

Prítomní: Mária Beňová, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Bc. Michal Hynek
Ospravedlnení: Pavol Tapušík, Ing. Eliška Gocká, Ing. Igor Racík
Predkladatelia: Mgr. Vilém Vříba, PhDr. Jolana Podobová, Beáta Palkechová,
PhDr. Ema Žáčková, Mgr. Marta Jurčová, Ing. Margita Galová, Zuzana Tomešková,
Ing. Ernest Jančina, RNDr. Denisa Bartošová, Ing. Lucia Duračková, Ing. arch. Petra Konečná,
JUDr. Lívia Damboráková, Mgr. Tomáš Borovský, Mgr. Eva Kresánková

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitelného majetku mesta Piešťany v správe Základnej školy Holubyho.
3. Návrh na prevod správy majetku mesta Piešťany zo Základnej školy Holubyho na Materskú školu 8. mája.
4. Návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠK, ŠSZČ, CVC a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008 a VZN č. 12/2009.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 8/2008 o podmienkach státi v zóne dopravného obmedzenia a plateného parkovania na území Mesta Piešťany.
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č./2011 o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach v Piešťanoch.
7. Vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2010.
8. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2010.
9. Vyhodnotenie rozpočtu SMP, p. o. Piešťany za rok 2010.
10. Nákup vysokozdvížnej plošiny z vlastných zdrojov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany.
11. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p. o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce.
12. Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2-21-340/2009 medzi SMP, p. o. a GASTRO B.D.T., s. r. o. Sokolovce.
13. Vyhodnotenie plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2010 – Záverečný účet.
14. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2011.
15. Návrh na aktualizáciu územného plánu mesta Piešťany – obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta po jeho preskúmaní.

(Poznámka k predkladanému materiálu:

Vzhľadom na farebné grafické prílohy je kompletný materiál k nahliadnutiu na webovej stránke mesta Piešťan, prístup je nasledovný:

www.piestany.sk - občan

- prihlásenie: meno užívateľa – **poslanec**

- heslo – **POSpie07**

- poslanecká zóna (vľavo)

- oznamy – materiál pre rokovanie komisií pri MsZ)

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2011

Strana 2 z 5

Dátum konania : 07.06.2011

16. Návrh Dodatku č. 6 k Zmluve o nájme nehnuteľností a nebytových priestorov č. 3090605, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a ŠHK 37 Piešťany, s. r. o. (Zimný štadión).
Návrh Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 2-15-350/2001, uzatvorenej medzi Mestom Piešťany a CS GROUP, s. r. o. (Zimný štadión).
17. Návrh na zriadenie vecného bremena v kat. úz. Piešťany pre Trnavskú vodárenskú spoločnosť, a. s.
18. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705, uzavretej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, v lokalite Nábrenie Ivana Krasku.
19. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzavretej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan, s. r. o., v lokalite Vajanského ul.
20. Návrh na zriadenie vecného bremena v k. ú. Piešťany v lokalite predstaničný priestor, pre Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave.
21. Návrh dodatkov zriaďovacích listín základných škôl.
Návrh zmeny a doplnenia Zriaďovacej listiny Služieb mesta Piešťany, p. o.
22. Návrh na nájom časti pozemku pre Ing. Szilárd Németh – REKLAMNÁ AGENTÚRA SINEX, v lokalite Winterova ulica.
23. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr. I. Krasku.
24. Návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencíkovú a manž. , lokalita Nábr. I. Krasku.
25. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku pod vstavanými garážami, lokalita Čkalovova ulica.
26. Návrh na zrušenie uznesení MsZ.
Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku lokalita Nálepkovalica.
27. Návrh na zrušenie uznesení MsZ.
Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností lokalita A. Trajan.
28. Návrh na zrušenie uznesení MsZ.
Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností lokalita Bodona.
29. Rôzne.
30. Záver.

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Vzhľadom na ospravedlnenú neúčast' predsedu komisie, p. Tapušíka, zasadnutie otvorila a viedla p. Beňová, ktorú týmto poveril predseda komisie. P. Beňová privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
66/2011	2.	Komisia odporúča návrh na vyradenie a likvidáciu neupotrebitel'ného majetku mesta Piešťany v správe Základnej školy Holubyho v úhrnnej obstarávacej hodnote 20 520,45 € schváliť s tým , aby majetok vyradený z dôvodu nadbytočnosti bol ponúknutý na odpredaj formou holandskej dražby.	MsR, MsZ ZŠ Holubyho
67/2011	3.	Komisia odporúča návrh na prevod správy majetku mesta Piešťany zo Základnej školy Holubyho na Materskú školu 8. mája v úhrnnej obstarávacej hodnote 5 181,89 € schváliť .	MsR, MsZ ZŠ Holubyho

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2011

Strana 3 z 5

Dátum konania : 07.06.2011

68/2011	4.	Komisia odporúča návrh novely Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 5/2008 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ZUŠ, ŠK, ŠSZČ, CVČ a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Piešťany v znení VZN č. 25/2008 a VZN č. 12/2009 schváliť .	MsR, MsZ
69/2011	5.	Komisia žiada na zasadnutie MsR predložiť nasledovné: - analýzu príjmov a výdavkov v súvislosti s parkovaním v meste - zhodnotenie dopadu platenia parkovného v meste za cenu 0,50 €/deň - zhodnotenie dopadu bezplatného parkovania v meste cez víkendy a sviatky - informáciu ohľadom vlastníckych vzťahov pozemkov na Winterovej ulici	MsR, MsZ MsÚ
70/2011	6.	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach schváliť . Zároveň komisia žiada znížiť prevádzkové náklady v sociálnych zariadeniach min. o 10 % a predložiť správu so zhodnotením dopadu zníženia nákladov na najbližšie zasadnutie MsZ v septembri 2011.	MsR, MsZ MsÚ
71/2011	7.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2010 v predloženej znení schváliť . Zároveň komisia žiada , aby digitalizácia kina Fontána bola zrealizovaná v roku 2011.	MsR, MsZ MsKS
72/2011	8.	Komisia odporúča vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2010 v predloženej znení schváliť .	MsR, MsZ
73/2011	9.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu SMP, p. o. za rok 2010 v predloženej znení schváliť .	MsR, MsZ
74/2011	10.	Komisia odporúča nákup vysokozdvížnej plošiny z vlastných zdrojov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany schváliť .	MsR, MsZ
75/2011	11.	Komisia odporúča návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2-19-340/2011 medzi SMP, p. o. a Poľnohospodárskym družstvom Šalgovce za ročné nájomné vo výške 26,56 €/rok + DPH ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsR, MsZ
76/2011	12.	Komisia odporúča návrh dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2-21-340/2009 medzi SMP. p. o. a GASTRO B.D.T., s. r. o. Sokolovce ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s tým , aby v zmluve bola opätovne uplatnená podmienka prístupnosti WC ako verejného.	MsR, MsZ
77/2011	13.	Komisia odporúča vyhodnotenie plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2010 – záverečný účet v predloženej znení schváliť s výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.	MsR, MsZ
78/2011	14.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bodoch A/, B/ a C/ schváliť .	MsR, MsZ
79/2011	15.	Komisia návrh na uznesenie v bodoch A/ a B/ v predloženej znení berie na vedomie .	MsR, MsZ
80/2011	15.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode C/1 neschváliť .	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2011

Strana 4 z 5

Dátum konania : 07.06.2011

81/2011	15.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bodoch C/2 až D v predloženom znení schváliť.	MsR, MsZ
82/2011	16.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bodoch A/ a B/ schváliť. Zároveň komisia odporúča urgentne riešiť havarijný stav na Zimnom štadióne.	MsR, MsZ MsÚ
83/2011	17.	Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena v kat. úz. Piešťany pre Trnavskú vodárenskú spoločnosť bezodplatne schváliť.	MsR, MsZ
84/2011	18.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 4640705 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Mgr. Zuzanou Višňovskou, lokalita Nábřežie Ivana Krasku, ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení schváliť.	MsR, MsZ
85/2011	19.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy č. 0711105, uzavretej medzi Mestom Piešťany a BD Vajan, s.r.o., lokalita Vajanského ul., ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení schváliť.	MsR, MsZ
86/2011	20.	Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena v k. ú. Piešťany, lokalita Predstaničný priestor, pre Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave bezodplatne schváliť.	MsR, MsZ
87/2011	21.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bodoch A/ až F/ schváliť.	MsR, MsZ
88/2011	22.	Komisia odporúča návrh na nájom časti pozemku pre Ing. Szilárd Németh – REKLAMNÁ AGENTÚRA SINEX, lokalita Winterova ul., s výškou nájomného 1,00 eur/m²/rok na dobu nájmu 7 rokov ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ
89/2011	23.	Komisia odporúča návrh na nájom nehnuteľnosti pre Františka Vavruša a manž., lokalita Nábr. I. Krasku, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ
90/2011	24.	Komisia odporúča návrh na nájom nehnuteľnosti pre Martu Fencikovou a manž., lokalita Nábr. I. Krasku, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,44 eur/m²/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť.	MsR, MsZ
91/2011	25.	Komisia odporúča návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku pod vstavanými garážami, lokalita Čkalovova ulica, za kúpnu cenu 42,12 eur/m² schváliť. Zároveň komisia odporúča riešiť užívanie príľahlých pozemkov nájomným vzťahom.	MsR, MsZ
92/2011	26.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode A/ schváliť.	MsR, MsZ
93/2011	26.	Komisia odporúča návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v lokalite Nálepka ulica v predloženom znení schváliť za najvyššie ponúknutú cenu so zložením finančnej zábezpeky vo výške 1 500,00 eur.	MsR, MsZ
94/2011	26.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode C/ schváliť.	MsR, MsZ
95/2011	27.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode A/ schváliť.	MsR, MsZ
96/2011	27.	Komisia odporúča návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v lokalite A. Trajan v predloženom znení schváliť	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2011

Strana 5 z 5

Dátum konania : 07.06.2011

		za najvyššie ponúknutú cenu so zložením finančnej zábezpeky vo výške 20 000,00 eur.	
97/2011	27.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode C/ schváliť .	MsR, MsZ
98/2011	28.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode A/ schváliť .	MsR, MsZ
99/2011	28.	Komisia odporúča návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v lokalite Bodona v predloženej znení schváliť za najvyššie ponúknutú cenu so zložením finančnej zábezpeky vo výške 10 000,00 eur.	MsR, MsZ
100/2011	28.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bode C/ schváliť .	MsR, MsZ

Zapísal: Ing. Mária Zaťková
V Piešťanoch dňa 08.06.2011

Schválil: Mária Beňová,
poverená predsedom komisie

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia