa projektu a technickej dokumentácie dodávanej výrobcami navrhnutých zariadení.

V cenovej ponuke požadujeme oceniť všetky práce v zmysle spracovaného výkazu-výmer a projektu - príloha č.1. V cene bude zahrnutá taktiež doprava a všetky súvisiace práce s dodávkou a montážou predmetu zákazky.

Podklady pre nacenenie pozostávajúce z prílohy č.1 /výkaz-výmer a projekt v digitálnej forme/ Vám budú poskytnuté na vyžiadanie. Bližšie informácie o zákazke Vám poskytne Ing. Igor Kováč, tel.kontakt: 033/7765462, igor.kovac@piestany.sk v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.30 hod. Požadujeme cenu stanoviť na základe obhliadky územia /termín obhliadky dohodnúť telefonicky na vyššie uvedenom tel.čísle/.

V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.

(Stavebné práce menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z predmetu obstarania a pre ukončenie stavebných prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách ponuky uchádzača. Je neprípustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej resp. kvalitatívnej úrovne ako je pre daný účel obvyklé.

Podklady pre nacenenie pozostávajúce /výkaz-výmer a projekt v elektronickej forme/ Vám budú poskytnuté na vyžiadanie. Bližšie informácie o zákazke Vám poskytne Ing. Igor Kováč,

tel.kontakt: 033/7765462, igor.kovac@piestany.sk v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.30 hod.

Požadujeme cenu stanoviť na základe obhliadky územia /termín obhliadky dohodnúť telefonicky na vyššie uvedenom tel.číisle/.

V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.

(Stavebné práce menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z predmetu obstarania a pre ukončenie stavebných prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách ponuky uchádzača. Je neprípustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej resp. kvalitatívnej úrovne ako je pre daný účel obvyklé).

- B.1.2** Podrobný popis prác a dodávok, ktoré sú predmetom zákazky, je podrobne definovaný v projektovej dokumentácii, ktorú spracovali Ing. Miriam Suchomelovou (časť č.1) a Ing. Milošom Balážikom z III/2014 Klimainvest s.r.o. kpt. Nálepku 1247/56 Hlohovec a Ing. Vyslockým E4 s.r.o. Vajanského 1955/58 Piešťany (časť č.2).
Uvedené projektové dokumentácie sú súčasťou týchto súťažných podkladov a poskytujú sa v elektronickej forme.
- B.1.3** Definovanie prác je zahrnuté do jednotlivých položiek v neocenených výkazoch výmer, ktoré sú súčasťou týchto súťažných podkladov a poskytujú sa v elektronickej forme. Verejný obstarávateľ požaduje oceniť všetky položky v neocenených výkazoch výmer pre jednotlivé práce.
- B.1.4.** Verejný obstarávateľ požaduje zrealizovať a odovzdať predmet zákazky v súlade s platnými normami s odvolaním sa na EN ako i v súlade s technologickými postupmi a predpismi výrobcov zakotvených v príslušných dotknutých prevádzkových a technologických predpisoch. Predmet zákazky bude dokončený v čo najkratšom čase pri dodržaní platných bezpečnostných a technologických noriem. Verejný obstarávateľ požaduje realizáciu stavby tak, ako je navrhnuté v projektových dokumentáciách, **v rozsahu pridelených finančných prostriedkov v rozpočte mesta pre rok 2014.**
- B.1.5.** Verejný obstarávateľ taktiež požaduje oceniť všetky realizované práce, odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.
- B.1.6.** V prípade alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, verejný obstarávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.
- B.1.7.** Verejný obstarávateľ predpokladá, že si uchádzači predmetnej podlimitnej zákazky osobne prehliadli stavenisko, a sú plne oboznámení s miestnymi podmienkami, prístupom na stavbu, rozsahom a charakterom prác, umiestnením existujúcich sietí, rizikami škôd, s možnými škodlivými a rušivými vplyvmi na okolité nehnuteľnosti a ich užívateľov, ďalej s podmienkami, za ktorých budú musieť byť práce realizované, s podmienkami na trhu materiálov, potrebných zariadení i na trhu pracovných síl a všeobecnými podmienkami pri realizovaní prác.
- B.1.8.** Stavebné práce v popise prác daného popisu položky menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z projektovej dokumentácie a pre ukončenie stavebných prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách ponuky uchádzača. Je neprípustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej resp. kvalitatívnej úrovne ako je pre daný účel obvyklé.

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

- B.2.1.** Verejný obstarávateľ požaduje stanoviť cenu predmetu zákazky dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna.
- B.2.2.** Súčasťou ponuky bude uchádzačom ocenený výkaz výmer.
- Uchádzač spracuje cenu v EUR v členení:
 - Cena v EUR bez DPH
 - % sadzba DPH
 - DPH v EUR
 - Cena v EUR s DPH
- B.2.3.** Cena bude spracovaná uchádzačom na základe predloženej projektovej dokumentácie v ktorej budú zohľadnené všetky položky v zmysle uvedenej PD tak, aby za predpokladu dodržania všetkých technických požiadaviek v zmysle PD, uvedené dielo mohlo byť zrealizované a uvedené do prevádzky ako užívania schopné.
- Verejný obstarávateľ požaduje oceniť všetky položky v neocenených výkazoch výmer.
- B.2.4.** Do ceny je nutné premietnuť maximálne preukázateľné, ekonomicky oprávnené náklady na predmet zákazky a primeraný zisk.
- B.2.5.** V cene budú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za skládku stavebnej sute, náklady spojené s vytýčením jestvujúcich inžinierskych sietí, s vypracovaním geodetického porealizačného zamerania (polohopis) – digitálna forma a 2 x tlačaná forma, s vypracovaním geometrického plánu (digitálna forma a 2 x tlačaná forma), s vypracovaním projektu skutočného vyhotovenia a náklady spojené s vydaním certifikátov použitých materiálov, taktiež budú v cene ocenené všetky realizované práce, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela a odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.
- B.2.6.** Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, musia byť pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celý predmet zákazky.

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- B.3.1** Uchádzač vo svojej ponuke predloží vyplnené obchodné podmienky dodania predmetu zákazky (návrh zmluvy o dielo).
- B.3.2** Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva o dielo nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- B.3.3** Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky podľa tejto časti súťažných podkladov sú záväzným právnym dokumentom pre dodanie predmetu zákazky.
- B.3.4** Návrh zmluvy o dielo:

Zmluva o dielo

č.:

uzavretá podľa § 261 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ** : **Mesto Piešťany**, Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany
v zastúpení Ing. Remo Cicutto – primátor mesta Piešťany

IČO : 612031
DIČ : 2020537893

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s., č. ú.: 34028212/0200
Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických : Ing. Igor Kováč

b/ zmluvných : Mgr. Monika Mackovjaková

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. Peter Bittara

1.2. **Zhotoviteľ** :

Registrácia :

zastúpený :

IČO :

IČ DPH :

DIČ :

Bankové spojenie :

číslo účtu :

telefónne číslo :

faxové číslo :

e-mail :

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických :

b/ zmluvných :

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia elektronickej aukcie zo dňa¹⁾, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „**Rekonštrukcia objektu Zrnko**“ a to postupom zadávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹⁾ Dátum nevypĺňať - bude doplnený po ukončení e-aukcie

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela : **Rekonštrukcia objektu Zrnko**
- 2.2.2 Miesto realizácie diela : v meste Piešťany, parc.č.3399/1, Zavretý kút 4882/113, 921 01 Piešťany v k. ú. Piešťany
- 2.2.3 Investor : Mesto Piešťany

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.

- 3.3. Predmetom zmluvy je dielo, a to rekonštrukcia objektu Zrnko v Piešťanoch za účelom zlepšenia teplotných vlastností obvodového a strešného plášťa, výplní otvorových konštrukcií, vybudovania oplotenia a vybudovania vlastného vykurovacieho systému s plynovým kondenzačným kotlom vrátane vybudovania pripojovacieho plynovodu, pričom sa zmluvné strany dohodli, že rekonštrukciu je potrebné vykonať v nasledovnom rozsahu :

Pôvodné okenné a dverné konštrukcie v obvodovom plášti nahradiť plastovými, resp. hliníkovými s lepšimi tepelnoizolačnými vlastnosťami, otvorové konštrukcie zmenšiť – domurovaním pórobetónovými tvárniciami hr. 300mm. Na zasklených stenách - na východnej, západnej a severnej strane domurovať parapet. Obvodový plášť zateplíť doskami z polystyrénu EPS-F hr.100mm. Ostenia okien a dverí zateplíť izolačnými doskami hr. 30mm. Sokel objektu do úrovne 500mm nad terénom zateplíť extrudovaným polystyrénom hr.50mm.

Ochranu objektu pred priamym úderom blesku riešiť bleskozvodom s včasnou iniciáciou výboja (aktívny bleskozvod).

Klampiarske práce musia byť vykonané v rozsahu - oplechovanie okenných parapetov, olemovanie šikmej plochy zasklenej steny a obvodovej steny a lemovanie atiky plochej strechy.

Objekt odpojiť od centrálného tepelného zdroja, vybudovať nový pripojovací plynovod s meracou a regulačnou zostavou a v objekte vybudovať vlastný vykurovací systém s plynovým kondenzačným kotlom o výkone 18kW napojený na jestvujúce rozvody UK s liatinovými článkovými radiátormi Kalor. Osadiť vonkajšie čidlo pre ekvitermickú reguláciu a ekvitermický regulátor a na radiátoroch vymeniť radiátorové kohúty a šroubenia za termostatické ventily a uzatvárateľné spojky.

Súčasťou rekonštrukcie objektu je aj výmena a dobudovanie oplotenia z poplastovaného pletiva a osadenie novej brány v oplotení.

Presný rozsah rekonštrukcie tvoriaci predmet zmluvy je špecifikovaný v spracovanom výkaze-výmer z 30.03.2014 a v projekte vypracovanom Ing. Miriam Suchomelovou Royova 9, 921 01 Piešťany z 04/2014.

Predmet diela je vymedzený položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:

Termín začatia realizácie diela : dňom protokolárneho prevzatia staveniska
zhotoviteľom

Termín dokončenia realizácie diela : do 90 dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska
zhotoviteľom

- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4. V prípade, že nastanú nepriaznivé klimatické podmienky v zimnom období, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa na základe dodatku k tejto zmluve termín dokončenia diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za dielo, v eur, je zostavená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2. Celková cena za dielo podľa čl. III. a ďalších článkov tejto zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH: €
DPH 20%: €
Cena vrátane DPH: €

slovom: **EUR vrátane DPH**

- 5.3. V cene sú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za skládku stavebnej sute, náklady spojené s vytýčením jestvujúcich inžinierskych sietí, s vypracovaním geodetického porealizačného zamerania (polohopis) – digitálna forma a 2 x tlačaná forma, s vypracovaním geometrického plánu (digitálna forma a 2 x tlačaná forma), s vypracovaním projektu skutočného vyhotovenia a náklady spojené s vydaním certifikátov použitých materiálov, taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela a odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Za vykonané práce má povinnosť zhotoviteľ vystaviť jedenkrát mesačne faktúru a túto doručiť do desiateho dňa nasledujúceho mesiaca objednávateľovi, po písomnom odsúhlasení vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci zástupcom objednávateľa vo veciach technických. Okrem náležitostí uvedených v zmluve bude faktúra v súpise vykonaných prác a dodávok obsahovať jednotlivé výmery a jednotkové ceny. Výmery musia byť schválené zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických, najneskôr v lehote troch dní od ich obdržania. Po odsúhlasení je faktúra splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických.
- 6.2. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:
- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
 - poradové číslo faktúry
 - dátum, kedy bol tovar alebo služba dodaná, alebo dátum, kedy bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - dátum splatnosti faktúry,
 - množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v eur,
 - sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
 - výšku dane celkom v eur,
 - vyčíslenú sumu 10 % z fakturovanej ceny vrátane DPH, ktorá predstavuje objednávateľom zadržanú sumu v eur,
 - sumu k úhrade po odpočítaní 10 % - nej zadržanej sumy v eur,
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. Každá faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v 3 rovnopisoch.
- 6.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať zhotoviteľovi sumu vo výške 10% z ceny za dielo dojednané v zmluve o dielo do doby protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi, za účelom odstránenia prípadných väd alebo nedorobkov zistených pri preberaní diela objednávateľom, ktoré budú zapísané v preberacom protokole. Objednávateľ uhradí

zadržanú 10% sumu na základe vystavenej konečnej faktúry zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní celého diela objednávateľovi bez prípadných väd alebo nedorobkov. V konečnej faktúre budú vyčíslené už fakturované a zaplatené sumy. Súčasťou konečnej faktúry bude aj doklad o uložení stavebnej sute na riadenú skládku, resp. recyklácie oprávnenou osobou. Splatnosť konečnej faktúry bude 21 dní od doručenia objednávateľovi.

- 6.5. V prípade, že ktorákoľvek faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 6.2 resp. 6.4. zmluvy o dielo, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez jej úhrady. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.5. Záručná doba je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na zmluvný účel a zachová si dohodnuté vlastnosti.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcom vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.8. Ak sa ukáže, že vada diela počas záručnej doby je neodstrániteľná do dvoch týždňov, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia /dielo/.
- 7.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi.
- 8.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami tejto zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky povolenia vrátane projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Miriam Suchomelovou Royova 9, 921 01 Piešťany z 04/2014.
Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 8.3. V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, objednávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi, najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela, nevyhnutné doklady potrebné k prevádzkovaniu diela, resp. vyžadované budúcim prevádzkovateľom zariadenia.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi pri vystavení faktúry.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že tieto práce neboli riadne vykonané, zhotoviteľ je povinný uhradiť toto ich odkrytie na svoje náklady.
- 8.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
- 8.9. Objednávateľ požaduje pri realizácii diela kontrolu plnenia minimálne 1x týždenne za prítomnosti zhotoviteľa - zodpovednej osoby. Stretnutia bude organizovať zhotoviteľ s miestom stretnutia na stavenisku. Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa vo veciach technických a nimi prizvané osoby, zhotoviteľ a určení subdodávateľa. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje objednávateľ. Závery z kontrolných dní sú pre obe strany záväzné, nemôžu však samé o sebe meniť alebo dopĺňovať ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.10 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 8.11. Zmeny diela oproti projektovej dokumentácii musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

8.12. Zhotoviteľ nebude požadovať od objednávateľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody z existujúcich rozvodov na stavbe. Zhotoviteľ je povinný pripojiť sa na potrebné médiá na vlastné náklady.

IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská oboch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.

9.2. Súčasne s odovzdaním príslušnej časti diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:

- osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov a zmesí,
- zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
- príslušné časti stavebného denníka,
- certifikáty, atesty o kvalite, záručné listy, návody na obsluhu od materiálových súčastí použitých na diele,
- doklady o uložení stavebnej suty na riadenú skládku.

V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela.

9.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie do termínu, ktorý je uvedený v preberacom protokole stavby.

9.4. Dielo má vady, ak

- nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
- vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
- sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
- má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

9.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.

9.6. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

X.

SANKCIE

10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne vykonané podľa čl. III. tejto zmluvy v súlade s termínmi dojednanými v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,97 € (slovom: Stošesťdesiatpäť eur deväťdesiatšedem centov) za každý deň omeškania s odovzdaním diela.

- 10.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII. ods. 7.7. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu vo výške 165,97 € (slovom: Stošesťdesiatpäť eur deväťdesiatsedem centov) za každý deň omeškania.
- 10.4. Ak zhotoviteľ vopred neoznámí objednávateľovi preukázateľnou písomnou formou zamýšľanú zmenu subdodávateľa, ktorého spoluprácu na diele deklaroval vo svojej ponuke v rámci verejného obstarávania podľa čl. XIII. ods. 13.2., je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: Sto eur).
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty ktorejkoľvek zmluvnej strany, určené na zaplatenie druhej zmluvnej strane, nepresiahnu 10 % z celkovej ceny za dielo, a to ani v prípade ich kumulácie.
- 10.6. Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi.
- 10.7. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
- 10.8. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.
- 10.9. Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení zmluvných povinností zhotoviteľa pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ust. §§ 373 – 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

XI.

ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1. V prípade zániku zmluvy (riadne vykonanie diela, odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy dohodou a podobne) zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní opustí stavenisko.
- 11.2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce na diele alebo opustiť stavenisko na dobu dlhšiu ako dva dni, v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú nevykonaním diela (rozostavanou stavbou), pričom sa toto považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 11.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:
 1. ak zhotoviteľ do 14 dní od prevzatia staveniska nezačne s vykonávaním prác na diele,
 2. prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 3. z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom v rozpore s touto zmluvou,
 4. neprevzatie staveniska v lehote troch dní odo dňa, v ktorom bol zhotoviteľ vyzvaný objednávateľom na prevzatie staveniska.
- 11.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, ktoré sú podstatným porušením zmluvy zo strany Objednávateľa:
 1. ak Objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy dlhšie ako 10 dní,
 2. v prípade omeškania úhrad faktúr o viac ako 30 dní, má Zhotoviteľ právo odstúpiť od

zmluvy, resp. pozastaviť práce po dobu vysporiadania finančných nárokov zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi neuhradené preukázateľne vynaložené náklady k dátumu odstúpenia od zmluvy, resp. za obdobie pozastavenia prác.

- 11.5. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane písomne – doporučeným listom do vlastných rúk. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
- 11.6. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XII. VYŠŠIA MOC

- 12.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický útok, atď.
- 12.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

XIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých správnych orgánov.
- 13.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, v prípade vykonávania diela čo i len s častí prostredníctvom subdodávateľa, ktorého deklaroval vo svojej ponuke v rámci verejného obstarávania, vopred písomne upovedomiť objednávateľa pri zmene subdodávateľa počas plnenia zmluvy najneskôr 5 dní pred realizáciou takej zmeny. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom splnenie tejto podmienky preukáže vopred písomnou formou zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr 5 dní pred takouto zmenou relevantnými dokladmi alebo aspoň čestným vyhlásením. V prípade ak zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v tomto odseku je povinný zaplatiť objednávateľovi sankciu uvedenú v čl. X. ods. 10.4.
- 13.3. V prípade ak zhotoviteľ vykonáva dielo čo i len s častí prostredníctvom subdodávateľa, objednávateľ môže kedykoľvek písomne požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal subdodávateľa z vykonávania diela, ktorý podľa názoru objednávateľa nevykonáva práce na diele v potrebnej kvalite. Odvolaný subdodávateľ bude zhotoviteľom čo najskôr nahradený, pričom tento musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Splnenie tejto podmienky preukáže zhotoviteľ objednávateľovi bezodkladne a písomne pred takouto zmenou relevantnými dokladmi alebo aspoň čestným vyhlásením. V prípade ak zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v tomto odseku je povinný zaplatiť objednávateľovi sankciu uvedenú v čl. X. ods. 10.4. Odvolaním subdodávateľa nevzniká zhotoviteľovi nárok na zmenu dokončenia realizácie diela ani nárok na zmenu ceny diela.

- 13.4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručenie dňom kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkoľvek zmene niektorého z identifikačných údajov.
- 13.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, to neplatí ak ide o plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 14.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 14.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 Položkový rozpočet stavby: „**Rekonštrukcia objektu Zrnko**“
 - č. 2 Protokol o účasti vo výberovom konaní
 - č. 3 Plnomocenstvo oprávnených zástupcov zhotoviteľa zo dňa³⁾
- 14.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 14.5. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 14.6. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

v Piešťanoch dňa

v dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mesto Piešťany
Ing. Remo Cicutto
primátor mesta Piešťany

.....

3) Príloha č. 3 bude súčasťou zmluvy o dielo iba vtedy, ak zmluvu o dielo budú podpisovať oprávnení zástupcovia zhotoviteľa, v opačnom prípade príloha č. 3 nebude v zmluve o dielo uvedená

Zmluva o dielo

č.:

uzavretá podľa § 261 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Objednávateľ** : **Mesto Piešťany**, Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany
v zastúpení Ing. Remo Cicutto – primátor mesta Piešťany

IČO : 612031
DIČ : 2020537893

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s., č. ú.: 34028212/0200
Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických : Ing. Igor Kováč

b/ zmluvných : Mgr. Monika Mackovjaková

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. Peter Bittara

1.2. **Zhotoviteľ** :

Registrácia :

zastúpený :

IČO :

IČ DPH :

DIČ :

Bankové spojenie :

číslo účtu :

telefónne číslo :

faxové číslo :

e-mail :

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a/ technických :

b/ zmluvných :

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia elektronickej aukcie zo dňa¹⁾, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „**Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch**“ a to postupom zadávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹⁾ Dátum nevyplniť - bude doplnený po ukončení e-aukcie

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1 Názov diela : **Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch**
- 2.2.2 Miesto realizácie diela : Mestský úrad Piešťany
- 2.2.3 Investor : Mesto Piešťany

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3. Predmetom zmluvy je dielo, a to realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch. Predmet zmluvy je potrebné vykonať v rozsahu - elektrické napojenie pre navrhované klimatizačné jednotky (15 zariadení) v jestvujúcej trojpodlažnej budove a doplnenie jestvujúcich rozvádzačov Mestského úradu v Piešťanoch.
Predmet zmluvy je špecifikovaný v spracovaných výkazoch-výmer z 30.03.2014 a v projektoch vypracovaných Ing. Milošom Balážikom z III/2014 Klimainvest s.r.o. kpt. Nálepku 1247/56 Hlohovec, Ing. Vyslockým E4 s.r.o. Vajanského 1955/58 Piešťany.
- Predmet diela je vymedzený položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:

Termín začatia realizácie diela : dňom protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom

Termín dokončenia realizácie diela : do 90 dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom

4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa

objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4 V prípade, že nastanú nepriaznivé klimatické podmienky v zimnom období, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa na základe dodatku k tejto zmluve termín dokončenia diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za dielo, v eur, je zostavená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2. Celková cena za dielo podľa čl. III. a ďalších článkov tejto zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH:	€
DPH 20%:	€
Cena vrátane DPH:	€

slovom: **EUR vrátane DPH**

- 5.3. V cene sú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za skládku stavebnej sute, náklady spojené s vytýčením jestvujúcich inžinierskych sietí, s vypracovaním geodetického porealizačného zamerania (polohopis) – digitálna forma a 2 x tlačaná forma, s vypracovaním geometrického plánu (digitálna forma a 2 x tlačaná forma), s vypracovaním projektu skutočného vyhotovenia a náklady spojené s vydaním certifikátov použitých materiálov, taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela a odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Za vykonané práce má povinnosť zhotoviteľ vystaviť jedenkrát mesačne faktúru a túto doručiť do desiateho dňa nasledujúceho mesiaca objednávateľovi, po písomnom odsúhlasení vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci zástupcom objednávateľa vo veciach technických. Okrem náležitostí uvedených v zmluve bude faktúra v súpise vykonaných prác a dodávok obsahovať jednotlivé výmery a jednotkové ceny. Výmery musia byť schválené zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických, najneskôr v lehote troch dní od ich obdržania. Po odsúhlasení je faktúra splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

vateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických.

6.2. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:

- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň,
- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
- poradové číslo faktúry
- dátum, kedy bol tovar alebo služba dodaná, alebo dátum, kedy bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
- dátum vyhotovenia faktúry,
- dátum splatnosti faktúry,
- množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
- základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v eur,
- sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
- výšku dane celkom v eur,
- vyčíslenú sumu 10 % z fakturovanej ceny vrátane DPH, ktorá predstavuje objednávateľom zadržanú sumu v eur,
- sumu k úhrade po odpočítaní 10 % - nej zadržanej sumy v eur,
- meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.3. Každá faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v 3 rovnopisoch.

6.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať zhotoviteľovi sumu vo výške 10% z ceny za dielo dojednané v zmluve o dielo do doby protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi, za účelom odstránenia prípadných väd alebo nedorobkov zistených pri preberaní diela objednávateľom, ktoré budú zapísané v preberacom protokole. Objednávateľ uhradí zadržanú 10% sumu na základe vystavenej konečnej faktúry zhotoviteľom po protokolárnom odovzdaní celého diela objednávateľovi bez prípadných väd alebo nedorobkov. V konečnej faktúre budú vyčíslené už fakturované a zaplatené sumy. Súčasťou konečnej faktúry bude aj doklad o uložení stavebnej sute na riadenú skládku, resp. recyklácie oprávnenu osobou. Splatnosť konečnej faktúry bude 21 dní od doručenia objednávateľovi.

6.5. V prípade, že ktorákoľvek faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 6.2 resp. 6.4. zmluvy o dielo, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez jej úhrady. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.5. Záručná doba je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na zmluvný účel a zachová si dohodnuté vlastnosti.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcim vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.8. Ak sa ukáže, že vada diela počas záručnej doby je neodstrániteľná do dvoch týždňov, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia /dielo/.
- 7.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi.
- 8.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami tejto zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky povolenia vrátane projektovej dokumentácie, ktoré vypracovali Ing. Miloš Balážik z III/2014 Klimainvest s.r.o. kpt. Nálepku 1247/56 Hlohovec a Ing. Vyslocký E4 s.r.o. Vajanského 1955/58 Piešťany (3/2014). Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 8.3. V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, objednávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi, najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela, nevyhnutné doklady potrebné k prevádzkovaniu diela, resp. vyžadované budúcim prevádzkovateľom zariadenia.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi pri vystavení faktúry.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak

objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že tieto práce neboli riadne vykonané, zhotoviteľ je povinný uhradiť toto ich odkrytie na svoje náklady.

- 8.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
- 8.9. Objednávateľ požaduje pri realizácii diela kontrolu plnenia minimálne 1x týždenne za prítomnosti zhotoviteľa - zodpovednej osoby. Stretnutia bude organizovať zhotoviteľ s miestom stretnutia na stavenisku. Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa vo veciach technických a nimi prizvané osoby, zhotoviteľ a určení subdodávateľa. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje objednávateľ. Závery z kontrolných dní sú pre obe strany záväzné, nemôžu však samé o sebe meniť alebo dopĺňovať ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.10 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 8.11. Zmeny diela oproti projektovej dokumentácii musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 8.12. Zhotoviteľ nebude požadovať od objednávateľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody z existujúcich rozvodov na stavbe. Zhotoviteľ je povinný pripojiť sa na potrebné média na vlastné náklady.

IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených vád, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 9.2. Súčasne s odovzdaním príslušnej časti diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
 - a) osvedčenie o vykonaných skúškach použitých materiálov a zmesí,
 - b) zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - c) príslušné časti stavebného denníka,
 - d) certifikáty, atesty o kvalite, záručné listy, návody na obsluhu od materiálových súčastí použitých na diele,
 - e) doklady o uložení stavebnej sute na riadenú skládku.V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť podľa projektovej dokumentácie do termínu, ktorý je uvedený v preberacom protokole stavby.
- 9.4. Dielo má vady, ak
 - e) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - f) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - g) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo

h) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

- 9.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 9.6. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

X.

SANKCIE

- 10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne vykonané podľa čl. III. tejto zmluvy v súlade s termínmi dojednanými v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,97 € (slovom: Stošesťdesiatpäť eur deväťdesiatsedem centov) za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
- 10.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII. ods. 7.7. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu vo výške 165,97 € (slovom: Stošesťdesiatpäť eur deväťdesiatsedem centov) za každý deň omeškania.
- 10.4. Ak zhotoviteľ vopred neoznámí objednávateľovi preukázateľnou písomnou formou zamýšľanú zmenu subdodávateľa, ktorého spoluprácu na diele deklaroval vo svojej ponuke v rámci verejného obstarávania podľa čl. XIII. ods. 13.2., je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (slovom: Sto eur).
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty ktorejkoľvek zmluvnej strany, určené na zaplatenie druhej zmluvnej strane, nepresiahnu 10 % z celkovej ceny za dielo, a to ani v prípade ich kumulácie.
- 10.6. Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi.
- 10.7. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
- 10.8. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.
- 10.9. Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení zmluvných povinností zhotoviteľa pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ust. §§ 373 – 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

XI.

ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1. V prípade zániku zmluvy (riadne vykonanie diela, odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy dohodou a podobne) zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní opustí

stavenisko.

- 11.2. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce na diele alebo opustiť stavenisko na dobu dlhšiu ako dva dni, v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú nevykonaním diela (rozostavanou stavbou), pričom sa toto považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 11.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:
1. ak zhotoviteľ do 14 dní od prevzatia staveniska nezačne s vykonávaním prác na diele,
 2. prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 3. z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom v rozpore s touto zmluvou,
 4. neprevzatie staveniska v lehote troch dní odo dňa, v ktorom bol zhotoviteľ vyzvaný objednávatelom na prevzatie staveniska.
- 11.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, ktoré sú podstatným porušením zmluvy zo strany Objednávateľa:
1. ak Objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy dlhšie ako 10 dní,
 2. v prípade omeškania úhrad faktúr o viac ako 30 dní, má Zhotoviteľ právo odstúpiť od zmluvy, resp. pozastaviť práce po dobu vysporiadania finančných nárokov zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi neuhradené preukázateľne vynaložené náklady k dátumu odstúpenia od zmluvy, resp. za obdobie pozastavenia prác.
- 11.5. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane písomne – doporučeným listom do vlastných rúk. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
- 11.6. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XII. VYŠŠIA MOC

- 12.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický útok, atď.
- 12.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

XIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a

podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých správnych orgánov.

13.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, v prípade vykonávania diela čo i len s časti prostredníctvom subdodávateľa, ktorého deklaroval vo svojej ponuke v rámci verejného obstarávania, vopred písomne upovedomiť objednávateľa pri zmene subdodávateľa počas plnenia zmluvy najneskôr 5 dní pred realizáciou takej zmeny. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom splnenie tejto podmienky preukáže vopred písomnou formou zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr 5 dní pred takouto zmenou relevantnými dokladmi alebo aspoň čestným vyhlásením. V prípade ak zhotoviteľ nespĺní povinnosti uvedené v tomto odseku je povinný zaplatiť objednávateľovi sankciu uvedenú v čl. X. ods. 10.4.

13.3. V prípade ak zhotoviteľ vykonáva dielo čo i len s časti prostredníctvom subdodávateľa, objednávateľ môže kedykoľvek písomne požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal subdodávateľa z vykonávania diela, ktorý podľa názoru objednávateľa nevykonáva práce na diele v potrebnej kvalite. Odvolaný subdodávateľ bude zhotoviteľom čo najskôr nahradený, pričom tento musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Splnenie tejto podmienky preukáže zhotoviteľ objednávateľovi bezodkladne a písomne pred takouto zmenou relevantnými dokladmi alebo aspoň čestným vyhlásením. V prípade ak zhotoviteľ nespĺní povinnosti uvedené v tomto odseku je povinný zaplatiť objednávateľovi sankciu uvedenú v čl. X. ods. 10.4. Odvolaním subdodávateľa nevzniká zhotoviteľovi nárok na zmenu dokončenia realizácie diela ani nárok na zmenu ceny diela.

13.4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

13.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručenie dňom kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkoľvek zmene niektorého z identifikačných údajov.

13.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom neprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, to neplatí ak ide o plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

- 14.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 14.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 Položkový rozpočet stavby: „**Realizácia klimatizácie vo vybraných priestoroch Mestského úradu v Piešťanoch**“
 - č. 2 Protokol o účasti vo výberovom konaní
 - č. 3 Plnomocenstvo oprávnených zástupcov zhotoviteľa zo dňa³⁾
- 14.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 14.5. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 14.6. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

v Piešťanoch dňa

v dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mesto Piešťany
Ing. Remo Cicutto
primátor mesta Piešťany

.....

3) Príloha č. 3 bude súčasťou zmluvy o dielo iba vtedy, ak zmluvu o dielo budú podpisovať oprávnení zástupcovia zhotoviteľa, v opačnom prípade príloha č. 3 nebude v zmluve o dielo uvedená