

Prítomní: Mária Beňová, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík,
Ospravedlnený: Ing. Eliška Gocká, Pavol Tapušík, Bc. Michal Hynek
Predkladatelia: JUDr. Iveta Duhárová, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Tomáš Borovský,
JUDr. Mária Escherová, Ing. Petra Širillová, Miriam Ševečková

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej medzi Bytovým podnikom Piešťany, s. r. o. a UNIDEX Lekáreň spol. s r. o.
3. Návrh Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva nehnuteľností, lokalita Teplická ulica.
4. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov na ul. Vodárenská pre Rudolfa Didiho a manželku Violu Didiovú.
5. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4690705, uzavretej medzi Mestom Piešťany, Patríciovou Škorvagovou a Norbertom Škorvagom v lokalite Kalinčiakova ul.
6. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností lokalita A. Trajan obchodnou verejnou súťažou a návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita A. Trajan.
7. Návrh na nájom pozemku pre Dušana Biháriho a Nadeždu Bihariovú v lokalite Štefánikova ul.
8. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Vodárenská ul. pre Ľubicu Matúšovou a Darinu Fuzikovou a Návrh na zrušenie uznesenia.
9. Návrh na nájom pozemku v lokalite Nábrežie Ivana Krasku pre Xéniu Košútovú.
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, Trhový poriadok – Trhovisko „BLŠIE TRHY SK“.
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta o dani za užívanie verejného priestranstva na území Mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008.
12. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani z nehnuteľností.
13. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za nevýherné hracie prístroje.
14. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za psa.
15. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
16. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za predajné automaty.
17. Rôzne.
18. Záver.

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Vzhľadom k ospravedlnenej neúčasti predsedu komisie, p. Tapušíka, zasadnutie otvorila a viedla p. Beňová, ktorú týmto poveril predseda komisie. Mária Beňová privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia. Vzhľadom na nepodpísanie zákona o miestnych daniach a poplatkoch prezidentom republiky, materiály zaradené v programe pod bodmi 11 až 16 p. Beňová navrhla stiahnuť z rokovania. Prítomní členovia komisie návrh jednodhlasne schválili. Ostatné body programu ostali zachované.

K bodu 17: V rámci bodu rôzne komisia na návrh Ing. Chudého žiada predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ, t. j. 24.11.2011 očakávané plnenie rozpočtu na rok 2011- vid' nižšie prijaté uznesenie.

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 8/2011

Strana 2 z 3

Dátum konania : 08.11.2011

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
149/2011	2.	Komisia odporúča návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej medzi Bytovým podnikom Piešťany, s. r.o. a UNIDEX Lekáreň, spol. s r.o. schváliť za nasledovných podmienok: - započítanie 50 % skutočných nákladov iba na rekonštrukciu kúrenia, elektroinštalácie a zdravotníckych. - prehodnotenie výšky nájomného.	MsR, MsZ Bytový podnik
150/2011	3.	Komisia odporúča návrh Dohody o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva nehnuteľností v lokalite Teplická ulica v predloženom znení schváliť .	MsR, MsZ
151/2011	4.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemkov na ul. Vodárenská pre Rudolfa Didiho a manželku Vilou Didiovú za kúpnu cenu v zmysle Metodiky ..., t. j. 52,86 eur/m ² ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s podmienkou vyrovnania daňových a poplatkových záväzkov voči mestu. V prípade nevyrovnania záväzkov, komisia neodporúča zaradiť materiál na rokovanie MsZ.	MsR, MsZ MsÚ
152/2011	5.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4690705 uzavretej medzi Mestom Piešťany, Patríciovou Škorvagovou a Norbertom Škorvagom v lokalite Kalinčiakova ul. ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s pripomienkou zmeny doby nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 0,44 eur/m ² /rok.	MsR, MsZ
153/2011	6.	Komisia odporúča návrh na prevod nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany v lokalite A. Trajan obchodnou verejnou súťažou schváliť .	MsR, MsZ
154/2011	6.	Komisia odporúča návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže schváliť s nasledovnými pripomienkami: - v čl. 4 v bode 2 komisia navrhuje lehotu na predkladanie návrhov zmlúv do 29.12.2011, - v čl. 5 v bode 1 komisia odporúča výšku zábezpeky 100 000,00 eur, - v čl. 6 komisia navrhuje vypustiť bod 2.	MsR, MsZ MsÚ
155/2011	6.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode C/ schváliť .	MsR, MsZ
156/2011	7.	Komisia odporúča návrh na nájom pozemku pre Dušana Biháriho a Nadeždu Bihariovú v lokalite Štefánikova ul. za nájomné vo výške 1,06 eur/m ² /rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s podmienkou vyrovnania daňových a poplatkových záväzkov voči mestu. V prípade nevyrovnania záväzkov, komisia neodporúča zaradiť materiál na rokovanie MsZ.	MsR, MsZ MsÚ
157/2011	8.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností v lokalite Vodárenská ul. pre Ľubicu Matúšovú a Darinu Fuzikovú za kúpnu cenu v zmysle Metodiky ..., t. j. 18,29 eur/m ² ako prípad hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsR, MsZ
158/2011	8.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode B/ schváliť .	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 8/2011

Strana 3 z 3

Dátum konania : 08.11.2011

159/2011	9.	Komisia odporúča návrh na nájom pozemku pre Xéniu Košútovú v lokalite Nábrežie Ivana Krasku na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,44 eur/m ² /rok, ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsR, MsZ
160/2011	10.	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, Trhový poriadok – Trhovisko „BLŠIE TRHY SK“ schváliť s tým, aby do zasadnutia MsR bol materiál doplnený o nasledovné: - výpis z obchodného, resp. živnostenského registra SR v prípade žiadateľa i vlastníka priestranstva - súhlas vlastníka priestranstva - vyjadrenie referátu životného prostredia z hľadiska ochrany životného prostredia - vyjadrenie referátu územnej správy z hľadiska územného plánu mesta	MsR, MsZ MsÚ
161/2011	17.	Komisia žiada predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ, t. j. 24.11.2011 očakávané plnenie rozpočtu na rok 2011.	MsR, MsZ MsÚ

Zapísal: Ing. Mária Zaťková
V Piešťanoch dňa 08.11.2011

Schválil: Mária Beňová, v. r.
poverená predsedom komisie

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia