

## Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

### Z Á P I S N I C A č. 10/2009

Strana 1 z 5

Dátum konania : 18.11.2009

**Prítomní:** Pavol Tapušík, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Milan Máček, RNDr. Igor Nicák, Vladimír Kubo, Jozef Kubík

**Ospravedlnení:** Ing. Petra Valachová

**Predkladatelia:** Mgr. Vilém Vrba, Ing. Erika Chudá, Ing. Margita Galová, Zuzana Tomešková, Ing. Ernest Jančina, Mgr. Marta Jurčová, Ing. Lucia Duračková, PhDr. Jolana Podobová, Mgr. Ervín Paradi, JUDr. Lívia Damboráková, Mgr. Eva Kresánková, JUDr. Danka Racková, Ing. Eva Pobjecká, Ing. arch. Jana Vitková, Ing. Igor Kováč

#### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku mesta Piešťany v správe ZŠ Holubyho.
3. Maskot leta Mesta Piešťany – informácia.
4. Návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2010 s výhľadom na roky 2011 a 2012.
5. Návrh rozpočtu SMP, p. o. na rok 2010 s výhľadom na roky 2011 a 2012.
6. Návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2010 s výhľadom na roky 2011 a 2012.
7. Návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2010 a výhľad na roky 2011 a 2012.
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom.
9. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠK, ŠSZČ, CVC a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008.
10. Návrh na nájom pozemku lokalita Lipová ul., Piešťany, pre Alžbetu Cagalovú.
11. Návrh na nájom pozemku lokalita Mojmírova ul., Piešťany, pre Ľuboša Srnáka a Máriu Srnákovú.
12. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností na ul. Kláštorská v Piešťanoch pre Ing. Samuela Baláža.
13. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti, lokalita Bodona, na základe obchodnej verejnej súťaže.
14. Návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, lokalita Vážska, Piešťany, pre Dušana Kuropku.
15. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku pod vstavanými garážami, lokalita ul. sv. Štefana.
16. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Jaroslava Mitošinku, lokalita Nábr. I. Krasku.
17. Návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzavretej medzi Mestom Piešťany a Pavlom Masarykom.
18. Návrh na prevod vlastníctva pozemku, lokalita Vodárenská, Piešťany pre Ing. Patrika Hricišáka a manž. Ing. Miriam Hricišákovú a návrh na zrušenie uznesenia.
19. Návrh na zriadenie vecného bremena právo prechodu pre Samuela Kišša.
20. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie užívania časti pozemku pre Ing. Tibora Jurnického, lokalita ul. A. Hlinku.
21. Návrh na nájom nehnuteľností – pozemkov, lokalita Kúpeľná ulica, Piešťany, pre Alexandru Fabiánovú a Slávku Turanovú.
22. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Nám. SNP pre Ústav informácií a prognóz školstva.
23. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Valová ulica pre Respect Slovakia, s. r. o.

## Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

### Z Á P I S N I C A č. 10/2009

Strana 2 z 5

Dátum konania : 18.11.2009

24. Návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, lokalita Vážska ulica, Piešťany, pre Ivana Rakovského.
25. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera Piešťany a Slovenskou chránenou dielňou, Kukorelliho 12, 921 01 Piešťany.
26. Návrh podmienok pre spracovanie projektovej dokumentácie riešenia plavárne.
27. Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany – rozšírenie plôch zariadení športu a rekreácie Vážsky ostrov.
28. Rôzne.
29. Záver.

#### Popisná časť zápisnice:

**K bodu 1:** Zasadnutie komisie otvoril predseda Pavol Tapušík, privítal prítomných členov a oboznámil všetkých s programom zasadnutia.

Vzhľadom na to, že členovia komisie pred zasadnutím dodatočne obdržali materiály na prerokovanie, predseda komisie navrhol zmenu v programe, a to ako body 25, 26 a 27 zaradiť dodatočne predložené materiály:

**Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera Piešťany a Richardom Kopúnom - Slovenská chránená dielňa, Kukorelliho 12, 921 01 Piešťany.**

**Návrh podmienok pre spracovanie projektovej dokumentácie riešenia plavárne.**

**Návrh na obstaranie a spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany – rozšírenie plôch zariadení športu a rekreácie Vážsky ostrov.**

Ostatné body programu boli prečíslované. Členovia komisie návrh jednomyselne schválili.

**K bodu 26:** Vzhľadom na to, že materiál zaradený v programe pod bodom č. 26 bol predložený na prerokovanie komisii dodatočne a členovia komisie nemali dostatok času na oboznámenie sa s daným materiálom, komisia vzala predložený materiál na vedomie.

**K bodu 28:** V rámci bodu rôzne bol prizvaný Ing. Igor Kováč, vedúci referátu majetku mesta, za účelom predloženia a porovnania oboch projektov rekonštrukcie Domu smútku na Žilinskej ceste vypracovaných Ing. Ábelom a p. Čergelovou. Komisia následne prijala nižšie uvedené uznesenie.

#### Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát	Pozn.
107/2009	2.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku Mesta Piešťany v správe ZŠ Holubyho v úhrnnej obstarávacej hodnote 10 167,35 € a v členení: - dlhodobý hmotný majetok 0,00 € - drobný hmotný majetok 1 861,02 € - operatívno-technická evidencia 8 306,33 € <b>schváliť.</b>	MsR, MsZ	
108/2009	3.	<b>Komisia</b> po prerokovaní materiálu „Maskot leta Mesta Piešťany“ <b>súhlasí a berie na vedomie s tým, aby</b> do rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany – Piešťanského informačného centra v príjmovej a výdavkovej časti bol zapracovaný nákup a predaj maskota leta Mesta Piešťany.	MsR, MsZ  MsÚ	

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 10/2009**

Strana 3 z 5

**Dátum konania : 18.11.2009**

109/2009	4.	<b>Komisia odporúča</b> návrh rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany na rok 2010 v príjmovej časti vo výške 372 955 € vo výdavkovej časti vo výške 372 955 € s transferom v sume 336 487 € a výhľad na roky 2011 a 2012 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
110/2009	5.	<b>Komisia odporúča</b> návrh rozpočtu SMP, p. o. na rok 2010 v príjmovej časti vo výške: 2 192 024 € vo výdavkovej časti: 2 192 024 € a transfer vo výške: 2 078 940 € s výhľadom na roky 2011 a 2012 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
111/2009	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany na rok 2010 v príjmovej časti vo výške 454 723 € vo výdavkovej časti vo výške 454 723 € s transferom v sume 336 487 € a výhľad na roky 2011 a 2012 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
112/2009	7.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2010 a výhľad na roky 2011 a 2012 v predloženom znení <b>schváliť s podmienkou</b> , aby v rámci investícií namiesto revitalizácie potoka Dubová boli realizované investície rekonštrukcia Domu smútku na Žilinskej ceste vrátane parkoviska a rekonštrukcia tribúny PFK s použitím úverových zdrojov.	MsR, MsZ
113/2009	8.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
114/2009	9.	<b>Komisia odporúča</b> návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠK, ŠSZČ, CVC a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
115/2009	10.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom pozemku lokalita Lipová ul. Piešťany pre Alžbetu Cagalovú na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 3,5 eura/m <sup>2</sup> /rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
116/2009	11.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom pozemku lokalita Mojmirova ul., Piešťany pre Ľuboša Srnáka a manž. Máriu Srnákovú na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné 3,5 eura/m <sup>2</sup> /rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
117/2009	12.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností na ul. Kláštorská v Piešťanoch pre Ing. Samuela Baláža v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
118/2009	13.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti lokalita Bodona na základe obchodnej verejnej súťaže v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
119/2009	14.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, lokalita Vážska, Piešťany pre Dušana Kuropku na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,85 eur/m <sup>2</sup> /rok (25,607 Sk/m <sup>2</sup> /rok) ako prípad hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 10/2009**

Strana 4 z 5

**Dátum konania : 18.11.2009**

120/2009	15.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku parc. č. 889 pod vstavanými garážami za kúpnu cenu 13,278 eur/m <sup>2</sup> (400,013 Sk/m <sup>2</sup> ) a návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 890 za kúpnu cenu 63,18 eur/m <sup>2</sup> (1 903,36 Sk/m <sup>2</sup> ) podľa Metodiky <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
121/2009	16.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom nehnuteľnosti pre Jaroslava Mitošinku, lokalita Nábr. I. Krasku na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,35 eur/m <sup>2</sup> /rok (10,541 Sk/m <sup>2</sup> /rok) ako prípad hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
122/2009	17.	<b>Komisia odporúča</b> prenájom stánku na dobu určitú v trvaní 15 rokov.	MsR, MsZ	
123/2009	18.	<b>Komisia odporúča</b> návrh uznesení v bodoch A/ a B/ <b>neschváliť a trvá</b> na podmienkach prevodu vlastníctva pozemku podľa uznesenia MsZ č. 255/2007 písm. CH/.	MsR, MsZ	
124/2009	19.	<b>Komisia nesúhlasí</b> s návrhom na zriadenie vecného bremena, <b>odporúča</b> riešiť vstup na predmetný pozemok z inej strany.	MsR, MsZ	
125/2009	20.	<b>Komisia odporúča</b> nájom vo výške 1,00 euro (30,1260 Sk) na dobu do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na parkovacie miesta <b>schváliť</b> s dodržaním stanoviska referátu životného prostredia.	MsR, MsZ	
126/2009	21.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom nehnuteľností – pozemkov, lokalita Kúpeľná ulica, Piešťany pre Alexandru Fabiánovú a Slávku Turanovú na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,85 eur/m <sup>2</sup> /rok (25,607 Sk/m <sup>2</sup> /rok) <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
127/2009	22.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Nám. SNP pre Ústav informácií a prognóz školstva za cenu podľa Metodiky, t. j. 54,00 eur/m <sup>2</sup> (1 626 sk/m <sup>2</sup> ) <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
128/2009	23.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Valová ulica pre Respect Slovakia, s. r. o. za cenu podľa Metodiky, t. j. 84,24 eur/m <sup>2</sup> (2 537,81 Sk/m <sup>2</sup> ) <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
129/2009	24.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom nehnuteľnosti – pozemku, lokalita Vážska ulica, Piešťany, pre Ivana Rakovského na dobu neurčitú za nájomné vo výške 0,85 eur/m <sup>2</sup> /rok (25,607 Sk/m <sup>2</sup> /rok) ako prípad hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
130/2009	25.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi ZŠ F. E. Scherera a Richardom Kopúnom – Slovenská chránená dielňa, Kukorelliho 12, 921 01 Piešťany v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
131/2009	26.	<b>Komisia berie</b> predložený materiál <b>na vedomie</b> .	MsR, MsZ	
132/2009	27.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v bodoch A/ a B/ <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ	
133/2009	28.	<b>Komisia žiada</b> predložiť v písomnej forme porovnanie rozlohy podlahových plôch v jednotlivých miestnostiach Domu smútku na Žilinskej ceste.	MsR, MsZ MsÚ	

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A   č. 10/2009**

Strana 5 z 5

**Dátum konania : 18.11.2009**

**Zapísal:** Ing. Mária Zaťková  
V Piešťanoch dňa 19.11.2009

**Schválil:** Pavol Tapušík,  
predseda komisie

**Rozdeľovník:**

- 1/ primátor
  - 2/ viceprimátor
  - 3/ prednosta
  - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
  - 5/ predseda komisie
  - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A   č. 10/2009**

Strana 6 z 5

**Dátum konania : 18.11.2009**

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A   č. 10/2009**

Strana 7 z 5

**Dátum konania : 18.11.2009**