

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 2/2012

Strana 1 z 2

Dátum konania : 07.02.2012

Prítomní: Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík, Bc. Michal Hynek

Predkladatelia: JUDr. Iveta Duhárová, Zuzana Tomešková, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Monika Mackovjaková, JUDr. Mária Escherová, Ing. Jana Hlaváčová

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh na uzavretie Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 975116 uzavretej medzi Mestom Piešťany a ORL Piešťany, s. r. o.
3. Návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 358025 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Rudolfom Didi a manž. Violou Didiovou.
4. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej medzi Bytovým podnikom Piešťany, s. r. o. a UNIDEX Lekáreň spol. s r. o.
5. Návrh nájmu nebytových priestorov v budove Mestskej knižnice v Piešťanoch na Školskej ulici 19 v Piešťanoch.
6. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností na ulici Beethovenova v Piešťanoch pre Mesto Piešťany od Mandelbaum Eva, rod. Veselá.
7. Návrh na zmenu pozemkov v lokalite pod Párovcami medzi Mestom Piešťany a Ing. Sergeyom Serebryakovom, CSc. a manž. Liubov Serebryakovou.
8. Návrh na upustenie od vymáhania pohľadávok Mesta Piešťany podľa čl. X ods. 3 písm. B) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Piešťany.
9. Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Piešťany 2007 – 2013.
10. Rôzne.
11. Záver.

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Vzhľadom k tomu, že p. Pavol Tapušík ako člen finančnej a podnikateľskej komisie, zastávajúci funkciu predsedu komisie, bol Mestským zastupiteľstvom mesta Piešťany dňa 2.2.2012 odvolaný na vlastnú žiadosť (uznesenie MsZ č. 22/2012 písm. A/) a zároveň novým členom a predsedníčkou komisie bola zvolená Ing. arch. Jana Bartošová (uznesenie MsZ č. 22/2012 písm. B/). Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

K bodu 10: V rámci bodu rôzne členovia komisie sa zaoberali skutočnosťou, že v meste Piešťany naďalej absentuje existencia mestskej plavárne na využitie športových a voľnočasových aktivít širokej verejnosti, určitú alternatívu pre letnú sezónu 2012 vidia v možnosti využitia časti Lida, preto prijali nižšie uvedené uznesenie.

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
10/2012	2.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 975116 uzavretej medzi Mestom Piešťany a ORL Piešťany, s.r.o. na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predložennom znení schváliť . Komisia žiada , aby na zasadnutie MsR a MsZ bola v dôvodovej správe doplnená výška nájomného a vždy v prípade podobných materiálov bola v dôvodovej správe uvedená aj výška nájomného.	MsR, MsZ MsÚ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 2/2012

Strana 2 z 2

Dátum konania : 07.02.2012

11/2012	3.	Komisia odporúča návrh na uzavretie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 358025 uzavretej medzi Mestom Piešťany a Rudolfom Didi a manž. Violou Didiovou ako dôvod hodný osobitného zreteľa v predložennom znení schváliť .	MsR, MsZ
12/2012	4.	Komisia odporúča návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej medzi Bytovým podnikom Piešťany, s.r.o. a UNIDEX Lekáreň spol. s r. o. v predložennom znení schváliť s podmienkou započítania nákladov na rekonštrukciu a opravu nebytového priestoru do nájomného vo výške 25 % s výškou aktuálneho priemerného nájomného za nebytový priestor (predajné priestory, kancelária, sklady) 12 691,06 € ročne, t. j. 43,57 €/m ² /rok.	MsR, MsZ BPP
13/2012	5.	Komisia odporúča návrh nájmu nebytových priestorov v budove Mestskej knižnice v Piešťanoch na Školskej ulici pre Ľubicu Dedičovú na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 2 545,26 eur/rok schváliť .	MsR, MsZ MsK
14/2012	6.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva nehnuteľností na ulici Beethovenova v Piešťanoch pre Mesto Piešťany od Mandelbaum Eva, r. Veselá neschváliť .	MsR, MsZ
15/2012	7.	Komisia odporúča návrh na zámenu pozemkov v lokalite Pod Párovcami medzi Mestom Piešťany a Ing. Sergeyom Serebryakovom CSc. a manž. Liubov Serebryakovou neschváliť . Komisia odporúča osloviť všetkých vlastníkov pozemkov prislúchajúcich k parcele zapísanej v LV č. 5700 k. ú Piešťany, parcela registra „C“ č. 5625, záhrada o výmere 80 m ² s možnosťou odkúpenia od Mesta Piešťany.	MsR, MsZ MsÚ
16/2012	8.	Komisia odporúča návrh na upustenie od vymáhania pohľadávok Mesta Piešťany podľa čl. X ods. 3 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Piešťany v bodoch A/ a B/ schváliť a zároveň žiada zistiť zodpovednú osobu, ktorá škodu zavinila.	MsR, MsZ MsÚ
17/2012	9.	Komisia vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany 2007 – 2013 k 1.1.2012 berie na vedomie .	MsR, MsZ
18/2012	10.	Komisia žiada , aby MsÚ inicioval rokovanie s vlastníkami pozemkov v mestskej časti „Lido“ o symbolickom prenájme za účelom vytvorenia pieskovej pláže (hodnota nájmu by sa mala rovnať cene za prenajaté pozemky).	MsR, MsZ MsÚ

Zapísal: Ing. Mária Zaťková
V Piešťanoch dňa 07.02.2012

Schválil: Ing. arch. Jana Bartošová,
predsedníčka komisie

Rozdel'ovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia