

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2013

Strana 1 zo 4

Dátum konania : 14.05.2013

Prítomní: Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík,

Ospravedlnený: Bc. Michal Hynek

Predkladatelia: PaedDr. Gizela Talačová, JUDr. Iveta Duhárová, Mgr. Marta Jurčová, Ing. Margita Galová, Ing. Ernest Jančina, RNDr. Denisa Bartošová, Ing. Lucia Duračková, JUDr. Mária Escherová, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Tomáš Borovský, Beáta Palkechová, PhDr. Ema Žáčková

Program:

1. Otvorenie.
2. Návrh Nájomnej zmluvy medzi ZŠ F. E. Scherera a Materskou školou 8. mája v Piešťanoch.
3. Návrh na nájom nebytového priestoru na Royovej ul. 1650/1 v Piešťanoch.
4. Vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2012.
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2012.
6. Vyhodnotenie rozpočtu SMP, p. o. Piešťany za rok 2012.
7. Nákup zariadení na zníženie spotreby elektrickej energie na verejné osvetlenie z prostriedkov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany.
8. Vyhodnotenie plnenia Programového rozpočtu mesta Piešťany za rok 2012 – Záverečný účet.
9. Stav a pohyb majetku mesta za rok 2012.
10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti v lokalite Dudvážska ulica – Kocurice pre Pavla Papaya.
11. Návrh na nájom pozemku v spoluvlastníctve AGROSTAV TRNAVA, a. s., Ing. Pavel Benko, Ing. Anita Seletzká, v lokalite ul. Winterova.
12. Návrh na prevod vlastníctva pozemku pre Jozefa Zaťku a manž. Annu Zaťkovú v lokalite ul. Vodárenská.
13. Návrh na zámenu nehnuteľností v lokalite A. Trajan a návrh na zriadenie vecného bremena.
14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 13/2009, Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 11/2011 a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany č. 10/2012.
15. Návrh na zabezpečenie novej sociálnej služby – domáce a mobilné tiesňové volanie v meste Piešťany a zakúpenie základných jednotiek pre domáce a mobilné tiesňové volanie pre občanov mesta.
16. Návrh na zrušenie prevádzky ľadovej plochy na Winterovej ulici.
17. Rôzne – Žiadosť P.F.K, a. s. o ukončenie Zmluvy o nájme č. 3621105.
18. Záver.

Popisná časť zápisnice:

K bodu 1: Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

K bodu 16: Na zasadnutie komisie bol dodatočne predložený materiál s názvom: Návrh na zrušenie prevádzky ľadovej plochy na Winterovej ulici, v ktorom predkladateľ materiálu, poslanec Bc. Michal Hynek, uvádza dôvody na zrušenie ľadovej plochy. Predsedníčka komisie navrhla dodatočne predkladaný materiál zaradiť v programe ako bod 16, tento návrh členovia komisie jednohlasne schválili. Ostatné body v programe boli prečíslované. Zároveň členovia komisie prijali k predkladanému materiálu nižšie uvedené uznesenie.

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2013

Strana 2 zo 4

Dátum konania : 14.05.2013

K bodu 17: V rámci bodu rôzne prednostka MsÚ, RNDr. Denisa Bartošová, predložila žiadosť P.F.K., a. s. o ukončenie nájomného vzťahu medzi Mestom Piešťany a P.F.K., a. s. – Zmluva o nájme č. 3621105. Zároveň informovala o tom, že v prípade ukončenia nájomného vzťahu s P.F.K., a. s. bude potrebné zaoberať sa otázkou ako situáciu ďalej riešiť tak z hľadiska ďalšieho fungovania futbalu v meste predovšetkým v radoch detí a mládeže ako i z hľadiska udržateľnosti stavu majetku mesta.

Uznesenia:

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
53/2013	2.	Komisia odporúča návrh Nájomnej zmluvy medzi ZŠ F. E. Scherera a MŠ 8. mája ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť s nasledovnou pripomienkou: - v čl. I návrhu Nájomnej zmluvy vylúčiť z predmetu nájmu pavilón D prízemie a pavilón D 1. posch., ide o priestory zariadenia školského stravovania, prevádzkovanie ktorých je zabezpečené iným mechanizmom financovania, a to prostredníctvom Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2013. Zároveň komisia odporúča návrh na uznesenie v bode B/ vypracovať dohodu o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov v znení dodatkov medzi ZŠ F. E. Scherera a MŠ 8. mája schváliť .	MsR MsZ ZŠ F. E. Scherera
54/2013	3.	Komisia odporúča návrh na nájom nebytového priestoru na základe výsledku ponukového konania pre Ing. Juraja Višňovského, podnikajúceho pod obchodným menom Ing. Juraj Višňovský EMAILA na dobu neurčitú so 6 mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 45 €/m ² ročne schváliť .	MsR, MsZ BPP
55/2013	4.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu Mestského kultúrneho strediska mesta Piešťany za rok 2012 schváliť .	MsR, MsZ MsKS
56/2013	5.	Komisia odporúča vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mestskej knižnice mesta Piešťany za rok 2012 schváliť .	MsR, MsR MsK
57/2013	6.	Komisia odporúča vyhodnotenie rozpočtu SMP, p. o. za rok 2012 schváliť .	MsR, MsR SMP
58/2013	7.	Komisia odporúča nákup 2 ks zariadení na zníženie spotreby elektrickej energie na verejné osvetlenie z prostriedkov podnikateľskej činnosti SMP, p. o. Piešťany do sumy 9 800 € bez DPH schváliť .	MsR, MsR SMP
59/2013	8.	Komisia odporúča: - v bode A/ vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Piešťany za rok 2012 – záverečný účet podľa prílohy č. 1 schváliť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad - v bode B/ rozdelenie výsledku finančného hospodárenia mesta Piešťany k 31.12.2012 podľa prílohy č. 2 schváliť .	MsR, MsZ
60/2013	9.	Komisia odporúča stav a pohyb majetku mesta Piešťany za rok 2012 zobrať na vedomie .	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2013

Strana 3 zo 4

Dátum konania : 14.05.2013

61/2013	10.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Piešťany, pozemok parc. č. 263/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m ² v prospech Pavla Papaya do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu podľa Metodiky..., t. j. 14,91 eur/m ² ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť .	MsR, MsZ
62/2013	11.	Komisia odporúča návrh na uzavretie nájomnej zmluvy medzi AGROSTAV Trnava, Ing. Anita Seletzká a Ing. Pavel Benko ako prenajímateľmi a Mestom Piešťany ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom parc. č. 6516/2 ostatné plochy v celkovej výmere 304 m ² na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 2,00 eurá/m ² /rok s právom Mesta Piešťany uzatvárať podnájomné zmluvy s prevádzkovateľmi letných terás nachádzajúcich sa na predmetnom pozemku schváliť .	MsR, MsZ
63/2013	12.	Komisia odporúča návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 2296 záhrady, vo výmere 71 m ² vo vlastníctve Mesta Piešťany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Zaťku a Anny Zaťkovej za kúpnu cenu 16,59 eur/m ² ako dôvod hodný osobitného zreteľa schváliť . Zároveň komisia odporúča návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 143/2010 zo dňa 2.9.2010 schváliť .	MsR, MsZ
64/2013	13.	Komisia odporúča: - v bode A/ návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, pozemky parc. č. 10123/8 zast. pl. o výmere 858 m ² , parc. č. 10124/6 zast. pl. o výmere 1479 m ² , parc. č. 10127/4 zast. pl. o výmere 91 m ² , parc. č. 10128/1 zast. pl. o výmere 475 m ² a parc. č. 10133/6 zast. pl. o výmere 261 m ² za nehnuteľnosti vo vlastníctve TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r.o., pozemky parc. č. 10120/5 ost. pl. o výmere 119 m ² , parc. č. 10121/5 zast. pl. o výmere 1773 m ² a parc. č. 10138/4 ost. pl. o výmere 1272 m ² ako dôvod hodný osobitného zreteľa s tým, že účastníci zámeny si nebudú navzájom nič doplácať schváliť - v bode B/ návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve vlastníka stavby – sklad s. č. 2863 užívať pozemok, na ktorom je stavba postavená, novovytvorená parc. č. 10127/4 zast. pl. o výmere 91 m ² podľa geom. plánu č. 3/2013 v prospech Mesta Piešťany ako oprávneného z vecného bremena a TAX-AUDIT Slovensko, spol. s r. o. ako povinného z vecného bremena, ako vecné právo, bezodplatne schváliť .	MsR, MsZ
65/2013	14.	Komisia odporúča návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Piešťany, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Piešťany o dani za užívanie verejného priestranstva na území mesta Piešťany č. 7/2008 zo dňa 13.11.2008, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2009, Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2011 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2012 v predloženom znení schváliť .	MsR, MsZ
66/2013	15.	Komisia odporúča: - v bode A/ návrh na zabezpečenie novej sociálnej služby –	MsR, MsZ

Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany

Z Á P I S N I C A č. 5/2013

Strana 4 zo 4

Dátum konania : 14.05.2013

		<p>domáce a mobilné tiesňové volanie v meste Piešťany a zakúpenie 12 základných jednotiek pre domáce a 9 základných jednotiek pre mobilné tiesňové volanie pre občanov mesta schváliť</p> <p>- v bode B/ návrh na presun sumy 5 835 € v Programe 5 – Sociálna starostlivosť a bývanie, v Podprograme 5.4 – Opatrovateľská služba v domácnosti z rozpočtovej položky 610</p> <p>– Mzdy do novootvorenej rozpočtovej položky 633 004 – Nákup strojov, prístrojov a zariadení na nákup a inštaláciu základných jednotiek pre domáce a mobilné tiesňové volanie pre občanov mesta schváliť</p> <p>- v bode C/ návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 v príjmovej časti 21 600 635 € vo výdavkovej časti 21 318 641 € schváliť.</p>	
67/2013	16.	<p>Komisia odporúča:</p> <p>- v bode A/ zrušenie prevádzky ľadovej plochy na Winterovej ulici v rozpočtovom roku 2013 schváliť</p> <p>- v bode B/ uložiť MsÚ mesta Piešťany rokovať so spoločnosťou ŠHK 37 Piešťany, s.r.o. ohľadom podmienok verejného korčuľovania na Zimnom štadióne a o výsledku rokovaní informovať Mestské zastupiteľstvo schváliť.</p>	MsR, MsZ

Zapísal: Ing. Mária Zat'ková
V Piešťanoch dňa 15.05.2013

Schválil: Ing. arch. Jana Bartošová,
predsedníčka komisie

Rozdeľovník:

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

Kópie: členovia komisie, predkladatelia