

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 1 z 4

Dátum konania : 04.06.2007

Prítomní: Pavol Tapušík, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Milan Máček, RNDr. Igor Nicák, Vladimír Kubo, Jozef Kubík

Ospravedlnení: Ing. Petra Valachová

Predkladatelia: Mgr. Tarasovičová, Mgr. Jurčová, p. Gajdošíková, Ing. Klimeková, Ing. Duračková, JUDr. Damboráková, Ing. Pobjecká, JUDr. Racková, Mgr. Kresánková

Hostia: Ing. Peter Konečný – hlavný kontrolór mesta

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na presun finančných prostriedkov v rozpočte ZŠ Brezová – originálne kompetencie na rok 2007 z rozpočtovej položky 633 004 do rozpočtovej položky 713 004 vo výške 92.770,20 Sk za účelom nákupu 2 ks chladiaceho zariadenia.
3. Vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany k 31.3.2007.
4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za 1. – 3. 2007.
5. Vyhodnotenie rozpočtu SMP, P. O. za I. štvrťrok 2007.
6. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za 1.– 3. 2007.
7. Návrh metodiky pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany.
8. Zmluva o prevádzkovaní verejných vodovodov.
Zmluva o prevádzkovaní verejných kanalizácií.
9. Výstavba bytových domov Piešťany Bodona – III. etapa – pokračovanie.
10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Gabrielu Appelovú.
11. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu Mesta Piešťany v nehnuteľnostiach na Kollárovej ulici.
12. Návrh na zradenie vecného bremena zodpovedajúce právu uloženia inžinierskych sietí pre Mgr. Evu Žlnayovú
13. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Ing. Imricha Kováča a manž. Máriu.
14. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností pre Jána Dusíka, Euláliu Džadoňovú, Vieru Ondrejkovú a Milana Ondrejku.
15. Návrh na prevod vlastníctva pozemku Lokalita ul. Sv. Štefana, Piešťany pre Jozefínu Mičkovú a Jána Mičku.
16. Návrh na zriadenie vecného bremena právo uloženia inžinierskych sietí a právo prechodu pre Pavlu Juricovú, Zdenku Juricovú a Luciu Juricovú.
17. Návrh na prevod vlastníctva pozemku Lokalita ul. Žilinská, Piešťany pre obchodnú spoločnosť AGE, s.r.o.
18. Návrh na nájom časti pozemku pre Ferdinanda Karu a Antóniu Karovú, bytom Handlová.
19. Návrh na zámenu nehnuteľností medzi Mestom Piešťany a Nemocnicou A. Wintera.
20. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku v prospech spoločnosti TYBO s.r.o., lokalita ul. Kuzmányho.
21. Návrh na zámenu pozemkov medzi Mestom Piešťany a AGROSTAV Trnava, a.s., Ing. Paul Benko, Ing. Anita Seletzka.
22. Návrh na uzavretie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 515995.
23. Návrh Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve a Dodatku č.1 k Zmluve o spolupráci uzatvorených medzi Mestom Piešťany a AUPARKOM Piešťany, spol. s r.o.
24. Návrh Dodatku č. 14 k Nájomnej zmluve uzavretej medzi Mestom Piešťany a SMP, p. o. č. 466030 a Návrh Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.
25. Rôzne.
26. Záver.

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 2 z 4

Dátum konania : 04.06.2007

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda Pavol Tapušík. Privítal prítomných členov a oboznámil ich s programom zasadnutia. Predseda komisie zároveň privítal hlavného kontrolóra mesta, Ing. Petra Konečného, ktorý sa zúčastnil zasadnutia komisie.

K bodu 25: V rámci bodu rôzne Ing. Máček v mene svojom i v mene ostatných majiteľov bytov podal sťažnosť za porušovanie nočného klúdu podnikateľským subjektom JEDNOTA, nachádzajúcim sa v prízemí obytného domu.

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát	Pozn.
55/2007	2.	Komisia odporúča návrh na presun finančných prostriedkov v rozpočte ZŠ Brezová – originálne kompetencie na rok 2007 z rozpočtovej položky 633 004 do rozpočtovej položky 713 004 vo výške 92.770,20 Sk za účelom nákupu 2 ks chladiaceho zariadenia schváliť .	MsR, MsZ	
56/2007	3.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany k 31. 3. 2007 schváliť .	MsR, MsZ	
57/2007	4.	Komisia odporúča vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za 1. – 3. 2007 schváliť .	MsR, MsZ	
58/2007	5.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu SMP, p. o. za 1. štvrťrok 2007 schváliť .	MsR, MsZ	
59/2007	6.	Komisia odporúča vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za 1. – 3. 2007 schváliť .	MsR, MsZ	
60/2007	7.	Komisia odporúča schváliť návrh metodiky pre určovanie ceny pri prevode vlastníctva pozemkov vo vlastníctve mesta Piešťany s nasledovnými pripomienkami: <ul style="list-style-type: none">- v Kritériu č.1 – I. Atraktivita rozšíriť o ul. Hollého a ul. Krajinskú- znížiť koeficient v Kritériu č. 2, v bode 6 - Priemyselné stavby z pôvodnej hodnoty 2,4 na hodnotu 1,1- v predkladaných materiáloch vyčísliť cenu nehnnuteľností, ktoré budú predmetom prevodu, resp. zámeny v zmysle navrhovanej metodiky.	MsR, MsZ	
61/2007	8.	Komisia odporúča uznesenia pod bodmi 1. a 2. schváliť s pripomienkou špecifikovať termín „producent“ v Zmluve o prevádzkovaní verejných kanalizácií (fyzické, resp. právnické osoby).	MsR, MsZ	

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 3 z 4

Dátum konania : 04.06.2007

62/2007	9.	Komisia navrhuje vypísať ponukové konanie na odpredaj pozemkov aj s nákladmi na projektovú dokumentáciu v sekciách I, H, G, F s tým, že mesto si vyhradí určitý počet bytov pre sociálne slabších občanov .	MsR, MsZ	
63/2007	10.	Komisia odporúča prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Gabrielu Appelovú neschváliť .	MsR, MsZ	
64/2007	11.	Komisia odporúča odpredaj spoluvlastníckeho podielu Mesta Piešťany v nehnuteľnostiach na Kollárovej ulici schváliť za cenu podľa znaleckého posudku.	MsR, MsZ	
65/2007	12.	Komisia odporúča zriadenie vecného bremena zodpovedajúce právu uloženia inžinierskych sietí pre Mgr. Evu Žlnayovú bezodplatne schváliť .	MsR, MsZ	
66/2007	13.	Komisia odporúča prevod vlastníctva nehnuteľnosti pre Ing. Imricha Kováča a manž. Máriu schváliť za cenu 1.200,- Sk/m ² .	MsR, MsZ	
67/2007	14.	Komisia odporúča prevod vlastníctva nehnuteľností pre Jána Dusíka, Euláliu Džadoňovú, Vieru Ondrejkovú a Milana Ondrejku schváliť za kúpnu cenu 1,- Sk/m ² .	MsR, MsZ	
68/2007	15.	Komisia odporúča prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Sv. Štefana, Piešťany pre Jozefínu Mičkovú a Jána Mičku schváliť za kúpnu cenu 10,- Sk/m ² .	MsR, MsZ	
69/2007	16.	Komisia odporúča zriadenie vecného bremena právo prechodu uloženia inžinierskych sietí a právo prechodu pre Pavlu Juricovú, Zdenku Juricovú a Luciu Juricovú schváliť bezodplatne.	MsR, MsZ	
70/2007	17.	Komisia odporúča prevod vlastníctva pozemku lokalita ul. Žilinská, Piešťany pre obchodnú spoločnosť AGE, s.r.o. schváliť za kúpnu cenu 1.200,- Sk/m ² .	MsR, MsZ	
71/2007	18.	Komisia odporúča predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace pri zachovaní výmery 120m ² a nájomného 160,- Sk/m ² /rok.	MsR, MsZ	
72/2007	19.	Komisia odporúča zámenu nehnuteľností medzi Mestom Piešťany a Nemocnicou A. Wintera neschváliť .	MsR, MsZ	
73/2007	20.	Komisia odporúča majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku v prospech spoločnosti TYBO, s.r.o., lokalita ul. Kuzmányho za nájomné vo výške 10,- Sk/m ² /rok schváliť a súčasne navrhuje doplniť materiál o vyjadrenie referátu dopravy ohľadom bezpečnosti vyústenia prístupovej komunikácie do križovatky.	MsR, MsZ Mgr. Kresánková	
74/2007	21.	Komisia odporúča uznesenia pod bodmi A/ a B/ schváliť .	MsR, MsZ	
75/2007	22.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 515995 schváliť .	MsR, MsZ	

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 4 z 4

Dátum konania : 04.06.2007

76/2007	23.	Komisia odporúča uznesenia pod bodmi A/ a B/ schváliť.	MsR, MsZ	
77/2007	24.	Komisia odporúča uznesenia pod bodmi A/ až C/ schváliť.	MsR, MsZ	

Zapísal: Ing. Mária Zaťková
V Piešťanoch dňa 06.06.2007

Schválil: Pavol Tapušík,
predseda FaPK

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie:

členovia komisie, predkladatelia

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 5 z 4

Dátum konania : 04.06.2007

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 4/2007

Strana 6 z 4

Dátum konania : 04.06.2007