

**Prítomní:** Ing. arch. Jana Bartošová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík, Bc. Michal Hynek

**Ospravedlnená:** Mária Beňová

**Predkladatelia:** Ing. Ernest Jančina, JUDr. Iveta Duhárová, JUDr. Mária Escherová, Mgr. Monika Mackovjaková, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Tomáš Borovský, Ing. arch. Jana Vitková, PhDr. Ema Žáčková

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Nákup multikáry z vlastných prostriedkov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany pre zabezpečenie výkonu údržby verejnej zelene.
3. Vyradenie majetku v správe SMP, p. o. Piešťany.
4. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite vnútroblok medzi ulicami Štefánikova a Pod Párovcami pre Jozefa Pacigu a manž. Mgr. Adrianu Pacigovú.
5. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Ing. Peter Horňák a manž. Marcela Horňáková.
6. Návrh na opätovné prerokovanie materiálu – Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Bodona pre Chirana-Dental, s. r. o..
7. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ivana Dudu, lokalita Žilinská.
8. Návrh na uzavretie Dodatku k Nájomnej zmluve pre Ing. Zita Bruncková, lokalita Nábr. I. Krasku.
9. Informácia o plnení uznesenia MsZ č. 41/2012/D – Financovanie Správy o hodnotení v rámci obstarávania Zmien a doplnkov ÚPN mesta žiadateľmi v lokalitách Heinola, Vážsky ostrov, Malá vrbina.
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach v Piešťanoch.
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým s určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v Meste Piešťany.
12. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva bytu č. 33 bytového domu na Valovej ul. 4260/8 v Piešťanoch.
13. Rôzne.
14. Záver.

**Popisná časť zápisnice:**

**K bodu 1:** Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

Pred zasadnutím komisie prítomní členovia dodatočne obdržali materiál s názvom: **Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva bytu č. 33 bytového domu na Valovej ul. 4260/8 v Piešťanoch.** Z uvedeného dôvodu predsedníčka komisie navrhla v rámci programu zaradiť predmetný materiál ako bod 12 a ostatné body programu prečíslovať. Prítomní členovia komisie návrh jednohlasne schválili.

**K bodu 13 - Rôzne:** V súvislosti s prijatým uznesením finančnej a podnikateľskej komisie č. 41/2012 na zasadnutí dňa 11.04.2012 v rámci bodu rôzne vystúpila JUDr. Damboráková s informáciou o spôsobe predkladania materiálov na rokovania komisií pri Mestskom zastupiteľstve mesta Piešťany z hľadiska rozsahu (návrh na uznesenie a dôvodová správa) v zmysle uznesenia MsZ č. 28/2007/C zo dňa 1.3.2007.

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 5/2012**

Strana 2 z 3

**Dátum konania : 09.05.2012**

Komisia zároveň v súvislosti s bodom programu č. 11 – Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v Meste Piešťany žiada, aby SMP, p. o. po jednom roku platnosti tohto VZN predložili finančnú analýzu.

**Uznesenia:**

<b>Číslo uznesenia</b>	<b>Bod prog.</b>	<b>Znenie</b>	<b>Adresát</b>
43/2012	2.	<b>Komisia odporúča</b> nákup multikáry z vlastných prostriedkov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany pre zabezpečenie výkonu údržby verejnej zelene do výšky 100 000 € <b>schváliť</b> . <b>Komisia žiada</b> Služby mesta Piešťany, aby následne bola komisii predložená informácia o výberovom konaní.	MsR, MsZ  SMP
44/2012	3.	<b>Komisia odporúča</b> vyradenie majetku v správe SMP, p. o. Piešťany v obstarávacej cene 27 496,88 € <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ SMP
45/2012	4.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, pozemok parcela č. 5625 o výmere 80 m <sup>2</sup> , pre Jozefa Pacigu a manž. Adrianu Pacigovú za kúpnu cenu vypočítanú podľa Metodiky ..., t. j. za 49,36 eur/m <sup>2</sup> , čo činí v celosti 3 948,80 eur, ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
46/2012	5.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva pozemku, parcela č. 839/2 o výmere 7 m <sup>2</sup> , pre Ing. Peter Horňák a manž. Marcela Horňáková za kúpnu cenu vypočítanú podľa Metodiky ..., t. j. za 24,30 eur/m <sup>2</sup> , čo v celosti činí 170,10 eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
47/2012	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na opätovné prerokovanie materiálu – Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany pre CHIRANA-DENTAL, s. r. o. ako prípad osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
48/2012	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Piešťany, pozemku parcely č. 1505/126 o výmere 316 m <sup>2</sup> , do vlastníctva CHIRANA-DENTAL, s.r.o. za kúpnu cenu vypočítanú podľa Metodiky ..., t. j. za 52,65 eur/m <sup>2</sup> , čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 16 637,40 eur ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
49/2012	6.	<b>Komisia neodporúča</b> návrh na zrušenie Uznesenia MsZ mesta Piešťany č. 141/2011/A <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
50/2012	7.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uzavretie Dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve č. 941112 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ivanom Dudom ako nájomcom na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 39,68 eur/rok s každoročným zohľadnením miery inflácie ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ MsÚ
51/2012	8.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 2830705 uzavretej medzi Mestom Piešťany ako prenajímateľom a Ing. Zitou Brunckovou ako nájomcom na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,44 eur/m <sup>2</sup> /rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
52/2012	9.	<b>Komisia</b> informáciu o plnení uznesenia MsZ č. 41/2012/D – financovanie Správy o hodnotení v rámci obstarávania Zmien a doplnkov ÚPN mesta žiadateľmi v lokalitách Heinola, Vážsky ostrov, Malá vrbina <b>berie na vedomie</b> . <b>Komisia odporúča</b> , aby vzhľadom na vyjadrenie nesúhlasu väčšiny žiadateľov v lokalite Malá vrbina s úhradou výdavkov spojených s vypracovaním správy	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 5/2012**

Strana 3 z 3

**Dátum konania : 09.05.2012**

		bola predmetná lokalita vyňatá z obstarávacieho procesu Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011 a riešená samostatne, aby neobmedzovala proces obstarávania Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Piešťany č. 10/2011.	MsÚ
53/2012	10.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany o úhradách za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Piešťany a o úhradách za služby poskytované v Mestských jasliach v Piešťanoch v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
54/2012	11.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa určuje prevádzkový poriadok pohrebísk v Meste Piešťany v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ SMP
55/2012	12.	<b>Komisia odporúča</b> návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva bytu č. 33 bytového domu na Valovej ul. 4260/8 v Piešťanoch v predložennom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
56/2012	12.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v bode B/ <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Zapísal:** Ing. Mária Zat'ková  
V Piešťanoch dňa 10.05.2012

**Schválil:** Ing. arch. Jana Bartošová,  
predsedníčka komisie

**Rozdel'ovník:**

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

**Kópie:** členovia komisie, predkladatelia