

**Prítomní:** Ing. arch. Jana Bartošová, Mária Beňová, Ing. Eliška Gocká, Ing. Jozef Jambor, Ing. Jozef Chudý, Ing. Igor Racík,

**Ospravedlnený:** Bc. Michal Hynek

**Predkladatelia:** Ing. Ernest Jančina, Ing. Peter Konečný, Ing. Jana Hlaváčová, Mgr. Eva Kresánková, Mgr. Monika Mackovjaková, Ing. Lucia Duračková

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Zmluva o nájme č. 2-9-340/2013 medzi SMP, p. o. a Ing. Pavlom Mališkom ELEKTROSAT.
3. Riešenie objektov WC na Staničnej a Winterovej ulici.
4. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra Mesta Piešťany.
5. Nenávratný finančný príspevok pre projekt „Aktívne starnutie seniorov v meste Piešťany.
6. Návrh na prevod vlastníctva pozemku medzi JUDr. Štefanom Benkom a mestom Piešťany, lokalita Bodona.  
Návrh na zriadenie vecného bremena, lokalita Bodona.
7. Návrh na zámenu pozemkov medzi mestom Piešťany a Ing. Petrom Bezákom a PhDr. Alenou Bezákovou.
8. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností, lokalita Kocurice.
9. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností, lokalita Teplická.
10. Návrh na zriadenie vecného bremena v k. ú. Piešťany v lokalite Tesla pre SPP-distribúcia, a. s.
11. Návrh na nájom časti pozemku pre Ing. Peter Tepala a manž. Ing. Darinu Tepalovú v lokalite ul. Plk. V. Ábela, Piešťany.
12. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013.
13. Rôzne.
14. Záver.

**Popisná časť zápisnice:**

**K bodu 1:** Zasadnutie komisie otvorila ing. arch. Jana Bartošová, privítala prítomných členov a oboznámila ich s programom zasadnutia.

**Uznesenia:**

Číslo uznesenia	Bod prog.	Znenie	Adresát
39/2013	2.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na uzavretie Zmluvy o nájme č. 2-9-340/2013 medzi SMP, p. o. a Ing. Pavlom Mališkom ELEKTROSAT o nájme časti pozemku parc. č. 3355/1 o výmere 6,25 m <sup>2</sup> za nájomné 26,56 €/m <sup>2</sup> /rok + DPH ako prípad hodný osobitného zreteľa v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR MsZ
40/2013	3.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na odňatie objektov WC na Winterovej a Staničnej ulici zo správy Služieb mesta Piešťany, p.o. z dôvodu nepotrebnosti týchto objektov pre ich činnosť <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 4/2013**

Strana 2 zo 4

**Dátum konania : 16.04.2013**

41/2013	4.	<b>Komisia odporúča</b> návrh Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a útvaru hlavného kontrolóra Mesta Piešťany v predloženom znení <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
42/2013	5.	<b>Komisia odporúča</b> v bode A/ nenávratný finančný príspevok pre projekt „Aktívne starnutie seniorov v meste Piešťany“ realizovaný žiadateľom – Mestom Piešťany <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
43/2013	5.	<b>Komisia odporúča</b> v bode B/ zabezpečenie realizácie projektu po podpise zmluvy o nenávratný finančný príspevok <b>schváliť</b> .	MsR, MsR
44/2013	5.	<b>Komisia odporúča</b> v bode C/ financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 5 973,10 EUR <b>schváliť</b> .	MsR, MsR
45/2013	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na prevod vlastníctva pozemku parc. č. 1531/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m <sup>2</sup> vo vlastníctve JUDr. Štefana Benku do vlastníctva Mesta Piešťany za kúpnu cenu 28,49 eur/m <sup>2</sup> so zriadením vecného bremena právo prechodu a prejazdu cez predmetnú parcelu v prospech oprávnených vlastníkov parc. č. 1532/1, t. č. JUDr. Štefana Benku do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu miestnej komunikácie na parc. č. 1531/1 a parc. č. 1531/2 <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
46/2013	6.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parc. č. 1531/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2805 m <sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Piešťany v prospech vlastníkov parc. č. 1532/1, t. č. JUDr. Štefana Benku do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu miestnej komunikácie na parc. č. 1531/1 a parc. č. 1531/2 bezodplatne <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
47/2013	7.	<b>Komisia odporúča</b> návrh na zámenu pozemkov parc. č. 562/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m <sup>2</sup> , oddelenej Geometrickým plánom č. 33165041-114/2012 z parc. č. 562 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1412 m <sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Piešťany do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Petra Bezáka a PhDr. Aleny Bezákovej za parc. č. 564/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m <sup>2</sup> oddelenej Geometrickým plánom č. 33165041-114/2012 z parc. č. 564 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 97 m <sup>2</sup> v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Petra Bezáka a PhDr. Aleny Bezákovej do vlastníctva Mesta Piešťany bez povinnosti vzájomného finančného vyrovnania sa ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ
48/2013	8.	<b>Komisia odporúča</b> návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, kat. územie Kocurice, parc. č. 2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1380 m <sup>2</sup> a budova s. č. 4182 nachádzajúca sa na tejto parcele za najvyššie ponúknutú cenu so zložením finančnej zábezpeky vo výške 1 000,00 EUR <b>schváliť</b> . Zároveň <b>komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v bodoch B/ a C/ <b>schváliť</b> .	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 4/2013**

Strana 3 zo 4

**Dátum konania : 16.04.2013**

49/2013	9.	<p><b>Komisia odporúča</b> návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Piešťany, kat. územie Piešťany, parc. č. 6834/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m<sup>2</sup>, parc. č. 6835/1 záhrady vo výmere 130 m<sup>2</sup>, parc. č. 6834/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 6834/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m<sup>2</sup> v podiele 2/4-iny, parc. č. 6835/3 záhrady vo výmere 14 m<sup>2</sup> v podiele 2/4-iny, rod. dom súp. č. 7493 s príslušenstvom na pozemkoch parc. č. 6834/2 a parc. č. 6834/3 za najvyššie ponúknutú cenu so zložením finančnej zábezpeky vo výške 1 000,00 EUR <b>schváliť</b>.</p> <p>Zároveň <b>komisia odporúča</b> návrh na uznesenie v bodoch B/ a C/ <b>schváliť</b>.</p>	MsR, MsZ
50/2013	10.	<p><b>Komisia odporúča</b> návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve strpieť uloženie inžinierskych sietí (plynárenského zariadenia podľa GP č. 6/2013) na pozemku parc. č. 3612/19 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenený z pozemku parc. č. 3612/10 zastavaná plocha, vo vlastníctve Mesta Piešťany, ako aj v práve strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel oprávneného z vecného bremena na dotknutý pozemok za jednorazovú odplatu 75,50 EUR <b>schváliť</b>.</p>	MsR, MsZ
51/2013	11.	<p><b>Komisia odporúča</b> návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2910/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2601 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Piešťany ako prenajímateľa, v časti o výmere 157 m<sup>2</sup> pre nájomcu Ing. Peter Tepala a manželka Ing. Darina Tepalová, za nájomné vo výške 1,00 euro za celú výmeru predmetu nájmu počas celej doby trvania nájmu, a to na dobu nájmu 4 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájmovej zmluvy za účelom dobudovania prístupovej komunikácie na parc. č. 2914/2, 2919/1, 2919/3 a 2920 vo vlastníctve nájomcu ako dôvod hodný osobitného zreteľa <b>schváliť s tým</b>, že žiadateľ najneskôr do 60 dní po ukončení predmetného nájmu prevedie a reálne odovzdá Mestu Piešťany za symbolickú kúpnu cenu 1,00 euro nájomcom vybudovanú komunikáciu.</p>	MsR, MsZ  MsÚ
52/2013	12.	<p><b>Komisia odporúča</b> návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 v bodoch A/ až G/ <b>schváliť s nasledovnými pripomienkami:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na zasadnutie MsR predložiť zoznam uličných stromoradií, kde sa majú použiť finančné prostriedky obdržané od Národnej diaľničnej spoločnosti v súvislosti so zabezpečením náhradnej výsadby a starostlivosťou o dreviny</li> <li>- zmeniť navrhované použitie finančných prostriedkov obdržaných za výrub drevín od NDS a použiť ich na rekonštrukciu mestského parku schválenú v Programovom rozpočte mesta Piešťany na r. 2013 tak, aby neboli použité úverové zdroje</li> <li>- ušetrené úverové zdroje komisia navrhuje použiť na rekonštrukciu Dopravnej ulice a Dudvážskej ulice od Y-ovej križovatky v dĺžke 50 m za Detstkým domovom v</li> </ul>	MsR, MsZ

**Finančná a podnikateľská komisia pri MsZ Piešťany**

**Z Á P I S N I C A č. 4/2013**

Strana 4 zo 4

**Dátum konania : 16.04.2013**

		Kocuriciach - komisia navrhuje oplotiť dreviny ochrannými mrežami k stromom namiesto zábran - pripraviť návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Piešťany na rok 2013 so zapracovaním projektu „Aktívne starnutie seniorov v meste Piešťany“ v celkovej sume 119 462,02 € v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu	MsÚ
--	--	---	-----

**Zapísal:** Ing. Mária Zaťková  
V Piešťanoch dňa 17.04.2013

**Schválil:** Ing. arch. Jana Bartošová,  
predsedníčka komisie

**Rozdeľovník:**

- 1/ primátor
- 2/ viceprimátor
- 3/ prednosta
- 4/ referent pre organizačné zabezpečenie
- 5/ predseda komisie
- 6/ tajomník komisie

**Kópie:** členovia komisie, predkladatelia