

Prítomní: Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík, Bc. Michal Hynek,
Predkladatelia: Daniela Barabasová, Beáta Palkechová, JUDr. Lívia Damboráková, Mgr. Monika Mackovjaková, JUDr. Mária Escherová, Mgr. Tomáš Borovský, Mgr. Eva Kresánková

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za ubytovanie.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008.
4. 1. Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme č. 3621105 medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a.s.
2. Návrh zmluvy o reklamnej spolupráci medzi Mestom Piešťany, P.F.K., a.s. a RESPECT SLOVAKIA, s.r.o.
5. Návrh na odňatie a prebytočnosť majetku z MŠ a návrh podmienok ponukového konania na priamy predaj nehnuteľností, lokalita Zavretý kút.
6. Návrh na zriadenie vecného bremena v k. ú. Piešťany v lokalite Sad A. Kmeťa pre Ing. Juraj Kopányi a manž. Ing. Renáta Kopányiová.
7. Návrh na nájom časti pozemku pre Pavol Maráček – EMPIRIA v lokalite Priemyselná ul. v Piešťanoch.
8. Návrh na uzavretie Dodatku č. 4 Nájomnej zmluvy č. 975111 medzi Mestom Piešťany a Pavol Maráček – EMPIRIA v lokalite Teplická ul.
9. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre TEMPO KONDELA, s.r.o..
10. Návrh na nájom nehnuteľností pre S&A spol. s r. o., lokalita Pod Párovcami.
11. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Miroslava Slivanského a manželku Vieru Slivanskú.
12. Návrh na uzavretie Nájomnej zmluvy a Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ľuboša Guľu a manželku Júliu Guľovú, lokalita ul. Kalinčiakova.
13. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Bardiovského Eduarda a Bardiovskú Annu, lokalita Hurbanova ulica.
14. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Katarínu Keherovú.
15. Návrh na nájom nehnuteľností pre Mestský kolkársky klub Piešťany, lokalita ul. Štúra
Návrh na odňatie majetku zo správy Služieb mesta Piešťany, p. o. a ukončenie nájmu.
16. Rôzne.
17. Záver.

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**Z Á P I S N I C A č. 9/2012**

Strana 2 z 4

Dátum konania : 31.10.2012

K bodu 1: Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Členovia komisie pred zasadnutím dodatočne obdržali materiál na prerokovanie pod názvom: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za ubytovanie**, ktorý na návrh predsedníčky komisie bol v programe zaradený ako bod 2. Prítomní členovia návrh jednodhlasne schválili. Ostatné body programu boli prečíslované.

K bodu 16: V rámci bodu rôzne sa členovia komisie na podnet Ing. Gockej zaoberali otázkou možnosti vyplatenia odmien na konci roka zamestnancom mestských organizácií z ušetrovaných finančných prostriedkov v rámci roka (šetrenie z dôvodu čerpania PN, a pod.).

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
100/2012	2.	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o dani za ubytovanie schváliť s pripomienkou , aby sadzba dane za ubytovanie ostala zachovaná v nezmenenej výške, t. j. vo výške 1,00 €.	MsR MsZ MsÚ
101/2012	3.	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008 schváliť .	MsR, MsZ
102/2012	4.	Komisia odporúča návrh na uznesenie v bodoch A/ a B/ neschváliť .	MsR, MsZ
103/2012	5.	Komisia odporúča stavbu so súp. č. 7695 slúžiacu ako sklad, nachádzajúcu sa na pozemku parc. č. 3397 o výmere 60 m ² a situovanú pri oplotení areálu Materskej školy, Zavretý kút 6 zbúrať a vyčistiť na náklady mesta a ponechať v areáli pre potreby materskej školy.	MsR, MsZ MsÚ
104/2012	6.	Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 7898/4 o výmere 3792 m ² , parc. č. 7898/5 o výmere 1117 m ² a parc. č. 7899/1 o výmere č. 1430 m ² pre Ing. Juraja Kopányiho a manž. Ing. Renátu Kopányiovú, ako vecné právo bezodplatne schváliť s tým , že žiadateľ dodrží podmienky uvedené v stanovisku referátu životného prostredia.	MsR, MsZ
105/2012	7.	Komisia odporúča návrh na nájom časti pozemku z parcely č. 3607/1 v rozsahu 900 m ² vo vlastníctve Mesta Piešťany, pre Pavla Maráčka – EMPIRIA, s výškou nájomného 1,00 euro/m ² /ročne ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s tým , že žiadateľ dodrží podmienky uvedené v stanoviskách jednotlivých referátov.	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 9/2012

Strana 3 z 4

Dátum konania : 31.10.2012

106/2012	8.	Komisia nesúhlasí so zmenou účelu nájmu uvedeného v čl. III. Nájomnej zmluvy č. 975111, t. z. zmenu predmetného verejného parkoviska na privátne (súkromné) parkovisko a odporúča ponechať pôvodný účel nájmu v zmysle platnej vyššie uvedenej Nájomnej zmluvy, t. j. verejné parkovanie.	MsR, MsZ MsÚ
107/2012	9.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 0260505 uzavretej medzi Mestom Piešťany a TEMPO KONDELA, s.r.o., predmetom ktorého je zmena doby nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení schváliť .	MsR, MsZ
108/2012	10.	Komisia odporúča návrh na nájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, parc. č. 895/1 vo výmere 1 m ² pre spol. S&A spol. s r. o. na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 100,00 €/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsR, MsZ
109/2012	11.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 995031 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Miroslavom Slivanským na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení schváliť .	MsR, MsZ
110/2012	12.	Komisia odporúča návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi Mestom Piešťany a Ľubošom Guľom a manž. Júliou Guľovou, predmetom ktorej je nájom pozemku mesta pod garážou, ktorý nie je možné previesť do vlastníctva žiadateľa na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť . Zároveň komisia odporúča návrh na uznesenie v bode B/ v predloženom znení schváliť .	MsR, MsZ
111/2012	13.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 5251/101 o výmere 108 m ² vo vlastníctve Mesta Piešťany do bezpodielového spoluvlastníctva Eduarda Bardiovského a manželky Anny Bardiovskej za kúpnu cenu vypočítanú podľa Metodiky...(131,62 €/m ²) schváliť .	MsR, MsZ
112/2012	14.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 4310705 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Katarínou Keherovou, predmetom ktorej je nájom parc. č. 8241/5 vo výmere 23 m ² s výškou nájmu 4,38 €/m ² /rok na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsZ MsR
113/2012	15.	Komisia odporúča návrh na nájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany pre Mestský kolkársky klub Piešťany na dobu určitú v trvaní 1 rok, za nájomné vo výške 16,60 €/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s tým , že Mesto Piešťany prispeje nájomcovi sumou 5 000,00 eur na náklady spojené s prevádzkou kolkárne. Zároveň komisia odporúča návrh na uznesenie v bode B/ a C/ schváliť .	MsZ MsR MsÚ
114/2012	15.	Komisia odporúča MsÚ vypracovať koncepciu finančnej podpory športových klubov pôsobiacich na území Mesta	MsR MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 9/2012

Strana 4 z 4

Dátum konania : 31.10.2012

	Piešťany najneskôr do mája 2013.	MsÚ
--	----------------------------------	-----

Zapísal: Ing. Mária Zaťková
V Piešťanoch dňa 31.10.2012

Schválil: Ing. arch. Jana Bartošová,
predsedníčka komisie

Rozdel'ovník:

- 1/ primátor
 - 2/ viceprimátor
 - 3/ prednosta
 - 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
 - 5/ predseda komisie
 - 6/ tajomník komisie
- Kópie:** členovia komisie, predkladatelia