

**Prítomní:** Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Mgr. Michal Hynek

**Ospravedlnený:** Ing. Igor Racík

**Predkladatelia:** RNDr. Denisa Bartošová, Ing. Ernest Jančina, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Tomáš Borovský, Ing. Jana Hlaváčová

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Návrh na nájom časti pozemku v lokalite OD KOCKA, k. ú. Piešťany.
3. Návrh na uzavretie Dodatku č. 5 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 2-15-320/2002 v znení dodatkov č. 1 - 4.
4. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Piešťany v prospech CARS IQ, spol. s r. o.
5. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností, lokalita Kocurice.
6. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre HOTELY SK, s.r.o., Nitra.
7. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Petra Masarika, lokalita Strečnianska, Piešťany.
8. Konceptcia rozvoja informačných systémov (KRIS) mesta Piešťany.
9. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2007-2013 – predĺženie platnosti strategického dokumentu.
10. Rôzne.
11. Záver.

**Popisná časť zápisnice:**

**K bodu 1:** Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová a privítala prítomných členov. Na zasadnutie komisie boli dodatočne predložené dva materiály - **Konceptcia rozvoja informačných systémov (KRIS) mesta Piešťany a Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2007-2013 – predĺženie platnosti strategického dokumentu**. Dodatočne predložené materiály boli zaradené do programu rokovania ako body 8 a 9. Ostatné body v programe boli prečíslované.

**K bodu 10:** V rámci bodu rôzne prednostka MsÚ, RNDr. Denisa Bartošová, informovala členov finančnej a podnikateľskej komisie o pridelení finančných prostriedkov z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR na kapitálové výdavky s účelovým určením na výstavbu novej tréningovej haly Národného hokejového centra pre účely celoročného využitia pre projekt reprezentačného družstva SR 20 a SR 18 v sume 1 000 000 €. Finančné prostriedky boli na účet mesta poukázané koncom roka 2013. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti prednostka MsÚ uviedla, že všetky ďalšie podrobnosti ohľadom poskytnutej dotácie z Úradu vlády SR ako i zmluvné podmienky budú spracované a predložené ako návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2014 na februárové zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Piešťany.

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A   č. 1/2014**

Strana 2 z 3

Dátum konania : 08.01.2014

Členovia finančnej a podnikateľskej komisie prijali nasledovné **uznesenia**:

Číslo	Bod prg.	Znenie	Adresát
1/2014	2.	<p><b>Komisia odporúča:</b>  <b>A/</b> Návrh na nájom časti pozemku parcely č. 3355/1 zastavané plochy a nádvorí o výmere 4924 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Piešťany, v správe Služieb mesta Piešťany, p. o., časti o výmere 6,5 m<sup>2</sup> pre Stanislava Foltána ako nájomcu, za účelom umiestnenia predajného stánku č. 13 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, s výškou nájomného 26,56 eur/m<sup>2</sup>/rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b>.</p>	MsR MsZ SMP
2/2014	3.	<p><b>Komisia odporúča:</b>  <b>A/</b> Návrh na uzavretie Dodatku č. 5 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2-15-320/2002, zo dňa 10.04.2002 v znení jej Dodatkov č. 1-4, uzavretej medzi Službami mesta Piešťany, p. o. ako prenajímateľom a spoločnosťou IVEK, s.r.o ako nájomcom v predloženom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b>.</p>	MsR MsZ SMP
3/2014	4.	<p><b>Komisia odporúča:</b>  <b>A/</b> Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v LV č. 11206 pre k. ú. Piešťany, ako pozemok parcela č. 2189/2 vodné plochy o výmere 11 m<sup>2</sup> v podiele ½ vzhľadom k celku a parcela č. 2189/102 vodné plochy o výmere 844 m<sup>2</sup> v podiele ½ vzhľadom k celku, v prospech kupujúceho CARS IQ, spol. s r. o. za kúpnu cenu 17 eur/m<sup>2</sup> <b>schváliť</b>.</p>	MsR MsZ
4/2014	5.	<p><b>Komisia odporúča:</b>  <b>A/</b> Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Kocurice vo vlastníctve mesta Piešťany, pozemok parcela č. 2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 1380 m<sup>2</sup>, stavba s. č. 4182 na parcele č. 2, vedľajšie stavby bez súp. č. – sklad uhlia a oceľový prístrešok na parc. č. 2, so složením finančnej zábezpeky vo výške 2 000 eur, s kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu za najvyššie ponúknutú kúpnu cenu, pričom minimálna ponúknutá kúpna cena je 20 000 eur <b>schváliť</b>.                      Finančné prostriedky získané z predaja <b>komisia odporúča</b> použiť na rozvoj mestskej časti Kocurice.</p> <p><b>B/</b> Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 166/2013 písm. B/ zo dňa 7.11.2013 <b>schváliť</b>.</p> <p><b>C/</b> Návrh na poverenie primátora mesta Piešťany na úkony nevyhnutne potrebné k realizácii predmetnej súťaže a to najmä vymenovanie členov komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov <b>schváliť</b>.</p>	MsR MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A   č. 1/2014**

**Strana 3 z 3**

**Dátum konania : 08.01.2014**

5/2014	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva pozemku parcela č. 8054/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 655 m <sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Piešťany do vlastníctva spol. HOTELY SK za kúpnu cenu podľa Metodiky, t. j. 87,75 eur/m <sup>2</sup> <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
6/2014	7.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva pozemku parcely č. 1527/201 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m <sup>2</sup> vytvorenej odčlenením výmery 64 m <sup>2</sup> z parcely č. 1527/76 a výmery 8 m <sup>2</sup> z parcely č. 1527/1 vo vlastníctve mesta Piešťany do vlastníctva Petra Masarika za kúpnu cenu podľa Metodiky, t. j. 37,33 eur/m <sup>2</sup> ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
7/2013	8.	<b>Komisia odporúča</b> koncepciu rozvoja informačných systémov mesta Piešťany – aktuálnu verziu spracovanú v centrálnom metainformačnom systéme verejnej správy <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
8/2013	9.	<b>Komisia odporúča</b> Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2007-2013 – predĺženie platnosti dokumentu v zmysle ods. 7, par. 8, zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja na čas potrebný pre schválenie strategických dokumentov Európskou komisiou a do doby ich platnosti <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Zapísal:** Ing. Mária Zaťková  
**V Piešťanoch dňa:** 08.01.2014

**Rozdeľovník:**  
1/ primátor  
2/ viceprimátor  
3/ prednostka  
4/ referent pre organizačné zabezpečenie  
5/ predseda komisie  
6/ tajomník komisie  
**Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

**Schválil:** Ing. arch. Jana Bartošová  
predseda komisie